Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed
Teknik- og Miljøforvaltningen

Mads Rosentoft

8. september 2022

Sagsnummer:
974500

eDoc:
2022-0280357

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Aktindsigt

Kære Mads Rosentoft,

Vi har modtaget din e-mail fra den 7. september 2022.

Vi har forstået din anmodning om aktindsigt således, at du beder om aktindsigt i sagsnr. 904942 vedrørende:

Ansøgning om udskiftning af 50 altaner samt etablering af 1 altan og 1 altandør, Emdrupvej 56-68

Du meddeles fuld aktindsigt i sagen, og vi sender alle sagsakter til dig sammen med dette brev.

Aktindsigten anses hermed for besvaret.

Har du andre spørgsmål, er du velkommen til at kontakte os på mail: bygninger@kk.dk

Med venlig hilsen

Marianne Kragh

Njalsgade 13
Postboks 416
1504 København V

Kundecenter
Njalsgade 13
2300 København S

Telefon
33 66 33 66

Direkte telefon
33 66 52 00

E-mail
bygninger@kk.dk

www.kk.dk

Fra:	Mads Rosentoft, Camping.dk
Til:	TMFKP BPM OBY Bygninger
Emne:	Aktindsigt: Byggetilladelser vedr. Emdrupvej 56-68, 2400 København NV
Dato:	7. september 2022 11:57:08

Kære Teknik & Miljø

Hermed søges om aktindsigt for Byggetilladelser på Emdrupvej 56-68, 2400 København NV. (A/B Emdrup Søpark, cvr.nr: 25337948)

Vi har et altanprojekt kørende, som var planlagt til at skulle være afsluttet i uge 8/2022, dvs. at projektet for nuværende er mere end 6 mdr. forsinket.
Foreningens bestyrelse holder kortene så tæt til kroppen, at vi almindelige andelshavere lever et liv i mørke.

De 2 vedhæftede fotos er taget udefra af min lejlighed, og er fra hhv. 29. april 2022 og 31. august 2022. Der er ikke sket noget i den 4 mdrs perioden.
Undervejs i byggeprojektet er der ændret metode/konstruktion til, hvordan altanerne skal fastgøres og en nedgang til kælderen er allerede ændret, medens 2 andre nedgange endnu ikke er ændret. Og jeg har som lægmand svært ved at se, hvordan de 2 sidste skal laves.
Derfor beder jeg om aktindsigt i byggetilladelser vedr. altanprojektet, ændringer af kælderskakter og endelig om der er søgt tilladelser til sammenlægning af lejligheder.

Håber det er tilstrækkeligt defineret?

På forhånd tak.

Med venlig hilsen
Mads Rosentoft

Emdrupvej 66
2400 København NV

Mbt: 31723143
Mail: mads@rosentoft.dk

Aktliste

Sagsnr.	2019-0198138
Sagstitel	904942, Ansøgning om udskiftning af altaner, Emdrupvej 56-68
Sagstype	Geosag
Sagsansvarlig	
Afdeling	TMF BPM OBY Administration af Byggesager
Aktliste dato	08-09-2022

Filer i sagen

Dokument nr.	**Fil titel**
2019-0198138-1	904942, modt., 19.7.2019, Ansøgning om udskiftning af altaner, Emdrupvej 56-68.pdf
2019-0198138-2	904942_mangelbrev_25-11-2019.pdf
2019-0198138-3	904942_mangelbrev_25-11-2019.pdf
2019-0198138-4	vedr. sagsnr. 904942 - Emdrupvej 56-68
2019-0198138-5	vedr. sagsnr. 904942 - Emdrupvej 56-68
2019-0198138-6	904942 Indsendelse 2 Supplerende til mangelbrev af 25-11-2019.pdf
2019-0198138-6	12325_10200A.pdf
2019-0198138-6	12325_21300A.pdf
2019-0198138-6	12325_21301A.pdf
2019-0198138-6	12325_21302A.pdf
2019-0198138-6	12325_21303A.pdf
2019-0198138-6	12325_26400.pdf
2019-0198138-6	12325_41211A.pdf
2019-0198138-6	12325_41310A.pdf
2019-0198138-6	12325_41311A.pdf
2019-0198138-6	12325_TegningslisteA.pdf
2019-0198138-7	904942_mangelbrev_09-03-2020.pdf
2019-0198138-8	BILAG_Emdrupvej-56-68.pdf
2019-0198138-9	904942 inds. 3 suppl. Mangelbrev af 09.03.20.pdf
2019-0198138-10	904942_mangelbrev_19-05-2020.pdf
2019-0198138-11	904942, Inds., 4 Supplerende materiale modt., 23.6.20.pdf
2019-0198138-12	sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68
2019-0198138-13	904942_mangelbrev_10-07-2020.pdf
2019-0198138-14	SV_ sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68
2019-0198138-15	SV_ sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68
2019-0198138-16	904942 inds. 5 Suppl. til mangelbrev af 10-07-2020.pdf
2019-0198138-17	SV_ sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

2019-0198138-18	SV_ sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68
2019-0198138-19	byggetilladelse af 13.08.2020 - byggesags nr. 904942.pdf
2019-0198138-20	904942-Erklæring-Byg-10-08-2020-08-42-29.pdf
2019-0198138-21	SV_ Vedr. Sagsnr_ 904942, Emdrupvej 56, 2400 NV
2019-0198138-22	SV_ Vedr. Sagsnr_ 904942, Emdrupvej 56, 2400 NV
2019-0198138-23	904942 inds. 6 og 7 Påbegyndelse af byggesag
2019-0198138-24	SV_ Vedr. sag_ 904942
2019-0198138-25	21173 Emdrupvej - A2.1 Statiske beregninger, bygværk
2019-0198138-25	21173 Emdrupvej - A2.2 Statiske beregninger, afsnit
2019-0198138-25	21173 Emdrupvej - B1.1 Statisk projekteringsrapport, bygværk
2019-0198138-25	21173 Emdrupvej - Bilag A-B til A2
2019-0198138-25	21173 Emdrupvej - Bilag C til A2
2019-0198138-25	21173 Emdrupvej A3 Tegninger
2019-0198138-25	904942~001 Inds. 8 Ansøgning om udskiftning af 50 altaner samt etablering af 1 altan og 1 altandør - Konstruktionsprojekt, Emdrupvej 56-68
2019-0198138-25	21173 Emdrupvej - A1.1 Projektgrundlag, bygværk
2019-0198138-26	904942~002 Inds. 9 Redegørelse for ændring af altaners udformning pga adgangsforhold og konstruktioner, Emdrupvej 56-68
2019-0198138-27	byggetilladelse af 15.02.2022-byggesags nr. 904942-002.pdf
2019-0198138-28	904942-002-Erklæring-Kons-2022-02-14-09-59-09.pdf

Sags nr. 904942 **CENTER FOR BYGNINGER** **Opr. dato: 23-07-2019**

Sagsinformation

Hovedsag Ansøgning om udskiftning af altaner, Emdrupvej 56-68
Matr. Nr. 1055, Emdrup, København
Vej Emdrupvej 56 2400 København NV
Ansøger Philippe Gary, Falkon, C. F. Richsvej 107, 4, 2000 Frederiksberg, tlf. 28736057, mail pg@falkon.dk
Ejer Andelsboligforeningen Emdrup Søpark, Rosenborggade 3, 1130 København K, tlf. , mail

Byggetilladelser

Litra.	Dato	Emne
000	13-08-2020	Ansøgning om udskiftning af 50 altaner samt etablering af 1 altan og 1 altandør, Emdrupvej 56-68
001	15-02-2022	udførelse af de bærende konstruktioner i forbindelse med opsætning af 50 altaner mod gård, og 1 altan samt altandør

Sagsnoter				
Dato	Gruppe	Art	Notat	Initialer
25. november 2019	BYG	Notat	Jeg har ved en fejl e-doc'et en udgave af mangelbrevet – som efterfølgende er rettet. (det er den rettede udgave der er sendt ud, bl.a. korrekt dato + flere mangler)	AHB/ dh1u
3. marts 2020	BYG	Telefon	Mangelbrev gennemgået med ansøger Frank Guldmann. Jeg har bl.a. meddelt at vi har brug for mere præcist materiale idet etablering af altaner forudsætter disp. fra lokalplanen. Altanerne bør tilpasses ejendommens arkitektur. FG insistere på ikke at detailtegne projektet da det er dyrt for bygherre og de ikke ved præcist hvordan altaner skal udformes førend de får en byggetilladelse – jeg fastholder at såfremt der skal dispenseres fra lokalplanen (meddeles byggetilladelse) skal vi bruge mere præcist materiale og altanerne skal tilpasses ejendommen. Vi skal vide konkret hvad der ansøges om. Han henviser til at der kan sættes vilkår ift. farver og udformning.	AHB/ dh1u

20. april 2020	BYG	Notat	Sag er sendt til forhåndsafklaring hos Mette Haugaard Jeppesen med følgende spørgsmål: Jeg har en ansøgning om udskiftning og etablering af altaner på adressen Emdrupvej 56-68 – sagsnr. 904942. (Jeg har vedhæftet foreløbigt BYG_bilag, erklæring og lokalplan) Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 348 "Lundedalsvej", bekendtgjort den 22. januar 2002, og er beliggende i lokalplanens område II. Det ansøgte forudsætter dispensation fra lokalplanens § 6, stk. 1, som fastlægger at *Den på tegning nr. 27.497 viste bevaringsværdige bebyggelse må ikke ændres for så vidt angår materialer, udformning, farver og øvrige ydre fremtræden uden Bygge- og Teknikudvalget (Nu: Teknik- og Miljø Forvaltningen) tilladelse.* Udskiftning og etablering af altaner kræver desuden dispensation fra lokalplanens § 9, stk. 2, som fastlægger at *Friarealet (ekskl. parkerings- og tilkørselsareal) skal være af størrelsesordenen 60 pct. af boligetagearealet og 15 pct. af erhvervsetagearealet.* Jeg har drøftet denne sag med dig tidligere i forhold til altanernes udformning og ydre fremtræden. Jeg er dog blevet opmærksom på lokalplanens krav i forhold til friareal. Når jeg regner på friarealet så er det ved eksisterende forhold 47,6 med de ansøgte ændringer bliver friarealprocenten 46,2. Ejendommen lever allerede ikke op til friarealkravet i lokalplanen. Er det overhovedet muligt at dispensere i forhold til friareal? (svaret er ja, da det er i begrænset omfang)	AHB/ dh1u
2. juli 2020	BYG	Telefon	Telefonsamtale med ansøger. Det er afklaret at altanerne ansøges som udført i farven hvid og at franske altaner ikke udskiftes. (Jeg kunne ikke se dette i seneste indsendelse - ved første gennemgang) Manglende beskrivelse for at kunne træffe afgørelse vedrøre 1 ny altandør. Det er udarbejdet mangelbrev + planmæssig vurdering – dette skulle egentlig sendes men udformning og farve blev afklaret i telefonsamtale. Derfor er det ikke sendt.	AHB/ Dh1u

Sag: 2019-0198138

904942, Ansøgning om udskiftning af altaner, Emdrupvej 56-68

Antal filer i denne udskrift: 45

Filer:

904942, modt., 19.7.2019, Ansøgning om udskiftning af altaner, Emdrupvej 56-68.pdf
904942_mangelbrev_25-11-2019.pdf
904942_mangelbrev_25-11-2019.pdf
vedr. sagsnr. 904942 - Emdrupvej 56-68
vedr. sagsnr. 904942 - Emdrupvej 56-68
904942 Indsendelse 2 Supplerende til mangelbrev af 25-11-2019.pdf
12325_10200A.pdf
12325_21300A.pdf
12325_21301A.pdf
12325_21302A.pdf
12325_21303A.pdf
12325_26400.pdf
12325_41211A.pdf
12325_41310A.pdf
12325_41311A.pdf
12325_TegningslisteA.pdf
904942_mangelbrev_09-03-2020.pdf
BILAG_Emdrupvej-56-68.pdf
904942 inds. 3 suppl. Mangelbrev af 09.03.20.pdf
904942_mangelbrev_19-05-2020.pdf
904942, Inds., 4 Supplerende materiale modt., 23.6.20.pdf
sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68
904942_mangelbrev_10-07-2020.pdf
SV_ sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68
SV_ sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

FORSIDE

904942 inds. 5 Suppl. til mangelbrev af 10-07-2020.pdf
SV_ sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68
SV_ sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68
byggetilladelse af 13.08.2020 - byggesags nr. 904942.pdf
904942-Erklæring-Byg-10-08-2020-08-42-29.pdf
SV_ Vedr. Sagsnr_ 904942, Emdrupvej 56, 2400 NV
SV_ Vedr. Sagsnr_ 904942, Emdrupvej 56, 2400 NV
904942 inds. 6 og 7 Påbegyndelse af byggesag
SV_ Vedr. sag_ 904942
21173 Emdrupvej - A2.1 Statiske beregninger, bygværk
21173 Emdrupvej - A2.2 Statiske beregninger, afsnit
21173 Emdrupvej - B1.1 Statisk projekteringsrapport, bygværk
21173 Emdrupvej - Bilag A-B til A2
21173 Emdrupvej - Bilag C til A2
21173 Emdrupvej A3 Tegninger
904942~001 Inds. 8 Ansøgning om udskiftning af 50 altaner samt etablering af 1 altan og 1 altandør - Konstruktionsprojekt, Emdrupvej 56-68
21173 Emdrupvej - A1.1 Projektgrundlag, bygværk
904942~002 Inds. 9 Redegørelse for ændring af altaners udformning pga adgangsforhold og konstruktioner, Emdrupvej 56-68
byggetilladelse af 15.02.2022-byggesags nr. 904942-002.pdf
904942-002-Erklæring-Kons-2022-02-14-09-59-09.pdf

FORSIDE

Ansvarlig myndighed

Københavns Kommune

Indsendt af

Philippe Gary
C. F. Richsvej 107 4
2000 Frederiksberg
E-mail: pg@falkon.dk
Telefon 28736057
CVR / RID CVR:25244826-RID:44825586

Indsendt: 19-07-2019 11:50
BOM-nummer: byg-2019-307907
Indsendelse nr.: 1
Fase: Ansøgning

Ansøgning for BR18 - Servicemål Etagebyggeri boliger

Projekt:	Emdrupvej 56, 2400 København NV
Klassifikation:	KLnr: 02.34.02 P19 B
Ansøgningstyper	Etageboligbyggeri (hed tidligere: Lejligheder og boliger med vandret lejlighedsskel)

Sted(er)

Adresser	Emdrupvej 56, 2400 København NV
Ejendomme	Ejendomsnr.: 117332
Matrikler	Emdrup, København - 1055

Ansøgere

Philippe Gary
C. F. Richsvej 107 4
2000 Frederiksberg
E-mail: pg@falkon.dk
Telefon: 28736057

Indholdsfortegnelse

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen . . . 1
Oversigt over dokumentation pr. fase . . . 1
- Som del af ansøgningen . . . 1
- Før arbejdet igangsættes . . . 2
- Når arbejdet udføres . . . 2
- Efter endt arbejde . . . 2

Kontaktoplysninger på ejeren . . . 3
Fuldmagt . . . 3
Planlagt arbejde . . . 3
Situationsplan . . . 3
Plantegninger (etageplaner) . . . 4
Facadetegninger/facadeskitser . . . 4
Snittegninger . . . 4
Byggeret og helhedsvurdering . . . 4
Ubebyggede arealer . . . 5
Brand og konstruktionsklasse . . . 5
Dokumentation for valg af brandklasse . . . 5
Certificeret rådgiver konstruktion . . . 5
Starterklæring konstruktion . . . 5
Erklæring om tekniske forhold . . . 5
Dispensation fra bygningsreglementet . . . 6
Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er) . . . 6
Tidligere indsendelser . . . 6

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen

Bilag med versionskode	Refereret fra
12325_10200.pdf SHA1:FBC29A569ADE7B659341E783E7BD974064457148	Situationsplan
12325_21300.pdf SHA1:C129191971D700E539A4BF88AE0DA6D49E71037B	Plantegninger (etageplaner)
12325_21301.pdf SHA1:18621E1B8AA0160FA3F270145B0D8E6A49E35AF8	Plantegninger (etageplaner)
12325_21302.pdf SHA1:EE689F9858633F7846AE5E66DC7BBED4530A9F25	Plantegninger (etageplaner)
12325_21303.pdf SHA1:2392D220D71ABFC2D51EA4CDE52782B67D69F162	Plantegninger (etageplaner)
12325_41200.pdf SHA1:3BD7334C2997DA3D043D81784A96E9168918661F	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41201.pdf SHA1:3AA1B32A43CAA49F56C7FD16E0D11DD04C8BFF9F	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41202.pdf SHA1:B8E94AD234750811023CEDF398BD8877C5738F53	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41210.pdf SHA1:83D65034496CF402C3E409EC15C78E43601FC37C	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41211.pdf SHA1:1E2154A9325ABE9D5BFE4816138E927C2C5DBD78	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41212.pdf SHA1:F739F04BB94AA92E460BCAA9F7455A825297130C	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41300.pdf SHA1:DA207860103931F5CF2955AD33C2953DE3C1CA18	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41301.pdf SHA1:40368A2FDA7D25A68AA6F36CBB9767AC5325C2A9	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41302.pdf SHA1:EA870620BCA0ED644908B5FE6178844417609C8B	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41310.pdf SHA1:863679AB8E12FAC2F38FD09DB7F6596F216076C1	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41311.pdf SHA1:35F9667DF665B89BD39D46E05C6DD13D0B475B17	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41312.pdf SHA1:3B272C71361A1CADC732ED434591A6DFFAA5C43E	Facadetegninger/facadeskitser
12325_Tegningsliste.pdf SHA1:906CEDD8A4E32870BCDE55297786F96D46979691	Situationsplan Plantegninger (etageplaner) Facadetegninger/facadeskitser
2019.07.03_Fuldmagt.jpg SHA1:41614C42806BFB583DB9688632B578954ABC9C7B	Fuldmagt
2019-07-17_Byggeandragende_12325.pdf SHA1:1EBC8A3C2E1723503CA36C1CE83D6B00EB4180E6	Planlagt arbejde

Oversigt over dokumentation pr. fase

Det var i ansøgningsøjeblikket ikke muligt at bestemme alle dokumentationskrav. Der kan blive tilføjet yderligere dokumentationskrav på et senere tidspunkt

Som del af ansøgningen

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x	x		Kontaktoplysninger på ejeren
x	x	x	Fuldmagt
x	x	x	Planlagt arbejde
x		x	Situationsplan
x		x	Plantegninger (etageplaner)
x		x	Facadetegninger/facadeskitser
x			Snittegninger
x	x		Byggeret og helhedsvurdering
x	x		Ubebyggede arealer
x	x		Brand og konstruktionsklasse
x	x		Dokumentation for valg af brandklasse
x	x		Certificeret rådgiver konstruktion
x	x		Starterklæring konstruktion
x	x		Erklæring om tekniske forhold
x	x		Dispensation fra bygningsreglementet
			Byggeskadeforsikring, tilbud
x	x		Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er)
			Tinglyste servitutter
			Tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven
			Håndtering af jord
			Tilladelse efter vejlovgivningen
			Beredskabsloven
			BBR-oplysninger om byggearbejde (blanket 210)

Før arbejdet igangsættes

Dokumentation som skal udfyldes før arbejdet igangsættes eller når arbejdet igangsættes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
			Anmeldelse om påbegyndelse af byggeri

Når arbejdet udføres

Dokumentation der kan/skal indsendes når arbejdet udføres eller afsluttes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
			Dokumentationer iht. Byggetilladelsen

Efter endt arbejde

Dokumentation som skal indsendes for at dokumentere det udførte arbejde

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
			Færdigmelding af byggearbejdet

x	Erklæring om det færdige byggeri
x	Dokumentation for Kap. 4. Afløb
x	Dokumentation for Kap. 7. Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder
x	Dokumentation for Kap. 18. Lys og udsyn
x	Dokumentation for brand
x	Sluterklæring konstruktion
	Byggeskadeforsikring, endelig police
	Energimærke
	Drift- og vedligeholdelsesmanual for installationer

Kontaktoplysninger på ejeren

Formularfelt	Udfyldt værdi
Navn	Anders Elvang
Vejnavn	Emdrupvej
Husnummer	66
Etage	2
Dørbetegnelse	tv
Postnummer	2400
By	København NV
Telefon	
Email	
Evt. CVR-nr	25337948

Fuldmagt

Underskrift:
Dokumentationen er ikke underskrevet.

Redegørelse:

Bilag
2019.07.03_Fuldmagt.jpg

Planlagt arbejde

Redegørelse:

Bilag
2019-07-17_Byggeandragende_12325.pdf

Situationsplan

Redegørelse:

Bilag
12325_10200.pdf
12325_Tegningsliste.pdf

Plantegninger (etageplaner)

Redegørelse:

Bilag
12325_21301.pdf
12325_21303.pdf
12325_21302.pdf
12325_21300.pdf
12325_Tegningsliste.pdf

Facadetegninger/facadeskitser

Redegørelse:

Bilag
12325_41210.pdf
12325_41312.pdf
12325_41300.pdf
12325_41200.pdf
12325_41310.pdf
12325_41201.pdf
12325_41212.pdf
12325_41311.pdf
12325_41302.pdf
12325_Tegningsliste.pdf
12325_41211.pdf
12325_41301.pdf
12325_41202.pdf

Snittegninger

Redegørelse:
Vi har ingen bygningsnit

Byggeret og helhedsvurdering

Formularfelt	Udfyldt værdi

Byggeriet opføres i overensstemmelse med byggeretten	
Byggeriet opfylder ikke byggeretten/er ikke omfattet af byggeretten. Begrundelse skal vedlægges	
Valgfrit felt til yderligere beskrivelse	Der drejer sig om en udviddelse af de eksistrende altaner.

Ubebyggede arealer

Markeret ikke relevant:

Brand og konstruktionsklasse

Formularfelt	Udfyldt værdi
Vælg Brandklasse	Brandklasse 1 [Kode: 1]
Vælg Konstruktionsklasse	Konstruktionsklasse 2 [Kode: 2]
Begrundelse for valgt brand- og konstruktionsklasse samt andre bemærkninger	

Dokumentation for valg af brandklasse

Redegørelse:

Certificeret rådgiver konstruktion

Redegørelse:
Fremsender senere.

Starterklæring konstruktion

Redegørelse:
Fremsender senere

Erklæring om tekniske forhold

Formularfelt	Udfyldt værdi
Kap. 2. Adgangsforhold (§ 48 - § 62)	
Kap. 3. Affaldssystemer (§ 63 - § 68)	
Kap. 4. Afløb (§ 69 - § 81)	True
Kap. 5. Brand (§ 82 - § 158)	True
Kap. 6. Brugerbetjente anlæg (§ 159 - § 160)	
Kap. 7. Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder (§ 161 - § 165)	True

Kap. 9. Bygningens indretning (§ 196 - § 241)	
Kap. 10. Elevatorer (§ 242 - § 249)	
Kap. 11. Energiforbrug (§ 250 - § 298)	
Kap. 12. Energiforsyningsanlæg i tilknytning til bygninger (§ 299 - § 328)	
Kap. 13. Forurening (§ 329 - § 333)	
Kap. 14. Fugt og vådrum (§ 334 - § 339)	
Kap. 15. Konstruktioner (§ 340 - § 357)	True
Kap. 16. Legepladser mv. (§ 358 - § 367)	
Kap. 17. Lydforhold (§ 368 - § 376)	
Kap. 18. Lys og udsyn (§ 377 - § 384)	True
Kap. 19. Termisk indeklima og installationer til varme- og køleanlæg (§ 385 - § 392)	
Kap. 21. Vand (§ 403 - § 419)	
Kap. 22. Ventilation (§ 420 - § 452)	

Dispensation fra bygningsreglementet

Formularfelt	Udfyldt værdi
Det ansøgte kræver ikke dispensation fra bygningsreglementets tekniske bestemmelser	
Det ansøgte kræver dispensation fra bygningsreglementets tekniske bestemmelser	
Valgfrit felt til yderligere beskrivelse	Der skulle ikke været nogle uoverensstemmelser med BR 18

Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er)

Markeret ikke relevant:

Tidligere indsendelser

Der er ingen tidligere versioner

Københavns Kommune
Teknisk – og Miljøforvaltning
Postboks 457
1505 København V

Sags nr. 12325
Dato 19-07-2019
Side 1/2

Byggeandragende

Vedr.: Emdrupvej 56-68 2400 København NV
Matr.nr. 1055 Emdrup, København

På bygherrens vegne skal vi venligst ansøge om udskiftning af eksisterende altaner i henhold til tegningsmateriale.

De eksisterende altaner er blevet opsat i 1979/1984 og er meget små både i dybde og i længde.

Altandybder.
Ejendommen er ikke placeret i nærheden af andre bygninger, hvorfor en dybde på 1,30 M er i orden.
Med hensyn til forringelse af daglysfaktor pr. rum vil denne være i henhold til jeres vejledende standardstørrelse, konsekvenser for daglys, tabel 1.

	Stuetagen	1 sal.
Eksisterende altan: 0,90 M dybde	27%	41%
Ny altan: 1.30M dybde	59%	62%

Altanlængder.
I retningslinjer for altaner og tagterrasser er der angivet nogle restriktioner for at altanen ikke dækker i forhold til hvor meget altanen spænder over.
De nye altanlængder vil ikke dække vinduerne i de underliggende lejligheder.

Indblikgener.
Der vil blive etableret en indblikskærm i mat glas mellem altanerne.

Værn.
Altanerne vil blive forsynet med lodrette balustre i stål i 1,0M højde og afstand en mellem dem vil være 0,89M.

Op kant.
Afstanden mellem altangulv og underkanter af værn vil være mindre end 0,60M.

Altandøre.
Eksisterede altandøre bevares og der etableres niveaufri adgang til de nye altaner.

Afvanding af altaner.
De ny altaner vil blive afvandet over forkant.

Konstruktionsopbygning.
Når bygherren har modtaget en byggetilladelse vil altanfirmaet ansøge om konstruktionstilladelse med udførelse af de statiske beregninger.

To små altaner mod gården.
På Emdrupvej nr. 68 st. tv. og nr. 58 st. th. ønskes, at de eksisterende altaner bevares, dog udskiftes værn, således at de tilpasses de nye værn.

Årsagen er, at de i forvejen har en større altan i gavlen mod syd.

Ny større altan i nr. 56 s.t th.
Den lejlighed har ikke nogen altan i forhold til de overliggende lejligheder, hvorfor der hermed ansøges om etablering af en altan mod syd.

Med venlig hilsen
Falkon A/S Rådgivende Ingeniører F.R.I

Phillippe Gary
Indehaver

Bilag: Tegningsliste af den 17.07.2019 med tilhørende tegninger.
Fuldmagt.

FULDMAGT

Udskriv og få ejer til at udfylde
*felt SKAL udfyldes

Center for Bygninger

Undertegnede

*Navn: FORMAND V. ANDERS ELVANG /ADMINISTRATOR - ADVOKATERBE I ROSENBORGGADE I/S,
der er ejer/administrator af:

[X] Andelsforening [ ] Ejerforening [x] Administrator af ejendom [ ] Ejerlejlighed

(Navn på Andels-/ Ejerforening/Administrator af ejendom): A/B EMDRUP SØPARK

Adresse: EMDRUPVEJ 56-68, 2400 KØBENHAVN NV (HVOR ARBEJDET UDFØRES)

Evt. ejerlejlighedsnummer: _____

Tlf. nr.: _____

Giver hermed

*Ansøgers navn: FALKON A/S RÅDGIVENDE INGENIØRER

I henhold til Bygningsreglement 2018 (BR18) KAP. 1, § 9, STK. 2 fuldmagt til at:

*(beskriv arbejdets art):
UDSKIFTNING AF EKSIST. ALTANER TIL STØRRERE ALTANER

På adressen

*(Adresse, hus nr., sal, sidebetegnelse):
EMDRUPVEJ 66, 2. TV. 2400 KØBENHAVN NV (FORMAND V. ANDERS ELVANG)

*Dato: 25. juli '19 *Underskrift/Stempel (Ejer): Anders Elvang

CVR nr.: 25 33 79 48

Evt. EAN. Nr.: _____

OBS!
Hvis du er andelshaver, er det bestyrelsen i din andelsforening, der skal udfylde fuldmagten. Hvis du ejer en ejerlejlighed og det arbejde, som du ønsker at udføre, berører husets fælles bygningsdele, skal du bede ejerforeningen om at udfylde fuldmagten.

Læs mere om, hvordan du udfylder en fuldmagtsblanket på kk.dk/fuldmagt-byggeri

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.

Signaturforklaring

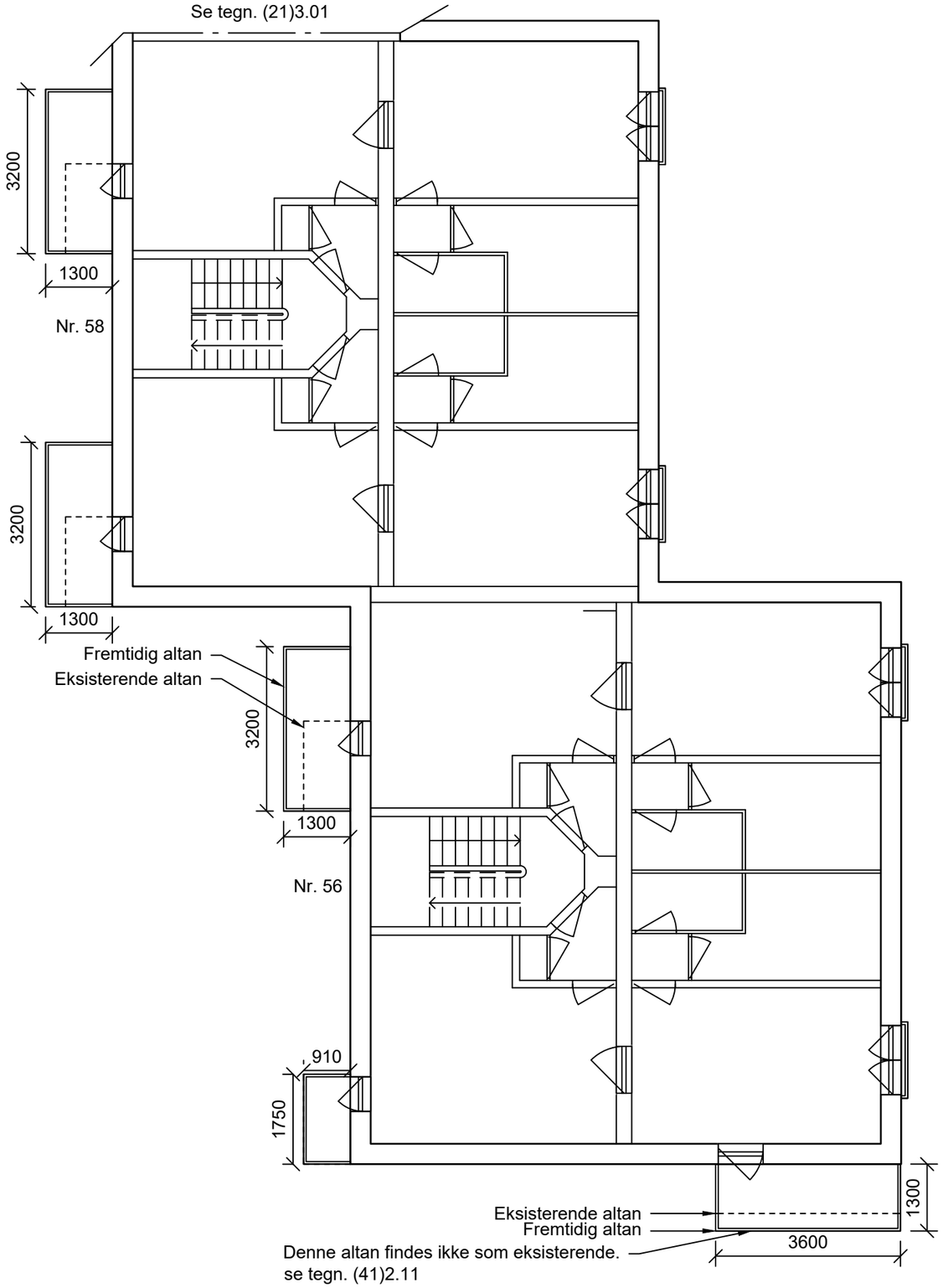
Nordpil



Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	2019-07-17
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	
Emne	Situationsplan		
	Eksist.-/ Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(10)2.00

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk



Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.
Alle ubenævnte mål er i mm.
Henvisninger:
Etageplan - nr. 60-62 - Se tegn. (21)3.01

Signaturforklaring

- - - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

———————— Fremtidige altaner

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	2019-07-17
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Etageplan - nr. 56-58		
	Eksist.-/ Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(21)3.00

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

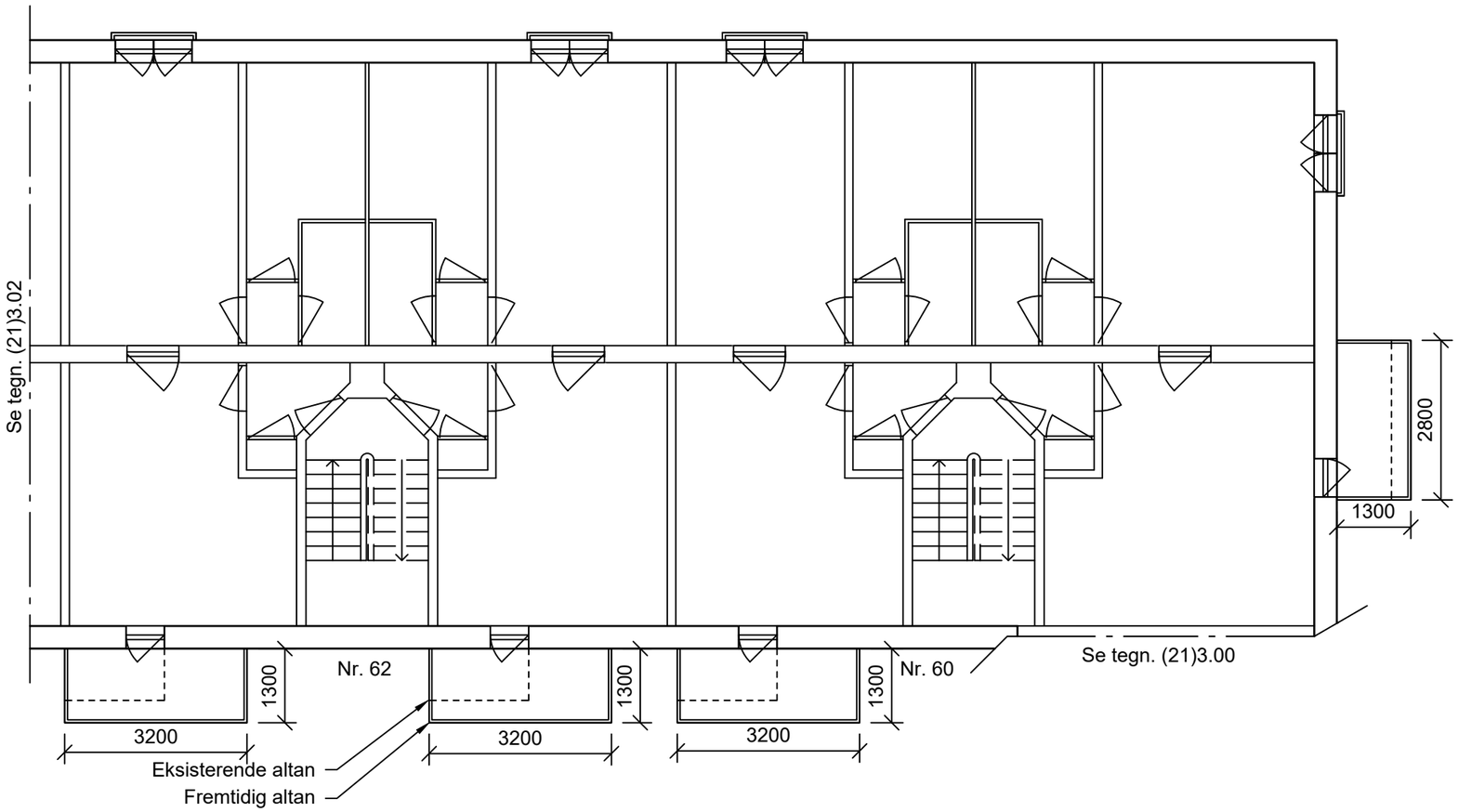
Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.
Alle ubenævnte mål er i mm.
Henvisninger:
Etageplan - nr. 56-58 - Se tegn. (21)3.00
Etageplan - nr. 64-66 - Se tegn. (21)3.02

Signaturforklaring

- - - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

———————— Fremtidige altaner



FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	2019-07-17
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Etageplan - nr. 60-62		
	Eksist.-/ Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(21)3.01

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

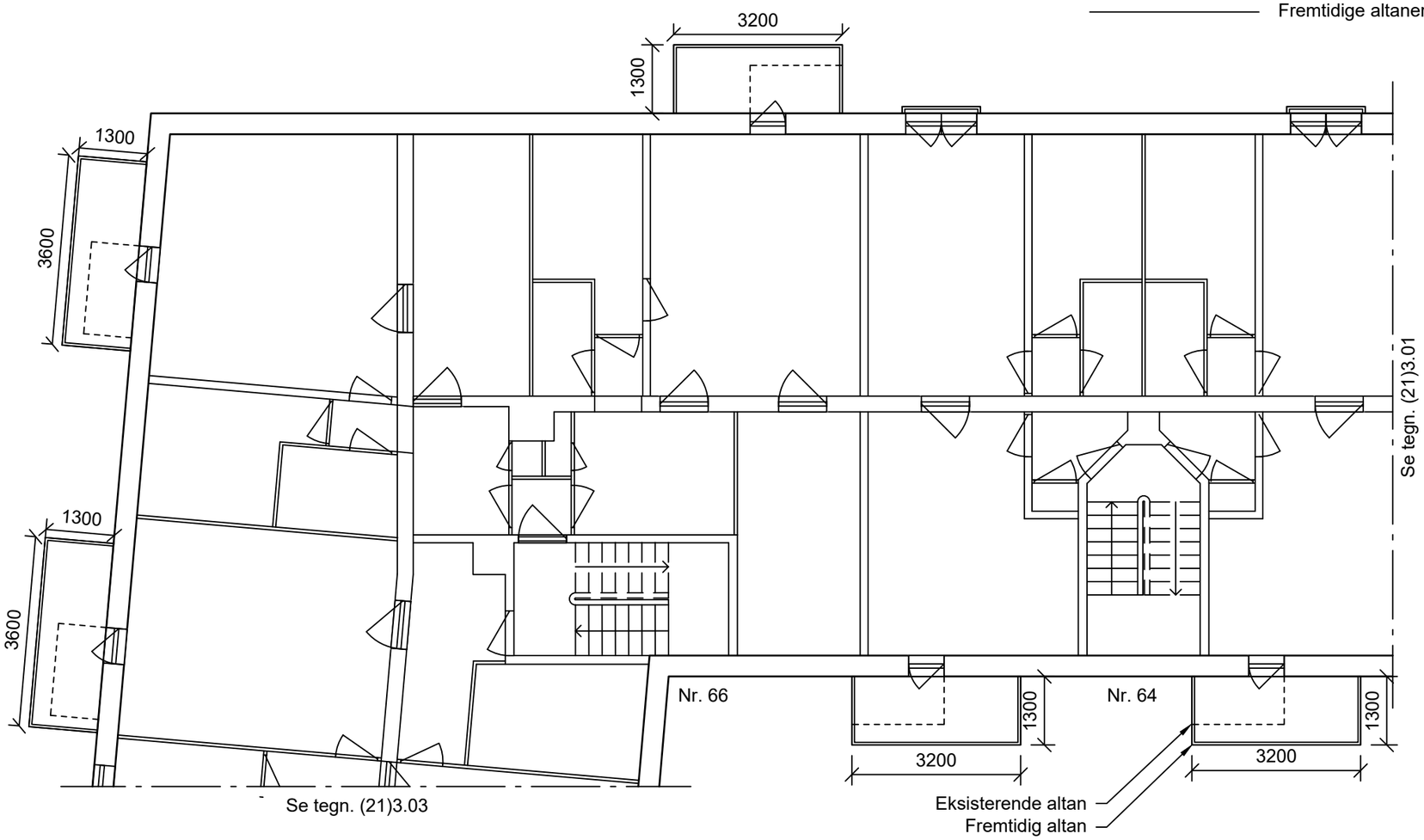
Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.
Alle ubenævnte mål er i mm.
Henvisninger:
Etageplan - nr. 60-62 - Se tegn. (21)3.01
Etageplan - nr. 68 - Se tegn. (21)3.03

Signaturforklaring

---------- Eksisterende altaner

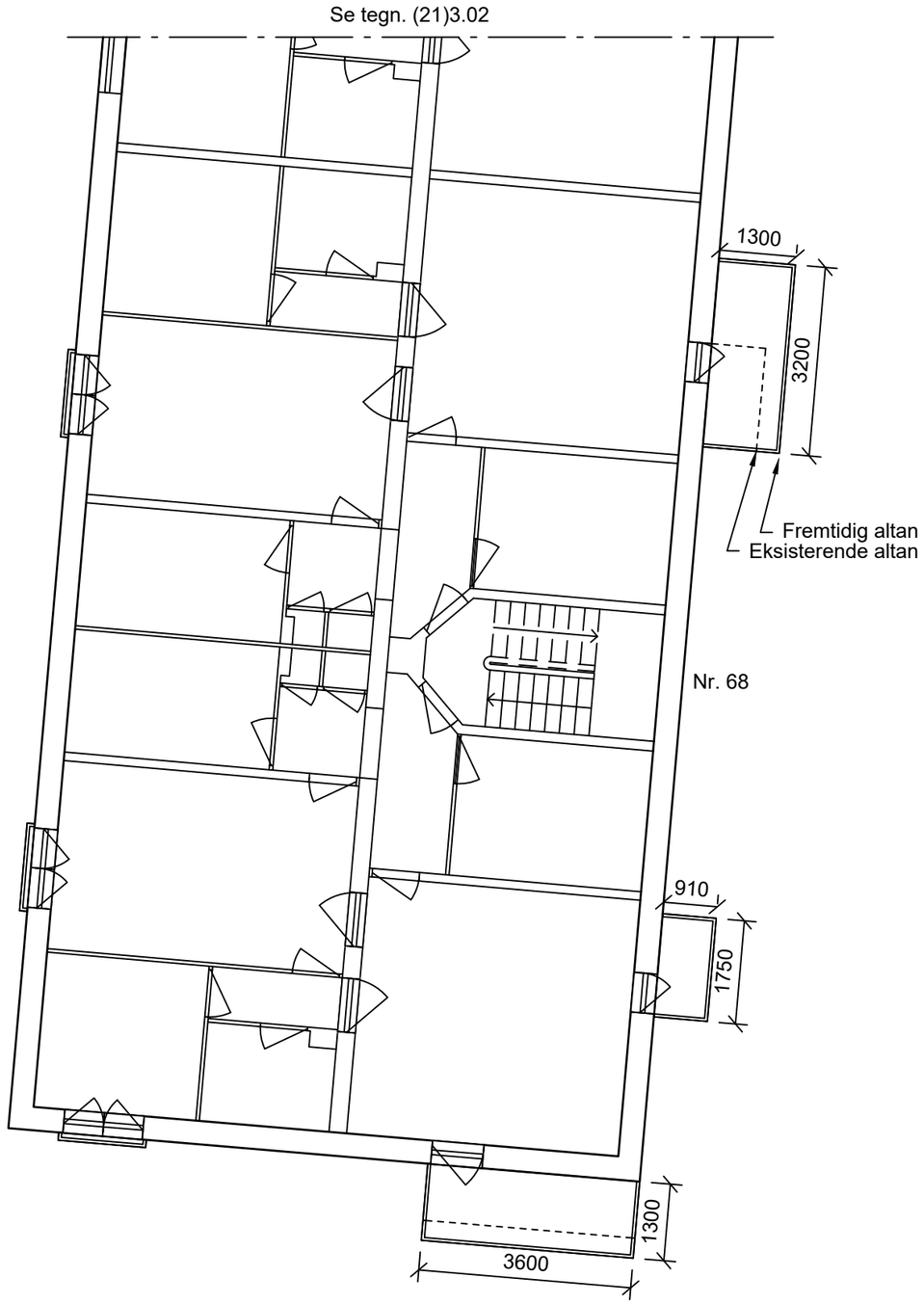
———— Fremtidige altaner



FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	2019-07-17
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Etageplan - nr. 64-66		
	Eksist.-/ Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(21)3.02

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk



Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.
Alle ubenævnte mål er i mm.
Henvisninger:
Etageplan - nr. 64-66 - Se tegn. (21)3.02

Signaturforklaring

- - - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

———————— Fremtidige altaner

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	2019-07-17
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Etageplan - nr. 68		
	Eksist.-/ Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(21)3.03

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	2019-07-17
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod øst - nr. 56-60		
	Eksisterende forhold	Tegn. nr.	(41)2.00

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	2019-07-17
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod nord - nr. 56-68 - Del 1 & 2		
	Eksisterende forhold	Tegn. nr.	Del 1 (41)2.01

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	2019-07-17
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod nord - nr. 56-68 - Del 1 & 2		
	Eksisterende forhold	Tegn. nr.	Del 2 (41)2.01

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



FALKON A/S

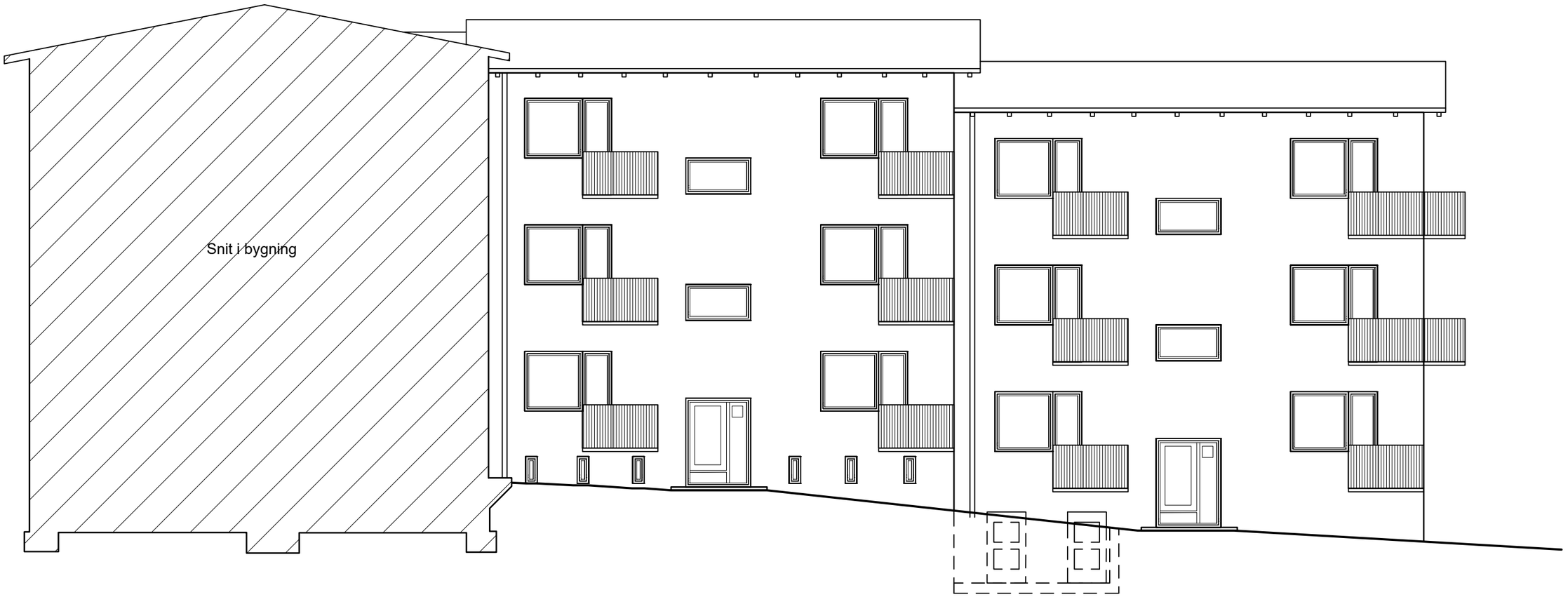
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	2019-07-17
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod vest - nr. 66-68		
	Eksisterende forhold	Tegn. nr.	(41)2.02

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	2019-07-17
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod vest - nr. 56-60		
	Eksisterende forhold	Tegn. nr.	(41)2.10

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	2019-07-17
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 & 2		
	Eksisterende forhold	Tegn. nr.	Del 1 (41)2.11

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



FALKON A/S

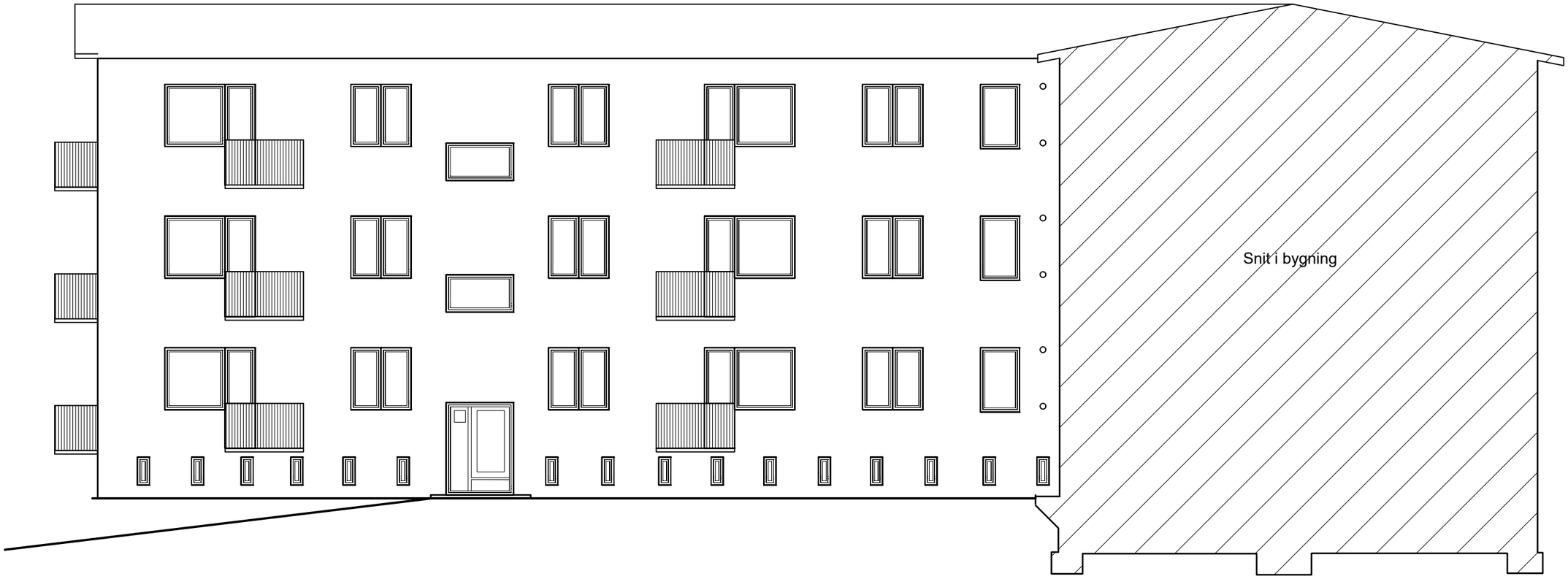
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	2019-07-17
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 & 2		
	Eksisterende forhold	Tegn. nr.	Del 2 (41)2.11

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	2019-07-17
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod øst - nr. 66-68		
	Eksisterende forhold	Tegn. nr.	(41)2.12

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

(41)3.00

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	2019-07-17
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod øst - nr. 56-60		
	Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(41)3.00

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	2019-07-17
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod nord - nr. 56-68 - Del 1 & 2		
	Fremtidige forhold	Tegn. nr.	Del 1 (41)3.01

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	2019-07-17
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod nord - nr. 56-68 - Del 1 & 2		
	Fremtidige forhold	Tegn. nr.	Del 2 (41)3.01

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	2019-07-17
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod vest - nr. 66-68		
	Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(41)3.02

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	2019-07-17
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod vest - nr. 56-60		
	Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(41)3.10

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	2019-07-17
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 & 2		
	Fremtidige forhold	Tegn. nr.	Del 1 (41)3.11

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	2019-07-17
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 & 2		
	Fremtidige forhold	Tegn. nr.	Del 2 (41)3.11

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	2019-07-17
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod øst - nr. 66-68		
	Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(41)3.12

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sag	Emdrupvej 56-68	Sags nr.	12325
Emne	Tegningsliste	Dato	2019-07-17
Fase	Myndighed	Rev.	

Tegningsliste

Tegn.nr.	Rev.	Emne	Emne2	Mål	Dato	Rev. dato
(10)2.00		Situationsplan	Eksist.-/ Fremtidige forhold		2019-07-17	
(21)3.00		Etageplan - nr. 56-58	Eksist.-/ Fremtidige forhold	1:100	2019-07-17	
(21)3.01		Etageplan - nr. 60-62	Eksist.-/ Fremtidige forhold	1:100	2019-07-17	
(21)3.02		Etageplan - nr. 64-66	Eksist.-/ Fremtidige forhold	1:100	2019-07-17	
(21)3.03		Etageplan - nr. 68	Eksist.-/ Fremtidige forhold	1:100	2019-07-17	
(41)2.00		Facade mod øst - nr. 56-60	Eksisterende forhold	1:100	2019-07-17	
(41)2.01		Facade mod nord - nr. 56-68 - Del 1 & 2	Eksisterende forhold	1:100	2019-07-17	
(41)2.02		Facade mod vest - nr. 66-68	Eksisterende forhold	1:100	2019-07-17	
(41)2.10		Facade mod vest - nr. 56-60	Eksisterende forhold	1:100	2019-07-17	
(41)2.11		Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 & 2	Eksisterende forhold	1:100	2019-07-17	
(41)2.12		Facade mod øst - nr. 66-68	Eksisterende forhold	1:100	2019-07-17	
(41)3.00		Facade mod øst - nr. 56-60	Fremtidige forhold	1:100	2019-07-17	
(41)3.01		Facade mod nord - nr. 56-68 - Del 1 & 2	Fremtidige forhold	1:100	2019-07-17	
(41)3.02		Facade mod vest - nr. 66-68	Fremtidige forhold	1:100	2019-07-17	
(41)3.10		Facade mod vest - nr. 56-60	Fremtidige forhold	1:100	2019-07-17	
(41)3.11		Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 & 2	Fremtidige forhold	1:100	2019-07-17	
(41)3.12		Facade mod øst - nr. 66-68	Fremtidige forhold	1:100	2019-07-17	

C. F. Richs Vej 107, 4.sal • 2000 Frederiksberg • Medlem af F.R.I.
Tlf 35364500 • CVR 25244826 • falkon@falkon.dk • www.falkon.dk

Dokument: 2019-0198138-2
904942_mangelbrev_25-11-2019.pdf

Fil:
904942_mangelbrev_25-11-2019.pdf

SKILLEARK

Byens Anvendelse
Teknik- og Miljøforvaltningen

Philippe Gary, Falkon
C. F. Richsvej 107, 4

25. november 2019

Sagsnummer:
904942

eDoc:
2019-0198138

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Vi mangler oplysninger i din byggesag

Kære Philippe Gary

Vi har modtaget din ansøgning fra den 19. juli 2019 om udskiftning af altaner samt etablering af en ny altan på adressen Emdrupvej 56.

Vi har brug for yderligere oplysninger for at kunne fortsætte sagsbehandlingen af din ansøgning. I forlængelse af dette brev finder du en liste over de oplysninger, vi mangler.

Du skal tilføje de manglende oplysninger direkte i din byggesag i Byg & Miljøs selvbetjeningssystem på *bygogmiljoe.dk* inden den:

25. januar 2019

Hvis vi ikke har modtaget de manglende oplysninger inden fristens udløb, går vi ud fra, at du dermed har valgt at trække din ansøgning tilbage.

Kontakt

Hvis du har brug for hjælp, har du følgende muligheder:

- Kontakt Astrid Blichfeldt direkte på e-mail dh1u@kk.dk, hvis du har spørgsmål til det materiale der efterspørges.

  Husk at oplyse sagsnummeret (se øverst til højre i dette brev).

- Spørgsmål til brug af Byg og Miljøportalen:
  Kontakt Københavns Erhvervshus tlf. 33 66 33 33 på hverdage mellem 8-17.

- Vejledning og hjælp til tegninger:
  På www.kk.dk/byggetilladelse kan du finde svar på de mest almindelige spørgsmål om byggeansøgninger og sagsbehandling. Her finder du også telefon- og åbningstider.

- Du kan også møde op i vores Kundecenter på Njalsgade 13, 2300 København S. Her kan du få vejledning og hjælp, fx til arkivtegninger. For nogle geografiske områder kan arkivtegningerne hentes digitalt i filarkivet på kk-borger.filarkiv.dk/

- Hvis du har spørgsmål om status på en byggesag og byggesagsbehandling generelt, kan du kontakte os på telefon 33 66 52 00 eller via mail til bygninger@kk.dk

Byens Anvendelse
Center for Bygninger

Njalsgade 13
Postboks 416
1504 København V

Kundecenter
Njalsgade 13
2300 København S

Telefon
33 66 33 66

Direkte telefon
33 66 52 00

E-mail
bygninger@kk.dk

www.kk.dk

Med venlig hilsen

Center for Bygninger

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltning

Sagsnummer:
904942

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Manglende materiale

Nedenfor finder du en liste over de oplysninger, vi mangler for at behandle din byggesag. Når du tilføjer de manglende oplysninger i din sag på bygogmiljoe.dk, skal du huske at henvise til de enkelte punkter i tjeklisten.

Vi gør opmærksom på, at vi først kan forsætte sagsbehandlingen, når vi har modtaget alle de manglende oplysninger.

Det fremgår af Bygningsreglement 2018 (BR18) § 10, hvad en byggeansøgning skal indeholde. Du kan læse mere om dette under Vejledning på bygningsreglementet.dk

Dispensation

Vi er blevet opmærksomme på forhold vedrørende etablering af de ansøgte altaner, der såfremt de etableres som vist og beskrevet, ikke umiddelbart ses at være i overensstemmelse med bestemmelserne i **BR18 kap. 18, § 379, stk. 2** om dagslysforhold.

Det skal tydeligt fremgå af en ansøgning om byggetilladelse, hvis der er bestemmelser i bygningsreglementet, der ikke kan opfyldes, og der skal derfor søges om dispensation, jf. BR18 kap. 1, § 13.

Du bedes derfor indsende en ansøgning om dispensation - ansøgningen skal være skriftlig og sagligt begrundet, jf. BR18, kap. 1, § 13, stk. 3 og 4.

Det bør bemærkes, at Teknik- og Miljøudvalget den 26. februar 2018 har besluttet, at forvaltningen efter en konkret vurdering, kan dispensere til et niveau hvor altanerne etableres i et omfang, der ikke overskrider det omfang der er beskrevet i kommunens vejledende "Retningslinjer for altaner og tagterrasser" (se www.kk.dk/altan).

I ansøgningen/begrundelsen skal der lægges vægt på altanernes konkrete omfang og de konkrete forhold der har en væsentlig betydning for dagslysforholdene, herunder:

- De ansøgte altandybder i forhold til afstanden til foranliggende bebyggelse.
- Omfanget og antallet af vinduer i beboelsesrum og køkken i de underliggende enheder som overdækkes, i forhold til det samlede antal vinduer i pågældende enheder som helhed.
- Eventuelle øvrige særlige bebyggelsesforhold der har indflydelse på lysforholdene (se evt. retningslinjerne afsnit 6.3 om eksempler på forhold der kan påvirke de vejledende standardstørrelser).

Sagsnummer:
904942

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Bemærkninger til tegningsmateriale

Det bemærkes at vinduerne i ejendommen ikke fremgår på de indsendte plantegninger. Vinduer skal fremgå af tegningsmaterialet da dette danner et vigtigt grundlag for at kunne vurdere det ansøgte.

Du skriver følgende i din ansøgning, under 'Altanlængder':

I retningslinjer for altaner og tagterrasser er der angivet nogle restriktioner for at altanen ikke dækker i forhold til hvor meget altanen spænder over. De nye altanlængder vil ikke dække vinduerne i de underliggende lejligheder.

I tillæg til dette bemærkes det, at det tydeligt fremgår af de indsendte facadetegninger, at de ansøgte altaner er udkraget over vinduer i de underliggende boligenheder.

Yderligere skal rumbetegnelser samt lejlighedsskel fremgå på samtlige plantegninger.

Det fremgår af vores luftfoto at der ved eksisterende butikslokale i kælderetage, på adressen Emdrupvej 56, er et fremspring på gavlfacade. Denne bygningsdetalje skal fremgå af tegningsmaterialet da vi skal se hvordan denne bliver brudt ved evt. etablering af altan.

Planforhold

Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 348 "Lundedalsvej", bekendtgjort den 22. januar 2002.

Lokalplanens § 6, stk. 1, fastlægger at: *Den på tegning nr. 27.497 viste bevaringsværdige bebyggelse må ikke ændres for så vidt angår materialer, udformning, farver og øvrige ydre fremtræden uden Bygge- og Teknikudvalget* (nu: Teknik- og Miljøforvaltningen) *tilladelse*.

Særligt for denne ejendom gælder, at den i lokalplanen er udpeget som bevaringsværdig bebyggelse, jf. lokalplanens § 6, stk. 1.

Vi har derfor brug for yderligere tegningsmateriale for at kunne behandle det ansøgte, idet udskiftning af eksisterende altaner samt opsætning af ny altan forudsætter dispensation fra lokalplanen.

Vores vurdering er umiddelbart, at udformning af altanerne ikke er tilpasset bygningen i tilstrækkelig grad – vi anbefaler derfor at der udarbejdes en alternativ udformning af altanerne som tilpasser sig bygningens arkitektur og den stilperiode hvori bygningen er opført.

Såfremt der ansøges om indbliksskærme skal dette også fremgå af tegningsmaterialet da dette også forudsætter dispensation fra lokalplanen.

Der skal i forbindelse med ansøgning om udskiftning af altaner samt etablering af en ny altan, redegøres for materialevalg og farver – for nuværende fremgår det eksempelvis ikke hvordan altanbunde tænkes udført samt i hvilken farve værn udføres.

Det skal beskrives hvordan ny altandør tænkes udført ved etablering af altan på gavlfacade på adressen Emdrupvej 56, stuen th.

Sagsnummer:
904942

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

For at kunne vurdere den konkrete altan skal der fremsendes et snit der viser den ansøgte altan i relation til underliggende butikslokale og fortov.

Det fremgår af facadetegning 'Del 2 (41) 2.11' at den ansøgte altan er placeret med en frihøjde på under 2,8 m over fortov, hvilket umiddelbart ikke kan tillades.

Liste over manglende materiale

1. *Tegningsmateriale og redegørelser*

Vi mangler følgende materiale, der beskriver dit projekt.

Tegninger skal altid være målfaste – f.eks. i målestoksforhold 1:100. Målestoksforholdet skal angives på hver tegning.

Du kan læse mere om tegningsmateriale på:
kk.dk/dokumentation-byggeri

a. Projektbeskrivelse

➔ Det skal du gøre:
Upload en skriftlig beskrivelse af dit byggeprojekt, hvor det fremgår, hvilke ændringer der sker under ombygningen, herunder en redegørelse for materialevalg og farver samt hvordan altanbunde tænkes udført.

b. Ansøgning om dispensation

➔ Det skal du gøre:
Upload en skriftlig og sagligt begrundet ansøgning om dispensation fra BR18, kap. 18, § 379, stk. 2. jf. vejledningen i ovenstående afsnit *"Dispensation"*.

c. Plantegninger af eksisterende og fremtidige forhold

➔ Det skal du gøre:
Upload reviderede plantegninger der viser boligenhedernes afgrænsning (lejlighedsskel) og rumbetegnelser på alle rum. Yderligere skal samtlige vinduer fremgå af plantegningerne.

Du kan læse mere om plantegninger på:
kk.dk/plantegning

d. Snittegning af fremtidige forhold

➔ Det skal du gøre:
Upload en snittegning, der viser et lodret snit gennem den del af ejendommen der ombygges.

På tegningen skal altaner, rumhøjder, bygningshøjde, facadehøjder, taghældning og fortov fremgå, som beskrevet i ovenstående afsnit *"Planforhold"*.

Læs mere om snittegninger på:
kk.dk/snittegning

Sagsnummer:
904942

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

2. *Erklæring om tekniske forhold*

Vi vurderer, at dit byggearbejde er omfattet af flere tekniske kapitler i bygningsreglementet.

Præcis angivelse af tekniske kapitler i bygningsreglementet er et krav i alle byggeansøgninger, uanset byggearbejdets omfang (jf. BR18, § 10, stk. 1, nr. 8).

Dit valg af kapitler skal sikre, at du forholder dig til, hvilke regler der gælder for dit konkrete byggearbejde. Når dit byggearbejde er afsluttet, skal du indsende dokumentation for, at disse regler er opfyldt.

Du har oplyst, at byggearbejdet er omfattet af:

Kapitel 4 *Afløb*
Kapitel 5 *Brand*
Kapitel 7 *Byggepladsen og udførelsen af byggearbejder*
Kapitel 15 *Konstruktioner*
Kapitel 18 *Lys og udsyn*

På baggrund af det materiale du har sendt os, vurderer vi, at byggearbejdet også er omfattet af:

Kapitel 2 ***Adgangsforhold***
Idet altaner er et hævet opholdsareal der skal sikres med værn og forsynes med håndlister.

Kapitel 9 ***Bygningers indretning***
Da indretning af boligen ændres ved etablering af 1 ny altan.

Kapitel 11 ***Energiforbrug***
Idet der etableres ny altandør, skal det bl.a. sikres at unødvendigt energiforbrug undgås og at varmetabet ikke forøges som følge af kuldebroer.

Kapitel 13 ***Forureninger***
Forureninger fra byggematerialer, nye og gamle, må ikke påvirke bygningers indeklima.

Kapitel 14 ***Fugt og vådrum***
Idet der bl.a. ændres på klimaskærmen.

Kapitel 17 ***Lydforhold***
Da bygningen skal have sundheds- og komfortmæssigt tilfredsstillende lydforhold i forhold til anvendelsen som bolig.

➔ Det skal du gøre:
Tilføje de manglende kapitler under *'Erklæring om tekniske forhold'* i din byggesag på Byg og Miljø.

Hvis du ikke er enig i vores vurdering, vil vi bede dig indsende begrundelse herfor.

Dokument: 2019-0198138-3
904942_mangelbrev_25-11-2019.pdf

Fil:
904942_mangelbrev_25-11-2019.pdf

SKILLEARK

Byens Anvendelse
Teknik- og Miljøforvaltningen

Philippe Gary, Falkon
C. F. Richsvej 107, 4

25. november 2019

Sagsnummer:
904942

eDoc:
2019-0198138

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Vi mangler oplysninger i din byggesag

Kære Philippe Gary

Vi har modtaget din ansøgning fra den 19. juli 2019 om udskiftning af altaner samt etablering af en ny altan på adressen Emdrupvej 56.

Vi har brug for yderligere oplysninger for at kunne fortsætte sagsbehandlingen af din ansøgning. I forlængelse af dette brev finder du en liste over de oplysninger, vi mangler.

Du skal tilføje de manglende oplysninger direkte i din byggesag i Byg & Miljøs selvbetjeningssystem på *bygogmiljoe.dk* inden den:

25. januar 2020

Hvis vi ikke har modtaget de manglende oplysninger inden fristens udløb, går vi ud fra, at du dermed har valgt at trække din ansøgning tilbage.

Kontakt

Hvis du har brug for hjælp, har du følgende muligheder:

- Kontakt Astrid Blichfeldt direkte på e-mail dh1u@kk.dk, hvis du har spørgsmål til det materiale der efterspørges.

  Husk at oplyse sagsnummeret (se øverst til højre i dette brev).

- Spørgsmål til brug af Byg og Miljøportalen:
  Kontakt Københavns Erhvervshus tlf. 33 66 33 33 på hverdage mellem 8-17.

- Vejledning og hjælp til tegninger:
  På www.kk.dk/byggetilladelse kan du finde svar på de mest almindelige spørgsmål om byggeansøgninger og sagsbehandling. Her finder du også telefon- og åbningstider.

- Du kan også møde op i vores Kundecenter på Njalsgade 13, 2300 København S. Her kan du få vejledning og hjælp, fx til arkivtegninger. For nogle geografiske områder kan arkivtegningerne hentes digitalt i filarkivet på kk-borger.filarkiv.dk/

- Hvis du har spørgsmål om status på en byggesag og byggesagsbehandling generelt, kan du kontakte os på telefon 33 66 52 00 eller via mail til bygninger@kk.dk

Byens Anvendelse
Center for Bygninger

Njalsgade 13
Postboks 416
1504 København V

Kundecenter
Njalsgade 13
2300 København S

Telefon
33 66 33 66

Direkte telefon
33 66 52 00

E-mail
bygninger@kk.dk

www.kk.dk

Med venlig hilsen

Center for Bygninger

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltning

Sagsnummer:
904942

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Manglende materiale

Nedenfor finder du en liste over de oplysninger, vi mangler for at behandle din byggesag. Når du tilføjer de manglende oplysninger i din sag på bygogmiljoe.dk, skal du huske at henvise til de enkelte punkter i tjeklisten.

Vi gør opmærksom på, at vi først kan forsætte sagsbehandlingen, når vi har modtaget alle de manglende oplysninger.

Det fremgår af Bygningsreglement 2018 (BR18) § 10, hvad en byggeansøgning skal indeholde. Du kan læse mere om dette under Vejledning på bygningsreglementet.dk

Dispensation

Vi er blevet opmærksomme på forhold vedrørende etablering af de ansøgte altaner, der såfremt de etableres som vist og beskrevet, ikke umiddelbart ses at være i overensstemmelse med bestemmelserne i **BR18 kap. 18, § 379, stk. 2** om dagslysforhold.

Det skal tydeligt fremgå af en ansøgning om byggetilladelse, hvis der er bestemmelser i bygningsreglementet, der ikke kan opfyldes, og der skal derfor søges om dispensation, jf. BR18 kap. 1, § 13.

Du bedes derfor indsende en ansøgning om dispensation - ansøgningen skal være skriftlig og sagligt begrundet, jf. BR18, kap. 1, § 13, stk. 3 og 4.

Det bør bemærkes, at Teknik- og Miljøudvalget den 26. februar 2018 har besluttet, at forvaltningen efter en konkret vurdering, kan dispensere til et niveau hvor altanerne etableres i et omfang, der ikke overskrider det omfang der er beskrevet i kommunens vejledende "Retningslinjer for altaner og tagterrasser" (se www.kk.dk/altan).

I ansøgningen/begrundelsen skal der lægges vægt på altanernes konkrete omfang og de konkrete forhold der har en væsentlig betydning for dagslysforholdene, herunder:

- De ansøgte altandybder i forhold til afstanden til foranliggende bebyggelse.
- Omfanget og antallet af vinduer i beboelsesrum og køkken i de underliggende enheder som overdækkes, i forhold til det samlede antal vinduer i pågældende enheder som helhed.
- Eventuelle øvrige særlige bebyggelsesforhold der har indflydelse på lysforholdene (se evt. retningslinjerne afsnit 6.3 om eksempler på forhold der kan påvirke de vejledende standardstørrelser).

Sagsnummer:
904942

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Bemærkninger til tegningsmateriale

Det bemærkes at vinduerne i ejendommen ikke fremgår på de indsendte plantegninger. Vinduer skal fremgå af tegningsmaterialet da dette danner et vigtigt grundlag for at kunne vurdere det ansøgte.

Du skriver følgende i din ansøgning, under 'Altanlængder':

I retningslinjer for altaner og tagterrasser er der angivet nogle restriktioner for at altanen ikke dækker i forhold til hvor meget altanen spænder over. De nye altanlængder vil ikke dække vinduerne i de underliggende lejligheder.

I tillæg til dette bemærkes det, at det tydeligt fremgår af de indsendte facadetegninger, at de ansøgte altaner er udkraget over vinduer i de underliggende boligenheder.

Yderligere skal rumbetegnelser samt lejlighedsskel fremgå på samtlige plantegninger.

Det fremgår af vores luftfoto at der ved eksisterende butikslokale i kælderetage, på adressen Emdrupvej 56, er et fremspring på gavlfacade. Denne bygningsdetalje skal fremgå af tegningsmaterialet da vi skal se hvordan denne bliver brudt ved evt. etablering af altan.

Planforhold

Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 348 "Lundedalsvej", bekendtgjort den 22. januar 2002.

Lokalplanens § 6, stk. 1, fastlægger at: *Den på tegning nr. 27.497 viste bevaringsværdige bebyggelse må ikke ændres for så vidt angår materialer, udformning, farver og øvrige ydre fremtræden uden Bygge- og Teknikudvalget* (nu: Teknik- og Miljøforvaltningen) *tilladelse*.

Særligt for denne ejendom gælder, at den i lokalplanen er udpeget som bevaringsværdig bebyggelse, jf. lokalplanens § 6, stk. 1.

Vi har derfor brug for yderligere tegningsmateriale for at kunne behandle det ansøgte, idet udskiftning af eksisterende altaner samt opsætning af ny altan forudsætter dispensation fra lokalplanen.

Vores vurdering er umiddelbart, at udformning af altanerne ikke er tilpasset bygningen i tilstrækkelig grad.
Vi anbefaler derfor at der udarbejdes et revideret projekt med en alternativ udformning af altanerne, som i højere grad tilpasser sig bygningens arkitektur og den stilperiode hvori bygningen er opført.

Yderligere er det vores vurdering at altanerne bør udføres som udkraget konstruktion i et mindre omfang.

Såfremt der ansøges om indbliksskærme skal dette også fremgå af tegningsmaterialet da dette også forudsætter dispensation fra lokalplanen.

Der skal i forbindelse med ansøgning om udskiftning af altaner samt etablering af en ny altan, redegøres for materialevalg og farver – for nuværende fremgår det eksempelvis ikke hvordan altanbunde tænkes udført samt i hvilken farve værn udføres.

Sagsnummer:
904942

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Det skal beskrives hvordan ny altandør tænkes udført ved etablering af altan på gavlfacade på adressen Emdrupvej 56, stuen th.

For at kunne vurdere den konkrete altan skal der fremsendes et snit der viser den ansøgte altan i relation til underliggende butikslokale og fortov.

Det fremgår af facadetegning 'Del 2 (41) 2.11' at den ansøgte altan er placeret med en frihøjde på under 2,8 m over fortov, hvilket umiddelbart ikke kan tillades.

Liste over manglende materiale:

1. ***Tegningsmateriale og redegørelser***

   Vi mangler følgende materiale, der beskriver dit projekt.

   Tegninger skal altid være målfaste – f.eks. i målestoksforhold 1:100. Målestoksforholdet skal angives på hver tegning.

   Du kan læse mere om tegningsmateriale på:
   kk.dk/dokumentation-byggeri

   a. Projektbeskrivelse
   ➔ Det skal du gøre:
   Upload en skriftlig beskrivelse af dit byggeprojekt, hvor det fremgår, hvilke ændringer der sker under ombygningen, herunder en redegørelse for materialevalg og farver samt hvordan altanbunde tænkes udført.

   b. Ansøgning om dispensation
   ➔ Det skal du gøre:
   Upload en skriftlig og sagligt begrundet ansøgning om dispensation fra BR18, kap. 18, § 379, stk. 2. jf. vejledningen i ovenstående afsnit *"Dispensation"*.

   c. Plantegninger af eksisterende og fremtidige forhold
   ➔ Det skal du gøre:
   Upload reviderede plantegninger der viser boligenhedernes afgrænsning (lejlighedsskel) og rumbetegnelser på alle rum.
   Yderligere skal samtlige vinduer fremgå af plantegningerne.
   Se ovenstående afsnit *'Bemærkninger til tegningsmateriale'* og *'Planforhold'*.

   Du kan læse mere om plantegninger på:
   kk.dk/plantegning

   d. Facadetegninger af fremtidige forhold
   ➔ Det skal du gøre:
   Upload reviderede facadetegninger. Fremspring på gavlfacade i kælderetagen skal fremgå af tegningsmaterialet, som nævnt i ovenstående afsnit *'Bemærkninger til tegningsmateriale'*.

   Du kan læse mere om plantegninger på:
   kk.dk/facadetegning

Sagsnummer:
904942

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

e. Snittegning af fremtidige forhold

➔ Det skal du gøre:
Upload en snittegning, der viser et lodret snit gennem den del af ejendommen der ombygges.

På tegningen skal altaner, rumhøjder, bygningshøjde, facadehøjder, taghældning og fortov fremgå, som beskrevet i ovenstående afsnit *"Planforhold"*.

Læs mere om snittegninger på:
kk.dk/snittegning

2. *Erklæring om tekniske forhold*

Vi vurderer, at dit byggearbejde er omfattet af flere tekniske kapitler i bygningsreglementet.

Præcis angivelse af tekniske kapitler i bygningsreglementet er et krav i alle byggeansøgninger, uanset byggearbejdets omfang (jf. BR18, § 10, stk. 1, nr. 8).

Dit valg af kapitler skal sikre, at du forholder dig til, hvilke regler der gælder for dit konkrete byggearbejde. Når dit byggearbejde er afsluttet, skal du indsende dokumentation for, at disse regler er opfyldt.

Du har oplyst, at byggearbejdet er omfattet af:

Kapitel 4 *Afløb*
Kapitel 5 *Brand*
Kapitel 7 *Byggepladsen og udførelsen af byggearbejder*
Kapitel 15 *Konstruktioner*
Kapitel 18 *Lys og udsyn*

På baggrund af det materiale du har sendt os, vurderer vi, at byggearbejdet også er omfattet af:

Kapitel 2 ***Adgangsforhold***
Idet altaner er et hævet opholdsareal der skal sikres med værn og forsynes med håndlister.

Kapitel 9 ***Bygningers indretning***
Da indretning af boligen ændres ved etablering af 1 ny altan.

Kapitel 11 ***Energiforbrug***
Idet der etableres ny altandør, skal det bl.a. sikres at unødvendigt energiforbrug undgås og at varmetabet ikke forøges som følge af kuldebroer.

Kapitel 13 ***Forureninger***
Forureninger fra byggematerialer, nye og gamle, må ikke påvirke bygningers indeklima.

Kapitel 14 ***Fugt og vådrum***
Idet der bl.a. ændres på klimaskærmen.

Sagsnummer:
904942

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Kapitel 17 Lydforhold

Da bygningen skal have sundheds- og komfortmæssigt tilfredsstillende lydforhold i forhold til anvendelsen som bolig.

➔ Det skal du gøre:
Tilføje de manglende kapitler under '*Erklæring om tekniske forhold*' i din byggesag på Byg og Miljø.

Hvis du ikke er enig i vores vurdering, vil vi bede dig indsende begrundelse herfor.

Dokument: 2019-0198138-4

vedr. sagsnr. 904942 - Emdrupvej 56-68

Fil:

vedr. sagsnr. 904942 - Emdrupvej 56-68

SKILLEARK

From:	Astrid Hjorth Blichfeldt
Sent:	25. november 2019 13:01
To:	pg@falkon.dk
Subject:	vedr. sagsnr. 904942 - Emdrupvej 56-68

Kære Philippe Gary

Jeg har forsøgt at ringe til dig i dag vedrørende din sag om udskiftning samt etablering af altaner på adressen Emdrupvej 56-68.
Der er fremsendt et mangelbrev med bemærkninger til din ansøgning som jeg gerne ville gennemgå med dig.

Ønsker du en opringning skal du blot skrive til mig på denne mail da vores telefoner er lukkede for indgående opkald.

Jeg ser frem til at høre fra dig. Du må have en god dag.

Med venlig hilsen

Astrid Hjorth Blichfeldt
Arkitekt
Byggesager Nord

_____
KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Anvendelse

Njalsgade 13, 3, 3006
Postboks 416
2300 København S

Telefon 3366 5200
Direkte 3366 5338
E-mail dh1u@kk.dk
EAN 5798009809452

Find svar på spørgsmål om byggetilladelser og byggesagsbehandling på kk.dk/byggetilladelse.

Dokument: 2019-0198138-5

vedr. sagsnr. 904942 - Emdrupvej 56-68

Fil:

vedr. sagsnr. 904942 - Emdrupvej 56-68

SKILLEARK

From:	Astrid Hjorth Blichfeldt
Sent:	25. november 2019 13:13
To:	'fg@falkon.dk'
Subject:	vedr. sagsnr. 904942 - Emdrupvej 56-68

Kære Frank Guldmann

Jeg har forsøgt at ringe til Philippe Gary i dag vedrørende hans sag om udskiftning samt etablering af altaner på adressen Emdrupvej 56-68.
Derefter sendte jeg en mail og med det autosvar jeg modtog kan jeg forstå at han er gået på pension - derfor retter jeg min henvendelse til dig.

Der er fremsendt et mangelbrev med bemærkninger til ansøgningen som jeg gerne vil gennemgå.

Ønsker du en opringning skal du blot skrive til mig på denne mail da vores telefoner er lukkede for indgående opkald.

Jeg ser frem til at høre fra dig. Du må have en god dag.

Med venlig hilsen

Astrid Hjorth Blichfeldt
Arkitekt
Byggesager Nord

_____
KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Anvendelse

Njalsgade 13, 3, 3006
Postboks 416
2300 København S

Telefon 3366 5200
Direkte 3366 5338
E-mail dh1u@kk.dk
EAN 5798009809452

Find svar på spørgsmål om byggetilladelser og byggesagsbehandling på kk.dk/byggetilladelse.

Dokument: 2019-0198138-6

904942 Indsendelse 2 Supplerende til mangelbrev af 25-11-2019.pdf

Fil:

904942 Indsendelse 2 Supplerende til mangelbrev af 25-11-2019.pdf

SKILLEARK

Ansvarlig myndighed

Københavns Kommune
Sagsnummer: 904942

Indsendt af

Frank Guldmann
Nordre Fasanvej 43
2000 Fredeirksberg
E-mail: fg@falkon.dk
Telefon 20635957
CVR / RID CVR:25244826-RID:26776517

Indsendt: 13-01-2020 16:50
BOM-nummer: byg-2019-307907
Indsendelse nr.: 2
Fase: Myndighedens behandling

Ansøgning for BR18 - Servicemål Etagebyggeri boliger

Projekt:	Emdrupvej 56, 2400 København NV
Klassifikation:	KLnr: 02.34.02 P19 B
Ansøgningstyper	Etageboligbyggeri (hed tidligere: Lejligheder og boliger med vandret lejlighedsskel)

Sted(er)

Adresser	Emdrupvej 56, 2400 København NV
Ejendomme	Ejendomsnr.: 117332
Matrikler	Emdrup, København - 1055

Ansøgere

Frank Guldmann
Nordre Fasanvej 43
2000 Fredeirksberg
E-mail: fg@falkon.dk
Telefon: 20635957

Philippe Gary
C. F. Richsvej 107 4
2000 Frederiksberg
E-mail: pg@falkon.dk
Telefon: 28736057

Indholdsfortegnelse

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen 1
Oversigt over dokumentation pr. fase 1
- Som del af ansøgningen (Se tidligere indsendelse) 1
- Under behandling af ansøgningen 2
- Før arbejdet igangsættes 2
- Når arbejdet udføres 2
- Efter endt arbejde 2

Ændringer i ansøgningen 3
- Dokumentationskrav 3
- Dokumentation 3

Håndtering af jord 3
Yderligere dokumentation 3
Plantegninger (etageplaner) 4
Facadetegninger/facadeskitser 4
Snittegninger 4
Dispensation fra bygningsreglementet 4
Tidligere indsendelser 5

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen

Bilag med versionskode	Refereret fra
12325_10200A.pdf SHA1:B73AA778F2BC03B56206B70AE99A6E3DB0CDCE9A	Yderligere dokumentation
12325_21300A.pdf SHA1:8C3D619586B8307CE97F4FDCA08ED5C55E667BE4	Yderligere dokumentation
12325_21301A.pdf SHA1:44F435DE7DF77D1DB84ED93975F264F7A28B86BF	Yderligere dokumentation
12325_21302A.pdf SHA1:DB2F2A8ECCB4DD9B12A19DBD052701DF23B8F701	Yderligere dokumentation
12325_21303A.pdf SHA1:56D676F061868611B5B69C88C360D6580955DDD3	Yderligere dokumentation
12325_26400.pdf SHA1:EC129C20730400AA8EE9D17E0DE75D266CDF16A6	Yderligere dokumentation
12325_41211A.pdf SHA1:64F1DBC775CAF7DF199F76CC3FB25CC88073D445	Yderligere dokumentation
12325_41310A.pdf SHA1:145F69C3DA630BF72E6C21883665D63A0201445B	Yderligere dokumentation
12325_41311A.pdf SHA1:7D69123BA2F8FF94F84CE6E8E9422252CB13EDBD	Yderligere dokumentation
12325_TegningslisteA.pdf SHA1:4C6B7BC4B94F131A1F0C5B37A3BFCD18AA5DDA9E	Yderligere dokumentation

Oversigt over dokumentation pr. fase

Det var i ansøgningsøjeblikket ikke muligt at bestemme alle dokumentationskrav. Der kan blive tilføjet yderligere dokumentationskrav på et senere tidspunkt

Som del af ansøgningen (Se tidligere indsendelse)

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Dokumentation fra denne fase er kun inkluderet i indsendelsen, hvis der er ændringer i forhold til tidligere indsendelser.

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x	x		Kontaktoplysninger på ejeren
x	x	x	Fuldmagt
x	x	x	Planlagt arbejde
x		x	Situationsplan
x		x	Plantegninger (etageplaner)
x		x	Facadetegninger
x			Snittegninger
x	x		Byggeret og helhedsvurdering
x	x		Ubebyggede arealer
x	x		Brand og konstruktionsklasse
x	x		Dokumentation for valg af brandklasse
	x		Erklæring om bygningen er indsatstaktisk traditionel

x	x		Certificeret rådgiver konstruktion
x	x		Starterklæring konstruktion
x	x		Erklæring om tekniske forhold
x	x		Dispensation fra bygningsreglementet
			Byggeskadeforsikring, tilbud
x	x		Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er)
			Tinglyste servitutter
			Tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven
(i)			Håndtering af jord
			Tilladelse efter vejlovgivningen
			Beredskabsloven
			BBR-oplysninger vedrørende byggerarbejde, der ikke er enfamiliehuse

Under behandling af ansøgningen

Dokumentation som kan udfyldes under myndighedens behandling af ansøgningen

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x	x	x	Yderligere dokumentation
x	x		Plantegninger (etageplaner)
x	x		Facadetegninger/facadeskitser
x	x		Snittegninger
x	x		Dispensation fra bygningsreglementet
	x		Erklæring om hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet, byggearbejdet er omfattet af

Før arbejdet igangsættes

Dokumentation som skal udfyldes før arbejdet igangsættes eller når arbejdet igangsættes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
			Anmeldelse om påbegyndelse af byggeri

Når arbejdet udføres

Dokumentation der kan/skal indsendes når arbejdet udføres eller afsluttes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
			Dokumentationer iht. Byggetilladelsen

Efter endt arbejde

Dokumentation som skal indsendes for at dokumentere det udførte arbejde

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
	x		Færdigmelding af byggearbejdet
	x		Erklæring om det færdige byggeri
	x		Dokumentation for Kap. 4. Afløb
	x		Dokumentation for Kap. 7. Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder
	x		Dokumentation for Kap. 18. Lys og udsyn

	x	Dokumentation for brand
	x	Sluterklæring konstruktion
		Byggeskadeforsikring, endelig police
		Energimærke
		Drift- og vedligeholdelsesmanual for installationer

Ændringer i ansøgningen

Dokumentationskrav

Titel	Fase	Ændring
Erklæring om bygningen er indsatstaktisk traditionel	Ansøgning	tilføjet
Yderligere dokumentation	Myndighedens behandling	tilføjet
Plantegninger (etageplaner)	Myndighedens behandling	tilføjet
Facadetegninger/facadeskitser	Myndighedens behandling	tilføjet
Snittegninger	Myndighedens behandling	tilføjet
Dispensation fra bygningsreglementet	Myndighedens behandling	tilføjet
Erklæring om hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet, byggearbejdet er omfattet af	Myndighedens behandling	tilføjet
Færdigmelding af byggearbejdet	Arbejdet afsluttet	ændret

Dokumentation

Titel	Fase	Ændring
Håndtering af jord	Ansøgning	tilføjet
Yderligere dokumentation	Myndighedens behandling	tilføjet
Plantegninger (etageplaner)	Myndighedens behandling	tilføjet
Facadetegninger/facadeskitser	Myndighedens behandling	tilføjet
Snittegninger	Myndighedens behandling	tilføjet
Dispensation fra bygningsreglementet	Myndighedens behandling	tilføjet

Håndtering af jord

Orientering

Dokumentationen er medtaget som information, og er ikke udfyldt af ansøger.

Bygherre eller det firma, der skal flytte jorden, er ansvarlig for at jorden kommer det rigtige sted hen.

Yderligere dokumentation

Redegørelse:

Idet min kollega Philippe Gary er gået på pension skal jeg, Frank Guldmann hermed svare på mangelbrev af d.25.11.2019.

For såvidt angår lysindfald er de altaner, der er nærmest på foranliggende bebyggelse vestvendte og min.15M. fra denne. Endvidere udføres rækværker som åbne tremmerækværker i modsætning til de nuværende lukkede trapezpladerækværker. Bunde udføres hvide i alubond eller lignende for at sikre refleksion af lys. På rev. plantegninger ((21)3.00A - (21)3.03A er nuværende altaner stiplet ind. Hvor altaner dækker over vinduer ved altandøre er altandørende overvejende syd eller vestvendte. I nr.68 er de østvendte, men vinduer får dog stadig skrålys fra syd, hvor karreen er åben og rækværker udføres åbne og bunde hvide som nævnt. Nordvendt altanrække i nr.66,th. vil du få et reduceret lysindfald. Nuværende altaner er stiplet ind på plantegningerne.

På baggrund af ovenstående søges om dispensation i forhold til vejledende altanstørrelser, da de med deres orientering og den nye altankonstruktion

skønnes at give et fornuftigt lysindfald til bagvedliggende rum.

Vinduer er ikke vist: disse er nu påført rettede tegninger.

Fremspring ved eksist. butikslokale Emdrupvej 56 er ikke vist: Det er påført rev. tegninger.

Udformning af altaner er ikke tilpasset bygning i tilstrækkelig grad: Eksist. altaner er udført med rækværker i trapezplader, hvilket hindrer lysindfald til bagvedliggende rum. Nye altaner foreslåes udført let konstruktion i stål med hvid alubondplade på undersider og åbent tremmerækværk i galvaiseret stål, evt. malerbehandlet i farve efter aftale. Dette vil tilgodese lysindfald.

Indbliksskærme: Der er markeret hvor indbliksskærme tænkes udført på reviderede tegninger.

Der skal redegøres for ny altan ved emdrupvej 56: Der henvises til ny tegning (26)4.00, der viser højde over intern adgangsvej, altandør m.v.. Det bemærkes, a offentligt fortov ligger længere ude(væk fra bygning) og derved ikke berøres af altanen.

Gennerelt henvises til nye og reviderede tegninger.

Bilag

12325_41211A.pdf
12325_41310A.pdf
12325_21302A.pdf
12325_21301A.pdf
12325_TegningslisteA.pdf
12325_10200A.pdf
12325_21300A.pdf
12325_21303A.pdf
12325_41311A.pdf
12325_26400.pdf

Plantegninger (etageplaner)

Redegørelse:

Vedhæftet under yderligere dokumentation.

Facadetegninger/facadeskitser

Redegørelse:

Vedhæftet under yderligere dokumentation.

Snittegninger

Redegørelse:

Vedhæftet under yderligere dokumentation.

Dispensation fra bygningsreglementet

Underskrift:

Dokumentationen er ikke underskrevet.

Redegørelse:

Angivet under yderligere dokumentation.

Tidligere indsendelser

Indsendt dato	Fase	Fil
19-07-2019 11:50	Ansøgning	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/3bbf9510-e12e-4c1f-b5cc-3f47c83f41be

Dokument: 2019-0198138-6

904942 Indsendelse 2 Supplerende til mangelbrev af 25-11-2019.pdf

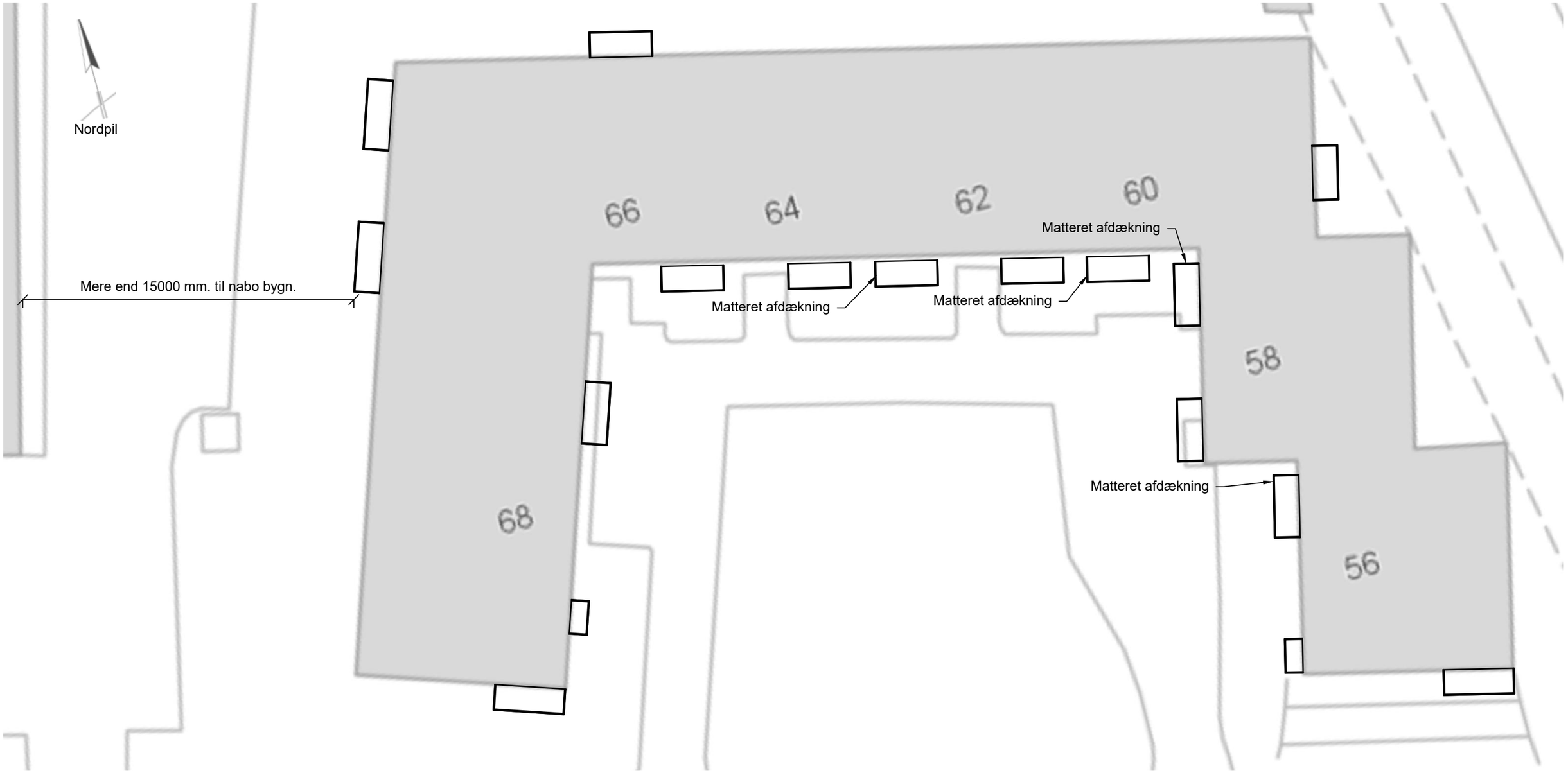
Fil:

12325_10200A.pdf

SKILLEARK

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



Rev.B	-	-	-
Rev.A	Påsat målestok, altaner, samt afstand fra altan til nabobygn.	JSL	12-12-2019

FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	12-12-2019
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:200
Emne	Situationsplan		
	Eksist.-/ Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(10)2.00A

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

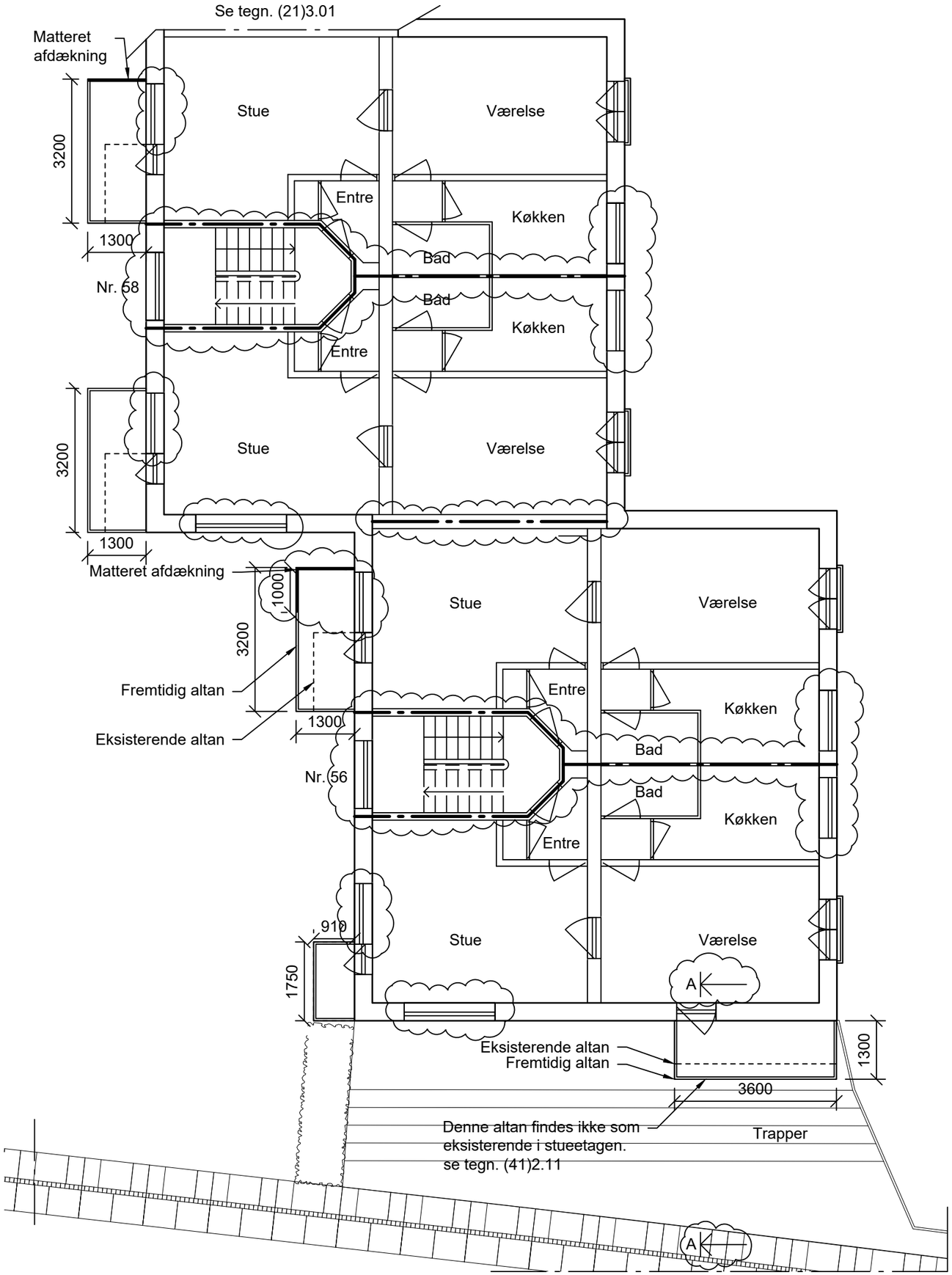
Dokument: 2019-0198138-6

904942 Indsendelse 2 Supplerende til mangelbrev af 25-11-2019.pdf

Fil:

12325_21300A.pdf

SKILLEARK



Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.
Alle ubenævnte mål er i mm.
Henvisninger:
Etageplan - nr. 60-62 - Se tegn. (21)3.01
Principsnit A:A se tegn. (26)4.00

Signaturforklaring

- Eksisterende altaner
- Fremtidige altaner
- Lejlighedsskel

Rev.B	-	-	-
Rev.A	Påsat vinduer, lejlighedsskel, rumbetegnelser og afdækning på altaner, samt trapper, fortov og hække m.m.	JSL	12-12-2019

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	12-12-2019
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Etageplan - nr. 56-58		
	Eksist.-/ Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(21)3.00A

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Dokument: 2019-0198138-6

904942 Indsendelse 2 Supplerende til mangelbrev af 25-11-2019.pdf

Fil:

12325_21301A.pdf

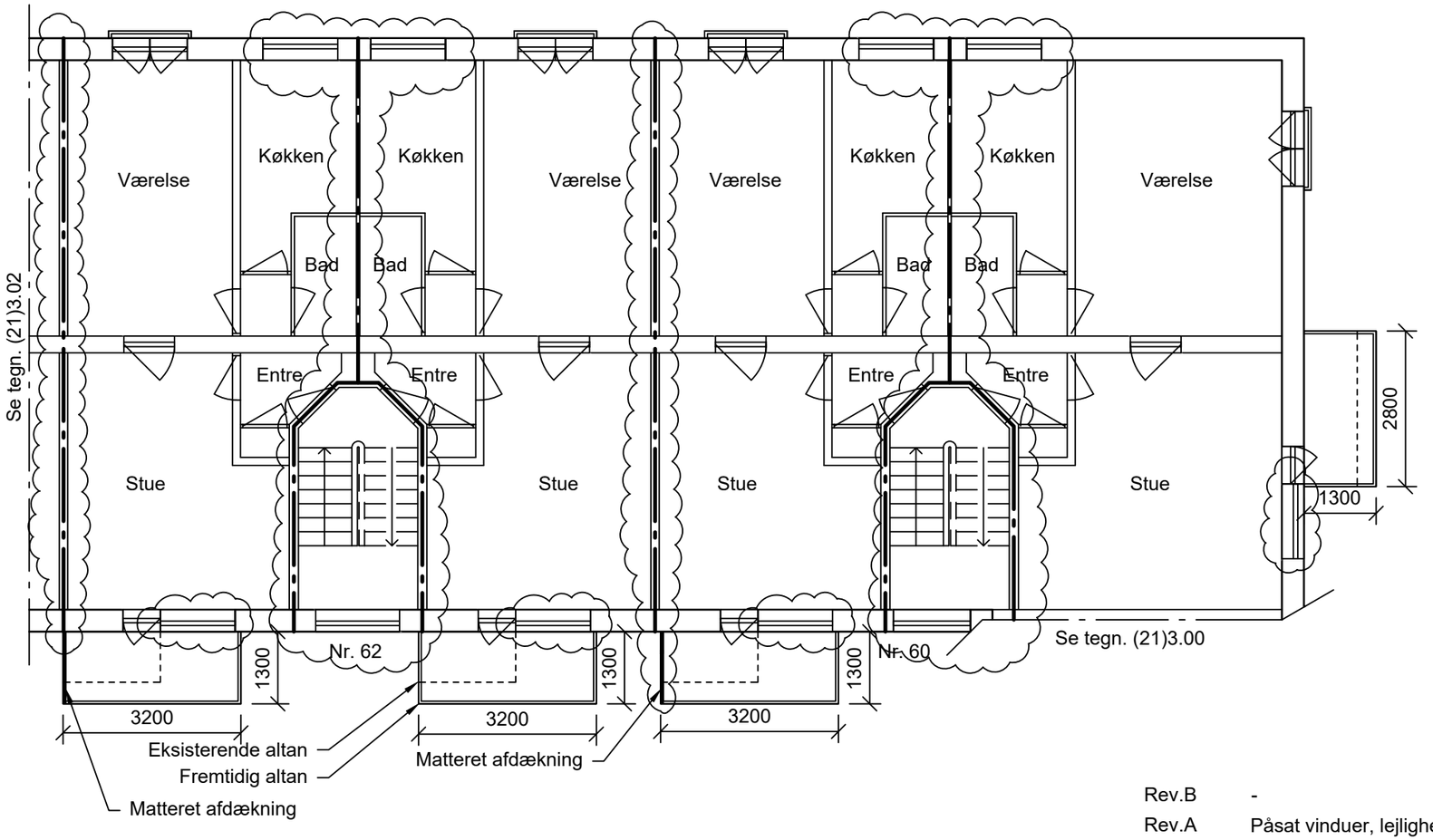
SKILLEARK

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.
Alle ubenævnte mål er i mm.
Henvisninger:
Etageplan - nr. 56-58 - Se tegn. (21)3.00
Etageplan - nr. 64-66 - Se tegn. (21)3.02

Signaturforklaring

- Eksisterende altaner
- Fremtidige altaner
- Lejlighedsskel



Rev.B	-	-	-
Rev.A	Påsat vinduer, lejlighedsskel og afdækning på altaner, samt rumbetegnelser	JSL	12-12-2019

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	12-12-2019
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Etageplan - nr. 60-62		
	Eksist.-/ Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(21)3.01A

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Dokument: 2019-0198138-6

904942 Indsendelse 2 Supplerende til mangelbrev af 25-11-2019.pdf

Fil:

12325_21302A.pdf

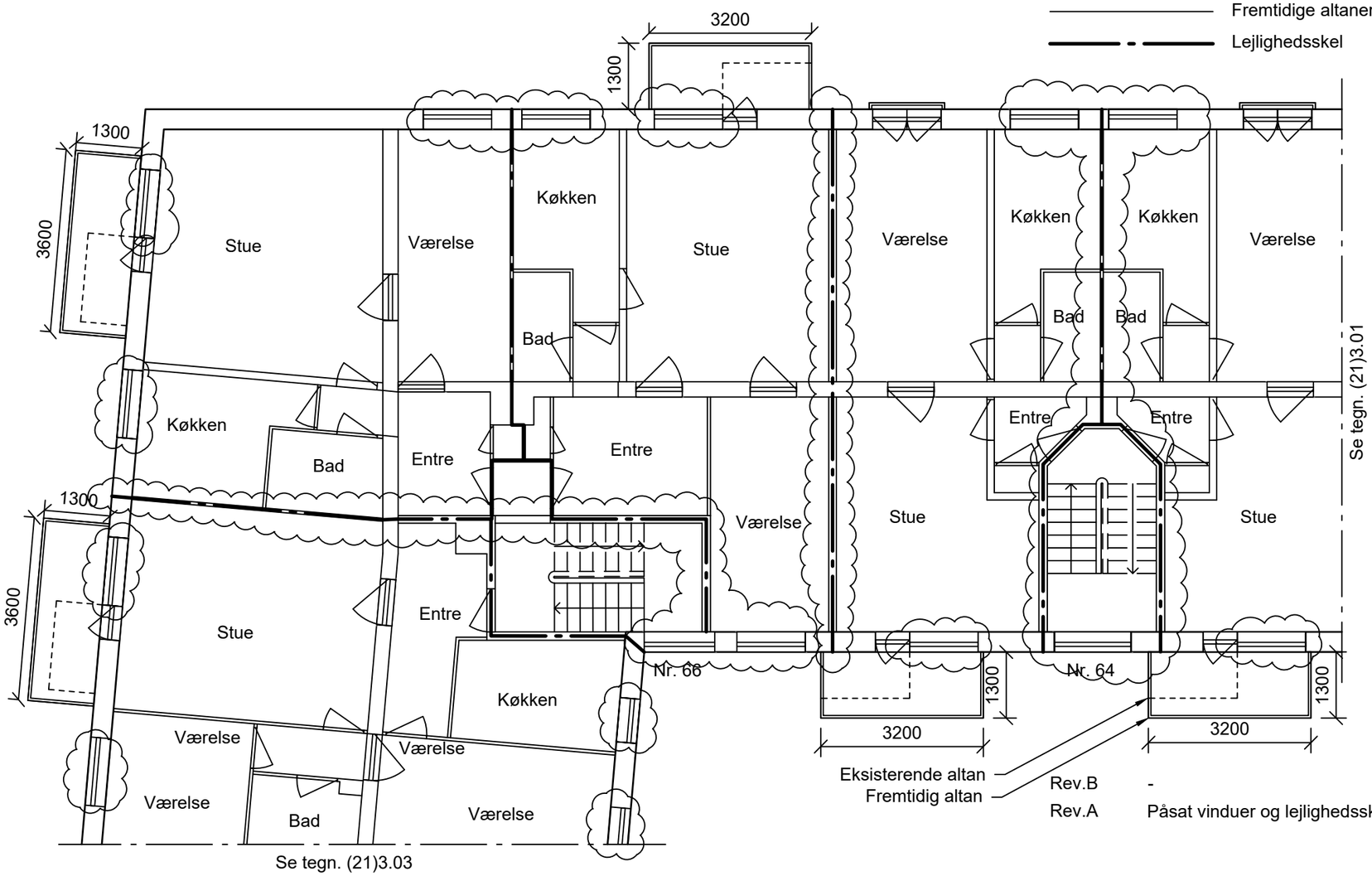
SKILLEARK

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.
Alle ubenævnte mål er i mm.
Henvisninger:
Etageplan - nr. 60-62 - Se tegn. (21)3.01
Etageplan - nr. 68 - Se tegn. (21)3.03

Signaturforklaring

- Eksisterende altaner
- Fremtidige altaner
- Lejlighedsskel



Rev.B	-	-	-
Rev.A	Påsat vinduer og lejlighedsskel, samt rumbetegnelser	JSL	12-12-2019

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	12-12-2019
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Etageplan - nr. 64-66		
	Eksist.-/ Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(21)3.02A

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

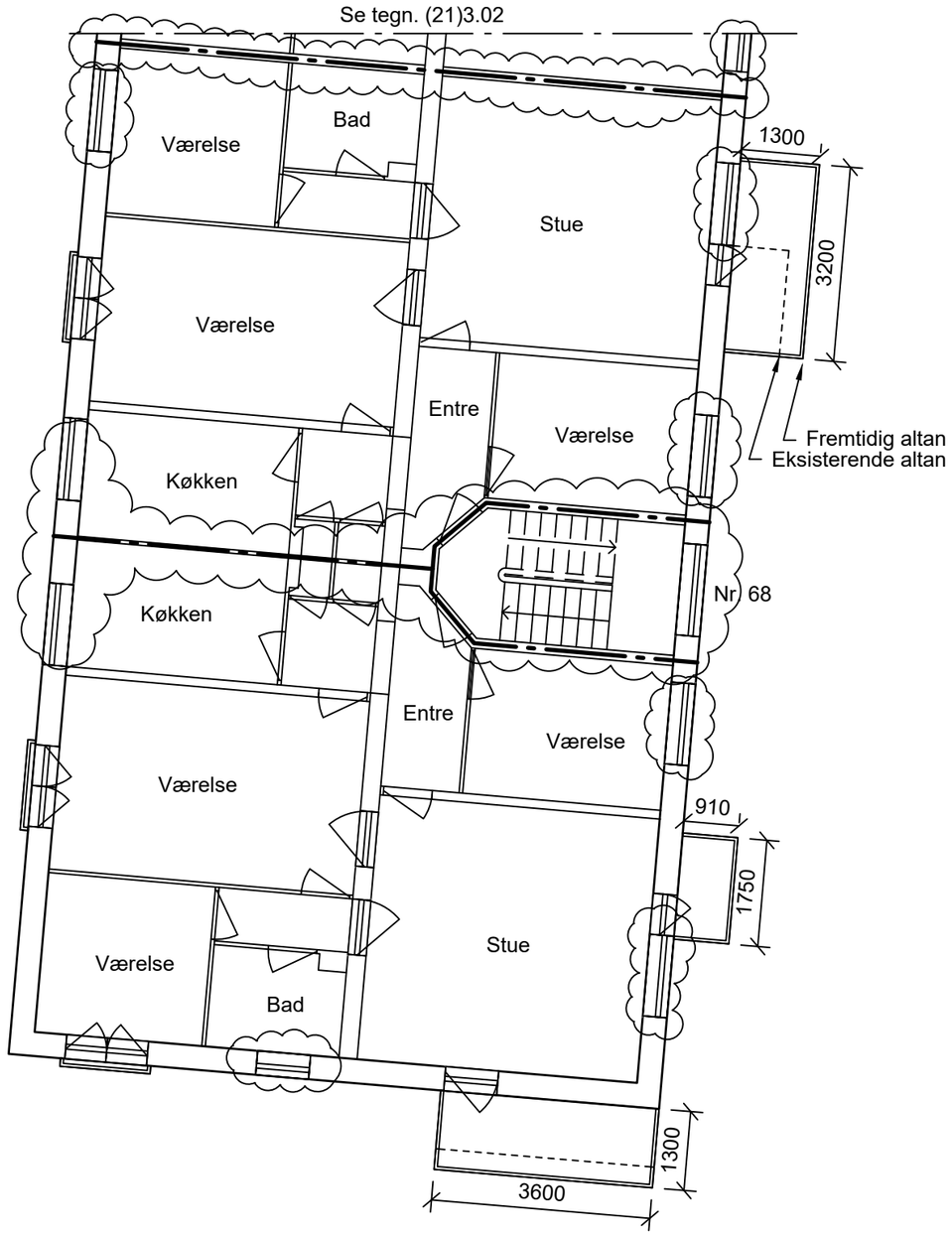
Dokument: 2019-0198138-6

904942 Indsendelse 2 Supplerende til mangelbrev af 25-11-2019.pdf

Fil:

12325_21303A.pdf

SKILLEARK



Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.
Alle ubenævnte mål er i mm.
Henvisninger:
Etageplan - nr. 64-66 - Se tegn. (21)3.02

Signaturforklaring

- Eksisterende altaner
- Fremtidige altaner
- Lejlighedsskel

Rev.B	-	-	-
Rev.A	Påsat vinduer og lejlighedsskel, samt rumbetegnelser	JSL	12-12-2019

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	12-12-2019
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Etageplan - nr. 68		
	Eksist.-/ Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(21)3.03A

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Dokument: 2019-0198138-6

904942 Indsendelse 2 Supplerende til mangelbrev af 25-11-2019.pdf

Fil:

12325_26400.pdf

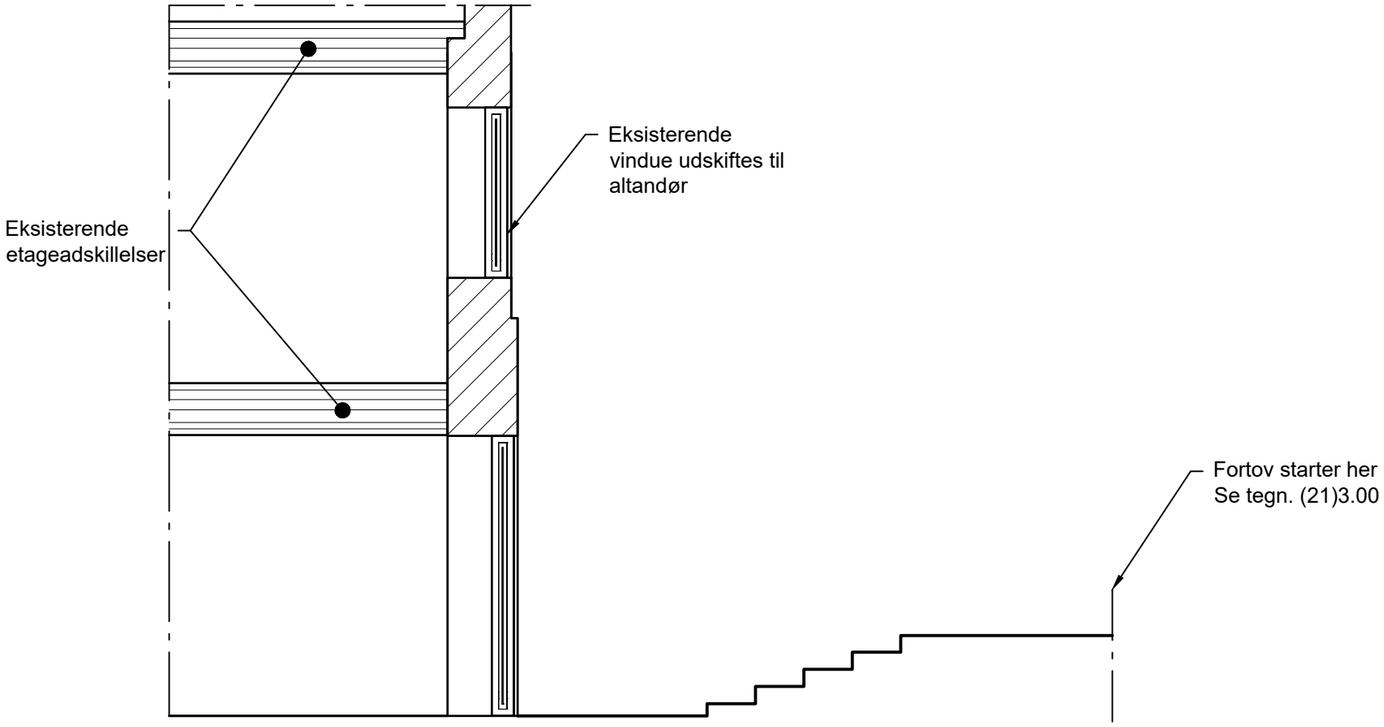
SKILLEARK

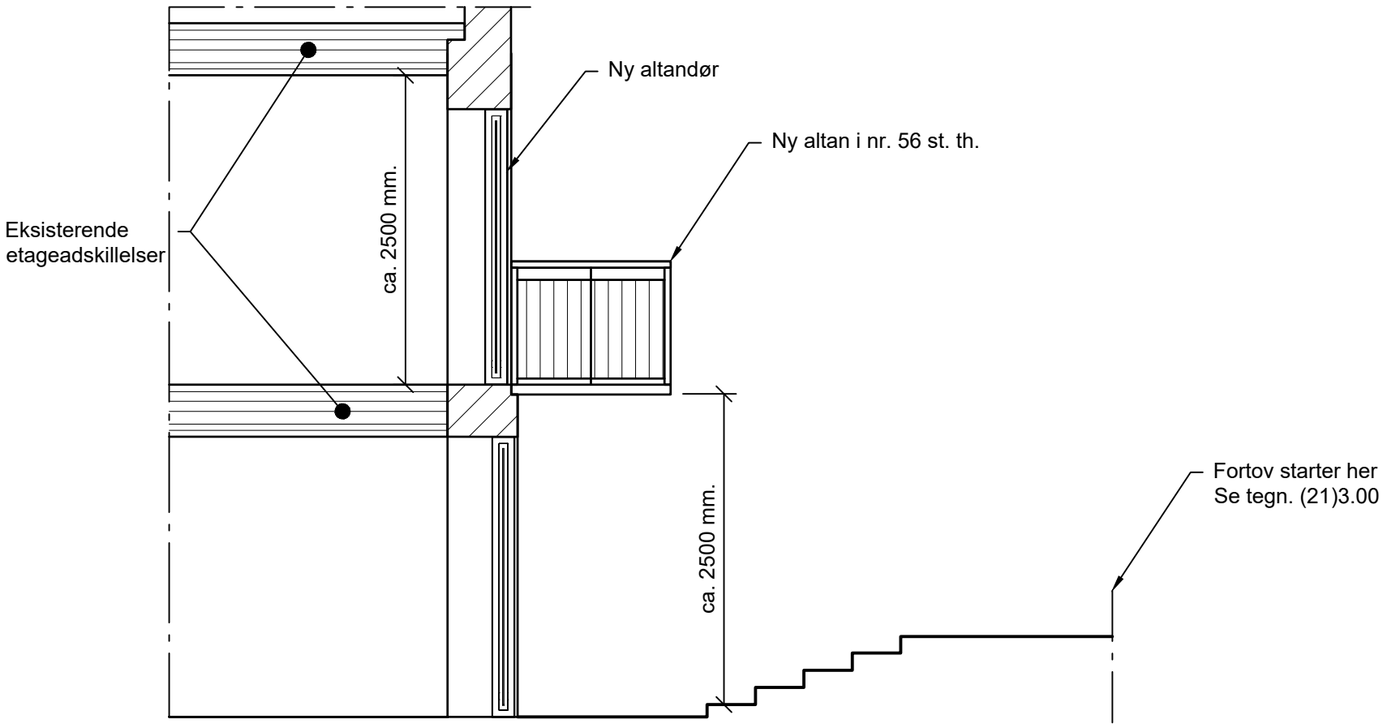
Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.
Se plantegn. (21)3.00

Signaturforklaring

Ydervæg





FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL FG /
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	12-12-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:50
Emne	Princip snit A:A af altan v. nr. 56 st. th, Ekisist.-/Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(26)4.00

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Dokument: 2019-0198138-6

904942 Indsendelse 2 Supplerende til mangelbrev af 25-11-2019.pdf

Fil:

12325_41211A.pdf

SKILLEARK

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



Rev.B	-	-	-
Rev.A	Påsat murværks ornamentering omkring vindues parti i nr. 56 gavl. - Se del 2	JSL	10-12-2019

FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	12-12-2019
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 & 2		
	Eksisterende forhold	Tegn. nr.	Del 1 (41)2.11A

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



Rev.B	-	-	-
Rev.A	Påsat murværks ornamentering omkring vindues parti i nr. 56 gavl.	JSL	12-12-2019

FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	12-12-2019
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 & 2		
	Eksisterende forhold	Tegn. nr.	Del 2 (41)2.11A

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Dokument: 2019-0198138-6

904942 Indsendelse 2 Supplerende til mangelbrev af 25-11-2019.pdf

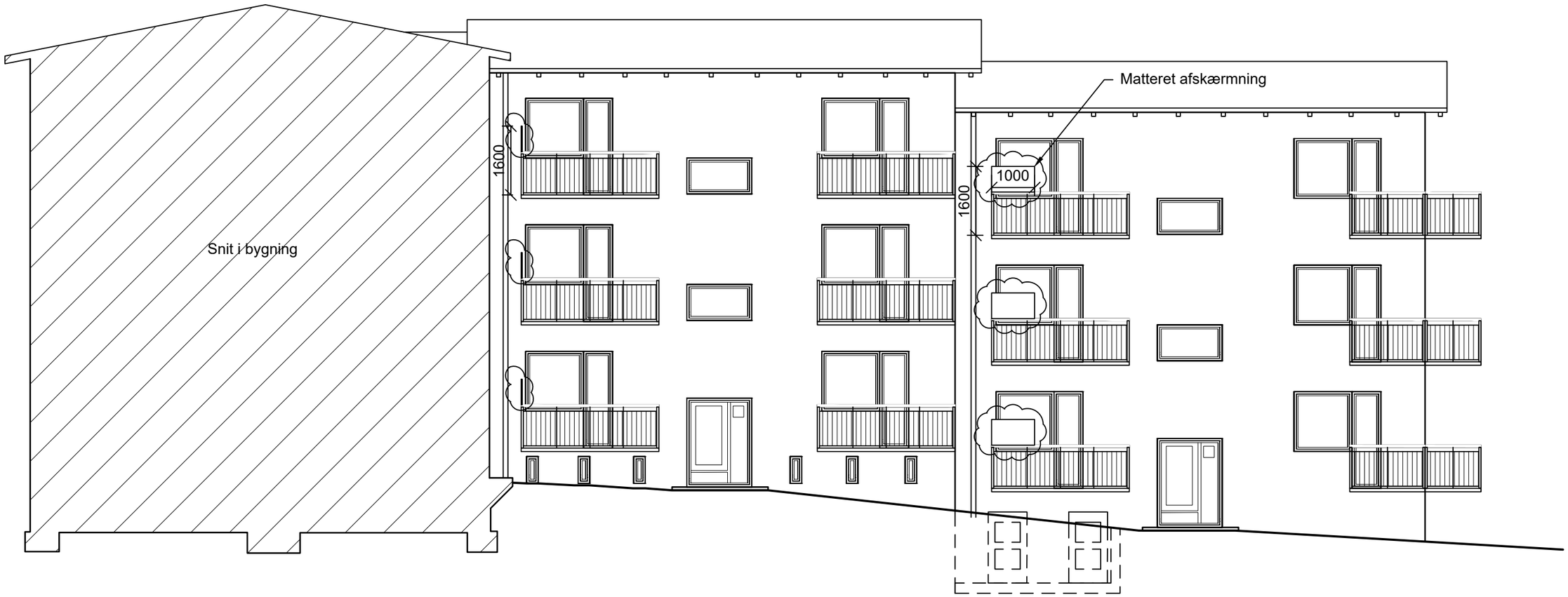
Fil:

12325_41310A.pdf

SKILLEARK

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



Rev.B	-	-	-
Rev.A	Påsat afskærmning på altaner.	JSL	12-12-2019

FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	12-12-2019
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod vest - nr. 56-60		
	Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(41)3.10A

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Dokument: 2019-0198138-6

904942 Indsendelse 2 Supplerende til mangelbrev af 25-11-2019.pdf

Fil:

12325_41311A.pdf

SKILLEARK

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



Rev.B	-	-	-
Rev.A	Påsat altan afskærmning	JSL	12-12-2019

FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	12-12-2019
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 & 2		
	Fremtidige forhold	Tegn. nr.	Del 1 (41)3.11A

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



Rev.B	-	-	-
Rev.A	Påsat murværks ornamentering omkring vindues parti i nr. 56 gavl, samt afskærmning på altaner.	JSL	10-12-2019

FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	12-12-2019
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 & 2		
	Fremtidige forhold	Tegn. nr.	Del 2 (41)3.11A

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Dokument: 2019-0198138-6

904942 Indsendelse 2 Supplerende til mangelbrev af 25-11-2019.pdf

Fil:

12325_TegningslisteA.pdf

SKILLEARK

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sag	Emdrupvej 56-68	Sags nr.	12325
Emne	Tegningsliste	Dato	17-07-2019
Fase	Myndighed	Rev.	A 10-12-2019

Tegningsliste

Tegn.nr.	Rev.	Emne	Emne2	Mål	Dato	Rev. dato
(10)2.00	**A**	**Situationsplan**	**Eksist.-/ Fremtidige forhold**	**1:200**	**17-07-2019**	**12-12-2019**
(21)3.00	**A**	**Etageplan - nr. 56-58**	**Eksist.-/ Fremtidige forhold**	**1:100**	**17-07-2019**	**12-12-2019**
(21)3.01	**A**	**Etageplan - nr. 60-62**	**Eksist.-/ Fremtidige forhold**	**1:100**	**17-07-2019**	**12-12-2019**
(21)3.02	**A**	**Etageplan - nr. 64-66**	**Eksist.-/ Fremtidige forhold**	**1:100**	**17-07-2019**	**12-12-2019**
(21)3.03	**A**	**Etageplan - nr. 68**	**Eksist.-/ Fremtidige forhold**	**1:100**	**17-07-2019**	**12-12-2019**
(26)4.00		**Princip snit A:A af altan v. nr. 56 st. th,**	**Ekisist.-/Fremtidige forhold**	**1:50**	**12-12-2019**	
(41)2.00		Facade mod øst - nr. 56-60	Eksisterende forhold	1:100	17-07-2019	
(41)2.01		Facade mod nord - nr. 56-68 - Del 1 & 2	Eksisterende forhold	1:100	17-07-2019	
(41)2.02		Facade mod vest - nr. 66-68	Eksisterende forhold	1:100	17-07-2019	
(41)2.10		Facade mod vest - nr. 56-60	Eksisterende forhold	1:100	17-07-2019	
(41)2.11	**A**	**Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 & 2**	**Eksisterende forhold**	**1:100**	**17-07-2019**	**12-12-2019**
(41)2.12		Facade mod øst - nr. 66-68	Eksisterende forhold	1:100	17-07-2019	
(41)3.00		Facade mod øst - nr. 56-60	Fremtidige forhold	1:100	17-07-2019	
(41)3.01		Facade mod nord - nr. 56-68 - Del 1 & 2	Fremtidige forhold	1:100	17-07-2019	
(41)3.02		Facade mod vest - nr. 66-68	Fremtidige forhold	1:100	17-07-2019	
(41)3.10	**A**	**Facade mod vest - nr. 56-60**	**Fremtidige forhold**	**1:100**	**17-07-2019**	**12-12-2019**
(41)3.11	**A**	**Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 & 2**	**Fremtidige forhold**	**1:100**	**17-07-2019**	**12-12-2019**
(41)3.12		Facade mod øst - nr. 66-68	Fremtidige forhold	1:100	17-07-2019	

Dokument: 2019-0198138-7
904942_mangelbrev_09-03-2020.pdf

Fil:
904942_mangelbrev_09-03-2020.pdf

SKILLEARK

Byens Anvendelse
Teknik- og Miljøforvaltningen

Falkon Rådgivende Ingeniører
C. F. Richsvej 107, 4
2000 Frederiksberg

9. marts 2020

Sagsnummer:
904942

eDoc:
2019-0198138

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Vi mangler oplysninger i din byggesag

Kære Frank Guldmann

Vi har modtaget din ansøgning fra den 19. juli 2019 med supplerende materiale fra den 13. januar 2020 om udskiftning af altaner samt etablering af en ny altan på adressen Emdrupvej 56.

Vi har brug for yderligere oplysninger for at kunne fortsætte sagsbehandlingen af din ansøgning. I forlængelse af dette brev finder du en liste over de oplysninger, vi mangler.

Du skal tilføje de manglende oplysninger direkte i din byggesag i Byg & Miljøs selvbetjeningssystem på bygogmiljoe.dk inden den:

11. maj 2020

Hvis vi ikke har modtaget de manglende oplysninger inden fristens udløb, går vi ud fra, at du dermed har valgt at trække din ansøgning tilbage.

Kontakt

Hvis du har brug for hjælp, har du følgende muligheder:

- Kontakt Astrid Blichfeldt direkte på e-mail dh1u@kk.dk, hvis du har spørgsmål til det materiale der efterspørges.

  Husk at oplyse sagsnummeret (se øverst til højre i dette brev).

- Spørgsmål til brug af Byg og Miljøportalen:
  Kontakt Københavns Erhvervshus på tlf. 33 66 33 33 hverdage mellem 8-17.

- Vejledning og hjælp til tegninger:
  På www.kk.dk/byggetilladelse kan du finde svar på de mest almindelige spørgsmål om byggeansøgninger og sagsbehandling. Her finder du også telefon- og åbningstider.

- Du kan også møde op i vores Kundecenter på Njalsgade 13, 2300 København S. Her kan du få vejledning og hjælp, fx til arkivtegninger. For nogle geografiske områder kan arkivtegningerne hentes digitalt i filarkivet på kk-borger.filarkiv.dk/

- Hvis du har spørgsmål om status på en byggesag og byggesagsbehandling generelt, kan du kontakte os på telefon 33 66 52 00 eller via mail til bygninger@kk.dk

Med venlig hilsen

Center for Bygninger

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen

Byens Anvendelse
Center for Bygninger

Njalsgade 13
Postboks 416
1504 København V

Kundecenter
Njalsgade 13
2300 København S

Telefon
33 66 33 66

Direkte telefon
33 66 52 00

E-mail
bygninger@kk.dk

www.kk.dk

Bemærkninger til din ansøgning

Sagsnummer:
904942

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

I forlængelse af telefonsamtale med ansøger den 3. marts 2020 er det aftalt, at mangelbrev fremsendes som mulighed for at revidere det ansøgte inden der træffes endelig afgørelse i sagen.

Dispensation
Vi er blevet opmærksomme på forhold vedrørende etablering af de ansøgte altaner, der såfremt de etableres som vist og beskrevet, ikke umiddelbart ses at være i overensstemmelse med bestemmelserne i **BR18 kap. 18, § 379, stk. 2** om lysforhold.

Det skal tydeligt fremgå af en ansøgning om byggetilladelse, hvis der er bestemmelser i bygningsreglementet, der ikke kan opfyldes, og der skal derfor søges om dispensation, jf. BR18 kap. 1, § 13.

I bedes derfor indsende en ansøgning om dispensation - ansøgningen skal være skriftlig og sagligt begrundet, jf. BR18, kap. 1, § 13, stk. 3 og 4.

I ansøgningen/begrundelsen skal der lægges vægt på altanernes konkrete omfang og de konkrete forhold der har en væsentlig betydning for dagslysforholdene, herunder:

- De ansøgte altandybder i forhold til afstanden til foranliggende bebyggelse.
- Omfanget og antallet af vinduer i beboelsesrum og køkken i de underliggende enheder som overdækkes, i forhold til det samlede antal vinduer i pågældende enheder som helhed.
- Eventuelle øvrige særlige bebyggelsesforhold der har indflydelse på lysforholdene (se evt. retningslinjerne afsnit 6.3 om eksempler på forhold der kan påvirke de vejledende standardstørrelser).

Obs! Det bør bemærkes, at Teknik- og Miljøudvalget den 26. februar 2018 har besluttet, at forvaltningen efter en konkret vurdering, kan dispensere til et niveau hvor altanerne etableres i et omfang, der ikke overskrider det omfang der er beskrevet i kommunens vejledende "Retningslinjer for altaner og tagterrasser" (se www.kk.dk/altan).

Planforhold
Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 348 "Lundedalsvej", bekendtgjort den 22. januar 2002.

Lokalplanens § 6, stk. 1, fastlægger at: *"Den på tegning nr. 27.497 viste bevaringsværdige bebyggelse må ikke ændres for så vidt angår materialer, udformning, farver og øvrige ydre fremtræden uden Bygge- og Teknikudvalget* (nu: Teknik- og Miljøforvaltningen) *tilladelse."*

Særligt for denne ejendom gælder, at den i lokalplanen er udpeget som bevaringsværdig bebyggelse, jf. lokalplanens tegning nr. 27.497.

Vi har derfor brug for yderligere tegningsmateriale for at kunne behandle det ansøgte, idet udskiftning af eksisterende altaner samt opsætning af ny altan forudsætter dispensation fra lokalplanen.

Vi har brug for materiale der redegør for og beskriver:

- Hvordan den præcise udformning af de ansøgte altaner bliver fremadrettet.

- Materialer og farver der benyttes til altanbund, værn og håndlister.

Endvidere fastlægger lokalplanens § 6, stk. 3, at: *"Ved nybyggeri og ved ombygning af eksisterende bebyggelse skal det tilstræbes, at der med hensyn til bebyggelsens hovedform, proportionering, materialevalg, farver og øvrige ydre fremtræden opnås en god arkitektonisk helhedsvirkning af bebyggelserne mod henholdsvis Søborghusrenden og Emdrupvej."*

Vores vurdering er umiddelbart, at opsætning og udformning af altanerne ikke er tilpasset bygningen i tilstrækkelig grad.

Ejendommen er opført i 1937 og er kendetegnet ved funktionalisme, hvor rene former, lige linjer og få udsmykninger er typiske karakteristika. Bebyggelsen i sin helhed er udført i et stramt funktionalistisk formsprog, hvor de oprindelige altaner nærmest har udgjort facadernes eneste ornamentale element, og er et karakteristisk motiv for etagebebyggelser fra perioden.

Samtlige eksisterende altaner, med undtagelse af altaner placeret på gavlene mod Emdrupvej, er udført i samme omfang og med samme opsætningsprincip.

Med det foreslåede projekt ændres der på altanernes omfang og placering, hvilket efter Center for Bygningers vurdering ændrer markant på proportioneringen af facaderne.

Anbefalinger vedrørende omfang og placering
De ansøgte altaner fremstår med varierende længder, dybder og 4 forskellige opsætningsprincipper.

For nuværende fremgår det af ansøgningsmaterialet, at altanerne på adressen Emdrupvej 56, th. og Emdrupvej 68, tv. ikke ændres i sit omfang.

Det er vores anbefaling, at samtlige altaner udføres i samme omfang, herunder længde og dybde, og med samme opsætningsprincip, med undtagelse af altaner placeret på gavlene mod Emdrupvej.

Anbefalinger vedrørende udformning
Vi vurderer at værn bør udføres i et mere simpelt design, uden den svævende håndliste, og hvor balustrene i stedet føres helt op til en lakeret håndliste i metal.

Det er Center for Bygningers anbefaling at de ansøgte altaner og franske altaner udføres med samme type værn og at disse udføres med en mere tidstypisk udformning.

I det henseende henviser vi til det vedlagte bilag 'BILAG_Emdrupvej-56-58', fra arkivsag EM401, hvor udformningen af ejendommens oprindelige altaner er vist – og ikke de eksisterende altaner som blev udskiftet i 1984.

Endvidere anbefaler vi, at altanerne udføres med støbte altanbunde.

Der skal i forbindelse med ansøgning om udskiftning af altaner samt etablering af en ny altan, redegøres for materialevalg og farver – for nuværende fremgår det bl.a. ikke hvordan altanbunde tænkes udført. Dette skal suppleres af tegninger med en højere detaljeringsgrad. Det anbefales derfor at der udføres snittegning, facadetegning og plantegning, af de enkelte altantyper, f.eks. i målestoksforholdet 1:20.

Indbliksskærme
Det er Center for Bygningers anbefaling, at altanerne ikke forsynes med indbliksskærme.

Manglende materiale

Nedenfor finder du en liste over de oplysninger, vi mangler for at behandle din byggesag. Når du tilføjer de manglende oplysninger i din sag på bygogmiljoe.dk, skal du huske at henvise til de enkelte punkter i tjeklisten.

Vi gør opmærksom på, at vi først kan fortsætte sagsbehandlingen, når vi har modtaget alle de manglende oplysninger.

Det fremgår af Bygningsreglement 2018 (BR18) § 10, hvad en byggeansøgning skal indeholde. Du kan læse mere om dette under Vejledning på bygningsreglementet.dk

Liste over manglende materiale

1. ***Dispensationsansøgning***

   Du bedes indsende en skriftlig og sagligt begrundet ansøgning om dispensation fra BR18 kap. 18, § 379, stk. 2, om dagslys.
   Se ovenstående vejledning under "Dispensation".

2. ***Tegningsmateriale og redegørelser***

   Vi mangler følgende materiale, der beskriver dit projekt.

   Tegninger skal altid være målfaste – f.eks. i målestoksforhold 1:100. Målestoksforholdet skal angives på hver tegning.

   Du kan læse mere om tegningsmateriale på:
   kk.dk/dokumentation-byggeri

   a. Situationsplan af fremtidige forhold
   ➔ Det skal du gøre:
   Upload en revideret situationsplan, der viser størrelsen og placering af altaner, samtlige bygninger inklusiv skure m.m. samt indretningen af de ubebyggede arealer.

   Læs mere om situationsplaner på:
   kk.dk/situationsplan

Sagsnummer:
904942

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

b. Plantegninger af fremtidige forhold

➔ Det skal du gøre:
Upload reviderede plantegninger af de ansøgte altaner på ejendommen der viser lejemålets afgrænsning og rumbetegnelser på alle rum. Det er vigtigt, at man ved sammenligning af tegningerne af de eksisterende og fremtidige forhold kan se, hvilke ændringer der sker ved ombygningen.

Du kan læse mere om plantegninger på:
kk.dk/plantegning

c. Facadetegninger af fremtidige forhold

➔ Det skal du gøre:
Upload reviderede facadetegninger, der viser hvilke ændringer der sker ved arbejdet. Facadetegningen skal vise mål på bygningen, herunder højde fra terræn.

Du kan læse mere om facadetegninger på:
kk.dk/facadetegning

d. Snittegning af fremtidige forhold

➔ Det skal du gøre:
Upload en revideret snittegning, der viser et lodret snit gennem den del af ejendommen der ombygges.

På tegningen skal rumhøjder, bygningshøjde, facadehøjder og taghældning fremgå.

Læs mere om snittegninger på:
kk.dk/snittegning

e. Detaljetegninger af altaner

➔ Det skal du gøre:
Upload en detaljeret snittegning, facadetegning og plantegning der viser udformning og materialevalg, af de enkelte altantyper, der ansøges om.

Der henvises her til ovenstående afsnit "Anbefalinger vedrørende udformning".

Tegningsmaterialet skal have en høj detaljeringsgrad og skal udføres f.eks. i målestoksforhold 1:20

3. *Brandklasse*

Du har oplyst, at byggeriet er indplaceret i brandklasse 1 (BK1).
Vi vurderer, at byggeriet vil være placeret i brandklasse 2-4 (BK2-4), fordi projektet omhandler byggeri i en etageejendom.

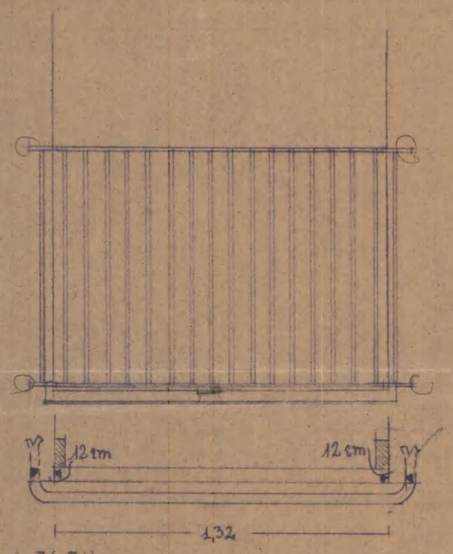
➔ Det skal du gøre:
Angiv brandklasse i din byggesag på Byg og Miljø.

Hvis du ikke er enig i vores vurdering, vil vi bede dig indsende begrundelse herfor.

Dokument: 2019-0198138-8
BILAG_Emdrupvej-56-68.pdf

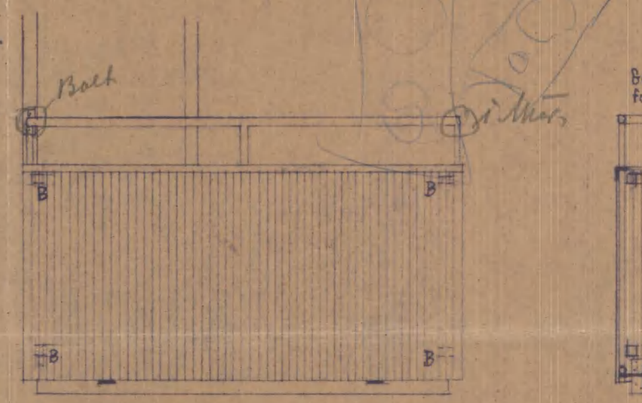
Fil:
BILAG_Emdrupvej-56-68.pdf

SKILLEARK



A 36 Stk.

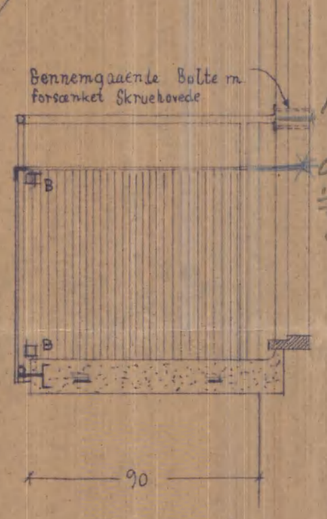


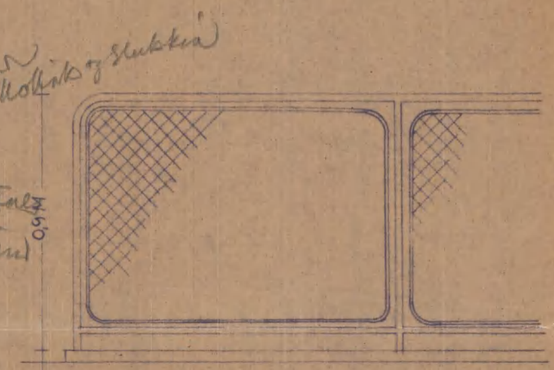


B ✕ 160 ✕ 42 Stk.

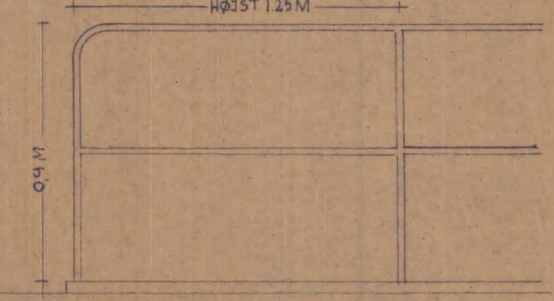
C ✕ 270 ✕ 3 Stk.

D ✕ 300 ✕ 5 Stk.

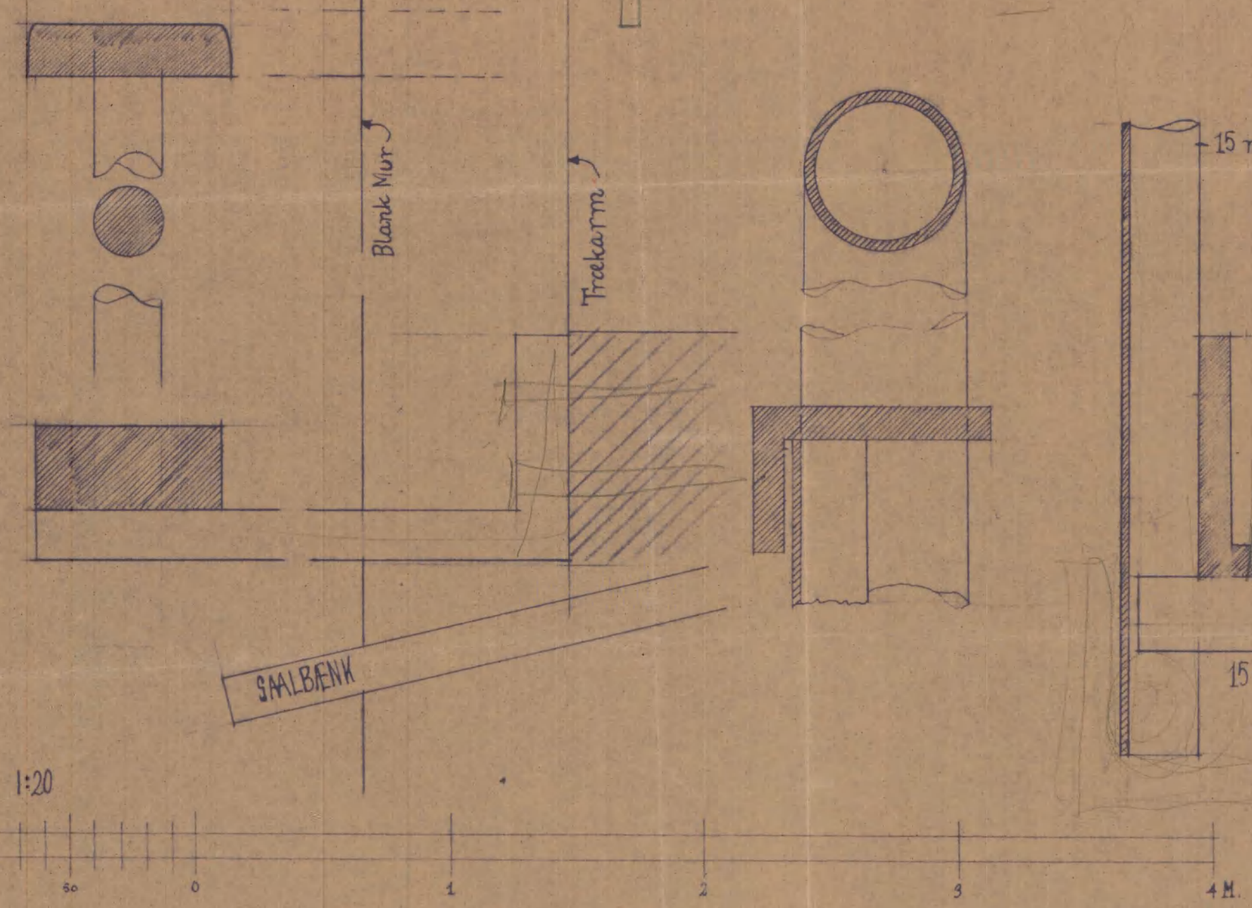


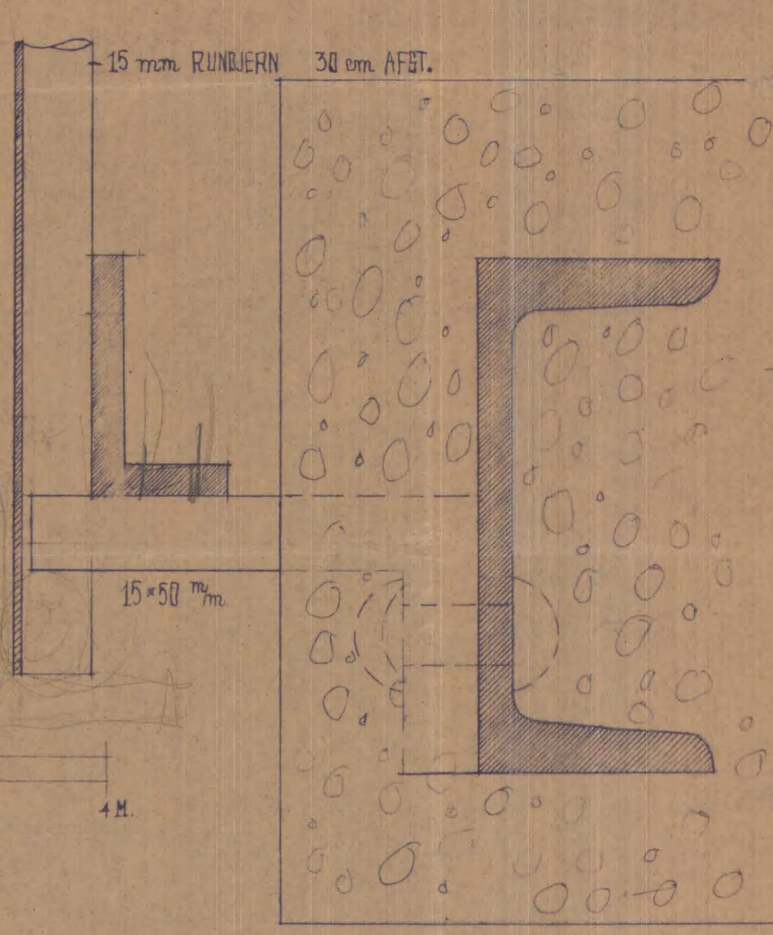


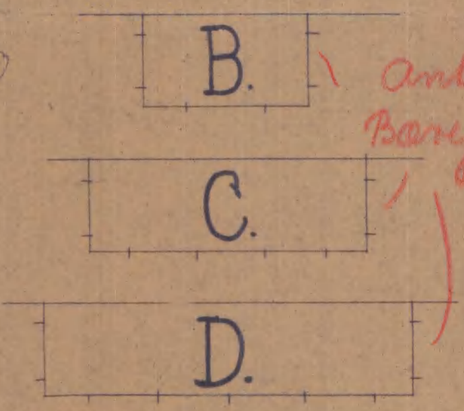
E MOD GAARD IALT CA 12,2 M.



F MOD NORD IALT CA. 14 M.







SKEMA OVER ANBRINGELSE AF BÆRINGER 1:50

MAAL 1:20

CM. 100 50 0 1 2 3 4 M.

20 JULI 1936

B.sag Jr. EM 401 * - 8 JUL 1936

8 JULI 1936

EM 401

LUNDEHUSPARKEN.

SMEDEARBEJDE 1:20 og 1:1

JOHANNES KOLDBORG - ARKITEKT.

r: 28 MAJ-36 r: 27-5 r: 8-6:

Dokument: 2019-0198138-9

904942 inds. 3 suppl. Mangelbrev af 09.03.20.pdf

Fil:

904942 inds. 3 suppl. Mangelbrev af 09.03.20.pdf

SKILLEARK

Ansvarlig myndighed

Københavns Kommune
Sagsnummer: 904942

Indsendt af

Jacob Schultze Lindholm
C.F. Richs Vej 107 4
2000 Frederiksberg
E-mail: jsl@falkon.dk
Telefon 28736034
CVR / RID CVR:25244826-RID:52602742

Indsendt: 18-03-2020 09:10
BOM-nummer: byg-2019-307907
Indsendelse nr.: 3
Fase: Myndighedens behandling

Ansøgning for BR18 - Servicemål Etagebyggeri boliger

Projekt:	Emdrupvej 56, 2400 København NV
Klassifikation:	KLnr: 02.34.02 P19 B
Ansøgningstyper	Etageboligbyggeri (hed tidligere: Lejligheder og boliger med vandret lejlighedsskel)

Sted(er)

Adresser	Emdrupvej 56, 2400 København NV
Ejendomme	Ejendomsnr.: 117332
Matrikler	Emdrup, København - 1055

Ansøgere

Frank Guldmann
Nordre Fasanvej 43
2000 Fredeirksberg
E-mail: fg@falkon.dk
Telefon: 20635957

Jacob Schultze Lindholm
C.F. Richs Vej 107 4
2000 Frederiksberg
E-mail: jsl@falkon.dk
Telefon: 28736034

Philippe Gary
C. F. Richsvej 107 4
2000 Frederiksberg
E-mail: pg@falkon.dk
Telefon: 28736057

Indholdsfortegnelse

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen . . . 1
Oversigt over dokumentation pr. fase . . . 2
- Som del af ansøgningen (Se tidligere indsendelse) . . . 2
- Under behandling af ansøgningen . . . 2
- Før arbejdet igangsættes . . . 3
- Når arbejdet udføres . . . 3
- Efter endt arbejde . . . 3

Ændringer i ansøgningen . . . 3
- Dokumentationskrav . . . 3
- Dokumentation . . . 3

Certificeret rådgiver konstruktion . . . 4
Håndtering af jord . . . 4
Yderligere dokumentation . . . 4
Yderligere dokumentation . . . 5
Plantegninger (etageplaner) . . . 5
Plantegninger (etageplaner) . . . 6
Facadetegninger . . . 6
Facadetegninger/facadeskitser . . . 6
Snittegninger . . . 6
Snittegninger . . . 7
Dispensation fra bygningsreglementet . . . 7
Dispensation fra bygningsreglementet . . . 7
Brand og konstruktionsklasse . . . 7
Erklæring om hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet, byggearbejdet er omfattet af . . . 7
Tidligere indsendelser . . . 8

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen

Bilag med versionskode	Refereret fra
12325_10200A.pdf SHA1:B73AA778F2BC03B56206B70AE99A6E3DB0CDCE9A	Yderligere dokumentation
12325_21300A.pdf SHA1:8C3D619586B8307CE97F4FDCA08ED5C55E667BE4	Yderligere dokumentation
12325_21301A.pdf SHA1:44F435DE7DF77D1DB84ED93975F264F7A28B86BF	Yderligere dokumentation
12325_21302A.pdf SHA1:DB2F2A8ECCB4DD9B12A19DBD052701DF23B8F701	Yderligere dokumentation
12325_21303A.pdf SHA1:56D676F061868611B5B69C88C360D6580955DDD3	Yderligere dokumentation
12325_26400.pdf SHA1:EC129C20730400AA8EE9D17E0DE75D266CDF16A6	Yderligere dokumentation
12325_41211A.pdf SHA1:64F1DBC775CAF7DF199F76CC3FB25CC88073D445	Yderligere dokumentation
12325_41310A.pdf SHA1:145F69C3DA630BF72E6C21883665D63A0201445B	Yderligere dokumentation
12325_41311A.pdf SHA1:7D69123BA2F8FF94F84CE6E8E9422252CB13EDBD	Yderligere dokumentation
12325_TegningslisteA.pdf SHA1:4C6B7BC4B94F131A1F0C5B37A3BFCD18AA5DDA9E	Yderligere dokumentation
12325_10200B.pdf SHA1:914ED5C25A7CB38E7A185A1A8830DE257BFD546B	Plantegninger (etageplaner)
12325_21300B.pdf SHA1:60BD5E749F4673320D5884FADAD2CBCE0A5B176F	Plantegninger (etageplaner)
12325_21301B.pdf SHA1:36E098D3B5001B7E4D3BBCA857DA580E767E90D9	Plantegninger (etageplaner)
12325_21302B.pdf SHA1:B8A9623B886BA5095C0BADE33F45051F30794514	Plantegninger (etageplaner)
12325_21303B.pdf SHA1:88351B97E18D0B8F46B0554FCBE9038ECA7D4398	Plantegninger (etageplaner)
12325_26400A.pdf SHA1:74081B0510AF5536CF1C6252150DC05B34253CA7	Snittegninger
12325_41300A.pdf SHA1:EEEF14FECFBD1E547D4FCFE859D58C829CAE94B6	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41301A.pdf SHA1:04115110C29C570170E46D66987848E6DB1729FA	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41302A.pdf SHA1:06DE938A1CE951B73190B25D1F20B6BD6AC763A3	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41310B.pdf SHA1:AB1DCC06B4563E4CE5C1E6042E29B68EA23AF733	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41311B.pdf SHA1:93F0E4A706F70BCD336C9457B4A021B4AEA845BD	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41312A.pdf SHA1:743C8D81D7BB2072BB465EBAEA37005EFB704354	Facadetegninger/facadeskitser
12325_TegningslisteB.pdf SHA1:0640D99407CAD1FEBB82D7DB3198CB7053FCEE4B	Plantegninger (etageplaner)

Oversigt over dokumentation pr. fase

Det var i ansøgningsøjeblikket ikke muligt at bestemme alle dokumentationskrav. Der kan blive tilføjet yderligere dokumentationskrav på et senere tidspunkt

Som del af ansøgningen (Se tidligere indsendelse)

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Dokumentation fra denne fase er kun inkluderet i indsendelsen, hvis der er ændringer i forhold til tidligere indsendelser.

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x	x		Kontaktoplysninger på ejeren
x	x	x	Fuldmagt
x	x	x	Planlagt arbejde
x		x	Situationsplan
x		x	Plantegninger (etageplaner)
x		x	Facadetegninger
x			Snittegninger
x	x		Byggeret og helhedsvurdering
x	x		Ubebyggede arealer
x	x		Brand og konstruktionsklasse
x	x		Dokumentation for valg af brandklasse
	x		Erklæring om bygningen er indsatstaktisk traditionel
x	x		Certificeret rådgiver konstruktion
x	x		Starterklæring konstruktion
x	x		Erklæring om tekniske forhold
x	x		Dispensation fra bygningsreglementet
			Byggeskadeforsikring, tilbud
x	x		Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er)
			Tinglyste servitutter
			Tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven
(i)			Håndtering af jord
			Tilladelse efter vejlovgivningen
			Beredskabsloven
			BBR-oplysninger vedrørende byggerarbejde, der ikke er enfamiliehuse

Under behandling af ansøgningen

Dokumentation som kan udfyldes under myndighedens behandling af ansøgningen

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x	x		Yderligere dokumentation
x	x	x	Plantegninger (etageplaner)
x	x		Facadetegninger/facadeskitser
x	x	x	Snittegninger
x	x		Dispensation fra bygningsreglementet

x	x	Brand og konstruktionsklasse
x	x	Erklæring om hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet, byggearbejdet er omfattet af

Før arbejdet igangsættes

Dokumentation som skal udfyldes før arbejdet igangsættes eller når arbejdet igangsættes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
			Anmeldelse om påbegyndelse af byggeri

Når arbejdet udføres

Dokumentation der kan/skal indsendes når arbejdet udføres eller afsluttes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
			Dokumentationer iht. Byggetilladelsen

Efter endt arbejde

Dokumentation som skal indsendes for at dokumentere det udførte arbejde

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
	x		Færdigmelding af byggearbejdet
	x		Erklæring om det færdige byggeri
	x		Dokumentation for Kap. 4. Afløb
	x		Dokumentation for Kap. 7. Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder
	x		Dokumentation for Kap. 18. Lys og udsyn
	x		Dokumentation for brand
	x		Sluterklæring konstruktion
			Byggeskadeforsikring, endelig police
			Energimærke
			Drift- og vedligeholdelsesmanual for installationer

Ændringer i ansøgningen

Dokumentationskrav

Titel	Fase	Ændring
Brand og konstruktionsklasse	Myndighedens behandling	tilføjet

Dokumentation

Titel	Fase	Ændring
Certificeret rådgiver konstruktion	Ansøgning	ændret
Håndtering af jord	Ansøgning	tilføjet
Yderligere dokumentation	Myndighedens behandling	fjernet
Yderligere dokumentation	Myndighedens behandling	tilføjet
Plantegninger (etageplaner)	Myndighedens behandling	fjernet
Plantegninger (etageplaner)	Myndighedens behandling	tilføjet

Facadetegninger	Myndighedens behandling	ændret
Snittegninger	Myndighedens behandling	fjernet
Snittegninger	Myndighedens behandling	tilføjet
Dispensation fra bygningsreglementet	Myndighedens behandling	fjernet
Dispensation fra bygningsreglementet	Myndighedens behandling	tilføjet
Brand og konstruktionsklasse	Myndighedens behandling	tilføjet
Erklæring om hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet, byggearbejdet er omfattet af	Myndighedens behandling	tilføjet

Certificeret rådgiver konstruktion

Redegørelse:
Fremsender senere.

Håndtering af jord

Orientering
Dokumentationen er medtaget som information, og er ikke udfyldt af ansøger.

Bygherre eller det firma, der skal flytte jorden, er ansvarlig for at jorden kommer det rigtige sted hen.

Yderligere dokumentation

Redegørelse:
I relation til mangelbrev af d.09.03.2020 skal følgende indledningsvis anføres:

Vi har nu tilstræbt at bringe altanerne mere i overensstemmelse med de oprindelige på ejendommen ved at udføre rækværk som tremmerækværk.

Endvidere har vi ensartet størrelsen således, at alle altaner fremtræder ens undtagen gavlaltaner.

Altaner udføres med lukket bund og sider i let stål eller aluminiumskonstruktion med trægulv på stålstrøer eller bund i fiberbeton. Derved vil altanerne fremtræde massive som en betonaltan ville. Dette fordi en udførelse i beton ville give en voldsom øget egenvægt med deraf følgende begrænsninger i størrelserne og dermed i altanernes rekreative brug.

Detailtegning skal vi naturligvis gøre rede for i forbindelse med detailprojektering, men da dette først er aktuelt når og hvis altanerne kan godkendes, vil det være en unødig udgift at påføre foreningen, hvis man fra myndighedernes side ikke er til sinds at give tilladelse til de ansøgte altaner. Vi foreslår i stedet, at det gives som betingelse i byggetilladelsen, at detailudformning skal fremsendes til godkendelse efterfølgende.

Punkt 1 – Dispensationsansøgning: For så vidt angår lysindfald er de altaner, der er nærmest på foranliggende bebyggelse vestvendte og min.15M. fra denne. Endvidere udføres rækværker som åbne tremmerækværker i modsætning til de nuværende lukkede trapezpladerækværker. Bunde udføres hvide i alubond eller lignende for at sikre refleksion af lys. På rev. plantegninger ((21)3.00B - (21)3.03B er nuværende altaner stiplet ind. Hvor altaner dækker over vinduer ved altandøre er altandørende overvejende syd eller vestvendte. I nr.68 er de østvendte, men vinduer får dog stadig skrålys fra syd, hvor karreen er åben og rækværker udføres åbne og bunde hvide som nævnt. Nordvendt altanrække i nr.66, th. vil du få et reduceret lysindfald. Nuværende altaner er stiplet ind på plantegningerne.

På baggrund af ovenstående søges om dispensation i forhold til BR18 kap. 18, §379, stk.2 da de med deres orientering og den nye altankonstruktion skønnes at give et fornuftigt lysindfald til bagvedliggende rum.

Punkt 2 – Tegningsmateriale og redegørelser. Samtlige vedhæftet tegninger er målfaste med angivelse som fx 1:100 i tegningshovedet.

A – Revideret situationsplan (Tegn. (10)2.00B) med revideret altanstørrelser i nr. 56 th. nr. 60 th. nr. 66 tv. & th. og i nr. 68 tv. Det er revideret således at alle altaner har målene 3200x1300 mm, undtaget gavl altaner mod Emdrupvej som stadig har målene 3600x1300 mm.

B – Revideret plantegninger med revideret altanstørrelser, som anført i punkt A. Afskærmning udgår. Lejlighedsafgrænsning, rumbetegnelser m.m. er allerede anført. Se tegn. (21)3.00B – (21)3.03B

C – Facadetegninger af fremtidige forholdRevideret Facade tegninger med revideret altanstørrelser, som anført i punkt A. Afskærmning udgår. Altan udformning er revideret i det at balustrene er ført helt op til håndlisterne.

Grundet den forøgede egenvægt og altanernes størrelse, vil det ikke være hensigtsmæssigt at udføre altanbunde i beton, derfor foreslås disse udført i let konstruktion.

D – Snittegning Revideret snit tegninger med revideret udformning i det at balustrene er ført helt op til håndlisterne.Se tegn. (26)4.00A

Punkt 3 – Brandklasse Brandklasse er nu ændret i byg og miljø.

Generelt henvises til nye og reviderede tegninger jf. tegningsliste rev. B af d.16.3.2020.

Yderligere dokumentation

Redegørelse:

Idet min kollega Philippe Gary er gået på pension skal jeg, Frank Guldmann hermed svare på mangelbrev af d.25.11.2019.

For såvidt angår lysindfald er de altaner, der er nærmest på foranliggende bebyggelse vestvendte og min.15M. fra denne. Endvidere udføres rækværker som åbne tremmerækværker i modsætning til de nuværende lukkede trapezpladerækværker. Bunde udføres hvide i alubond eller lignende for at sikre refleksion af lys. På rev. plantegninger ((21)3.00A - (21)3.03A er nuværende altaner stiplet ind. Hvor altaner dækker over vinduer ved altandøre er altandørende overvejende syd eller vestvendte. I nr.68 er de østvendte, men vinduer får dog stadig skrålys fra syd, hvor karreen er åben og rækværker udføres åbne og bunde hvide som nævnt. Nordvendt altanrække i nr.66,th. vil du få et reduceret lysindfald. Nuværende altaner er stiplet ind på plantegningerne.

På baggrund af ovenstående søges om dispensation i forhold til vejledende altanstørrelser, da de med deres orientering og den nye altankonstruktion skønnes at give et fornuftigt lysindfald til bagvedliggende rum.

Vinduer er ikke vist: disse er nu påført rettede tegninger.

Fremspring ved eksist. butikslokale Emdrupvej 56 er ikke vist: Det er påført rev. tegninger.

Udformning af altaner er ikke tilpasset bygning i tilstrækkelig grad: Eksist. altaner er udført med rækværker i trapezplader, hvilket hindrer lysindfald til bagvedliggende rum. Nye altaner foreslåes udført let konstruktion i stål med hvid alubondplade på undersider og åbent tremmerækværk i galvaiseret stål, evt. malerbehandlet i farve efter aftale. Dette vil tilgodese lysindfald.

Indbliksskærme: Der er markeret hvor indbliksskærme tænkes udført på reviderede tegninger.

Der skal redegøres for ny altan ved emdrupvej 56: Der henvises til ny tegning (26)4.00, der viser højde over intern adgangsvej, altandør m.v.. Det bemærkes, a offentligt fortov ligger længere ude(væk fra bygning) og derved ikke berøres af altanen.

Gennerelt henvises til nye og reviderede tegninger.

Bilag
12325_41211A.pdf
12325_41310A.pdf
12325_21302A.pdf
12325_21301A.pdf
12325_TegningslisteA.pdf
12325_10200A.pdf
12325_21303A.pdf
12325_21300A.pdf
12325_26400.pdf
12325_41311A.pdf

Plantegninger (etageplaner)

Redegørelse:

A – Revideret situationsplan (Tegn. (10)2.00B) med revideret altanstørrelser i nr. 56 th. nr. 60 th. nr. 66 tv. & th. og i nr. 68 tv. Det er revideret således at alle altaner har målene 3200x1300 mm, undtaget gavl altaner mod Emdrupvej som stadig har målene 3600x1300 mm.

B – Revideret plantegninger med revideret altanstørrelser, som anført i punkt A. Afskærmning udgår. Lejlighedsafgrænsning, rumbetegnelser m.m. er allerede anført. Se tegn. (21)3.00B – (21)3.03B

Bilag

12325_21303B.pdf

12325_21300B.pdf

12325_10200B.pdf

12325_TegningslisteB.pdf

12325_21301B.pdf

12325_21302B.pdf

Plantegninger (etageplaner)

Redegørelse:

Vedhæftet under yderligere dokumentation.

Facadetegninger

Redegørelse:

Vedhæftet under yderligere dokumentation.

Facadetegninger/facadeskitser

Redegørelse:

C – Facadetegninger af fremtidige forholdRevideret Facade tegninger med revideret altanstørrelser, som anført i punkt A. Afskærmning udgår. Altan udformning er revideret i det at balustrene er ført helt op til håndlisterne.

Grundet den forøgede egenvægt og altanernes størrelse, vil det ikke være hensigtsmæssigt at udføre altanbunde i beton, derfor foreslås disse udført i let konstruktion.

Bilag

12325_41302A.pdf

12325_41300A.pdf

12325_41311B.pdf

12325_41312A.pdf

12325_41301A.pdf

12325_41310B.pdf

Snittegninger

Redegørelse:

D – Snittegning Revideret snit tegninger med revideret udformning i det at balustrene er ført helt op til håndlisterne.Se tegn. (26)4.00A

Bilag

12325_26400A.pdf

Snittegninger

Redegørelse:
Vedhæftet under yderligere dokumentation.

Dispensation fra bygningsreglementet

Underskrift:
Dokumentationen er ikke underskrevet.

Redegørelse:
Vi har nu tilstræbt at bringe altanerne mere i overensstemmelse med de oprindelige på ejendommen ved at udføre rækværk som tremmerækværk.

Endvidere har vi ensartet størrelsen således, at alle altaner fremtræder ens undtagen gavlaltaner.

Altaner udføres med lukket bund og sider i let stål eller aluminiumskonstruktion med trægulv på stålstrøer eller bund i fiberbeton. Derved vil altanerne fremtræde massive som en betonaltan ville. Dette fordi en udførelse i beton ville give en voldsom øget egenvægt med deraf følgende begrænsninger i størrelserne og dermed i altanernes rekreative brug.

Detailtegning skal vi naturligvis gøre rede for i forbindelse med detailprojektering, men da dette først er aktuelt når og hvis altanerne kan godkendes, vil det være en unødig udgift at påføre foreningen, hvis man fra myndighedernes side ikke er til sinds at give tilladelse til de ansøgte altaner. Vi foreslår i stedet, at det gives som betingelse i byggetilladelsen, at detailudformning skal fremsendes til godkendelse efterfølgende.

Punkt 1 – Dispensationsansøgning: For så vidt angår lysindfald er de altaner, der er nærmest på foranliggende bebyggelse vestvendte og min.15M. fra denne. Endvidere udføres rækværker som åbne tremmerækværker i modsætning til de nuværende lukkede trapezpladerækværker. Bunde udføres hvide i alubond eller lignende for at sikre refleksion af lys. På rev. plantegninger ((21)3.00B - (21)3.03B er nuværende altaner stiplet ind. Hvor altaner dækker over vinduer ved altandøre er altandørende overvejende syd eller vestvendte. I nr.68 er de østvendte, men vinduer får dog stadig skrålys fra syd, hvor karreen er åben og rækværker udføres åbne og bunde hvide som nævnt. Nordvendt altanrække i nr.66, th. vil du få et reduceret lysindfald. Nuværende altaner er stiplet ind på plantegningerne.

På baggrund af ovenstående søges om dispensation i forhold til BR18 kap. 18, §379, stk.2 da de med deres orientering og den nye altankonstruktion skønnes at give et fornuftigt lysindfald til bagvedliggende rum.

Dispensation fra bygningsreglementet

Underskrift:
Dokumentationen er ikke underskrevet.

Redegørelse:
Angivet under yderligere dokumentation.

Brand og konstruktionsklasse

Formularfelt	Udfyldt værdi
Vælg Brandklasse (BK)	BK 2 [Kode: 2]
Vælg Konstruktionsklasse (KK)	KK 1 [Kode: 1]
Yderligere bemærkninger eller begrundelse	

Erklæring om hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet, byggearbejdet er omfattet af

Underskrift:

Dokumentationen er ikke underskrevet.

Redegørelse:

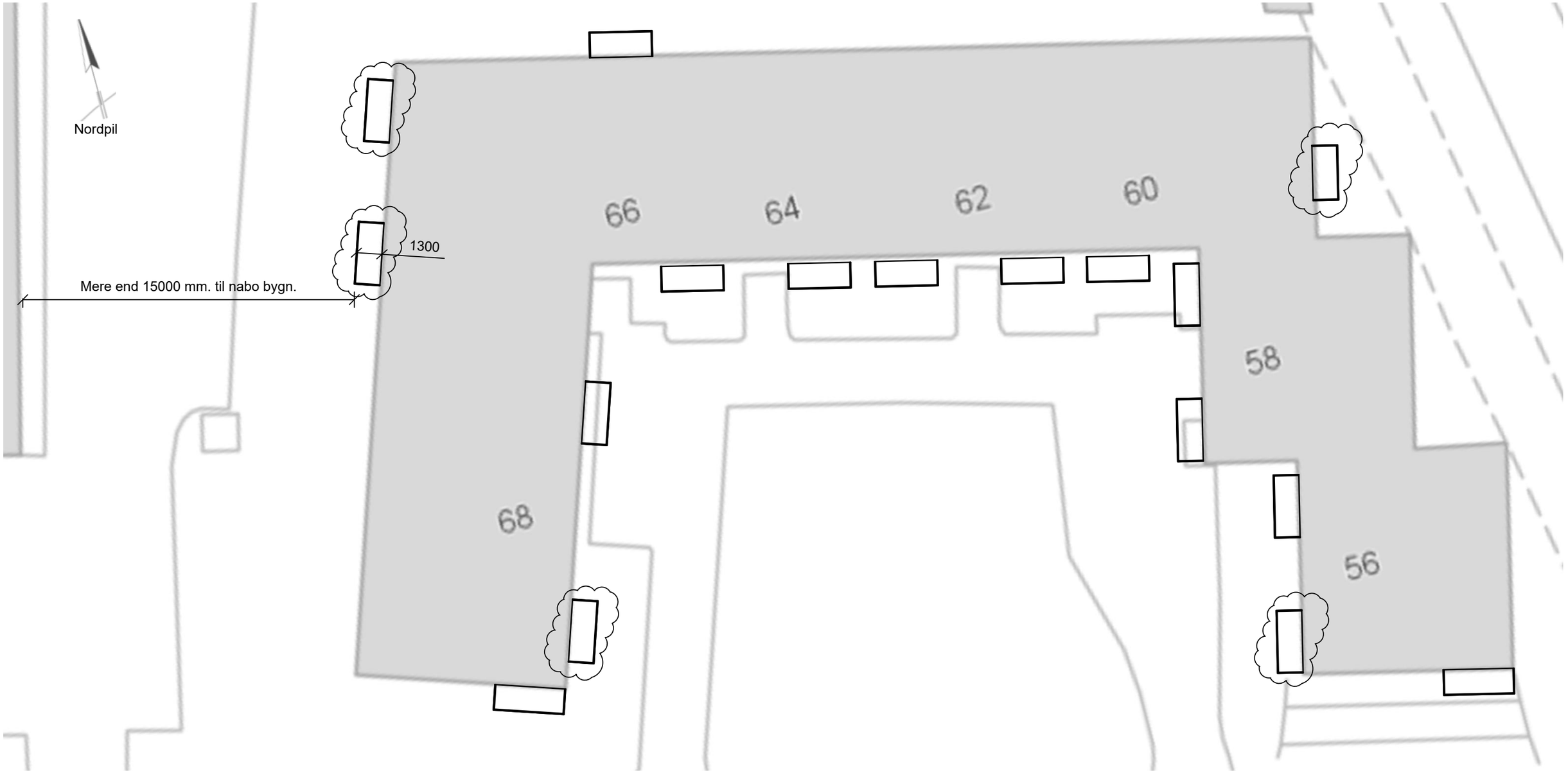
Anført i tidligere indsendinger.

Tidligere indsendelser

Indsendt dato	Fase	Fil
13-01-2020 16:50	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/4eec3b6b-587c-419e-a53c-2cc08033df65
19-07-2019 11:50	Ansøgning	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/3bbf9510-e12e-4c1f-b5cc-3f47c83f41be

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



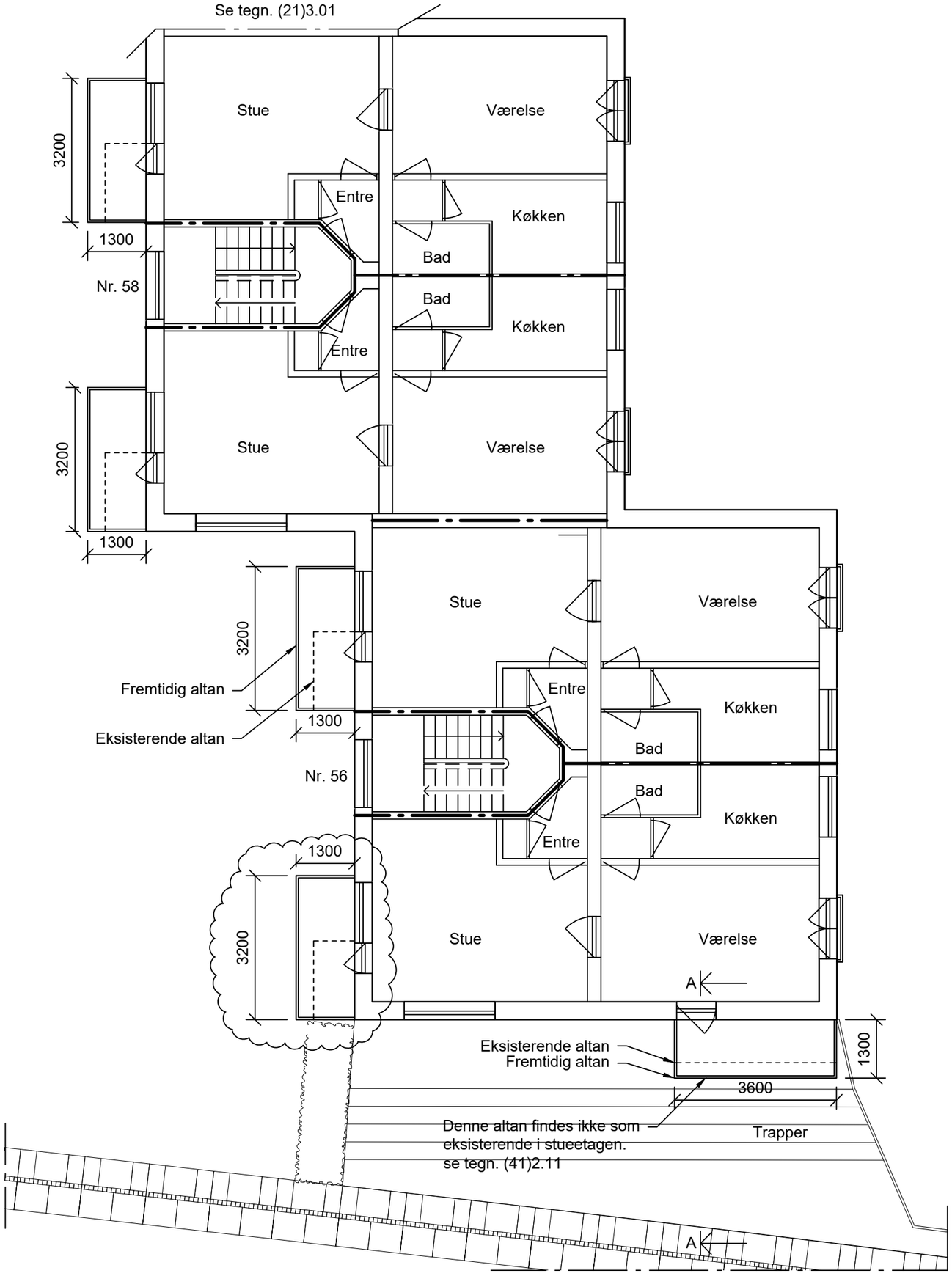
Rev.B	Ændring i størrelse på angivet altaner.	JSL	16-03-2020
Rev.A	Påsat målestok, altaner, samt afstand fra altan til nabobygn.	JSL	12-12-2019

FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	16-03-2020
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:200
Emne	Situationsplan		
	Eksist.-/ Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(10)2.00B

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk



Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.
Alle ubenævnte mål er i mm.
Henvisninger:
Etageplan - nr. 60-62 - Se tegn. (21)3.01
Principsnit A:A se tegn. (26)4.00

Signaturforklaring

- Eksisterende altaner
- Fremtidige altaner
- Lejlighedsskel

Rev.B	Ændring i altan størrelse i nr. 56 th. Afskærmning udgår.	JSL	12-03-2020
Rev.A	Påsat vinduer, lejlighedsskel, rumbetegnelser og afdækning på altaner, samt trapper, fortov og hække m.m.	JSL	12-12-2019

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	16-03-2020
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Etageplan - nr. 56-58		
	Eksist.-/ Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(21)3.00B

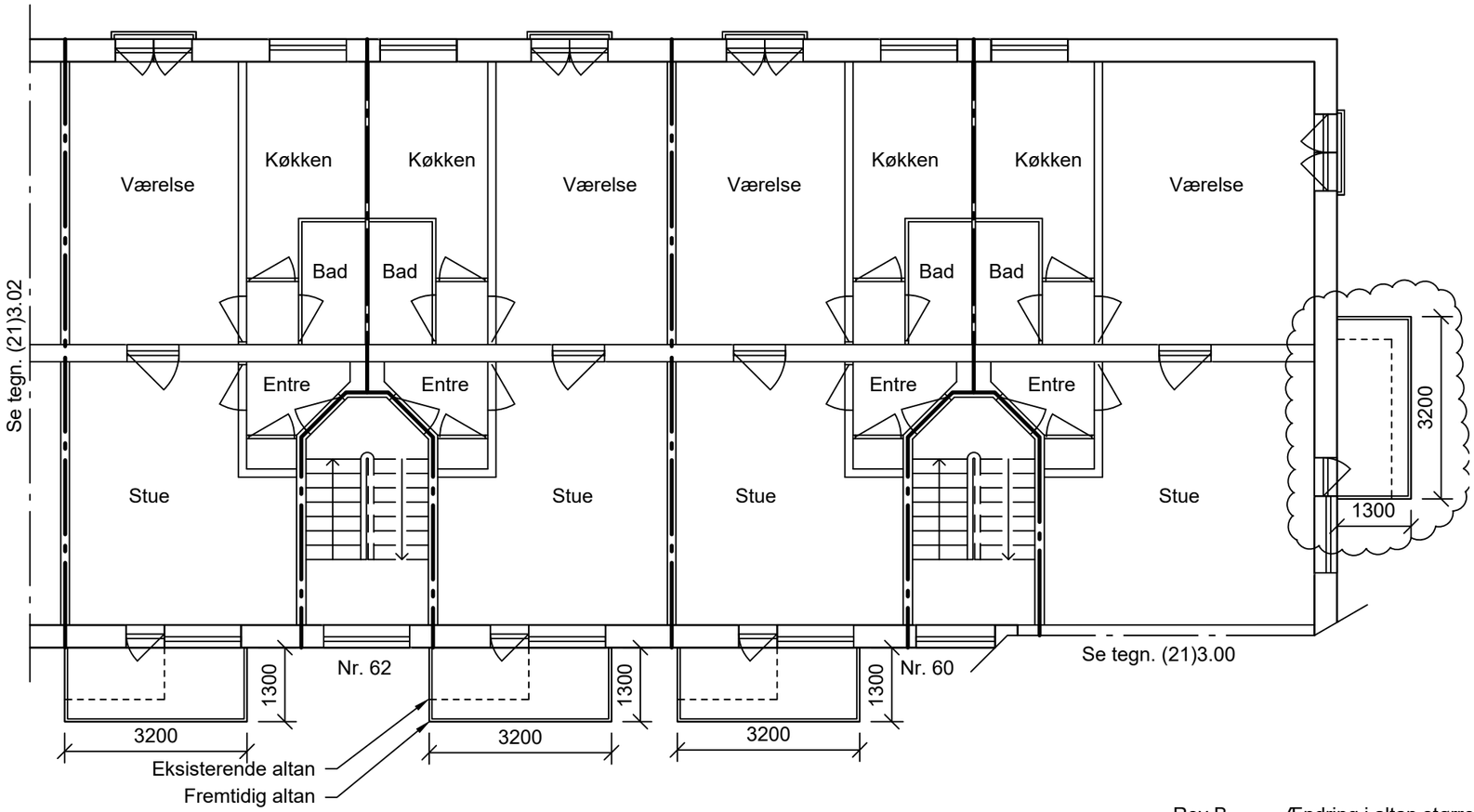
Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.
Alle ubenævnte mål er i mm.
Henvisninger:
Etageplan - nr. 56-58 - Se tegn. (21)3.00
Etageplan - nr. 64-66 - Se tegn. (21)3.02

Signaturforklaring

- Eksisterende altaner
- Fremtidige altaner
- Lejlighedsskel



Rev.B	Ændring i altan størrelse i nr. 60 th. Afskærmning udgår.	JSL	12-03-2020
Rev.A	Påsat vinduer, lejlighedsskel og afdækning på altaner, samt rumbetegnelser	JSL	12-12-2019

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	16-03-2020
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Etageplan - nr. 60-62		
	Eksist.-/ Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(21)3.01B

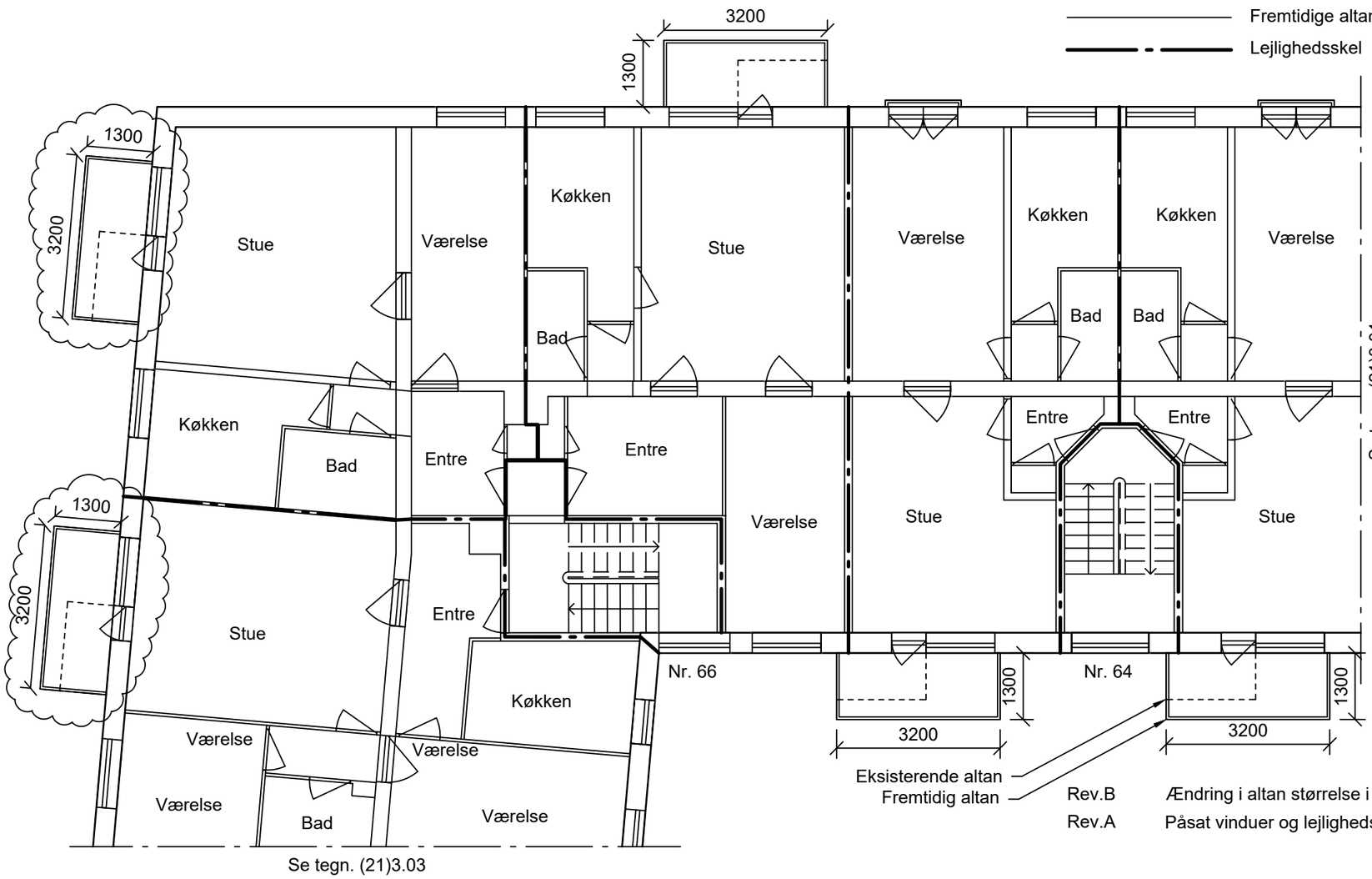
Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.
Alle ubenævnte mål er i mm.
Henvisninger:
Etageplan - nr. 60-62 - Se tegn. (21)3.01
Etageplan - nr. 68 - Se tegn. (21)3.03

Signaturforklaring

- Eksisterende altaner
- Fremtidige altaner
- Lejlighedsskel

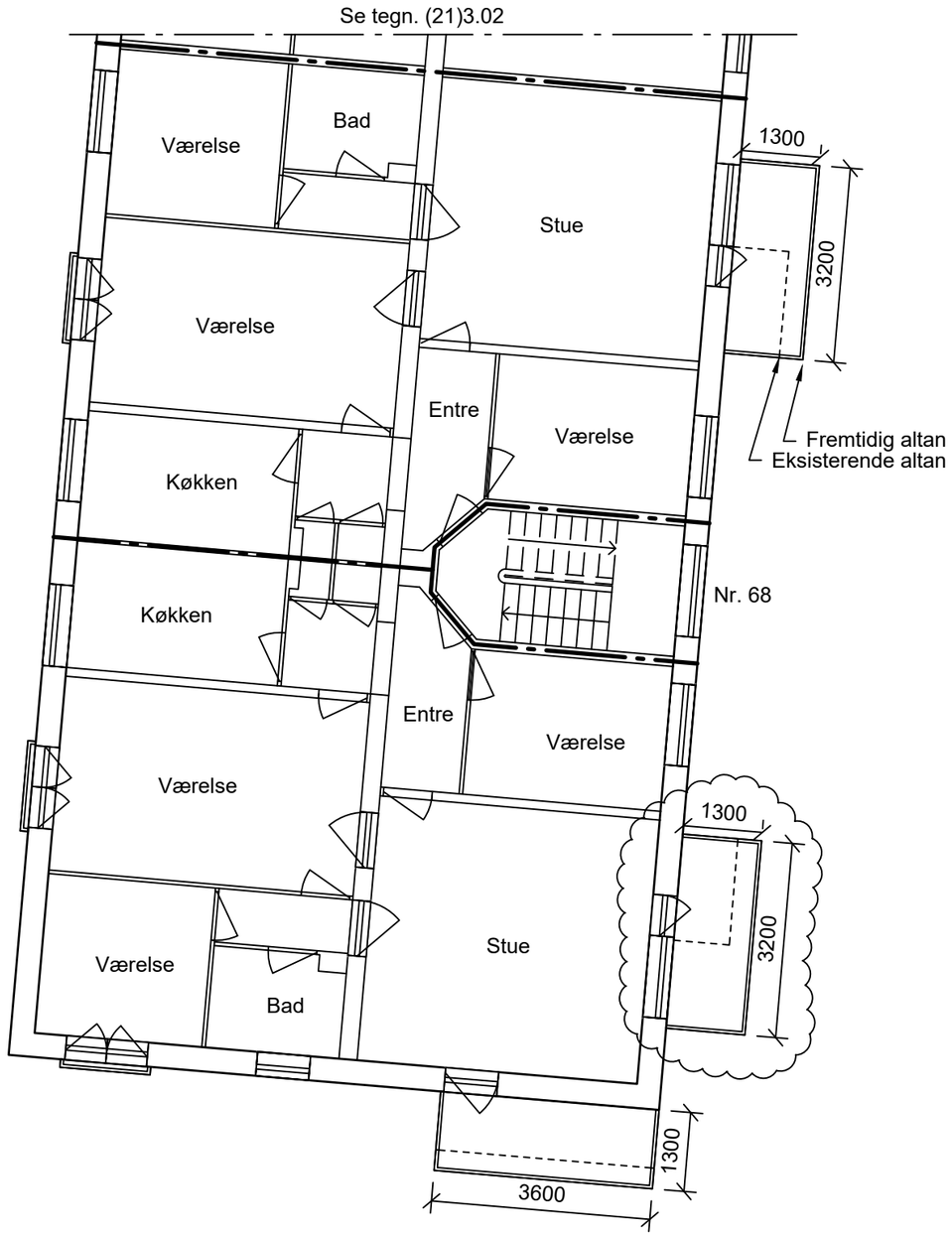


Rev.B	Ændring i altan størrelse i nr. 66 tv & th.	JSL	12-03-2020
Rev.A	Påsat vinduer og lejlighedsskel, samt rumbetegnelser	JSL	12-12-2019

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	16-03-2020
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Etageplan - nr. 64-66		
	Eksist.-/ Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(21)3.02B

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk



Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.
Alle ubenævnte mål er i mm.
Henvisninger:
Etageplan - nr. 64-66 - Se tegn. (21)3.02

Signaturforklaring

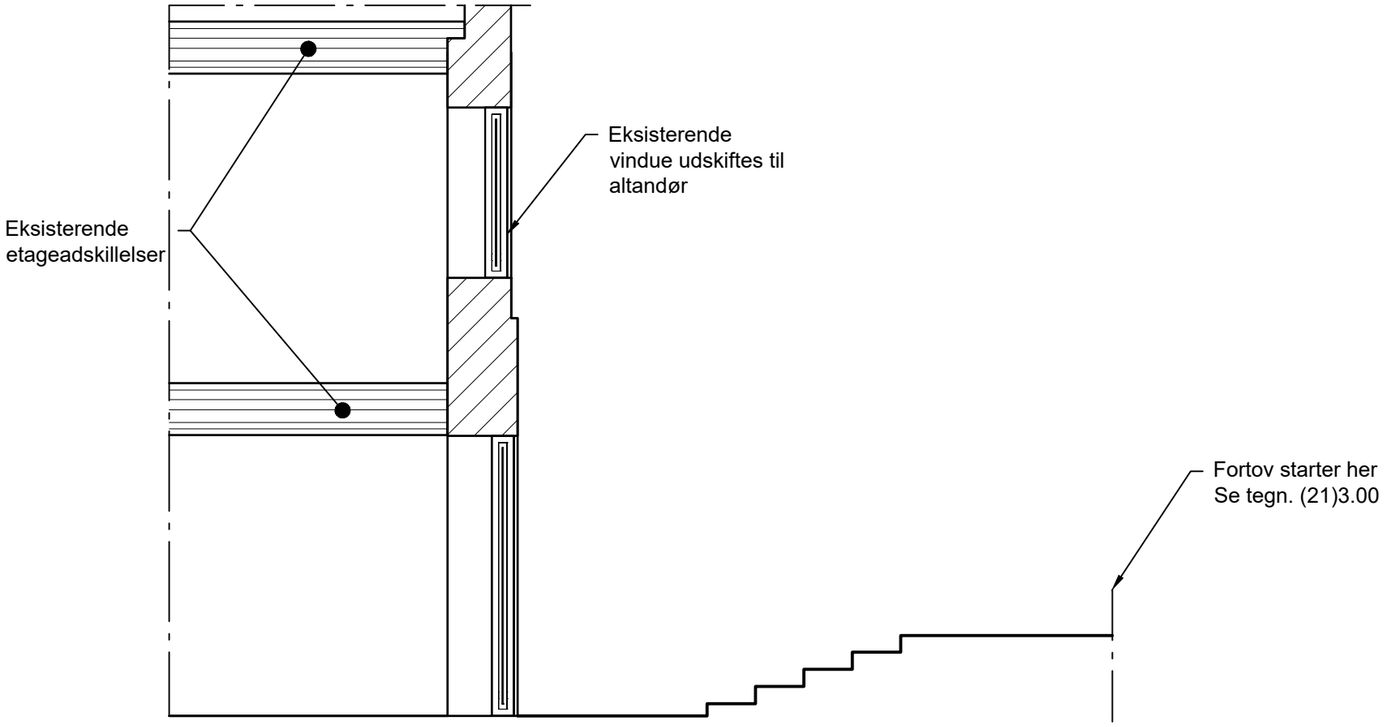
- Eksisterende altaner
- Fremtidige altaner
- Lejlighedsskel

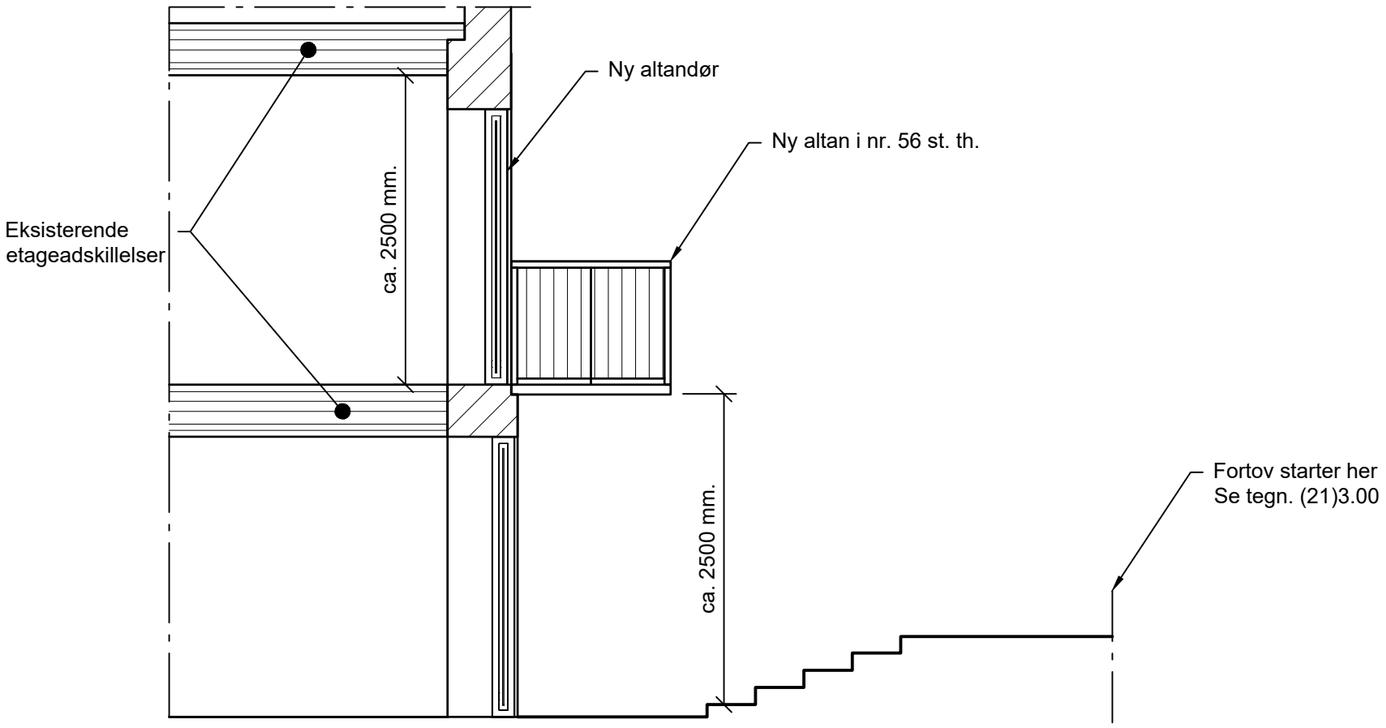
Rev.B	Ændring i altan størrelse i nr. 68 tv. Afskærmning udgår.	JSL	12-03-2020
Rev.A	Påsat vinduer og lejlighedsskel, samt rumbetegnelser	JSL	12-12-2019

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	16-03-2020
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Etageplan - nr. 68		
	Eksist.-/ Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(21)3.03B

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk





Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.
Se plantegn. (21)3.00

Signaturforklaring

Ydervæg

Rev.B	-	-	-
Rev.A	Altan balustre er ført helt op til håndliste.	JSL	16-03-2020

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL FG /
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	12-12-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	16-03-2020
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:50
Emne	Princip snit A:A af altan v. nr. 56 st. th, Ekisist.-/Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(26)4.00A

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

(41)3.00A

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



Rev.B	-	-	-
Rev.A	Rækværk ført op til håndliste.	JSL	16-03-2020

FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	16-03-2020
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod øst - nr. 56-60		
	Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(41)3.00A

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



Rev.B	-	-	-
Rev.A	Rækværk ført op til håndliste.	JSL	16-03-2020

FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	16-03-2020
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod nord - nr. 56-68 - Del 1 & 2		
	Fremtidige forhold	Tegn. nr.	Del 1 (41)3.01A

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



Rev.B	-	-	-
Rev.A	Rækværk ført op til håndliste.	JSL	16-03-2020

FALKON A/S

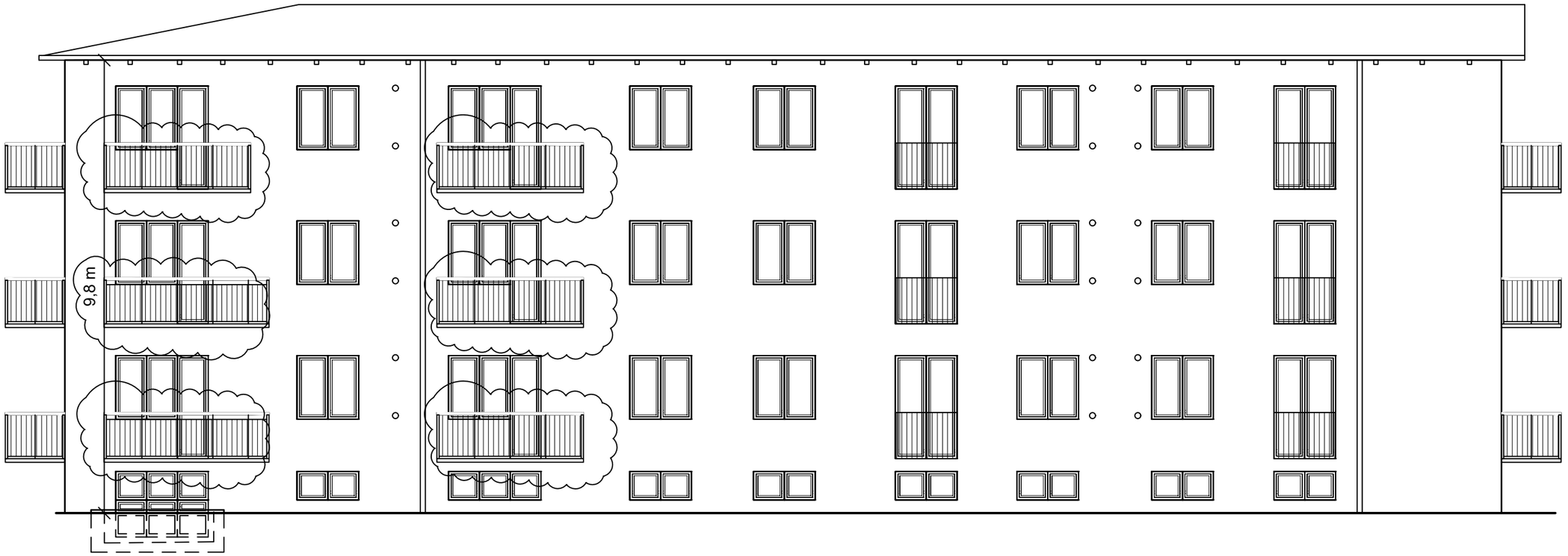
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	16-03-2020
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod nord - nr. 56-68 - Del 1 & 2		
	Fremtidige forhold	Tegn. nr.	Del 2 (41)3.01A

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



Rev.B	-	-	-
Rev.A	Forminskning af altan, samt rækværk ført op til håndliste.	JSL	16-03-2020

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	16-03-2020
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod vest - nr. 66-68		
	Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(41)3.02A

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



	Rækværk ført op til håndliste.		
Rev.B	Ændring i altan str. i nr. 56 th. Afskærmning udgår.	JSL	12-03-2020
Rev.A	Påsat afskærmning på altaner.	JSL	12-12-2019

FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	16-03-2020
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod vest - nr. 56-60		
	Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(41)3.10B

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



Rev.B	Fjernet altan afskærmning, samt rækværk ført op til håndliste.	JSL	16-03-2020
Rev.A	Påsat altan afskærmning	JSL	12-12-2019

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	16-03-2020
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 & 2		
	Fremtidige forhold	Tegn. nr.	Del 1 (41)3.11B

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



Rev.B	Fjernet altan afskærmning, samt rækværk ført op til håndliste.	JSL	16-03-2020
Rev.A	Påsat altan afskærmning	JSL	12-12-2019

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	16-03-2020
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 & 2		
	Fremtidige forhold	Tegn. nr.	Del 2 (41)3.11B

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



Rev.B	-	-	
Rev.A	Ændring i altan størrelse i nr. 68 tv. samt rækværk ført op til håndliste.	JSL	12-03-2020

FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	16-03-2020
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod øst - nr. 66-68		
	Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(41)3.12A

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sag	Emdrupvej 56-68	Sags nr.	12325
Emne	Tegningsliste	Dato	17-07-2019
Fase	Myndighed	Rev.	B 16-03-2020

Tegningsliste

Tegn.nr.	Rev.	Emne	Emne2	Mål	Dato	Rev. dato
(10)2.00	**B**	**Situationsplan**	**Eksist.-/ Fremtidige forhold**	**1:200**	**17-07-2019**	**16-03-2020**
(21)3.00	**B**	**Etageplan - nr. 56-58**	**Eksist.-/ Fremtidige forhold**	**1:100**	**17-07-2019**	**16-03-2020**
(21)3.01	**B**	**Etageplan - nr. 60-62**	**Eksist.-/ Fremtidige forhold**	**1:100**	**17-07-2019**	**16-03-2020**
(21)3.02	**B**	**Etageplan - nr. 64-66**	**Eksist.-/ Fremtidige forhold**	**1:100**	**17-07-2019**	**16-03-2020**
(21)3.03	**B**	**Etageplan - nr. 68**	**Eksist.-/ Fremtidige forhold**	**1:100**	**17-07-2019**	**16-03-2020**
(26)4.00	**A**	**Princip snit A:A af altan v. nr. 56 st. th,**	**Ekisist.-/Fremtidige forhold**	**1:50**	**12-12-2019**	**16-03-2020**
(41)2.00		Facade mod øst - nr. 56-60	Eksisterende forhold	1:100	17-07-2019	
(41)2.01		Facade mod nord - nr. 56-68 - Del 1 & 2	Eksisterende forhold	1:100	17-07-2019	
(41)2.02		Facade mod vest - nr. 66-68	Eksisterende forhold	1:100	17-07-2019	
(41)2.10		Facade mod vest - nr. 56-60	Eksisterende forhold	1:100	17-07-2019	
(41)2.11	A	Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 & 2	Eksisterende forhold	1:100	17-07-2019	12-12-2019
(41)2.12		Facade mod øst - nr. 66-68	Eksisterende forhold	1:100	17-07-2019	
(41)3.00	**A**	**Facade mod øst - nr. 56-60**	**Fremtidige forhold**	**1:100**	**17-07-2019**	**16-03-2020**
(41)3.01	**A**	**Facade mod nord - nr. 56-68 - Del 1 & 2**	**Fremtidige forhold**	**1:100**	**17-07-2019**	**16-03-2020**
(41)3.02	**A**	**Facade mod vest - nr. 66-68**	**Fremtidige forhold**	**1:100**	**17-07-2019**	**16-03-2020**
(41)3.10	**B**	**Facade mod vest - nr. 56-60**	**Fremtidige forhold**	**1:100**	**17-07-2019**	**16-03-2020**
(41)3.11	**B**	**Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 & 2**	**Fremtidige forhold**	**1:100**	**17-07-2019**	**16-03-2020**
(41)3.12	**A**	**Facade mod øst - nr. 66-68**	**Fremtidige forhold**	**1:100**	**17-07-2019**	**16-03-2020**

C. F. Richs Vej 107, 4.sal • 2000 Frederiksberg • Medlem af F.R.I.
Tlf 35364500 • CVR 25244826 • falkon@falkon.dk • www.falkon.dk

Dokument: 2019-0198138-10
904942_mangelbrev_19-05-2020.pdf

Fil:
904942_mangelbrev_19-05-2020.pdf

SKILLEARK

Byens Anvendelse
Teknik- og Miljøforvaltningen

Vi mangler oplysninger i din byggesag

19. maj 2020

Sagsnummer:
904942

eDoc:
2019-0198138

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Kære Jacob Schultze Lindholm

Vi har modtaget din ansøgning fra den 19. juli 2019 med senest supplerende materiale fra den 18. marts 2020 om udskiftning af altaner samt etablering af en ny altan på adressen Emdrupvej 56.

Vi har brug for yderligere oplysninger for at kunne fortsætte sagsbehandlingen af din ansøgning. I forlængelse af dette brev finder du en liste over de oplysninger, vi mangler.

Du skal tilføje de manglende oplysninger direkte i din byggesag i Byg & Miljøs selvbetjeningssystem på bygogmiljoe.dk inden den:

20. juli 2020

Hvis vi ikke har modtaget de manglende oplysninger inden fristens udløb, går vi ud fra, at du dermed har valgt at trække din ansøgning tilbage.

Kontakt

Hvis du har brug for hjælp, har du følgende muligheder:

- Kontakt Astrid Blichfeldt direkte på e-mail dh1u@kk.dk, hvis du har spørgsmål til det materiale der efterspørges.

  Husk at oplyse sagsnummeret (se øverst til højre i dette brev).

- Spørgsmål til brug af Byg og Miljøportalen:
  Kontakt Københavns Erhvervshus på tlf. 33 66 33 33 hverdage mellem 8-17.

- Vejledning og hjælp til tegninger:
  På www.kk.dk/byggetilladelse kan du finde svar på de mest almindelige spørgsmål om byggeansøgninger og sagsbehandling. Her finder du også telefon- og åbningstider.

- Københavns Kommune følger myndighedernes anbefalinger vedrørende Corona-virus nøje. Da Center for Bygninger er en offentlig myndighed, holder vi lukket, men vi opretholder vores sagsbehandling i det omfang, det er muligt. Der er ikke mulighed for personlig betjening under lukningen. Lukningen varer foreløbig frem til den 7. juni 2020. Først når Center for Bygninger er åben igen, kan vi hjælpe i Kundecenteret.

- Når Kundecenteret åbner på ny, kan du møde op på Njalsgade 13, 2300 København S. Her kan du få vejledning og hjælp, fx til arkivtegninger. For nogle geografiske områder kan arkivtegningerne hentes digitalt i filarkivet på kk-borger.filarkiv.dk/

- Hvis du har spørgsmål om status på en byggesag og byggesagsbehandling generelt, kan du kontakte os via mail til bygninger@kk.dk

Byens Anvendelse
Center for Bygninger

Njalsgade 13
Postboks 416
1504 København V

Kundecenter
Njalsgade 13
2300 København S

Telefon
33 66 33 66

Direkte telefon
33 66 52 00

E-mail
bygninger@kk.dk

www.kk.dk

Med venlig hilsen

Center for Bygninger

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen

Sagsnummer:
904942

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Manglende materiale

Nedenfor finder du en liste over de oplysninger, vi mangler for at behandle din byggesag. Når du tilføjer de manglende oplysninger i din sag på bygogmiljoe.dk, skal du huske at henvise til de enkelte punkter i tjeklisten.

Vi gør opmærksom på, at vi først kan fortsætte sagsbehandlingen, når vi har modtaget **alle** de manglende oplysninger.

Det fremgår af Bygningsreglement 2018 (BR18) § 10, hvad en byggeansøgning skal indeholde. Du kan læse mere om dette under Vejledning på bygningsreglementet.dk

Planforhold
Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 348 "Lundedalsvej", bekendtgjort den 22. januar 2002.

Lokalplanens § 6, stk. 1, fastlægger at: *"Den på tegning nr. 27.497 viste bevaringsværdige bebyggelse må ikke ændres for så vidt angår materialer, udformning, farver og øvrige ydre fremtræden uden Bygge- og Teknikudvalget* (nu: Teknik- og Miljøforvaltningen) *tilladelse."*

Særligt for denne ejendom gælder, at den i lokalplanen er udpeget som bevaringsværdig bebyggelse, jf. lokalplanens tegning nr. 27.497.

For at kunne behandle de planmæssige forhold, har vi derfor brug for yderligere og konkret beskrivelse af de ansøgte altaner og franske altaner.

Da det ansøgte forudsætter dispensation fra lokalplanen, bedes du fremsende én beskrivelse af valg af materiale, udformning og farve for håndlister, balustre og altanbund. Det er Center for Bygningers anbefaling at håndliste og balustre for altaner og franske altaner udføres og udformes ens, idet dette for nuværende ikke fremgår tydeligt af ansøgningsmaterialet.

Førend vi har modtaget den efterspurgte beskrivelse, kan der ikke tages stilling til en eventuel dispensation fra lokalplanen.

Liste over manglende materiale

a. ***Projektbeskrivelse***
➔ Det skal du gøre:
Upload en skriftlig beskrivelse af de ansøgte altaner og franske altaner, hvor det fremgår, hvilke ændringer der sker under ombygningen. Du bedes beskrive valg af materiale, udformning og farve for håndlister, balustre og altanbund.

Dokument: 2019-0198138-11

904942, Inds., 4 Supplerende materiale modt., 23.6.20.pdf

Fil:

904942, Inds., 4 Supplerende materiale modt., 23.6.20.pdf

SKILLEARK

Ansvarlig myndighed

Københavns Kommune
Sagsnummer: 904942

Indsendt af

Frank Guldmann
Nordre Fasanvej 43
2000 Fredeirksberg
E-mail: fg@falkon.dk
Telefon 20635957
CVR / RID CVR:25244826-RID:26776517

Indsendt: 23-06-2020 10:43
BOM-nummer: byg-2019-307907
Indsendelse nr.: 4
Fase: Myndighedens behandling

Ansøgning for BR18 - Servicemål Etagebyggeri boliger

Projekt:	Emdrupvej 56, 2400 København NV
Klassifikation:	KLnr: 02.34.02 P19 B
Ansøgningstyper	Etageboligbyggeri (hed tidligere: Lejligheder og boliger med vandret lejlighedsskel)

Sted(er)

Adresser	Emdrupvej 56, 2400 København NV
Ejendomme	Ejendomsnr.: 117332
Matrikler	Emdrup, København - 1055

Ansøgere

Frank Guldmann
Nordre Fasanvej 43
2000 Fredeirksberg
E-mail: fg@falkon.dk
Telefon: 20635957

Jacob Schultze Lindholm
C.F. Richs Vej 107 4
2000 Frederiksberg
E-mail: jsl@falkon.dk
Telefon: 28736034

Philippe Gary
C. F. Richsvej 107 4
2000 Frederiksberg
E-mail: pg@falkon.dk
Telefon: 28736057

Indholdsfortegnelse

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen . . . 1
Oversigt over dokumentation pr. fase . . . 2
- Udfyld ansøgning (Se tidligere indsendelse) . . . 2
- Under behandling af ansøgningen . . . 2
- Før arbejdet igangsættes . . . 3
- Når arbejdet udføres . . . 3
- Efter endt arbejde . . . 3

Ændringer i ansøgningen . . . 3
- Dokumentationskrav . . . 3

Yderligere dokumentation . . . 3
Yderligere dokumentation . . . 4
Yderligere dokumentation . . . 5
Plantegninger (etageplaner) . . . 5
Plantegninger (etageplaner) . . . 5
Facadetegninger . . . 6
Facadetegninger . . . 6
Snittegninger . . . 6
Snittegninger . . . 6
Dispensation fra bygningsreglementet . . . 6
Dispensation fra bygningsreglementet . . . 7
Brand og konstruktionsklasse . . . 7
Erklæring om hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet, byggearbejdet er omfattet af . . . 7
Tidligere indsendelser . . . 7

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen

Bilag med versionskode	Refereret fra
12325_10200A.pdf SHA1:B73AA778F2BC03B56206B70AE99A6E3DB0CDCE9A	Yderligere dokumentation
12325_10200B.pdf SHA1:914ED5C25A7CB38E7A185A1A8830DE257BFD546B	Plantegninger (etageplaner)
12325_21300A.pdf SHA1:8C3D619586B8307CE97F4FDCA08ED5C55E667BE4	Yderligere dokumentation
12325_21300B.pdf SHA1:60BD5E749F4673320D5884FADAD2CBCE0A5B176F	Plantegninger (etageplaner)
12325_21301A.pdf SHA1:44F435DE7DF77D1DB84ED93975F264F7A28B86BF	Yderligere dokumentation
12325_21301B.pdf SHA1:36E098D3B5001B7E4D3BBCA857DA580E767E90D9	Plantegninger (etageplaner)
12325_21302A.pdf SHA1:DB2F2A8ECCB4DD9B12A19DBD052701DF23B8F701	Yderligere dokumentation
12325_21302B.pdf SHA1:B8A9623B886BA5095C0BADE33F45051F30794514	Plantegninger (etageplaner)
12325_21303A.pdf SHA1:56D676F061868611B5B69C88C360D6580955DDD3	Yderligere dokumentation
12325_21303B.pdf SHA1:88351B97E18D0B8F46B0554FCBE9038ECA7D4398	Plantegninger (etageplaner)
12325_26400.pdf SHA1:EC129C20730400AA8EE9D17E0DE75D266CDF16A6	Yderligere dokumentation
12325_26400A.pdf SHA1:74081B0510AF5536CF1C6252150DC05B34253CA7	Snittegninger
12325_41211A.pdf SHA1:64F1DBC775CAF7DF199F76CC3FB25CC88073D445	Yderligere dokumentation
12325_41300A.pdf SHA1:EEEF14FECFBD1E547D4FCFE859D58C829CAE94B6	Facadetegninger
12325_41301A.pdf SHA1:04115110C29C570170E46D66987848E6DB1729FA	Facadetegninger
12325_41302A.pdf SHA1:06DE938A1CE951B73190B25D1F20B6BD6AC763A3	Facadetegninger
12325_41310A.pdf SHA1:145F69C3DA630BF72E6C21883665D63A0201445B	Yderligere dokumentation
12325_41310B.pdf SHA1:AB1DCC06B4563E4CE5C1E6042E29B68EA23AF733	Facadetegninger
12325_41311A.pdf SHA1:7D69123BA2F8FF94F84CE6E8E9422252CB13EDBD	Yderligere dokumentation
12325_41311B.pdf SHA1:93F0E4A706F70BCD336C9457B4A021B4AEA845BD	Facadetegninger
12325_41312A.pdf SHA1:743C8D81D7BB2072BB465EBAEA37005EFB704354	Facadetegninger
12325_TegningslisteA.pdf SHA1:4C6B7BC4B94F131A1F0C5B37A3BFCD18AA5DDA9E	Yderligere dokumentation
12325_TegningslisteB.pdf SHA1:0640D99407CAD1FEBB82D7DB3198CB7053FCEE4B	Plantegninger (etageplaner)

Altaner, materialebeskrivelse_2020-06-23.pdf SHA1:13C4C024E345944EFA377E456B87673C7C32206A	Yderligere dokumentation

Oversigt over dokumentation pr. fase

Det var i ansøgningsøjeblikket ikke muligt at bestemme alle dokumentationskrav. Der kan blive tilføjet yderligere dokumentationskrav på et senere tidspunkt

Udfyld ansøgning (Se tidligere indsendelse)

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Dokumentation fra denne fase er kun inkluderet i indsendelsen, hvis der er ændringer i forhold til tidligere indsendelser.

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x	x		Kontaktoplysninger på ejeren
x	x	x	Fuldmagt
x	x	x	Planlagt arbejde
x		x	Situationsplan
x		x	Plantegninger (etageplaner)
x		x	Facadetegninger
x			Snittegninger
x	x		Byggeret og helhedsvurdering
x	x		Ubebyggede arealer
x	x		Brand og konstruktionsklasse
x	x		Dokumentation for valg af brandklasse
	x		Erklæring om bygningen er indsatstaktisk traditionel
x	x		Certificeret rådgiver konstruktion
x	x		Starterklæring konstruktion
x	x		Erklæring om tekniske forhold
x	x		Dispensation fra bygningsreglementet
			Byggeskadeforsikring, tilbud
x	x		Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er)
			Tinglyste servitutter
			Tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven
			Håndtering af jord
			Tilladelse efter vejlovgivningen
			Beredskabsloven
			BBR-oplysninger vedrørende byggerarbejde, der ikke er enfamiliehuse

Under behandling af ansøgningen

Dokumentation som kan udfyldes under myndighedens behandling af ansøgningen

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x	x	x	Yderligere dokumentation
	x		Beskrivelse af ønsket byggeprojekt
x	x		Plantegninger (etageplaner)

x	x	x	Facadetegninger/facadeskitser
x	x		Snittegninger
x	x		Dispensation fra bygningsreglementet
x	x		Brand og konstruktionsklasse
x	x		Erklæring om hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet, byggearbejdet er omfattet af

Før arbejdet igangsættes

Dokumentation som skal udfyldes før arbejdet igangsættes eller når arbejdet igangsættes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
			Anmeldelse om påbegyndelse af byggeri

Når arbejdet udføres

Dokumentation der kan/skal indsendes når arbejdet udføres eller afsluttes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
			Dokumentationer iht. Byggetilladelsen

Efter endt arbejde

Dokumentation som skal indsendes for at dokumentere det udførte arbejde

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
	x		Færdigmelding af byggearbejdet
	x		Erklæring om det færdige byggeri
	x		Dokumentation for Kap. 4. Afløb
	x		Dokumentation for Kap. 7. Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder
	x		Dokumentation for Kap. 18. Lys og udsyn
	x		Dokumentation for brand
	x		Sluterklæring konstruktion
			Byggeskadeforsikring, endelig police
			Energimærke
			Drift- og vedligeholdelsesmanual for installationer

Ændringer i ansøgningen

Dokumentationskrav

Titel	Fase	Ændring
Beskrivelse af ønsket byggeprojekt	Myndighedens behandling	tilføjet

Yderligere dokumentation

Redegørelse:

Idet min kollega Philippe Gary er gået på pension skal jeg, Frank Guldmann hermed svare på mangelbrev af d.25.11.2019.

For såvidt angår lysindfald er de altaner, der er nærmest på foranliggende bebyggelse vestvendte og min.15M. fra denne. Endvidere udføres rækværker som åbne tremmerækværker i modsætning til de nuværende lukkede trapezpladerækværker. Bunde udføres hvide i alubond eller lignende for at sikre refleksion af

lys. På rev. plantegninger ((21)3.00A - (21)3.03A er nuværende altaner stiplet ind. Hvor altaner dækker over vinduer ved altandøre er altandørende overvejende syd eller vestvendte. I nr.68 er de østvendte, men vinduer får dog stadig skrålys fra syd, hvor karreen er åben og rækværker udføres åbne og bunde hvide som nævnt. Nordvendt altanrække i nr.66,th. vil du få et reduceret lysindfald. Nuværende altaner er stiplet ind på plantegningerne.

På baggrund af ovenstående søges om dispensation i forhold til vejledende altanstørrelser, da de med deres orientering og den nye altankonstruktion skønnes at give et fornuftigt lysindfald til bagvedliggende rum.

Vinduer er ikke vist: disse er nu påført rettede tegninger.

Fremspring ved eksist. butikslokale Emdrupvej 56 er ikke vist: Det er påført rev. tegninger.

Udformning af altaner er ikke tilpasset bygning i tilstrækkelig grad: Eksist. altaner er udført med rækværker i trapezplader, hvilket hindrer lysindfald til bagvedliggende rum. Nye altaner foreslåes udført let konstruktion i stål med hvid alubondplade på undersider og åbent tremmerækværk i galvaiseret stål, evt. malerbehandlet i farve efter aftale. Dette vil tilgodese lysindfald.

Indbliksskærme: Der er markeret hvor indbliksskærme tænkes udført på reviderede tegninger.

Der skal redegøres for ny altan ved emdrupvej 56: Der henvises til ny tegning (26)4.00, der viser højde over intern adgangsvej, altandør m.v.. Det bemærkes, a offentligt fortov ligger længere ude(væk fra bygning) og derved ikke berøres af altanen.

Gennerelt henvises til nye og reviderede tegninger.

Bilag

12325_41211A.pdf
12325_41310A.pdf
12325_21302A.pdf
12325_21301A.pdf
12325_TegningslisteA.pdf
12325_21303A.pdf
12325_21300A.pdf
12325_26400.pdf
12325_10200A.pdf
12325_41311A.pdf

Yderligere dokumentation

Redegørelse:

I relation til mangelbrev af d.09.03.2020 skal følgende indledningsvis anføres:

Vi har nu tilstræbt at bringe altanerne mere i overensstemmelse med de oprindelige på ejendommen ved at udføre rækværk som tremmerækværk.

Endvidere har vi ensartet størrelsen således, at alle altaner fremtræder ens undtagen gavlaltaner.

Altaner udføres med lukket bund og sider i let stål eller aluminiumskonstruktion med trægulv på stålstrøer eller bund i fiberbeton. Derved vil altanerne fremtræde massive som en betonaltan ville. Dette fordi en udførelse i beton ville give en voldsom øget egenvægt med deraf følgende begrænsninger i størrelserne og dermed i altanernes rekreative brug.

Detailtegning skal vi naturligvis gøre rede for i forbindelse med detailprojektering, men da dette først er aktuelt når og hvis altanerne kan godkendes, vil det være en unødig udgift at påføre foreningen, hvis man fra myndighedernes side ikke er til sinds at give tilladelse til de ansøgte altaner. Vi foreslår i stedet, at det gives som betingelse i byggetilladelsen, at detailudformning skal fremsendes til godkendelse efterfølgende.

Punkt 1 – Dispensationsansøgning: For så vidt angår lysindfald er de altaner, der er nærmest på foranliggende bebyggelse vestvendte og min.15M. fra denne. Endvidere udføres rækværker som åbne tremmerækværker i modsætning til de nuværende lukkede trapezpladerækværker. Bunde udføres hvide i alubond eller lignende for at sikre refleksion af lys. På rev. plantegninger ((21)3.00B - (21)3.03B er nuværende altaner stiplet ind. Hvor altaner dækker over vinduer ved altandøre er altandørende overvejende syd eller vestvendte. I nr.68 er de østvendte, men vinduer får dog stadig skrålys fra syd, hvor karreen er åben og rækværker udføres åbne og bunde hvide som nævnt. Nordvendt altanrække i nr.66, th. vil du få et reduceret lysindfald. Nuværende altaner er stiplet ind på plantegningerne.

På baggrund af ovenstående søges om dispensation i forhold til BR18 kap. 18, §379, stk.2 da de med deres orientering og den nye altankonstruktion skønnes at give et fornuftigt lysindfald til bagvedliggende rum.

Punkt 2 – Tegningsmateriale og redegørelser. Samtlige vedhæftet tegninger er målfaste med angivelse som fx 1:100 i tegningshovedet.

A – Revideret situationsplan (Tegn. (10)2.00B) med revideret altanstørrelser i nr. 56 th. nr. 60 th. nr. 66 tv. & th. og i nr. 68 tv. Det er revideret således at alle altaner har målene 3200x1300 mm, undtaget gavl altaner mod Emdrupvej som stadig har målene 3600x1300 mm.

B – Revideret plantegninger med revideret altanstørrelser, som anført i punkt A. Afskærmning udgår. Lejlighedsafgrænsning, rumbetegnelser m.m. er allerede anført. Se tegn. (21)3.00B – (21)3.03B

C – Facadetegninger af fremtidige forholdRevideret Facade tegninger med revideret altanstørrelser, som anført i punkt A. Afskærmning udgår. Altan udformning er revideret i det at balustrene er ført helt op til håndlisterne.

Grundet den forøgede egenvægt og altanernes størrelse, vil det ikke være hensigtsmæssigt at udføre altanbunde i beton, derfor foreslås disse udført i let konstruktion.

D – Snittegning Revideret snit tegninger med revideret udformning i det at balustrene er ført helt op til håndlisterne.Se tegn. (26)4.00A

Punkt 3 – Brandklasse Brandklasse er nu ændret i byg og miljø.

Generelt henvises til nye og reviderede tegninger jf. tegningsliste rev. B af d.16.3.2020.

Yderligere dokumentation

Redegørelse:

I fortsættelse af mangelbrev af d.19.05.2020 vedhæftes materialebeskrivelse.

Det skal dog bemærkes, at de franske altaner er eksisterende og ikke udskiftes. De står med hvide rækværker.

Det foreslåes, at altankanter og værn udføres hvide som eksist. værn på franske altaner. Da der a.h.t. indbliksgener ønskes afskærmning tænkes dette udført i form af sejldug imellem lodrette baluste i værn i samme farve som rækværk.

Jeg håber herefter, at materialet kan give anledning til en byggetilladelse.

med venlig hilsen

Frank Guldmann

Bilag

Altaner, materialebeskrivelse_2020-06-23.pdf

Plantegninger (etageplaner)

Redegørelse:

Vedhæftet under yderligere dokumentation.

Plantegninger (etageplaner)

Redegørelse:

A – Revideret situationsplan (Tegn. (10)2.00B) med revideret altanstørrelser i nr. 56 th. nr. 60 th. nr. 66 tv. & th. og i nr. 68 tv. Det er revideret således at alle altaner har målene 3200x1300 mm, undtaget gavl altaner mod Emdrupvej som stadig har målene 3600x1300 mm.

B – Revideret plantegninger med revideret altanstørrelser, som anført i punkt A. Afskærmning udgår. Lejlighedsafgrænsning, rumbetegnelser m.m. er allerede anført. Se tegn. (21)3.00B – (21)3.03B

Bilag

12325_21303B.pdf

12325_21300B.pdf

12325_10200B.pdf

12325_TegningslisteB.pdf

12325_21301B.pdf

12325_21302B.pdf

Facadetegninger

Redegørelse:

C – Facadetegninger af fremtidige forholdRevideret Facade tegninger med revideret altanstørrelser, som anført i punkt A. Afskærmning udgår. Altan udformning er revideret i det at balustrene er ført helt op til håndlisterne.

Grundet den forøgede egenvægt og altanernes størrelse, vil det ikke være hensigtsmæssigt at udføre altanbunde i beton, derfor foreslås disse udført i let konstruktion.

Bilag

12325_41302A.pdf

12325_41300A.pdf

12325_41311B.pdf

12325_41312A.pdf

12325_41301A.pdf

12325_41310B.pdf

Facadetegninger

Redegørelse:

Vedhæftet under yderligere dokumentation.

Snittegninger

Redegørelse:

Vedhæftet under yderligere dokumentation.

Snittegninger

Redegørelse:

D – Snittegning Revideret snit tegninger med revideret udformning i det at balustrene er ført helt op til håndlisterne.Se tegn. (26)4.00A

Bilag

12325_26400A.pdf

Dispensation fra bygningsreglementet

Underskrift:

Dokumentationen er ikke underskrevet.

Redegørelse:
Angivet under yderligere dokumentation.

Dispensation fra bygningsreglementet

Underskrift:
Dokumentationen er ikke underskrevet.

Redegørelse:
Vi har nu tilstræbt at bringe altanerne mere i overensstemmelse med de oprindelige på ejendommen ved at udføre rækværk som tremmerækværk.

Endvidere har vi ensartet størrelsen således, at alle altaner fremtræder ens undtagen gavlaltaner.

Altaner udføres med lukket bund og sider i let stål eller aluminiumskonstruktion med trægulv på stålstrøer eller bund i fiberbeton. Derved vil altanerne fremtræde massive som en betonaltan ville. Dette fordi en udførelse i beton ville give en voldsom øget egenvægt med deraf følgende begrænsninger i størrelserne og dermed i altanernes rekreative brug.

Detailtegning skal vi naturligvis gøre rede for i forbindelse med detailprojektering, men da dette først er aktuelt når og hvis altanerne kan godkendes, vil det være en unødig udgift at påføre foreningen, hvis man fra myndighedernes side ikke er til sinds at give tilladelse til de ansøgte altaner. Vi foreslår i stedet, at det gives som betingelse i byggetilladelsen, at detailudformning skal fremsendes til godkendelse efterfølgende.

Punkt 1 – Dispensationsansøgning: For så vidt angår lysindfald er de altaner, der er nærmest på foranliggende bebyggelse vestvendte og min.15M. fra denne. Endvidere udføres rækværker som åbne tremmerækværker i modsætning til de nuværende lukkede trapezpladerækværker. Bunde udføres hvide i alubond eller lignende for at sikre refleksion af lys. På rev. plantegninger ((21)3.00B - (21)3.03B er nuværende altaner stiplet ind. Hvor altaner dækker over vinduer ved altandøre er altandørende overvejende syd eller vestvendte. I nr.68 er de østvendte, men vinduer får dog stadig skrålys fra syd, hvor karreen er åben og rækværker udføres åbne og bunde hvide som nævnt. Nordvendt altanrække i nr.66, th. vil du få et reduceret lysindfald. Nuværende altaner er stiplet ind på plantegningerne.

På baggrund af ovenstående søges om dispensation i forhold til BR18 kap. 18, §379, stk.2 da de med deres orientering og den nye altankonstruktion skønnes at give et fornuftigt lysindfald til bagvedliggende rum.

Brand og konstruktionsklasse

Formularfelt	Udfyldt værdi
Vælg Brandklasse (BK)	BK 2 [Kode: 2]
Vælg Konstruktionsklasse (KK)	KK 1 [Kode: 1]
Yderligere bemærkninger eller begrundelse	

Erklæring om hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet, byggearbejdet er omfattet af

Underskrift:
Dokumentationen er ikke underskrevet.

Redegørelse:
Anført i tidligere indsendinger.

Tidligere indsendelser

Indsendt dato	Fase	Fil
18-03-2020 09:10	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/69398e6b-09d8-409d-a994-67f3698641e2
13-01-2020 16:50	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/4eec3b6b-587c-419e-a53c-2cc08033df65
19-07-2019 11:50	Ansøgning	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/3bbf9510-e12e-4c1f-b5cc-3f47c83f41be

NEDSKÆRING AF EKSISTERENDE ALTANER

Nedskæring af eksisterende altaner, inkl. bortskaffelse. Facaden klargøres til ny altan, med puds.

FASTGØRELSE

Hvis det er muligt at genbruge de gamle jern, bliver der sat muffe på alternativt vil fastgørelse til facade, med indspændt stål fastgjort i murværket, der hvor muren kan bære. Hvis ikke muren kan bære fastgøres det inspændte stål i etageadskillelsen. Montageprincippet afgøres af vores ingeniør, når ejendommen er gennemgået. Prisen er fast uanset hvilken løsning det bliver.

Der opmures omkring fastgørelsesdetaljer i facaden så der ikke forekommer synlige betonomstøbninger. Er facaden filset eller malet, vil facaden omkring fastgørelsesdetaljerne tilsvarende blive filset eller malet.

Fastgørelse metoden baseres på udvendig besigtigelse. Den endelige ophængningsmetode kan først fastlægges ved udarbejdelse af statiske beregninger samt undersøgelse af de faktiske forhold i ejendommen.

Bemærkninger:

Alt stål leveres varmforzinket samt pulverlakeres i valgfri RAL farve. Aftales med foreningen.

ALTANDÆK

Altanbundene udføres som en svejst stålramme. Hårdtræsgulv af sorten Cumaru, skrues fra oversiden med synlige skruer, monteres på strøer og gummilister (ved altan længder over 3,5 meter deles gulvbrædderne på midten med en samlingsliste). Underbeklædning i hvid-lakeret sandwich plade, for at reflektere lys ind til underboen. Dækket har en svag hældning væk fra facaden, så afvanding sker ved altanens forkant.

VÆRN

RÆKVÆRK:

Stålrækværk udføres med tremmer i rundstålsprofiler samt stolper og vandrette profiler i fladstål.

HÅNDLISTE:

Halvrundt håndlisteprofil i hårdttræ af sorten Jatoba



Dokument: 2019-0198138-12

sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

Fil:

sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

SKILLEARK

From:	Astrid Hjorth Blichfeldt
Sent:	2. juli 2020 14:32
To:	fg@falkon.dk
Subject:	sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

Kære Frank Guldmann

Tak for en fin telefonsamtale i dag.

Ved nærmere gennemgang, har jeg set din beskrivelse af altanerne som ansøges i farven hvid og at de franske altaner ikke udskiftes.
Jeg beklager at jeg ikke har set den del af det ansøgte, som du gjorde mig opmærksom på.

Efter drøftelse med vores planudvalg, som varetager dispensationer fra lokalplaner, har vi umiddelbart de oplysninger vi har brug for til at kunne træffe afgørelse i sagen.
Jeg sender dig derfor ikke et mangelbrev med en planmæssig vurdering, som oplyst i telefonsamtalen.

Dog har vi fortsat behov for en beskrivelse af materiale, udformning og farve af ny altandør. Udføres døren i træ og glas? Udformes den som eksisterende altandøre i 1 fag? Og bliver farven hvid, som eksisterende døre? Du bedes besvare dette i en mail til mig.

Såfremt du har spørgsmål er du velkommen til at kontakte mig!

Du må have en god dag.

Med venlig hilsen

Astrid Hjorth Blichfeldt
Arkitekt
Byggesager Nord

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Anvendelse

Njalsgade 13, 3, 3006
Postboks 416
2300 København S

Telefon 3366 5200
Direkte 3366 5338
E-mail dh1u@kk.dk
EAN 5798009809452

Dokument: 2019-0198138-13
904942_mangelbrev_10-07-2020.pdf

Fil:
904942_mangelbrev_10-07-2020.pdf

SKILLEARK

Byens Anvendelse
Teknik- og Miljøforvaltningen

10. juli 2020

Sagsnummer:
904942

eDoc:
2019-0198138

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Vi mangler oplysninger i din byggesag

Kære Frank Guldmann

Vi har modtaget din ansøgning fra den 19. juli 2019 med senest supplerende materiale fra den 23. juni 2020 om udskiftning af 50 altaner samt etablering af 1 ny altan samt 1 altandør på adressen Emdrupvej 56.

Vi har brug for yderligere oplysninger for at kunne fortsætte sagsbehandlingen af din ansøgning. I forlængelse af dette brev finder du en liste over de oplysninger, vi mangler.

Du skal tilføje de manglende oplysninger direkte i din byggesag i Byg & Miljøs selvbetjeningssystem på bygogmiljoe.dk inden den:

10. september 2020

Hvis vi ikke har modtaget de manglende oplysninger inden fristens udløb, går vi ud fra, at du dermed har valgt at trække din ansøgning tilbage.

Kontakt

Hvis du har brug for hjælp, har du følgende muligheder:

- Spørgsmål til brug af Byg og Miljøportalen:
  Kontakt Københavns Erhvervshus på tlf. 33 66 33 33 hverdage mellem 8-17.

- Vejledning og hjælp til tegninger:
  På www.kk.dk/byggetilladelse kan du finde svar på de mest almindelige spørgsmål om byggeansøgninger og sagsbehandling. Her finder du også telefon- og åbningstider.

- Du kan også møde op i vores Kundecenter på Njalsgade 13, 2300 København S. Her kan du få vejledning og hjælp, fx til arkivtegninger. For nogle geografiske områder kan arkivtegningerne hentes digitalt i filarkivet på kk-borger.filarkiv.dk/

Med venlig hilsen

Center for Bygninger

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen

Byens Anvendelse
Center for Bygninger

Njalsgade 13
Postboks 416
1504 København V

Kundecenter
Njalsgade 13
2300 København S

Telefon
33 66 33 66

Direkte telefon
33 66 52 00

E-mail
bygninger@kk.dk

www.kk.dk

Sagsnummer:
904942

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Manglende materiale

Nedenfor finder du en liste over de oplysninger, vi mangler for at behandle din byggesag. Når du tilføjer de manglende oplysninger i din sag på bygogmiljoe.dk, skal du huske at henvise til de enkelte punkter i tjeklisten.

Vi gør opmærksom på, at vi først kan fortsætte sagsbehandlingen, når vi har modtaget alle de manglende oplysninger.

Det fremgår af Bygningsreglement 2018 (BR18) § 10, hvad en byggeansøgning skal indeholde. Du kan læse mere om dette under Vejledning på bygningsreglementet.dk

Bemærkninger til din ansøgning

Som drøftet i telefonsamtale den 2. juli 2020 bedes du fremsende redegørelse om den ansøgte altandør idet vi har brug for oplysningerne til at kunne træffe afgørelse om dispensation fra lokalplanen.

Planforhold
Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 348 "Lundedalsvej", bekendtgjort den 22. januar 2002.

Lokalplanens § 6, stk. 1, fastlægger at: *"Den på tegning nr. 27.497 viste bevaringsværdige bebyggelse må ikke ændres for så vidt angår materialer, udformning, farver og øvrige ydre fremtræden uden Bygge- og Teknikudvalget* (nu: Teknik- og Miljøforvaltningen) *tilladelse."*

Særligt for denne ejendom gælder, at den i lokalplanen er udpeget som bevaringsværdig bebyggelse, jf. lokalplanens tegning nr. 27.497.

For at kunne behandle de planmæssige forhold, har vi derfor brug for en konkret skriftlig beskrivelse af den ansøgte altandør. Du skal derfor fremsende følgende oplysninger om den ansøgte altandør:

- valg af materialer
- altandørens udformning
- valg af farve

➔ Det skal du gøre:
Upload ovenstående på din sag på bygogmiljoe.dk

Dokument: 2019-0198138-14

SV: sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

Fil:

SV_ sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

SKILLEARK

From: Astrid Hjorth Blichfeldt
Sent: 13. juli 2020 08:59
To: Frank Guldmann
Subject: SV: sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

Kære Frank

Du bedes beskrive hvad den eksisterende udformning er og hvad det/de eksisterende materiale(r) er.

Med venlig hilsen

Astrid Hjorth Blichfeldt
Arkitekt
Byggesager Nord

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Anvendelse

Njalsgade 13, 3, 3006
Postboks 416
2300 København S

Telefon 3366 5200
Direkte 3366 5338
E-mail dh1u@kk.dk
EAN 5798009809452

Fra: Frank Guldmann <FG@falkon.dk>
Sendt: 11. juli 2020 07:32
Til: Astrid Hjorth Blichfeldt <DH1U@kk.dk>
Emne: Re: sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

Hej Astrid

Tak for tilsendte.
Jeg kan bekræfte at døren udføres i hvid som øvrige eksisterende og i samme udformning og materiale som eksist.

med venlig hilsen
Frank Guldmann
Falkon A/S Rådg. Ingeniører
Tlf. 2873 6141

Fra: Astrid Hjorth Blichfeldt <DH1U@kk.dk>
Sendt: Thursday, July 2, 2020 2:31:48 PM
Til: Frank Guldmann <FG@falkon.dk>
Emne: sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

Kære Frank Guldmann

Tak for en fin telefonsamtale i dag.

Ved nærmere gennemgang, har jeg set din beskrivelse af altanerne som ansøges i farven hvid og at de franske altaner ikke udskiftes.
Jeg beklager at jeg ikke har set den del af det ansøgte, som du gjorde mig opmærksom på.

Efter drøftelse med vores planudvalg, som varetager dispensationer fra lokalplaner, har vi umiddelbart de oplysninger vi har brug for til at kunne træffe afgørelse i sagen.
Jeg sender dig derfor ikke et mangelbrev med en planmæssig vurdering, som oplyst i telefonsamtalen.

Dog har vi fortsat behov for en beskrivelse af materiale, udformning og farve af ny altandør. Udføres døren i træ og glas? Udformes den som eksisterende altandøre i 1 fag? Og bliver farven hvid, som eksisterende døre? Du bedes besvare dette i en mail til mig.

Såfremt du har spørgsmål er du velkommen til at kontakte mig!

Du må have en god dag.

Med venlig hilsen

Astrid Hjorth Blichfeldt
Arkitekt
Byggesager Nord

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Anvendelse

Njalsgade 13, 3, 3006
Postboks 416
2300 København S

Telefon 3366 5200
Direkte 3366 5338
E-mail dh1u@kk.dk
EAN 5798009809452

Dokument: 2019-0198138-15

SV: sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

Fil:

SV_ sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

SKILLEARK

From: Astrid Hjorth Blichfeldt
Sent: 16. juli 2020 09:14
To: 'Frank Guldmann'
Subject: SV: sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

Kære Frank

Tak for din mail.

Ja, du bedes uploade materialet på BOM. Når jeg har modtaget materialet igennem BOM kan jeg færdig behandle afgørelsen på din sag.

Du må have en god dag.

Med venlig hilsen

Astrid Hjorth Blichfeldt
Arkitekt
Byggesager Nord

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Anvendelse

Njalsgade 13, 3, 3006
Postboks 416
2300 København S

Telefon 3366 5200
Direkte 3366 5338
E-mail dh1u@kk.dk
EAN 5798009809452

Fra: Frank Guldmann <FG@falkon.dk>
Sendt: 15. juli 2020 13:04
Til: Astrid Hjorth Blichfeldt <DH1U@kk.dk>
Emne: SV: sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

Hej Astrid

Hermed tegning af ny dør til ovennævnte sag samt rettet facadetegning.
Skal jeg også up-loade dem på BOM?

Med venlig hilsen
Frank Guldmann
Indehaver

Falkon A/S Rådgivende Ingeniører F.R.I.
C. F. Richs Vej 107, 4.sal
2000 Frederiksberg

Direkte: 28 73 61 41
Telefon: 35 36 45 00
E-mail: fg@falkon.dk
Hj.side: www.falkon.dk
LinkedIn: Falkon A/S Rådgivende Ingeniører

Fra: Astrid Hjorth Blichfeldt <DH1U@kk.dk>
Sendt: 13. juli 2020 08:59
Til: Frank Guldmann <FG@falkon.dk>
Emne: SV: sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

Kære Frank

Du bedes beskrive hvad den eksisterende udformning er og hvad det/de eksisterende materiale(r) er.

Med venlig hilsen

Astrid Hjorth Blichfeldt
Arkitekt
Byggesager Nord

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Anvendelse

Njalsgade 13, 3, 3006
Postboks 416
2300 København S

Telefon 3366 5200
Direkte 3366 5338
E-mail dh1u@kk.dk
EAN 5798009809452

Fra: Frank Guldmann <FG@falkon.dk>
Sendt: 11. juli 2020 07:32
Til: Astrid Hjorth Blichfeldt <DH1U@kk.dk>
Emne: Re: sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

Hej Astrid

Tak for tilsendte.
Jeg kan bekræfte at døren udføres i hvid som øvrige eksisterende og i samme udformning og materiale som eksist.

med venlig hilsen
Frank Guldmann
Falkon A/S Rådg. Ingeniører
Tlf. 2873 6141

Fra: Astrid Hjorth Blichfeldt <DH1U@kk.dk>
Sendt: Thursday, July 2, 2020 2:31:48 PM
Til: Frank Guldmann <FG@falkon.dk>
Emne: sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

Kære Frank Guldmann

Tak for en fin telefonsamtale i dag.

Ved nærmere gennemgang, har jeg set din beskrivelse af altanerne som ansøges i farven hvid og at de franske altaner ikke udskiftes.
Jeg beklager at jeg ikke har set den del af det ansøgte, som du gjorde mig opmærksom på.

Efter drøftelse med vores planudvalg, som varetager dispensationer fra lokalplaner, har vi umiddelbart de oplysninger vi har brug for til at kunne træffe afgørelse i sagen.
Jeg sender dig derfor ikke et mangelbrev med en planmæssig vurdering, som oplyst i telefonsamtalen.

Dog har vi fortsat behov for en beskrivelse af materiale, udformning og farve af ny altandør. Udføres døren i træ og glas? Udformes den som eksisterende altandøre i 1 fag? Og bliver farven hvid, som eksisterende døre? Du bedes besvare dette i en mail til mig.

Såfremt du har spørgsmål er du velkommen til at kontakte mig!

Du må have en god dag.

Med venlig hilsen

Astrid Hjorth Blichfeldt
Arkitekt
Byggesager Nord

_____

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Anvendelse

Njalsgade 13, 3, 3006
Postboks 416
2300 København S

Telefon 3366 5200
Direkte 3366 5338
E-mail dh1u@kk.dk
EAN 5798009809452

Dokument: 2019-0198138-16

904942 inds. 5 Suppl. til mangelbrev af 10-07-2020.pdf

Fil:

904942 inds. 5 Suppl. til mangelbrev af 10-07-2020.pdf

SKILLEARK

Ansvarlig myndighed

Københavns Kommune
Sagsnummer: 904942

Indsendt af

Jacob Schultze Lindholm
C.F. Richs Vej 107 4
2000 Frederiksberg
E-mail: jsl@falkon.dk
Telefon 28736034
CVR / RID CVR:25244826-RID:52602742

Indsendt: 16-07-2020 09:45
BOM-nummer: byg-2019-307907
Indsendelse nr.: 5
Fase: Myndighedens behandling

Ansøgning for BR18 - Servicemål Etagebyggeri boliger

Projekt:	Emdrupvej 56, 2400 København NV
Klassifikation:	KLnr: 02.34.02 P19 B
Ansøgningstyper	Etageboligbyggeri (hed tidligere: Lejligheder og boliger med vandret lejlighedsskel)

Sted(er)

Adresser	Emdrupvej 56, 2400 København NV
Ejendomme	Ejendomsnr.: 117332
Matrikler	Emdrup, København - 1055

Ansøgere

Frank Guldmann
Nordre Fasanvej 43
2000 Fredeirksberg
E-mail: fg@falkon.dk
Telefon: 20635957

Jacob Schultze Lindholm
C.F. Richs Vej 107 4
2000 Frederiksberg
E-mail: jsl@falkon.dk
Telefon: 28736034

Philippe Gary
C. F. Richsvej 107 4
2000 Frederiksberg
E-mail: pg@falkon.dk
Telefon: 28736057

Indholdsfortegnelse

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen . . . 1
Oversigt over dokumentation pr. fase . . . 2
- Udfyld ansøgning (Se tidligere indsendelse) . . . 2
- Under behandling af ansøgningen . . . 2
- Før arbejdet igangsættes . . . 3
- Når arbejdet udføres . . . 3
- Efter endt arbejde . . . 3

Ændringer i ansøgningen . . . 3
- Dokumentation . . . 3

Yderligere dokumentation . . . 4
Yderligere dokumentation . . . 4
Yderligere dokumentation . . . 4
Yderligere dokumentation . . . 5
Plantegninger (etageplaner) . . . 6
Plantegninger (etageplaner) . . . 6
Facadetegninger . . . 6
Facadetegninger . . . 6
Snittegninger . . . 7
Snittegninger . . . 7
Dispensation fra bygningsreglementet . . . 7
Dispensation fra bygningsreglementet . . . 7
Brand og konstruktionsklasse . . . 7
Erklæring om hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet, byggearbejdet er omfattet af . . . 8
Tidligere indsendelser . . . 8

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen

Bilag med versionskode	Refereret fra
12325_10200A.pdf SHA1:B73AA778F2BC03B56206B70AE99A6E3DB0CDCE9A	Yderligere dokumentation
12325_10200B.pdf SHA1:914ED5C25A7CB38E7A185A1A8830DE257BFD546B	Plantegninger (etageplaner)
12325_21300A.pdf SHA1:8C3D619586B8307CE97F4FDCA08ED5C55E667BE4	Yderligere dokumentation
12325_21300B.pdf SHA1:60BD5E749F4673320D5884FADAD2CBCE0A5B176F	Plantegninger (etageplaner)
12325_21301A.pdf SHA1:44F435DE7DF77D1DB84ED93975F264F7A28B86BF	Yderligere dokumentation
12325_21301B.pdf SHA1:36E098D3B5001B7E4D3BBCA857DA580E767E90D9	Plantegninger (etageplaner)
12325_21302A.pdf SHA1:DB2F2A8ECCB4DD9B12A19DBD052701DF23B8F701	Yderligere dokumentation
12325_21302B.pdf SHA1:B8A9623B886BA5095C0BADE33F45051F30794514	Plantegninger (etageplaner)
12325_21303A.pdf SHA1:56D676F061868611B5B69C88C360D6580955DDD3	Yderligere dokumentation
12325_21303B.pdf SHA1:88351B97E18D0B8F46B0554FCBE9038ECA7D4398	Plantegninger (etageplaner)
12325_26400.pdf SHA1:EC129C20730400AA8EE9D17E0DE75D266CDF16A6	Yderligere dokumentation
12325_26400A.pdf SHA1:74081B0510AF5536CF1C6252150DC05B34253CA7	Snittegninger
12325_41211A.pdf SHA1:64F1DBC775CAF7DF199F76CC3FB25CC88073D445	Yderligere dokumentation
12325_41300A.pdf SHA1:EEEF14FECFBD1E547D4FCFE859D58C829CAE94B6	Facadetegninger
12325_41301A.pdf SHA1:04115110C29C570170E46D66987848E6DB1729FA	Facadetegninger
12325_41302A.pdf SHA1:06DE938A1CE951B73190B25D1F20B6BD6AC763A3	Facadetegninger
12325_41310A.pdf SHA1:145F69C3DA630BF72E6C21883665D63A0201445B	Yderligere dokumentation
12325_41310B.pdf SHA1:AB1DCC06B4563E4CE5C1E6042E29B68EA23AF733	Facadetegninger
12325_41311A.pdf SHA1:7D69123BA2F8FF94F84CE6E8E9422252CB13EDBD	Yderligere dokumentation
12325_41311B.pdf SHA1:93F0E4A706F70BCD336C9457B4A021B4AEA845BD	Facadetegninger
12325_41312A.pdf SHA1:743C8D81D7BB2072BB465EBAEA37005EFB704354	Facadetegninger
12325_TegningslisteA.pdf SHA1:4C6B7BC4B94F131A1F0C5B37A3BFCD18AA5DDA9E	Yderligere dokumentation
12325_TegningslisteB.pdf SHA1:0640D99407CAD1FEBB82D7DB3198CB7053FCEE4B	Plantegninger (etageplaner)

Altaner, materialebeskrivelse_2020-06-23.pdf SHA1:13C4C024E345944EFA377E456B87673C7C32206A	Yderligere dokumentation
12325_31500.pdf SHA1:F9EB7132A6C93D8099F68283921F2DC2172279F8	Yderligere dokumentation
12325_41311C.pdf SHA1:B7887AF78FC1C55FE47AC711C04EEE7CB05F3814	Yderligere dokumentation
12325_TegningslisteC.pdf SHA1:D6FF46E0108F89FF6F742778D4596C771A2F0C38	Yderligere dokumentation

Oversigt over dokumentation pr. fase

Det var i ansøgningsøjeblikket ikke muligt at bestemme alle dokumentationskrav. Der kan blive tilføjet yderligere dokumentationskrav på et senere tidspunkt

Udfyld ansøgning (Se tidligere indsendelse)

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Dokumentation fra denne fase er kun inkluderet i indsendelsen, hvis der er ændringer i forhold til tidligere indsendelser.

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x	x		Kontaktoplysninger på ejeren
x	x	x	Fuldmagt
x	x	x	Planlagt arbejde
x		x	Situationsplan
x		x	Plantegninger (etageplaner)
x		x	Facadetegninger
x			Snittegninger
x	x		Byggeret og helhedsvurdering
x	x		Ubebyggede arealer
x	x		Brand og konstruktionsklasse
x	x		Dokumentation for valg af brandklasse
	x		Erklæring om bygningen er indsatstaktisk traditionel
x	x		Certificeret rådgiver konstruktion
x	x		Starterklæring konstruktion
x	x		Erklæring om tekniske forhold
x	x		Dispensation fra bygningsreglementet
			Byggeskadeforsikring, tilbud
x	x		Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er)
			Tinglyste servitutter
			Tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven
			Håndtering af jord
			Tilladelse efter vejlovgivningen
			Beredskabsloven
			BBR-oplysninger vedrørende byggerarbejde, der ikke er enfamiliehuse

Under behandling af ansøgningen

Dokumentation som kan udfyldes under myndighedens behandling af ansøgningen

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x	x	x	Yderligere dokumentation
	x		Beskrivelse af ønsket byggeprojekt
x	x		Plantegninger (etageplaner)
x	x	x	Facadetegninger/facadeskitser
x	x		Snittegninger
x	x		Dispensation fra bygningsreglementet
x	x		Brand og konstruktionsklasse
x	x		Erklæring om hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet, byggearbejdet er omfattet af

Før arbejdet igangsættes

Dokumentation som skal udfyldes før arbejdet igangsættes eller når arbejdet igangsættes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
			Anmeldelse om påbegyndelse af byggeri

Når arbejdet udføres

Dokumentation der kan/skal indsendes når arbejdet udføres eller afsluttes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
			Dokumentationer iht. Byggetilladelsen

Efter endt arbejde

Dokumentation som skal indsendes for at dokumentere det udførte arbejde

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
	x		Færdigmelding af byggearbejdet
	x		Erklæring om det færdige byggeri
	x		Dokumentation for Kap. 4. Afløb
	x		Dokumentation for Kap. 7. Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder
	x		Dokumentation for Kap. 18. Lys og udsyn
	x		Dokumentation for brand
	x		Sluterklæring konstruktion
			Byggeskadeforsikring, endelig police
			Energimærke
			Drift- og vedligeholdelsesmanual for installationer

Ændringer i ansøgningen

Dokumentation

Titel	Fase	Ændring
Yderligere dokumentation	Myndighedens behandling	fjernet
Yderligere dokumentation	Myndighedens behandling	tilføjet

Yderligere dokumentation

Redegørelse:

Svar på mangelbrev á d. 10-07-2020

Ny altandør udføres i træ/alu som eksisterende og i samme profilering og dimensioner.

I farven brækket hvid ligeledes som eksisterende.

Bilag

12325_TegningslisteC.pdf

12325_41311C.pdf

12325_31500.pdf

Yderligere dokumentation

Redegørelse:

I fortsættelse af mangelbrev af d.19.05.2020 vedhæftes materialebeskrivelse.

Det skal dog bemærkes, at de franske altaner er eksisterende og ikke udskiftes. De står med hvide rækværker.

Det foreslåes, at altankanter og værn udføres hvide som eksist. værn på franske altaner. Da der a.h.t. indbliksgener ønskes afskærmning tænkes dette udført i form af sejldug imellem lodrette baluste i værn i samme farve som rækværk.

Jeg håber herefter, at materialet kan give anledning til en byggetilladelse.

med venlig hilsen

Frank Guldmann

Bilag

Altaner, materialebeskrivelse_2020-06-23.pdf

Yderligere dokumentation

Redegørelse:

Idet min kollega Philippe Gary er gået på pension skal jeg, Frank Guldmann hermed svare på mangelbrev af d.25.11.2019.

For såvidt angår lysindfald er de altaner, der er nærmest på foranliggende bebyggelse vestvendte og min.15M. fra denne. Endvidere udføres rækværker som åbne tremmerækværker i modsætning til de nuværende lukkede trapezpladerækværker. Bunde udføres hvide i alubond eller lignende for at sikre refleksion af lys. På rev. plantegninger ((21)3.00A - (21)3.03A er nuværende altaner stiplet ind. Hvor altaner dækker over vinduer ved altandøre er altandørende overvejende syd eller vestvendte. I nr.68 er de østvendte, men vinduer får dog stadig skrålys fra syd, hvor karreen er åben og rækværker udføres åbne og bunde hvide som nævnt. Nordvendt altanrække i nr.66,th. vil du få et reduceret lysindfald. Nuværende altaner er stiplet ind på plantegningerne.

På baggrund af ovenstående søges om dispensation i forhold til vejledende altanstørrelser, da de med deres orientering og den nye altankonstruktion skønnes at give et fornuftigt lysindfald til bagvedliggende rum.

Vinduer er ikke vist: disse er nu påført rettede tegninger.

Fremspring ved eksist. butikslokale Emdrupvej 56 er ikke vist: Det er påført rev. tegninger.

Udformning af altaner er ikke tilpasset bygning i tilstrækkelig grad: Eksist. altaner er udført med rækværker i trapezplader, hvilket hindrer lysindfald til bagvedliggende rum. Nye altaner foreslåes udført let konstruktion i stål med hvid alubondplade på undersider og åbent tremmerækværk i galvaiseret stål, evt. malerbehandlet i farve efter aftale. Dette vil tilgodese lysindfald.

Indbliksskærme: Der er markeret hvor indbliksskærme tænkes udført på reviderede tegninger.

Der skal redegøres for ny altan ved emdrupvej 56: Der henvises til ny tegning (26)4.00, der viser højde over intern adgangsvej, altandør m.v.. Det bemærkes, a offentligt fortov ligger længere ude(væk fra bygning) og derved ikke berøres af altanen.

Gennerelt henvises til nye og reviderede tegninger.

Bilag
12325_41211A.pdf
12325_41310A.pdf
12325_21302A.pdf
12325_21301A.pdf
12325_TegningslisteA.pdf
12325_10200A.pdf
12325_21300A.pdf
12325_21303A.pdf
12325_41311A.pdf
12325_26400.pdf

Yderligere dokumentation

Redegørelse:

I relation til mangelbrev af d.09.03.2020 skal følgende indledningsvis anføres:

Vi har nu tilstræbt at bringe altanerne mere i overensstemmelse med de oprindelige på ejendommen ved at udføre rækværk som tremmerækværk.

Endvidere har vi ensartet størrelsen således, at alle altaner fremtræder ens undtagen gavlaltaner.

Altaner udføres med lukket bund og sider i let stål eller aluminiumskonstruktion med trægulv på stålstrøer eller bund i fiberbeton. Derved vil altanerne fremtræde massive som en betonaltan ville. Dette fordi en udførelse i beton ville give en voldsom øget egenvægt med deraf følgende begrænsninger i størrelserne og dermed i altanernes rekreative brug.

Detailtegning skal vi naturligvis gøre rede for i forbindelse med detailprojektering, men da dette først er aktuelt når og hvis altanerne kan godkendes, vil det være en unødig udgift at påføre foreningen, hvis man fra myndighedernes side ikke er til sinds at give tilladelse til de ansøgte altaner. Vi foreslår i stedet, at det gives som betingelse i byggetilladelsen, at detailudformning skal fremsendes til godkendelse efterfølgende.

Punkt 1 – Dispensationsansøgning: For så vidt angår lysindfald er de altaner, der er nærmest på foranliggende bebyggelse vestvendte og min.15M. fra denne. Endvidere udføres rækværker som åbne tremmerækværker i modsætning til de nuværende lukkede trapezpladerækværker. Bunde udføres hvide i alubond eller lignende for at sikre refleksion af lys. På rev. plantegninger ((21)3.00B - (21)3.03B er nuværende altaner stiplet ind. Hvor altaner dækker over vinduer ved altandøre er altandørende overvejende syd eller vestvendte. I nr.68 er de østvendte, men vinduer får dog stadig skrålys fra syd, hvor karreen er åben og rækværker udføres åbne og bunde hvide som nævnt. Nordvendt altanrække i nr.66, th. vil du få et reduceret lysindfald. Nuværende altaner er stiplet ind på plantegningerne.

På baggrund af ovenstående søges om dispensation i forhold til BR18 kap. 18, §379, stk.2 da de med deres orientering og den nye altankonstruktion skønnes at give et fornuftigt lysindfald til bagvedliggende rum.

Punkt 2 – Tegningsmateriale og redegørelser. Samtlige vedhæftet tegninger er målfaste med angivelse som fx 1:100 i tegningshovedet.

A – Revideret situationsplan (Tegn. (10)2.00B) med revideret altanstørrelser i nr. 56 th. nr. 60 th. nr. 66 tv. & th. og i nr. 68 tv. Det er revideret således at alle altaner har målene 3200x1300 mm, undtaget gavl altaner mod Emdrupvej som stadig har målene 3600x1300 mm.

B – Revideret plantegninger med revideret altanstørrelser, som anført i punkt A. Afskærmning udgår. Lejlighedsafgrænsning, rumbetegnelser m.m. er allerede anført. Se tegn. (21)3.00B – (21)3.03B

C – Facadetegninger af fremtidige forholdRevideret Facade tegninger med revideret altanstørrelser, som anført i punkt A. Afskærmning udgår. Altan udformning er revideret i det at balustrene er ført helt op til håndlisterne.

Grundet den forøgede egenvægt og altanernes størrelse, vil det ikke være hensigtsmæssigt at udføre altanbunde i beton, derfor foreslås disse udført i let konstruktion.

D – Snittegning Revideret snit tegninger med revideret udformning i det at balustrene er ført helt op til håndlisterne.Se tegn. (26)4.00A

Punkt 3 – Brandklasse Brandklasse er nu ændret i byg og miljø.

Generelt henvises til nye og reviderede tegninger jf. tegningsliste rev. B af d.16.3.2020.

Plantegninger (etageplaner)

Redegørelse:
Vedhæftet under yderligere dokumentation.

Plantegninger (etageplaner)

Redegørelse:
A – Revideret situationsplan (Tegn. (10)2.00B) med revideret altanstørrelser i nr. 56 th. nr. 60 th. nr. 66 tv. & th. og i nr. 68 tv. Det er revideret således at alle altaner har målene 3200x1300 mm, undtaget gavl altaner mod Emdrupvej som stadig har målene 3600x1300 mm.

B – Revideret plantegninger med revideret altanstørrelser, som anført i punkt A. Afskærmning udgår. Lejlighedsafgrænsning, rumbetegnelser m.m. er allerede anført. Se tegn. (21)3.00B – (21)3.03B

Bilag
12325_21303B.pdf
12325_21300B.pdf
12325_10200B.pdf
12325_TegningslisteB.pdf
12325_21301B.pdf
12325_21302B.pdf

Facadetegninger

Redegørelse:
C – Facadetegninger af fremtidige forholdRevideret Facade tegninger med revideret altanstørrelser, som anført i punkt A. Afskærmning udgår. Altan udformning er revideret i det at balustrene er ført helt op til håndlisterne.

Grundet den forøgede egenvægt og altanernes størrelse, vil det ikke være hensigtsmæssigt at udføre altanbunde i beton, derfor foreslås disse udført i let konstruktion.

Bilag
12325_41302A.pdf
12325_41300A.pdf
12325_41311B.pdf
12325_41312A.pdf
12325_41301A.pdf
12325_41310B.pdf

Facadetegninger

Redegørelse:
Vedhæftet under yderligere dokumentation.

Snittegninger

Redegørelse:
Vedhæftet under yderligere dokumentation.

Snittegninger

Redegørelse:
D – Snittegning Revideret snit tegninger med revideret udformning i det at balustrene er ført helt op til håndlisterne.Se tegn. (26)4.00A

Bilag
12325_26400A.pdf

Dispensation fra bygningsreglementet

Underskrift:
Dokumentationen er ikke underskrevet.

Redegørelse:
Angivet under yderligere dokumentation.

Dispensation fra bygningsreglementet

Underskrift:
Dokumentationen er ikke underskrevet.

Redegørelse:
Vi har nu tilstræbt at bringe altanerne mere i overensstemmelse med de oprindelige på ejendommen ved at udføre rækværk som tremmerækværk.

Endvidere har vi ensartet størrelsen således, at alle altaner fremtræder ens undtagen gavlaltaner.

Altaner udføres med lukket bund og sider i let stål eller aluminiumskonstruktion med trægulv på stålstrøer eller bund i fiberbeton. Derved vil altanerne fremtræde massive som en betonaltan ville. Dette fordi en udførelse i beton ville give en voldsom øget egenvægt med deraf følgende begrænsninger i størrelserne og dermed i altanernes rekreative brug.

Detailtegning skal vi naturligvis gøre rede for i forbindelse med detailprojektering, men da dette først er aktuelt når og hvis altanerne kan godkendes, vil det være en unødig udgift at påføre foreningen, hvis man fra myndighedernes side ikke er til sinds at give tilladelse til de ansøgte altaner. Vi foreslår i stedet, at det gives som betingelse i byggetilladelsen, at detailudformning skal fremsendes til godkendelse efterfølgende.

Punkt 1 – Dispensationsansøgning: For så vidt angår lysindfald er de altaner, der er nærmest på foranliggende bebyggelse vestvendte og min.15M. fra denne. Endvidere udføres rækværker som åbne tremmerækværker i modsætning til de nuværende lukkede trapezpladerækværker. Bunde udføres hvide i alubond eller lignende for at sikre refleksion af lys. På rev. plantegninger ((21)3.00B - (21)3.03B er nuværende altaner stiplet ind. Hvor altaner dækker over vinduer ved altandøre er altandørende overvejende syd eller vestvendte. I nr.68 er de østvendte, men vinduer får dog stadig skrålys fra syd, hvor karreen er åben og rækværker udføres åbne og bunde hvide som nævnt. Nordvendt altanrække i nr.66, th. vil du få et reduceret lysindfald. Nuværende altaner er stiplet ind på plantegningerne.

På baggrund af ovenstående søges om dispensation i forhold til BR18 kap. 18, §379, stk.2 da de med deres orientering og den nye altankonstruktion skønnes at give et fornuftigt lysindfald til bagvedliggende rum.

Brand og konstruktionsklasse

Formularfelt	Udfyldt værdi
Vælg Brandklasse (BK)	BK 2 [Kode: 2]
Vælg Konstruktionsklasse (KK)	KK 1 [Kode: 1]
Yderligere bemærkninger eller begrundelse	

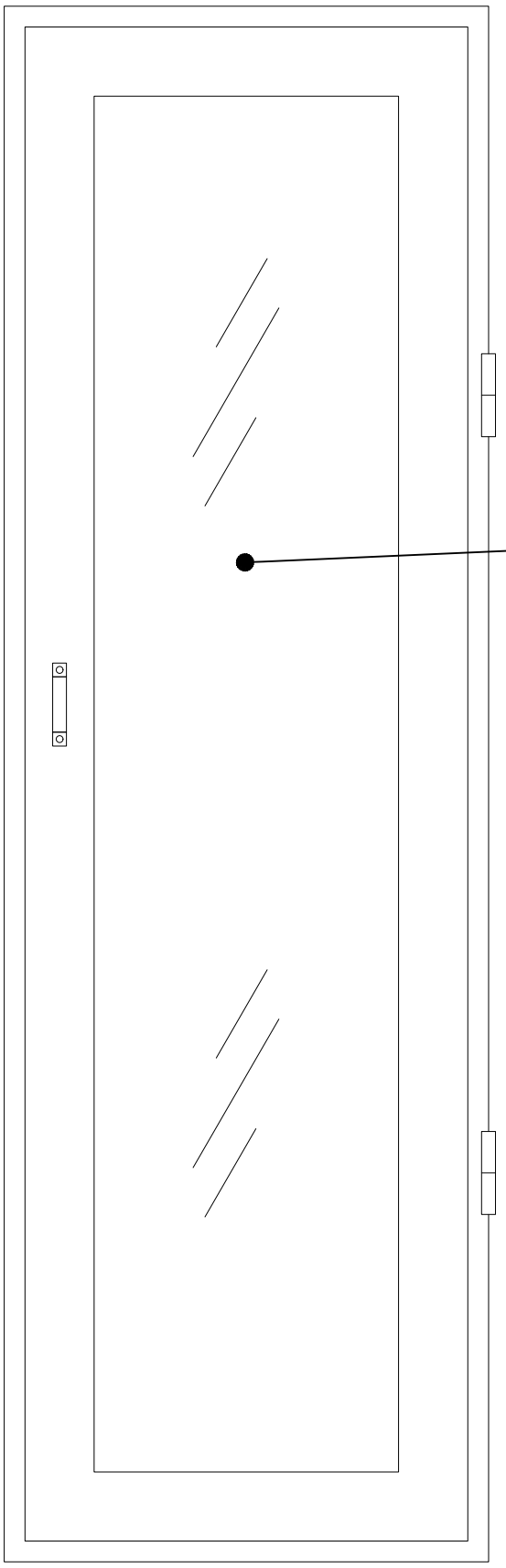
Erklæring om hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet, byggearbejdet er omfattet af

Underskrift:
Dokumentationen er ikke underskrevet.

Redegørelse:
Anført i tidligere indsendinger.

Tidligere indsendelser

Indsendt dato	Fase	Fil
23-06-2020 10:43	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/7c886554-73b4-4885-b2a3-a2a785562148
18-03-2020 09:10	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/69398e6b-09d8-409d-a994-67f3698641e2
13-01-2020 16:50	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/4eec3b6b-587c-419e-a53c-2cc08033df65
19-07-2019 11:50	Ansøgning	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/3bbf9510-e12e-4c1f-b5cc-3f47c83f41be



Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.

Ny altandør udføres i træ/alu som eksisterende og i samme profilering og dimensioner.

I farven brækket hvid ligeledes som eksisterende.

FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / FG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	15-07-2020
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:10
Emne	Eksist. altandøre/Ny dør til altan nr.56 st.th.		
	Eksist.-/Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(31)5.00

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



Rev.C	Henvisning til ny dør, se del 2	JSL	15-07-2020
Rev.B	Fjernet altan afskærmning, samt rækværk ført op til håndliste.	JSL	16-03-2020
Rev.A	Påsat altan afskærmning	JSL	12-12-2019

FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	15-07-2020
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 & 2		
	Fremtidige forhold	Tegn. nr.	Del 1 (41)3.11C

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



Rev.C	Henvisning til ny dør	JSL	15-07-2020
Rev.B	Fjernet altan afskærmning, samt rækværk ført op til håndliste.	JSL	16-03-2020
Rev.A	Påsat altan afskærmning	JSL	12-12-2019

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	15-07-2020
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 & 2		
	Fremtidige forhold	Tegn. nr.	Del 2 (41)3.11C

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sag	Emdrupvej 56-68	Sags nr.	12325
Emne	Tegningsliste	Dato	17-07-2019
Fase	Myndighed	Rev.	C 15-07-2020

Tegningsliste

Tegn.nr.	Rev.	Emne	Emne2	Mål	Dato	Rev. dato
(10)2.00	B	Situationsplan	Eksist.-/ Fremtidige forhold	1:200	17-07-2019	16-03-2020
(21)3.00	B	Etageplan - nr. 56-58	Eksist.-/ Fremtidige forhold	1:100	17-07-2019	16-03-2020
(21)3.01	B	Etageplan - nr. 60-62	Eksist.-/ Fremtidige forhold	1:100	17-07-2019	16-03-2020
(21)3.02	B	Etageplan - nr. 64-66	Eksist.-/ Fremtidige forhold	1:100	17-07-2019	16-03-2020
(21)3.03	B	Etageplan - nr. 68	Eksist.-/ Fremtidige forhold	1:100	17-07-2019	16-03-2020
(26)4.00	A	Princip snit A:A af altan v. nr. 56 st. th,	Ekisist.-/Fremtidige forhold	1:50	12-12-2019	16-03-2020
(31)5.00		**Eksist. altandøre/Ny dør til altan nr.56 st.th.**	**Eksist.-/Fremtidige forhold**	**1:10**	**15-07-2020**	
(41)2.00		Facade mod øst - nr. 56-60	Eksisterende forhold	1:100	17-07-2019	
(41)2.01		Facade mod nord - nr. 56-68 - Del 1 & 2	Eksisterende forhold	1:100	17-07-2019	
(41)2.02		Facade mod vest - nr. 66-68	Eksisterende forhold	1:100	17-07-2019	
(41)2.10		Facade mod vest - nr. 56-60	Eksisterende forhold	1:100	17-07-2019	
(41)2.11	A	Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 & 2	Eksisterende forhold	1:100	17-07-2019	12-12-2019
(41)2.12		Facade mod øst - nr. 66-68	Eksisterende forhold	1:100	17-07-2019	
(41)3.00	A	Facade mod øst - nr. 56-60	Fremtidige forhold	1:100	17-07-2019	16-03-2020
(41)3.01	A	Facade mod nord - nr. 56-68 - Del 1 & 2	Fremtidige forhold	1:100	17-07-2019	16-03-2020
(41)3.02	A	Facade mod vest - nr. 66-68	Fremtidige forhold	1:100	17-07-2019	16-03-2020
(41)3.10	B	Facade mod vest - nr. 56-60	Fremtidige forhold	1:100	17-07-2019	16-03-2020
(41)3.11	**C**	**Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 & 2**	**Fremtidige forhold**	**1:100**	**17-07-2019**	**15-07-2020**
(41)3.12	A	Facade mod øst - nr. 66-68	Fremtidige forhold	1:100	17-07-2019	16-03-2020

Dokument: 2019-0198138-17

SV: sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

Fil:

SV_ sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

SKILLEARK

From: Astrid Hjorth Blichfeldt
Sent: 10. august 2020 12:55
To: Frank Guldmann
Subject: SV: sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

Kære Frank

Tak for din mail. Du skulle gerne modtage en afgørelse i den uge eller begyndelsen af næste uge.

Du må have en god dag.

Med venlig hilsen

Astrid Hjorth Blichfeldt
Arkitekt
Byggesager Nord

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed

Njalsgade 13, 3, 3006
Postboks 416
2300 København S

Telefon 3366 5200
Direkte 3366 5338
E-mail dh1u@kk.dk
EAN 5798009809452

Fra: Frank Guldmann <FG@falkon.dk>
Sendt: 4. august 2020 14:01
Til: Astrid Hjorth Blichfeldt <DH1U@kk.dk>
Emne: VS: sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

Hej Astrid

Tror du tilladelsen er ved at være på trapperne?

Med venlig hilsen
Frank Guldmann
Indehaver

Falkon A/S Rådgivende Ingeniører F.R.I.
C. F. Richs Vej 107, 4.sal
2000 Frederiksberg

Direkte: 28 73 61 41
Telefon: 35 36 45 00
E-mail: fg@falkon.dk
Hj.side: www.falkon.dk
LinkedIn: Falkon A/S Rådgivende Ingeniører

Fra: Frank Guldmann
Sendt: 15. juli 2020 13:04

Til: Astrid Hjorth Blichfeldt <DH1U@kk.dk>
Emne: SV: sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

Hej Astrid

Hermed tegning af ny dør til ovennævnte sag samt rettet facadetegning.
Skal jeg også up-loade dem på BOM?

Med venlig hilsen
Frank Guldmann
Indehaver

Falkon A/S Rådgivende Ingeniører F.R.I.
C. F. Richs Vej 107, 4.sal
2000 Frederiksberg

Direkte: 28 73 61 41
Telefon: 35 36 45 00
E-mail: fg@falkon.dk
Hj.side: www.falkon.dk
LinkedIn: Falkon A/S Rådgivende Ingeniører

Fra: Astrid Hjorth Blichfeldt <DH1U@kk.dk>
Sendt: 13. juli 2020 08:59
Til: Frank Guldmann <FG@falkon.dk>
Emne: SV: sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

Kære Frank

Du bedes beskrive hvad den eksisterende udformning er og hvad det/de eksisterende materiale(r) er.

Med venlig hilsen

Astrid Hjorth Blichfeldt
Arkitekt
Byggesager Nord

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Anvendelse

Njalsgade 13, 3, 3006
Postboks 416
2300 København S

Telefon 3366 5200
Direkte 3366 5338
E-mail dh1u@kk.dk
EAN 5798009809452

Fra: Frank Guldmann <FG@falkon.dk>
Sendt: 11. juli 2020 07:32
Til: Astrid Hjorth Blichfeldt <DH1U@kk.dk>
Emne: Re: sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

Hej Astrid

Tak for tilsendte.
Jeg kan bekræfte at døren udføres i hvid som øvrige eksisterende og i samme udformning og materiale som eksist.

med venlig hilsen
Frank Guldmann
Falkon A/S Rådg. Ingeniører
Tlf. 2873 6141

Fra: Astrid Hjorth Blichfeldt <DH1U@kk.dk>
Sendt: Thursday, July 2, 2020 2:31:48 PM
Til: Frank Guldmann <FG@falkon.dk>
Emne: sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

Kære Frank Guldmann

Tak for en fin telefonsamtale i dag.

Ved nærmere gennemgang, har jeg set din beskrivelse af altanerne som ansøges i farven hvid og at de franske altaner ikke udskiftes.
Jeg beklager at jeg ikke har set den del af det ansøgte, som du gjorde mig opmærksom på.

Efter drøftelse med vores planudvalg, som varetager dispensationer fra lokalplaner, har vi umiddelbart de oplysninger vi har brug for til at kunne træffe afgørelse i sagen.
Jeg sender dig derfor ikke et mangelbrev med en planmæssig vurdering, som oplyst i telefonsamtalen.

Dog har vi fortsat behov for en beskrivelse af materiale, udformning og farve af ny altandør. Udføres døren i træ og glas? Udformes den som eksisterende altandøre i 1 fag? Og bliver farven hvid, som eksisterende døre? Du bedes besvare dette i en mail til mig.

Såfremt du har spørgsmål er du velkommen til at kontakte mig!

Du må have en god dag.

Med venlig hilsen

Astrid Hjorth Blichfeldt
Arkitekt
Byggesager Nord

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Anvendelse

Njalsgade 13, 3, 3006
Postboks 416
2300 København S

Telefon 3366 5200
Direkte 3366 5338
E-mail dh1u@kk.dk
EAN 5798009809452

Dokument: 2019-0198138-18

SV: sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

Fil:

SV_ sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

SKILLEARK

From: Frank Guldmann <FG@falkon.dk>
Sent: 10. august 2020 13:05
To: Astrid Hjorth Blichfeldt
Subject: SV: sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

Tak for tilbagemelding og i lige måde.

Med venlig hilsen
Frank Guldmann
Indehaver

Falkon A/S Rådgivende Ingeniører F.R.I.
C. F. Richs Vej 107, 4.sal
2000 Frederiksberg

Direkte: 28 73 61 41
Telefon: 35 36 45 00
E-mail: fg@falkon.dk
Hj.side: www.falkon.dk
LinkedIn: Falkon A/S Rådgivende Ingeniører

Fra: Astrid Hjorth Blichfeldt <DH1U@kk.dk>
Sendt: 10. august 2020 12:55
Til: Frank Guldmann <FG@falkon.dk>
Emne: SV: sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

Kære Frank

Tak for din mail. Du skulle gerne modtage en afgørelse i den uge eller begyndelsen af næste uge.

Du må have en god dag.

Med venlig hilsen

Astrid Hjorth Blichfeldt
Arkitekt
Byggesager Nord

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed

Njalsgade 13, 3, 3006
Postboks 416
2300 København S

Telefon 3366 5200
Direkte 3366 5338
E-mail dh1u@kk.dk
EAN 5798009809452

Fra: Frank Guldmann <FG@falkon.dk>
Sendt: 4. august 2020 14:01
Til: Astrid Hjorth Blichfeldt <DH1U@kk.dk>
Emne: VS: sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

Hej Astrid

Tror du tilladelsen er ved at være på trapperne?

Med venlig hilsen
Frank Guldmann
Indehaver

Falkon A/S Rådgivende Ingeniører F.R.I.
C. F. Richs Vej 107, 4.sal
2000 Frederiksberg

Direkte: 28 73 61 41
Telefon: 35 36 45 00
E-mail: fg@falkon.dk
Hj.side: www.falkon.dk
LinkedIn: Falkon A/S Rådgivende Ingeniører

Fra: Frank Guldmann
Sendt: 15. juli 2020 13:04
Til: Astrid Hjorth Blichfeldt <DH1U@kk.dk>
Emne: SV: sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

Hej Astrid

Hermed tegning af ny dør til ovennævnte sag samt rettet facadetegning.
Skal jeg også up-loade dem på BOM?

Med venlig hilsen
Frank Guldmann
Indehaver

Falkon A/S Rådgivende Ingeniører F.R.I.
C. F. Richs Vej 107, 4.sal
2000 Frederiksberg

Direkte: 28 73 61 41
Telefon: 35 36 45 00
E-mail: fg@falkon.dk
Hj.side: www.falkon.dk
LinkedIn: Falkon A/S Rådgivende Ingeniører

Fra: Astrid Hjorth Blichfeldt <DH1U@kk.dk>
Sendt: 13. juli 2020 08:59
Til: Frank Guldmann <FG@falkon.dk>
Emne: SV: sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

Kære Frank

Du bedes beskrive hvad den eksisterende udformning er og hvad det/de eksisterende materiale(r) er.

Med venlig hilsen

Astrid Hjorth Blichfeldt
Arkitekt
Byggesager Nord

KØBENHAVNS KOMMUNE

Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Anvendelse

Njalsgade 13, 3, 3006
Postboks 416
2300 København S

Telefon 3366 5200
Direkte 3366 5338
E-mail dh1u@kk.dk
EAN 5798009809452

Fra: Frank Guldmann <FG@falkon.dk>
Sendt: 11. juli 2020 07:32
Til: Astrid Hjorth Blichfeldt <DH1U@kk.dk>
Emne: Re: sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

Hej Astrid

Tak for tilsendte.
Jeg kan bekræfte at døren udføres i hvid som øvrige eksisterende og i samme udformning og materiale som eksist.

med venlig hilsen
Frank Guldmann
Falkon A/S Rådg. Ingeniører
Tlf. 2873 6141

Fra: Astrid Hjorth Blichfeldt <DH1U@kk.dk>
Sendt: Thursday, July 2, 2020 2:31:48 PM
Til: Frank Guldmann <FG@falkon.dk>
Emne: sagsnr. 904942 - Udskiftning af altaner på Emdrupvej 56-68

Kære Frank Guldmann

Tak for en fin telefonsamtale i dag.

Ved nærmere gennemgang, har jeg set din beskrivelse af altanerne som ansøges i farven hvid og at de franske altaner ikke udskiftes.
Jeg beklager at jeg ikke har set den del af det ansøgte, som du gjorde mig opmærksom på.

Efter drøftelse med vores planudvalg, som varetager dispensationer fra lokalplaner, har vi umiddelbart de oplysninger vi har brug for til at kunne træffe afgørelse i sagen.
Jeg sender dig derfor ikke et mangelbrev med en planmæssig vurdering, som oplyst i telefonsamtalen.

Dog har vi fortsat behov for en beskrivelse af materiale, udformning og farve af ny altandør. Udføres døren i træ og glas? Udformes den som eksisterende altandøre i 1 fag? Og bliver farven hvid, som eksisterende døre? Du bedes besvare dette i en mail til mig.

Såfremt du har spørgsmål er du velkommen til at kontakte mig!

Du må have en god dag.

Med venlig hilsen

Astrid Hjorth Blichfeldt
Arkitekt

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Anvendelse

Njalsgade 13, 3, 3006
Postboks 416
2300 København S

Telefon 3366 5200
Direkte 3366 5338
E-mail dh1u@kk.dk
EAN 5798009809452

Dokument: 2019-0198138-19

byggetilladelse af 13.08.2020 - byggesags nr. 904942.pdf

Fil:

byggetilladelse af 13.08.2020 - byggesags nr. 904942.pdf

SKILLEARK

Bygge-, Parkerings og Miljømyndighed
Teknik- og Miljøforvaltningen

Til ansøger
c/o Philippe Gary, Falkon
C. F. Richsvej 107, 4
2000 Frederiksberg

13. august 2020

Sagsnummer:
904942

eDoc:
2019-0198138

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

BYGGETILLADELSE

Kære Philippe Gary, Falkon

Vi giver hermed **byggetilladelse** til dit byggeri på baggrund af din ansøgning fra den 19. juli 2019 med senest supplerende materiale fra den 23. juni 2020.

Tilladelsen omfatter udskiftning af 50 altaner og etablering af 1 altan samt 1 altandør.

De følgende sider i tilladelsen indeholder **vigtige** vilkår og oplysninger om din byggesag, som du kan læse om under følgende punkter:

- Tidsfrister, påbegyndelse og færdigmelding
- Beskrivelse af projektet
- Konstruktions- og brandklasse samt tekniske forhold
- Dispensationer
- Vilkår for byggetilladelsen
- Baggrund for byggetilladelsen

Bilag:
- Godkendt ansøgningsmateriale for dit byggeri

Kontakt

Hvis du har generelle spørgsmål til tilladelsen eller behov for vejledning, så er du velkommen til at kontakte arkitekt Astrid Blichfeldt på mail dh1u@kk.dk

Hvis du har spørgsmål til arbejdets udførelse eller har spørgsmål i forbindelse med færdigmelding af byggeriet, er du velkommen til at kontakte tilsynsførende Bjarne Glashoff på mobil 24 40 45 40.

Vi skal gøre opmærksom på, at al indsendelse af yderligere materiale i sagen skal ske via det digitale ansøgningssystem Byg og Miljø (http://www.bygogmiljoe.dk).

Med venlig hilsen

Center for Bygninger

Bygge-, Parkerings og Miljømyndighed
Område for Bygninger

Njalsgade 13
Postboks 416
1504 København V

Kundecenter
Njalsgade 13
2300 København S

Telefon
33 66 33 66

Direkte telefon
33 66 52 00

E-mail
bygninger@kk.dk

www.kk.dk

Sagsnummer:
904942

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Tidsfrister

Denne byggetilladelse **gælder 1 år**, jf. byggelovens § 16, stk. 10. Arbejdet skal derfor være påbegyndt inden 1 år fra denne byggetilladelses dato. Er byggearbejdet ikke påbegyndt indenfor 1 år, gælder denne tilladelse ikke længere, og du skal ansøge om en ny.

Før arbejdet igangsættes, skal du anmelde påbegyndelse af byggeriet via Byg og Miljø (http://www.bygogmiljoe.dk).

Færdigmelding og dokumentation efter endt arbejde
Når **arbejdet er færdiggjort**, skal du færdigmelde byggeriet via Byg og Miljø. Byggeriet må ikke tages i brug, før du har modtaget en ibrugtagningstilladelse.

I forbindelse med byggeansøgningen har du fremsendt en erklæring om, hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet byggearbejdet er omfattet af. Erklæringen ligger til grund for denne tilladelse, og såfremt der under byggearbejdet ændres på hvilke tekniske forhold, byggeriet skal overholde, skal der fremsendes en revideret erklæring. Den fremsendte erklæring danner endvidere grundlag for den dokumentation, der skal fremsendes ved færdigmeldingen.

I overensstemmelse med BR18, kap. 1, § 40, stk. 2, skal du sammen med færdigmeldingen indsende:

- En underskrevet erklæring om, at det færdige byggeri er i overensstemmelse med byggetilladelsen og bygningsreglementets tekniske bestemmelser.
- Dokumentation for overholdelse af bygningsreglementets bestemmelser i den færdige bygning. Dokumentationen skal bestå af al for byggearbejdet relevant materiale, herunder overordnede beskrivelser, forudsætninger, beregninger, tegningsmateriale, prøvninger, målinger mv. Der skal ved det fremsendte dokumenteres, hvordan specifikke niveauer er fastsat på baggrund af bygningsreglementets funktionskrav, og hvordan de specifikke niveauer eller detailkrav i bygningsreglementet opfyldes.

- Drift- og vedligeholdelsesmanual for bebyggelsens installationer, jf. BR18, §80 (afløb).

Vi gør opmærksom på, at kommunalbestyrelsen i 10 % af byggesager, hvortil der er meddelt ibrugtagningstilladelse (med de undtagelser der fremgår af § 46, stk. 2 – 4), efter byggeriets afslutning skal foretage stikprøvekontrol for overholdelse af bygningsreglementets krav i det færdige byggeri, jf. BR18, § 46.

For mere information læs Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens Vejledning om funktionsafprøvning.

Beskrivelse af projektet

Projektet omfatter udskiftning af 50 altaner og etablering af 1 altan samt 1 altandør, i stueetagen og 1-2. sal på gadefacader.

Altanerne har en dybde på 1,3 m og en længde på 3,2 og 3,6 m.

Altanerne udføres med altanbund af stål med gulvbelægning af hårdttræ og underside udføres af lys aluminiumsplade. Værn udføres af stål.

Sagsnummer:
904942

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Altanbund og værn males i farven hvid svarende til eksisterende franske altaner.

Ny altandør udføres som 1-fagsdør som eksisterende vindue og som eksisterende altandøre i samme ranke. Altandøren udføres i træ, aluminium og glas og males i farven hvid, svarende til eksisterende vinduer og altandøre.

På følgende adresser etableres altaner:

Adresse	Dybde x længde	Noter
Emdrupvej 56, st. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 56, st. th.	1,3 m x 3,6 m	Ny altan
Emdrupvej 56, st. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 56, 1. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 56, 1. th.	1,3 m x 3,6 m	Udskiftning
Emdrupvej 56, 1. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 56, 2. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 56, 2. th.	1,3 m x 3,6 m	Udskiftning
Emdrupvej 56, 2. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 58, st. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 58, st. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 58, 1. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 58, 1. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 58, 2. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 58, 2. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 60, st. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 60, st. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 60, 1. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 60, 1. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 60, 2. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 60, 2. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 62, st. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 62, st. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 62, 1. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 62, 1. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 62, 2. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 62, 2. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 64, st. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 64, st. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 64, 1. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 64, 1. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 64, 2. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 64, 2. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 66, st. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 66, st. mf.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 66, st. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 66, 1. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 66, 1. mf.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 66, 1. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 66, 2. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 66, 2. mf.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 66, 2. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 68, st. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 68, st. tv.	1,3 m x 3,6 m	Udskiftning
Emdrupvej 68, st. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 68, 1. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning

Emdrupvej 68, 1. tv.	1,3 m x 3,6 m	Udskiftning
Emdrupvej 68, 1. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 68, 2. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 68, 2. tv.	1,3 m x 3,6 m	Udskiftning
Emdrupvej 68, 2. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning

Sagsnummer:
904942

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Konstruktions- og brandklasse samt tekniske forhold

Konstruktionsklasse

Du oplyser, at byggeriet er i konstruktionsklasse 2 (KK2), jf. BR18, kap. 26, § 485, hvilket Center for Bygninger kan tiltræde.

Brandklasse

Du oplyser, at byggeriet er i brandklasse 2 (BK2), jf. BR18, kap. 27, § 490, hvilket Center for Bygninger kan tiltræde.

Tekniske forhold

Du har erklæret, at byggeriet er omfattet af følgende tekniske kapitler i bygningsreglementet, hvilket Område for Bygninger kan tiltræde:

Kapitel 4 – Afløb
Kapitel 5 – Brand
Kapitel 7 – Byggepladsen og udførelse af byggearbejder
Kapitel 15 – Konstruktioner
Kapitel 18 – Lys og udsyn

Vi har på baggrund af det fremsendte materiale vurderet, at byggearbejdet **også** er omfattet af følgende tekniske forhold:

Kapitel 2 – Adgangsforhold
Da altaner skal sikres med værn.
Kapitel 9 – Bygningers indretning
Da etablering af altandør ændrer på boligenhedens indretning.
Kapitel 11 – Energiforbrug
Dette kapitel er aktuelt da bl.a. vinduer og døre, skal projekteres og udføres, så varmetabet ikke forøges væsentligt.
Kapitel 13 – Forureninger
Forureninger fra byggematerialer, nye og gamle, må ikke påvirke bygningers indeklima.
Kapitel 14 – Fugt og vådrum
Dette kapitel er aktuelt da det bl.a. skal sikres at kuldebroer i klimaskærmen ikke skaber kondensdannelser og skimmelvækst ved opsætning af altaner i murværket.
Kapitel 17 – Lydforhold
Da det skal sikres at der opnås sundheds- og komfortmæssigt tilfredsstillende lydforhold.

Vi har derfor noteret i vores system, at din byggesag også er omfattet af ovenstående tekniske kapitler.

Det er vigtigt at du ved færdigmelding indsender dokumentation for samtlige tekniske kapitler som din byggesag er omfattet af.

Såfremt du ikke er enig i vores vurdering, henviser vi til nedenstående klagevejledning.

Sagsnummer:
904942

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Dispensationer

Du har ansøgt om dispensation fra følgende bestemmelser:

Bygningsreglement 2018 (BR18), kap. 18, § 379, stk. 2, om dagslys, begrundet med at altanerne i omfang, som vist i fremsendte tegningsmateriale, og afstand til modstående bebyggelse skønnes at give et fornuftigt lysindfald.

Der er ved denne byggetilladelse dispenseret fra BR18, kap. 18, § 379, stk. 2.
Det er vores vurdering, i den konkrete sag, at samtlige altaner på adressen Emdrupvej 56-68 etableres i et sådant omfang, at der sikres tilfredsstillende dagslysforhold for bebyggelsen.

Altanerne i stueetage og på 1-2. sal på adresserne Emdrupvej 56, th. og 68, tv. etableres alle med en dybde på 1,3 m, med en afstand til modstående bebyggelse på ca. 37 m. De underliggende boligenheder har hver 5-6 vinduer i opholdsrum og køkken. Ved opsætning af altaner på facade medfører dette at de underliggende boligenheder fremadrettet får altaner udkraget over 2 vinduesfag i opholdsrum og køkken.

Altanerne i stueetagen og på 1 - 2. sal, på adresserne Emdrupvej 56, tv. - 68, th. etableres alle med en dybde på 1,3 m, med en afstand til modstående bebyggelse på ca. 15-60 m. De underliggende boligenheder har hver 3-4 vinduer i opholdsrum og køkken. Ved opsætning af altaner på facade medfører dette at de underliggende boligenheder fremadrettet får altaner udkraget over 1 vinduesfag i opholdsrum og køkken.

Der lægges vægt på, at altanerne etableres i et omfang der er tilpasset afstanden til modstående bebyggelse, da dette har en væsentlig betydning for tilgangen af dagslys.

Ligeledes er der lagt vægt på, at de udkragede konstruktioner etableres i et omfang der tager hensyn til dagslystilgangen i de underliggende enheder som helhed.

Vilkår for byggetilladelsen er,

Vejforhold

stk. 1

at der bliver indhentet tilladelse hos Teknik- og Miljøforvaltningen, Center for Trafik og Byliv, inden opstilling af stilladser, byggeplads eller lignende på vejareal. Dette kan gøres elektronisk på Københavns Kommunes hjemmeside. Læs mere her: http://www.kk.dk/indhold/containere-og-stilladser.

Under arbejdet skal arbejdsskure, containere og materialeoplag placeres i ejendommens baggård hvis det er muligt,

Lokalplanforhold

stk. 2

at altanerne monteres indespændt i konstruktion, med ikke synlige bæringer, som oplyst,

Sagsnummer:
904942

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

stk. 3
at altanerne udføres med håndliste af stål som eksisterende franske altaner, **og ikke som oplyst og vist**,

stk. 4
at håndliste males i farven hvid, som eksisterende franske altaner,

stk. 5
at altanernes værn, som vist, placeres ovenpå altanbund,

stk. 6
at værn og altanbund, som oplyst, lakeres i farven hvid,

stk. 7
at altandør udføres som 1-fagsdør som eksisterende vindue og som eksisterende altandøre i samme ranke, som vist og oplyst,

stk. 8
at altandør udføres i træ og glas og males i farven hvid, som eksisterende vinduer og altandøre, som oplyst,

stk. 9
at nyt dørparti udføres i 1 fag som eksisterende altandøre, og som vist,

stk. 10
at rammen på ny altandør udføres i samme bredde og detaljering, som rammen på eksisterende altandøre,

Konstruktioner

stk. 11
at der vedrørende nye og ændrede bærende konstruktioner fremsendes tegninger, bilagt nødvendige beregninger og detailtegninger til godkendelse, således at der udføres "Dokumentation af bærende konstruktioner" i overensstemmelse med BR18, §§ 24-27, §§ 340-355 og §§ 494-505, og at arbejdet hermed ikke påbegyndes, før tilladelse hertil foreligger. Der henvises til http://www.kk.dk/indhold/byggeri-erhverv under notater og beregninger, hvor du kan læse mere om opsætning og renovering af altaner,

Brandforhold

stk. 12
at altaner udføres, jf. BR18, §§ 99-103, som f.eks. angivet i "Eksempelsamling om brandsikring af byggeri", afsnit 3.3, tabel 3.2, og afsnit 5.2.1,

stk. 13
at altaner placeres mindst 30 cm fra trappevinduer,

stk. 14
at eksisterende etagedæks brandadskillelsesevne ikke forringes, jf. BR18, § 104, nr. 2 og 3, og

stk. 15
at mulighed for røgudluftning af kælder er uændret ved etablering af altaner over kældervinduer.

Sagsnummer:
904942

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Baggrund for byggetilladelsen

Planlovsforhold

Lokalplan
Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 348 "Lundedalsvej", bekendtgjort den 22. januar 2002, og er beliggende i lokalplanens område II.

Udskiftning og etablering af altaner samt 1 altandør kræver dispensation fra lokalplanens § 6, stk. 1, som fastlægger at *Den på tegning nr. 27.497 viste bevaringsværdige bebyggelse må ikke ændres for så vidt angår materialer, udformning, farver og øvrige ydre fremtræden uden Bygge- og Teknikudvalgets (Nu: Teknik- og Miljø Forvaltningen) tilladelse.*

Udskiftning og etablering af altaner kræver desuden dispensation fra lokalplanens § 9, stk. 2, som fastlægger at *Friarealet (ekskl. parkerings- og tilkørselsareal) skal være af størrelsesordenen 60 pct. af boligetagearealet og 15 pct. af erhvervsetagearealet.*

Dispensation
Vi giver dispensation fra lokalplanens § 6, stk. 1 og § 9, stk. 2 til at udskifte eksisterende altaner og etablere 1 altan samt 1 altandør i det ansøgte omfang og med den ansøgte placering, på adressen Emdrupvej 56-68. Værn på altaner udføres med håndliste af fladstål så værn på altaner svarer til værn på eksisterende franske altaner. Værn og håndliste udføres i en hvid farve svarende til eksisterende franske altaner.

Ny altandør udføres som 1-fagsdør som eksisterende vindue og som eksisterende altandøre i samme ranke. Altandøren udføres i træ, aluminium og glas og males i farven hvid, svarende til eksisterende vinduer og altandøre.

Yderligere giver vi dispensation til lokalplanens § 9, stk. 2, til at udskifte og etablere altaner i stueetagen, på adressen Emdrupvej 56-68, hvorved det ubebyggede areal reduceres med 41,5 m^2.

Dispensationen er givet på betingelse af:

- at altanerne udføres med håndliste af stål som eksisterende franske altaner, **og ikke som oplyst og vist**,

Ovenstående betingelse fremgår af det i stk. 3 anførte vilkår.

Dispensationen begrundes med, at de ansøgte altaner i forhold til udformning, placering, materialer og farve er tilpasset ejendommens karakter og at værn og håndliste udføres så de svarer til værn og håndliste på eksisterende franske altaner.

Ejendommen er opført i 1937 og er kendetegnet ved funktionalisme, hvor rene former, lige linjer og få udsmykninger er typiske karakteristika. Bebyggelsen i sin helhed er udført i et stramt funktionalistisk formsprog, hvor de oprindelige altaner nærmest har udgjort facadernes eneste ornamentale element, og er et karakteristisk motiv for etagebebyggelser fra perioden.

De ansøgte altaner opsættes med samme rytme på facaderne, som eksisterende altaner, i ens fulde symmetriske ranker, hvilket giver en god helhedsvirkning for ejendommens ydre fremtræden.

Sagsnummer:
904942

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Derudover begrundes dispensationen med at de ansøgte altaner i stueetagen i begrænset omfang forringer det eksisterende friareal.

Dispensationen er givet i henhold til planlovens § 19, stk. 1.

Dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet, inden 3 år efter at den er meddelt (jf. planlovens § 56, stk. 1).

Ingen naboorientering

Vi skønner, at orientering om udskiftning af 50 altaner og etablering af 1 altan samt 1 altandør, er af underordnet betydning for de omkringliggende ejendomme, idet de ansøgte altaner, med hensyn til udformning, er tilpasset den eksisterende ejendom samt det tilstræbte for området. Derfor er der ikke foretaget orientering, jf. planlovens § 20, stk. 2.

Servitutter

Ejendommen er omfattet af byggeservitut pålagt ved A-deklaration A543, lyst den 12. maj 1956. Servitutten regulerer bl.a. bestemmelse om forsyning af brandmur i skel.

Det ansøgte er ikke reguleret af servituttens bestemmelser.

Byggelovsforhold

Din ansøgning er behandlet i henhold til bestemmelserne i Bygningsreglement 2018 (BR18).

Helhedsvurdering

Bebyggelsens samlede omfang og indvirkning på omgivelserne skal fastlægges ved en helhedsvurdering efter de bebyggelsesregulerende bestemmelser, jf. § 187, under hensyn til de generelle kriterier i § 188, nr. 1-6, hvor disse forhold ikke reguleres af lokalplanen.

1) Bebyggelsens samlede omfang skal være hensigtsmæssigt i forhold til dens anvendelse og svare til det sædvanlige i karréen, kvarteret eller området eller til det, der tilstræbes i området.

Det vurderes, at bebyggelsen øges i et omfang, som er hensigtsmæssig i forhold til ejendommens anvendelse til beboelse, hvor altanerne giver enhederne et privat uderum i direkte tilknytning til boligen.

I området er der etableret altaner på flere ejendomme mod gade, herunder Emdrupvej og Lundebakken. De ansøgte altaner vurderes derfor at øge bebyggelsens omfang tilsvarende det sædvanlige.

Ydermere omfatter projektet udskiftning af eksisterende altaner, hvorfor etablering af altaner vurderes at være sædvanligt for karréen. Altanerne øges i sit omfang, men vurderes fortsat at være tilpasset det sædvanlige og tilstræbte i området.

2) Der skal under hensyn til bebyggelsens anvendelse sikres tilfredsstillende lysforhold for bebyggelsen og nabobebyggelse samt sikres mod væsentlige indbliksgener i forhold til anden bebyggelse på samme grund og på nabogrunde.

Altanernes omfang og udformning vurderes at sikre tilfredsstillende dagslysforhold for ejendommens bebyggelse og nabobebyggelse, herunder underliggende enheder.

Altanerne i stueetage og på 1-2. sal på adresserne Emdrupvej 56, th. og 68, tv. etableres alle med en dybde på 1,3 m, med en afstand til modstående bebyggelse på ca. 37 m.

Altanerne i stueetagen og på 1 - 2. sal, på adresserne Emdrupvej 56, tv. - 68, th. etableres alle med en dybde på 1,3 m, med en afstand til modstående bebyggelse på ca. 15-60 m.

Altanerne vurderes at være udformet og orienteret på en sådan måde og i øvrigt placeret i en afstand fra anden bebyggelse og nabobebyggelse, at der er sikret mod væsentlige indbliksgener.

3) Der skal være tilfredsstillende friarealer i forhold til bebyggelsens anvendelse, herunder opholdsarealer for beboere, brugere og beskæftigede, jf. § 393.

Det vurderes, at altanerne i stueetagen, i det ansøgte omfang, ikke vil medføre en væsentlig forringelse af det eksisterende friareal.

4) Der skal under hensyn til bebyggelsens anvendelse være tilfredsstillende adgangs- og tilkørselsforhold for bebyggelsens brugere, herunder redningsberedskabet, jf. 393.

Det ansøgte har ingen indvirkning på ejendommens fælles adgangs- og tilkørselsforhold og punktet er derfor ikke relevant i den konkrete sag.

5) Der skal være tilstrækkelige parkeringsarealer, jf. §§ 399-402.

Det ansøgte har ingen indvirkning på ejendommens parkeringsforhold.

6) Ved bebyggelse i randen af tæt bebyggede byområder, der støder op til et ikke lokalbelagt areal, til et parcel-, sommerhus- eller kolonihaveområde, eller et område med tæt/lav bebyggelse, skal bebyggelsens samlede omfang fastlægges under hensyn til karakteren af de tilstødende arealer og omfanget af eventuel bebyggelse.

Det ansøgte er ikke placeret i randen af byområder, og punktet er derfor ikke relevant i den konkrete sag.

Godkendelse af bebyggelsens omfang

Vi har, jf. ovenstående helhedsvurdering, godkendt det ansøgte. Der er i vurderingen lagt vægt på, at det ansøgte i forhold til omfang og friareal, vurderes at være hensigtsmæssigt i forhold til anvendelsen samt tilpasset det sædvanlige og tilstræbte i området samt karréen. Herudover vurderes det, at der er sikret tilfredsstillende lysforhold og sikret mod væsentlige indbliksgener.

Forvaltningsloven

Partshøring

Inden kommunen træffer afgørelse i en byggesag, skal det vurderes, om der skal foretages partshøring, jf. forvaltningslovens § 19. Partsstatus er betinget af, at den pågældende person eller virksomhed har en væsentlig, retlig relevant og individuel interesse i sagens afgørelse.

I den konkrete sag om udskiftning af 50 altaner og etablering af 1 altan samt 1 altandør, på adressen Emdrupvej 56-68, er det vurderet, at

byggeriet ikke medfører en påvirkning, der kan begrunde en tilkendelse af partsstatus. Det skyldes, at det ansøgte, ikke vil medføre væsentlige skygge- og indbliksgener for naboer og andre borgere i området.

Yderligere vurderes det at være hensigtsmæssigt i forhold til anvendelsen,
som privat uderum i direkte tilknytning til boligen, samt det sædvanlige og tilstræbte i karréen samt området.

Forhold til anden lovgivning

Museumsloven
Vær opmærksom på § 25, § 26 og § 27 i museumsloven, om sikring af kultur- og naturarven i forbindelse med jord- og byggearbejder.

Byggeaffald
Når du renoverer eller nedriver over 10 m^2 (eller producerer mere end 1 ton affald) af din bygning, skal du som bygherre anmelde alt byggeaffald til Københavns Kommune minimum 14 dage før opstart af byggesagen. Bemærk, at der kan være krav om PCB-screening og kildesortering af dit byggeaffald. Anmeldelsen skal ske i Byg og Miljø på www.bygogmiljoe.dk eller via www.bygningsaffald.dk. For mere information se www.kk.dk/byggeaffald.

Øvrige forhold

Privatretlige servitutter
Der skal for god ordens skyld gøres opmærksom på, at **det er ejers ansvar, at privatretlige servitutter overholdes.**

Klagevejledning

Byggelov

Afgørelser om forhold, der er omfattet af byggelovgivningen, kan påklages til Nævnenes Hus (byggelovens § 23, stk. 1, jf. dog § 12, stk. 7, § 16 C, stk. 4, § 18 A, stk. 4, og § 25 D, stk. 2).

Det er kun retlige spørgsmål, der kan påklages. Det vil sige, at du f.eks. kan klage over afgørelsen, hvis du mener, at kommunen ikke har forstået eller anvendt reglerne korrekt. Du kan derimod ikke klage over skønsmæssige spørgsmål, hvis du f.eks. mener, at afgørelsen er uhensigtsmæssig.

Klageberettiget er afgørelsens adressat og andre, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald (byggelovens § 23, stk. 3). Desuden kan Danske Handicaporganisationer og medlemsorganisationer heraf klage over kommunens afgørelser om handicapforhold.

Klagen skal være indgivet inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende (byggelovens § 24, stk. 1).

Klagen skal sendes til Nævnenes Hus enten via din e-Boks, pr. mail til byg@naevneneshus.dk eller som brev til

Nævnenes Hus
Att. Byggeklageenheden
Toldboden 2
8800 Viborg

Søgsmål til domstolsprøvelse af afgørelser, der er truffet efter byggelovgivningen, skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt den pågældende (byggelovens § 25, stk. 1).

Du kan finde information på Nævnenes Hus hjemmeside https://naevnenshus.dk/start-din-klage/byggeklagenaevnet/

Sagsnummer:
904942

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Ansvarlig myndighed

Københavns Kommune

Indsendt af

Philippe Gary
C. F. Richsvej 107 4
2000 Frederiksberg
E-mail: pg@falkon.dk
Telefon 28736057
CVR / RID CVR:25244826-RID:44825586

Indsendt: 19-07-2019 11:50
BOM-nummer: byg-2019-307907
Indsendelse nr.: 1
Fase: Ansøgning

Ansøgning for BR18 - Servicemål Etagebyggeri boliger

Projekt:	Emdrupvej 56, 2400 København NV
Klassifikation:	KLnr: 02.34.02 P19 B
Ansøgningstyper	Etageboligbyggeri (hed tidligere: Lejligheder og boliger med vandret lejlighedsskel)

Sted(er)

Adresser	Emdrupvej 56, 2400 København NV
Ejendomme	Ejendomsnr.: 117332
Matrikler	Emdrup, København - 1055

Ansøgere

Philippe Gary
C. F. Richsvej 107 4
2000 Frederiksberg
E-mail: pg@falkon.dk
Telefon: 28736057

Indholdsfortegnelse

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen . . . 1
Oversigt over dokumentation pr. fase . . . 1
- Som del af ansøgningen . . . 1
- Før arbejdet igangsættes . . . 2
- Når arbejdet udføres . . . 2
- Efter endt arbejde . . . 2

Kontaktoplysninger på ejeren . . . 3
Fuldmagt . . . 3
Planlagt arbejde . . . 3
Situationsplan . . . 3
Plantegninger (etageplaner) . . . 4
Facadetegninger/facadeskitser . . . 4
Snittegninger . . . 4
Byggeret og helhedsvurdering . . . 4
Ubebyggede arealer . . . 5
Brand og konstruktionsklasse . . . 5
Dokumentation for valg af brandklasse . . . 5
Certificeret rådgiver konstruktion . . . 5
Starterklæring konstruktion . . . 5
Erklæring om tekniske forhold . . . 5
Dispensation fra bygningsreglementet . . . 6
Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er) . . . 6
Tidligere indsendelser . . . 6

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen

Bilag med versionskode	Refereret fra
12325_10200.pdf SHA1:FBC29A569ADE7B659341E783E7BD974064457148	Situationsplan
12325_21300.pdf SHA1:C129191971D700E539A4BF88AE0DA6D49E71037B	Plantegninger (etageplaner)
12325_21301.pdf SHA1:18621E1B8AA0160FA3F270145B0D8E6A49E35AF8	Plantegninger (etageplaner)
12325_21302.pdf SHA1:EE689F9858633F7846AE5E66DC7BBED4530A9F25	Plantegninger (etageplaner)
12325_21303.pdf SHA1:2392D220D71ABFC2D51EA4CDE52782B67D69F162	Plantegninger (etageplaner)
12325_41200.pdf SHA1:3BD7334C2997DA3D043D81784A96E9168918661F	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41201.pdf SHA1:3AA1B32A43CAA49F56C7FD16E0D11DD04C8BFF9F	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41202.pdf SHA1:B8E94AD234750811023CEDF398BD8877C5738F53	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41210.pdf SHA1:83D65034496CF402C3E409EC15C78E43601FC37C	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41211.pdf SHA1:1E2154A9325ABE9D5BFE4816138E927C2C5DBD78	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41212.pdf SHA1:F739F04BB94AA92E460BCAA9F7455A825297130C	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41300.pdf SHA1:DA207860103931F5CF2955AD33C2953DE3C1CA18	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41301.pdf SHA1:40368A2FDA7D25A68AA6F36CBB9767AC5325C2A9	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41302.pdf SHA1:EA870620BCA0ED644908B5FE6178844417609C8B	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41310.pdf SHA1:863679AB8E12FAC2F38FD09DB7F6596F216076C1	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41311.pdf SHA1:35F9667DF665B89BD39D46E05C6DD13D0B475B17	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41312.pdf SHA1:3B272C71361A1CADC732ED434591A6DFFAA5C43E	Facadetegninger/facadeskitser
12325_Tegningsliste.pdf SHA1:906CEDD8A4E32870BCDE55297786F96D46979691	Situationsplan Plantegninger (etageplaner) Facadetegninger/facadeskitser
2019.07.03_Fuldmagt.jpg SHA1:41614C42806BFB583DB9688632B578954ABC9C7B	Fuldmagt
2019-07-17_Byggeandragende_12325.pdf SHA1:1EBC8A3C2E1723503CA36C1CE83D6B00EB4180E6	Planlagt arbejde

Oversigt over dokumentation pr. fase

Det var i ansøgningsøjeblikket ikke muligt at bestemme alle dokumentationskrav. Der kan blive tilføjet yderligere dokumentationskrav på et senere tidspunkt

Som del af ansøgningen

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x	x		Kontaktoplysninger på ejeren
x	x	x	Fuldmagt
x	x	x	Planlagt arbejde
x		x	Situationsplan
x		x	Plantegninger (etageplaner)
x		x	Facadetegninger/facadeskitser
x			Snittegninger
x	x		Byggeret og helhedsvurdering
x	x		Ubebyggede arealer
x	x		Brand og konstruktionsklasse
x	x		Dokumentation for valg af brandklasse
x	x		Certificeret rådgiver konstruktion
x	x		Starterklæring konstruktion
x	x		Erklæring om tekniske forhold
x	x		Dispensation fra bygningsreglementet
			Byggeskadeforsikring, tilbud
x	x		Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er)
			Tinglyste servitutter
			Tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven
			Håndtering af jord
			Tilladelse efter vejlovgivningen
			Beredskabsloven
			BBR-oplysninger om byggearbejde (blanket 210)

Før arbejdet igangsættes

Dokumentation som skal udfyldes før arbejdet igangsættes eller når arbejdet igangsættes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
			Anmeldelse om påbegyndelse af byggeri

Når arbejdet udføres

Dokumentation der kan/skal indsendes når arbejdet udføres eller afsluttes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
			Dokumentationer iht. Byggetilladelsen

Efter endt arbejde

Dokumentation som skal indsendes for at dokumentere det udførte arbejde

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
			Færdigmelding af byggearbejdet

x	Erklæring om det færdige byggeri
x	Dokumentation for Kap. 4. Afløb
x	Dokumentation for Kap. 7. Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder
x	Dokumentation for Kap. 18. Lys og udsyn
x	Dokumentation for brand
x	Sluterklæring konstruktion
	Byggeskadeforsikring, endelig police
	Energimærke
	Drift- og vedligeholdelsesmanual for installationer

Kontaktoplysninger på ejeren

Formularfelt	Udfyldt værdi
Navn	Anders Elvang
Vejnavn	Emdrupvej
Husnummer	66
Etage	2
Dørbetegnelse	tv
Postnummer	2400
By	København NV
Telefon	
Email	
Evt. CVR-nr	25337948

Fuldmagt

Underskrift:
Dokumentationen er ikke underskrevet.

Redegørelse:

Bilag
2019.07.03_Fuldmagt.jpg

Planlagt arbejde

Redegørelse:

Bilag
2019-07-17_Byggeandragende_12325.pdf

Situationsplan

Redegørelse:

Bilag
12325_10200.pdf
12325_Tegningsliste.pdf

Plantegninger (etageplaner)

Redegørelse:

Bilag
12325_21301.pdf
12325_21303.pdf
12325_21302.pdf
12325_21300.pdf
12325_Tegningsliste.pdf

Facadetegninger/facadeskitser

Redegørelse:

Bilag
12325_41210.pdf
12325_41312.pdf
12325_41300.pdf
12325_41200.pdf
12325_41310.pdf
12325_41201.pdf
12325_41212.pdf
12325_41311.pdf
12325_41302.pdf
12325_Tegningsliste.pdf
12325_41211.pdf
12325_41301.pdf
12325_41202.pdf

Snittegninger

Redegørelse:
Vi har ingen bygningsnit

Byggeret og helhedsvurdering

Formularfelt	Udfyldt værdi

Byggeriet opføres i overensstemmelse med byggeretten	
Byggeriet opfylder ikke byggeretten/er ikke omfattet af byggeretten. Begrundelse skal vedlægges	
Valgfrit felt til yderligere beskrivelse	Der drejer sig om en udviddelse af de eksistrende altaner.

Ubebyggede arealer

Markeret ikke relevant:

Brand og konstruktionsklasse

Formularfelt	Udfyldt værdi
Vælg Brandklasse	Brandklasse 1 [Kode: 1]
Vælg Konstruktionsklasse	Konstruktionsklasse 2 [Kode: 2]
Begrundelse for valgt brand- og konstruktionsklasse samt andre bemærkninger	

Dokumentation for valg af brandklasse

Redegørelse:

Certificeret rådgiver konstruktion

Redegørelse:
Fremsender senere.

Starterklæring konstruktion

Redegørelse:
Fremsender senere

Erklæring om tekniske forhold

Formularfelt	Udfyldt værdi
Kap. 2. Adgangsforhold (§ 48 - § 62)	
Kap. 3. Affaldssystemer (§ 63 - § 68)	
Kap. 4. Afløb (§ 69 - § 81)	True
Kap. 5. Brand (§ 82 - § 158)	True
Kap. 6. Brugerbetjente anlæg (§ 159 - § 160)	
Kap. 7. Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder (§ 161 - § 165)	True

Kap. 9. Bygningens indretning (§ 196 - § 241)	
Kap. 10. Elevatorer (§ 242 - § 249)	
Kap. 11. Energiforbrug (§ 250 - § 298)	
Kap. 12. Energiforsyningsanlæg i tilknytning til bygninger (§ 299 - § 328)	
Kap. 13. Forurening (§ 329 - § 333)	
Kap. 14. Fugt og vådrum (§ 334 - § 339)	
Kap. 15. Konstruktioner (§ 340 - § 357)	True
Kap. 16. Legepladser mv. (§ 358 - § 367)	
Kap. 17. Lydforhold (§ 368 - § 376)	
Kap. 18. Lys og udsyn (§ 377 - § 384)	True
Kap. 19. Termisk indeklima og installationer til varme- og køleanlæg (§ 385 - § 392)	
Kap. 21. Vand (§ 403 - § 419)	
Kap. 22. Ventilation (§ 420 - § 452)	

Dispensation fra bygningsreglementet

Formularfelt	Udfyldt værdi
Det ansøgte kræver ikke dispensation fra bygningsreglementets tekniske bestemmelser	
Det ansøgte kræver dispensation fra bygningsreglementets tekniske bestemmelser	
Valgfrit felt til yderligere beskrivelse	Der skulle ikke været nogle uoverensstemmelser med BR 18

Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er)

Markeret ikke relevant:

Tidligere indsendelser

Der er ingen tidligere versioner

Ansvarlig myndighed

Københavns Kommune
Sagsnummer: 904942

Indsendt af

Frank Guldmann
Nordre Fasanvej 43
2000 Fredeirksberg
E-mail: fg@falkon.dk
Telefon 20635957
CVR / RID CVR:25244826-RID:26776517

Indsendt: 13-01-2020 16:50
BOM-nummer: byg-2019-307907
Indsendelse nr.: 2
Fase: Myndighedens behandling

Ansøgning for BR18 - Servicemål Etagebyggeri boliger

Projekt:	Emdrupvej 56, 2400 København NV
Klassifikation:	KLnr: 02.34.02 P19 B
Ansøgningstyper	Etageboligbyggeri (hed tidligere: Lejligheder og boliger med vandret lejlighedsskel)

Sted(er)

Adresser	Emdrupvej 56, 2400 København NV
Ejendomme	Ejendomsnr.: 117332
Matrikler	Emdrup, København - 1055

Ansøgere

Frank Guldmann
Nordre Fasanvej 43
2000 Fredeirksberg
E-mail: fg@falkon.dk
Telefon: 20635957

Philippe Gary
C. F. Richsvej 107 4
2000 Frederiksberg
E-mail: pg@falkon.dk
Telefon: 28736057

Indholdsfortegnelse

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen 1
Oversigt over dokumentation pr. fase 1
- Som del af ansøgningen (Se tidligere indsendelse) 1
- Under behandling af ansøgningen 2
- Før arbejdet igangsættes 2
- Når arbejdet udføres 2
- Efter endt arbejde 2

Ændringer i ansøgningen 3
- Dokumentationskrav 3
- Dokumentation 3

Håndtering af jord 3
Yderligere dokumentation 3
Plantegninger (etageplaner) 4
Facadetegninger/facadeskitser 4
Snittegninger 4
Dispensation fra bygningsreglementet 4
Tidligere indsendelser 5

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen

Bilag med versionskode	Refereret fra
12325_10200A.pdf SHA1:B73AA778F2BC03B56206B70AE99A6E3DB0CDCE9A	Yderligere dokumentation
12325_21300A.pdf SHA1:8C3D619586B8307CE97F4FDCA08ED5C55E667BE4	Yderligere dokumentation
12325_21301A.pdf SHA1:44F435DE7DF77D1DB84ED93975F264F7A28B86BF	Yderligere dokumentation
12325_21302A.pdf SHA1:DB2F2A8ECCB4DD9B12A19DBD052701DF23B8F701	Yderligere dokumentation
12325_21303A.pdf SHA1:56D676F061868611B5B69C88C360D6580955DDD3	Yderligere dokumentation
12325_26400.pdf SHA1:EC129C20730400AA8EE9D17E0DE75D266CDF16A6	Yderligere dokumentation
12325_41211A.pdf SHA1:64F1DBC775CAF7DF199F76CC3FB25CC88073D445	Yderligere dokumentation
12325_41310A.pdf SHA1:145F69C3DA630BF72E6C21883665D63A0201445B	Yderligere dokumentation
12325_41311A.pdf SHA1:7D69123BA2F8FF94F84CE6E8E9422252CB13EDBD	Yderligere dokumentation
12325_TegningslisteA.pdf SHA1:4C6B7BC4B94F131A1F0C5B37A3BFCD18AA5DDA9E	Yderligere dokumentation

Oversigt over dokumentation pr. fase

Det var i ansøgningsøjeblikket ikke muligt at bestemme alle dokumentationskrav. Der kan blive tilføjet yderligere dokumentationskrav på et senere tidspunkt

Som del af ansøgningen (Se tidligere indsendelse)

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Dokumentation fra denne fase er kun inkluderet i indsendelsen, hvis der er ændringer i forhold til tidligere indsendelser.

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x	x		Kontaktoplysninger på ejeren
x	x	x	Fuldmagt
x	x	x	Planlagt arbejde
x		x	Situationsplan
x		x	Plantegninger (etageplaner)
x		x	Facadetegninger
x			Snittegninger
x	x		Byggeret og helhedsvurdering
x	x		Ubebyggede arealer
x	x		Brand og konstruktionsklasse
x	x		Dokumentation for valg af brandklasse
	x		Erklæring om bygningen er indsatstaktisk traditionel

x	x		Certificeret rådgiver konstruktion
x	x		Starterklæring konstruktion
x	x		Erklæring om tekniske forhold
x	x		Dispensation fra bygningsreglementet
			Byggeskadeforsikring, tilbud
x	x		Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er)
			Tinglyste servitutter
			Tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven
(i)			Håndtering af jord
			Tilladelse efter vejlovgivningen
			Beredskabsloven
			BBR-oplysninger vedrørende byggerarbejde, der ikke er enfamiliehuse

Under behandling af ansøgningen

Dokumentation som kan udfyldes under myndighedens behandling af ansøgningen

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x	x	x	Yderligere dokumentation
x	x		Plantegninger (etageplaner)
x	x		Facadetegninger/facadeskitser
x	x		Snittegninger
x	x		Dispensation fra bygningsreglementet
	x		Erklæring om hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet, byggearbejdet er omfattet af

Før arbejdet igangsættes

Dokumentation som skal udfyldes før arbejdet igangsættes eller når arbejdet igangsættes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
			Anmeldelse om påbegyndelse af byggeri

Når arbejdet udføres

Dokumentation der kan/skal indsendes når arbejdet udføres eller afsluttes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
			Dokumentationer iht. Byggetilladelsen

Efter endt arbejde

Dokumentation som skal indsendes for at dokumentere det udførte arbejde

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
	x		Færdigmelding af byggearbejdet
	x		Erklæring om det færdige byggeri
	x		Dokumentation for Kap. 4. Afløb
	x		Dokumentation for Kap. 7. Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder
	x		Dokumentation for Kap. 18. Lys og udsyn

	x	Dokumentation for brand
	x	Sluterklæring konstruktion
		Byggeskadeforsikring, endelig police
		Energimærke
		Drift- og vedligeholdelsesmanual for installationer

Ændringer i ansøgningen

Dokumentationskrav

Titel	Fase	Ændring
Erklæring om bygningen er indsatstaktisk traditionel	Ansøgning	tilføjet
Yderligere dokumentation	Myndighedens behandling	tilføjet
Plantegninger (etageplaner)	Myndighedens behandling	tilføjet
Facadetegninger/facadeskitser	Myndighedens behandling	tilføjet
Snittegninger	Myndighedens behandling	tilføjet
Dispensation fra bygningsreglementet	Myndighedens behandling	tilføjet
Erklæring om hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet, byggearbejdet er omfattet af	Myndighedens behandling	tilføjet
Færdigmelding af byggearbejdet	Arbejdet afsluttet	ændret

Dokumentation

Titel	Fase	Ændring
Håndtering af jord	Ansøgning	tilføjet
Yderligere dokumentation	Myndighedens behandling	tilføjet
Plantegninger (etageplaner)	Myndighedens behandling	tilføjet
Facadetegninger/facadeskitser	Myndighedens behandling	tilføjet
Snittegninger	Myndighedens behandling	tilføjet
Dispensation fra bygningsreglementet	Myndighedens behandling	tilføjet

Håndtering af jord

Orientering

Dokumentationen er medtaget som information, og er ikke udfyldt af ansøger.

Bygherre eller det firma, der skal flytte jorden, er ansvarlig for at jorden kommer det rigtige sted hen.

Yderligere dokumentation

Redegørelse:

Idet min kollega Philippe Gary er gået på pension skal jeg, Frank Guldmann hermed svare på mangelbrev af d.25.11.2019.

For såvidt angår lysindfald er de altaner, der er nærmest på foranliggende bebyggelse vestvendte og min.15M. fra denne. Endvidere udføres rækværker som åbne tremmerækværker i modsætning til de nuværende lukkede trapezpladerækværker. Bunde udføres hvide i alubond eller lignende for at sikre refleksion af lys. På rev. plantegninger ((21)3.00A - (21)3.03A er nuværende altaner stiplet ind. Hvor altaner dækker over vinduer ved altandøre er altandørende overvejende syd eller vestvendte. I nr.68 er de østvendte, men vinduer får dog stadig skrålys fra syd, hvor karreen er åben og rækværker udføres åbne og bunde hvide som nævnt. Nordvendt altanrække i nr.66,th. vil du få et reduceret lysindfald. Nuværende altaner er stiplet ind på plantegningerne.

På baggrund af ovenstående søges om dispensation i forhold til vejledende altanstørrelser, da de med deres orientering og den nye altankonstruktion

skønnes at give et fornuftigt lysindfald til bagvedliggende rum.

Vinduer er ikke vist: disse er nu påført rettede tegninger.

Fremspring ved eksist. butikslokale Emdrupvej 56 er ikke vist: Det er påført rev. tegninger.

Udformning af altaner er ikke tilpasset bygning i tilstrækkelig grad: Eksist. altaner er udført med rækværker i trapezplader, hvilket hindrer lysindfald til bagvedliggende rum. Nye altaner foreslåes udført let konstruktion i stål med hvid alubondplade på undersider og åbent tremmerækværk i galvaiseret stål, evt. malerbehandlet i farve efter aftale. Dette vil tilgodese lysindfald.

Indbliksskærme: Der er markeret hvor indbliksskærme tænkes udført på reviderede tegninger.

Der skal redegøres for ny altan ved emdrupvej 56: Der henvises til ny tegning (26)4.00, der viser højde over intern adgangsvej, altandør m.v.. Det bemærkes, a offentligt fortov ligger længere ude(væk fra bygning) og derved ikke berøres af altanen.

Gennerelt henvises til nye og reviderede tegninger.

Bilag

12325_41211A.pdf
12325_41310A.pdf
12325_21302A.pdf
12325_21301A.pdf
12325_TegningslisteA.pdf
12325_10200A.pdf
12325_21300A.pdf
12325_21303A.pdf
12325_41311A.pdf
12325_26400.pdf

Plantegninger (etageplaner)

Redegørelse:

Vedhæftet under yderligere dokumentation.

Facadetegninger/facadeskitser

Redegørelse:

Vedhæftet under yderligere dokumentation.

Snittegninger

Redegørelse:

Vedhæftet under yderligere dokumentation.

Dispensation fra bygningsreglementet

Underskrift:

Dokumentationen er ikke underskrevet.

Redegørelse:

Angivet under yderligere dokumentation.

Tidligere indsendelser

Indsendt dato	Fase	Fil
19-07-2019 11:50	Ansøgning	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/3bbf9510-e12e-4c1f-b5cc-3f47c83f41be

Ansvarlig myndighed

Københavns Kommune
Sagsnummer: 904942

Indsendt af

Jacob Schultze Lindholm
C.F. Richs Vej 107 4
2000 Frederiksberg
E-mail: jsl@falkon.dk
Telefon 28736034
CVR / RID CVR:25244826-RID:52602742

Indsendt: 18-03-2020 09:10
BOM-nummer: byg-2019-307907
Indsendelse nr.: 3
Fase: Myndighedens behandling

Ansøgning for BR18 - Servicemål Etagebyggeri boliger

Projekt:	Emdrupvej 56, 2400 København NV
Klassifikation:	KLnr: 02.34.02 P19 B
Ansøgningstyper	Etageboligbyggeri (hed tidligere: Lejligheder og boliger med vandret lejlighedsskel)

Sted(er)

Adresser	Emdrupvej 56, 2400 København NV
Ejendomme	Ejendomsnr.: 117332
Matrikler	Emdrup, København - 1055

Ansøgere

Frank Guldmann
Nordre Fasanvej 43
2000 Fredeirksberg
E-mail: fg@falkon.dk
Telefon: 20635957

Jacob Schultze Lindholm
C.F. Richs Vej 107 4
2000 Frederiksberg
E-mail: jsl@falkon.dk
Telefon: 28736034

Philippe Gary
C. F. Richsvej 107 4
2000 Frederiksberg
E-mail: pg@falkon.dk
Telefon: 28736057

Indholdsfortegnelse

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen . . . 1
Oversigt over dokumentation pr. fase . . . 2
- Som del af ansøgningen (Se tidligere indsendelse) . . . 2
- Under behandling af ansøgningen . . . 2
- Før arbejdet igangsættes . . . 3
- Når arbejdet udføres . . . 3
- Efter endt arbejde . . . 3

Ændringer i ansøgningen . . . 3
- Dokumentationskrav . . . 3
- Dokumentation . . . 3

Certificeret rådgiver konstruktion . . . 4
Håndtering af jord . . . 4
Yderligere dokumentation . . . 4
Yderligere dokumentation . . . 5
Plantegninger (etageplaner) . . . 5
Plantegninger (etageplaner) . . . 6
Facadetegninger . . . 6
Facadetegninger/facadeskitser . . . 6
Snittegninger . . . 6
Snittegninger . . . 7
Dispensation fra bygningsreglementet . . . 7
Dispensation fra bygningsreglementet . . . 7
Brand og konstruktionsklasse . . . 7
Erklæring om hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet, byggearbejdet er omfattet af . . . 7
Tidligere indsendelser . . . 8

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen

Bilag med versionskode	Refereret fra
12325_10200A.pdf SHA1:B73AA778F2BC03B56206B70AE99A6E3DB0CDCE9A	Yderligere dokumentation
12325_21300A.pdf SHA1:8C3D619586B8307CE97F4FDCA08ED5C55E667BE4	Yderligere dokumentation
12325_21301A.pdf SHA1:44F435DE7DF77D1DB84ED93975F264F7A28B86BF	Yderligere dokumentation
12325_21302A.pdf SHA1:DB2F2A8ECCB4DD9B12A19DBD052701DF23B8F701	Yderligere dokumentation
12325_21303A.pdf SHA1:56D676F061868611B5B69C88C360D6580955DDD3	Yderligere dokumentation
12325_26400.pdf SHA1:EC129C20730400AA8EE9D17E0DE75D266CDF16A6	Yderligere dokumentation
12325_41211A.pdf SHA1:64F1DBC775CAF7DF199F76CC3FB25CC88073D445	Yderligere dokumentation
12325_41310A.pdf SHA1:145F69C3DA630BF72E6C21883665D63A0201445B	Yderligere dokumentation
12325_41311A.pdf SHA1:7D69123BA2F8FF94F84CE6E8E9422252CB13EDBD	Yderligere dokumentation
12325_TegningslisteA.pdf SHA1:4C6B7BC4B94F131A1F0C5B37A3BFCD18AA5DDA9E	Yderligere dokumentation
12325_10200B.pdf SHA1:914ED5C25A7CB38E7A185A1A8830DE257BFD546B	Plantegninger (etageplaner)
12325_21300B.pdf SHA1:60BD5E749F4673320D5884FADAD2CBCE0A5B176F	Plantegninger (etageplaner)
12325_21301B.pdf SHA1:36E098D3B5001B7E4D3BBCA857DA580E767E90D9	Plantegninger (etageplaner)
12325_21302B.pdf SHA1:B8A9623B886BA5095C0BADE33F45051F30794514	Plantegninger (etageplaner)
12325_21303B.pdf SHA1:88351B97E18D0B8F46B0554FCBE9038ECA7D4398	Plantegninger (etageplaner)
12325_26400A.pdf SHA1:74081B0510AF5536CF1C6252150DC05B34253CA7	Snittegninger
12325_41300A.pdf SHA1:EEEF14FECFBD1E547D4FCFE859D58C829CAE94B6	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41301A.pdf SHA1:04115110C29C570170E46D66987848E6DB1729FA	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41302A.pdf SHA1:06DE938A1CE951B73190B25D1F20B6BD6AC763A3	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41310B.pdf SHA1:AB1DCC06B4563E4CE5C1E6042E29B68EA23AF733	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41311B.pdf SHA1:93F0E4A706F70BCD336C9457B4A021B4AEA845BD	Facadetegninger/facadeskitser
12325_41312A.pdf SHA1:743C8D81D7BB2072BB465EBAEA37005EFB704354	Facadetegninger/facadeskitser
12325_TegningslisteB.pdf SHA1:0640D99407CAD1FEBB82D7DB3198CB7053FCEE4B	Plantegninger (etageplaner)

Oversigt over dokumentation pr. fase

Det var i ansøgningsøjeblikket ikke muligt at bestemme alle dokumentationskrav. Der kan blive tilføjet yderligere dokumentationskrav på et senere tidspunkt

Som del af ansøgningen (Se tidligere indsendelse)

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Dokumentation fra denne fase er kun inkluderet i indsendelsen, hvis der er ændringer i forhold til tidligere indsendelser.

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x	x		Kontaktoplysninger på ejeren
x	x	x	Fuldmagt
x	x	x	Planlagt arbejde
x		x	Situationsplan
x		x	Plantegninger (etageplaner)
x		x	Facadetegninger
x			Snittegninger
x	x		Byggeret og helhedsvurdering
x	x		Ubebyggede arealer
x	x		Brand og konstruktionsklasse
x	x		Dokumentation for valg af brandklasse
	x		Erklæring om bygningen er indsatstaktisk traditionel
x	x		Certificeret rådgiver konstruktion
x	x		Starterklæring konstruktion
x	x		Erklæring om tekniske forhold
x	x		Dispensation fra bygningsreglementet
			Byggeskadeforsikring, tilbud
x	x		Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er)
			Tinglyste servitutter
			Tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven
(i)			Håndtering af jord
			Tilladelse efter vejlovgivningen
			Beredskabsloven
			BBR-oplysninger vedrørende byggerarbejde, der ikke er enfamiliehuse

Under behandling af ansøgningen

Dokumentation som kan udfyldes under myndighedens behandling af ansøgningen

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x	x		Yderligere dokumentation
x	x	x	Plantegninger (etageplaner)
x	x		Facadetegninger/facadeskitser
x	x	x	Snittegninger
x	x		Dispensation fra bygningsreglementet

x	x	Brand og konstruktionsklasse
x	x	Erklæring om hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet, byggearbejdet er omfattet af

Før arbejdet igangsættes

Dokumentation som skal udfyldes før arbejdet igangsættes eller når arbejdet igangsættes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
			Anmeldelse om påbegyndelse af byggeri

Når arbejdet udføres

Dokumentation der kan/skal indsendes når arbejdet udføres eller afsluttes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
			Dokumentationer iht. Byggetilladelsen

Efter endt arbejde

Dokumentation som skal indsendes for at dokumentere det udførte arbejde

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
	x		Færdigmelding af byggearbejdet
	x		Erklæring om det færdige byggeri
	x		Dokumentation for Kap. 4. Afløb
	x		Dokumentation for Kap. 7. Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder
	x		Dokumentation for Kap. 18. Lys og udsyn
	x		Dokumentation for brand
	x		Sluterklæring konstruktion
			Byggeskadeforsikring, endelig police
			Energimærke
			Drift- og vedligeholdelsesmanual for installationer

Ændringer i ansøgningen

Dokumentationskrav

Titel	Fase	Ændring
Brand og konstruktionsklasse	Myndighedens behandling	tilføjet

Dokumentation

Titel	Fase	Ændring
Certificeret rådgiver konstruktion	Ansøgning	ændret
Håndtering af jord	Ansøgning	tilføjet
Yderligere dokumentation	Myndighedens behandling	fjernet
Yderligere dokumentation	Myndighedens behandling	tilføjet
Plantegninger (etageplaner)	Myndighedens behandling	fjernet
Plantegninger (etageplaner)	Myndighedens behandling	tilføjet

Facadetegninger	Myndighedens behandling	ændret
Snittegninger	Myndighedens behandling	fjernet
Snittegninger	Myndighedens behandling	tilføjet
Dispensation fra bygningsreglementet	Myndighedens behandling	fjernet
Dispensation fra bygningsreglementet	Myndighedens behandling	tilføjet
Brand og konstruktionsklasse	Myndighedens behandling	tilføjet
Erklæring om hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet, byggearbejdet er omfattet af	Myndighedens behandling	tilføjet

Certificeret rådgiver konstruktion

Redegørelse:
Fremsender senere.

Håndtering af jord

Orientering
Dokumentationen er medtaget som information, og er ikke udfyldt af ansøger.

Bygherre eller det firma, der skal flytte jorden, er ansvarlig for at jorden kommer det rigtige sted hen.

Yderligere dokumentation

Redegørelse:
I relation til mangelbrev af d.09.03.2020 skal følgende indledningsvis anføres:

Vi har nu tilstræbt at bringe altanerne mere i overensstemmelse med de oprindelige på ejendommen ved at udføre rækværk som tremmerækværk.

Endvidere har vi ensartet størrelsen således, at alle altaner fremtræder ens undtagen gavlaltaner.

Altaner udføres med lukket bund og sider i let stål eller aluminiumskonstruktion med trægulv på stålstrøer eller bund i fiberbeton. Derved vil altanerne fremtræde massive som en betonaltan ville. Dette fordi en udførelse i beton ville give en voldsom øget egenvægt med deraf følgende begrænsninger i størrelserne og dermed i altanernes rekreative brug.

Detailtegning skal vi naturligvis gøre rede for i forbindelse med detailprojektering, men da dette først er aktuelt når og hvis altanerne kan godkendes, vil det være en unødig udgift at påføre foreningen, hvis man fra myndighedernes side ikke er til sinds at give tilladelse til de ansøgte altaner. Vi foreslår i stedet, at det gives som betingelse i byggetilladelsen, at detailudformning skal fremsendes til godkendelse efterfølgende.

Punkt 1 – Dispensationsansøgning: For så vidt angår lysindfald er de altaner, der er nærmest på foranliggende bebyggelse vestvendte og min.15M. fra denne. Endvidere udføres rækværker som åbne tremmerækværker i modsætning til de nuværende lukkede trapezpladerækværker. Bunde udføres hvide i alubond eller lignende for at sikre refleksion af lys. På rev. plantegninger ((21)3.00B - (21)3.03B er nuværende altaner stiplet ind. Hvor altaner dækker over vinduer ved altandøre er altandørende overvejende syd eller vestvendte. I nr.68 er de østvendte, men vinduer får dog stadig skrålys fra syd, hvor karreen er åben og rækværker udføres åbne og bunde hvide som nævnt. Nordvendt altanrække i nr.66, th. vil du få et reduceret lysindfald. Nuværende altaner er stiplet ind på plantegningerne.

På baggrund af ovenstående søges om dispensation i forhold til BR18 kap. 18, §379, stk.2 da de med deres orientering og den nye altankonstruktion skønnes at give et fornuftigt lysindfald til bagvedliggende rum.

Punkt 2 – Tegningsmateriale og redegørelser. Samtlige vedhæftet tegninger er målfaste med angivelse som fx 1:100 i tegningshovedet.

A – Revideret situationsplan (Tegn. (10)2.00B) med revideret altanstørrelser i nr. 56 th. nr. 60 th. nr. 66 tv. & th. og i nr. 68 tv. Det er revideret således at alle altaner har målene 3200x1300 mm, undtaget gavl altaner mod Emdrupvej som stadig har målene 3600x1300 mm.

B – Revideret plantegninger med revideret altanstørrelser, som anført i punkt A. Afskærmning udgår. Lejlighedsafgrænsning, rumbetegnelser m.m. er allerede anført. Se tegn. (21)3.00B – (21)3.03B

C – Facadetegninger af fremtidige forholdRevideret Facade tegninger med revideret altanstørrelser, som anført i punkt A. Afskærmning udgår. Altan udformning er revideret i det at balustrene er ført helt op til håndlisterne.

Grundet den forøgede egenvægt og altanernes størrelse, vil det ikke være hensigtsmæssigt at udføre altanbunde i beton, derfor foreslås disse udført i let konstruktion.

D – Snittegning Revideret snit tegninger med revideret udformning i det at balustrene er ført helt op til håndlisterne.Se tegn. (26)4.00A

Punkt 3 – Brandklasse Brandklasse er nu ændret i byg og miljø.

Generelt henvises til nye og reviderede tegninger jf. tegningsliste rev. B af d.16.3.2020.

Yderligere dokumentation

Redegørelse:

Idet min kollega Philippe Gary er gået på pension skal jeg, Frank Guldmann hermed svare på mangelbrev af d.25.11.2019.

For såvidt angår lysindfald er de altaner, der er nærmest på foranliggende bebyggelse vestvendte og min.15M. fra denne. Endvidere udføres rækværker som åbne tremmerækværker i modsætning til de nuværende lukkede trapezpladerækværker. Bunde udføres hvide i alubond eller lignende for at sikre refleksion af lys. På rev. plantegninger ((21)3.00A - (21)3.03A er nuværende altaner stiplet ind. Hvor altaner dækker over vinduer ved altandøre er altandørende overvejende syd eller vestvendte. I nr.68 er de østvendte, men vinduer får dog stadig skrålys fra syd, hvor karreen er åben og rækværker udføres åbne og bunde hvide som nævnt. Nordvendt altanrække i nr.66,th. vil du få et reduceret lysindfald. Nuværende altaner er stiplet ind på plantegningerne.

På baggrund af ovenstående søges om dispensation i forhold til vejledende altanstørrelser, da de med deres orientering og den nye altankonstruktion skønnes at give et fornuftigt lysindfald til bagvedliggende rum.

Vinduer er ikke vist: disse er nu påført rettede tegninger.

Fremspring ved eksist. butikslokale Emdrupvej 56 er ikke vist: Det er påført rev. tegninger.

Udformning af altaner er ikke tilpasset bygning i tilstrækkelig grad: Eksist. altaner er udført med rækværker i trapezplader, hvilket hindrer lysindfald til bagvedliggende rum. Nye altaner foreslåes udført let konstruktion i stål med hvid alubondplade på undersider og åbent tremmerækværk i galvaiseret stål, evt. malerbehandlet i farve efter aftale. Dette vil tilgodese lysindfald.

Indbliksskærme: Der er markeret hvor indbliksskærme tænkes udført på reviderede tegninger.

Der skal redegøres for ny altan ved emdrupvej 56: Der henvises til ny tegning (26)4.00, der viser højde over intern adgangsvej, altandør m.v.. Det bemærkes, a offentligt fortov ligger længere ude(væk fra bygning) og derved ikke berøres af altanen.

Gennerelt henvises til nye og reviderede tegninger.

Bilag
12325_41211A.pdf
12325_41310A.pdf
12325_21302A.pdf
12325_21301A.pdf
12325_TegningslisteA.pdf
12325_10200A.pdf
12325_21303A.pdf
12325_21300A.pdf
12325_26400.pdf
12325_41311A.pdf

Plantegninger (etageplaner)

Redegørelse:

A – Revideret situationsplan (Tegn. (10)2.00B) med revideret altanstørrelser i nr. 56 th. nr. 60 th. nr. 66 tv. & th. og i nr. 68 tv. Det er revideret således at alle altaner har målene 3200x1300 mm, undtaget gavl altaner mod Emdrupvej som stadig har målene 3600x1300 mm.

B – Revideret plantegninger med revideret altanstørrelser, som anført i punkt A. Afskærmning udgår. Lejlighedsafgrænsning, rumbetegnelser m.m. er allerede anført. Se tegn. (21)3.00B – (21)3.03B

Bilag

12325_21303B.pdf

12325_21300B.pdf

12325_10200B.pdf

12325_TegningslisteB.pdf

12325_21301B.pdf

12325_21302B.pdf

Plantegninger (etageplaner)

Redegørelse:

Vedhæftet under yderligere dokumentation.

Facadetegninger

Redegørelse:

Vedhæftet under yderligere dokumentation.

Facadetegninger/facadeskitser

Redegørelse:

C – Facadetegninger af fremtidige forholdRevideret Facade tegninger med revideret altanstørrelser, som anført i punkt A. Afskærmning udgår. Altan udformning er revideret i det at balustrene er ført helt op til håndlisterne.

Grundet den forøgede egenvægt og altanernes størrelse, vil det ikke være hensigtsmæssigt at udføre altanbunde i beton, derfor foreslås disse udført i let konstruktion.

Bilag

12325_41302A.pdf

12325_41300A.pdf

12325_41311B.pdf

12325_41312A.pdf

12325_41301A.pdf

12325_41310B.pdf

Snittegninger

Redegørelse:

D – Snittegning Revideret snit tegninger med revideret udformning i det at balustrene er ført helt op til håndlisterne.Se tegn. (26)4.00A

Bilag

12325_26400A.pdf

Snittegninger

Redegørelse:
Vedhæftet under yderligere dokumentation.

Dispensation fra bygningsreglementet

Underskrift:
Dokumentationen er ikke underskrevet.

Redegørelse:
Vi har nu tilstræbt at bringe altanerne mere i overensstemmelse med de oprindelige på ejendommen ved at udføre rækværk som tremmerækværk.

Endvidere har vi ensartet størrelsen således, at alle altaner fremtræder ens undtagen gavlaltaner.

Altaner udføres med lukket bund og sider i let stål eller aluminiumskonstruktion med trægulv på stålstrøer eller bund i fiberbeton. Derved vil altanerne fremtræde massive som en betonaltan ville. Dette fordi en udførelse i beton ville give en voldsom øget egenvægt med deraf følgende begrænsninger i størrelserne og dermed i altanernes rekreative brug.

Detailtegning skal vi naturligvis gøre rede for i forbindelse med detailprojektering, men da dette først er aktuelt når og hvis altanerne kan godkendes, vil det være en unødig udgift at påføre foreningen, hvis man fra myndighedernes side ikke er til sinds at give tilladelse til de ansøgte altaner. Vi foreslår i stedet, at det gives som betingelse i byggetilladelsen, at detailudformning skal fremsendes til godkendelse efterfølgende.

Punkt 1 – Dispensationsansøgning: For så vidt angår lysindfald er de altaner, der er nærmest på foranliggende bebyggelse vestvendte og min.15M. fra denne. Endvidere udføres rækværker som åbne tremmerækværker i modsætning til de nuværende lukkede trapezpladerækværker. Bunde udføres hvide i alubond eller lignende for at sikre refleksion af lys. På rev. plantegninger ((21)3.00B - (21)3.03B er nuværende altaner stiplet ind. Hvor altaner dækker over vinduer ved altandøre er altandørende overvejende syd eller vestvendte. I nr.68 er de østvendte, men vinduer får dog stadig skrålys fra syd, hvor karreen er åben og rækværker udføres åbne og bunde hvide som nævnt. Nordvendt altanrække i nr.66, th. vil du få et reduceret lysindfald. Nuværende altaner er stiplet ind på plantegningerne.

På baggrund af ovenstående søges om dispensation i forhold til BR18 kap. 18, §379, stk.2 da de med deres orientering og den nye altankonstruktion skønnes at give et fornuftigt lysindfald til bagvedliggende rum.

Dispensation fra bygningsreglementet

Underskrift:
Dokumentationen er ikke underskrevet.

Redegørelse:
Angivet under yderligere dokumentation.

Brand og konstruktionsklasse

Formularfelt	Udfyldt værdi
Vælg Brandklasse (BK)	BK 2 [Kode: 2]
Vælg Konstruktionsklasse (KK)	KK 1 [Kode: 1]
Yderligere bemærkninger eller begrundelse	

Erklæring om hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet, byggearbejdet er omfattet af

Underskrift:

Dokumentationen er ikke underskrevet.

Redegørelse:

Anført i tidligere indsendinger.

Tidligere indsendelser

Indsendt dato	Fase	Fil
13-01-2020 16:50	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/4eec3b6b-587c-419e-a53c-2cc08033df65
19-07-2019 11:50	Ansøgning	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/3bbf9510-e12e-4c1f-b5cc-3f47c83f41be

Ansvarlig myndighed

Københavns Kommune
Sagsnummer: 904942

Indsendt af

Frank Guldmann
Nordre Fasanvej 43
2000 Fredeirksberg
E-mail: fg@falkon.dk
Telefon 20635957
CVR / RID CVR:25244826-RID:26776517

Indsendt: 23-06-2020 10:43
BOM-nummer: byg-2019-307907
Indsendelse nr.: 4
Fase: Myndighedens behandling

Ansøgning for BR18 - Servicemål Etagebyggeri boliger

Projekt:	Emdrupvej 56, 2400 København NV
Klassifikation:	KLnr: 02.34.02 P19 B
Ansøgningstyper	Etageboligbyggeri (hed tidligere: Lejligheder og boliger med vandret lejlighedsskel)

Sted(er)

Adresser	Emdrupvej 56, 2400 København NV
Ejendomme	Ejendomsnr.: 117332
Matrikler	Emdrup, København - 1055

Ansøgere

Frank Guldmann
Nordre Fasanvej 43
2000 Fredeirksberg
E-mail: fg@falkon.dk
Telefon: 20635957

Jacob Schultze Lindholm
C.F. Richs Vej 107 4
2000 Frederiksberg
E-mail: jsl@falkon.dk
Telefon: 28736034

Philippe Gary
C. F. Richsvej 107 4
2000 Frederiksberg
E-mail: pg@falkon.dk
Telefon: 28736057

Indholdsfortegnelse

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen . . . 1
Oversigt over dokumentation pr. fase . . . 2
- Udfyld ansøgning (Se tidligere indsendelse) . . . 2
- Under behandling af ansøgningen . . . 2
- Før arbejdet igangsættes . . . 3
- Når arbejdet udføres . . . 3
- Efter endt arbejde . . . 3

Ændringer i ansøgningen . . . 3
- Dokumentationskrav . . . 3

Yderligere dokumentation . . . 3
Yderligere dokumentation . . . 4
Yderligere dokumentation . . . 5
Plantegninger (etageplaner) . . . 5
Plantegninger (etageplaner) . . . 5
Facadetegninger . . . 6
Facadetegninger . . . 6
Snittegninger . . . 6
Snittegninger . . . 6
Dispensation fra bygningsreglementet . . . 6
Dispensation fra bygningsreglementet . . . 7
Brand og konstruktionsklasse . . . 7
Erklæring om hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet, byggearbejdet er omfattet af . . . 7
Tidligere indsendelser . . . 7

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen

Bilag med versionskode	Refereret fra
12325_10200A.pdf SHA1:B73AA778F2BC03B56206B70AE99A6E3DB0CDCE9A	Yderligere dokumentation
12325_10200B.pdf SHA1:914ED5C25A7CB38E7A185A1A8830DE257BFD546B	Plantegninger (etageplaner)
12325_21300A.pdf SHA1:8C3D619586B8307CE97F4FDCA08ED5C55E667BE4	Yderligere dokumentation
12325_21300B.pdf SHA1:60BD5E749F4673320D5884FADAD2CBCE0A5B176F	Plantegninger (etageplaner)
12325_21301A.pdf SHA1:44F435DE7DF77D1DB84ED93975F264F7A28B86BF	Yderligere dokumentation
12325_21301B.pdf SHA1:36E098D3B5001B7E4D3BBCA857DA580E767E90D9	Plantegninger (etageplaner)
12325_21302A.pdf SHA1:DB2F2A8ECCB4DD9B12A19DBD052701DF23B8F701	Yderligere dokumentation
12325_21302B.pdf SHA1:B8A9623B886BA5095C0BADE33F45051F30794514	Plantegninger (etageplaner)
12325_21303A.pdf SHA1:56D676F061868611B5B69C88C360D6580955DDD3	Yderligere dokumentation
12325_21303B.pdf SHA1:88351B97E18D0B8F46B0554FCBE9038ECA7D4398	Plantegninger (etageplaner)
12325_26400.pdf SHA1:EC129C20730400AA8EE9D17E0DE75D266CDF16A6	Yderligere dokumentation
12325_26400A.pdf SHA1:74081B0510AF5536CF1C6252150DC05B34253CA7	Snittegninger
12325_41211A.pdf SHA1:64F1DBC775CAF7DF199F76CC3FB25CC88073D445	Yderligere dokumentation
12325_41300A.pdf SHA1:EEEF14FECFBD1E547D4FCFE859D58C829CAE94B6	Facadetegninger
12325_41301A.pdf SHA1:04115110C29C570170E46D66987848E6DB1729FA	Facadetegninger
12325_41302A.pdf SHA1:06DE938A1CE951B73190B25D1F20B6BD6AC763A3	Facadetegninger
12325_41310A.pdf SHA1:145F69C3DA630BF72E6C21883665D63A0201445B	Yderligere dokumentation
12325_41310B.pdf SHA1:AB1DCC06B4563E4CE5C1E6042E29B68EA23AF733	Facadetegninger
12325_41311A.pdf SHA1:7D69123BA2F8FF94F84CE6E8E9422252CB13EDBD	Yderligere dokumentation
12325_41311B.pdf SHA1:93F0E4A706F70BCD336C9457B4A021B4AEA845BD	Facadetegninger
12325_41312A.pdf SHA1:743C8D81D7BB2072BB465EBAEA37005EFB704354	Facadetegninger
12325_TegningslisteA.pdf SHA1:4C6B7BC4B94F131A1F0C5B37A3BFCD18AA5DDA9E	Yderligere dokumentation
12325_TegningslisteB.pdf SHA1:0640D99407CAD1FEBB82D7DB3198CB7053FCEE4B	Plantegninger (etageplaner)

Altaner, materialebeskrivelse_2020-06-23.pdf SHA1:13C4C024E345944EFA377E456B87673C7C32206A	Yderligere dokumentation

Oversigt over dokumentation pr. fase

Det var i ansøgningsøjeblikket ikke muligt at bestemme alle dokumentationskrav. Der kan blive tilføjet yderligere dokumentationskrav på et senere tidspunkt

Udfyld ansøgning (Se tidligere indsendelse)

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Dokumentation fra denne fase er kun inkluderet i indsendelsen, hvis der er ændringer i forhold til tidligere indsendelser.

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x	x		Kontaktoplysninger på ejeren
x	x	x	Fuldmagt
x	x	x	Planlagt arbejde
x		x	Situationsplan
x		x	Plantegninger (etageplaner)
x		x	Facadetegninger
x			Snittegninger
x	x		Byggeret og helhedsvurdering
x	x		Ubebyggede arealer
x	x		Brand og konstruktionsklasse
x	x		Dokumentation for valg af brandklasse
	x		Erklæring om bygningen er indsatstaktisk traditionel
x	x		Certificeret rådgiver konstruktion
x	x		Starterklæring konstruktion
x	x		Erklæring om tekniske forhold
x	x		Dispensation fra bygningsreglementet
			Byggeskadeforsikring, tilbud
x	x		Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er)
			Tinglyste servitutter
			Tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven
			Håndtering af jord
			Tilladelse efter vejlovgivningen
			Beredskabsloven
			BBR-oplysninger vedrørende byggerarbejde, der ikke er enfamiliehuse

Under behandling af ansøgningen

Dokumentation som kan udfyldes under myndighedens behandling af ansøgningen

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x	x	x	Yderligere dokumentation
	x		Beskrivelse af ønsket byggeprojekt
x	x		Plantegninger (etageplaner)

x	x	x	Facadetegninger/facadeskitser
x	x		Snittegninger
x	x		Dispensation fra bygningsreglementet
x	x		Brand og konstruktionsklasse
x	x		Erklæring om hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet, byggearbejdet er omfattet af

Før arbejdet igangsættes

Dokumentation som skal udfyldes før arbejdet igangsættes eller når arbejdet igangsættes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
			Anmeldelse om påbegyndelse af byggeri

Når arbejdet udføres

Dokumentation der kan/skal indsendes når arbejdet udføres eller afsluttes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
			Dokumentationer iht. Byggetilladelsen

Efter endt arbejde

Dokumentation som skal indsendes for at dokumentere det udførte arbejde

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
	x		Færdigmelding af byggearbejdet
	x		Erklæring om det færdige byggeri
	x		Dokumentation for Kap. 4. Afløb
	x		Dokumentation for Kap. 7. Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder
	x		Dokumentation for Kap. 18. Lys og udsyn
	x		Dokumentation for brand
	x		Sluterklæring konstruktion
			Byggeskadeforsikring, endelig police
			Energimærke
			Drift- og vedligeholdelsesmanual for installationer

Ændringer i ansøgningen

Dokumentationskrav

Titel	Fase	Ændring
Beskrivelse af ønsket byggeprojekt	Myndighedens behandling	tilføjet

Yderligere dokumentation

Redegørelse:

Idet min kollega Philippe Gary er gået på pension skal jeg, Frank Guldmann hermed svare på mangelbrev af d.25.11.2019.

For såvidt angår lysindfald er de altaner, der er nærmest på foranliggende bebyggelse vestvendte og min.15M. fra denne. Endvidere udføres rækværker som åbne tremmerækværker i modsætning til de nuværende lukkede trapezpladerækværker. Bunde udføres hvide i alubond eller lignende for at sikre refleksion af

lys. På rev. plantegninger ((21)3.00A - (21)3.03A er nuværende altaner stiplet ind. Hvor altaner dækker over vinduer ved altandøre er altandørende overvejende syd eller vestvendte. I nr.68 er de østvendte, men vinduer får dog stadig skrålys fra syd, hvor karreen er åben og rækværker udføres åbne og bunde hvide som nævnt. Nordvendt altanrække i nr.66,th. vil du få et reduceret lysindfald. Nuværende altaner er stiplet ind på plantegningerne.

På baggrund af ovenstående søges om dispensation i forhold til vejledende altanstørrelser, da de med deres orientering og den nye altankonstruktion skønnes at give et fornuftigt lysindfald til bagvedliggende rum.

Vinduer er ikke vist: disse er nu påført rettede tegninger.

Fremspring ved eksist. butikslokale Emdrupvej 56 er ikke vist: Det er påført rev. tegninger.

Udformning af altaner er ikke tilpasset bygning i tilstrækkelig grad: Eksist. altaner er udført med rækværker i trapezplader, hvilket hindrer lysindfald til bagvedliggende rum. Nye altaner foreslåes udført let konstruktion i stål med hvid alubondplade på undersider og åbent tremmerækværk i galvaiseret stål, evt. malerbehandlet i farve efter aftale. Dette vil tilgodese lysindfald.

Indbliksskærme: Der er markeret hvor indbliksskærme tænkes udført på reviderede tegninger.

Der skal redegøres for ny altan ved emdrupvej 56: Der henvises til ny tegning (26)4.00, der viser højde over intern adgangsvej, altandør m.v.. Det bemærkes, a offentligt fortov ligger længere ude(væk fra bygning) og derved ikke berøres af altanen.

Gennerelt henvises til nye og reviderede tegninger.

Bilag

12325_41211A.pdf
12325_41310A.pdf
12325_21302A.pdf
12325_21301A.pdf
12325_TegningslisteA.pdf
12325_21303A.pdf
12325_21300A.pdf
12325_26400.pdf
12325_10200A.pdf
12325_41311A.pdf

Yderligere dokumentation

Redegørelse:

I relation til mangelbrev af d.09.03.2020 skal følgende indledningsvis anføres:

Vi har nu tilstræbt at bringe altanerne mere i overensstemmelse med de oprindelige på ejendommen ved at udføre rækværk som tremmerækværk.

Endvidere har vi ensartet størrelsen således, at alle altaner fremtræder ens undtagen gavlaltaner.

Altaner udføres med lukket bund og sider i let stål eller aluminiumskonstruktion med trægulv på stålstrøer eller bund i fiberbeton. Derved vil altanerne fremtræde massive som en betonaltan ville. Dette fordi en udførelse i beton ville give en voldsom øget egenvægt med deraf følgende begrænsninger i størrelserne og dermed i altanernes rekreative brug.

Detailtegning skal vi naturligvis gøre rede for i forbindelse med detailprojektering, men da dette først er aktuelt når og hvis altanerne kan godkendes, vil det være en unødig udgift at påføre foreningen, hvis man fra myndighedernes side ikke er til sinds at give tilladelse til de ansøgte altaner. Vi foreslår i stedet, at det gives som betingelse i byggetilladelsen, at detailudformning skal fremsendes til godkendelse efterfølgende.

Punkt 1 – Dispensationsansøgning: For så vidt angår lysindfald er de altaner, der er nærmest på foranliggende bebyggelse vestvendte og min.15M. fra denne. Endvidere udføres rækværker som åbne tremmerækværker i modsætning til de nuværende lukkede trapezpladerækværker. Bunde udføres hvide i alubond eller lignende for at sikre refleksion af lys. På rev. plantegninger ((21)3.00B - (21)3.03B er nuværende altaner stiplet ind. Hvor altaner dækker over vinduer ved altandøre er altandørende overvejende syd eller vestvendte. I nr.68 er de østvendte, men vinduer får dog stadig skrålys fra syd, hvor karreen er åben og rækværker udføres åbne og bunde hvide som nævnt. Nordvendt altanrække i nr.66, th. vil du få et reduceret lysindfald. Nuværende altaner er stiplet ind på plantegningerne.

På baggrund af ovenstående søges om dispensation i forhold til BR18 kap. 18, §379, stk.2 da de med deres orientering og den nye altankonstruktion skønnes at give et fornuftigt lysindfald til bagvedliggende rum.

Punkt 2 – Tegningsmateriale og redegørelser. Samtlige vedhæftet tegninger er målfaste med angivelse som fx 1:100 i tegningshovedet.

A – Revideret situationsplan (Tegn. (10)2.00B) med revideret altanstørrelser i nr. 56 th. nr. 60 th. nr. 66 tv. & th. og i nr. 68 tv. Det er revideret således at alle altaner har målene 3200x1300 mm, undtaget gavl altaner mod Emdrupvej som stadig har målene 3600x1300 mm.

B – Revideret plantegninger med revideret altanstørrelser, som anført i punkt A. Afskærmning udgår. Lejlighedsafgrænsning, rumbetegnelser m.m. er allerede anført. Se tegn. (21)3.00B – (21)3.03B

C – Facadetegninger af fremtidige forholdRevideret Facade tegninger med revideret altanstørrelser, som anført i punkt A. Afskærmning udgår. Altan udformning er revideret i det at balustrene er ført helt op til håndlisterne.

Grundet den forøgede egenvægt og altanernes størrelse, vil det ikke være hensigtsmæssigt at udføre altanbunde i beton, derfor foreslås disse udført i let konstruktion.

D – Snittegning Revideret snit tegninger med revideret udformning i det at balustrene er ført helt op til håndlisterne.Se tegn. (26)4.00A

Punkt 3 – Brandklasse Brandklasse er nu ændret i byg og miljø.

Generelt henvises til nye og reviderede tegninger jf. tegningsliste rev. B af d.16.3.2020.

Yderligere dokumentation

Redegørelse:

I fortsættelse af mangelbrev af d.19.05.2020 vedhæftes materialebeskrivelse.

Det skal dog bemærkes, at de franske altaner er eksisterende og ikke udskiftes. De står med hvide rækværker.

Det foreslåes, at altankanter og værn udføres hvide som eksist. værn på franske altaner. Da der a.h.t. indbliksgener ønskes afskærmning tænkes dette udført i form af sejldug imellem lodrette baluste i værn i samme farve som rækværk.

Jeg håber herefter, at materialet kan give anledning til en byggetilladelse.

med venlig hilsen

Frank Guldmann

Bilag

Altaner, materialebeskrivelse_2020-06-23.pdf

Plantegninger (etageplaner)

Redegørelse:

Vedhæftet under yderligere dokumentation.

Plantegninger (etageplaner)

Redegørelse:

A – Revideret situationsplan (Tegn. (10)2.00B) med revideret altanstørrelser i nr. 56 th. nr. 60 th. nr. 66 tv. & th. og i nr. 68 tv. Det er revideret således at alle altaner har målene 3200x1300 mm, undtaget gavl altaner mod Emdrupvej som stadig har målene 3600x1300 mm.

B – Revideret plantegninger med revideret altanstørrelser, som anført i punkt A. Afskærmning udgår. Lejlighedsafgrænsning, rumbetegnelser m.m. er allerede anført. Se tegn. (21)3.00B – (21)3.03B

Bilag

12325_21303B.pdf

12325_21300B.pdf

12325_10200B.pdf

12325_TegningslisteB.pdf

12325_21301B.pdf

12325_21302B.pdf

Facadetegninger

Redegørelse:

C – Facadetegninger af fremtidige forholdRevideret Facade tegninger med revideret altanstørrelser, som anført i punkt A. Afskærmning udgår. Altan udformning er revideret i det at balustrene er ført helt op til håndlisterne.

Grundet den forøgede egenvægt og altanernes størrelse, vil det ikke være hensigtsmæssigt at udføre altanbunde i beton, derfor foreslås disse udført i let konstruktion.

Bilag

12325_41302A.pdf

12325_41300A.pdf

12325_41311B.pdf

12325_41312A.pdf

12325_41301A.pdf

12325_41310B.pdf

Facadetegninger

Redegørelse:

Vedhæftet under yderligere dokumentation.

Snittegninger

Redegørelse:

Vedhæftet under yderligere dokumentation.

Snittegninger

Redegørelse:

D – Snittegning Revideret snit tegninger med revideret udformning i det at balustrene er ført helt op til håndlisterne.Se tegn. (26)4.00A

Bilag

12325_26400A.pdf

Dispensation fra bygningsreglementet

Underskrift:

Dokumentationen er ikke underskrevet.

Redegørelse:
Angivet under yderligere dokumentation.

Dispensation fra bygningsreglementet

Underskrift:
Dokumentationen er ikke underskrevet.

Redegørelse:
Vi har nu tilstræbt at bringe altanerne mere i overensstemmelse med de oprindelige på ejendommen ved at udføre rækværk som tremmerækværk.

Endvidere har vi ensartet størrelsen således, at alle altaner fremtræder ens undtagen gavlaltaner.

Altaner udføres med lukket bund og sider i let stål eller aluminiumskonstruktion med trægulv på stålstrøer eller bund i fiberbeton. Derved vil altanerne fremtræde massive som en betonaltan ville. Dette fordi en udførelse i beton ville give en voldsom øget egenvægt med deraf følgende begrænsninger i størrelserne og dermed i altanernes rekreative brug.

Detailtegning skal vi naturligvis gøre rede for i forbindelse med detailprojektering, men da dette først er aktuelt når og hvis altanerne kan godkendes, vil det være en unødig udgift at påføre foreningen, hvis man fra myndighedernes side ikke er til sinds at give tilladelse til de ansøgte altaner. Vi foreslår i stedet, at det gives som betingelse i byggetilladelsen, at detailudformning skal fremsendes til godkendelse efterfølgende.

Punkt 1 – Dispensationsansøgning: For så vidt angår lysindfald er de altaner, der er nærmest på foranliggende bebyggelse vestvendte og min.15M. fra denne. Endvidere udføres rækværker som åbne tremmerækværker i modsætning til de nuværende lukkede trapezpladerækværker. Bunde udføres hvide i alubond eller lignende for at sikre refleksion af lys. På rev. plantegninger ((21)3.00B - (21)3.03B er nuværende altaner stiplet ind. Hvor altaner dækker over vinduer ved altandøre er altandørende overvejende syd eller vestvendte. I nr.68 er de østvendte, men vinduer får dog stadig skrålys fra syd, hvor karreen er åben og rækværker udføres åbne og bunde hvide som nævnt. Nordvendt altanrække i nr.66, th. vil du få et reduceret lysindfald. Nuværende altaner er stiplet ind på plantegningerne.

På baggrund af ovenstående søges om dispensation i forhold til BR18 kap. 18, §379, stk.2 da de med deres orientering og den nye altankonstruktion skønnes at give et fornuftigt lysindfald til bagvedliggende rum.

Brand og konstruktionsklasse

Formularfelt	Udfyldt værdi
Vælg Brandklasse (BK)	BK 2 [Kode: 2]
Vælg Konstruktionsklasse (KK)	KK 1 [Kode: 1]
Yderligere bemærkninger eller begrundelse	

Erklæring om hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet, byggearbejdet er omfattet af

Underskrift:
Dokumentationen er ikke underskrevet.

Redegørelse:
Anført i tidligere indsendinger.

Tidligere indsendelser

Indsendt dato	Fase	Fil
18-03-2020 09:10	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/69398e6b-09d8-409d-a994-67f3698641e2
13-01-2020 16:50	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/4eec3b6b-587c-419e-a53c-2cc08033df65
19-07-2019 11:50	Ansøgning	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/3bbf9510-e12e-4c1f-b5cc-3f47c83f41be

Ansvarlig myndighed

Københavns Kommune
Sagsnummer: 904942

Indsendt af

Jacob Schultze Lindholm
C.F. Richs Vej 107 4
2000 Frederiksberg
E-mail: jsl@falkon.dk
Telefon 28736034
CVR / RID CVR:25244826-RID:52602742

Indsendt: 16-07-2020 09:45
BOM-nummer: byg-2019-307907
Indsendelse nr.: 5
Fase: Myndighedens behandling

Ansøgning for BR18 - Servicemål Etagebyggeri boliger

Projekt:	Emdrupvej 56, 2400 København NV
Klassifikation:	KLnr: 02.34.02 P19 B
Ansøgningstyper	Etageboligbyggeri (hed tidligere: Lejligheder og boliger med vandret lejlighedsskel)

Sted(er)

Adresser	Emdrupvej 56, 2400 København NV
Ejendomme	Ejendomsnr.: 117332
Matrikler	Emdrup, København - 1055

Ansøgere

Frank Guldmann
Nordre Fasanvej 43
2000 Fredeirksberg
E-mail: fg@falkon.dk
Telefon: 20635957

Jacob Schultze Lindholm
C.F. Richs Vej 107 4
2000 Frederiksberg
E-mail: jsl@falkon.dk
Telefon: 28736034

Philippe Gary
C. F. Richsvej 107 4
2000 Frederiksberg
E-mail: pg@falkon.dk
Telefon: 28736057

Indholdsfortegnelse

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen . . . 1
Oversigt over dokumentation pr. fase . . . 2
- Udfyld ansøgning (Se tidligere indsendelse) . . . 2
- Under behandling af ansøgningen . . . 2
- Før arbejdet igangsættes . . . 3
- Når arbejdet udføres . . . 3
- Efter endt arbejde . . . 3

Ændringer i ansøgningen . . . 3
- Dokumentation . . . 3

Yderligere dokumentation . . . 4
Yderligere dokumentation . . . 4
Yderligere dokumentation . . . 4
Yderligere dokumentation . . . 5
Plantegninger (etageplaner) . . . 6
Plantegninger (etageplaner) . . . 6
Facadetegninger . . . 6
Facadetegninger . . . 6
Snittegninger . . . 7
Snittegninger . . . 7
Dispensation fra bygningsreglementet . . . 7
Dispensation fra bygningsreglementet . . . 7
Brand og konstruktionsklasse . . . 7
Erklæring om hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet, byggearbejdet er omfattet af . . . 8
Tidligere indsendelser . . . 8

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen

Bilag med versionskode	Refereret fra
12325_10200A.pdf SHA1:B73AA778F2BC03B56206B70AE99A6E3DB0CDCE9A	Yderligere dokumentation
12325_10200B.pdf SHA1:914ED5C25A7CB38E7A185A1A8830DE257BFD546B	Plantegninger (etageplaner)
12325_21300A.pdf SHA1:8C3D619586B8307CE97F4FDCA08ED5C55E667BE4	Yderligere dokumentation
12325_21300B.pdf SHA1:60BD5E749F4673320D5884FADAD2CBCE0A5B176F	Plantegninger (etageplaner)
12325_21301A.pdf SHA1:44F435DE7DF77D1DB84ED93975F264F7A28B86BF	Yderligere dokumentation
12325_21301B.pdf SHA1:36E098D3B5001B7E4D3BBCA857DA580E767E90D9	Plantegninger (etageplaner)
12325_21302A.pdf SHA1:DB2F2A8ECCB4DD9B12A19DBD052701DF23B8F701	Yderligere dokumentation
12325_21302B.pdf SHA1:B8A9623B886BA5095C0BADE33F45051F30794514	Plantegninger (etageplaner)
12325_21303A.pdf SHA1:56D676F061868611B5B69C88C360D6580955DDD3	Yderligere dokumentation
12325_21303B.pdf SHA1:88351B97E18D0B8F46B0554FCBE9038ECA7D4398	Plantegninger (etageplaner)
12325_26400.pdf SHA1:EC129C20730400AA8EE9D17E0DE75D266CDF16A6	Yderligere dokumentation
12325_26400A.pdf SHA1:74081B0510AF5536CF1C6252150DC05B34253CA7	Snittegninger
12325_41211A.pdf SHA1:64F1DBC775CAF7DF199F76CC3FB25CC88073D445	Yderligere dokumentation
12325_41300A.pdf SHA1:EEEF14FECFBD1E547D4FCFE859D58C829CAE94B6	Facadetegninger
12325_41301A.pdf SHA1:04115110C29C570170E46D66987848E6DB1729FA	Facadetegninger
12325_41302A.pdf SHA1:06DE938A1CE951B73190B25D1F20B6BD6AC763A3	Facadetegninger
12325_41310A.pdf SHA1:145F69C3DA630BF72E6C21883665D63A0201445B	Yderligere dokumentation
12325_41310B.pdf SHA1:AB1DCC06B4563E4CE5C1E6042E29B68EA23AF733	Facadetegninger
12325_41311A.pdf SHA1:7D69123BA2F8FF94F84CE6E8E9422252CB13EDBD	Yderligere dokumentation
12325_41311B.pdf SHA1:93F0E4A706F70BCD336C9457B4A021B4AEA845BD	Facadetegninger
12325_41312A.pdf SHA1:743C8D81D7BB2072BB465EBAEA37005EFB704354	Facadetegninger
12325_TegningslisteA.pdf SHA1:4C6B7BC4B94F131A1F0C5B37A3BFCD18AA5DDA9E	Yderligere dokumentation
12325_TegningslisteB.pdf SHA1:0640D99407CAD1FEBB82D7DB3198CB7053FCEE4B	Plantegninger (etageplaner)

Altaner, materialebeskrivelse_2020-06-23.pdf SHA1:13C4C024E345944EFA377E456B87673C7C32206A	Yderligere dokumentation
12325_31500.pdf SHA1:F9EB7132A6C93D8099F68283921F2DC2172279F8	Yderligere dokumentation
12325_41311C.pdf SHA1:B7887AF78FC1C55FE47AC711C04EEE7CB05F3814	Yderligere dokumentation
12325_TegningslisteC.pdf SHA1:D6FF46E0108F89FF6F742778D4596C771A2F0C38	Yderligere dokumentation

Oversigt over dokumentation pr. fase

Det var i ansøgningsøjeblikket ikke muligt at bestemme alle dokumentationskrav. Der kan blive tilføjet yderligere dokumentationskrav på et senere tidspunkt

Udfyld ansøgning (Se tidligere indsendelse)

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Dokumentation fra denne fase er kun inkluderet i indsendelsen, hvis der er ændringer i forhold til tidligere indsendelser.

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x	x		Kontaktoplysninger på ejeren
x	x	x	Fuldmagt
x	x	x	Planlagt arbejde
x		x	Situationsplan
x		x	Plantegninger (etageplaner)
x		x	Facadetegninger
x			Snittegninger
x	x		Byggeret og helhedsvurdering
x	x		Ubebyggede arealer
x	x		Brand og konstruktionsklasse
x	x		Dokumentation for valg af brandklasse
	x		Erklæring om bygningen er indsatstaktisk traditionel
x	x		Certificeret rådgiver konstruktion
x	x		Starterklæring konstruktion
x	x		Erklæring om tekniske forhold
x	x		Dispensation fra bygningsreglementet
			Byggeskadeforsikring, tilbud
x	x		Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er)
			Tinglyste servitutter
			Tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven
			Håndtering af jord
			Tilladelse efter vejlovgivningen
			Beredskabsloven
			BBR-oplysninger vedrørende byggerarbejde, der ikke er enfamiliehuse

Under behandling af ansøgningen

Dokumentation som kan udfyldes under myndighedens behandling af ansøgningen

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x	x	x	Yderligere dokumentation
	x		Beskrivelse af ønsket byggeprojekt
x	x		Plantegninger (etageplaner)
x	x	x	Facadetegninger/facadeskitser
x	x		Snittegninger
x	x		Dispensation fra bygningsreglementet
x	x		Brand og konstruktionsklasse
x	x		Erklæring om hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet, byggearbejdet er omfattet af

Før arbejdet igangsættes

Dokumentation som skal udfyldes før arbejdet igangsættes eller når arbejdet igangsættes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
			Anmeldelse om påbegyndelse af byggeri

Når arbejdet udføres

Dokumentation der kan/skal indsendes når arbejdet udføres eller afsluttes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
			Dokumentationer iht. Byggetilladelsen

Efter endt arbejde

Dokumentation som skal indsendes for at dokumentere det udførte arbejde

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
	x		Færdigmelding af byggearbejdet
	x		Erklæring om det færdige byggeri
	x		Dokumentation for Kap. 4. Afløb
	x		Dokumentation for Kap. 7. Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder
	x		Dokumentation for Kap. 18. Lys og udsyn
	x		Dokumentation for brand
	x		Sluterklæring konstruktion
			Byggeskadeforsikring, endelig police
			Energimærke
			Drift- og vedligeholdelsesmanual for installationer

Ændringer i ansøgningen

Dokumentation

Titel	Fase	Ændring
Yderligere dokumentation	Myndighedens behandling	fjernet
Yderligere dokumentation	Myndighedens behandling	tilføjet

Yderligere dokumentation

Redegørelse:

Svar på mangelbrev á d. 10-07-2020

Ny altandør udføres i træ/alu som eksisterende og i samme profilering og dimensioner.

I farven brækket hvid ligeledes som eksisterende.

Bilag

12325_TegningslisteC.pdf

12325_41311C.pdf

12325_31500.pdf

Yderligere dokumentation

Redegørelse:

I fortsættelse af mangelbrev af d.19.05.2020 vedhæftes materialebeskrivelse.

Det skal dog bemærkes, at de franske altaner er eksisterende og ikke udskiftes. De står med hvide rækværker.

Det foreslåes, at altankanter og værn udføres hvide som eksist. værn på franske altaner. Da der a.h.t. indbliksgener ønskes afskærmning tænkes dette udført i form af sejldug imellem lodrette baluste i værn i samme farve som rækværk.

Jeg håber herefter, at materialet kan give anledning til en byggetilladelse.

med venlig hilsen

Frank Guldmann

Bilag

Altaner, materialebeskrivelse_2020-06-23.pdf

Yderligere dokumentation

Redegørelse:

Idet min kollega Philippe Gary er gået på pension skal jeg, Frank Guldmann hermed svare på mangelbrev af d.25.11.2019.

For såvidt angår lysindfald er de altaner, der er nærmest på foranliggende bebyggelse vestvendte og min.15M. fra denne. Endvidere udføres rækværker som åbne tremmerækværker i modsætning til de nuværende lukkede trapezpladerækværker. Bunde udføres hvide i alubond eller lignende for at sikre refleksion af lys. På rev. plantegninger ((21)3.00A - (21)3.03A er nuværende altaner stiplet ind. Hvor altaner dækker over vinduer ved altandøre er altandørende overvejende syd eller vestvendte. I nr.68 er de østvendte, men vinduer får dog stadig skrålys fra syd, hvor karreen er åben og rækværker udføres åbne og bunde hvide som nævnt. Nordvendt altanrække i nr.66,th. vil du få et reduceret lysindfald. Nuværende altaner er stiplet ind på plantegningerne.

På baggrund af ovenstående søges om dispensation i forhold til vejledende altanstørrelser, da de med deres orientering og den nye altankonstruktion skønnes at give et fornuftigt lysindfald til bagvedliggende rum.

Vinduer er ikke vist: disse er nu påført rettede tegninger.

Fremspring ved eksist. butikslokale Emdrupvej 56 er ikke vist: Det er påført rev. tegninger.

Udformning af altaner er ikke tilpasset bygning i tilstrækkelig grad: Eksist. altaner er udført med rækværker i trapezplader, hvilket hindrer lysindfald til bagvedliggende rum. Nye altaner foreslåes udført let konstruktion i stål med hvid alubondplade på undersider og åbent tremmerækværk i galvaiseret stål, evt. malerbehandlet i farve efter aftale. Dette vil tilgodese lysindfald.

Indbliksskærme: Der er markeret hvor indbliksskærme tænkes udført på reviderede tegninger.

Der skal redegøres for ny altan ved emdrupvej 56: Der henvises til ny tegning (26)4.00, der viser højde over intern adgangsvej, altandør m.v.. Det bemærkes, a offentligt fortov ligger længere ude(væk fra bygning) og derved ikke berøres af altanen.

Gennerelt henvises til nye og reviderede tegninger.

Bilag
12325_41211A.pdf
12325_41310A.pdf
12325_21302A.pdf
12325_21301A.pdf
12325_TegningslisteA.pdf
12325_10200A.pdf
12325_21300A.pdf
12325_21303A.pdf
12325_41311A.pdf
12325_26400.pdf

Yderligere dokumentation

Redegørelse:

I relation til mangelbrev af d.09.03.2020 skal følgende indledningsvis anføres:

Vi har nu tilstræbt at bringe altanerne mere i overensstemmelse med de oprindelige på ejendommen ved at udføre rækværk som tremmerækværk.

Endvidere har vi ensartet størrelsen således, at alle altaner fremtræder ens undtagen gavlaltaner.

Altaner udføres med lukket bund og sider i let stål eller aluminiumskonstruktion med trægulv på stålstrøer eller bund i fiberbeton. Derved vil altanerne fremtræde massive som en betonaltan ville. Dette fordi en udførelse i beton ville give en voldsom øget egenvægt med deraf følgende begrænsninger i størrelserne og dermed i altanernes rekreative brug.

Detailtegning skal vi naturligvis gøre rede for i forbindelse med detailprojektering, men da dette først er aktuelt når og hvis altanerne kan godkendes, vil det være en unødig udgift at påføre foreningen, hvis man fra myndighedernes side ikke er til sinds at give tilladelse til de ansøgte altaner. Vi foreslår i stedet, at det gives som betingelse i byggetilladelsen, at detailudformning skal fremsendes til godkendelse efterfølgende.

Punkt 1 – Dispensationsansøgning: For så vidt angår lysindfald er de altaner, der er nærmest på foranliggende bebyggelse vestvendte og min.15M. fra denne. Endvidere udføres rækværker som åbne tremmerækværker i modsætning til de nuværende lukkede trapezpladerækværker. Bunde udføres hvide i alubond eller lignende for at sikre refleksion af lys. På rev. plantegninger ((21)3.00B - (21)3.03B er nuværende altaner stiplet ind. Hvor altaner dækker over vinduer ved altandøre er altandørende overvejende syd eller vestvendte. I nr.68 er de østvendte, men vinduer får dog stadig skrålys fra syd, hvor karreen er åben og rækværker udføres åbne og bunde hvide som nævnt. Nordvendt altanrække i nr.66, th. vil du få et reduceret lysindfald. Nuværende altaner er stiplet ind på plantegningerne.

På baggrund af ovenstående søges om dispensation i forhold til BR18 kap. 18, §379, stk.2 da de med deres orientering og den nye altankonstruktion skønnes at give et fornuftigt lysindfald til bagvedliggende rum.

Punkt 2 – Tegningsmateriale og redegørelser. Samtlige vedhæftet tegninger er målfaste med angivelse som fx 1:100 i tegningshovedet.

A – Revideret situationsplan (Tegn. (10)2.00B) med revideret altanstørrelser i nr. 56 th. nr. 60 th. nr. 66 tv. & th. og i nr. 68 tv. Det er revideret således at alle altaner har målene 3200x1300 mm, undtaget gavl altaner mod Emdrupvej som stadig har målene 3600x1300 mm.

B – Revideret plantegninger med revideret altanstørrelser, som anført i punkt A. Afskærmning udgår. Lejlighedsafgrænsning, rumbetegnelser m.m. er allerede anført. Se tegn. (21)3.00B – (21)3.03B

C – Facadetegninger af fremtidige forholdRevideret Facade tegninger med revideret altanstørrelser, som anført i punkt A. Afskærmning udgår. Altan udformning er revideret i det at balustrene er ført helt op til håndlisterne.

Grundet den forøgede egenvægt og altanernes størrelse, vil det ikke være hensigtsmæssigt at udføre altanbunde i beton, derfor foreslås disse udført i let konstruktion.

D – Snittegning Revideret snit tegninger med revideret udformning i det at balustrene er ført helt op til håndlisterne.Se tegn. (26)4.00A

Punkt 3 – Brandklasse Brandklasse er nu ændret i byg og miljø.

Generelt henvises til nye og reviderede tegninger jf. tegningsliste rev. B af d.16.3.2020.

Plantegninger (etageplaner)

Redegørelse:
Vedhæftet under yderligere dokumentation.

Plantegninger (etageplaner)

Redegørelse:
A – Revideret situationsplan (Tegn. (10)2.00B) med revideret altanstørrelser i nr. 56 th. nr. 60 th. nr. 66 tv. & th. og i nr. 68 tv. Det er revideret således at alle altaner har målene 3200x1300 mm, undtaget gavl altaner mod Emdrupvej som stadig har målene 3600x1300 mm.

B – Revideret plantegninger med revideret altanstørrelser, som anført i punkt A. Afskærmning udgår. Lejlighedsafgrænsning, rumbetegnelser m.m. er allerede anført. Se tegn. (21)3.00B – (21)3.03B

Bilag
12325_21303B.pdf
12325_21300B.pdf
12325_10200B.pdf
12325_TegningslisteB.pdf
12325_21301B.pdf
12325_21302B.pdf

Facadetegninger

Redegørelse:
C – Facadetegninger af fremtidige forholdRevideret Facade tegninger med revideret altanstørrelser, som anført i punkt A. Afskærmning udgår. Altan udformning er revideret i det at balustrene er ført helt op til håndlisterne.

Grundet den forøgede egenvægt og altanernes størrelse, vil det ikke være hensigtsmæssigt at udføre altanbunde i beton, derfor foreslås disse udført i let konstruktion.

Bilag
12325_41302A.pdf
12325_41300A.pdf
12325_41311B.pdf
12325_41312A.pdf
12325_41301A.pdf
12325_41310B.pdf

Facadetegninger

Redegørelse:
Vedhæftet under yderligere dokumentation.

Snittegninger

Redegørelse:
Vedhæftet under yderligere dokumentation.

Snittegninger

Redegørelse:
D – Snittegning Revideret snit tegninger med revideret udformning i det at balustrene er ført helt op til håndlisterne.Se tegn. (26)4.00A

Bilag
12325_26400A.pdf

Dispensation fra bygningsreglementet

Underskrift:
Dokumentationen er ikke underskrevet.

Redegørelse:
Angivet under yderligere dokumentation.

Dispensation fra bygningsreglementet

Underskrift:
Dokumentationen er ikke underskrevet.

Redegørelse:
Vi har nu tilstræbt at bringe altanerne mere i overensstemmelse med de oprindelige på ejendommen ved at udføre rækværk som tremmerækværk.

Endvidere har vi ensartet størrelsen således, at alle altaner fremtræder ens undtagen gavlaltaner.

Altaner udføres med lukket bund og sider i let stål eller aluminiumskonstruktion med trægulv på stålstrøer eller bund i fiberbeton. Derved vil altanerne fremtræde massive som en betonaltan ville. Dette fordi en udførelse i beton ville give en voldsom øget egenvægt med deraf følgende begrænsninger i størrelserne og dermed i altanernes rekreative brug.

Detailtegning skal vi naturligvis gøre rede for i forbindelse med detailprojektering, men da dette først er aktuelt når og hvis altanerne kan godkendes, vil det være en unødig udgift at påføre foreningen, hvis man fra myndighedernes side ikke er til sinds at give tilladelse til de ansøgte altaner. Vi foreslår i stedet, at det gives som betingelse i byggetilladelsen, at detailudformning skal fremsendes til godkendelse efterfølgende.

Punkt 1 – Dispensationsansøgning: For så vidt angår lysindfald er de altaner, der er nærmest på foranliggende bebyggelse vestvendte og min.15M. fra denne. Endvidere udføres rækværker som åbne tremmerækværker i modsætning til de nuværende lukkede trapezpladerækværker. Bunde udføres hvide i alubond eller lignende for at sikre refleksion af lys. På rev. plantegninger ((21)3.00B - (21)3.03B er nuværende altaner stiplet ind. Hvor altaner dækker over vinduer ved altandøre er altandørende overvejende syd eller vestvendte. I nr.68 er de østvendte, men vinduer får dog stadig skrålys fra syd, hvor karreen er åben og rækværker udføres åbne og bunde hvide som nævnt. Nordvendt altanrække i nr.66, th. vil du få et reduceret lysindfald. Nuværende altaner er stiplet ind på plantegningerne.

På baggrund af ovenstående søges om dispensation i forhold til BR18 kap. 18, §379, stk.2 da de med deres orientering og den nye altankonstruktion skønnes at give et fornuftigt lysindfald til bagvedliggende rum.

Brand og konstruktionsklasse

Formularfelt	Udfyldt værdi
Vælg Brandklasse (BK)	BK 2 [Kode: 2]
Vælg Konstruktionsklasse (KK)	KK 1 [Kode: 1]
Yderligere bemærkninger eller begrundelse	

Erklæring om hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet, byggearbejdet er omfattet af

Underskrift:
Dokumentationen er ikke underskrevet.

Redegørelse:
Anført i tidligere indsendinger.

Tidligere indsendelser

Indsendt dato	Fase	Fil
23-06-2020 10:43	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/7c886554-73b4-4885-b2a3-a2a785562148
18-03-2020 09:10	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/69398e6b-09d8-409d-a994-67f3698641e2
13-01-2020 16:50	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/4eec3b6b-587c-419e-a53c-2cc08033df65
19-07-2019 11:50	Ansøgning	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/3bbf9510-e12e-4c1f-b5cc-3f47c83f41be

FULDMAGT

Udskriv og få ejer til at udfylde
*felt SKAL udfyldes

Center for Bygninger

Undertegnede

*Navn: FORMAND V. ANDERS ELVANG /ADMINISTRATOR - ADVOKATERBE I ROSENBORGGADE I/S,
der er ejer/administrator af:

[X] Andelsforening [ ] Ejerforening [x] Administrator af ejendom [ ] Ejerlejlighed

(Navn på Andels-/ Ejerforening/Administrator af ejendom): A/B EMDRUP SØPARK

Adresse: EMDRUPVEJ 56-68, 2400 KØBENHAVN NV (HVOR ARBEJDET UDFØRES)

Evt. ejerlejlighedsnummer: _____

Tlf. nr.: _____

Giver hermed

*Ansøgers navn: FALKON A/S RÅDGIVENDE INGENIØRER

I henhold til Bygningsreglement 2018 (BR18) KAP. 1, § 9, STK. 2 fuldmagt til at:

*(beskriv arbejdets art):
UDSKIFTNING AF EKSIST. ALTANER TIL STØRRERE ALTANER

På adressen

*(Adresse, hus nr., sal, sidebetegnelse):
EMDRUPVEJ 66, 2. TV. 2400 KØBENHAVN NV (FORMAND V. ANDERS ELVANG)

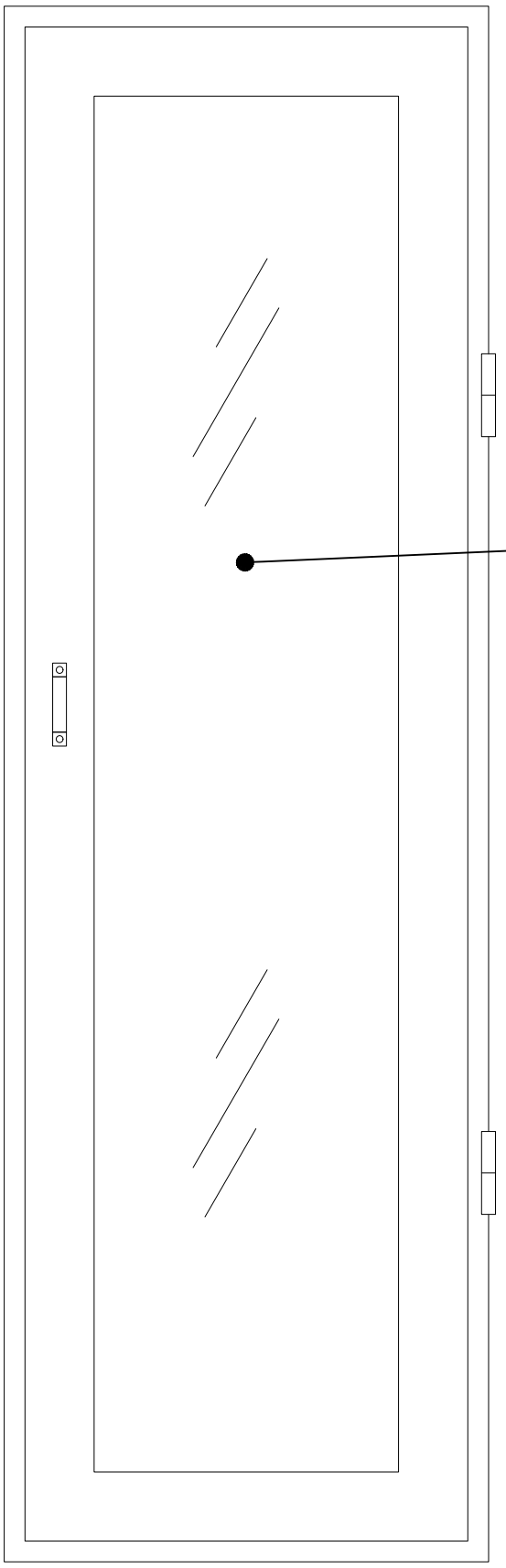
*Dato: 25. juli '19 *Underskrift/Stempel (Ejer): Anders Elvang

CVR nr.: 25 33 79 48

Evt. EAN. Nr.: _____

OBS!
Hvis du er andelshaver, er det bestyrelsen i din andelsforening, der skal udfylde fuldmagten. Hvis du ejer en ejerlejlighed og det arbejde, som du ønsker at udføre, berører husets fælles bygningsdele, skal du bede ejerforeningen om at udfylde fuldmagten.

Læs mere om, hvordan du udfylder en fuldmagtsblanket på kk.dk/fuldmagt-byggeri



Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.

Ny altandør udføres i træ/alu som eksisterende og i samme profilering og dimensioner.

I farven brækket hvid ligeledes som eksisterende.

FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / FG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	15-07-2020
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:10
Emne	Eksist. altandøre/Ny dør til altan nr.56 st.th.		
	Eksist.-/Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(31)5.00

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

NEDSKÆRING AF EKSISTERENDE ALTANER

Nedskæring af eksisterende altaner, inkl. bortskaffelse. Facaden klargøres til ny altan, med puds.

FASTGØRELSE

Hvis det er muligt at genbruge de gamle jern, bliver der sat muffe på alternativt vil fastgørelse til facade, med indspændt stål fastgjort i murværket, der hvor muren kan bære. Hvis ikke muren kan bære fastgøres det inspændte stål i etageadskillelsen. Montageprincippet afgøres af vores ingeniør, når ejendommen er gennemgået. Prisen er fast uanset hvilken løsning det bliver.

Der opmures omkring fastgørelsesdetaljer i facaden så der ikke forekommer synlige betonomstøbninger. Er facaden filset eller malet, vil facaden omkring fastgørelsesdetaljerne tilsvarende blive filset eller malet.

Fastgørelse metoden baseres på udvendig besigtigelse. Den endelige ophængningsmetode kan først fastlægges ved udarbejdelse af statiske beregninger samt undersøgelse af de faktiske forhold i ejendommen.

Bemærkninger:

Alt stål leveres varmforzinket samt pulverlakeres i valgfri RAL farve. Aftales med foreningen.

ALTANDÆK

Altanbundene udføres som en svejst stålramme. Hårdtræsgulv af sorten Cumaru, skrues fra oversiden med synlige skruer, monteres på strøer og gummilister (ved altan længder over 3,5 meter deles gulvbrædderne på midten med en samlingsliste). Underbeklædning i hvid-lakeret sandwich plade, for at reflektere lys ind til underboen. Dækket har en svag hældning væk fra facaden, så afvanding sker ved altanens forkant.

VÆRN

RÆKVÆRK:

Stålrækværk udføres med tremmer i rundstålsprofiler samt stolper og vandrette profiler i fladstål.

HÅNDLISTE:

Halvrundt håndlisteprofil i hårdttræ af sorten Jatoba



Københavns Kommune
Teknisk – og Miljøforvaltning
Postboks 457
1505 København V

Sags nr. 12325
Dato 19-07-2019
Side 1/2

Byggeandragende

Vedr.: Emdrupvej 56-68 2400 København NV
Matr.nr. 1055 Emdrup, København

På bygherrens vegne skal vi venligst ansøge om udskiftning af eksisterende altaner i henhold til tegningsmateriale.

De eksisterende altaner er blevet opsat i 1979/1984 og er meget små både i dybde og i længde.

Altandybder.
Ejendommen er ikke placeret i nærheden af andre bygninger, hvorfor en dybde på 1,30 M er i orden.
Med hensyn til forringelse af daglysfaktor pr. rum vil denne være i henhold til jeres vejledende standardstørrelse, konsekvenser for daglys, tabel 1.

	Stuetagen	1 sal.
Eksisterende altan: 0,90 M dybde	27%	41%
Ny altan: 1.30M dybde	59%	62%

Altanlængder.
I retningslinjer for altaner og tagterrasser er der angivet nogle restriktioner for at altanen ikke dækker i forhold til hvor meget altanen spænder over.
De nye altanlængder vil ikke dække vinduerne i de underliggende lejligheder.

Indblikgener.
Der vil blive etableret en indblikskærm i mat glas mellem altanerne.

Værn.
Altanerne vil blive forsynet med lodrette balustre i stål i 1,0M højde og afstand en mellem dem vil være 0,89M.

Op kant.
Afstanden mellem altangulv og underkanter af værn vil være mindre end 0,60M.

Altandøre.
Eksisterede altandøre bevares og der etableres niveaufri adgang til de nye altaner.

Afvanding af altaner.
De ny altaner vil blive afvandet over forkant.

Konstruktionsopbygning.
Når bygherren har modtaget en byggetilladelse vil altanfirmaet ansøge om konstruktionstilladelse med udførelse af de statiske beregninger.

To små altaner mod gården.
På Emdrupvej nr. 68 st. tv. og nr. 58 st. th. ønskes, at de eksisterende altaner bevares, dog udskiftes værn, således at de tilpasses de nye værn.

Årsagen er, at de i forvejen har en større altan i gavlen mod syd.

Ny større altan i nr. 56 s.t th.
Den lejlighed har ikke nogen altan i forhold til de overliggende lejligheder, hvorfor der hermed ansøges om etablering af en altan mod syd.

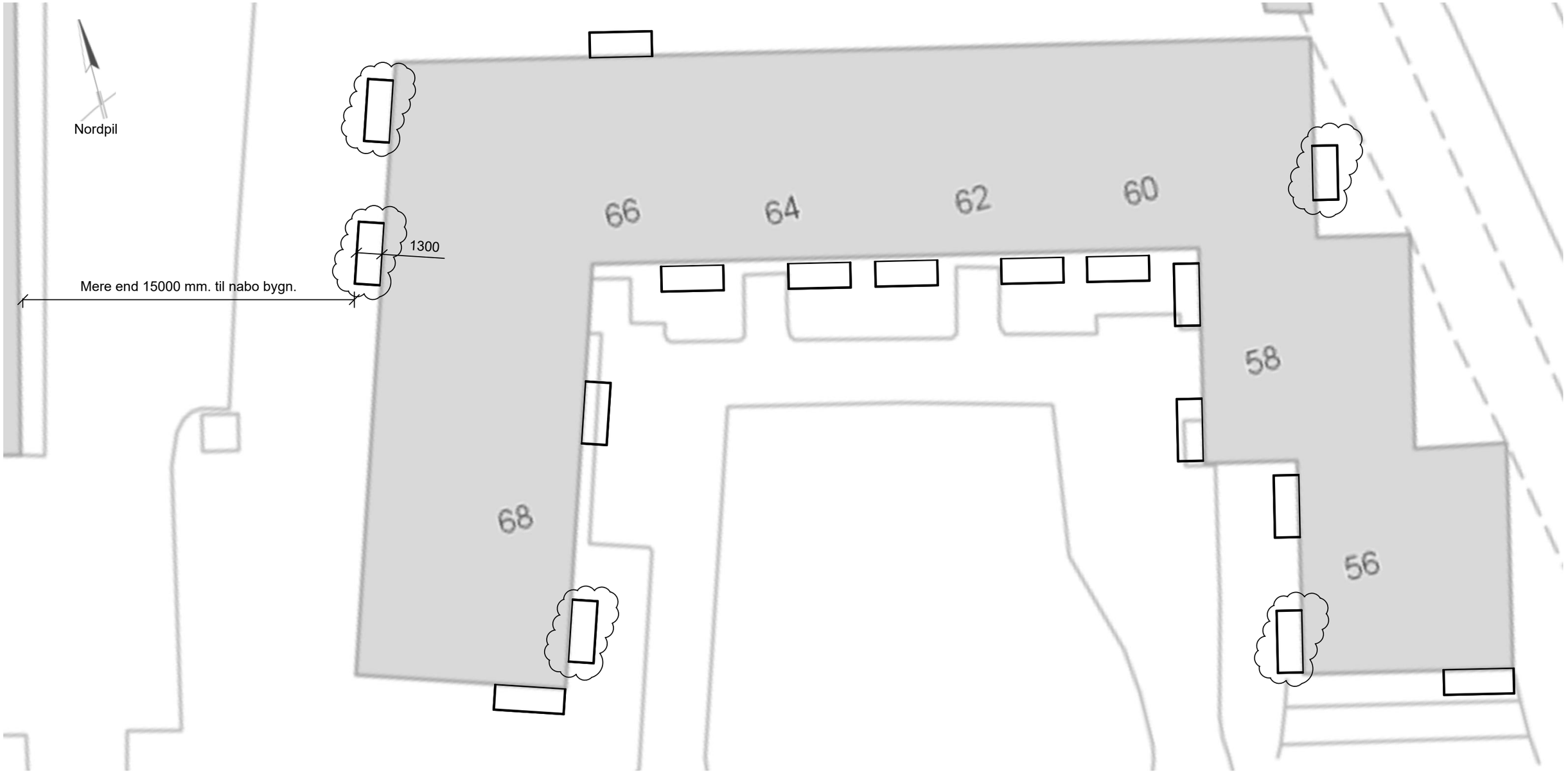
Med venlig hilsen
Falkon A/S Rådgivende Ingeniører F.R.I

Phillippe Gary
Indehaver

Bilag: Tegningsliste af den 17.07.2019 med tilhørende tegninger.
Fuldmagt.

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



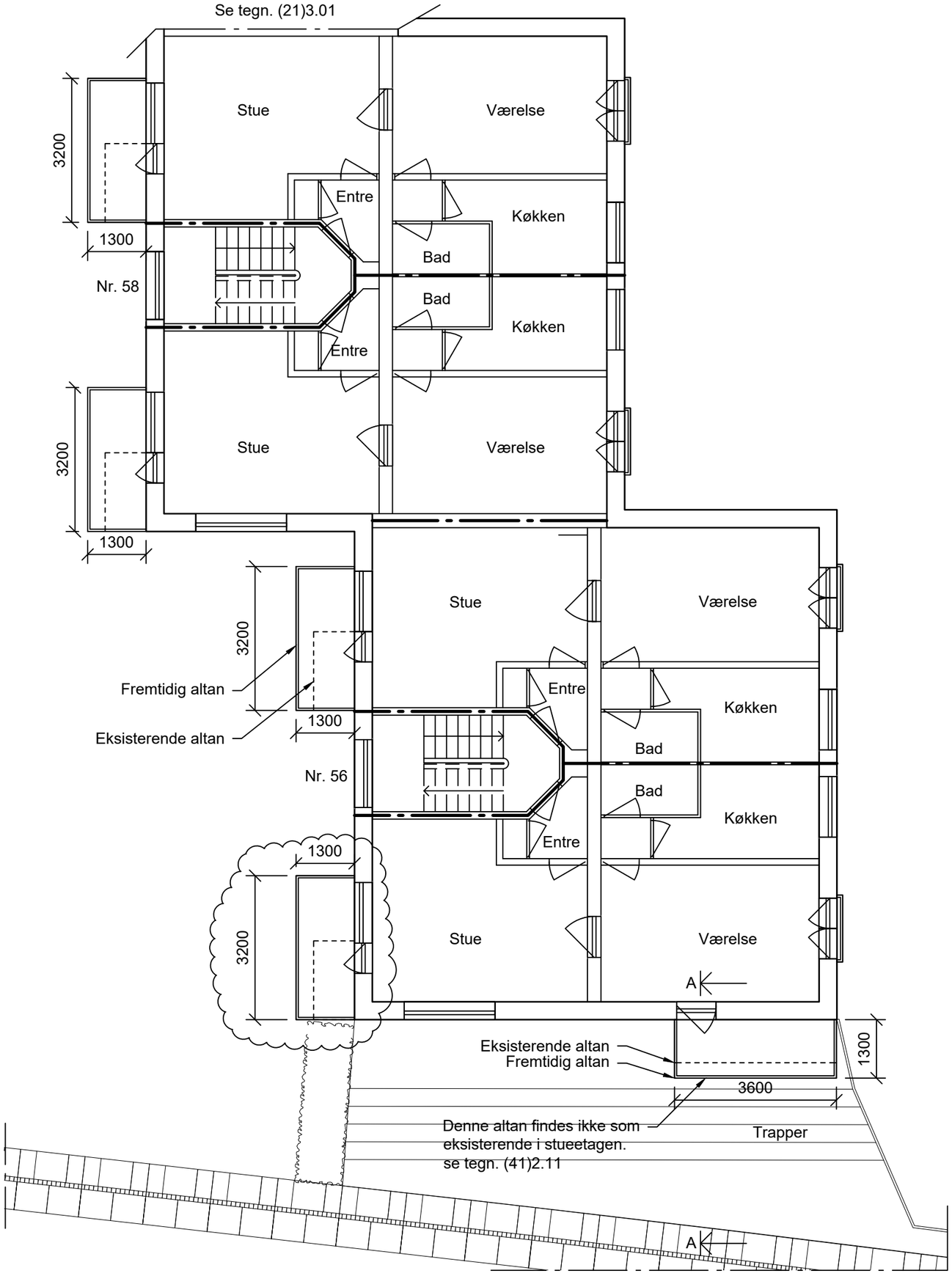
Rev.B	Ændring i størrelse på angivet altaner.	JSL	16-03-2020
Rev.A	Påsat målestok, altaner, samt afstand fra altan til nabobygn.	JSL	12-12-2019

FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	16-03-2020
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:200
Emne	Situationsplan		
	Eksist.-/ Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(10)2.00B

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk



Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.
Alle ubenævnte mål er i mm.
Henvisninger:
Etageplan - nr. 60-62 - Se tegn. (21)3.01
Principsnit A:A se tegn. (26)4.00

Signaturforklaring

- Eksisterende altaner
- Fremtidige altaner
- Lejlighedsskel

Rev.B	Ændring i altan størrelse i nr. 56 th. Afskærmning udgår.	JSL	12-03-2020
Rev.A	Påsat vinduer, lejlighedsskel, rumbetegnelser og afdækning på altaner, samt trapper, fortov og hække m.m.	JSL	12-12-2019

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	16-03-2020
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Etageplan - nr. 56-58		
	Eksist.-/ Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(21)3.00B

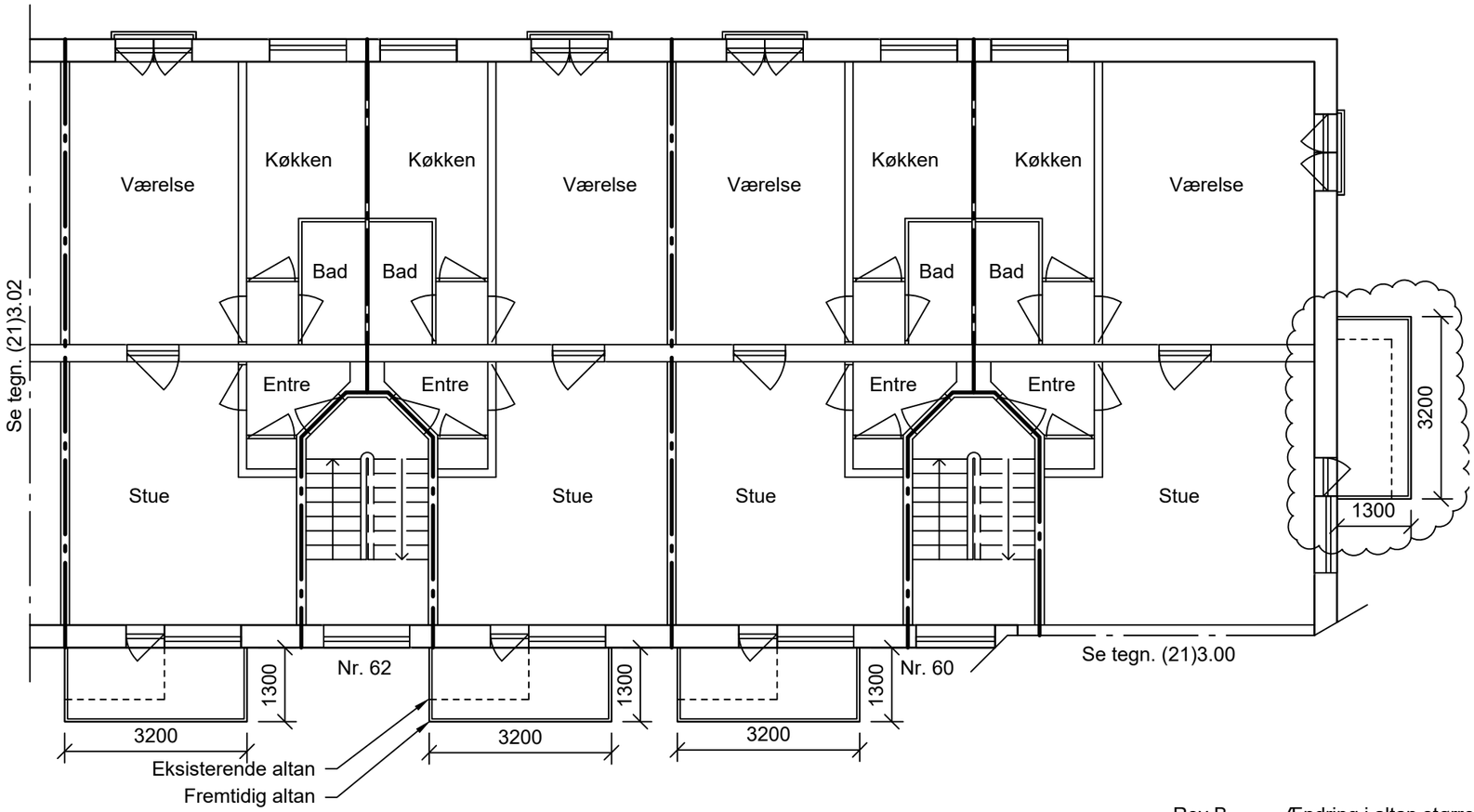
Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.
Alle ubenævnte mål er i mm.
Henvisninger:
Etageplan - nr. 56-58 - Se tegn. (21)3.00
Etageplan - nr. 64-66 - Se tegn. (21)3.02

Signaturforklaring

- Eksisterende altaner
- Fremtidige altaner
- Lejlighedsskel



Rev.B	Ændring i altan størrelse i nr. 60 th. Afskærmning udgår.	JSL	12-03-2020
Rev.A	Påsat vinduer, lejlighedsskel og afdækning på altaner, samt rumbetegnelser	JSL	12-12-2019

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	16-03-2020
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Etageplan - nr. 60-62		
	Eksist.-/ Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(21)3.01B

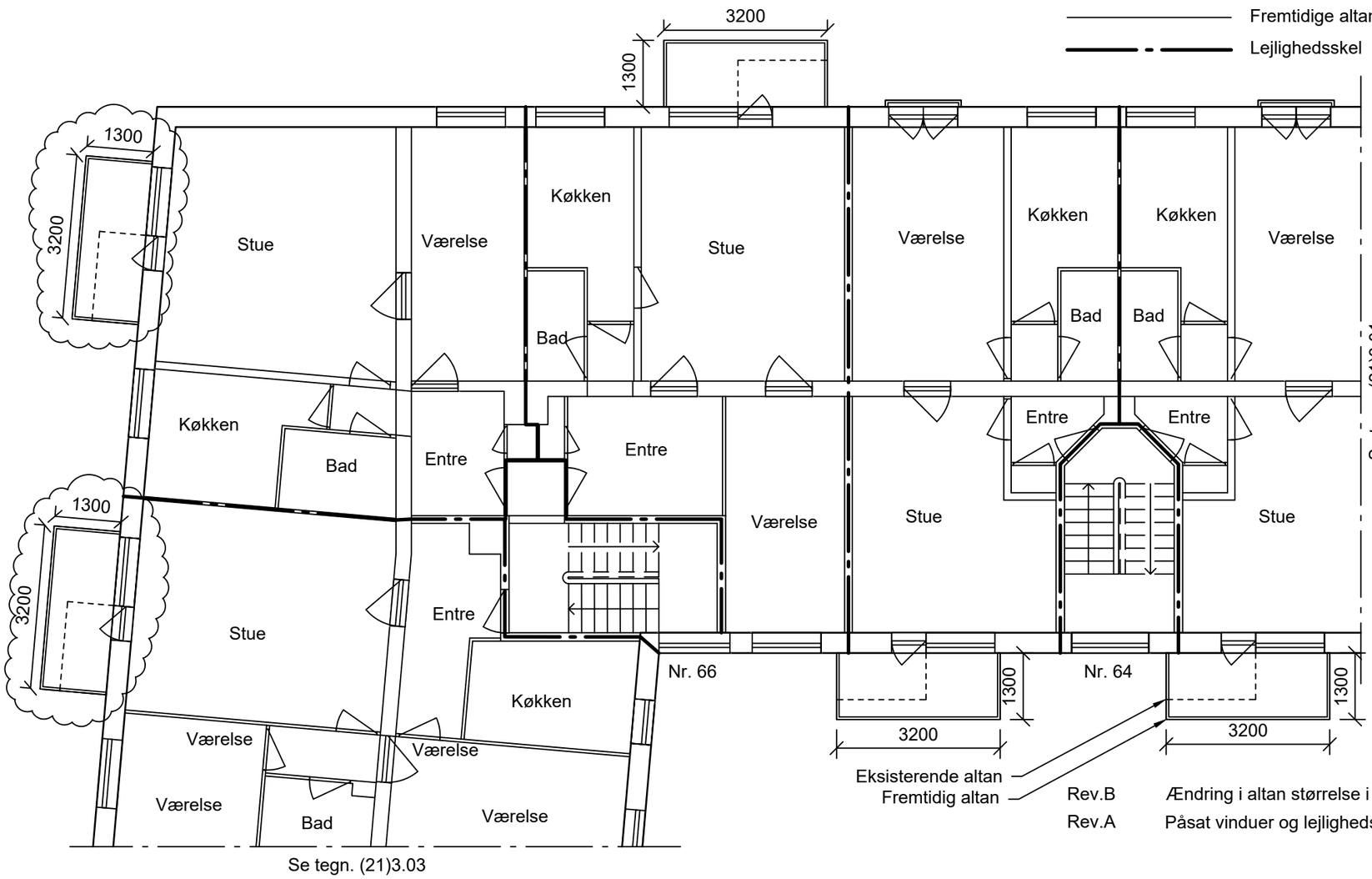
Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.
Alle ubenævnte mål er i mm.
Henvisninger:
Etageplan - nr. 60-62 - Se tegn. (21)3.01
Etageplan - nr. 68 - Se tegn. (21)3.03

Signaturforklaring

- Eksisterende altaner
- Fremtidige altaner
- Lejlighedsskel

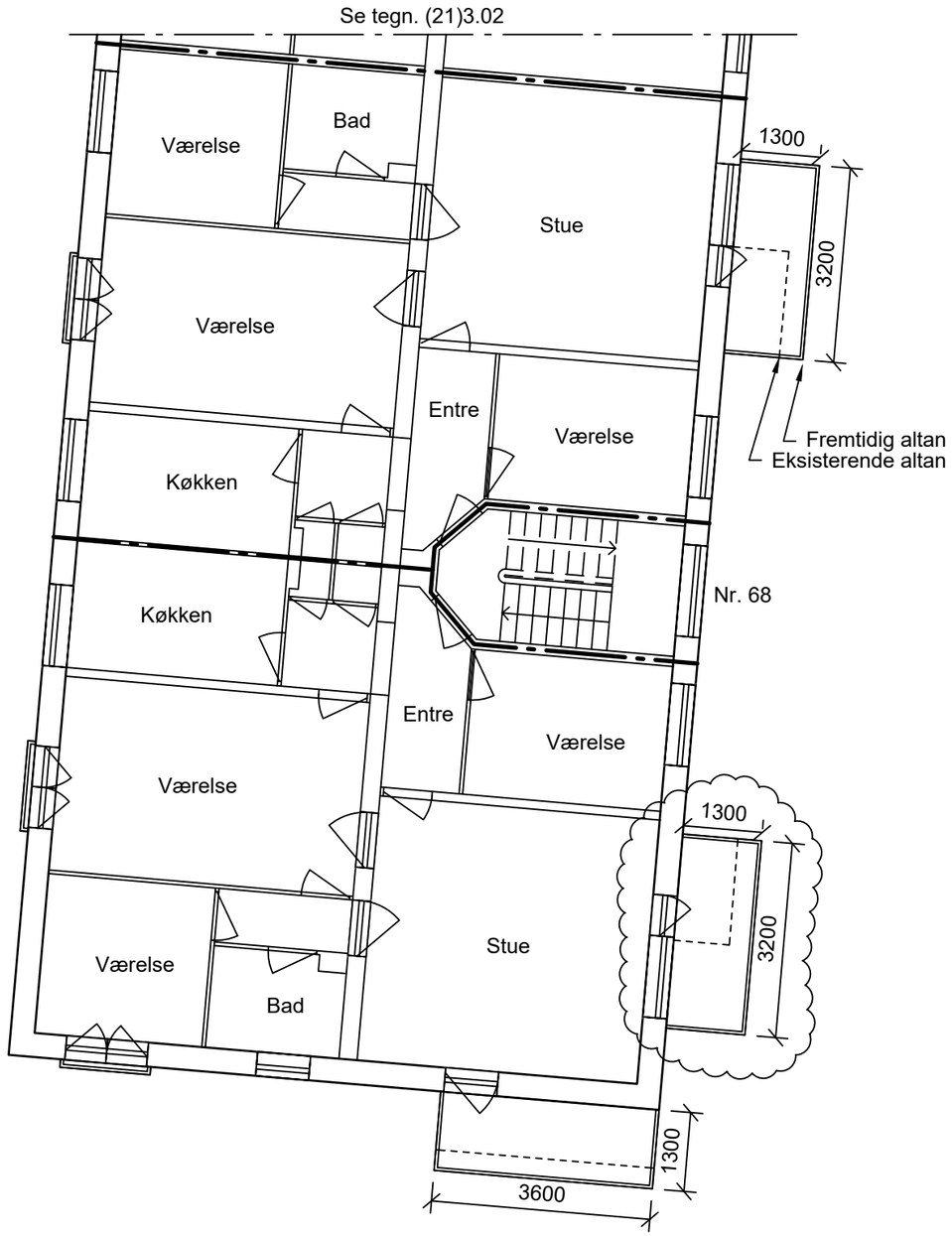


Rev.B	Ændring i altan størrelse i nr. 66 tv & th.	JSL	12-03-2020
Rev.A	Påsat vinduer og lejlighedsskel, samt rumbetegnelser	JSL	12-12-2019

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	16-03-2020
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Etageplan - nr. 64-66		
	Eksist.-/ Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(21)3.02B

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk



Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.
Alle ubenævnte mål er i mm.
Henvisninger:
Etageplan - nr. 64-66 - Se tegn. (21)3.02

Signaturforklaring

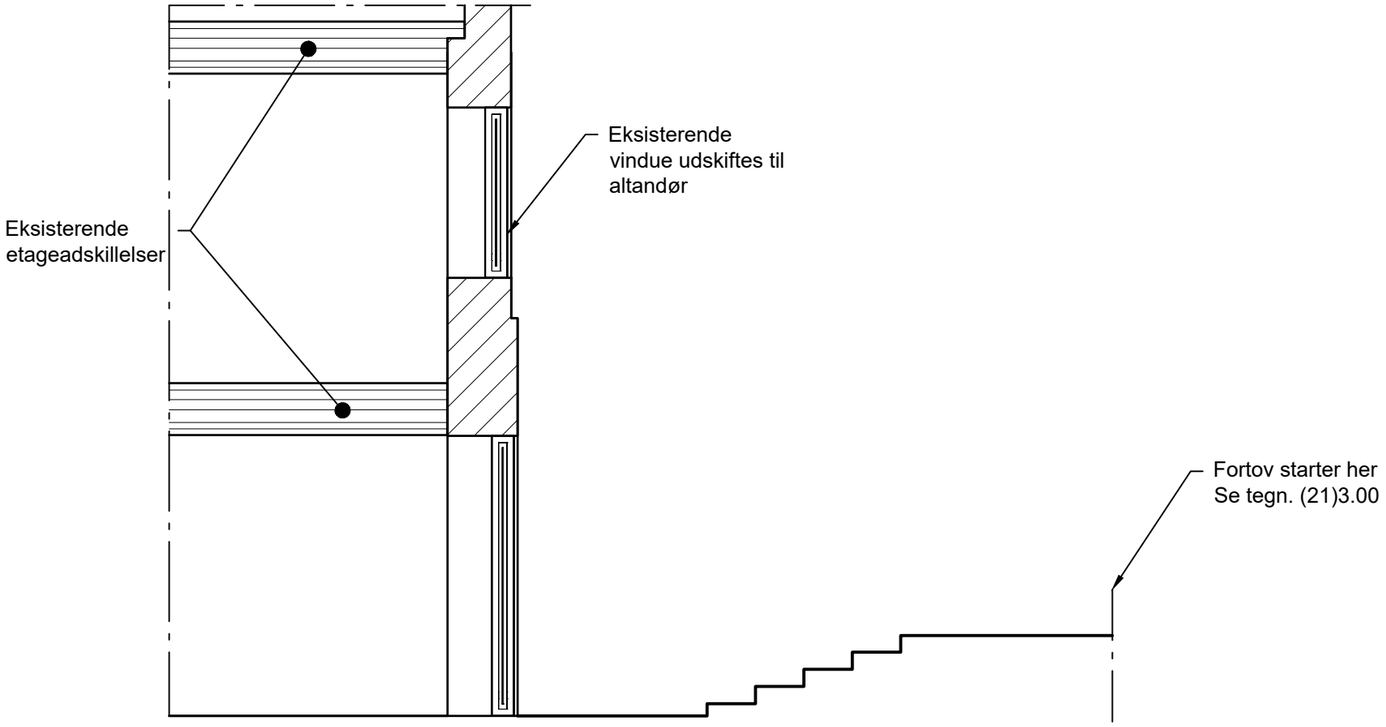
- Eksisterende altaner
- Fremtidige altaner
- Lejlighedsskel

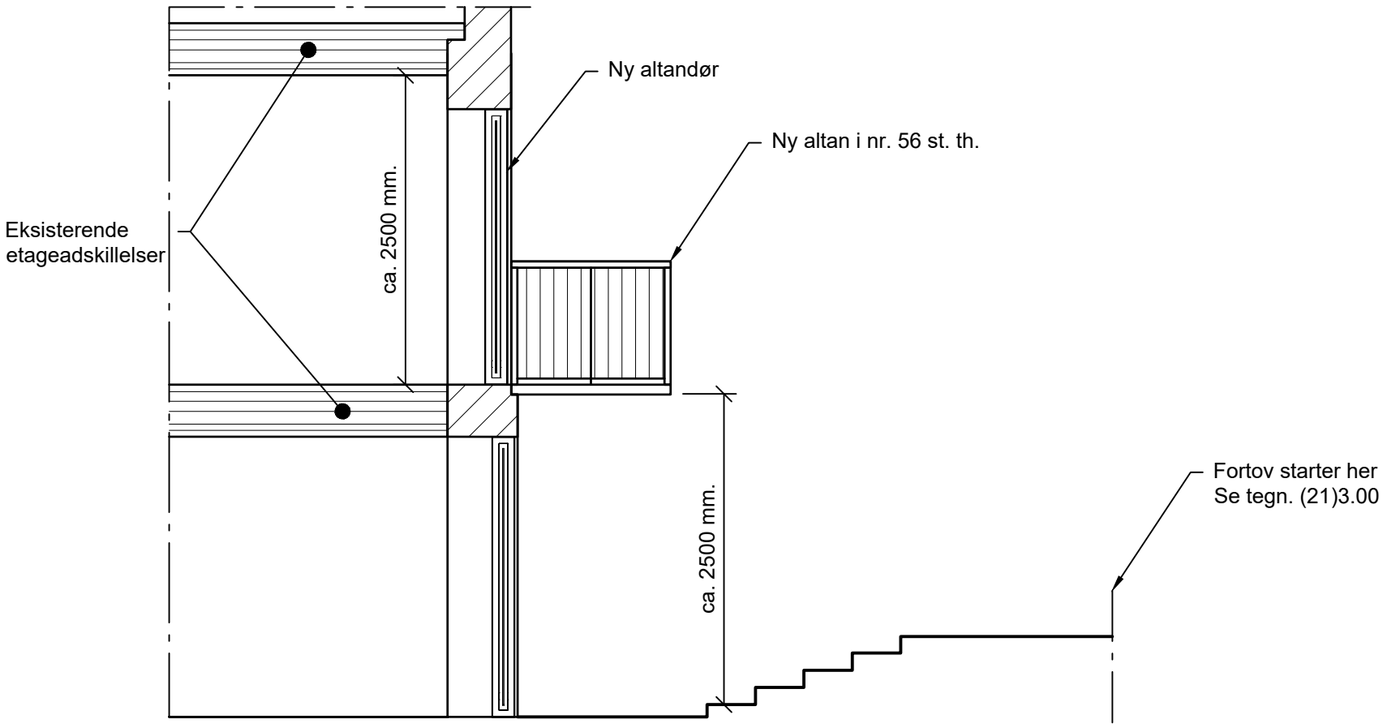
Rev.B	Ændring i altan størrelse i nr. 68 tv. Afskærmning udgår.	JSL	12-03-2020
Rev.A	Påsat vinduer og lejlighedsskel, samt rumbetegnelser	JSL	12-12-2019

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	16-03-2020
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Etageplan - nr. 68		
	Eksist.-/ Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(21)3.03B

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk





Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.
Se plantegn. (21)3.00

Signaturforklaring

Ydervæg

Rev.B	-	-	-
Rev.A	Altan balustre er ført helt op til håndliste.	JSL	16-03-2020

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL FG /
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	12-12-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	16-03-2020
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:50
Emne	Princip snit A:A af altan v. nr. 56 st. th, Ekisist.-/Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(26)4.00A

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

(41)3.00A

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



Rev.B	-	-	-
Rev.A	Rækværk ført op til håndliste.	JSL	16-03-2020

FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	16-03-2020
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod øst - nr. 56-60		
	Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(41)3.00A

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



Rev.B	-	-	-
Rev.A	Rækværk ført op til håndliste.	JSL	16-03-2020

FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	16-03-2020
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod nord - nr. 56-68 - Del 1 & 2		
	Fremtidige forhold	Tegn. nr.	Del 1 (41)3.01A

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



Rev.B	-	-	-
Rev.A	Rækværk ført op til håndliste.	JSL	16-03-2020

FALKON A/S

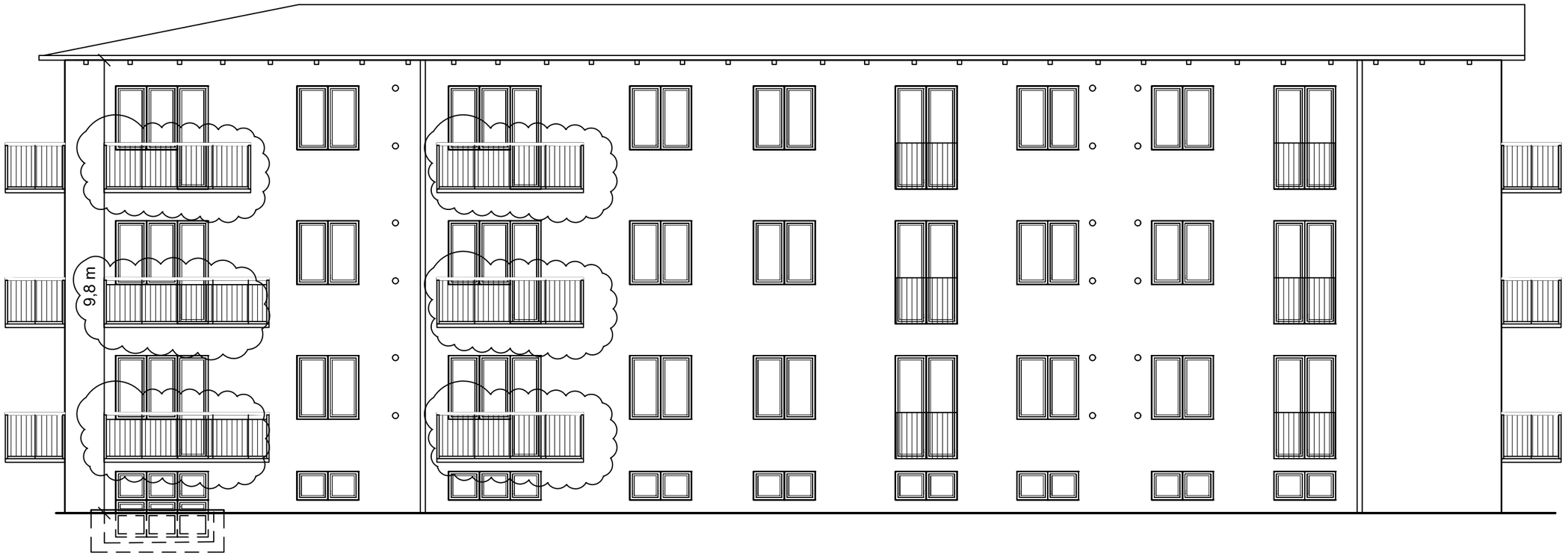
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	16-03-2020
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod nord - nr. 56-68 - Del 1 & 2		
	Fremtidige forhold	Tegn. nr.	Del 2 (41)3.01A

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



Rev.B	-	-	-
Rev.A	Forminskning af altan, samt rækværk ført op til håndliste.	JSL	16-03-2020

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	16-03-2020
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod vest - nr. 66-68		
	Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(41)3.02A

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



	Rækværk ført op til håndliste.		
Rev.B	Ændring i altan str. i nr. 56 th. Afskærmning udgår.	JSL	12-03-2020
Rev.A	Påsat afskærmning på altaner.	JSL	12-12-2019

FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	16-03-2020
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod vest - nr. 56-60		
	Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(41)3.10B

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



Rev.B	Fjernet altan afskærmning, samt rækværk ført op til håndliste.	JSL	16-03-2020
Rev.A	Påsat altan afskærmning	JSL	12-12-2019

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	16-03-2020
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 & 2		
	Fremtidige forhold	Tegn. nr.	Del 1 (41)3.11B

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



Rev.C	Henvisning til ny dør	JSL	15-07-2020
Rev.B	Fjernet altan afskærmning, samt rækværk ført op til håndliste.	JSL	16-03-2020
Rev.A	Påsat altan afskærmning	JSL	12-12-2019

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	15-07-2020
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 & 2		
	Fremtidige forhold	Tegn. nr.	Del 2 (41)3.11C

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.



Rev.B	-	-	
Rev.A	Ændring i altan størrelse i nr. 68 tv. samt rækværk ført op til håndliste.	JSL	12-03-2020

FALKON A/S

RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / PG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	17-07-2019
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	16-03-2020
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Facade mod øst - nr. 66-68		
	Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(41)3.12A

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sag	Emdrupvej 56-68	Sags nr.	12325
Emne	Tegningsliste	Dato	17-07-2019
Fase	Myndighed	Rev.	B 16-03-2020

Tegningsliste

Tegn.nr.	Rev.	Emne	Emne2	Mål	Dato	Rev. dato
(10)2.00	**B**	**Situationsplan**	**Eksist.-/ Fremtidige forhold**	**1:200**	**17-07-2019**	**16-03-2020**
(21)3.00	**B**	**Etageplan - nr. 56-58**	**Eksist.-/ Fremtidige forhold**	**1:100**	**17-07-2019**	**16-03-2020**
(21)3.01	**B**	**Etageplan - nr. 60-62**	**Eksist.-/ Fremtidige forhold**	**1:100**	**17-07-2019**	**16-03-2020**
(21)3.02	**B**	**Etageplan - nr. 64-66**	**Eksist.-/ Fremtidige forhold**	**1:100**	**17-07-2019**	**16-03-2020**
(21)3.03	**B**	**Etageplan - nr. 68**	**Eksist.-/ Fremtidige forhold**	**1:100**	**17-07-2019**	**16-03-2020**
(26)4.00	**A**	**Princip snit A:A af altan v. nr. 56 st. th,**	**Ekisist.-/Fremtidige forhold**	**1:50**	**12-12-2019**	**16-03-2020**
(41)2.00		Facade mod øst - nr. 56-60	Eksisterende forhold	1:100	17-07-2019	
(41)2.01		Facade mod nord - nr. 56-68 - Del 1 & 2	Eksisterende forhold	1:100	17-07-2019	
(41)2.02		Facade mod vest - nr. 66-68	Eksisterende forhold	1:100	17-07-2019	
(41)2.10		Facade mod vest - nr. 56-60	Eksisterende forhold	1:100	17-07-2019	
(41)2.11	A	Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 & 2	Eksisterende forhold	1:100	17-07-2019	12-12-2019
(41)2.12		Facade mod øst - nr. 66-68	Eksisterende forhold	1:100	17-07-2019	
(41)3.00	**A**	**Facade mod øst - nr. 56-60**	**Fremtidige forhold**	**1:100**	**17-07-2019**	**16-03-2020**
(41)3.01	**A**	**Facade mod nord - nr. 56-68 - Del 1 & 2**	**Fremtidige forhold**	**1:100**	**17-07-2019**	**16-03-2020**
(41)3.02	**A**	**Facade mod vest - nr. 66-68**	**Fremtidige forhold**	**1:100**	**17-07-2019**	**16-03-2020**
(41)3.10	**B**	**Facade mod vest - nr. 56-60**	**Fremtidige forhold**	**1:100**	**17-07-2019**	**16-03-2020**
(41)3.11	**B**	**Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 & 2**	**Fremtidige forhold**	**1:100**	**17-07-2019**	**16-03-2020**
(41)3.12	**A**	**Facade mod øst - nr. 66-68**	**Fremtidige forhold**	**1:100**	**17-07-2019**	**16-03-2020**

C. F. Richs Vej 107, 4.sal • 2000 Frederiksberg • Medlem af F.R.I.
Tlf 35364500 • CVR 25244826 • falkon@falkon.dk • www.falkon.dk

Dokument: 2019-0198138-20

904942-Erklæring-Byg-10-08-2020-08-42-29.pdf

Fil:

904942-Erklæring-Byg-10-08-2020-08-42-29.pdf

SKILLEARK

Byens Anvendelse
Teknik- og Miljøforvaltningen

@@

Sagsnummer:
904942

eDoc:
2019-0198138

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

BYGGETILLADELSE

Vi giver hermed **byggetilladelse** til dit byggeri på baggrund af din ansøgning fra den 19. juli 2019 med senest supplerende materiale fra den 23. juni 2020.

Tilladelsen omfatter udskiftning af 50 altaner og etablering af 1 altan samt 1 altandør.

Kontaktoplysninger

arkitekt Astrid Blichfeldt på mail dh1u@kk.dk

Færdigmelding og dokumentation efter endt arbejde:

- En underskrevet erklæring om, at det færdige byggeri er i overensstemmelse med byggetilladelsen og bygningsreglementets tekniske bestemmelser.
- Dokumentation for overholdelse af bygningsreglementets bestemmelser i den færdige bygning. Dokumentationen skal bestå af al for byggearbejdet relevant materiale, herunder overordnede beskrivelser, forudsætninger, beregninger, tegningsmateriale, prøvninger, målinger mv. Der skal ved det fremsendte dokumenteres, hvordan specifikke niveauer er fastsat på baggrund af bygningsreglementets funktionskrav, og hvordan de specifikke niveauer eller detailkrav i bygningsreglementet opfyldes.

- Drift- og vedligeholdelsesmanual for bebyggelsens installationer, jf. BR18, §80 (afløb).

Vi gør opmærksom på, at kommunalbestyrelsen i 10 % af byggesager, hvortil der er meddelt ibrugtagningstilladelse (med de undtagelser der fremgår af § 46, stk. 2 – 4), efter byggeriets afslutning skal foretage stikprøvekontrol for overholdelse af bygningsreglementets krav i det færdige byggeri, jf. BR18, § 46.

Beskrivelse af projektet

Sagsnummer:
904942

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Projektet omfatter udskiftning af 50 altaner og etablering af 1 altan samt 1 altandør, i stueetagen og 1-2. sal på gadefacader.

Altanerne har en dybde på 1,3 m og en længde på 3,2 og 3,6 m.

Altanerne udføres med altanbund af stål med gulvbelægning af hårdttræ og underside udføres af lys aluminiumsplade. Værn udføres af stål. Altanbund og værn males i farven hvid svarende til eksisterende franske altaner.

Ny altandør udføres som 1-fagsdør som eksisterende vindue og som eksisterende altandøre i samme ranke. Altandøren udføres i træ, aluminium og glas og males i farven hvid, svarende til eksisterende vinduer og altandøre.

På følgende adresser etableres altaner:

Adresse	Dybde x længde	Noter
Emdrupvej 56, st. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 56, st. th.	1,3 m x 3,6 m	Ny altan
Emdrupvej 56, st. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 56, 1. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 56, 1. th.	1,3 m x 3,6 m	Udskiftning
Emdrupvej 56, 1. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 56, 2. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 56, 2. th.	1,3 m x 3,6 m	Udskiftning
Emdrupvej 56, 2. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 58, st. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 58, st. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 58, 1. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 58, 1. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 58, 2. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 58, 2. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 60, st. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 60, st. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 60, 1. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 60, 1. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 60, 2. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 60, 2. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 62, st. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 62, st. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 62, 1. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 62, 1. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 62, 2. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 62, 2. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 64, st. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 64, st. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 64, 1. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 64, 1. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 64, 2. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 64, 2. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning

Sagsnummer:
904942

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Emdrupvej 66, st. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 66, st. mf.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 66, st. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 66, 1. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 66, 1. mf.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 66, 1. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 66, 2. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 66, 2. mf.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 66, 2. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 68, st. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 68, st. tv.	1,3 m x 3,6 m	Udskiftning
Emdrupvej 68, st. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 68, 1. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 68, 1. tv.	1,3 m x 3,6 m	Udskiftning
Emdrupvej 68, 1. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 68, 2. th.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning
Emdrupvej 68, 2. tv.	1,3 m x 3,6 m	Udskiftning
Emdrupvej 68, 2. tv.	1,3 m x 3,2 m	Udskiftning

Sagsnummer:
904942

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Konstruktions- og brandklasse samt tekniske forhold

Konstruktionsklasse

Du oplyser, at byggeriet er i konstruktionsklasse 2 (KK2), jf. BR18, kap. 26, § 485, hvilket Center for Bygninger kan tiltræde.

Brandklasse

Du oplyser, at byggeriet er i brandklasse 2 (BK2), jf. BR18, kap. 27, § 490, hvilket Center for Bygninger kan tiltræde.

Tekniske forhold

Du har erklæret, at byggeriet er omfattet af følgende tekniske kapitler i bygningsreglementet, hvilket Center for Bygninger kan tiltræde:

Kapitel 4 – Afløb
Kapitel 5 – Brand
Kapitel 7 – Byggepladsen og udførelse af byggearbejder
Kapitel 15 – Konstruktioner
Kapitel 18 – Lys og udsyn

Vi har på baggrund af det fremsendte materiale vurderet, at byggearbejdet **også** er omfattet af følgende tekniske forhold:

Kapitel 2 – Adgangsforhold
Da altaner skal sikres med værn.
Kapitel 9 – Bygningers indretning
Da etablering af altandør ændrer på boligenhedens indretning.
Kapitel 11 – Energiforbrug
Dette kapitel er aktuelt da bl.a. vinduer og døre, skal projekteres og udføres, så varmetabet ikke forøges væsentligt.
Kapitel 13 – Forureninger
Forureninger fra byggematerialer, nye og gamle, må ikke påvirke bygningers indeklima.
Kapitel 14 – Fugt og vådrum
Dette kapitel er aktuelt da det bl.a. skal sikres at kuldebroer i klimaskærmen ikke skaber kondensdannelser og skimmelvækst ved opsætning af altaner i murværket.
Kapitel 17 – Lydforhold
Da det skal sikres at der opnås sundheds- og komfortmæssigt tilfredsstillende lydforhold.

Vi har derfor noteret i vores system, at din byggesag også er omfattet af ovenstående tekniske kapitler.

Det er vigtigt at du ved færdigmelding indsender dokumentation for samtlige tekniske kapitler som din byggesag er omfattet af.

Såfremt du ikke er enig i vores vurdering, henviser vi til nedenstående klagevejledning.

Dispensationer

Du har ansøgt om dispensation fra følgende bestemmelser:

Bygningsreglement 2018 (BR18), kap. 18, § 379, stk. 2, om dagslys, begrundet med at altanerne i omfang, som vist i fremsendte tegningsmateriale, og afstand til modstående bebyggelse skønnes at give et fornuftigt lysindfald.

Der er ved denne byggetilladelse dispenseret fra BR18, kap. 18, § 379, stk. 2. Det er vores vurdering, i den konkrete sag, at samtlige altaner på adressen Emdrupvej 56-68 etableres i et sådant omfang, at der sikres tilfredsstillende dagslysforhold for bebyggelsen.

Altanerne i stueetage og på 1-2. sal på adresserne Emdrupvej 56, th. og 68, tv. etableres alle med en dybde på 1,3 m, med en afstand til modstående bebyggelse på ca. 37 m. De underliggende boligenheder har hver 5-6 vinduer i opholdsrum og køkken. Ved opsætning af altaner på facade medfører dette at de underliggende boligenheder fremadrettet får altaner udkraget over 2 vinduesfag i opholdsrum og køkken.

Altanerne i stueetagen og på 1 - 2. sal, på adresserne Emdrupvej 56, tv. - 68, th. etableres alle med en dybde på 1,3 m, med en afstand til modstående bebyggelse på ca. 15-60 m. De underliggende boligenheder har hver 3-4 vinduer i opholdsrum og køkken. Ved opsætning af altaner på facade medfører dette at de underliggende boligenheder fremadrettet får altaner udkraget over 1 vinduesfag i opholdsrum og køkken.

Der lægges vægt på, at altanerne etableres i et omfang der er tilpasset afstanden til modstående bebyggelse, da dette har en væsentlig betydning for tilgangen af dagslys.

Ligeledes er der lagt vægt på, at de udkragede konstruktioner etableres i et omfang der tager hensyn til dagslystilgangen i de underliggende enheder som helhed.

Vilkår for byggetilladelsen er,

Vejforhold

at der bliver indhentet tilladelse hos Teknik- og Miljøforvaltningen, Center for Trafik og Byliv, inden opstilling af stilladser, byggeplads eller lignende på vejareal. Dette kan gøres elektronisk på Københavns Kommunes hjemmeside. Læs mere her: http://www.kk.dk/indhold/containere-og-stilladser.

Under arbejdet skal arbejdsskure, containere og materialeoplag placeres i ejendommens baggård hvis det er muligt,

Lokalplan forhold

at altanerne monteres indespændt i konstruktion, med ikke synlige bæringer, som oplyst,

at altanerne udføres med håndliste af stål som eksisterende franske altaner, **og ikke som oplyst og vist**,

at håndliste males i farven hvid, som eksisterende franske altaner,

at altanernes værn, som vist, placeres ovenpå altanbund,

at værn og altanbund, som oplyst, lakeres i farven hvid,

at altandør udføres som 1-fagsdør som eksisterende vindue og som eksisterende altandøre i samme ranke, som vist og oplyst,

at altandør udføres i træ og glas og males i farven hvid, som eksisterende vinduer og altandøre, som oplyst,

at nyt dørparti udføres i 1 fag som eksisterende altandøre, og som vist,

at rammen på ny altandør udføres i samme bredde og detaljering, som rammen på eksisterende altandøre,

Konstruktioner

at der vedrørende nye og ændrede bærende konstruktioner fremsendes tegninger, bilagt nødvendige beregninger og detailtegninger til godkendelse, således at der udføres "Dokumentation af bærende konstruktioner" i overensstemmelse med BR18, §§ 24-27, §§ 340-355 og §§ 494-505, og at arbejdet hermed ikke påbegyndes, før tilladelse hertil foreligger. Der henvises til http://www.kk.dk/indhold/byggeri-erhverv under notater og beregninger, hvor du kan læse mere om opsætning og renovering af altaner,

Brandforhold

at altaner udføres, jf. BR18, §§ 99-103, som f.eks. angivet i "Eksempelsamling om brandsikring af byggeri", afsnit 3.3, tabel 3.2, og afsnit 5.2.1,

at altaner placeres mindst 30 cm fra trappevinduer

at eksisterende etagedæks brandadskillelsesevne ikke forringes, jf. BR18, § 104, nr. 2 og 3,

at mulighed for røgudluftning af kælder er uændret ved etablering af altaner over kældervinduer,

Baggrund for byggetilladelsen

Planlovsforhold

Lokalplan
Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 348 "Lundedalsvej", bekendtgjort den 22. januar 2002, og er beliggende i lokalplanens område II.

Udskiftning og etablering af altaner samt 1 altandør kræver dispensation fra lokalplanens § 6, stk. 1, som fastlægger at *Den på tegning nr. 27.497 viste bevaringsværdige bebyggelse må ikke ændres for så vidt angår materialer, udformning, farver og øvrige ydre fremtræden uden Bygge- og Teknikudvalgets (Nu: Teknik- og Miljø Forvaltningen) tilladelse.*

Udskiftning og etablering af altaner kræver desuden dispensation fra lokalplanens § 9, stk. 2, som fastlægger at *Friarealet (ekskl. parkerings- og tilkørselsareal) skal være af størrelsesordenen 60 pct. af boligetagearealet og 15 pct. af erhvervsetagearealet.*

Dispensation
Vi giver dispensation fra lokalplanens § 6, stk. 1 og § 9, stk. 2 til at udskifte eksisterende altaner og etablere 1 altan samt 1 altandør i det ansøgte omfang og med den ansøgte placering, på adressen Emdrupvej 56-68. Værn på altaner udføres med håndliste af fladstål så værn på altaner svarer til værn på eksisterende franske altaner. Værn og håndliste udføres i en hvid farve svarende til eksisterende franske altaner.

Ny altandør udføres som 1-fagsdør som eksisterende vindue og som eksisterende altandøre i samme ranke. Altandøren udføres i træ, aluminium og glas og males i farven hvid, svarende til eksisterende vinduer og altandøre.

Yderligere giver vi dispensation til lokalplanens § 9, stk. 2, til at udskifte og etablere altaner i stueetagen, på adressen Emdrupvej 56-68, hvorved det ubebyggede areal reduceres med 41,5 m^2.

Dispensationen er givet på betingelse af:

- at altanerne udføres med håndliste af stål som eksisterende franske altaner, **og ikke som oplyst og vist**,

Ovenstående betingelse fremgår af det i stk. 3 anførte vilkår.

Dispensationen begrundes med, at de ansøgte altaner i forhold til udformning, placering, materialer og farve er tilpasset ejendommens karakter og at værn og håndliste udføres så de svarer til værn og håndliste på eksisterende franske altaner.

Ejendommen er opført i 1937 og er kendetegnet ved funktionalisme, hvor rene former, lige linjer og få udsmykninger er typiske karakteristika. Bebyggelsen i sin helhed er udført i et stramt funktionalistisk formsprog, hvor de oprindelige altaner nærmest har udgjort facadernes eneste ornamentale element, og er et karakteristisk motiv for etagebebyggelser fra perioden.

De ansøgte altaner opsættes med samme rytme på facaderne, som eksisterende altaner, i ens fulde symmetriske ranker, hvilket giver en god helhedsvirkning for ejendommens ydre fremtræden.

Derudover begrundes dispensationen med at de ansøgte altaner i stueetagen i begrænset omfang forringer det eksisterende friareal.

Dispensationen er givet i henhold til planlovens § 19, stk. 1.

Dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet, inden 3 år efter at den er meddelt (jf. planlovens § 56, stk. 1).

Ingen naboorientering
Vi skønner, at orientering om udskiftning af 50 altaner og etablering af 1 altan samt 1 altandør, er af underordnet betydning for de omkringliggende ejendomme, idet de ansøgte altaner, med hensyn til udformning, er tilpasset den eksisterende ejendom samt det tilstræbte for området. Derfor er der ikke foretaget orientering, jf. planlovens § 20, stk. 2.

Servitutter
Ejendommen er omfattet af byggeservitut pålagt ved A-deklaration A543, lyst den 12. maj 1956. Servitutten regulerer bl.a. bestemmelse om forsyning af brandmur i skel.

Det ansøgte er ikke reguleret af servituttens bestemmelser.

Byggelovsforhold
Ansøgningen er behandlet i henhold til bestemmelserne i Bygningsreglement 2018 (BR18).

Helhedsvurdering
Bebyggelsens samlede omfang og indvirkning på omgivelserne skal fastlægges ved en helhedsvurdering efter de bebyggelsesregulerende bestemmelser, jf. § 187, under hensyn til de generelle kriterier i § 188, nr. 1-6, hvor disse forhold ikke reguleres af lokalplanen.

1) Bebyggelsens samlede omfang skal være hensigtsmæssigt i forhold til dens anvendelse og svare til det sædvanlige i karréen, kvarteret eller området eller til det, der tilstræbes i området.

Det vurderes, at bebyggelsen øges i et omfang, som er hensigtsmæssig i forhold til ejendommens anvendelse til beboelse, hvor altanerne giver enhederne et privat uderum i direkte tilknytning til boligen.

I området er der etableret altaner på flere ejendomme mod gade, herunder Emdrupvej og Lundebakken. De ansøgte altaner vurderes derfor at øge bebyggelsens omfang tilsvarende det sædvanlige.

Ydermere omfatter projektet udskiftning af eksisterende altaner, hvorfor etablering af altaner vurderes at være sædvanligt for karréen. Altanerne øges i sit omfang, men vurderes fortsat at være tilpasset det sædvanlige og tilstræbte i området.

2) Der skal under hensyn til bebyggelsens anvendelse sikres tilfredsstillende lysforhold for bebyggelsen og nabobebyggelse samt sikres mod væsentlige indbliksgener i forhold til anden bebyggelse på samme grund og på nabogrunde.

Altanernes omfang og udformning vurderes at sikre tilfredsstillende dagslysforhold for ejendommens bebyggelse og nabobebyggelse, herunder underliggende enheder.

Altanerne i stueetage og på 1-2. sal på adresserne Emdrupvej 56, th. og 68, tv. etableres alle med en dybde på 1,3 m, med en afstand til modstående bebyggelse på ca. 37 m.

Altanerne i stueetagen og på 1 - 2. sal, på adresserne Emdrupvej 56, tv. - 68, th. etableres alle med en dybde på 1,3 m, med en afstand til modstående bebyggelse på ca. 15-60 m.

Altanerne vurderes at være udformet og orienteret på en sådan måde og i øvrigt placeret i en afstand fra anden bebyggelse og nabobebyggelse, at der er sikret mod væsentlige indbliksgener.

3) Der skal være tilfredsstillende friarealer i forhold til bebyggelsens anvendelse, herunder opholdsarealer for beboere, brugere og beskæftigede, jf. § 393.

Det vurderes, at altanerne i stueetagen, i det ansøgte omfang, ikke vil medføre en væsentlig forringelse af det eksisterende friareal.

4) Der skal under hensyn til bebyggelsens anvendelse være tilfredsstillende adgangs- og tilkørselsforhold for bebyggelsens brugere, herunder redningsberedskabet, jf. 393.

Det ansøgte har ingen indvirkning på ejendommens fælles adgangs- og tilkørselsforhold og punktet er derfor ikke relevant i den konkrete sag.

5) Der skal være tilstrækkelige parkeringsarealer, jf. §§ 399-402.

Det ansøgte har ingen indvirkning på ejendommens parkeringsforhold.

6) Ved bebyggelse i randen af tæt bebyggede byområder, der støder op til et ikke lokalbelagt areal, til et parcel-, sommerhus- eller kolonihaveområde, eller et område med tæt/lav bebyggelse, skal bebyggelsens samlede omfang fastlægges under hensyn til karakteren af de tilstødende arealer og omfanget af eventuel bebyggelse.

Det ansøgte er ikke placeret i randen af byområder, og punktet er derfor ikke relevant i den konkrete sag.

Godkendelse af bebyggelsens omfang

Vi har, jf. ovenstående helhedsvurdering, godkendt det ansøgte. Der er i vurderingen lagt vægt på, at det ansøgte i forhold til omfang og friareal, vurderes at være hensigtsmæssigt i forhold til anvendelsen samt tilpasset det sædvanlige og tilstræbte i området samt karréen. Herudover vurderes

det, at der er sikret tilfredsstillende lysforhold og sikret mod væsentlige indbliksgener.

Sagsnummer:
904942

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Forvaltningsloven

Partshøring

Inden kommunen træffer afgørelse i en byggesag, skal det vurderes, om der skal foretages partshøring, jf. forvaltningslovens § 19. Partsstatus er betinget af, at den pågældende person eller virksomhed har en væsentlig, retlig relevant og individuel interesse i sagens afgørelse.

I den konkrete sag om udskiftning af 50 altaner og etablering af 1 altan samt 1 altandør, på adressen Emdrupvej 56-68, er det vurderet, at byggeriet ikke medfører en påvirkning, der kan begrunde en tilkendelse af partsstatus. Det skyldes, at det ansøgte, ikke vil medføre væsentlige skygge- og indbliksgener for naboer og andre borgere i området.

Yderligere vurderes det at være hensigtsmæssigt i forhold til anvendelsen, som privat uderum i direkte tilknytning til boligen, samt det sædvanlige og tilstræbte i karréen samt området.

Klagevejledning

Byggelov

Afgørelser om forhold, der er omfattet af byggelovgivningen, kan påklages til Nævnenes Hus (byggelovens § 23, stk. 1, jf. dog § 12, stk. 7, § 16 C, stk. 4, § 18 A, stk. 4, og § 25 D, stk. 2).

Det er kun retlige spørgsmål, der kan påklages. Det vil sige, at du f.eks. kan klage over afgørelsen, hvis du mener, at kommunen ikke har forstået eller anvendt reglerne korrekt. Du kan derimod ikke klage over skønsmæssige spørgsmål, hvis du f.eks. mener, at afgørelsen er uhensigtsmæssig.

Klageberettiget er afgørelsens adressat og andre, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald (byggelovens § 23, stk. 3). Desuden kan Danske Handicaporganisationer og medlemsorganisationer heraf klage over kommunens afgørelser om handicapforhold.

Klagen skal være indgivet inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende (byggelovens § 24, stk. 1).

Klagen skal sendes til Nævnenes Hus enten via din e-Boks, pr. mail til byg@naevneneshus.dk eller som brev til

Nævnenes Hus
Att. Byggeklageenheden
Toldboden 2
8800 Viborg

Søgsmål til domstolsprøvelse af afgørelser, der er truffet efter byggelovgivningen, skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt den pågældende (byggelovens § 25, stk. 1).

Du kan finde information på Nævnenes Hus hjemmeside https://naevne-neshus.dk/start-din-klage/byggeklagenaevnet/

Sagsnummer:
904942

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Sagsnummer:
904942

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

IKKE TIL ANSØGER

Dispensation godkendt af Mette Haugaard Jeppesen, den 2. juli 2020

NOTER

Grundens nettoareal
2838 m²

Ejendommen
Bebygget areal = 954 m²
Etageareal = 2862 m²
(kælder ikke medtaget)

Eksisterende altaner
0,9 x 1,8 m = 1,62 m²
0,9 x 3,6 m = 3,24 m²

1,62 m² x 15 (antal altaner bebygget areal) = 24 m²
3,24 m² x 2 (antal altaner bebygget areal) = 6,48 m²

Samlet bebygget (altaner) = 30,48 m² ~ 30,5 m²

Fremtidige altaner
1,3 x 3,2 m = 4,16 m²
1,3 x 3,6 m = 4,68 m²

4,16 m² x 15 (antal altaner bebygget areal) = 62,4 m²
4,68 m² x 2 (antal altaner bebygget areal) = 9,36 m²

Samlet bebygget (altaner) = 71,76 m² ~ 72 m²

Parkering- og tilkørselsareal
237 m² + 214 m² = 451 m²

Eksisterende
3 x 1,62 m² = 4,86 m² ~ 5 m² (altaner over parkering- og tilkørselsareal)

451 m² - 5 m² = 446 m²

Fremtidig
3 x 4,16 m² = 12,48 m² ~ 12,50 m² (altaner over parkering- og tilkørselsareal)

451 m² - 12,5 m² = 438,5 m²

Sagsnummer:
904942

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332



Friareal eksisterende

Ejendommen har et matrikulært areal på 2838 m^2

Det bebyggede areal er på 984,5 m^2 og det ubebyggede areal er derfor (2838 m^2 - 984,5 m^2) **1853,5 m^2.**
Ejendommens friareal er, det ubebyggede areal (1853,5 m^2) minus parke-rings- og tilkørselsarealer (446 m^2) **1407,5 m^2.**

Med et etageareal på 2862 m^2 har ejendommen derved en friarealprocent på (1407,5/2862 m^2) x 100 = **49,17**

Friareal fremtidig

Ejendommen har et matrikulært areal på 2838 m^2

Det bebyggede areal er på 1026 m^2 og det ubebyggede areal er derfor (2838 m^2 - 1026 m^2) **1812 m^2.**
Ejendommens friareal er, det ubebyggede areal (1812 m^2) minus parke-rings- og tilkørselsarealer (438,5 m^2) **1373,5 m^2.**

Med et etageareal på 2862 m^2 har ejendommen derved en friarealprocent på (1373,5/2862 m^2) x 100 = **47,99**

Eksisterende forhold

Sagsnummer:
904942

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

	Vejareal m²	Bruttoareal m²	Nettoareal m²
Grundareal	0	2838	2838
		Bygningsreglement	Servitut
		Fradrag småbygninger	Fradrag garage/carport ≤ 20 m²
		BR15 ≤ 35 m²	Fradrag åbent overdækket
		BR18 ≤ 50 m²	opholdsareal ≤ 10 m²
	Eksist. m²	Brutto m²	Netto m²
Beboelse - stueetage	0	954	954
Beboelse - 1-2. sal	0	1908	
Beboelse - tagetage		0	
Kælder > 1,25 m erhverv		90	
Udestue		0	0
		0	0
Samlet boligareal	0	2952	0
Tilkørselsareal		0	449
Garage		0	0
Carport		0	0
Skur		0	0
Altan		0	30,5
Samlet småbygningsareal	0	0	0
Fradrag			
I alt	0	2952	1433,5
Bebyggelsesprocent		104,0	
Bebyggelsesgrad			0,51
Brøk (vejledende)			1/2
Friarealprocent (bolig)		47,6	
Afstand til skel m			1/4=0,25 2/7=0,29 1/3=0,33
Højdegrænseplan	0,00		
Overkant øverste			
bærende bjælkelag m			
Vinduesafstand	1,88		

Fremtidige forhold

Sagsnummer:
904942

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

	Vejareal m²	Bruttoareal m²	Nettoareal m²
Grundareal	0	2838	2838
		Bygningsreglement	Servitut
		Fradrag småbygninger	Fradrag garage/carport ≤ 20 m²
		BR15 ≤ 35 m²	Fradrag åbent overdækket
		BR18 ≤ 50 m²	opholdsareal ≤ 10 m²
	Eksist. m²	Brutto m²	Netto m²
Beboelse - stueetage	0	954	954
Beboelse - 1-2. sal	0	1908	
Beboelse - tagetage		0	
Kælder > 1,25 m erhverv		0	
Udestue		0	0
		0	0
Samlet boligareal	0	2862	0
Tilkørselsareal		0	438,5
Garage		0	0
Carport		0	0
Skur		0	0
Altan		0	72
Samlet småbygningsareal	0	0	0
Fradrag			
I alt	0	2862	1464,5
Bebyggelsesprocent		100,8	
Bebyggelsesgrad			0,52
Brøk (vejledende)			1/2
Friarealprocent (bolig)		48,0	
Afstand til skel m			1/4=0,25 2/7=0,29 1/3=0,33
Højdegrænseplan	0,00		
Overkant øverste			
bærende bjælkelag m			
Vinduesafstand	1,88		

Dokument: 2019-0198138-21

SV: Vedr. Sagsnr: 904942, Emdrupvej 56, 2400 NV

Fil:

SV_ Vedr. Sagsnr_ 904942, Emdrupvej 56, 2400 NV

SKILLEARK

From:	Astrid Hjorth Blichfeldt
Sent:	15. oktober 2020 11:35
To:	'Mads Rosentoft'
Subject:	SV: Vedr. Sagsnr: 904942, Emdrupvej 56, 2400 NV

Kære Mads Rosentoft

Tak for din mail vedrørende byggesag 904942.

For at sikre kontakten mellem livet på altanen og omgivelserne anbefales det, at værn har transparente partier, jf. Københavns Kommunes 'Retningslinjer for Altaner og Tagterrasser', afsnit 4.0, om Hensyn til Byliv.

Såfremt I ønsker altaner med 'lukkede' værn, henstiller vi til at altaner får samme omfang som de eksisterende og ikke udvides som ansøgt.

Ejendommen er udpeget som bevaringsværdig i den gældende lokalplan. Det er for denne ejendom særligt vigtigt at der opnås en god helhedsvirkning for facaden.

Ejendommen er opført i 1937 og er kendetegnet ved funktionalisme, hvor rene former, lige linjer og få udsmykninger er typiske karakteristika. Bebyggelsen i sin helhed er udført i et stramt funktionalistisk formsprog, hvor de oprindelige altaner nærmest har udgjort facadernes eneste ornamentale element, og er et karakteristisk motiv for etageboligbebyggelser fra perioden.

Særligt typisk for stilarten er, at altanerne med 'lukkede' værn er dimensioneret i et mindre omfang som det ses på ejendommen i dag.

Altaner i det tilladte omfang (1,3 m x 3,2-3,6 m) vil med 'lukkede' værn umiddelbart fremstå med en uhensigtsmæssig proportionering og med en 'tungt' udtryk.

Såfremt I ønsker at etablere altaner i det omfang der er givet tilladelse til, henstiller vi til at altanerne fremstår transparente, med åbne værn der giver et 'let' udtryk, som tilladt.

Hvis I ønsker at ansøge om et revideret projekt kan det gøres på byggesagen via Byg og Miljø.

Du må have en god dag.

Med venlig hilsen

Astrid Hjorth Blichfeldt
Arkitekt
Byggesager Nord

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed

Njalsgade 13, 2, 2006
Postboks 416
2300 København S

Telefon 3366 5200
Mobil 2380 4895
E-mail dh1u@kk.dk
EAN 5798009809452

Fra: Mads Rosentoft <mr@powernation.dk>
Sendt: 13. oktober 2020 12:37
Til: Astrid Hjorth Blichfeldt <DH1U@kk.dk>
Emne: Vedr. Sagsnr: 904942, Emdrupvej 56, 2400 NV

Kære Astrid Blichfeldt, Arkitekt

Den 13. august 2020 er der givet byggetilladelse til ovenstående projekt fra Københavns Kommune´s side. Byggesagsnr.: 904942 vedhæftet.

Projektet blev forelagt på vores Generalforsamling den 29. september 2020.

Projektet blev imidlertid IKKE vedtaget, idet der i forhold til andelshavernes synspunkter manglede utroligt mange skriftlige oplysninger fra både vores administrator, ligesom at bestyrelsen IKKE havde overvejet flere økonomiske konsekvenser, heriblandt navnlig den økonomiske fremtid i "Corona-skærets" uigennemsigtige lys.

Der var heller ikke begejstring for de "åbne" franske altaner, som var i oplægget, Se vedhæftede tilbud side 2 og 3.

Ejendommen har i dag "lukkede" altaner. Dvs. at det ikke er muligt for forbipasserende at se, hvilken benbeklædning beboerne har på (om nogen), ligesom, at man i dag kan opbevare dette eller hint på altanen, uden at det er til skue for de forbipasserende i ejendommen og fra et pænt stykke af Emdrupvej.
Ejendommen beboes overvejende af kvinder med IKKE-identificerede exhibitionistiske tilbøjeligheder! ☺

Se de lukkede altaner her på foreningens hjemmeside. http://u1fpyy3.webpool010.dandomain.dk/DK/Login.aspx

I vedhæftede byggetilladelse står der, på side 2 nederst og side 3 øverst:

Beskrivelse af projektet

"Projektet omfatter udskiftning af 50 altaner og etablering af 1 altan samt 1 altandør, i stueetagen og 1-2. sal på gadefacader.

Altanerne har en dybde på 1,3 m og en længde på 3,2 og 3,6 m.

Altanerne udføres med altanbund af stål med gulvbelægning af hårdttræ og underside udføres af lys aluminiumsplade. Værn udføres af stål.

Altanbund og værn males i farven hvid svarende til eksisterende franske altaner.

Ny altandør udføres som 1-fagsdør som eksisterende vindue og som eksisterende altandøre i samme ranke. Altandøren udføres i træ, aluminium og glas og males i farven hvid, svarende til eksisterende vinduer og altandøre."

Mit spørgsmål.

Der er givet tilladelse til vistnok den type altan, som fremgår af vedhæftede tilbud fra Balco Altaner. Dvs. åbne franske altaner. Vedhæftede foto: "Hillerød Altaner" kan give en forsmag på, hvordan helhedsindtrykket ville kunne komme til at se ud, hvis vi får åbne franske altaner. Det ville hurtigt komme til at ligne noget fra Rabarber-kvarteret på Nørrebro for mange år siden, eller noget fra en ghetto!

Er det den eneste altanform/udførelse, som Københavns Kommune vil give tilladelse til? Eller kunne der tænkes andre former/udtryk. F.eks. en mere lukket altan/anden type, som vil kræve en ny godkendelse!

På forhånd tak for din besvarelse.

Med venlig hilsen

Mads Rosentoft
Emdrupvej 66, 1. mf.
2400 København NV

Tel: +45 36 96 78 74
Mbt +45 31 72 31 43

Dokument: 2019-0198138-22

SV: Vedr. Sagsnr: 904942, Emdrupvej 56, 2400 NV

Fil:

SV_ Vedr. Sagsnr_ 904942, Emdrupvej 56, 2400 NV

SKILLEARK

From: Mads Rosentoft <mr@powernation.dk>
Sent: 15. oktober 2020 11:44
To: Astrid Hjorth Blichfeldt
Subject: SV: Vedr. Sagsnr: 904942, Emdrupvej 56, 2400 NV

Kære Astrid Hjorth Blichfeldt

Tusind tak for din hurtige og meget fyldestgørende tilbagemelding.

Besvarelsen er meget anvendeligt til det videre forløb her i foreningen.

Med venlig hilsen

Mads Rosentoft
Emdrupvej 66
2400 København NV

Tel: +45 36 96 78 74
Mbt +45 31 72 31 43

Fra: Astrid Hjorth Blichfeldt [mailto:DH1U@kk.dk]
Sendt: 15. oktober 2020 11:36
Til: Mads Rosentoft
Emne: SV: Vedr. Sagsnr: 904942, Emdrupvej 56, 2400 NV

Kære Mads Rosentoft

Tak for din mail vedrørende byggesag 904942.

For at sikre kontakten mellem livet på altanen og omgivelserne anbefales det, at værn har transparente partier, jf. Københavns Kommunes 'Retningslinjer for Altaner og Tagterrasser', afsnit 4.0, om Hensyn til Byliv.

Såfremt I ønsker altaner med 'lukkede' værn, henstiller vi til at altaner får samme omfang som de eksisterende og ikke udvides som ansøgt.

Ejendommen er udpeget som bevaringsværdig i den gældende lokalplan. Det er for denne ejendom særligt vigtigt at der opnås en god helhedsvirkning for facaden.

Ejendommen er opført i 1937 og er kendetegnet ved funktionalisme, hvor rene former, lige linjer og få udsmykninger er typiske karakteristika. Bebyggelsen i sin helhed er udført i et stramt funktionalistisk formsprog, hvor de oprindelige altaner nærmest har udgjort facadernes eneste ornamentale element, og er et karakteristisk motiv for etageboligbebyggelser fra perioden.

Særligt typisk for stilarten er, at altanerne med 'lukkede' værn er dimensioneret i et mindre omfang som det ses på ejendommen i dag.

Altaner i det tilladte omfang (1,3 m x 3,2-3,6 m) vil med 'lukkede' værn umiddelbart fremstå med en uhensigtsmæssig proportionering og med en 'tungt' udtryk.

Såfremt I ønsker at etablere altaner i det omfang der er givet tilladelse til, henstiller vi til at altanerne fremstår transparente, med åbne værn der giver et 'let' udtryk, som tilladt.

Hvis I ønsker at ansøge om et revideret projekt kan det gøres på byggesagen via Byg og Miljø.

Du må have en god dag.

Med venlig hilsen

Astrid Hjorth Blichfeldt
Arkitekt
Byggesager Nord

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed

Njalsgade 13, 2, 2006
Postboks 416
2300 København S

Telefon 3366 5200
Mobil 2380 4895
E-mail dh1u@kk.dk
EAN 5798009809452

Fra: Mads Rosentoft <mr@powernation.dk>
Sendt: 13. oktober 2020 12:37
Til: Astrid Hjorth Blichfeldt <DH1U@kk.dk>
Emne: Vedr. Sagsnr: 904942, Emdrupvej 56, 2400 NV

Kære Astrid Blichfeldt, Arkitekt

Den 13. august 2020 er der givet byggetilladelse til ovenstående projekt fra København Kommune´s side. Byggesagsnr.: 904942 vedhæftet.

Projektet blev forelagt på vores Generalforsamling den 29. september 2020.

Projektet blev imidlertid IKKE vedtaget, idet der i forhold til andelshavernes synspunkter manglede utroligt mange skriftlige oplysninger fra både vores administrator, ligesom at bestyrelsen IKKE havde overvejet flere økonomiske konsekvenser, heriblandt navnlig den økonomiske fremtid i "Corona-skærets" uigennemsigtige lys.

Der var heller ikke begejstring for de "åbne" franske altaner, som var i oplægget, Se vedhæftede tilbud side 2 og 3.

Ejendommen har i dag "lukkede" altaner. Dvs. at det ikke er muligt for forbipasserende at se, hvilken benbeklædning beboerne har på (om nogen), ligesom, at man i dag kan opbevare dette eller hint på altanen, uden at det er til skue for de forbipasserende i ejendommen og fra et pænt stykke af Emdrupvej.
Ejendommen beboes overvejende af kvinder med IKKE-identificerede exhibitionistiske tilbøjeligheder! ☺

Se de lukkede altaner her på foreningens hjemmeside. http://u1fpyy3.webpool010.dandomain.dk/DK/Login.aspx

I vedhæftede byggetilladelse står der, på side 2 nederst og side 3 øverst:

Beskrivelse af projektet

"Projektet omfatter udskiftning af 50 altaner og etablering af 1 altan samt 1 altandør, i stueetagen og 1-2. sal på gadefacader.

Altanerne har en dybde på 1,3 m og en længde på 3,2 og 3,6 m.

Altanerne udføres med altanbund af stål med gulvbelægning af hårdttræ
og underside udføres af lys aluminiumsplade. Værn udføres af stål.

Altanbund og værn males i farven hvid svarende til eksisterende franske altaner.

Ny altandør udføres som 1-fagsdør som eksisterende vindue og som eksisterende
altandøre i samme ranke. Altandøren udføres i træ, aluminium
og glas og males i farven hvid, svarende til eksisterende vinduer og altandøre."

Mit spørgsmål.

Der er givet tilladelse til vistnok den type altan, som fremgår af vedhæftede tilbud fra Balco Altaner. Dvs. åbne franske altaner. Vedhæftede foto: "Hillerød Altaner" kan give en forsmag på, hvordan helhedsindtrykket ville kunne komme til at se ud, hvis vi får åbne franske altaner. Det ville hurtigt komme til at ligne noget fra Rabarber-kvarteret på Nørrebro for mange år siden, eller noget fra en ghetto!

Er det den eneste altanform/udførelse, som Københavns Kommune vil give tilladelse til? Eller kunne der tænkes andre former/udtryk. F.eks. en mere lukket altan/anden type, som vil kræve en ny godkendelse!

På forhånd tak for din besvarelse.

Med venlig hilsen

Mads Rosentoft
Emdrupvej 66, 1. mf.
2400 København NV

Tel: +45 36 96 78 74
Mbt +45 31 72 31 43

Dokument: 2019-0198138-23

904942 inds. 6 og 7 Påbegyndelse af byggesag

Fil:

904942 inds. 6 og 7 Påbegyndelse af byggesag

SKILLEARK

Ansvarlig myndighed

Københavns Kommune
Sagsnummer: 904942

Indsendt af

Frank Guldmann
C.F. Richs Vej 107 4
2000 Frederiksberg
E-mail: fg@falkon.dk
Telefon 20635957
CVR / RID CVR:25244826-RID:26776517

Indsendt: 05-08-2021 11:51
BOM-nummer: byg-2019-307907
Indsendelse nr.: 6
Fase: Afventer start

Ansøgning for BR18 - Servicemål Etagebyggeri boliger

Projekt:	Emdrupvej 56, 2400 København NV
Klassifikation:	KLnr: 02.34.02 P19 B
Ansøgningstyper	Etageboligbyggeri (hed tidligere: Lejligheder og boliger med vandret lejlighedsskel)

Sted(er)

Adresser	Emdrupvej 56, 2400 København NV
Ejendomme	Ejendomsnr.: 117332, BFE nummer: 6005681
Matrikler	Emdrup, København - 1055, BFE nummer: 6005681

Ansøgere

Frank Guldmann
C.F. Richs Vej 107 4
2000 Frederiksberg
E-mail: fg@falkon.dk
Telefon: 20635957

Jacob Schultze Lindholm
C.F. Richs Vej 107 4
2000 Frederiksberg
E-mail: jsl@falkon.dk
Telefon: 28736034

Philippe Gary
C. F. Richsvej 107 4
2000 Frederiksberg
E-mail: pg@falkon.dk
Telefon: 28736057

Indholdsfortegnelse

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen 1
Oversigt over dokumentation pr. fase 1
- Udfyld ansøgning (Se tidligere indsendelse) 1
- Under behandling af ansøgningen (Se tidligere indsendelse) 1
- Før arbejdet igangsættes 2
- Når arbejdet udføres 2
- Efter endt arbejde 2

Ændringer i ansøgningen 2
- Dokumentationskrav 3
- Dokumentation 3

Anmeldelse om påbegyndelse af byggeri 3
Tidligere indsendelser 3

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen

Bilag med versionskode	Refereret fra

Oversigt over dokumentation pr. fase

Det var i ansøgningsøjeblikket ikke muligt at bestemme alle dokumentationskrav. Der kan blive tilføjet yderligere dokumentationskrav på et senere tidspunkt

Udfyld ansøgning (Se tidligere indsendelse)

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Dokumentation fra denne fase er kun inkluderet i indsendelsen, hvis der er ændringer i forhold til tidligere indsendelser.

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x	x		Kontaktoplysninger på ejeren
x	x	x	Fuldmagt
x	x	x	Planlagt arbejde
x		x	Situationsplan
x		x	Plantegninger (etageplaner)
x		x	Facadetegninger
x			Snittegninger
x	x		Byggeret og helhedsvurdering
x	x		Ubebyggede arealer
x	x		Brand og konstruktionsklasse
x	x		Dokumentation for valg af brandklasse
	x		Erklæring om bygningen er indsatstaktisk traditionel
x	x		Certificeret rådgiver konstruktion
x	x		Starterklæring konstruktion
x	x		Erklæring om tekniske forhold
x	x		Dispensation fra bygningsreglementet
			Byggeskadeforsikring, tilbud
x	x		Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er)
			Tinglyste servitutter
			Tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven
(i)			Håndtering af jord
			Tilladelse vedr. jordforurening
			Tilladelse efter vejlovgivningen
			Beredskabsloven
			BBR-oplysninger vedrørende byggerarbejde, der ikke er enfamiliehuse

Under behandling af ansøgningen (Se tidligere indsendelse)

Dokumentation som kan udfyldes under myndighedens behandling af ansøgningen

Dokumentation fra denne fase er kun inkluderet i indsendelsen, hvis der er ændringer i forhold til tidligere indsendelser.

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x	x	x	Yderligere dokumentation
	x		Beskrivelse af ønsket byggeprojekt
x	x		Plantegninger (etageplaner)
x	x	x	Facadetegninger/facadeskitser
x	x		Snittegninger
x	x		Dispensation fra bygningsreglementet
x	x		Brand og konstruktionsklasse
x	x		Erklæring om hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet, byggearbejdet er omfattet af

Før arbejdet igangsættes

Dokumentation som skal udfyldes før arbejdet igangsættes eller når arbejdet igangsættes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x			Anmeldelse om påbegyndelse af byggeri

Når arbejdet udføres

Dokumentation der kan/skal indsendes når arbejdet udføres eller afsluttes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
			Dokumentationer iht. Byggetilladelsen

Efter endt arbejde

Dokumentation som skal indsendes for at dokumentere det udførte arbejde

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
	x		Færdigmelding af byggearbejdet
	x		Erklæring om det færdige byggeri
	x		Dokumentation for Kap. 2. Adgangsforhold
	x		Dokumentation for Kap. 4. Afløb
	x		Dokumentation for Kap. 7. Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder
	x		Dokumentation for Kap. 9. Bygningens indretning
	x		Dokumentation for Kap. 11. Energiforbrug
	x		Dokumentation for Kap. 13. Forureninger
	x		Dokumentation for Kap. 14. Fugt og vådrum
	x		Dokumentation for Kap. 17. Lydforhold
	x		Dokumentation for Kap. 18. Lys og udsyn
	x		Dokumentation for brand
	x		Sluterklæring konstruktion
			Byggeskadeforsikring, endelig police
			Energimærke
			Drift- og vedligeholdelsesmanual for installationer

Ændringer i ansøgningen

Dokumentationskrav

Titel	Fase	Ændring
Byggeskadeforsikring, tilbud	Ansøgning	fjernet
Byggeskadeforsikring, tilbud	Ansøgning	tilføjet
Håndtering af jord	Ansøgning	fjernet
Tilladelse vedr. jordforurening	Ansøgning	tilføjet
Dokumentation for Kap. 2. Adgangsforhold	Arbejdet afsluttet	tilføjet
Dokumentation for Kap. 9. Bygningens indretning	Arbejdet afsluttet	tilføjet
Dokumentation for Kap. 11. Energiforbrug	Arbejdet afsluttet	tilføjet
Dokumentation for Kap. 13. Forureninger	Arbejdet afsluttet	tilføjet
Dokumentation for Kap. 14. Fugt og vådrum	Arbejdet afsluttet	tilføjet
Dokumentation for Kap. 17. Lydforhold	Arbejdet afsluttet	tilføjet

Dokumentation

Titel	Fase	Ændring
Anmeldelse om påbegyndelse af byggeri	Afventer start	tilføjet

Anmeldelse om påbegyndelse af byggeri

Redegørelse:

Hermed anmeldes byggeri til på gyndelse i uge 33 2021.

Tidligere indsendelser

Indsendt dato	Fase	Fil
16-07-2020 09:45	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/ef090900-8159-41bc-842c-55d4b12bbcc1
23-06-2020 10:43	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/7c886554-73b4-4885-b2a3-a2a785562148
18-03-2020 09:10	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/69398e6b-09d8-409d-a994-67f3698641e2
13-01-2020 16:50	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/4eec3b6b-587c-419e-a53c-2cc08033df65
19-07-2019 11:50	Ansøgning	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/3bbf9510-e12e-4c1f-b5cc-3f47c83f41be

Ansvarlig myndighed

Københavns Kommune
Sagsnummer: 904942

Indsendt af

Frank Guldmann
C.F. Richs Vej 107 4
2000 Frederiksberg
E-mail: fg@falkon.dk
Telefon 20635957
CVR / RID CVR:25244826-RID:26776517

Indsendt: 05-08-2021 11:52
BOM-nummer: byg-2019-307907
Indsendelse nr.: 7
Fase: Afventer start

Ansøgning for BR18 - Servicemål Etagebyggeri boliger

Projekt:	Emdrupvej 56, 2400 København NV
Klassifikation:	KLnr: 02.34.02 P19 B
Ansøgningstyper	Etageboligbyggeri (hed tidligere: Lejligheder og boliger med vandret lejlighedsskel)

Sted(er)

Adresser	Emdrupvej 56, 2400 København NV
Ejendomme	Ejendomsnr.: 117332, BFE nummer: 6005681
Matrikler	Emdrup, København - 1055, BFE nummer: 6005681

Ansøgere

Frank Guldmann
C.F. Richs Vej 107 4
2000 Frederiksberg
E-mail: fg@falkon.dk
Telefon: 20635957

Jacob Schultze Lindholm
C.F. Richs Vej 107 4
2000 Frederiksberg
E-mail: jsl@falkon.dk
Telefon: 28736034

Philippe Gary
C. F. Richsvej 107 4
2000 Frederiksberg
E-mail: pg@falkon.dk
Telefon: 28736057

Indholdsfortegnelse

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen 1
Oversigt over dokumentation pr. fase 1
- Udfyld ansøgning (Se tidligere indsendelse) 1
- Under behandling af ansøgningen (Se tidligere indsendelse) 1
- Før arbejdet igangsættes 2
- Når arbejdet udføres 2
- Efter endt arbejde 2

Ændringer i ansøgningen 2
- Dokumentation 3

Anmeldelse om påbegyndelse af byggeri 3
Tidligere indsendelser 3

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen

Bilag med versionskode	Refereret fra

Oversigt over dokumentation pr. fase

Det var i ansøgningsøjeblikket ikke muligt at bestemme alle dokumentationskrav. Der kan blive tilføjet yderligere dokumentationskrav på et senere tidspunkt

Udfyld ansøgning (Se tidligere indsendelse)

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Dokumentation fra denne fase er kun inkluderet i indsendelsen, hvis der er ændringer i forhold til tidligere indsendelser.

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x	x		Kontaktoplysninger på ejeren
x	x	x	Fuldmagt
x	x	x	Planlagt arbejde
x		x	Situationsplan
x		x	Plantegninger (etageplaner)
x		x	Facadetegninger
x			Snittegninger
x	x		Byggeret og helhedsvurdering
x	x		Ubebyggede arealer
x	x		Brand og konstruktionsklasse
x	x		Dokumentation for valg af brandklasse
	x		Erklæring om bygningen er indsatstaktisk traditionel
x	x		Certificeret rådgiver konstruktion
x	x		Starterklæring konstruktion
x	x		Erklæring om tekniske forhold
x	x		Dispensation fra bygningsreglementet
			Byggeskadeforsikring, tilbud
x	x		Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er)
			Tinglyste servitutter
			Tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven
(i)			Håndtering af jord
			Tilladelse vedr. jordforurening
			Tilladelse efter vejlovgivningen
			Beredskabsloven
			BBR-oplysninger vedrørende byggerarbejde, der ikke er enfamiliehuse

Under behandling af ansøgningen (Se tidligere indsendelse)

Dokumentation som kan udfyldes under myndighedens behandling af ansøgningen

Dokumentation fra denne fase er kun inkluderet i indsendelsen, hvis der er ændringer i forhold til tidligere indsendelser.

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x	x	x	Yderligere dokumentation
	x		Beskrivelse af ønsket byggeprojekt
x	x		Plantegninger (etageplaner)
x	x	x	Facadetegninger/facadeskitser
x	x		Snittegninger
x	x		Dispensation fra bygningsreglementet
x	x		Brand og konstruktionsklasse
x	x		Erklæring om hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet, byggearbejdet er omfattet af

Før arbejdet igangsættes

Dokumentation som skal udfyldes før arbejdet igangsættes eller når arbejdet igangsættes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x			Anmeldelse om påbegyndelse af byggeri

Når arbejdet udføres

Dokumentation der kan/skal indsendes når arbejdet udføres eller afsluttes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
			Dokumentationer iht. Byggetilladelsen

Efter endt arbejde

Dokumentation som skal indsendes for at dokumentere det udførte arbejde

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
	x		Færdigmelding af byggearbejdet
	x		Erklæring om det færdige byggeri
	x		Dokumentation for Kap. 2. Adgangsforhold
	x		Dokumentation for Kap. 4. Afløb
	x		Dokumentation for Kap. 7. Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder
	x		Dokumentation for Kap. 9. Bygningens indretning
	x		Dokumentation for Kap. 11. Energiforbrug
	x		Dokumentation for Kap. 13. Forureninger
	x		Dokumentation for Kap. 14. Fugt og vådrum
	x		Dokumentation for Kap. 17. Lydforhold
	x		Dokumentation for Kap. 18. Lys og udsyn
	x		Dokumentation for brand
	x		Sluterklæring konstruktion
			Byggeskadeforsikring, endelig police
			Energimærke
			Drift- og vedligeholdelsesmanual for installationer

Ændringer i ansøgningen

Dokumentation

Titel	Fase	Ændring
Anmeldelse om påbegyndelse af byggeri	Afventer start	ændret

Anmeldelse om påbegyndelse af byggeri

Redegørelse:

Hermed anmeldes byggeri til ~~på gyndelse i uge~~ pågyndelse d.09.08.~~33~~ 2021.

Tidligere indsendelser

Indsendt dato	Fase	Fil
05-08-2021 11:51	Afventer start	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/efc060a3-d32c-4921-85cf-9d980926233d
16-07-2020 09:45	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/ef090900-8159-41bc-842c-55d4b12bbcc1
23-06-2020 10:43	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/7c886554-73b4-4885-b2a3-a2a785562148
18-03-2020 09:10	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/69398e6b-09d8-409d-a994-67f3698641e2
13-01-2020 16:50	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/4eec3b6b-587c-419e-a53c-2cc08033df65
19-07-2019 11:50	Ansøgning	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/3bbf9510-e12e-4c1f-b5cc-3f47c83f41be

Dokument: 2019-0198138-24

SV: Vedr. sag: 904942

Fil:

SV_ Vedr. sag_ 904942

SKILLEARK

From: Astrid Hjorth Blichfeldt
Sent: 28. september 2021 11:29
To: Anders Hansen
Subject: SV: Vedr. sag: 904942

Kære Anders

Da ansøgningen er indsendt den 19. juli 2019 og dermed før certificeringsordningen trådte i kraft er der ikke krav om certificeret statiker i den pågældende sag. Det fremgår af byggetilladelsen fra den 13. august 2020, under Vilkår for byggetilladelsen, hvilke krav der er i forhold til de konstruktive forhold.

Med venlig hilsen

Astrid Hjorth Blichfeldt
Arkitekt
Byggesager Nord

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed

Njalsgade 13, 2, 2006
Postboks 416
2300 København S

Telefon 3366 5200
Mobil 2380 4895
E-mail dh1u@kk.dk
EAN 5798009809452



Fra: Anders Hansen <anders@aalborgaltan.dk>
Sendt: 28. september 2021 10:01
Til: Astrid Hjorth Blichfeldt <DH1U@kk.dk>
Emne: SV: Vedr. sag: 904942

Hej Astrid,

Det handler om byggetilladelsen, om hvorvidt der er krav til en certificeret statiker eller ej, ift. hvornår byggetilladelsen er givet.

Du er velkommen til at give et kald, hvis ovenstående giver anledning til spørgsmål. ?

Med venlig hilsen

Anders Hansen
Project Manager

Aalborg Altan ApS
Karlskogavej 5A · 9200 Aalborg SV· Danmark
Mobil: +45 4050 1085
E-mail: anders@aalborgaltan.dk · Web: www.aalborgaltan.dk

Fra: Astrid Hjorth Blichfeldt <DH1U@kk.dk>
Sendt: 28. september 2021 09:18
Til: Anders Hansen <anders@aalborgaltan.dk>
Emne: SV: Vedr. sag: 904942

Kære Anders

Tak for din mail. Vil du uddybe hvad dit spørgsmål omhandler?

Tak og god dag til dig også.

Med venlig hilsen

Astrid Hjorth Blichfeldt
Arkitekt
Byggesager Nord
_____
KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed

Njalsgade 13, 2, 2006
Postboks 416
2300 København S

Telefon 3366 5200
Mobil 2380 4895
E-mail dh1u@kk.dk
EAN 5798009809452



Fra: Anders Hansen <anders@aalborgaltan.dk>
Sendt: 27. september 2021 14:40
Til: Astrid Hjorth Blichfeldt <DH1U@kk.dk>
Emne: Vedr. sag: 904942

Hej Astrid,

Jeg har lige et spørgsmål til ovennævnte sag, som jeg håber du kan være behjælpelig med. Vil du give et kald, når du får tid?

På forhånd tak, og god dag til dig.

Med venlig hilsen

Anders Hansen
Project Manager



Aalborg Altan ApS
Karlskogavej 5A · 9200 Aalborg SV· Danmark
Mobil: +45 4050 1085
E-mail: anders@aalborgaltan.dk · Web: www.aalborgaltan.dk

Dokument: 2019-0198138-25

904942~001 Inds. 8 Ansøgning om udskiftning af 50 altaner samt etablering af 1 altan og 1 altandør - Konstruktionsprojekt, Emdrupvej 56-68

Fil:

21173 Emdrupvej - A2.1 Statiske beregninger, bygværk

SKILLEARK

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR: 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

Emdrupvej 56-68
2400 København NV
Mat.nr.: 1055 Em, København

Nye altaner

Sags nr. 21173

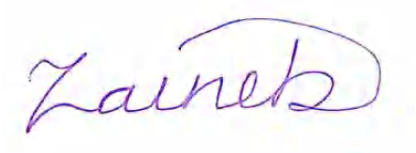
Statisk dokumentationsrapport
A2.1 Statiske beregninger, bygværk

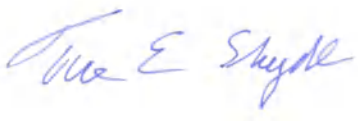
Beregningerne er udarbejdet af:

Zaineb Tounsi
Konstruktionsingeniør
T: +45 25948499
M: ZT@art-tek.dk
18.12.2021

Beregninger er kontrolleret af:

Tue Emil Skydt
Konstruktionsingeniør
T: +45 25948495
M: TSK@art-tek.dk
18.12.2021





0. Indholdsfortegnelse

1	**Altaner i stål**	**3**
1.1	Statiske modeller	9
1.2	Reaktioner og snitkræfter	10

1.0 ALTANER I STÅL

Indpændinger af altaner udføres som vist i nedenstående oversigt.

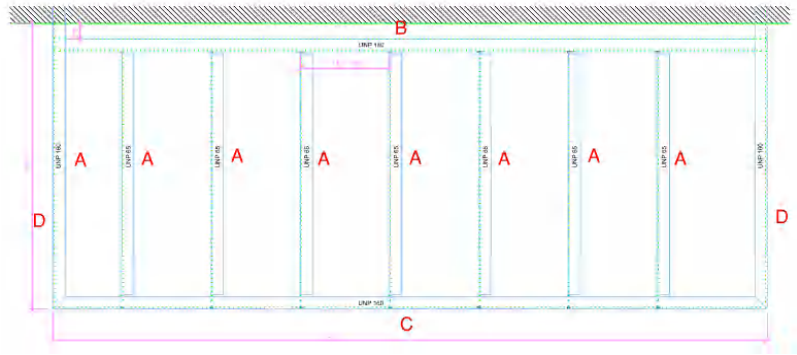
	R1		R2		R3		R4		R5		R6		R7		R8		R9		R10		R11		R12		R13		R14		R15		R16		R17	
	H	V	H	V	H	V	H	V	H	V	H	V	H	V	H	V	H	V	H	V	H	V	H	V	H	V	H	V	H	V	H	V	H	V
2. sal	M2	S2	S2	S2	M2	S2	S2	S2	S2	S2	S2	S2	S2	S2	S2	S2	S2	S2	S2	S2	S2	S2	M2	S2	S2	S2	S2	S2	S2	S2	S2	E2	M2	S2
1. sal	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	S2	M1	S2	S2	M1	M1	S2	S2	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	E2	M1	M1
stue	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	E2	M1	M1

R1 3200mm bred altan
R1 3600mm bred altan

S1 Lodret stag
S2 Skrå stag
M1 Indspænding i murværk 360mm
M2 Indspænding i murværk 600mm
E1 Indpænding i etage facade
E2 Indspæding i etage gavl

Altanbundene inddeles i 2 typer ift. altandybden. Hvert altantype inddeles i flere varianter ift. indspændingsmetoderne.
For de enkelte altantyper henvises til Rankekort i **Bilag A**

ALTANTYPE 1

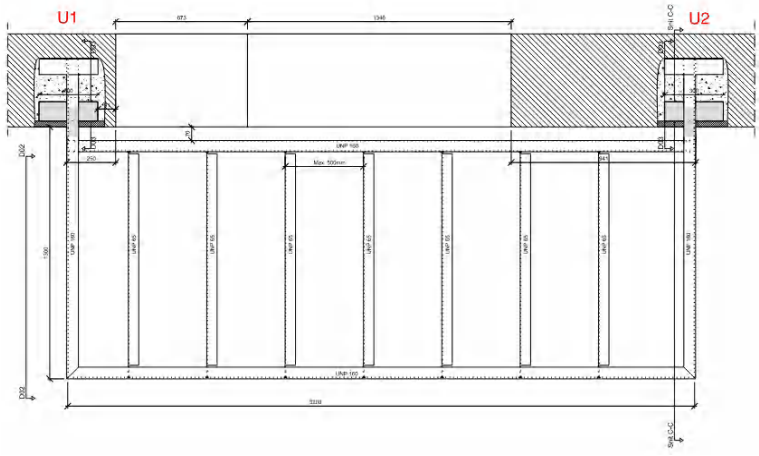


ALTANTYPE 1, Variant 1

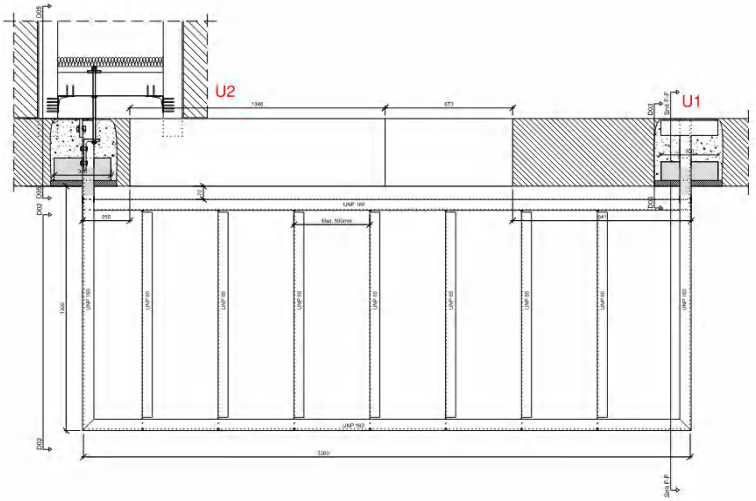
Positioner: *R1.1, R1.2, R2.1, R2.2, R3.1, R3.2, R4.1, R5.1, R6.1, R7.1, R8.1, R9.1, R9.2, R10.1, R10.2, R11.1, R11.2, R13.1, R13.2, R14.1, R14.2, R15.1, R15.2*

U1: *Indspændt i murværk, 360mm, D03/D03.1*

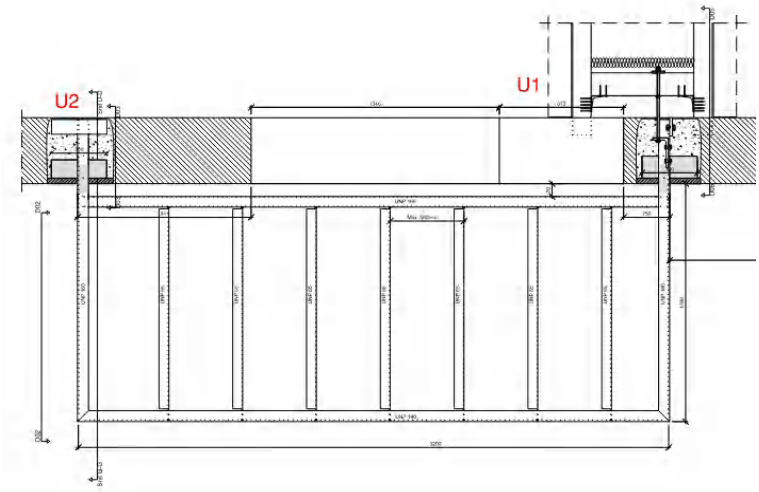
U2: *Indspændt i murværk, 360mm, D03/D03.1*



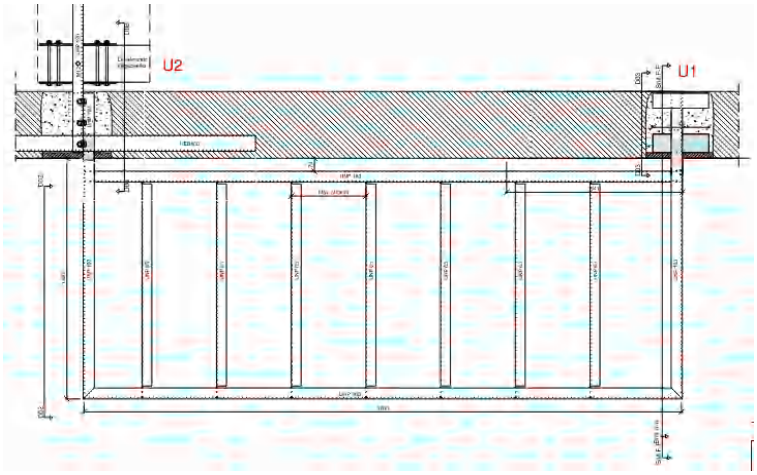
ALTANTYPE 1, Variant 2
Positioner: *R4.2, R5.2, R7.2*
U1: *Indspændt i murværk, 360mm, D03/D03.1*
U2: *Skrå stag, D05/D05.1*



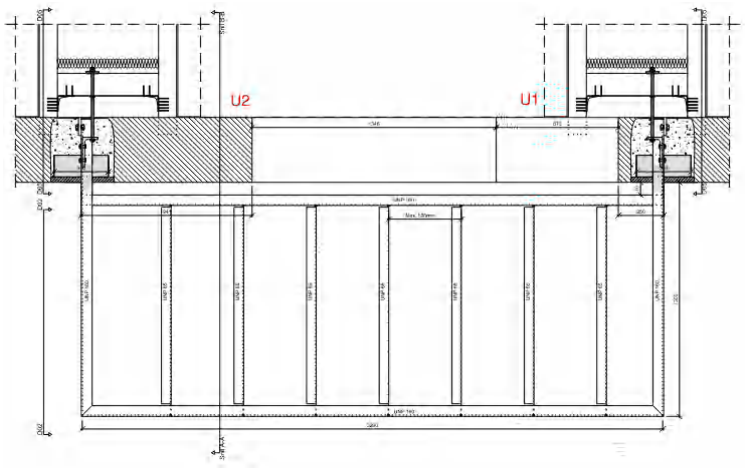
ALTANTYPE 1, Variant 3
Positioner: *R6.2, R8.2*
U1: *Skrå stag, D05/D05.1*
U2: *Indspændt i murværk, 360mm, D03/D03.1*



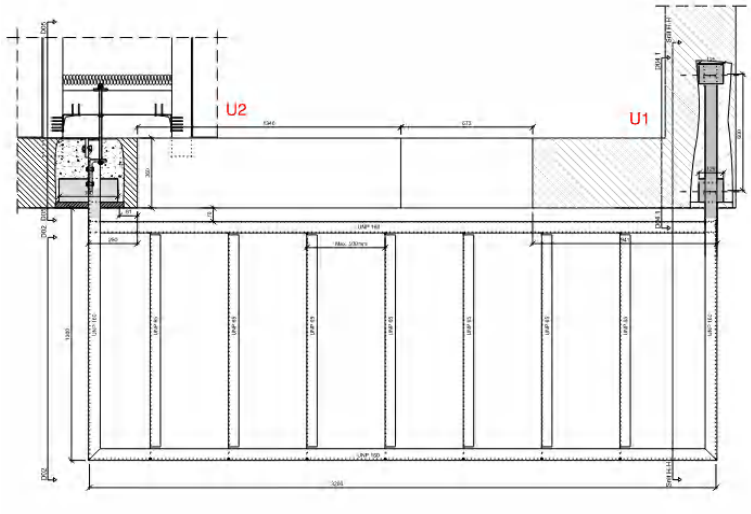
ALTANTYPE 1, Variant 4
Positioner: *R16.1, R16.2*
U1: *Indspændt i murværk, 360mm, D03/D03.1*
U2: *Indspændt i etage, gavl, D06*



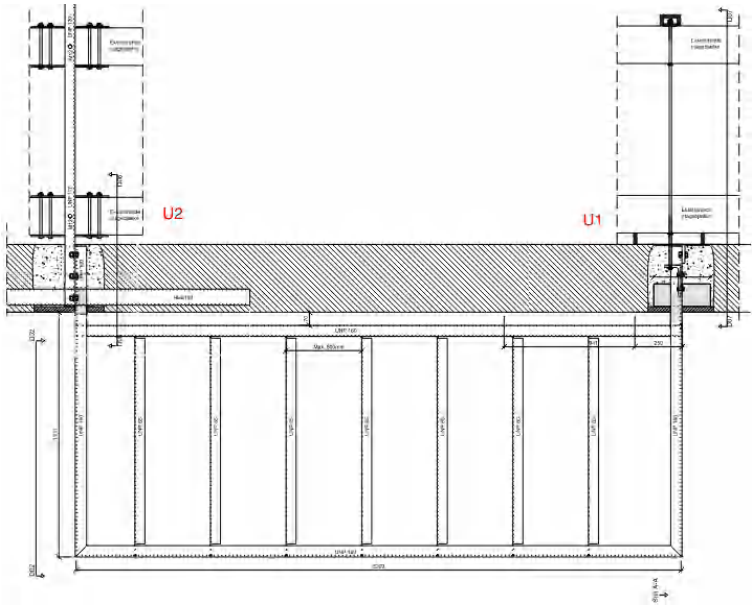
ALTANTYPE 1, Variant 5
Positioner: *R2.3, R4.3, R5.3, R6.3, R7.3, R8.3, R9.3, R10.3, R11.3, R13.3, R14.3, R15.3*
U1: *Skrå stag, D05/D05.1*
U2: *Skrå stag, D05/D05.1*



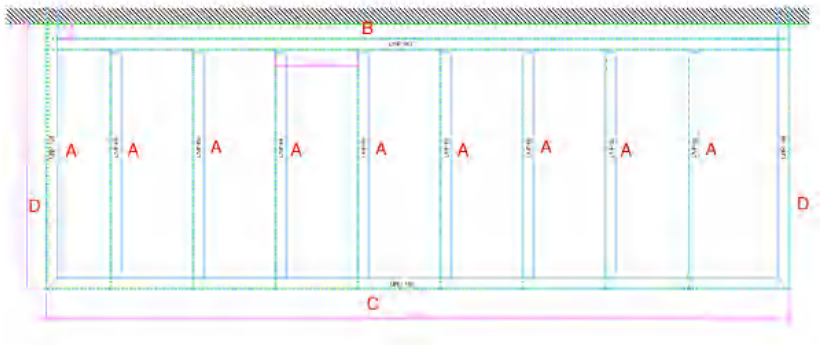
ALTANTYPE 1, Variant 6
Positioner: *R1.3, R3.3*
U1: *Indspændt i murværk, 600mm, D04/D04.1*
U2: *Skrå stag, D05/D05.1*



ALTANTYPE 1, Variant 7
Positioner: *R16.3*
U1: *Skrå stag, D05/D05.1*
U2: *Indspændt i etage, gavl, D06*

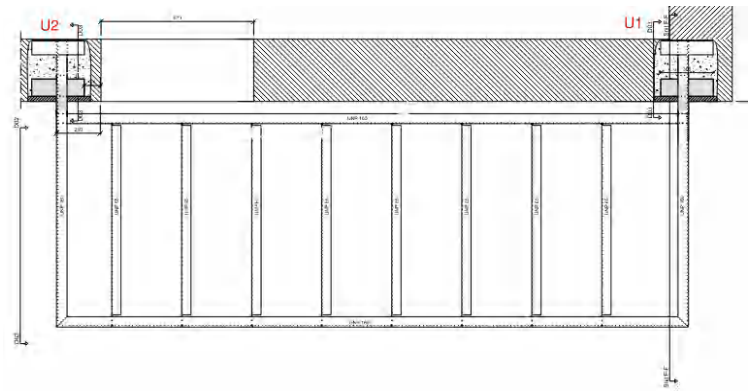


ALTANTYPE 1



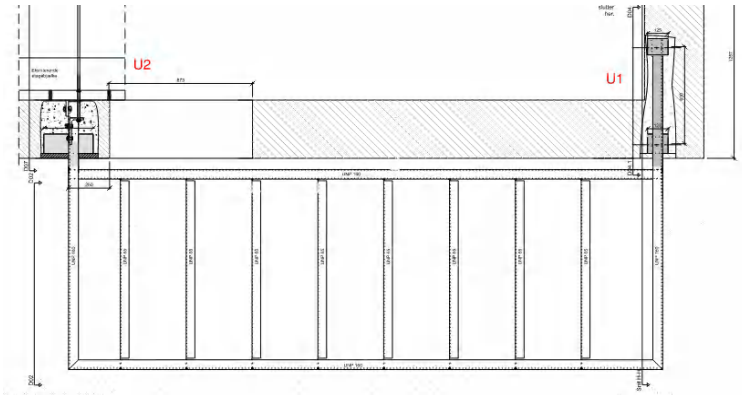
ALTANTYPE 2, Variant 1

Positioner: *R12.1, R12.2, R17.1, R17.2*
U1: *Indspændt i murværk, 360mm, D03/D03.1*
U2: *Indspændt i murværk, 360mm, D03/D03.1*



ALTANTYPE 2, Variant 2

Positioner: *R12.3, R17.3*
U1: *Indspændt i murværk, 600mm, D04/D04.1*
U2: *Skrå stag, D05/D05.1*



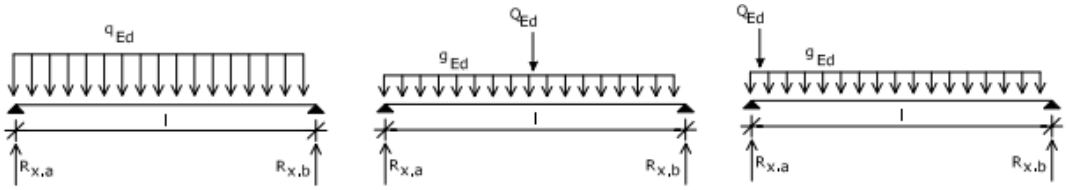
Nedenfor listes valget af stålprofiler for hvert element i de respektive ALTANTYPER.

ALTANTYPE 1-2
A: UN65
B: UNP140
C: UNP160
D: UNP160

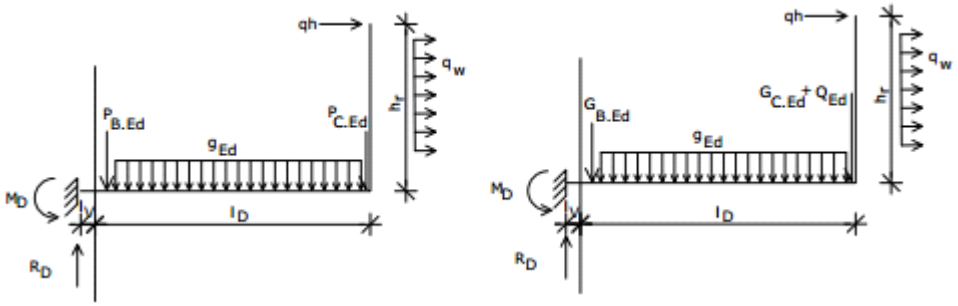
1.1 Statiske modeller

Ranker er generelt regnet i **Bilag A.**
I bilag refereres til statiske modeller iht. figurer herunder:
Nomenklatur for de enkelte altaner er som anvist herunder:

Statisk model 1:



Statisk model 4:



Nedenfor listes det anvendte statiske model for hvert element i de respektive ALTANTYPER.

ALTANTYPE 1-2
A: Statisk model 1
B: Statisk model 1
C: Statisk model 1
D: Statisk model 4

1.2 Snitkræfter og reaktioner

Med laster angivet i A1 og geometrier iht. afsnit 1.0, fastsættes i **Bilag A** snitkræfter i de enkelte bjælkeprofiler for Altantype 1-3, samt reaktioner ved fastgørelser til bygning:

	Altantype 1				**Altantype 2**			
	Snitkræfter		Reaktioner		Snitkræfter		Reaktioner	
	V_{Ed}	M_{Ed}	R	M	V_{Ed}	M_{Ed}	R	M
	[kN]	[kNm]	[kN]	[kNm]	[kN]	[kNm]	[kN]	[kNm]
Bjælke A	3,23	0,93	-	-	3,23	0,93	-	-
Bjælke B	4,45	3,56	-	-	5,01	4,51	-	-
Bjælke C	4,93	3,94	-	-	5,55	4,99	-	-
Bjælke D	9,77	9,58	9,77	9,58	10,94	10,74	10,94	10,74

Dokument: 2019-0198138-25

904942~001 Inds. 8 Ansøgning om udskiftning af 50 altaner samt etablering af 1 altan og 1 altandør - Konstruktionsprojekt, Emdrupvej 56-68

Fil:

21173 Emdrupvej - A2.2 Statiske beregninger, afsnit

SKILLEARK

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR: 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

Emdrupvej 56-68
2400 København NV
Mat.nr.: 1055 Em, København

Nye altaner

Sags nr. 21173

Statisk dokumentationsrapport
A2.2 Statiske beregninger, konstruktionsfsnit

- A2.2_K09.01 Stålbunde
- A2.2_K09.02 Stålværn
- A2.2_K09.03 Fastgørelse til eksisterende bygning

Beregningerne er udarbejdet af:

Zaineb Tounsi
Konstruktionsingeniør
T: +45 25948499
M: ZT@art-tek.dk
18.12.2021

Beregninger er kontrolleret af:

Tue Emil Skydt
Konstruktionsingeniør
T: +45 25948495
M: TSK@art-tek.dk
18.12.2021

0. Indholdsfortegnelse

K09.01	**Stålbund**	**3**
01.1	Kapacitet af stål	3
01.2	Forskydningsfoldning af C-profiler	4
01.3	Vridning af UNP-profil	5
K09.02	**Stålværn**	**6**
02.1	Rækværk - D02	6
K09.03	**Fastgørelse til eksisterende bygning**	**10**
03.1	Fastgørelse af stålaltaner ved direkte indspænding i murværk, 360mm - D03/D03.1	10
03.2	Fastgørelse af stålaltaner ved direkte indspænding i murværk, 600mm - D04/D04.1	12
03.3	Fastgørelse af stålaltaner ved indspænding med skrå stag - D05/D05.1	14
03.4	Fastgørelse af stålaltaner ved indspænding i etage - D06	19

A2.2_K09.01 STÅLBUND

01.1 Kapacitet af stål

Med laster angivet i A1 og geometrier iht. A2.1, fastsættes i **Bilag A** og opsummeres i A2.1 snitkræfter for de enkelte bjælkeprofiler for Altantype 1-3. Med udgangspunkt i disse bestemmes de maksimale normal- og forskydningsspændinger, og stålkapacitetten eftervises:

ALTANTYPE 1 og 2

MATERIALEPARAMETRE

Bjælke:	Profil:	Stålkv:	I_y [mm^4]	W_y [mm^3]	A_{FOR} [mm^2]	E [MPa]	f_{yd} [Mpa]
Bjælke A	UNP65	235	575000	17700	903	210000	213,6
Bjælke B	UNP140	235	6050000	86400	2040	210000	213,6
Bjælke C	UNP160	235	9250000	116000	2400	210000	213,6
Bjælke D	UNP160	235	9250000	116000	2400	210000	213,6

BRUDTILSTAND

Bjælke:	M_{ed} [kNm]	V_{Ed} [kNm]	σ_{maks} [Mpa]	$\sigma_{maks}<f_{yd}$	τ_{maks}	$\tau_{maks} < f_{yd} * 3^{0.5}/2$
Bjælke A	0,93	3,23	52,5	OK	3,6	OK
Bjælke B	4,51	5,01	52,2	OK	2,5	OK
Bjælke C	4,99	5,55	43,0	OK	2,3	OK
Bjælke D	10,74	10,94	92,6	OK	4,6	OK

01.2 Forskydningsfoldning af C-profiler

Kontrol af kritisk bæreevne mht. forskydningsfoldning i C-profiler (Bjælke A).

Materiale data

$$f_y := 235MPa$$

$$\eta := 1$$

$$\varepsilon := \sqrt{\frac{235}{\frac{f_y}{MPa}}} = 1.00$$

$$72 \cdot \frac{\varepsilon}{\eta} = 72.00$$

For UNP65

$$h_w := 65$$

$$t_w := 5.5$$

Kontrol

$$\frac{h_w}{t_w} = 11.82 \quad < \quad 72 \cdot \frac{\varepsilon}{\eta} = 72.00$$

Dvs. at forskydningsfoldning ikke er kritisk og ikke skal eftervises EN1993-6.2.6.(6.22)

01.3 Undersøgelse af vridning af UNP-profil (Bjælke C)

Materiale data

$f_{yd} := 214MPa$

Maks. afstand mellem C-profiler:

$a_c := 800mm$

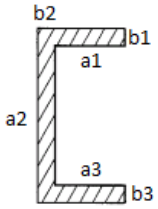
Den vridende moment forårsaget af håndliste last:

$M_T := 1.5 \cdot 0.5 \frac{kN}{m} \cdot a_c \cdot 1.0m$

$M_T = 0.60 \cdot kNm$

Forskydning i profil

$b := 65mm$ $d := 7.5mm$ $h := 160mm$ $t := 10.5mm$



$a_1 := b - d = 57.50 \cdot mm$ $b_1 := t = 10.50 \cdot mm$

$a_2 := h = 160.00 \cdot mm$ $b_2 := d = 7.50 \cdot mm$

$a_3 := b - d = 57.50 \cdot mm$ $b_3 := t = 10.50 \cdot mm$

Opstilling på vektorform

$$a_v := \begin{pmatrix} a_1 \\ a_2 \\ a_3 \end{pmatrix} \qquad b_v := \begin{pmatrix} b_1 \\ b_2 \\ b_3 \end{pmatrix}$$

Stivhed af profil

$$K := \sum \left[\overrightarrow{\left(\frac{a_v \cdot b_v^{\,3}}{3} \right)} \right]$$

$K = 6.69 \times 10^4 \cdot mm^4$

Modstand

$$W_T := \frac{K}{\max(b_v)}$$

$W_T = 6.37 \times 10^3 \cdot mm^3$

Forskydning fra vridning i profil

$$\tau_{max} := \frac{M_T}{W_T \cdot 2}$$

$\tau_{max} = 47.10 \cdot MPa$

Spænding iht. 1.2

$\sigma_C := 43.0MPa$

Samlet spænding i profil

$$\sigma_{tot} := \sqrt{\sigma_C^{\,2} + 3 \cdot \tau_{max}^{\,2}}$$

$\sigma_{tot} = 92.22 \cdot MPa$

Udnyttelse

$$\eta := \frac{\sigma_{tot}}{f_{yd}}$$

$\eta = 0.43$

Kontrol:

$$Res := \begin{cases} \text{"OK"} & \text{if } \eta \le 1 \\ \text{"FEJL"} & \text{otherwise} \end{cases}$$

$Res = \text{"OK"}$

A2.2_K09.02 STÅLVÆRN

02.1 Rækværk - D02

Dimensionering af håndlisten:

Materiale data: $f_{yd} := 214MPa$ $f_{uk} := 360MPa$

Håndlisten er i fladstål 10x50 mm

$t_h := 10mm$

$b_h := 50mm$

Afstanden mellem balustre / håndlistens længde Maksimum:

$a_b := 1000mm$

Lasten på håndlisten: $p_h := 1.5 \cdot 0.5 \frac{kN}{m}$ $p_h = 0.75 \cdot \frac{kN}{m}$

Maksimale moment: $M_h := \frac{1}{8} \cdot (p_h) \cdot a_b^2$ $M_h = 0.09 \cdot kN \cdot m$

Modstandsmoment for håndliste: $W_h := \frac{1}{6} \cdot t_h \cdot b_h^2$ $W_h = 4.17 \times 10^3 \cdot mm^3$

Maksimale tilladelige moment i håndliste: $M_{c.Rd} := W_h \cdot f_{yd}$ $M_{c.Rd} = 0.89 \cdot kN \cdot m$

Udnyttelse $\eta := \frac{M_h}{M_{c.Rd}}$ $\eta = 0.11$

Kontrol: $Res := \begin{cases} "OK" & \text{if } \eta \le 1 \\ "FEJL" & \text{otherwise} \end{cases}$ Res = "OK"

Dimensionering af balustre:

Balustre udføres i fladstål 10x50 mm

$t_{bal} := 10mm$

$b_{bal} := 50mm$

Højden af rækværket: $h_r := 1.00m$

Den vandrette kræft pr. 1 balustre: $P_{bal} := 1.5 \cdot 0.5 \frac{kN}{m} \cdot a_b$ $P_{bal} = 0.75 \cdot kN$

Maksimale moment: $M_{bal} := P_{bal} \cdot h_r$ $M_{bal} = 0.75 \cdot kN \cdot m$

Modstandsmoment for balustre: $W_{bal} := \frac{1}{6} \cdot t_{bal} \cdot b_{bal}^2$ $W_{bal} = 4.17 \times 10^3 \cdot mm^3$

Maksimale tilladelige moment i balustre $M_{c.Rd} := W_{bal} \cdot f_{yd}$ $M_{c.Rd} = 0.89 \cdot kN \cdot m$

Udnyttelse $\eta := \frac{M_{bal}}{M_{c.Rd}}$ $\eta = 0.84$

Kontrol: $Res := \begin{cases} "OK" & \text{if } M_{bal} \le M_{c.Rd} \\ "FEJL" & \text{otherwise} \end{cases}$ Res = "OK"

Samling mellem rækværk og stålplade:

Momentpåvirkning $M_{bal.pl} := M_{bal}$ $M_{bal.pl} = 0.75 \cdot kN \cdot m$

Forskydningspåvirkning $Q_p := P_{bal}$ $Q_p = 0.75 \cdot kN$

Normalkraft i balustre $N_p := \left[\left(0.3 \frac{kN}{m^2} \cdot h_r \right) \cdot a_b \right]$ $N_p = 0.30 \cdot kN$

Undersøgelse af pladen:

Pladen er 10x50x120 mm, S355 $h_{pl.r} := 120mm$ $t_{pl.r} := 10mm$ $b_{pl.r} := 50mm$
Der ses bort fra boltehul, da disse har minimal betydning.

Pladens modstandsmoment: $W_{pl.r} := \frac{1}{6} \cdot t_{pl.r} \cdot b_{pl.r}^2$ $W_{pl.r} = 4.17 \times 10^3 \cdot mm^3$

Maksimale tilladelige moment i plade: $M_{c.Rd} := W_{pl.r} \cdot \frac{355MPa}{1.1}$ $M_{c.Rd} = 1.34 \cdot kN \cdot m$

Kontrol: $Res := \begin{cases} "OK" & \text{if } M_{bal.pl} \le M_{c.Rd} \\ "FEJL" & \text{otherwise} \end{cases}$ Res = "OK"

Udnyttelsesgrad: $\frac{M_{bal.pl}}{M_{c.Rd}} = 55.77 \cdot \%$

Bolte samling:

Krafter optages gennem boltesamlingen.

Afstanden mellem boltene: $a_b := 70mm$

Forskydningskraft forårsaget af momentet: $F_v := \frac{M_{bal.pl}}{a_b} + P_{bal}$ $F_v = 11.46 \cdot kN$

Den samlede kraft der påvirker samlingen: $F_{res} := \sqrt{\left(\frac{F_v + Q_p}{2} \right)^2 + \left(\frac{N_p}{2} \right)^2}$ $F_{res} = 6.11 \cdot kN$

Bolt diameter $d_{bolt} := 10mm$

Bolte placeres så gængse afstande overholdes og forskydningskraften regnes fordelt mellem bolte hvorfor hulrandsbæreevnen kan bestemmes:

Hulrandskapacitet $F_{b.Rd} := 2.5 \cdot d_{bolt} \cdot t_{bal} \cdot \frac{f_{uk}}{1.35}$ $F_{b.Rd} = 66.67 \cdot kN$

Udnyttelse $\eta := \frac{F_{res}}{F_{b.Rd}}$ $\eta = 0.09$

Kontrol: $Res := \begin{cases} "OK" & \text{if } \eta \le 1 \\ "FEJL" & \text{otherwise} \end{cases}$ Res = "OK"

Spændingsareal $A_s := 58mm^2$

Boltestyrkeklasse - rustfri A4-70 $f_{u.bolt} := 700MPa$

Reduktionsfaktor $\alpha_v := 0.6$

Overklipning $F_{v.Rd} := \alpha_v \cdot A_s \cdot \frac{f_{u.bolt}}{1.35}$ $F_{v.Rd} = 18.04 \cdot kN$

Udnyttelse $\eta := \frac{F_{res}}{F_{v.Rd}}$ $\eta = 0.34$

Kontrol: $Res := \begin{cases} "OK" & \text{if } \eta \le 1 \\ "FEJL" & \text{otherwise} \end{cases}$ Res = "OK"

Boltsamlingen mellem pladen og stålbjælken:

Maksimale moment pr. 1 balustre: $M_{bal} = 0.75 \cdot kNm$

Den vandrette kræft pr. 1 balustre: $P_{bal} = 0.75 \cdot kN$

Trækkraft i bolte: $F_t := \frac{M_{bal}}{15mm}$ $F_t = 50.00 \cdot kN$

Eftervisning af trækbæreevne:

Bolt: M12 Antal bolte: 2

Snit: Skåret gevind

Boltens diameter: $d_b = 12.00 \cdot mm$

Spændings areal: $A_s = 84.30 \cdot mm^2$

Snit faktor: Snit = 0.77

Brudspænding for bolt kv. 8.8 $f_{u.b} := 800MPa$

Trækbæreevne: $F_{t.Rd} := Snit \cdot n_b \cdot A_s \cdot \frac{f_{u.b}}{1.35}$ $F_{t.Rd} = 76.43 \cdot kN$

Udnyttelse $\eta := \frac{|F_t|}{F_{t.Rd}}$ $\eta = 0.65$

Bæreevne udtryk 1: $Res_1 := \begin{cases} "OK" & \text{if } \eta \le 1 \\ "FEJL" & \text{otherwise} \end{cases}$ $Res_1 = "OK"$

Eftervisning af overklipningsbæreevne:

Materiale data:

$f_{ub} := 800MPa$

$\alpha_v := 0.510$

Overklipningsbæreevne:

$$F_{v.Rd} := 2 \cdot \alpha_v \cdot A_s \cdot \frac{f_{ub}}{1.35}$$

$F_{v.Rd} = 50.95 \cdot kN$

Udnyttelse:

$$\eta := \frac{P_{bal}}{F_{v.Rd}}$$

$\eta = 0.01$

Kontrol:

$$Res := \begin{cases} \text{"OK"} & \text{if } \eta \le 1 \\ \text{"FEJL"} & \text{otherwise} \end{cases}$$

Res = "OK"

Kombineret træk og forskydning:

Udnyttelse:

$$\eta := \frac{P_{bal}}{F_{v.Rd}} + \frac{|F_t|}{1.4 \cdot F_{t.Rd}}$$

$\eta = 0.48$

Kontrol:

$$Res := \begin{cases} \text{"OK"} & \text{if } \eta \le 1 \\ \text{"FEJL"} & \text{otherwise} \end{cases}$$

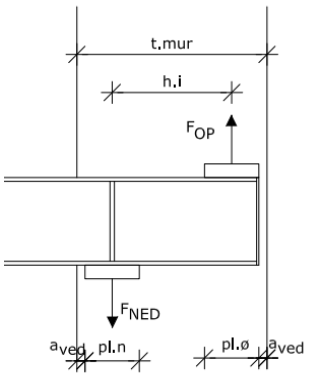
Res = "OK"

A2.2_K09.03 FASTGØRELSER TIL EKSIST. BYGNING

03.1 Fastgørelse af altaner ved direkte indspænding i murværk, 360mm - D03/D03.1

Ranke nr. og reaktioner iht. rankekort i **Bilag A** og oversigt i A2.1.

Altaner der indspændes i murværk:



ALTANER, RANKER OG GEOMETRI

ALTANTYPE 1, Variant 1
Positioner: *R1.1, R1.2, R2.1, R2.2, R3.1, R3.2, R4.1, R5.1, R6.1, R7.1, R8.1, R9.1, R9.2, R10.1, R10.2, R11.1, R11.2, R13.1, R13.2, R14.1, R14.2, R15.1, R15.2*
U1 & U2: *Indspændt i murværk, 360mm*

ALTANTYPE 1, Variant 2
Positioner: *R4.2, R5.2, R7.2*
U1: *Indspændt i murværk, 360mm*

ALTANTYPE 1, Variant 3
Positioner: *R6.2, R8.2*
U2: *Indspændt i murværk, 360mm*

ALTANTYPE 1, Variant 4
Positioner: *R16.1, R16.2*
U1: *Indspændt i murværk, 360mm*

ALTANTYPE 2, Variant 1
Positioner: *R12.1, R12.2, R17.1, R17.2*
U1 & U2: *Indspændt i murværk, 360mm*

03.1.1 Reaktioner på murværk

I nedenstående tabeller er vist reaktionerne i altanerne, understøtningsplacering henvises i afsnit 1.0.

Bjælke D

Ranke	R_D [kN]	M_D [kNm]	t_{mur} [mm]	a_{ved} [mm]	$p_{pl.n}$ [mm]	$p_{pl.ø}$ [mm]	h_i [mm]	$F_{.ned}$ [kN]	$F_{.op}$ [kN]
Type1	10,75	10,54	360	30	224x100x20	224x80x20	225	57,6	46,9
Type2	12,04	11,82	360	30	300x100x20	300x80x20	225	64,6	52,5

03.1.2 Kontrol af vederlag

Kontrol af vederlagsplader
Trykareal på murværk regnes som effektivt areal af vederlagspladen + 25mm lastspredning gennem beton i sider og bagkant af fokantsvederlagsplade.
For bagkantvederlagspladen regnes lastspredning i pladens forkant pga opklodsningens afskærmning

Ranke	f_d [Mpa]	f_{yd} [Mpa]	σ_{ned} [Mpa]	σ_{op} [Mpa]	σ_{maks} [Mpa]	$\sigma_{maks}<f_d$	Kontrol t=20mm b Bjælke D	t_{min} $p_{pl.n}$	t_{min} $p_{pl.ø}$
Type1	1,9	240,9	1,85	1,79	1,85	OK	65	14,84	14,96
Type2	1,9	240,9	1,48	1,67	1,67	OK	65	15,70	15,84

03.1.3 Undersøgelse af løft af murværk

Modvægt undersøges for det mest ugunstige tilfælde for den enkelte altantype iht **Bilag A.** Facadearealer bestemmes iht. opmålinger modtaget af entreprenør.

Der tages højde for lastspredning gennem murværk svarende til 1:2.

Etageadskillelsens bredde regnes svarende til murpille + halvdelen af vinduesbredde på hver side. Hvor der er trapper regnes bredde af vindue til nul.

På den sikre side regnes murværk over vinduer som 1 sten.

Samlede modhold beregnes som: $$\sum G_{gunst} = 0.9 \cdot \left(\sum G_{et} + \sum G_{mur} \right)$$

Kontrol af modhold

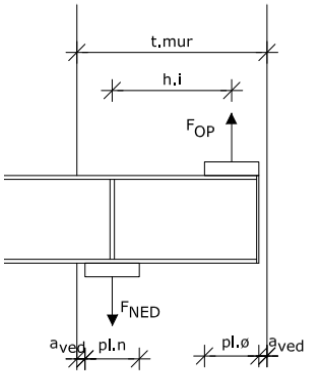
Facade	A_{mur} 1½ sten [m²]	g_1 [kN/m²]	A_{mur} 2 sten [m²]	g_2 [kN/m²]	A_{mur} 1 sten [m²]	g_3 [kN/m²]	A_{mur} ½ sten [m²]	g_4 [kN/m²]	A_{mur} bredste n [m²]	g_2 [kN/m²]	ΣG_{mur} [kN]	$A_{et,gen}$ [m²]	g_{et} [kN/m²]	ΣG_{et} [kN]	$\Sigma G_{et,i}$ [kN]	F_{mur} [kN]	Kontrol $F_{mur} < \Sigma G_{gunst}$
R01.2 H - 1. sal	2,52	5,9	0	7,9	7,68	3,9	0	1,9	0	2,9	43,6	7,84	1,6	12,544	50,57	46,86	OK
R01.2 V - 1. sal	3,08	5,9	0	7,9	4,9	3,9	0	1,9	0	2,9	37,3	11,58	1,6	18,528	50,23	46,86	OK
R02.2 H - 1. sal	3,92	5,9	0	7,9	5,07	3,9	0	1,9	0	2,9	42,9	9,7	1,6	15,52	52,58	46,86	OK
R02.2 V - 1. sal	8,98	5,9	0	7,9	2,8	3,9	0	1,9	0	2,9	69,8	9,86	1,6	15,136	75,44	46,86	OK
R03.2 H - 1. sal	7,9	5,9	0	7,9	3,14	3,9	0	1,9	0	2,9	58,9	8,03	1,6	12,928	64,61	46,86	OK
R03.2 V - 1. sal	3,06	5,9	0	7,9	4,75	3,9	0	1,9	0	2,9	36,6	13,34	1,6	18,144	49,25	46,86	OK
R04.2 H - 1. sal	3,92	5,9	0	7,9	5,04	3,9	0	1,9	0	2,9	42,8	9,7	1,6	15,52	51,47	46,86	OK
R04.1 V - stuen	2,47	5,9	2,18	7,9	2,45	3,9	0	1,9	0	2,9	41,4	14,7	1,6	23,52	58,38	46,86	OK
R05.2 H - 1. sal	2,6	5,9	0	7,9	5,19	3,9	0	1,9	5,27	2,9	45,1	7,1	1,6	11,36	48,98	46,86	OK
R05.1 V - stuen	3,44	5,9	2,17	7,9	3,48	3,9	0	1,9	0	2,9	55,5	17,43	1,6	27,888	75,03	46,86	OK
R06.1 H - stuen	5,44	5,9	2,7	7,9	3,41	3,9	0	1,9	0	2,9	54,9	15,09	1,6	24,144	71,16	46,86	OK
R06.2 V - 1. sal	5,36	5,9	0	7,9	4,14	3,9	0	1,9	7,12	2,9	56,6	8,94	1,6	14,304	63,83	46,86	OK
R07.2 H - 1. sal	2,85	5,9	0	7,9	3,79	3,9	0	1,9	4,31	2,9	44,1	7,6	1,6	12,16	50,65	46,86	OK
R07.1 V - stuen	3,53	5,9	2,85	7,9	3,5	3,9	0	1,9	0	2,9	57,0	17,64	1,6	28,224	76,69	46,86	OK
R08.1 H - stuen	3,53	5,9	2,81	7,9	3,5	3,9	0	1,9	0	2,9	56,7	12,99	1,6	20,784	69,71	46,86	OK
R08.2 V - 1. sal	5,36	5,9	0	7,9	4,14	3,9	0	1,9	7,12	2,9	56,6	9,72	1,6	15,552	64,95	46,86	OK
R09.2 H - 1. sal	3	5,9	0	7,9	4,89	3,9	0	1,9	8,47	2,9	44,9	10,18	1,6	16,288	55,05	46,86	OK
R09.2 V - 1. sal	3,28	5,9	0	7,9	4,03	3,9	0	1,9	0	2,9	35,1	14,18	1,6	22,688	51,98	46,86	OK
R10.2 H - 1. sal	3,01	5,9	0	7,9	4,4	3,9	0	1,9	0	2,9	34,9	14,7	1,6	23,52	52,60	46,86	OK
R10.2 V - 1. sal	4,87	5,9	0	7,9	6,2	3,9	0	1,9	0	2,9	50,0	10,4	1,6	16,64	59,94	46,86	OK
R11.2 H - 1. sal	4,37	5,9	0	7,9	6,2	3,9	0	1,9	0	2,9	50,0	17,6	1,6	28,16	70,31	46,86	OK
R11.2 V - 1. sal	3	5,9	0	7,9	4,85	3,9	2,16	1,9	0	2,9	38,8	9,79	1,6	15,648	49,01	46,86	OK
R12.2 H - 1. sal	11,19	5,9	0	7,9	0	3,9	0	1,9	0	2,9	66,0	0	1,6	0	59,42	52,51	OK
R12.2 V - 1. sal	11,6	5,9	0	7,9	0	3,9	0	1,9	0	2,9	68,4	0	1,6	0	61,60	52,51	OK
R13.2 H - 1. sal	4,19	5,9	0	7,9	5,6	3,9	0	1,9	0	2,9	46,6	18,16	1,6	29,056	68,06	46,86	OK
R13.2 V - 1. sal	3,1	5,9	0	7,9	5,65	3,9	0	1,9	0	2,9	40,3	17,5	1,6	28	61,49	46,86	OK
R14.2 H - 1. sal	4,19	5,9	0	7,9	5,6	3,9	0	1,9	0	2,9	46,6	16,24	1,6	25,984	65,29	46,86	OK
R14.2 V - 1. sal	7,2	5,9	0	7,9	3,21	3,9	0	1,9	0	2,9	55,0	8,22	1,6	13,151	61,34	46,86	OK
R15.2 H - 1. sal	2,81	5,9	0	7,9	3,65	3,9	0	1,9	0	2,9	30,8	14,62	1,6	23,392	48,79	46,86	OK
R15.2 V - 1. sal	4,44	5,9	0	7,9	6,59	3,9	0	1,9	0	2,9	51,9	19,68	1,6	31,488	75,05	46,86	OK
R16.2 H - 1. sal	8,11	5,9	0	7,9	0	3,9	0	1,9	0	2,9	124,5	0	1,6	0	112,04	46,86	OK
R17.2 H - 1. sal	14,25	5,9	0	7,9		3,9	0	1,9	0	2,9	66,4	0	1,6	0	59,74	52,51	OK
R17.2 V - 1. sal	13,77	5,9	0	7,9		3,9	0	1,9	0	2,9	81,2	0	1,6	0	73,12	52,51	OK

For opmålte facade- og etagearealer, se Bilag C1 og C3.

03.2 Fastgørelse af altaner ved direkte indspænding i murværk, 600mm - D04/D04.1

Ranke nr. og reaktioner iht. rankekort i **Bilag A** og oversigt i A2.1.

Altaner der indspændes i murværk:



ALTANER, RANKER OG GEOMETRI

ALTANTYPE 1, Variant 6
Positioner: *R1.3, R3.3*
U1: *Indspændt i murværk, 600mm*

ALTANTYPE 2, Variant 2
Positioner: *R12.3, R17.3*
U1: *Indspændt i murværk, 600mm*

03.2.1 Reaktioner på murværk

I nedenstående tabel er er vist reaktionerne i altanerne, understøtningsplacering henvises i afsnit 1.0.

Bjælke D

Ranke	R_D [kN]	M_D [kNm]	t_{mur} [mm]	a_{ved} [mm]	$p_{pl.n}$ [mm]	$p_{pl.ø}$ [mm]	h_i [mm]	$F_{.ned}$ [kN]	$F_{.op}$ [kN]
Type1	10,75	10,54	360	30	125x120x20	125x100x20	600	28,3	17,6
Type2	12,04	11,82	360	30	125x120x20	125x100x20	600	31,7	19,7

03.2.2 Kontrol af vederlag

Kontrol af vederlagsplader

Trykareal på murværk regnes som effektivt areal af vederlagspladen + 25mm lastspredning gennem beton i sider og bagkant af vederlagsplade.

Ranke	f_d [Mpa]	f_{yd} [Mpa]	σ_{ned} [Mpa]	σ_{op} [Mpa]	σ_{maks} [Mpa]	$\sigma_{maks}<f_d$	Kontrol t=20mm b Bjælke	t_{min} $p_{pl.n}$	t_{min} $p_{pl.ø}$
Type1	1,9	240,9	1,56	1,12	1,56	OK	65	9,50	8,19
Type2	1,9	240,9	1,75	1,26	1,75	OK	65	10,05	8,67

03.2.3 Undersøgelse af løft af murværk

Modvægt undersøges for det mest ugunstige tilfælde for den enkelte altantype iht **Bilag A.** Facadearealer bestemmes iht. opmålinger modtaget af entreprenør.

Der tages højde for lastspredning gennem murværk svarende til 1:2.

Etageadskillelsens bredde regnes svarende til murpille + halvdelen af vinduesbredde på hver side. Hvor der er trapper regnes bredde af vindue til nul.

På den sikre side regnes murværk over vinduer som 1 sten.

Samlede modhold beregnes som: $$\sum G_{gunst} = 0.9 \cdot \left(\sum G_{et} + \sum G_{mur} \right)$$

Kontrol af modhold

Ranke	A_{mur} 1½ sten [m²]	$g_{1½}$ [kN/m²]	A_{mur} 2 sten [m²]	g_2 [kN/m²]	A_{mur} 1 sten [m²]	g_2 [kN/m²]	ΣG_{mur} [kN]	A_{etage} [m²]	g_{et} [kN/m²]	ΣG_{et} [kN]	ΣG_{gunst} [kN]	$F_{.op}$ [kN]	Kontrol $F_{op} < \Sigma G_{gunst}$
R01.3 H - 2. sal	2,48	5,9	0	7,9	1,06	3,9	18,8	3,92	1,6	6,272	22,53	15,97	OK
R03.3 H - 2. sal	2,89	5,9	0	7,9	1,04	3,9	21,1	4,85	1,6	7,76	25,98	15,97	OK
R12.3 H - 2. sal	1,43	5,9	0	7,9	2,47	3,9	18,1	4,88	1,6	7,808	23,29	17,90	OK
R17.3 H - 2. sal	1,25	5,9	0	7,9	2,72	3,9	18,0	3,95	1,6	6,32	21,87	17,90	OK

For opmålte facade- og etagearealer, se Bilag C2 og C3.

03.3 Fastgørelse af altaner ved indspænding med skrå stag - D05/D05.1

Ranke nr. og reaktioner iht. rankekort i **Bilag A** og oversigt i A2.1.

Altaner hvor der etableres skrå stag:

ALTANER, RANKER OG GEOMETRI

ALTANTYPE 1, Variant 2
Positioner: *R4.2, R5.2, R7.2*
U2: *Skrå stag*

ALTANTYPE 1, Variant 3
Positioner: *R6.2, R8.2*
U1: *Skrå stag*

ALTANTYPE 1, Variant 5
Positioner: *R2.3, R4.3, R5.3, R6.3, R7.3, R8.3, R9.3, R10.3, R11.3, R13.3, R14.3, R15.3*
U1 & U2: *Skrå stag*

ALTANTYPE 1, Variant 6
Positioner: *R1.3, R3.3*
U2: *Skrå stag*

ALTANTYPE 1, Variant 7
Positioner: *R16.3*
U1: *Skrå stag*

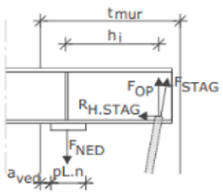
ALTANTYPE 2, Variant 2
Positioner: *R12.3, R17.3*
U2: *Skrå stag*

Altaner fastholdes ved indmuring af lodret stag for sikring af opadrettet last.

Stag er generelt gennemregnet i **Bilag B** og der henvises dertil

03.3.1 Geometrier af stag

Ranke	Stagtype	KON klasse altan	α Hældning	Staglængde L_{stag} [m]
R04.2 V - 2. sal	SKRÅ STAG	KK3	6	2,40
R11.2 V - 2. sal	SKRÅ STAG	KK3	6	2,40
R12.3 V - 2. sal	SKRÅ STAG	KK3	6	2,40
R17.3 V - 2. sal	SKRÅ STAG	KK3	6	2,40



03.3.2 Reaktioner ved indspæning med stag

Reaktioner fra Bilag A - Rankekort

Ranke	R_D [kN]	M_D [kNm]	t_{mur} [mm]	a_{ved} [mm]	$p_{pl.n}$ [mm]	h_i [mm]	$F_{.ned}$ [kN]	$F_{.op}$ [kN]	F_{STAG}^* [kN]	$M_{.k}$ [kNm]	$F_{.op.k}$ [kN]
R04.2 V - 2. sal	10,75	10,54	360	30	300x100x20	255	52,1	41,3	41,6	3,2	12,5
R11.2 V - 2. sal	10,75	10,54	360	30	300x100x20	255	52,1	41,3	41,6	3,2	12,5
R12.3 V - 2. sal	12,04	11,82	360	30	300x100x20	255	58,4	46,3	46,6	3,6	14,1
R17.3 V - 2. sal	12,04	11,82	360	30	300x100x20	255	58,4	46,3	46,6	3,6	14,1

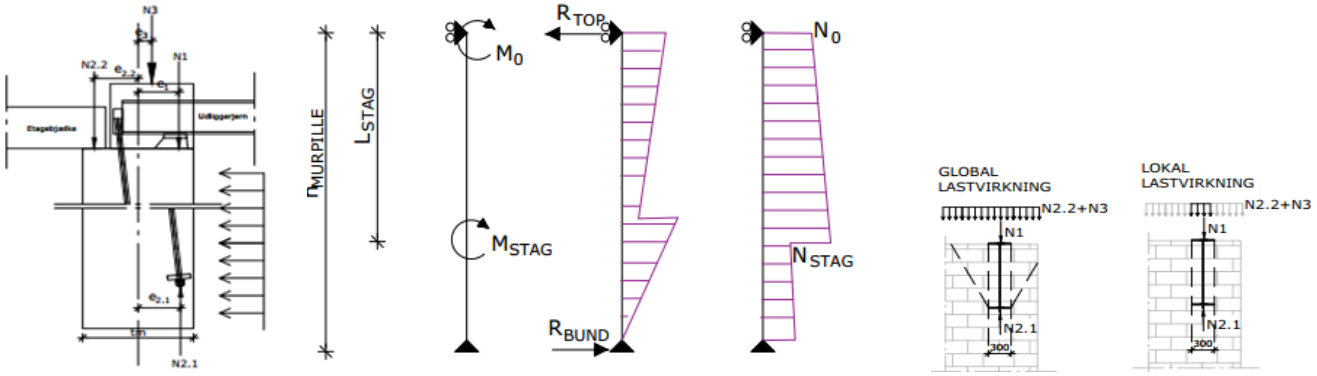
Reaktiopner og momenter adderet med KFI

Anvendt KFI: 1,0

$$F_{stag}^{*} = \frac{F_{op}}{\cos(\alpha)}$$

03.3.3 Laster

Modvægt undersøges for det mest ugunstige tilfælde for den enkelte altantype. Facadearealer bestemmes iht. entreprenørens tegningsmateriale.



Laster							GLOBAL		LOKAL		
Ranke	N1 [kN]	N2.1 [-kN]	N2.2 (GUNST) [kN]	N3 [kN]	evt N4 [kN]	N5 Tyngde murpille 1:2 lastspredning [kN]	N_0 [kN]	N_{STAG} [kN]	N'_0 [kN]	N'_{STAG} [kN]	qw.d [kN/m]
R04.2 V - 2. sal	52,09	-41,57	7,06	17,40		10,15	76,54	45,12	60,83	23,66	0,07
R11.2 V - 2. sal	52,09	-41,57	0,00	5,66		6,73	57,75	22,90	53,22	16,06	0,07
R12.3 V - 2. sal	58,38	-46,59	0,00	46,49		12,92	104,87	71,20	61,83	19,64	0,07
R17.3 V - 2. sal	58,38	-46,59	0,00	57,05		12,92	115,43	81,76	66,62	24,43	0,07

N2.2 Egenlast fra etagedæk

$$N_{2.2} := 0.9 \cdot 1.6 \frac{kN}{m^2} \cdot 4.9 m^2 = 7.06 \cdot kN$$

N3 Overliggende murværk og etagedæk

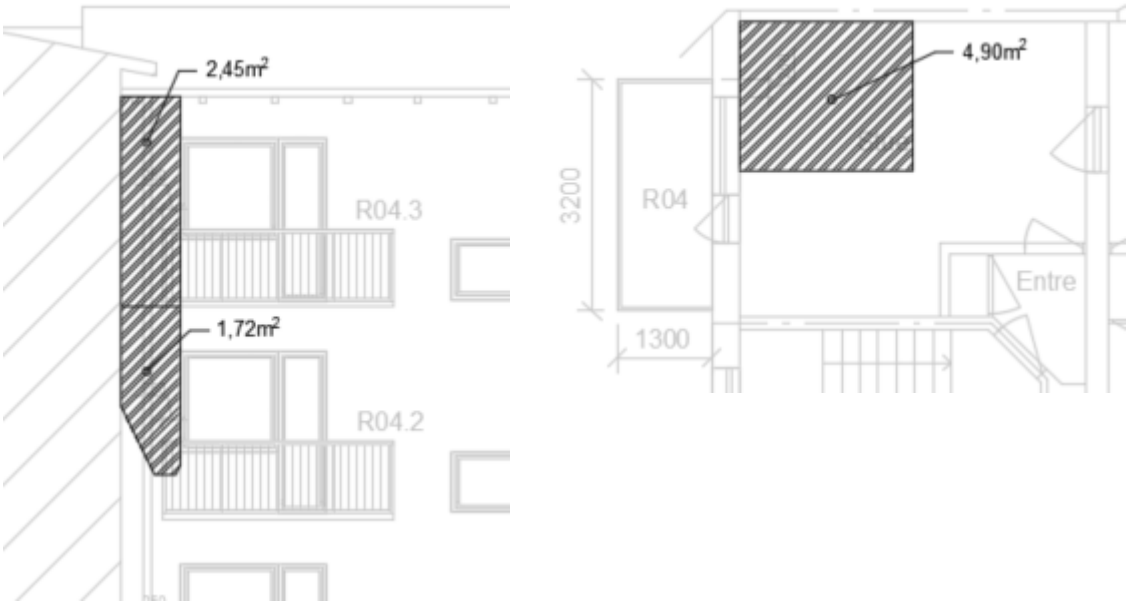
$$N_3 := 3.9 \frac{kN}{m^2} \cdot 2.45 m^2 + 1.6 \frac{kN}{m^2} \cdot 4.9 m^2 = 17.39 \cdot kN$$

N5 Tyngde af murpillen

$$N_5 := 5.9 \frac{kN}{m^2} \cdot 1.72 m^2 = 10.15 \cdot kN$$

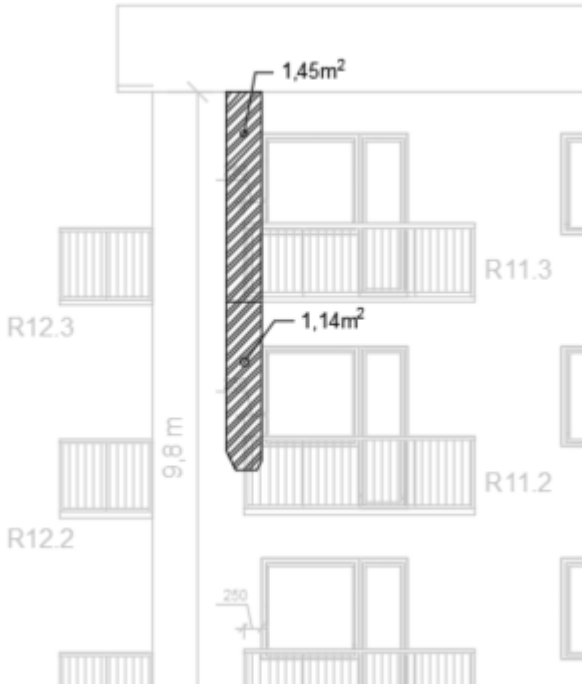
Modhold ALTANTYPE 1, Variant 2

Modhold R4.3 på 2. sal indspændt i murværk:



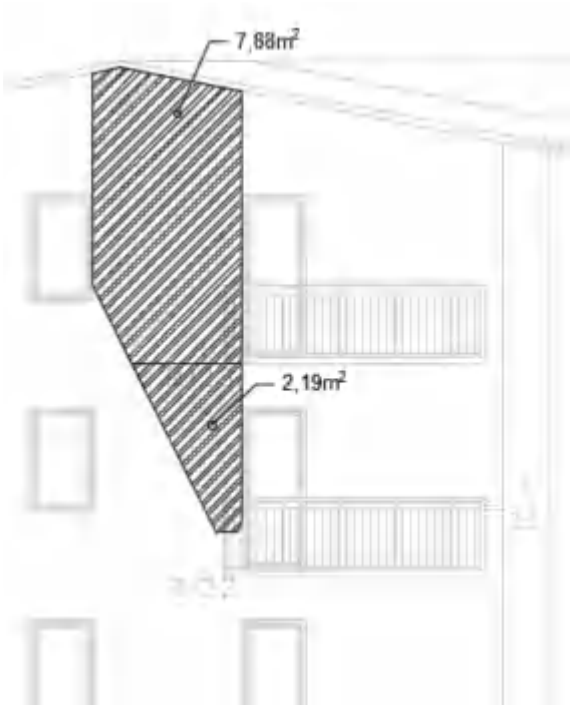
Modhold ALTANTYPE 1, Variant 5

Modhold R11.3 på 2. sal indspændt i murværk:



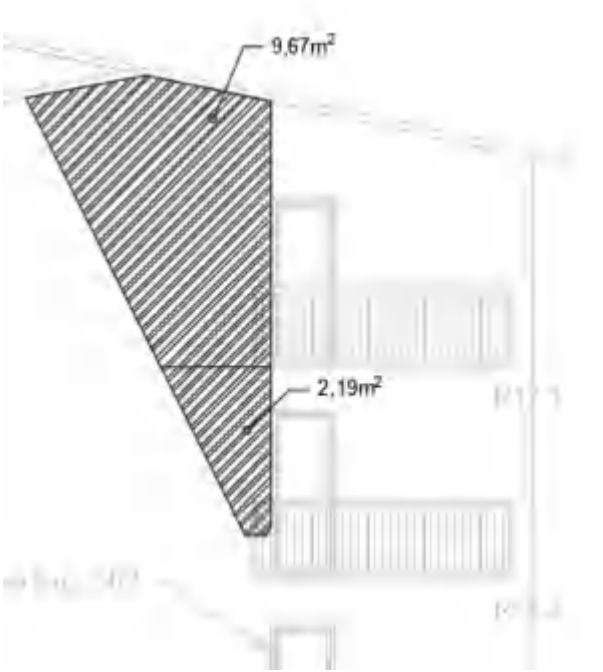
Modhold ALTANTYPE 2, Variant 2

Modhold R12.3 på 2. sal indspændt i murværk:



Modhold ALTANTYPE 2, Variant 2

Modhold R17.3 på 2. sal indspændt i murværk:



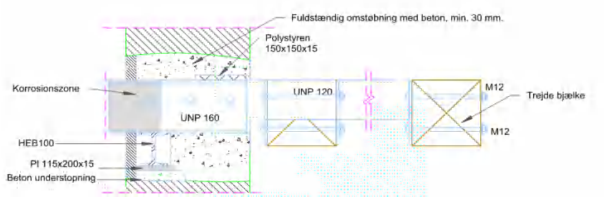
03.3.4 Opsamling

I **Bilag B** er der redegjort for:
- Kapacitet af stag
- Deformaoner ved stag
- Vederlagsplader
- Boltesamling udliggerjern/montageplade
- Kapacitet montageplade
- Svejsesømme
- Vandret fastholdelse
- Murpille og modhold

03.4 Fastgørelse af altaner ved indspænding i etage - D06

Ranke nr. og reaktioner iht. **Bilag A** og oversigt i A2.1.

Altaner der indspændes i etage:



ALTANER, RANKER OG GEOMETRI

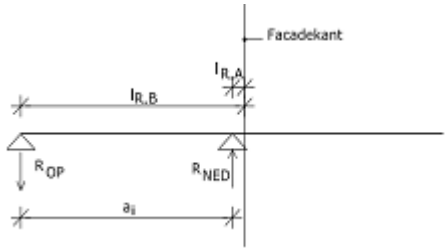
ALTANTYPE 1, Variant 4
Positioner: *R16.1, R16.2*
U2: *Indspændt i etage, gavl*

ALTANTYPE 1, Variant 7
Positioner: *R16.3*
U2: *Indspændt i etage, gavl*

Ved indspænding i etageadskillelsen udføres for bjælke D et koblingsmodul, ved at indlægge UNP-profil som anvist ovenover.
Reaktionen fra forskydning overføres til murværk gennem den udvendige udliggerjerns vederlagsplade på muren, mens reaktionerne fra moment overføres til murværk via den indvendige udliggerjerns vederlag på murværk og udvekslingsprofilen mellem etagebjælkerne.
Der undersøges for de størst forekommende reaktioner da modellen er generel.

03.4.1 Reaktioner på murværk og udvekslingsprofil

Den statiske model for udliggerjern:



I nedenstående tabeller er vist reaktionerne i altanerne, understøtningsplacering henvises i afsnit A2.1.

Bjælke D

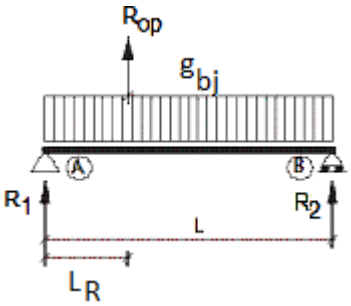
Ranke	R_D [kN]	M_D [kNm]	t_{mur} [mm]	$l_{R,A}$ [m]	$l_{R,B}$ [m]	$p_{pl,n}$ [mm]	a_i [m]	$R_{,ned}$ [kN]	$R_{,op}$ [kN]
Type2	10,94	10,74	350	0,07	3	300x100x20	2,93	14,6	3,7

03.4.2 Kontrol af vederlag

Bjælke D

Ranke	f_d [Mpa]	f_{yd} [Mpa]	σ_{ned} [Mpa]	$\sigma_{ned}<f_d$
Type2	1,6	240,9	0,49	OK

03.4.3 Reaktioner på etagebjælkerne og kontrol af løft i etagebjælkerne



a_{bj} : Afstand mellem etagebjælker

l_{bj} : Længde af etagebjælker

l_R : Afstand fra R1 til R_{op}

Statisk system for etagebjælker

kontrol af løft i etagebjælker

Bjælke D

Ranke	a_{bj} [m]	l_{bj} [m]	l_R [m]	g_{bj} [kN/m]	R_1 [kN]	R_2 [kN]
Type2	0,9	4,6	2,26	1,44	1,12	1,18

Generelt findes af Reaktion R1 og R2, at der ikke forekommer løft ved bjælkeenderne.

Deformationer

Anbefalet maksimale deformation og stivhed af udliggerjern verificeres for henholdsvis det samlede karakteristiske lastbidrag fra variabel last, og vurderes samtidigt for det frie lasttilfælde ved bidrag fra variabel last, som er retningsgivende for den deformation som slutbrugeren vil opleve i anvendelsestilfældet. Den frie last regnes som forskel mellem det hyppigt bidrag og det karakteristiske bidrag.
Stivhedsbetragtningen for det karakteristiske lasttilfælde vurderes på stålprofilet alene, og den øjeblikkelige deformation for det frie lasttilfælde, vurderes med bidrag fra etagebjælkernes bidrag til den samlede nedbøjning i forkant af altan:

Altan mål: $L_D := 1.300m \qquad L_B := 3.6m$

Anbefalet maksimale deformation: $U_{maks} := \frac{\left(L_D + 80mm\right) \cdot 2}{400} = 6.90 \cdot mm$

Hyppigt tilfælde M-LAST $\psi_{2.q} := 0.3$

Deformationsbidrag 1 - udliggerjern

Karakteristisk tilfælde :
Maksimale deformation jf bilag A $U_1 := 1.4mm$

Frie lasttilfælde : $U_{FR.1} := U_1 \cdot \left(1 - \psi_{2.q}\right) = 0.98 \cdot mm$

Deformationsbidrag 2 - Vinkeldrejning i udliggerjern i etagen

PROFIL: UNP 120

-

Højde:	$h = 120.00 \cdot mm$	Bredde:	$b = 55.00 \cdot mm$
Flangens tykkelse:	$t = 9.00 \cdot mm$	Kroppens tykkelse:	$d = 7.00 \cdot mm$
Areal:	$A = 1.7 \times 10^{3} \cdot mm^{2}$		
Inertimoment:	$I_y = 3640000 \cdot mm^{4}$		$I_z = 432 \times 10^{3} \cdot mm^{4}$

Afstand mellem understøtninger $a_s := 2100mm$

Karakteristisk tilfælde

For variabel last alene $M_{T.k} := 2.5\frac{kN}{m^2} \cdot \frac{L_D}{2} \cdot \frac{L_B}{2} \cdot \left[\left(L_D + 80mm\right) + 200mm\right] = 4.62 \cdot kN \cdot m$

Elasticitetsmodul: $E_s := 210 \cdot 10^{3} MPa$

Vinkeldrejning fra udliggerjern i etagen $\alpha_0 := \frac{1}{3} \cdot M_{T.k} \cdot \frac{a_s}{E_s \cdot I_y}$ $\alpha_0 = 0.24 \cdot deg$

Deformation i forkant altan SLS $U_2 := \tan\left(\alpha_0\right) \cdot L_D = 5.50 \cdot mm$

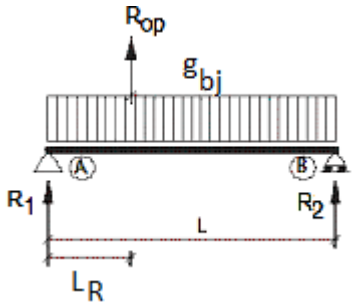
Frie lasttilfælde

For variabel last alene $M_{T.FR.k} := M_{T.k} \cdot \left(1 - \psi_{2.q}\right) = 3.24 \cdot kN \cdot m$

Vinkeldrejning fra udliggerjern i etagen $\alpha_{FR.0} := \frac{1}{3} \cdot M_{T.FR.k} \cdot \frac{a_s}{E_s \cdot I_y}$ $\alpha_{FR.0} = 0.17 \cdot deg$

Deformation i forkant altan SLS $U_{FR.2} := \tan\left(\alpha_{FR.0}\right) \cdot L_D = 3.85 \cdot mm$

Deformationsbidrag 3 - Vinkeldrejning fra etagebjælken
Er kun relevant i det frie lasttilfælde.



Længde af etagebjælker $l_{bj} := 4800mm$

Afstand fra R1 til R_{op} $l_r := 2300mm$

Karakteristika for træ $E_{0.k} := 11GPa$

$$I_y := \frac{1}{12} \cdot (200mm)^4 \qquad I_y = 1.33 \times 10^4 \cdot cm^4$$

Deformation ved R_{op} fra variabel last

$$R_{op.FR.k} := \frac{M_{T.FR.k}}{a_s} = 1.54 \cdot kN$$

$$U_{op.FR} := \frac{1}{6} \cdot \frac{R_{op.FR.k} \cdot l_r \cdot l_{bj} \cdot (l_{bj} - l_r)}{E_{0.k} \cdot I_y} \cdot \left[\frac{2 \cdot l_r}{l_{bj}} - \left(\frac{l_r}{l_{bj}} \right)^2 - \left(\frac{l_r}{l_{bj}} \right)^2 \right] = 2.41 \cdot mm$$

Ækvivalent vinkeldrejning i udliggerjern i etagen

$$\alpha_{op.FR} := \operatorname{atan}\left(\frac{U_{op.FR}}{a_s} \right) \qquad \alpha_{op.FR} = 0.07 \cdot deg$$

Deformation i forkant altan SLS

$$U_{FR.3} := \tan(\alpha_{op.FR}) \cdot 1400mm = 1.61 \cdot mm$$

Samlet deformation i forkant altan

Karakteristisk tilfælde : $u_{kar} := U_1 + U_2$ $u_{kar} = 6.90 \cdot mm$

Frie lasttilfælde: $u_{FR} := U_{FR.1} + U_{FR.2} + U_{FR.3}$ $u_{FR} = 6.44 \cdot mm$

Karakteristisk tilfælde

Udnyttelse $\eta := \frac{u_{kar}}{U_{maks}}$ $\eta = 1.00$

Kontrol: $Res := \begin{cases} "OK" & \text{if } \eta \le 1 \\ "FEJL" & \text{otherwise} \end{cases}$ Res = "FEJL"

Det ses at nedbøjning akkurat er overholdt og dermed OK!

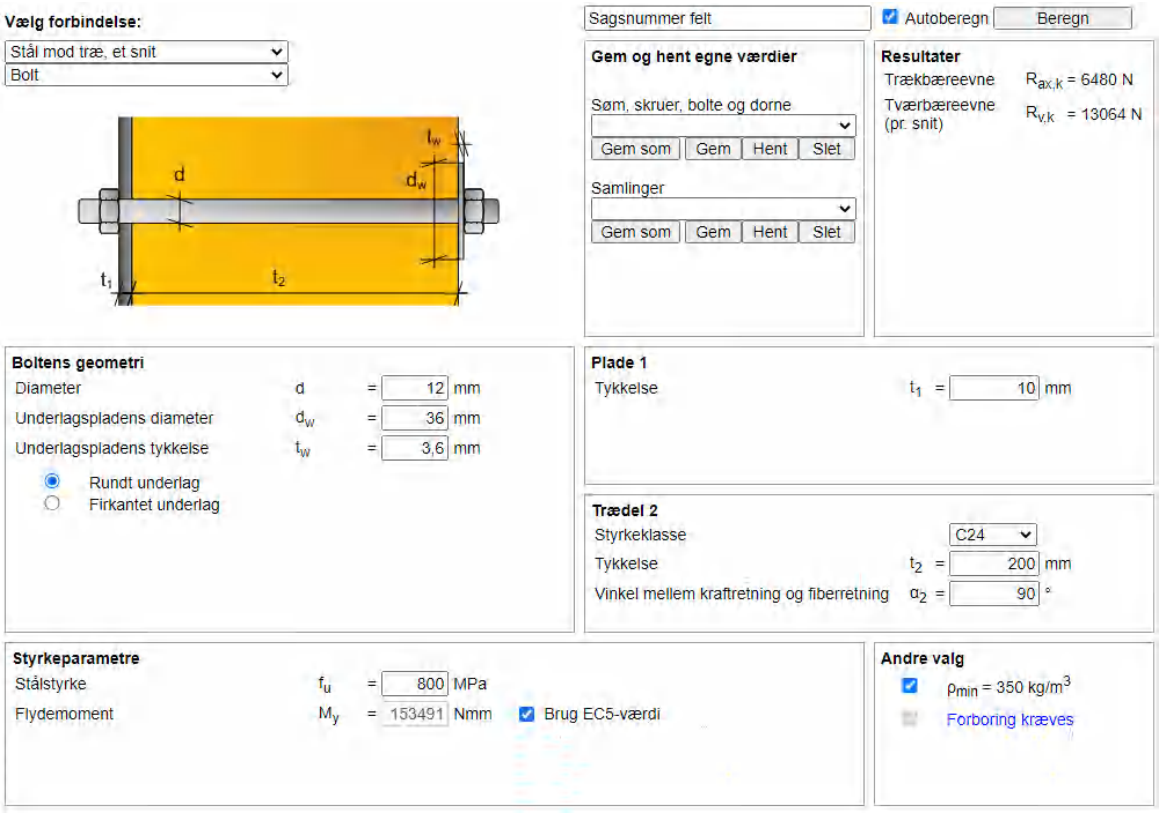
Frie lasttilfælde

Udnyttelse $\eta := \frac{u_{FR}}{U_{maks}}$ $\eta = 0.93$

Kontrol: $Res := \begin{cases} "OK" & \text{if } \eta \le 1 \\ "FEJL" & \text{otherwise} \end{cases}$ Res = "OK"

Fastholdelse af profiler

GENERELT HELTØMMER:



Den op- og nedadrettet kraft regnes overført til etagebjælker via franske skruer

Modifikations faktor - M-last $k_{mod} := 0.8$

Største last $P_{op} := 3.7kN$

regningsmæssig kapacitet af én bolt i heltømmer $F_{v.Rd} := 13.064kN \cdot \frac{k_{mod}}{1.35}$ $F_{v.Rd} = 7.74 \cdot kN$

Antal skruer $n_{sk} := 4$

Udnyttelsesgrad: $\eta := \frac{P_{op}}{F_{v.Rd} \cdot n_{sk}}$ $\eta = 11.9 \cdot \%$

Kontrol: $Res := \begin{cases} \text{"OK"} & \text{if } \eta \le 1 \\ \text{"FEJL"} & \text{otherwise} \end{cases}$ Res = "OK"

3.4.4 Kontrol af etagebjælke

Egenlast over bjælker

$$g_{bj} := 0.9 \cdot \left(1.6 \frac{kN}{m^2} \right) \cdot 900mm = 1.30 \cdot \frac{kN}{m}$$

Afstand fra R1 til R.op

$$l_R := 2.26m$$

Reaktion jf. 6.2

$$R_1 := 1.12kN$$

Moment ved R.op

$$M_{bj} := g_{bj} \cdot l_R^{\,2} \cdot \frac{1}{2} - R_1 \cdot l_R \qquad M_{bj} = 0.78 \cdot kN \cdot m$$

Største forskydning

$$Q1_{bj} := g_{bj} \cdot l_R - R_1 \qquad Q1_{bj} = 1.81 \cdot kN$$

Materialedata:
Konstruktionstræ, C24

Bredde (min) [mm]: 200

Højde [mm]: 200

Modstandsmoment:

$$W_b = 1.33 \times 10^6 \cdot mm^3$$

Konstruktionstræ kvalitet: C24

Anvendelsesklasse: Klasse 1

Lastgruppe: Mellemlangtidslast

-

Regningsmæssige bøjningsbæreevne:

$$f_{md} = 14.22 \cdot MPa$$

Regningsmæssige forskydningsbæreevne:

$$f_{v.d} = 1.48 \cdot MPa$$

Undersøgelse af moment:

Normalspænding:

$$\sigma_{b1} := \frac{|M_{bj}|}{W_b} \qquad \sigma_{b1} = 0.58 \cdot MPa$$

Udnyttelse

$$\eta := \frac{\sigma_{b1}}{f_{md}} \qquad \eta = 0.04$$

Kontrol:

$$Res := \begin{cases} \text{"OK"} & \text{if } \eta \le 1 \\ \text{"FEJL"} & \text{otherwise} \end{cases} \qquad Res = \text{"OK"}$$

Undersøgelse af forskydning:

Forskydningsspænding

$$\tau_{b1} := \frac{3}{2} \cdot \frac{|Q1_{bj}|}{A_b} \qquad \tau_{b1} = 0.07 \cdot MPa$$

Udnyttelse

$$\eta := \frac{\tau_{b1}}{f_{v.d}} \qquad \eta = 0.05$$

Kontrol:

$$Res := \begin{cases} \text{"OK"} & \text{if } \eta \le 1 \\ \text{"FEJL"} & \text{otherwise} \end{cases} \qquad Res = \text{"OK"}$$

3.4.5 Kontrol af forstærkningsplader på etagebjælker

Beregning af bjælke

Bjælkens længde inkl. vederlag: $l := 4.8m$

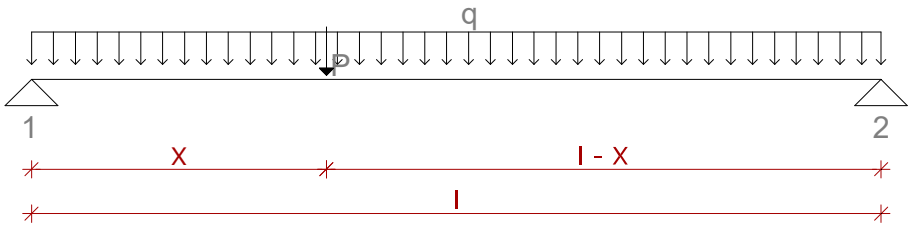
Last bredde: $a := 0.9m$

Belastning på bjælken:

Egenlast: $g_d := 1.6\frac{kN}{m^2}$

Nyttelast: $q_k := 1.5\frac{kN}{m^2}$

Linielast: $q := \left(g_d + 1.5q_k\right)\cdot a$ $q = 3.46\cdot\frac{kN}{m}$



Bestemmelse af snitkræfter:

$R_1 := \frac{1}{2}\cdot q\cdot l$ $R_1 = 8.32\cdot kN$

Reaktioner: $R_2 := q\cdot l - R_1$ $R_2 = 8.32\cdot kN$

Det maksimale moment: $M := \frac{1}{8}\cdot q\cdot l^2$ $M = 10\cdot kN\cdot m$

Den største forskydning: $Q := \max\left(R_1, R_2\right)$ $Q = 8.32\cdot kN$

Tværsnits parametre:

Tværsnitsareal: $A := 2 \cdot 20mm \cdot 70mm$ $A = 1.70 \times 10^{3} \cdot mm^{2}$

Modstandsmoment: $W_{pl} := 2 \cdot \frac{1}{6} \cdot 20mm \cdot (70mm)^{2}$ $W_{pl} = 3.27 \times 10^{4} \cdot mm^{3}$

$f_{yd} := \frac{355MPa}{1.1} = 322.73 \cdot MPa$

Undersøgelse af forskydning:

Forskydningsarealet: $A_v := A$ $A_v = 2.80 \times 10^{3} \cdot mm^{2}$

Plastisk forskydningsbæreevne: $V_{pl.Rd} := A_v \cdot \frac{f_{yd}}{\sqrt{3}}$ $V_{pl.Rd} = 521.7 \cdot kN$

$\eta := \frac{Q}{\frac{V_{pl.Rd}}{2}}$ $\eta = 0.03$

Kontrol: $Res := \begin{cases} "OK" & \text{if } \eta \le 1 \\ "FEJL" & \text{otherwise} \end{cases}$ $Res = "OK"$

Tværsnittet kan regnes fuldt ud for optagelse af moment.

Undersøgelse af moment:

Regningsmæssige bæreevne tværsnitsklasse 1: $M_{c.Rd} := W_{pl} \cdot f_{yd}$ $M_{c.Rd} = 10.54 \cdot kN \cdot m$

$\eta := \frac{M}{M_{c.Rd}}$ $\eta = 0.95$

Kontrol: $Res := \begin{cases} "OK" & \text{if } \eta \le 1 \\ "FEJL" & \text{otherwise} \end{cases}$ $Res = "OK"$

3.4.5 Kontrol af boltesamling for forstærkningsplader på etagebjælker

Antal bolte i gruppe $n_{bolt} := 12$

$$x_i := \begin{pmatrix} -162.5mm \\ -97.5mm \\ -32.5mm \\ 32.5mm \\ 97.5mm \\ 162.5mm \\ -162.5mm \\ -97.5mm \\ -32.5mm \\ 32.5mm \\ 97.5mm \\ 162.5mm \end{pmatrix} \quad y_i := \begin{pmatrix} 44mm \\ 44mm \\ 44mm \\ 44mm \\ 44mm \\ 44mm \\ -44mm \\ -44mm \\ -44mm \\ -44mm \\ -44mm \\ -44mm \end{pmatrix}$$

Gruppens polære inertimoment $I_p := \sum_{i=1}^{n_{bolt}} \left(x_i^2 + y_i^2 \right)$

$I_p =$

	0
0	$3.40 \cdot 10^5$
1	$1.37 \cdot 10^5$
2	$3.59 \cdot 10^4$
3	$3.59 \cdot 10^4$
4	$1.37 \cdot 10^5$
5	$3.40 \cdot 10^5$
6	$3.40 \cdot 10^5$
7	$1.37 \cdot 10^5$
8	$3.59 \cdot 10^4$
9	$3.59 \cdot 10^4$
10	$1.37 \cdot 10^5$
11	$3.40 \cdot 10^5$

$\cdot mm^2$

Kraftkomposant i bolt i x-retningen $F_x := \frac{0kN}{n_{bolt}} - \frac{M \cdot y_i}{I_p}$

$F_x =$

	0
0	-1.29
1	-3.20
2	-12.23
3	-12.23
4	-3.20
5	-1.29
6	1.29
7	3.20
8	12.23
9	12.23
10	3.20
11	1.29

$\cdot kN$

Kraftkomposant i bolt i y-retningen

$$F_y := \frac{Q}{n_{bolt}} + \frac{M \cdot x_i}{I_p}$$

$F_y =$

	0
0	-4.07
1	-6.39
2	-8.34
3	9.73
4	7.78
5	5.46
6	-4.07
7	-6.39
8	-8.34
9	9.73
10	7.78
11	5.46

$\cdot kN$

Samlede kraft pr. bolt

$$F_{bolte} := \sqrt{F_x^{\,2} + F_y^{\,2}}$$

$F_{bolte} =$

	0
0	4.27
1	7.15
2	14.80
3	15.62
4	8.41
5	5.61
6	4.27
7	7.15
8	14.80
9	15.62
10	8.41
11	5.61

$\cdot kN$

Maks kraft i bolt

$$F_{bolt} := \max\left(F_{bolte}\right)$$

$F_{bolt} = 15.62 \cdot kN$

Forskydningskraft i boltgruppe:

$$F_v := F_{bolt}$$

$F_v = 15.62 \cdot kN$

regningsmæssig kapacitet af én bolt i heltømmer

$$F_{v.Rd} := 28.256kN \cdot \frac{k_{mod}}{1.35}$$

$F_{v.Rd} = 16.74 \cdot kN$

Udnyttelsesgrad:

$$\eta := \frac{F_v}{F_{v.Rd}}$$

$\eta = 93.3 \cdot \%$

Kontrol:

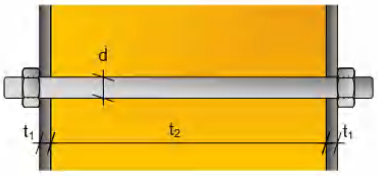
$$Res := \begin{cases} \text{"OK"} & \text{if } \eta \le 1 \\ \text{"FEJL"} & \text{otherwise} \end{cases}$$

Res = "OK"

Vælg forbindelse:

Stål mod træ, to snit

Bolt



Sagsnummer felt | Autoberegn | Beregn

Gem og hent egne værdier

Søm, skruer, bolte og dorne

Gem som | Gem | Hent | Slet

Samlinger

Gem som | Gem | Hent | Slet

Resultater

Trækbæreevne $R_{ax,k}$ = 13572 N

Tværbæreevne (pr. snit) $R_{v,k}$ = 17340 N

Boltens geometri

Diameter d = 12 mm

Plade 1

Tykkelse t_1 = 20 mm

Trædel 2

Styrkeklasse C24

Tykkelse t_2 = 200 mm

Vinkel mellem kraftretning og fiberretning α_2 = 45 °

Styrkeparametre

Stålstyrke f_u = 800 MPa

Flydemoment M_y = 153491 Nmm | Brug EC5-værdi

Andre valg

ρ_{min} = 350 kg/m^3

Forboring kræves

Dokument: 2019-0198138-25

904942~001 Inds. 8 Ansøgning om udskiftning af 50 altaner samt etablering af 1 altan og 1 altandør - Konstruktionsprojekt, Emdrupvej 56-68

Fil:

21173 Emdrupvej - B1.1 Statisk projekteringsrapport, bygværk

SKILLEARK

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

PROJEKTREDEGØRELSE

Dokument nr.: B1.1 Statisk projektredegørelse bygværk
Emdrupvej 56-68
2400 København NV
Matr. 1055 EM, Kbh

SAGSNR:	21173
SAG:	Emdrupvej 56-68
DATO:	17-12-2021
Vesion:	
Version. DATO:	

B11. Projekteringsrapport	Hovedprojekt	

Udarbejdet af:

Konstruktionsingeniør, Zaineb Tounsi,
bygværksprojekterende

Kontrolleret af:

Tue Emil Skydt, Civilingeniør

Godkendt af:

Konstruktionsingeniør, Zaineb Tounsi

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

1 Bygværket 3
1.1 Bygværkets art og anvendelse 3
1.2 Bygværkets opbygning 3
1.3 Konstruktionsafsnit 3
2 Organisation 4
2.1 Organisationsstruktur 4
2.2 Fordeling af projekteringsansvar 5
3 Projektering 6
3.1 Opbygning af dokumentation 6
3.2 Dokumentation af konstruktionsafsnit 6
3.3 Dokumentation af kontrol 7
3.4 Koordinering 7
4 Udførelse 8
4.1 Dokumentation af udførelsen 8
4.2 Tilsyn 9
4.2 Dokumentation af tilsyn 9
5 Konstruktionsændringer 10
6 Dokumentationens omfang 11
6.1 Fortegnelse og ansvarsfordeling af den statiske dokumentation 11

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

1 Bygværket

1.1 Bygværkets art og anvendelse

Denne projektdokumentation beskriver projektering- og kontrolomfang for de statiske beregninger i forbindelse med etablering af altaner. Projektdokumentationen er udarbejdet iht. Bygningsreglementet BR18 og SBI-anvisning 223.

1.2 Bygværkets opbygning

Bygværket består af 1 boligkarré, som er opført i 3 etager med kælder og uudnyttet tagetage, med bolig som anvendelse på samtlige etager. Bygningen er opført i 1928 iht. BBR.

Bygningens bærende system består af husets ydervægge, der er opført i massive mursten på stueetage og 1. sal og hulmur på 2. sal, samt hovedskillerumsvægge ved bygningens midte, der er bærende for etagedæk.
Etageadskillelse er primært udført som træbjælkelag med lerindskud.

Projekt omhandler etablering af 51 nye stålaltan.

1.3 Konstruktionsafsnit

Der arbejdes med konstruktionsafsnit:

K09.01	Stålbunde	Bygværksprojekterende
K09.02	Stålværn	Bygværksprojekterende
K09.03	Fastgørelse til eksisterende bygning	Bygværksprojekterende

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

2 Organisation

2.1 Organisationsstruktur

Bygningsmyndighed:	København Kommune
Bygherre:	- - -
Projekteringsledelse	Aalborg Altan ApS Karlskogavej 5 9200 Aalborg SV
Rådgivende arkitekt:	- - -
Rådgivende ingeniør:	Konstruktion ART-TEK Ingeniør Rådgivning Finsensvej 78, 2. sal DK-2000 Frd.
Byggeledelse:	Aalborg Altan ApS Karlskogavej 5 9200 Aalborg SV
Entreprenør:	Aalborg Altan ApS Karlskogavej 5 9200 Aalborg SV

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

2.2 Fordeling af projekteringsansvar

Bygværksprojekterende konstruktionsingeniør:	ART-TEK Ingeniør Rådgivning, ved fagansvarlig Zaineb Tounsi

Den bygværksprojekterende forestår generelt følgende:

- Definition af konstruktionsafsnit og grænseflader
- Bestemmelse af dokumentationsklasser
- Udarbejdelse, kontrol og godkendelse af statisk projekteringsrapport
- Udarbejdelse, kontrol og godkendelse af projektgrundlag
- Udarbejdelse, kontrol og godkendelse af statiske beregninger bygværk
- Koordinering og samling af dokumentationer for kontrol af projekteringen i statisk kontrolrapport
- Koordinering og videreførelse af tilsynspunkter for udførelsen
- Samling af dokumentation for gennemført tilsyn af udførelsen i statisk tilsynsrapport
- Koordinering af ændringer under projektering og udførelsen
- Koordinering af projekterings- og udførelsesmæssige tiltag som konsekvens af afvigelser
- Koordinering af opdatering af den statiske dokumentation til "som udført"
- Samling af den statiske dokumentation for hele bygværket, således at dette udgør et hele

Fordeling af projekteringsydelser som følger:

ID	Konstruktionsafsnit	Projekterings-ansvar	Konsekvens-klasse	Grænseflade
A1.1	Projektgrundlag konstruktioner	ART-TEK		
A2.1	Statiske beregninger - Bygværk	ART-TEK	CC2	ART-TEK udfører detailprojekt.
A2.2_K09.01	Statiske beregninger - Konstruktionsafsnit Stålbunde	ART-TEK	CC2	
A2.2_K09.02	Statiske beregninger - Konstruktionsafsnit Stålværn	ART-TEK	CC2	
A2.2_K09.03	Statiske beregninger - Konstruktionsafsnit Fastgørelse til eksisterende bygning	ART-TEK	CC2	
A3	Konstruktionstegninger	ART-TEK		ART-TEK udfører konstruktionstegninger.

Bygværksprojekterende udfører for ALTANA A/S som totalentreprenør, beregning vedr. altanernes forankring til bygningen, samt de bygværksændringer som er nødvendige for arbejdets gennemførelse, som eksempelvis udvekslinger i spær, muråbninger mm.
Bygværksprojekterende udfører ligeledes beregningerne af konstruktionsdele for altanens stålbund samt for rækværk og fastgørelse af rækværket.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

3 Projektering

3.1 Opbygning af dokumentation

ID	AFSNIT	Særligt omfang	Dokumentationsklasse		
			LAV	MIDDEL	HØJ
A1.1	Projektgrundlag konstruktioner	Uafh.			Maks
A2.1	Statiske beregninger - Bygværk	Uafh.			Maks
A2.2	Statiske beregninger - Konstruktionsafsnit	Uafh.		Udv. 20%	Udv. 30%
A3	Konstruktionstegninger	Uafh.			Maks
A4.1	Konstruktionsændringer - Bygværk	Uafh.			Udv. 30%
A4.2	Konstruktionsændringer - Konstruktionsafsnit	Uafh.		Udv. 20%	Udv. 30%
B1.1	Statisk projekteringsrapport - Bygværk	Uafh.			Maks
B2.1	Statisk kontrolrapport - Bygværk	Uafh.			Udv. 30%
B2.2	Statisk kontrolrapport - Konstruktionsafsnit	Uafh.		Udv. 20%	Udv. 30%
B3	Statisk tilsynsrapport	Uafh.			Udv. 30%

3.2 Dokumentation af konstruktionsafsnit

Dokumentationen skal opstilles og følge vejledningen til redegørelse for den statiske dokumentation angivet i SBI-anvisning 223 ”Dokumentation af bærende konstruktioner".

Der kræves i nærværende projekt ikke separate udgaver af A1.2 Projektgrundlag.

Der kræves i nærværende projekt ikke separate udgaver af B1.2 Statisk projektredegørelse.

Dokumentationen skal være ordentlig, let læselig og overskuelig. Den skal have en sådan standard, at projektet efter arkivering på et vilkårligt senere tidspunkt kan forstås uden problemer.
Dokumentationen må ikke have karakter af kladdeberegninger. Det skal være nemt at orientere sig i beregningerne, bl.a. ved klare og entydige henvisninger samt indledende indholdsfortegnelse.

Beregningerne skal underskrives af den person, der har udført beregningerne. Endvidere skal beregningerne underskrives af den person, der har kontrolleret beregningerne.

Alle afsnitsdokumenter skal navngives med identifikationsstruktur som let identificere det tilhørende konstruktionsafsnit og dokumenttypen. Den afsnitsprojekterende skal ved navngivning tilknytte det unikke identifikationsnummer anvist i afsnit 2.2, efterfulgt af dokumentklaturen. For konstruktionsafsnit vil de omfatte dokumentationer som anvist i 3.1:

- [ID]-A2.2 Statiske beregninger
- [ID]-A4.2 Konstruktionsændringer
- [ID]-B2.2 Statisk kontrolrapport

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

Omfang og bestanddele for konstruktionsafsnit:

X: Skal være indeholdt.
(X) Skal være indeholdt hvor relevant

ID	AFSNIT	-A1.2	-A2.2	-A3.2	-A4.2	-B1.2	-B2.1.2	-B3.1.2
	KONSTRUKTION – bygværksprojekterende							
K09.01	Stålbunde		**X**	**X**	**(X)**		**X**	**X**
K09.02	Stålværn		**X**	**X**	**(X)**		**X**	**X**
K09.03	Fastgørelse til eksisterende bygning		**X**	**X**	**(X)**		**X**	**X**

3.3 Dokumentation af kontrol

ART-TEKs kontrol dokumenteres i henhold til ART-TEKS interne kvalitetssystem. Der benyttes kontrolblanketter, som signeres af såvel udarbejder, kontrollant og godkender.

Egenkontroller udføres som en systematisk kontrol af hele dokumentations udtryk og indhold.

Uafhængig kontrol af et statisk forhold udføres af en person, der ikke har medvirket ved projekteringen af det, der kontrolleres, og som besidder kompetence og overblik inden for det faglige konstruktionsområde, som den statiske dokumentation omfatter.

3.4 Koordinering

Den bygværksprojekterende koordinerer den statiske dokumentation, og dokumenterer dette.

Sammenhæng mellem den statiske projektering for bygværket som helhed og for hvert konstruktionsafsnit sikres via A1.1 Projektgrundlag Bygværk, som er generelt gældende. Afvigelser fra grundlaget må ikke ske uden forudgående aftale med bygværksprojekterende.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

4 Udførelse

4.1 Dokumentation af udførelsen

Den udførende udarbejder kontrolplaner på basis af kravene til den almene kontrol.
Dokumentation for de almene kontroller navngives systematisk

Almen kontrol gennemføres i henhold til reglerne i DS/EN 1992-DS/EN 1999, inklusiv tilhørende nationale annekser samt tilknyttede udførelsesstandarder og nationale applikationsdokumenter.

Omfanget af kontroller er som angivet i gældende DS1140:2019 Udførelse af bærende konstruktioner, inkl. de tilknyttede udførelsesstandarder.

Hovedkonstruktioner eksisterende bygning, skal henregnes til udførelsesklassen EXC2.
Øvrige bygningsdele som EXC2.

Byggeledelsen udarbejder i samråd med udførende, detailtidsplan under hensyntagen til arbejdsgange, produktion og leverancer, og foretager nødvendig koordinering herfor.

Kontrolarbejdet skal afsluttes med en opfølgning på de kommentarer, som kontrollen har givet anledning til. De udførende sikrer, at denne opfølgning finder sted, og at den er dokumenteret.
De kontrolkommentarer, hvor de udførende ikke er enige med kontrollanten, skal forelægges byggeledelsen, der træffer beslutning om den videre procedure. Ved afrapportering g skal der være en redegørelse for, hvordan afvigelsen er håndteret.

Alle dokumentationer skal signeres af det firma, som udfører den pågældende dokumentation.
Dokumentationer skal underskrives af den person, der har det overordnet ansvar i organisationen for gennemførelse af udførelsen. Endvidere skal dokumentationerne underskrives af den person, der har gennemført kontrollen

Alle afsnitsdokumenter skal navngives med identifikationsstruktur som let identificere det tilhørende konstruktionsafsnit og dokumenttypen.

Daglige hændelser under arbejdets udførelse som kan have betydning for kvaliteten i udførelsen, dokumenteres ved logbøger og fotodokumentation, og en evt. byggeledelse inddrages ved byggemøder hvor hændelser og planer for opfølgning registreres i byggemødereferaterne.

Dokumentationen af udførelse vil være arkiveret hos den udførende og vil for eksempel indeholde fotodokumentation af udført arbejde og/eller notater fra byggeledelsen.
Dokumentation for udførelse forventes arkiveret hos den udførende i 5 år fra aflevering.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

4.2 Tilsyn

Entreprenør fører tilsyn med, at alle grænseflader mellem byggeriets aktører, udføres i overensstemmelse med projektets forudsætninger.

Tilsyn må som minimum omfatte forhold specificeret i udførelsesstandarder som nævnt i 4.1.

Rådgiver udfører kun tilsyn efter nærmere aftale med byggeledelsen eller bygherren. Afhængigt af denne aftale udarbejdes tilsynsplan. For tilsynet angives type, omfang og metode, og disse henføres til de enkelte konstruktionsafsnit. Tilsyn udføres i et omfang, så rådgiver som bygværksprojekterende kan godtgøre sammenhæng mellem det udførte og projektmaterialet.

Tilsynet udføres stikprøvevis. Ligeledes kontrolleres at der ved udførelsen anvendes de korrekte produkter forudsat i projektmaterialet samt at forudgående kontroller er pågået.

Krav til kvalitetssikring af elementer fremstillet på fabrik udarbejdes af den enkelte leverandør iht. gældende normer, forskrifter, certificeringer og udførendes dokumenterede system for kvalitetsstyring.

Entreprenør udfører tilsyn med egne og underleverandørers arbejder.
Byggeledelsen fører tilsyn med, at alle grænseflader mellem byggeriets aktører, udføres i overensstemmelse med projektets forudsætninger.

4.2 Dokumentation af tilsyn

Byggeledelsen udfører det daglige tilsyn med byggearbejdet på byggepladsen efter tilsynsplaner for opførelse af bygning i samarbejde med entreprenøren og de projekterende.

Såfremt rådgiver skal udføre tilsyn, dokumenteres dette ved tilsynsrapporter, der udarbejdes af tilsynet og videreformidles til byggeledelsen.
Tilsynsrapporter indarbejdes i særskilt dokumentation B2. Statisk kontrolrapport.

Tilsynsrapporter vil som minimum indeholde:

- Angivelse af omfang og tidspunkt for tilsyn samt hvem som udfører det.
- Beskrivelse af tilsynsmetode
- Registrerede forhold
- Angivelse af om registrerede forhold er i overensstemmelse med forudsætningerne

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

5 Konstruktionsændringer

Efter afsluttet hovedprojekt og myndighedsbehandling dokumenteres evt. konstruktionsændringer i særskilt dokument A4. Konstruktionsændringer, der fremsendes til bygningsmyndighederne forud for indhentning af ibrugtagningstilladelse.

ID	Bygningsdel	Emne	Dato	KS/Godk	Bilag/rev

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

6 Dokumentationens omfang

6.1 Fortegnelse og ansvarsfordeling af den statiske dokumentation

Status kan være Afventer udførelsesfase, Under udarbejdelse, Under kontrol, Godkendt, Udgivet, Erstattet, Ophævet

ID	Bind	Udf	Status
A1.1	Projektgrundlag konstruktioner	ART-TEK	Under kontrol
A2.1	Statiske beregninger, Bygværk	ART-TEK	Under kontrol
A2.2	Statiske beregninger, Konstruktionsafsnit K09.01-03	ART-TEK	Under kontrol
A3	Konstruktionstegninger	ALTANA	Under kontrol
A4.1	Konstruktionsændringer, Bygværk	ART-TEK	Under udarbejdelse
A4.2	Konstruktionsændringer, Konstruktionsafsnit K09.01-03	ART-TEK	Under udarbejdelse
B1.1	Statisk projektringsrapport, Bygværk	ART-TEK	Under Kontrol
B2	Statisk kontrolrapport		
B2.1	Statisk kontrolrapport, Bygværk	ART-TEK	Under kontrol
B2.2	Statisk kontrolrapport udførelse K09.01-03	ART-TEK	Under kontrol
B3	Statisk tilsynsrapport	ART-TEK	Under udarbejdelse

Dokument: 2019-0198138-25

904942~001 Inds. 8 Ansøgning om udskiftning af 50 altaner samt etablering af 1 altan og 1 altandør - Konstruktionsprojekt, Emdrupvej 56-68

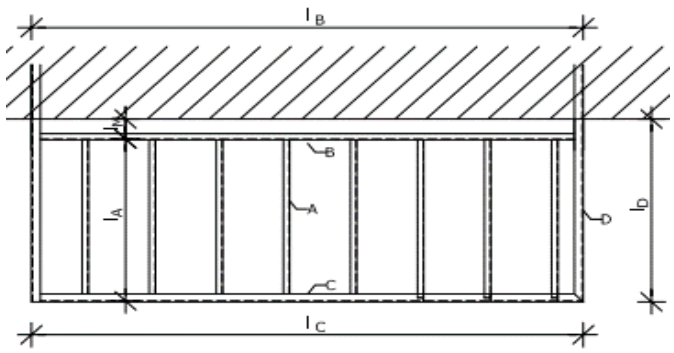
Fil:

21173 Emdrupvej - Bilag A-B til A2

SKILLEARK

Ranke nr. Type1 Ranke 1-16

l_A	1,15	[m]
l_B	3,20	[m]
l_C	3,20	[m]
l_D	1,30	[m]
l_E	0,00	[m]
a_E	0,00	[m]
A_c	0,50	[m]
l_M	0,15	[m]
l_V	0,08	[m]
h_r	1,00	[m]



Bjælke A	Statisk model:	1	Simpel -Simpel
Bjælke B	Statisk model:	1	Simpel- Simpel
Bjælke C	Statisk model:	1	Simpel- Simpel
Bjælke D	Statisk model:	4	Udkraget
Bjælke E	Statisk model:	0	-
Bjælke F	Statisk model:	0	-

Egenlast Altanbund [kN/m²]	Egenlast Rækværk [kN/m]	Nyttelast Fladelast [kN/m²]	Nyttelast Punktlast [kN]	Nyttelast Håndliste [kN/m]	Vindlast Peaktryk [kN/m2]
0,8	**0,3**	**2,5**	**2**	**0,5**	**0,64**

Input til statisk model

	g_{Ed} [kN/m]	q_{Ed} [kN/m]	$G_{B.Ed}$ [kN]	$G_{C.Ed}$ [kN]	$P_{B.Ed}$ [kN]	$P_{C.Ed}$ [kN]	$Q_{.Ed}$ [kN]	$q_{h.Ed}$ [kN]
Bjælke A	0,40	2,42					3,00	
Bjælke B	0,46	2,78					3,00	
Bjælke C	0,76	3,08					3,00	
Bjælke D	0,30		0,74	1,22	4,45	4,93	3,00	1,20
Bjælke E			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bjælke F			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Snitkræfter:

	$M_{.Ed}$ [kN]	$V_{.Ed}$ [kN]
Bjælke A	0,93	3,23
Bjælke B	3,56	4,45
Bjælke C	3,94	4,93
Bjælke D	9,58	9,77
Bjælke E	0,00	0,00
Bjælke F	0,00	0,00

Deformation:

	U_{qK} [mm]	U_K< l/400*
Bjælke A	0,24	OK
Bjælke B	1,54	OK
Bjælke C	1,01	OK
Bjælke D	1,4	OK
Bjælke E	0,0	OK
Bjælke F	0,0	OK

Fastgørelse

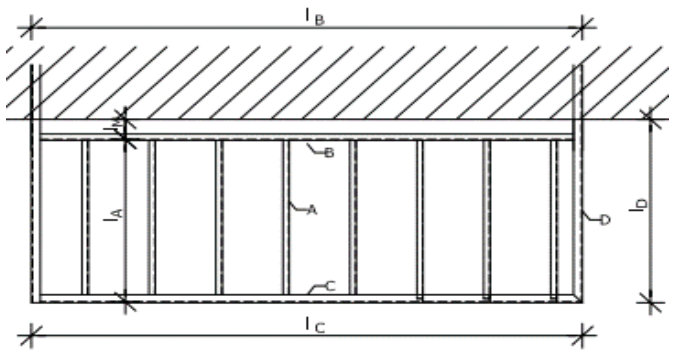
- ☑ Indspænding 1½ sten
- ☐ Indspænding 2 sten
- ☐ Indspænding etage
- ☐ Simpel understøtning
- ☐ Konsol bagkantsbjælke
- ☐ Konsoller udliggerjern
- ☑ Trækstang
- ☐ Tagaltan

**2xl ved udkraget. Profildata iht. valg af profiler.*

REAKTIONER	R_D [kN]	M_D [kNm]	R_F [kN]	M_F [kN]	$R_{B.a}$ [kN]	$R_{B.b}$ [kN]	$R_{B.c}$ [kN]	$M_{B.c}$ [kNm]	$R_{C.a}$ [kN]	$R_{C.b}$ [kN]	$M_{C.c}$ [kNm]	$R_{E.A}$ [kN]	$R_{E.B.min}$ [kN]	$R_{E.B.maks}$ [kN]
	9,77	9,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Ranke nr. Type2 Ranke 17

l_A	**1,15**	[m]
l_B	**3,60**	[m]
l_C	**3,60**	[m]
l_D	**1,30**	[m]
l_E	**0,00**	[m]
a_E	**0,00**	[m]
A_c	**0,50**	[m]
l_M	**0,15**	[m]
l_V	**0,08**	[m]
h_r	**1,00**	[m]



Bjælke A	Statisk model:	1	Simpel -Simpel
Bjælke B	Statisk model:	1	Simpel- Simpel
Bjælke C	Statisk model:	1	Simpel- Simpel
Bjælke D	Statisk model:	4	Udkraget
Bjælke E	Statisk model:	0	-
Bjælke F	Statisk model:	0	-

Egenlast Altanbund [kN/m²]	Egenlast Rækværk [kN/m]	Nyttelast Fladelast [kN/m²]	Nyttelast Punktlast [kN]	Nyttelast Håndliste [kN/m]	Vindlast Peaktryk [kN/m2]
0,8	**0,3**	**2,5**	**2**	**0,5**	**0,64**

Input til statisk model

	g_{Ed} [kN/m]	q_{Ed} [kN/m]	$G_{B.Ed}$ [kN]	$G_{C.Ed}$ [kN]	$P_{B.Ed}$ [kN]	$P_{C.Ed}$ [kN]	$Q_{.Ed}$ [kN]	$q_{h.Ed}$ [kN]
Bjælke A	0,40	2,42					3,00	
Bjælke B	0,46	2,78					3,00	
Bjælke C	0,76	3,08					3,00	
Bjælke D	0,30		0,83	1,37	5,01	5,55	3,00	1,35
Bjælke E			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bjælke F			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Snitkræfter:

	$M_{.Ed}$ [kN]	$V_{.Ed}$ [kN]
Bjælke A	0,93	3,23
Bjælke B	4,51	5,01
Bjælke C	4,99	5,55
Bjælke D	10,74	10,94
Bjælke E	0,00	0,00
Bjælke F	0,00	0,00

Deformation:

	U_{qK} [mm]	U_K< l/400*
Bjælke A	0,24	OK
Bjælke B	2,47	OK
Bjælke C	1,62	OK
Bjælke D	1,6	OK
Bjælke E	0,0	OK
Bjælke F	0,0	OK

Fastgørelse

- ☑ Indspænding 1½ sten
- ☐ Indspænding 2 sten
- ☑ Indspænding etage
- ☐ Simpel understøtning
- ☐ Konsol bagkantsbjælke
- ☐ Konsoller udliggerjern
- ☑ Trækstang
- ☐ Tagaltan

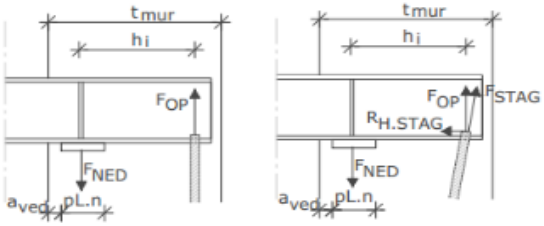
**2xl ved udkraget. Profildata iht. valg af profiler.*

REAKTIONER	R_D [kN]	M_D [kNm]	R_F [kN]	M_F [kN]	$R_{B.a}$ [kN]	$R_{B.b}$ [kN]	$R_{B.c}$ [kN]	$M_{B.c}$ [kNm]
	10,94	10,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	$R_{C.a}$ [kN]	$R_{C.b}$ [kN]	$M_{C.c}$ [kNm]	$R_{E.A}$ [kN]	$R_{E.B.min}$ [kN]	$R_{E.B.maks}$ [kN]
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

INDSPÆNDING I MURVÆRK MED STAG

Ranke	Stagtype	KON klasse altan	α Hældning	Staglængde L_{stag} [m]
R04.2 V - 2. sal	SKRÅ STAG	KK3	6	2,40
R11.2 V - 2. sal	SKRÅ STAG	KK3	6	2,40
R12.3 V - 2. sal	SKRÅ STAG	KK3	6	2,40
R17.3 V - 2. sal	SKRÅ STAG	KK3	6	2,40
-	SKRÅ STAG	KK3	-	-
-	SKRÅ STAG	KK3	-	-
-	SKRÅ STAG	KK3	-	-
-	SKRÅ STAG	KK3	-	-



							ULS			SLS - N alene	
Ranke	R_D [kN]	M_D [kNm]	t_{mur} [mm]	a_{ved} [mm]	$p_{pl.n}$ [mm]	h_i [mm]	$F_{.ned}$ [kN]	$F_{.op}$ [kN]	$F_{.STAG}$* [kN]	$M_{.k}$ [kNm]	$F_{.op.k}$ [kN]
R04.2 V - 2. sal	10,75	10,54	360	30	300x100x20	255	52,1	41,3	41,6	3,2	12,5
R11.2 V - 2. sal	10,75	10,54	360	30	300x100x20	255	52,1	41,3	41,6	3,2	12,5
R12.3 V - 2. sal	12,04	11,82	360	30	300x100x20	255	58,4	46,3	46,6	3,6	14,1
R17.3 V - 2. sal	12,04	11,82	360	30	300x100x20	255	58,4	46,3	46,6	3,6	14,1
-	-	-	-	30	300x100x20	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	30	300x100x20	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	30	300x100x20	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	30	300x100x20	-	-	-	-	-	-

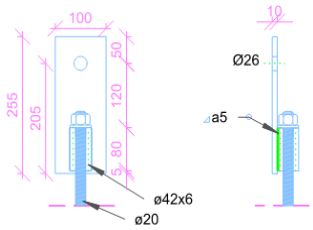
Reaktioner og momenter adderet med K_{FI}

$$F_{stag}^{*} = \frac{F_{op}}{\cos(\alpha)}$$

Kontrol af vederlagsplader

Trykareal på murværk regnes som effektivt areal af vederlagspladen + 25mm lastspredning gennem beton i sider og bagkant af vederlagsplade.

Ranke	f_d [MPa]	f_{yd} [MPa]	σ_{ned} [MPa]	$\sigma_{ned}<f_d$	Kontrol t=20mm b Bjælke D	t_{min} $p_{pl.n}$
R04.2 V - 2. sal	1,9	240,9	1,19	OK	65	14,11
R11.2 V - 2. sal	1,9	240,9	1,19	OK	65	14,11
R12.3 V - 2. sal	1,9	240,9	1,33	OK	65	14,93
R17.3 V - 2. sal	1,9	240,9	1,33	OK	65	14,93
-	1,9	240,9	-	-	65	-
-	1,9	240,9	-	-	65	-
-	1,9	240,9	-	-	65	-
-	1,9	240,9	-	-	65	-



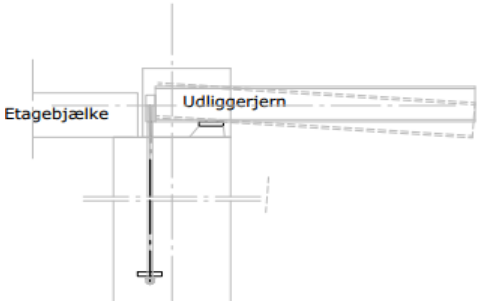
Kapacitet af stag M20 **Kapacitet af montageplade 120x20mm S355**

Ranke	Sp. Areal A_S [mm2]	σ_{M20} [MPa]	f_{ud} kv.8.8 [MPa]	$\sigma_{M20}<f_{ud}$	f_{yd} [MPa]	V_{ed} [kN]	τ_{pl} [MPa]	$\tau_{pl} < f_{yd}$
R04.2 V - 2. sal	245	169,7	474	OK	313,64	41,6	20,79	OK
R11.2 V - 2. sal	245	169,7	474	OK	313,64	41,6	20,79	OK
R12.3 V - 2. sal	245	190,2	474	OK	313,64	46,6	23,30	OK
R17.3 V - 2. sal	245	190,2	474	OK	313,64	46,6	23,30	OK
-	245	-	474	-	313,64	-	-	-
-	245	-	474	-	313,64	-	-	-
-	245	-	474	-	313,64	-	-	-
-	245	-	474	-	313,64	-	-	-

*Von Misses brudbetingelse

Deformationer fra stag

Tøjning fra trækkraft i stag vil bidrage med en længdeforøgelse, som ved vinkeldrejningen påvirker altanen i forkant:



Deformation Brudlast **Deformation SLS N kar**

Tøjning σ_{M20}/E_S ε_{ULS} x10^3	Længde-udvidelse $\varepsilon \times L_{stag}$ ΔL [mm]	Tøjning σ_{M20}/E_S ε_{SLS} x10^3	Længde-udvidelse $\varepsilon \times L_{stag}$ ΔL [mm]	$U_{k.STAG}$ Forkant altan [mm]	Udliggerjern $U_{UD.k}$ iht. Bilag A [mm]	$U_{k.STAG}+U_{UD.k}$ [mm]	Anb. Maks $2xL_D/400$ [mm]	
0,81	1,94	0,24	0,58	3,16	1,41	4,57	9,20	OK
0,81	1,94	0,24	0,58	3,16	1,41	4,57	9,20	OK
0,91	2,17	0,27	0,66	3,55	1,59	5,14	9,20	OK
0,91	2,17	0,27	0,66	3,55	1,59	5,14	9,20	OK
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Længdedefomation ved brudlast vurderes acceptabel og imødekommes ved etablering af blød isolering.

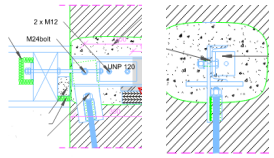
Svejsesøm

Last i stag overføres til montageøje som påsvejses montagepladen
Lasten fra stag overføres som ren forskydning i sømme svarende til kantsømmen med a=5mm
Længde af søm min. 80 mm

Af TS tabel 6.5 findes:	$V_{w.Rd}$ =	1,811 kN/mm	
Total kapacitet af søm	V_{rd} =	144,88 kN	
Største stag last	F_{STAG} =	46,6 kN	OK

Boltesamling n_{bolt} = 1

Last i bolten som fastholder motangepladen undersøges:



$$I_p := \sum_{i=1}^{n_{bolt}} \left(x_i^2 + y_i^2\right) \qquad F_x := \frac{0kN}{n_{bolt}} - \frac{M_{Ed} \cdot y_i}{I_p} \qquad F_y := \frac{R_{Ed}}{n_{bolt}} + \frac{M_{Ed} \cdot x_i}{I_p} \qquad F_{bolte} := \sqrt{F_x^2 + F_y^2}$$

LAST I BOLT FOR M16:

Fx [kN]	Fy [kN]	F_{bolt} [kN]	$F_{.d}$ [kN]	$F_{bolt}<F_d$
0,00	12,04	12,04	54,7	OK

$d_{bolt} := 16mm$

$d_0 = 18.00 \cdot mm$

Hulrandskapacitet for UNP kropsplade

Tykkelse af profil (UNP160) $t_{pr} := 7.5mm$

Hulrandskapacitet $F_{b.Rd} := 2.5 \cdot d_{bolt} \cdot t_{pr} \cdot \frac{f_{uk}}{\gamma_{M2}}$ $F_{b.Rd} = 91.11 \cdot kN$

Overklipningskapacitet

Skaftareal $A_s := 201mm^2$

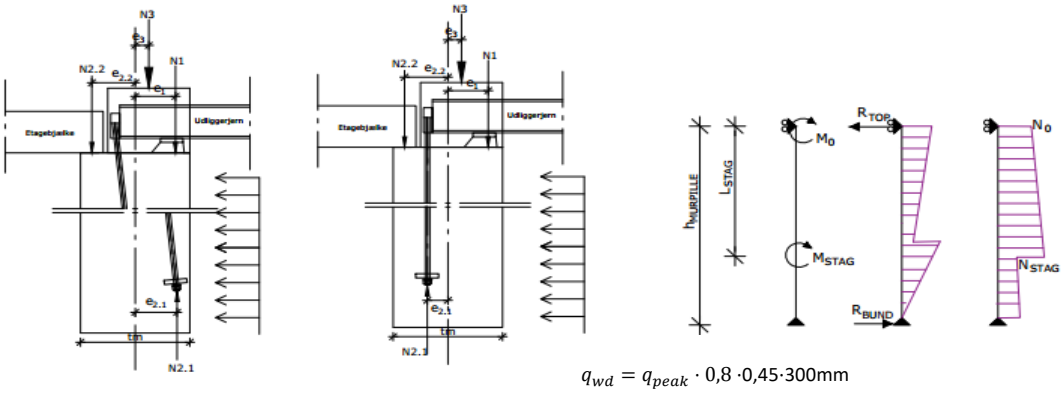
Boltestyrkeklasse $f_{u.bolt} := 800MPa$

Reduktionsfaktor $\alpha_v := 0.6$

reduktionsfaktor for 20mm mellemlægsplade $\beta_p := \frac{9 \cdot 16mm}{8 \cdot 16mm + 3 \cdot 20mm}$ $\beta_p = 0.77$

Overklipning $F_{v.Rd} := \alpha_v \cdot A_s \cdot \frac{f_{u.bolt}}{\gamma_{M2}} \cdot \beta_p$ $F_{v.Rd} = 54.74 \cdot kN$

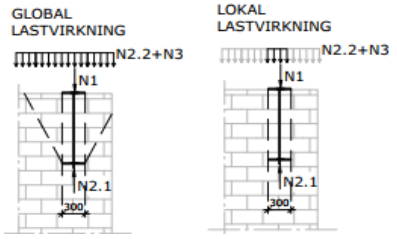
MODHOLD OG MURPILLE



$$q_{wd} = q_{peak} \cdot 0{,}8 \cdot 0{,}45 \cdot 300\text{mm}$$

Geometrier

Ranke	L_{STAG} [mm]	t_{mur} [mm]	$h_{MURPILLE}$ [mm]	$b_{MURPILLE}$ [mm]
R04.2 V - 2. sal	2400,00	360	2940	840
R11.2 V - 2. sal	2400,00	360	2940	1500
R12.3 V - 2. sal	2400,00	360	2940	4039
R17.3 V - 2. sal	2400,00	360	2940	2077
-	-	480	-	-
-	-	480	-	-
-	-	480	-	-



Laster

Ranke	N1 [kN]	N2.1 [-kN]	N2.2 (GUNST) [kN]	N3 [kN]	evt N4 [kN]	N5 Tyngde murpille 1:2 lastspredning [kN]	GLOBAL N_0 [kN]	GLOBAL N_{STAG} [kN]	LOKAL N'_0 [kN]	LOKAL N'_{STAG} [kN]	qw.d [kN/m]
R04.2 V - 2. sal	52,09	-41,57	7,06	17,40		10,15	76,54	45,12	60,83	23,66	0,07
R11.2 V - 2. sal	52,09	-41,57	0,00	5,66		6,73	57,75	22,90	53,22	16,06	0,07
R12.3 V - 2. sal	58,38	-46,59	0,00	46,49		12,92	104,87	71,20	61,83	19,64	0,07
R17.3 V - 2. sal	58,38	-46,59	0,00	57,05		12,92	115,43	81,76	66,62	24,43	0,07
-	-	-	0,00	0,00		0,00	-	-	-	-	-
-	-	-	0,00	0,00		0,00	-	-	-	-	-
-	-	-	0,00	0,00		0,00	-	-	-	-	-

Excentriciteter ift center

Ranke	e_1 [mm]	$e_{2.1}$ [mm]	$e_{2.2}$ [mm]	e_3 [mm]	e_4 [mm]	e_5 [mm]	e_0 [mm]	e_t [mm]	e'_0 [mm]	e'_t [mm]
R04.2 V - 2. sal	116,7	116,7	-120,0	20,0		10,0	72,9	58,6	97,0	74,7
R11.2 V - 2. sal	116,7	116,7	-120,0	20,0		10,0	107,2	81,5	114,6	86,4
R12.3 V - 2. sal	116,7	116,7	-120,0	20,0		10,0	73,8	59,2	111,3	84,2
R17.3 V - 2. sal	116,7	116,7	-120,0	20,0		10,0	68,9	55,9	104,7	79,8
-	-	-	-	-		10,0	-	-	-	-
-	-	-	-	-		10,0	-	-	-	-
-	-	-	-	-		10,0	-	-	-	-

Momenter og reaktioner

Ranke	KK2/KK3 Bygværk	$M'_0{}^*$	$M'_{STAG}{}^*$	R_{TOP}	$R_{H.STAG}$
R04.2 V - 2. sal	KK3	5,90	0,09	2,04	4,35
R11.2 V - 2. sal	KK3	6,10	0,20	2,14	4,35
R12.3 V - 2. sal	KK3	6,88	0,21	2,41	4,87
R17.3 V - 2. sal	KK3	6,98	0,31	2,48	4,87
-	KK3	-	-	-	-
-	KK3	-	-	-	-
-	KK3	-	-	-	-

*Momenter adderet med K_{FI} på KK3 altaner

$$M_0 = e_0 \cdot N_0$$

$$M_{stag} = e_{2.1} \cdot N_{2.1} + e_t \cdot (N_0 + N_5) + \frac{1}{8} \cdot q_{w.d} \cdot h_{MURPILLE}^2$$

$$R_{TOP} = \frac{\quad}{\quad}$$

$$R_{H.STAG} = \frac{F_{stag}}{\sin(\alpha)}$$

vandrette laster

Forankring med muranker

kraften fra murværket regnes overført til etagebjælkerne ved et murankre.
Murankret er et standardbeslag som normalt anvendes til formålet.
Det fastgøres til etagebjælken ved 2 franske skruer Ø10

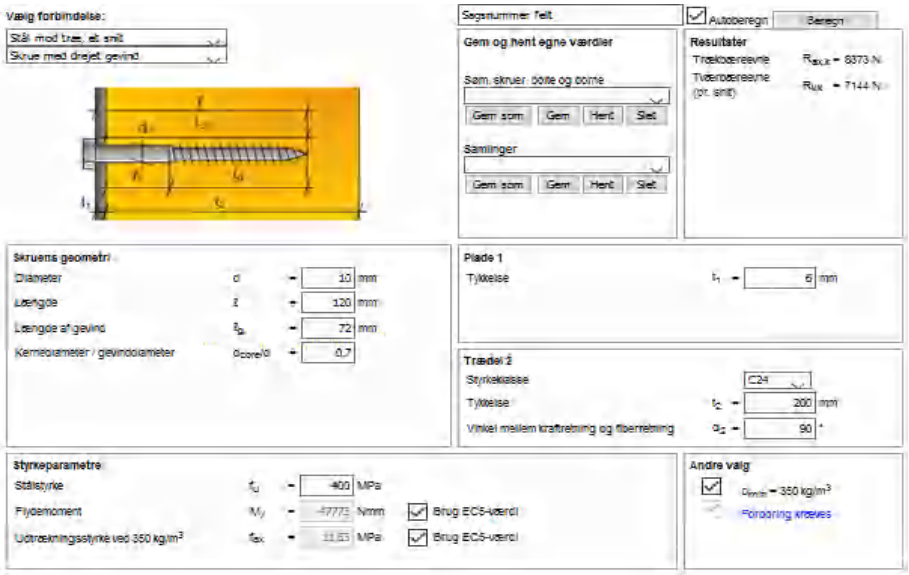
MURANKER

Ranke	Forankring	Antal FR i samling	Udnyttelse bolte
R04.2 V - 2. sal	Udveksling	-	-
R11.2 V - 2. sal	Udveksling	-	-
R12.3 V - 2. sal	Udveksling	-	-
R17.3 V - 2. sal	Udveksling	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

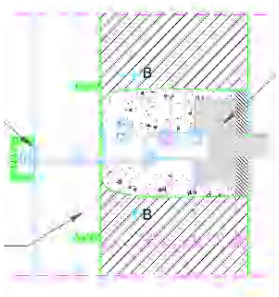
Kapacitet af èn Fransk Skrue 10x120:

$$R_{v.d} = 7.14\text{kN} \cdot \frac{k_{mod.M.last}}{\gamma_F}$$

$R_{v.d}$= 4,21 kN



Forankring med udkraget udveklsing



For stålvinkel 160x80x16 S450

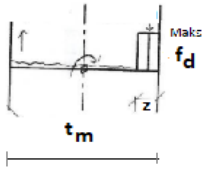
W_{pl}	5120,00	mm^3
fyd	409,09	Mpa

For boltesamling

n	2	
M	12	mm
A_s	84,3	mm^2

				STÅLVINKEL		BOLTE					
Ranke	Forankring	M_{maks} [kNm]	R_V [kN]	σ_{vinkel} [MPa]	$\sigma_{vinkel} < f_{yd}$ Kontrol	$F_{t,Ed}$ [kN]	$F_{t,Rd}$ [kN]	$F_{v,Rd}$ [kN]	$F_{t,Ed} < F_{t,Rd}$ Kontrol	$R_v < F_{v,Rd}$ Kontrol	komb < 1 Kontrol
R04.2 V - 2. sal	Udveksling	1,30	4,35	254,62	OK	17,38	44,96	59,95	OK	OK	OK
R11.2 V - 2. sal	Udveksling	1,30	4,35	254,62	OK	17,38	44,96	59,95	OK	OK	OK
R12.3 V - 2. sal	Udveksling	1,46	4,87	285,36	OK	19,48	44,96	59,95	OK	OK	OK
R17.3 V - 2. sal	Udveksling	1,46	4,87	285,36	OK	19,48	44,96	59,95	OK	OK	OK
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Optagelse af moment i murpille



$$M_0 = f_d \cdot z \cdot \left(\frac{t_m}{2} - \frac{z}{2}\right)$$

$$0 = \frac{f_d \cdot t_m \cdot z}{2} - \frac{f_d \cdot z^2}{2} - M_0$$

$$A = -\frac{f_d}{2} \qquad B = \frac{f_d \cdot t_m}{2} \qquad C = -M_0 \qquad d = B^2 - 4 \cdot A \cdot C \qquad z = \frac{-B + \sqrt{d}}{2 \cdot A}$$

Mindste normalkraft for optagelse af moment i murfeltet, beregnes udfra ovenstående betragtning.
For momentligevægt om tyngdepunktet, findes den maksimale tilladelige udbredning (z) ift. murværkets trykstyrke.
Den interne momentarm i murfeltet bruges da til at regne den mindste normalkraft der skal findes, uden at der forekommer trækspændinger i murværket.
Mindste normalkraf findes af:

$$N_{min} = 300mm \cdot z \cdot f_d$$

FOR M_0

Ranke	f_d mur [MPa]	2. Gradsligning A	B	C	diskriminant d	z	$N_{0.MIN}$ [kN]	N_0 [kN]	$N_{0.MIN} < N_0$ Kontrol
R04.2 V - 2. sal	1,90	-0,95	0,34	-0,01	0,09	0,02	10,35	76,54	OK
R11.2 V - 2. sal	1,90	-0,95	0,34	-0,01	0,09	0,02	10,73	57,75	OK
R12.3 V - 2. sal	1,90	-0,95	0,34	-0,01	0,09	0,02	12,19	104,87	OK
R17.3 V - 2. sal	1,90	-0,95	0,34	-0,01	0,09	0,02	12,37	115,43	OK
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

FOR M_{STAG}

Ranke	f_d mur [MPa]	2. Gradsligning A	B	C	diskriminant d	z	$N_{STAG.MIN}$ [kN]	N_{STAG} [kN]	$N_{STAG.MIN} < N_{STAG}$ Kontrol
R04.2 V - 2. sal	1,90	-0,95	0,34	0,000	0,12	0,0003	0,16	45,12	OK
R11.2 V - 2. sal	1,90	-0,95	0,34	0,000	0,12	0,0006	0,34	22,90	OK
R12.3 V - 2. sal	1,90	-0,95	0,34	0,000	0,12	0,0006	0,36	71,20	OK
R17.3 V - 2. sal	1,90	-0,95	0,34	0,000	0,12	0,0009	0,51	81,76	OK
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Kontrol af søjlevirkning efter ritterformel

$$R_r = \frac{f_k}{\gamma_M} \frac{b t_{eff}}{1 + \frac{12 f_k}{\pi^2 E_{0k}} \left(\frac{l_s}{t_{eff}}\right)^2} \; 0{,}9$$

Ranke	f_k mur [MPa]	γ_m	E_{0k} [MPa]	l_s [m]	b [m]	e_t [mm]	t_{mur} [m]	t_{eff} [m]	R_r [kN]	$N_0 < R_r$ Kontrol
R04.2 V - 2. sal	2,40	1,87	355,00	2,94	0,84	58,59	0,36	0,24	106,85	OK
R11.2 V - 2. sal	2,40	1,87	355,00	2,94	1,04	81,47	0,36	0,20	83,26	OK
R12.3 V - 2. sal	2,40	1,87	355,00	2,94	1,04	59,21	0,36	0,24	130,25	OK
R17.3 V - 2. sal	2,40	1,87	355,00	2,94	1,04	55,92	0,36	0,25	137,74	OK

Dokument: 2019-0198138-25

904942~001 Inds. 8 Ansøgning om udskiftning af 50 altaner samt etablering af 1 altan og 1 altandør - Konstruktionsprojekt, Emdrupvej 56-68

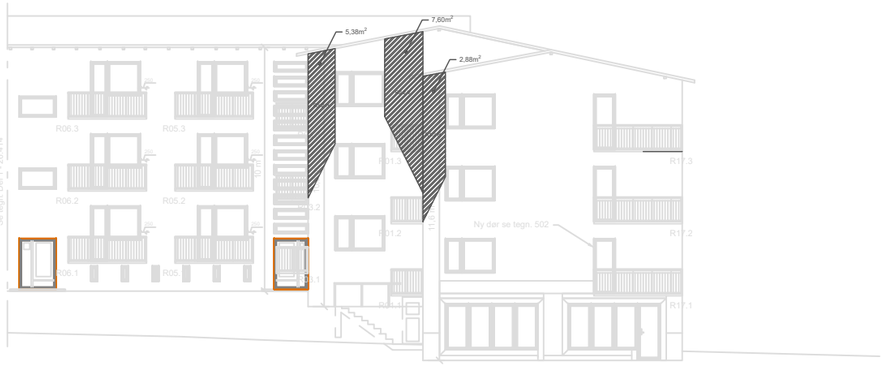
Fil:

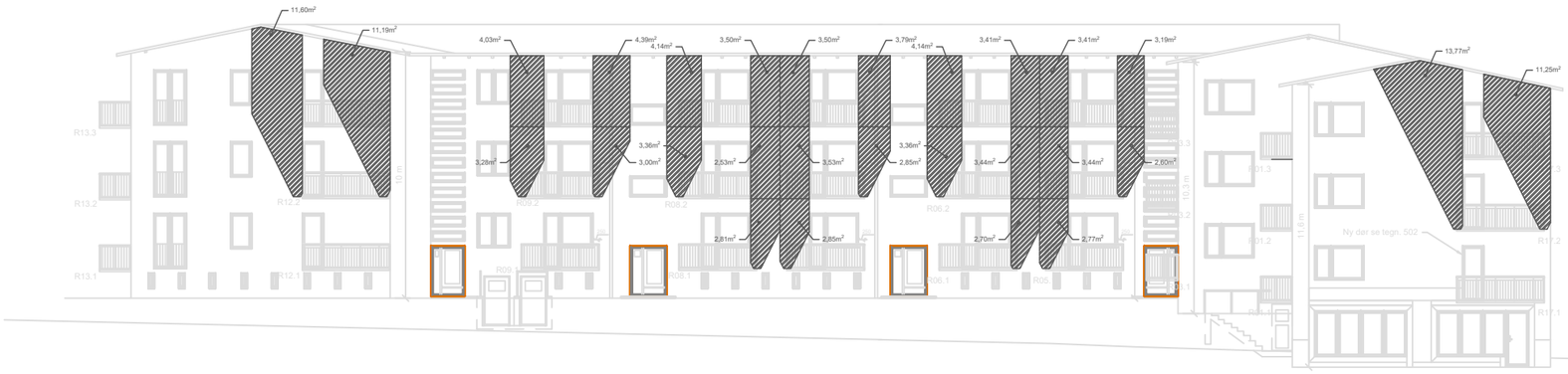
21173 Emdrupvej - Bilag C til A2

SKILLEARK

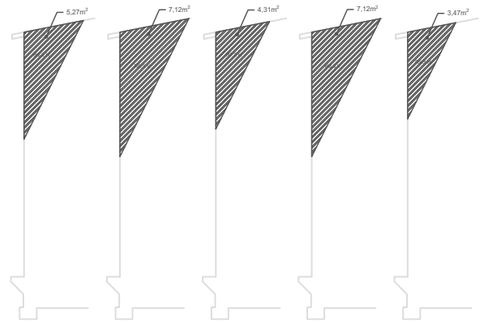
Bilag C1 - Facadearealer for afsnit 03.1

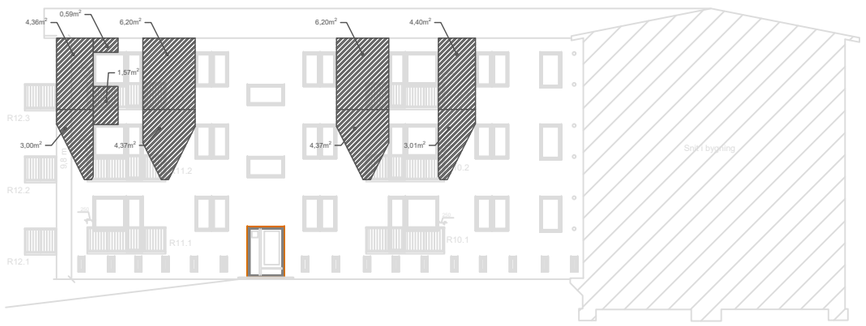






Trappevægge

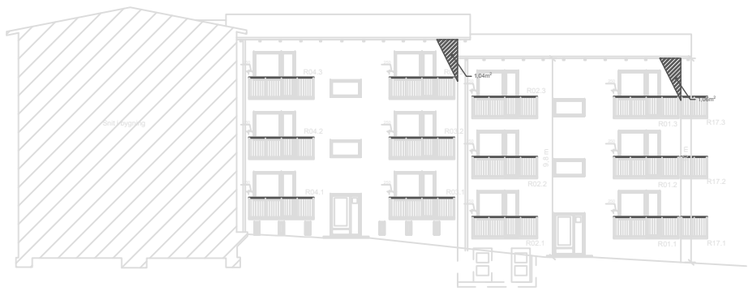






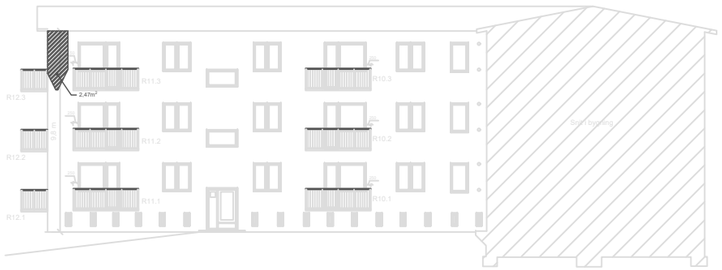
Bilag C2 - Facadearealer for afsnit 03.2



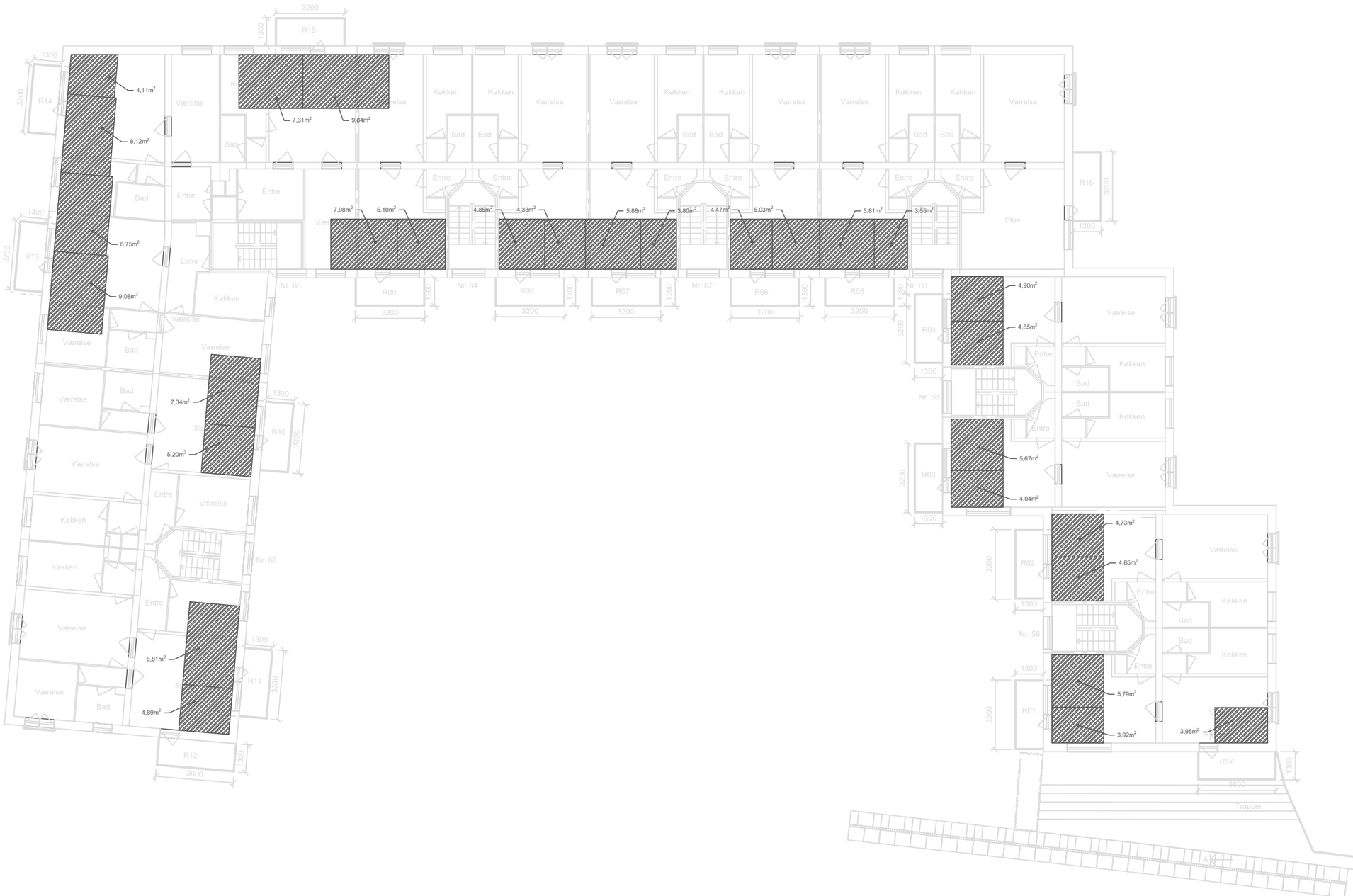








Bilag C3 - Etagearealer for afsnit 03.1 og afsnit 03.2



Dokument: 2019-0198138-25

904942~001 Inds. 8 Ansøgning om udskiftning af 50 altaner samt etablering af 1 altan og 1 altandør - Konstruktionsprojekt, Emdrupvej 56-68

Fil:

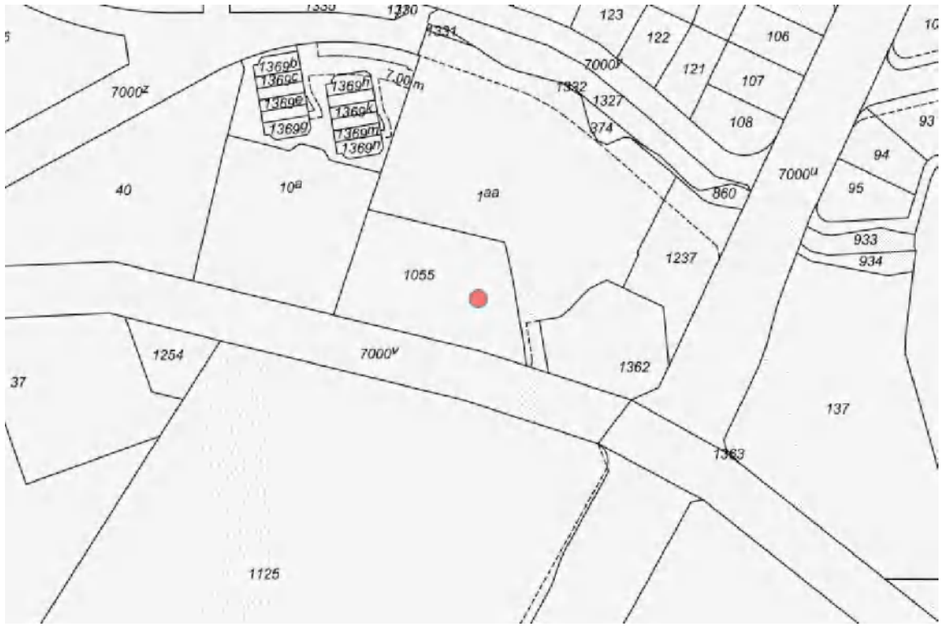
21173 Emdrupvej A3 Tegninger

SKILLEARK

Tegn nr.: 26.101 Rev.: -







ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68

Emne:
Altaner
Matrikel- og situationsplan - foto mod gaden

Tegn nr.: 26.101 Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.102 Rev. -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

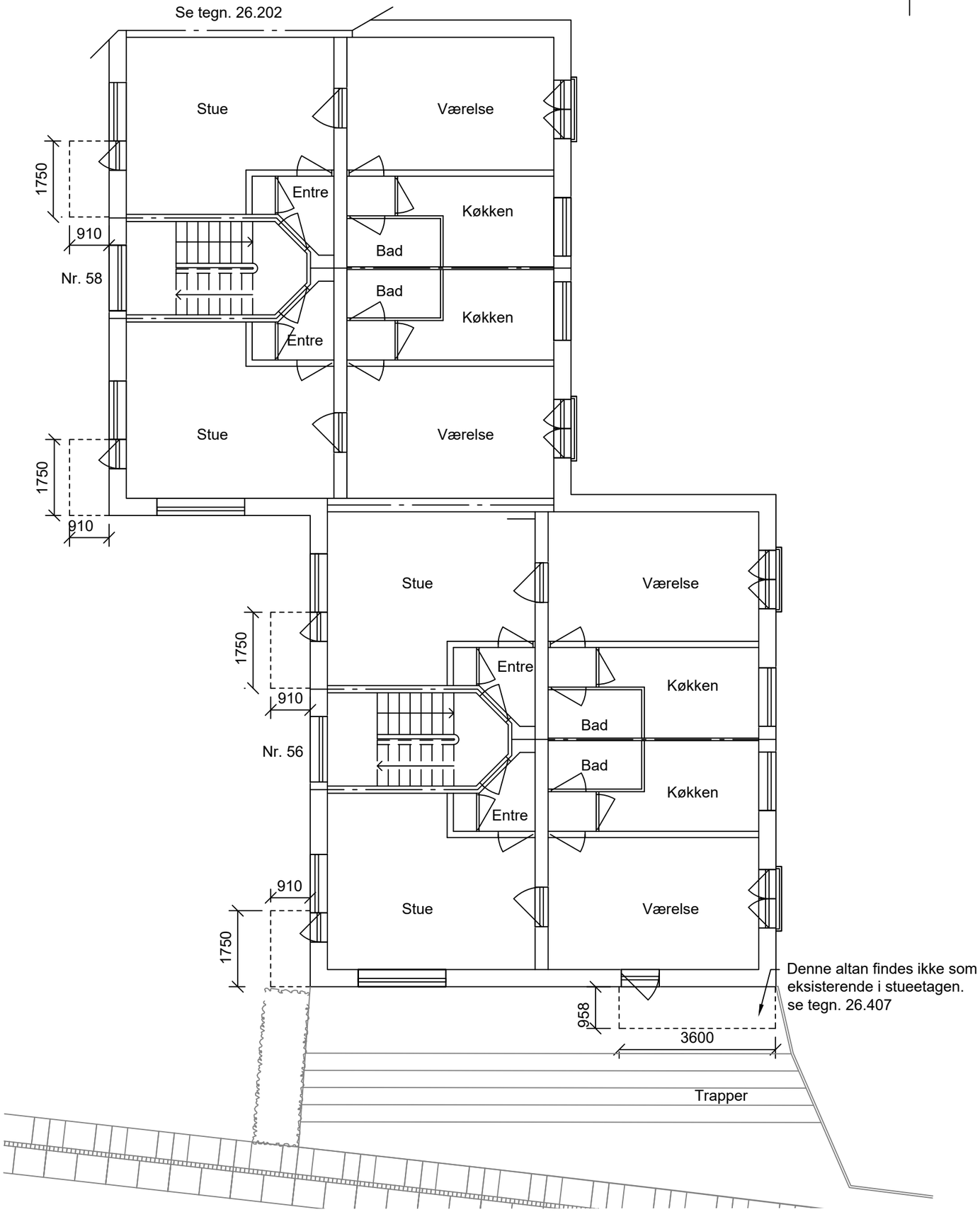
ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Matrikel- og situationsplan				Tegn nr.: 26.102 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:500	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG



Tegn nr.: 26.201 Rev.: -

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

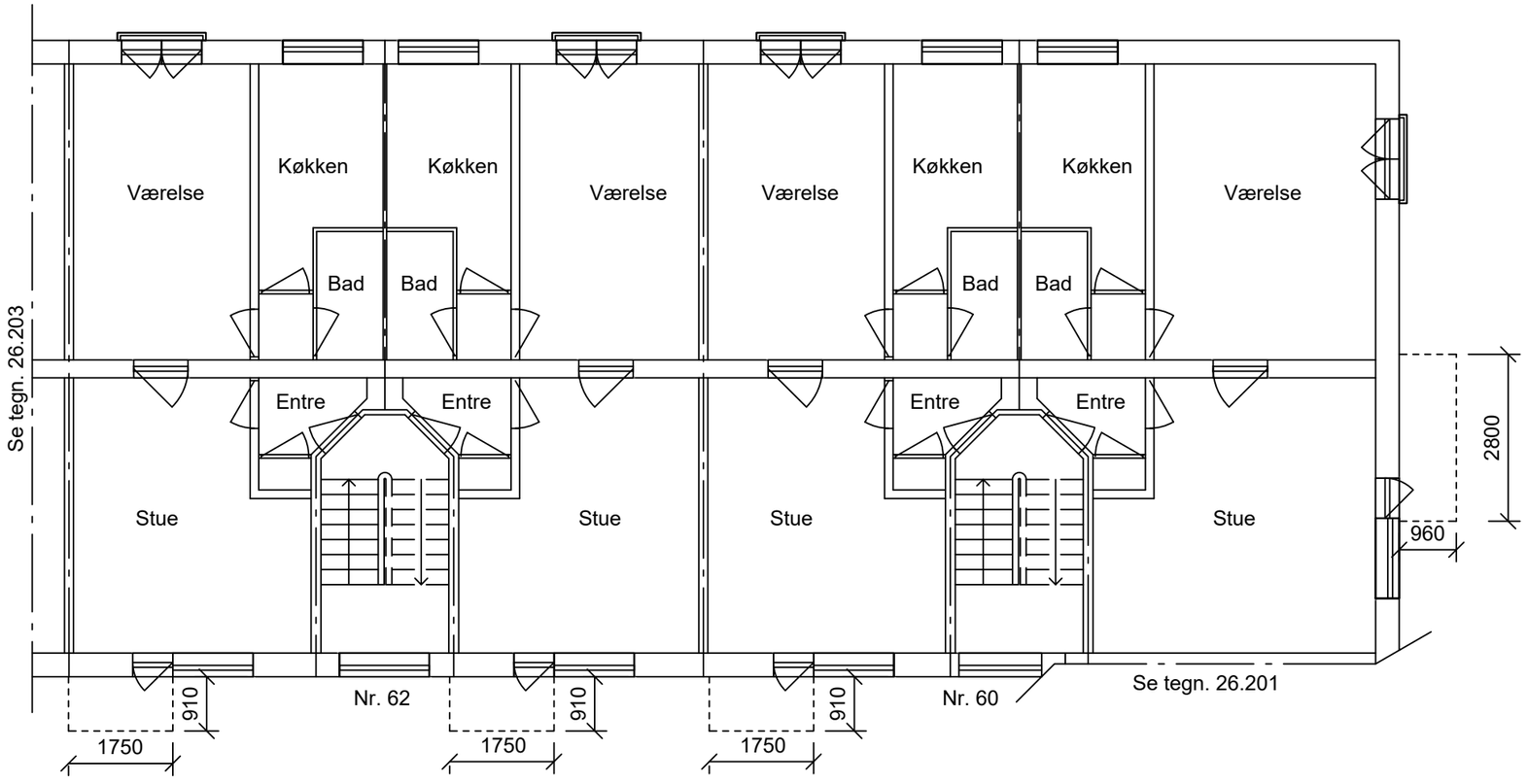
ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:	Tegn nr.:	Rev.
Emdrupvej 56-68	26.201	-
Emne:	Sags nr.:	
Altaner	21173	
Etageplan - nr. 56-58 - Eksisterende forhold	Matr. nr.: 1055	

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

Tegn nr.: 26.202 Rev.: -

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

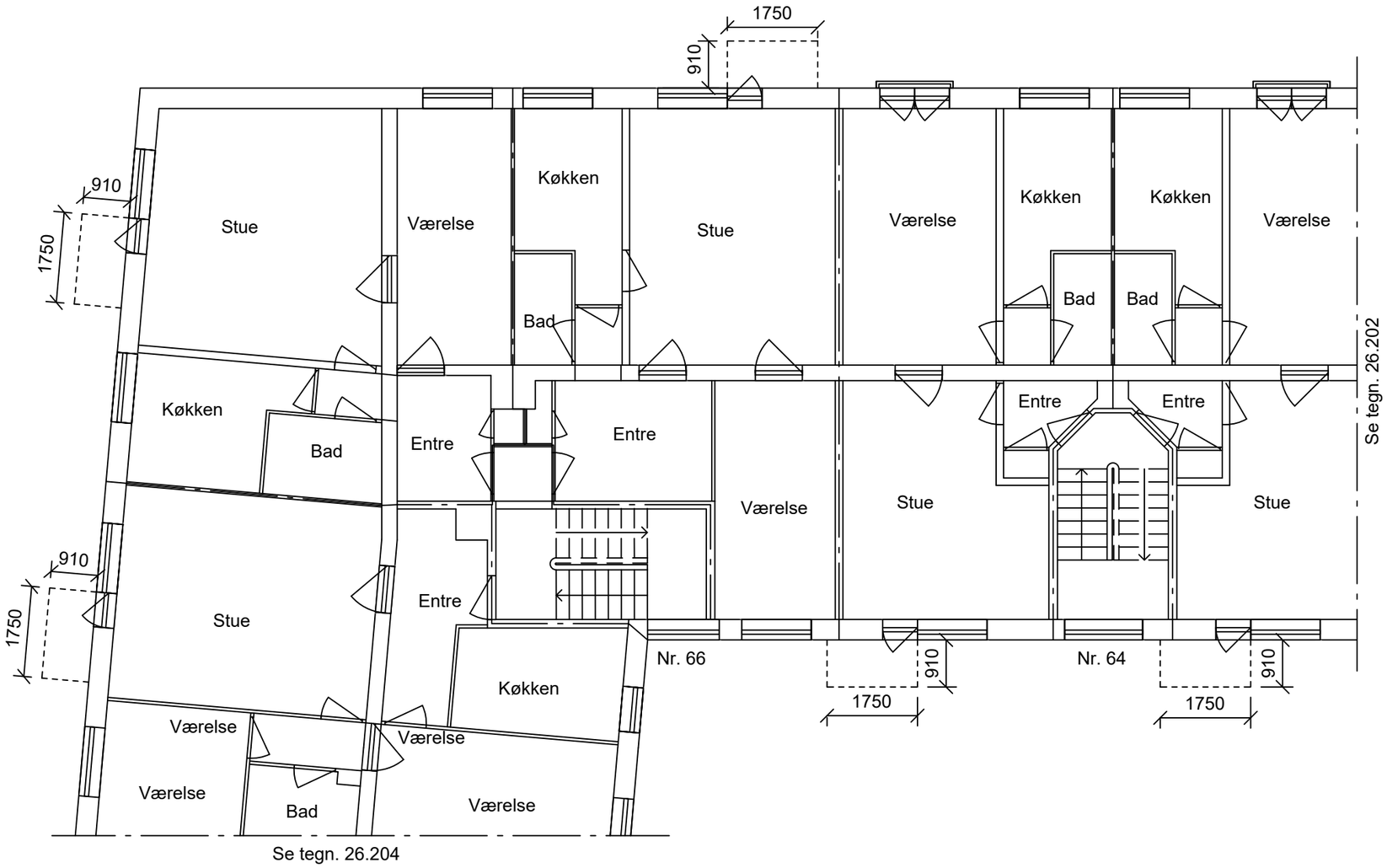
Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
Etageplan - nr. 60-62 - Eksisterende forhold

Tegn nr.: 26.202 Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.203 Rev.: -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

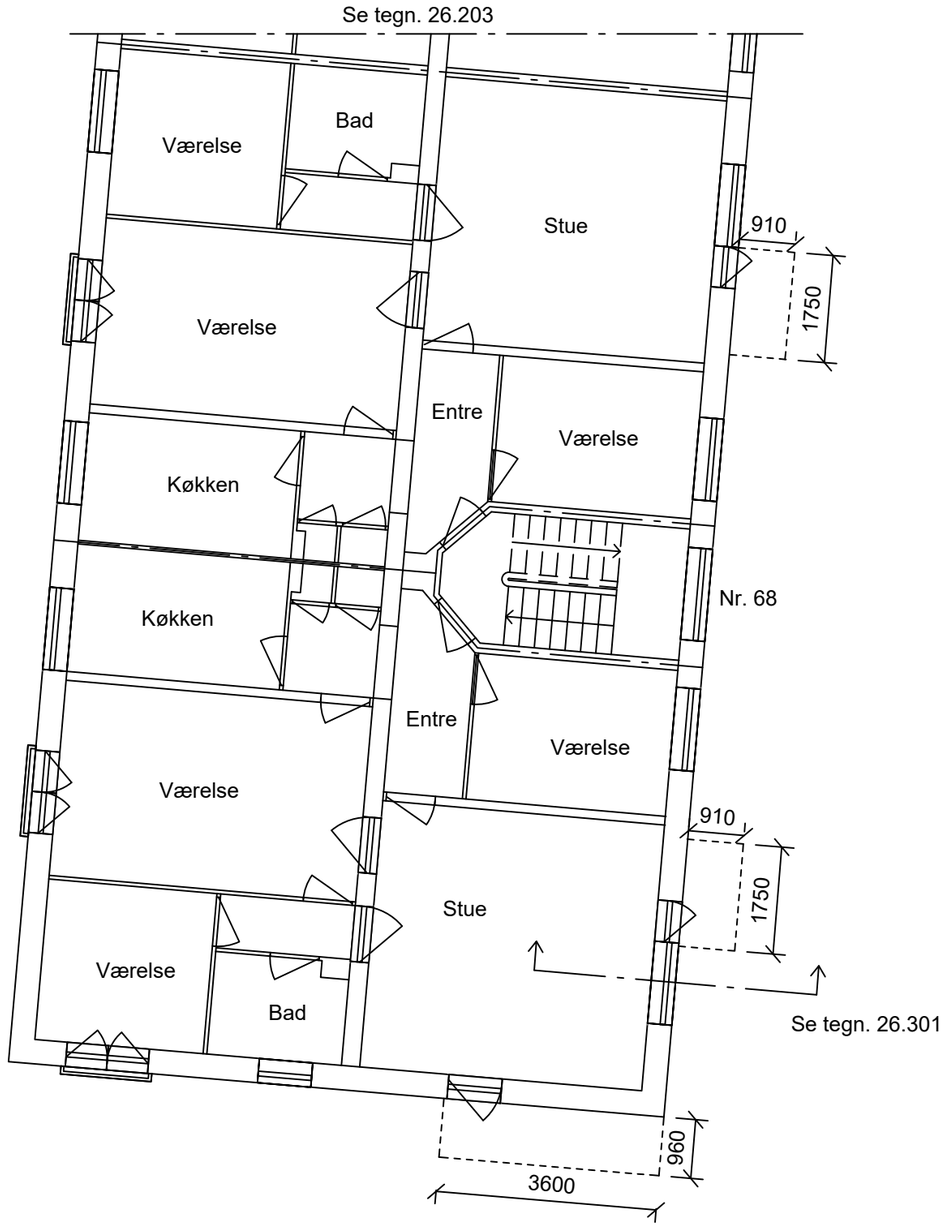
Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
Etageplan - nr. 64-66 - Eksisterende forhold

Tegn nr.: 26.203 Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG



Tegn nr.: 26.204 Rev.: -

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

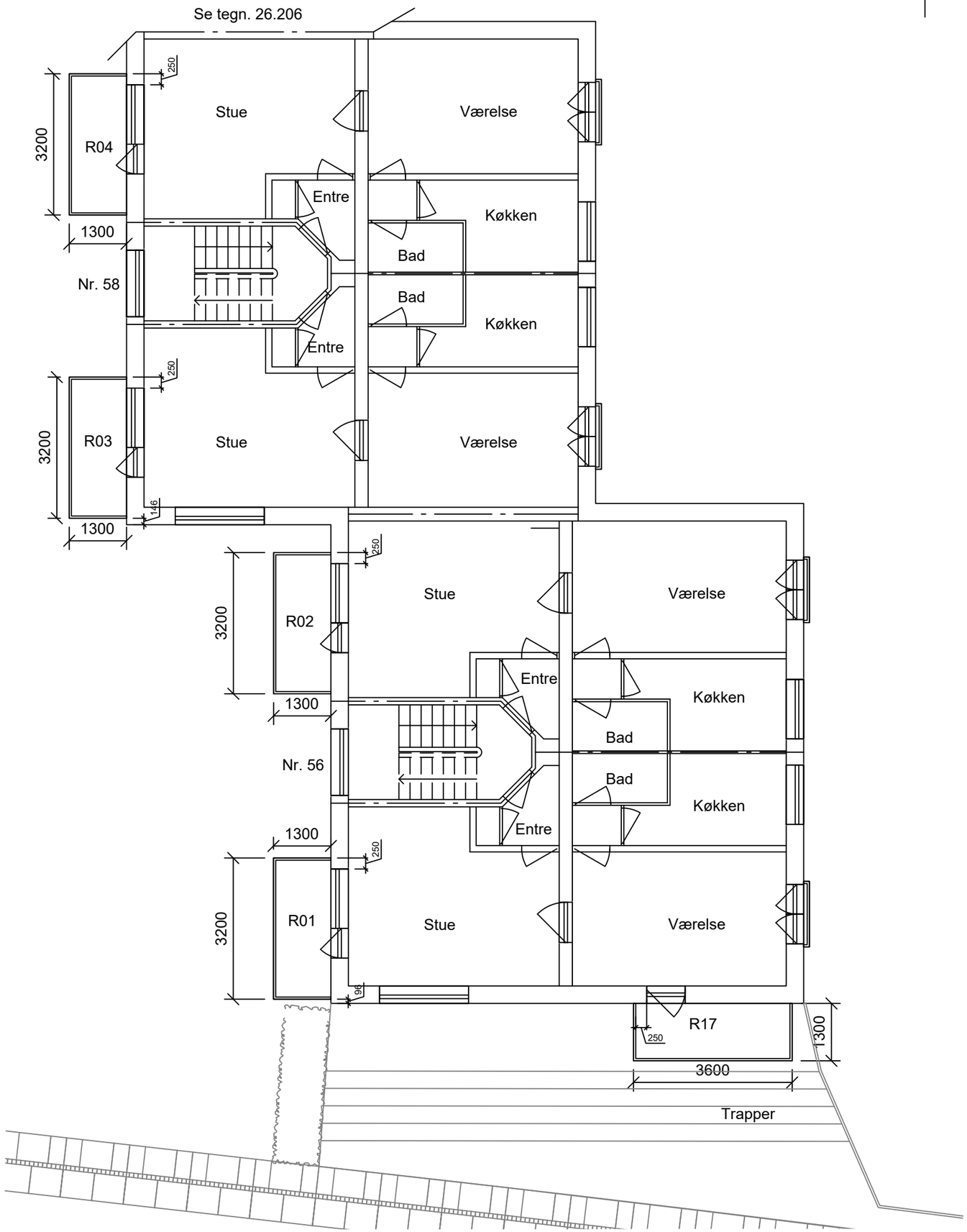
ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Etageplan - nr. 68 - Eksisterende forhold				Tegn nr.: 26.204 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:100	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG



Tegn nr.: 26.205 Rev.: -

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

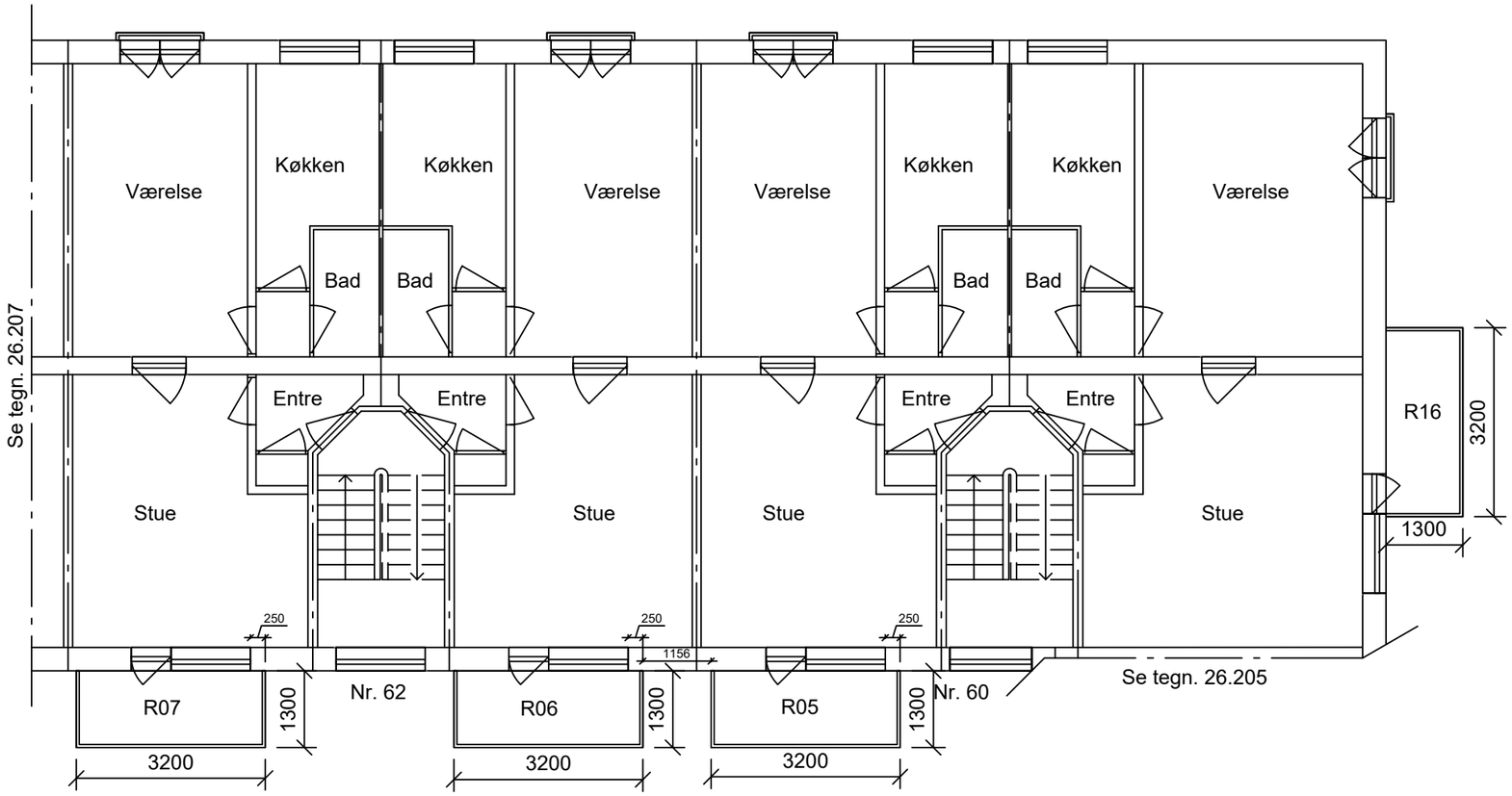
ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Etageplan - nr. 56-58 - Fremtidige forhold				Tegn nr.: 26.205 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:100	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG



Tegn nr.: 26.206 Rev.: -

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

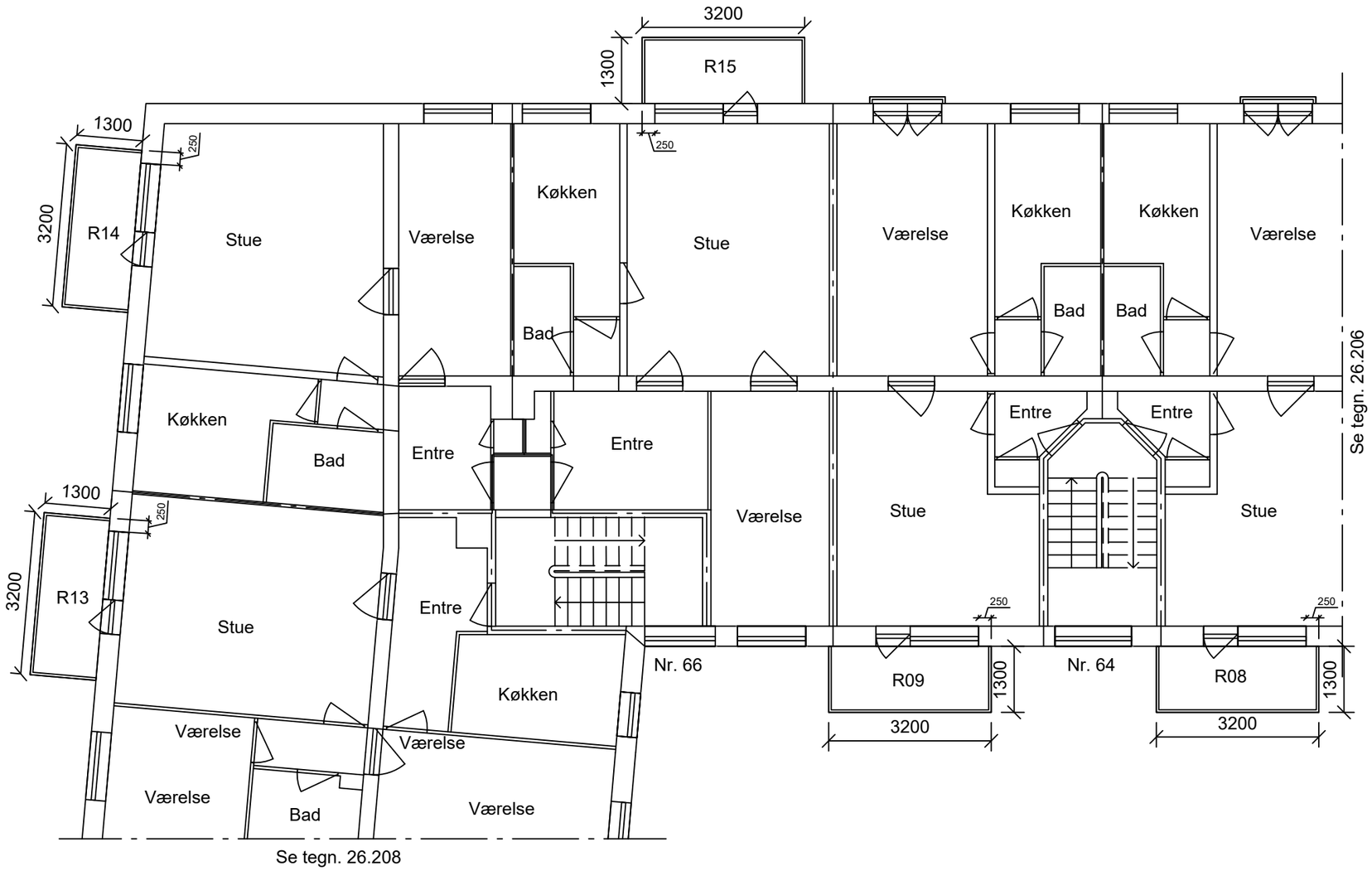
ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Etageplan - nr. 60-62 - Fremtidige forhold				Tegn nr.: 26.206 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:100	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.207 Rev.: -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

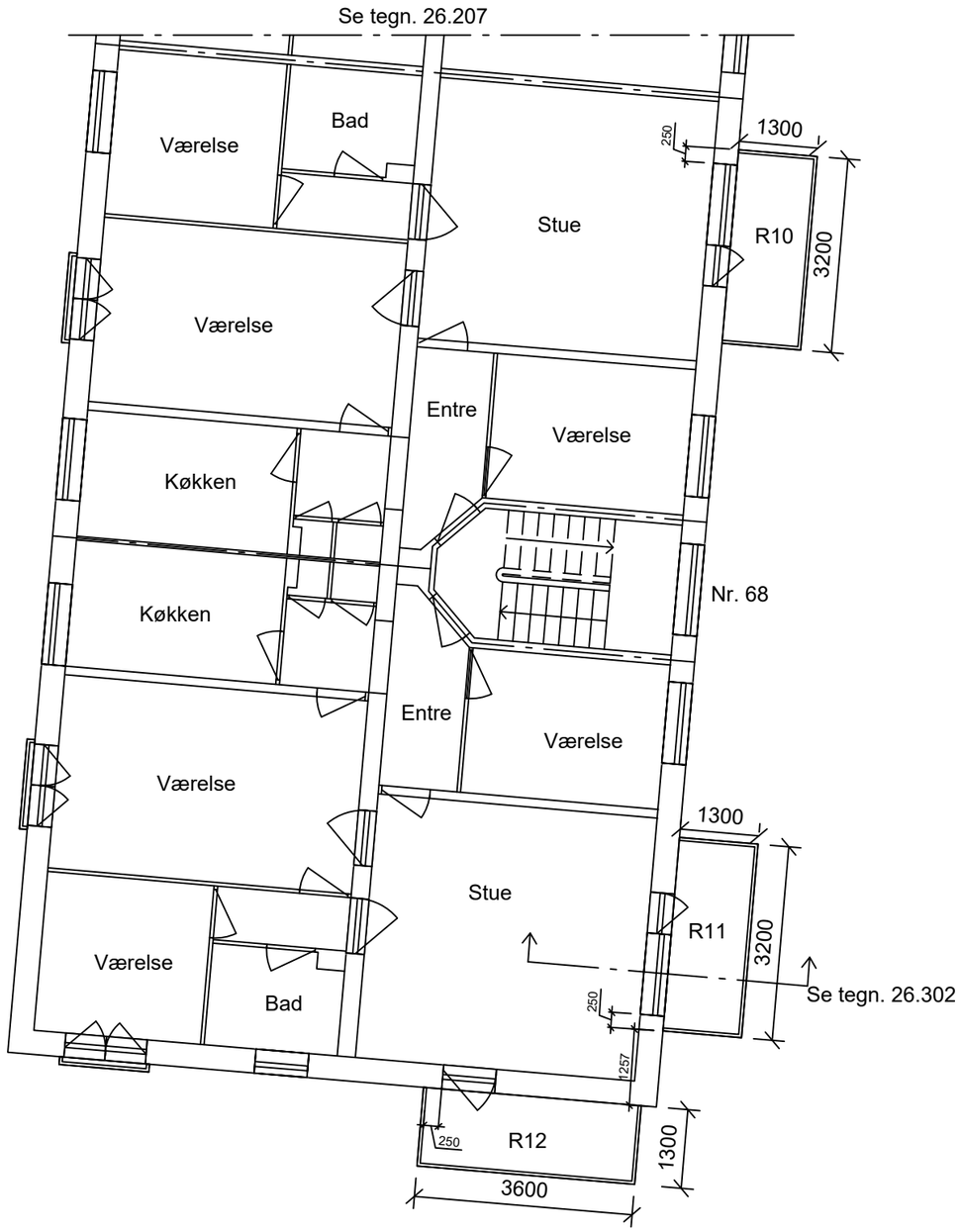
ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Etageplan - nr. 64-66 - Fremtidige forhold				Tegn nr.: 26.207 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:100	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG



Tegn nr.: 26.208 Rev.: -

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

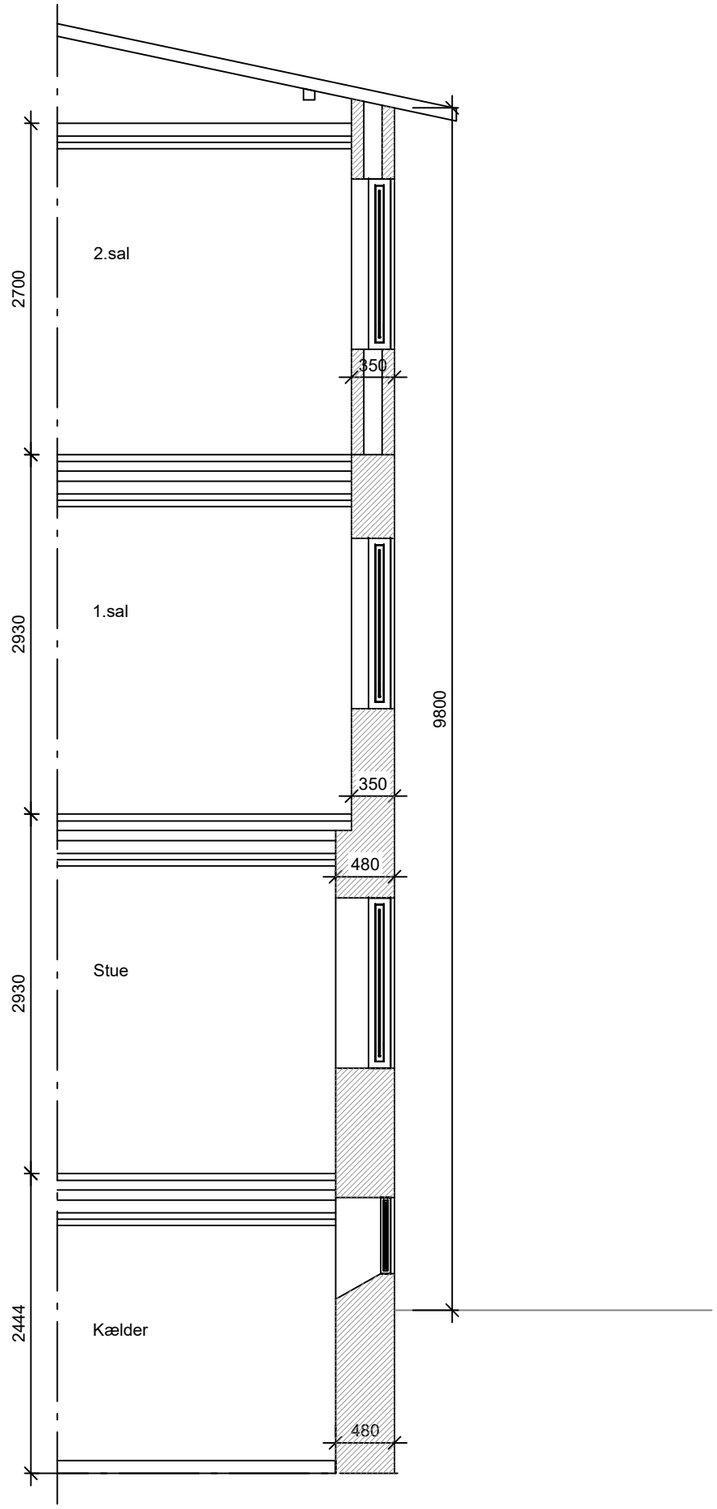
ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Etageplan - nr. 68 - Fremtidige forhold				Tegn nr.: 26.208 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:100	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG



Tegn nr.: 26.301 Rev.: -

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

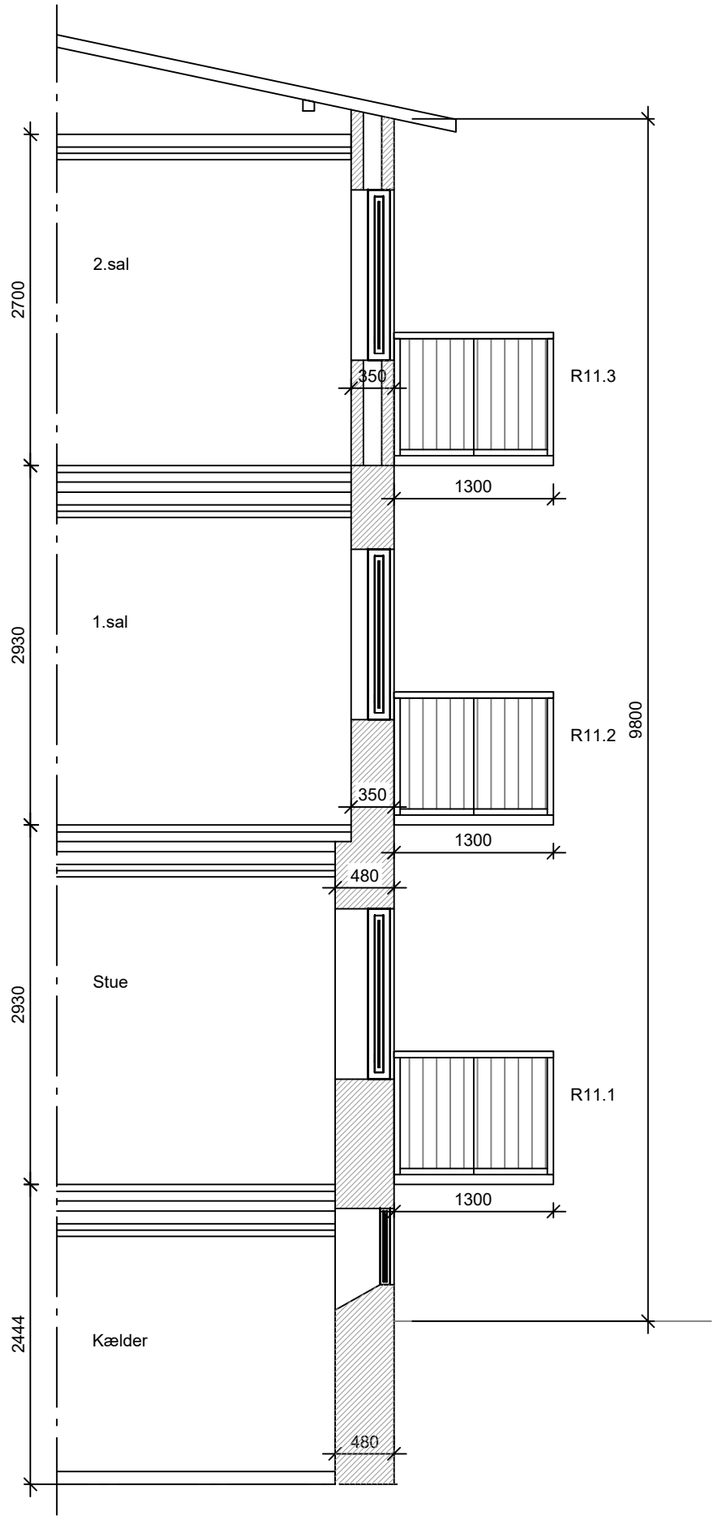
ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Snit facade A-A Eksisterende forhold				Tegn nr.: 26.301 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:50	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG



Tegn nr.: 26.302 Rev.: -

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Snit facade A-A - Fremtidige forhold				Tegn nr.: 26.302 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:50	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.401 Rev. -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68
Emne:
Altaner
Facade mod øst - nr. 56-60 - Eksisterende forhold

Tegn nr.: 26.401 Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.402 Rev.: -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68
Emne:
Altaner
Facade mod nord - nr. 56-68 - Del 1 - Eksisterende forhold

Tegn nr.: 26.402 Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.403 Rev. -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68

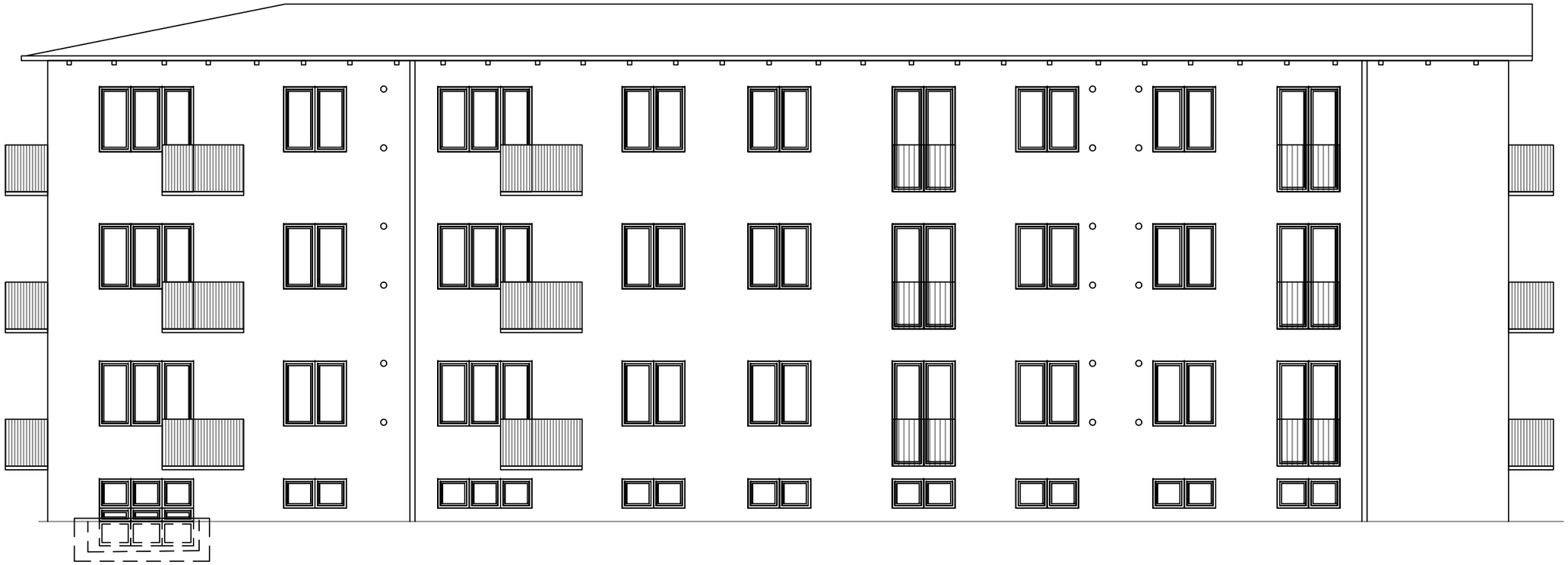
Emne:
Altaner
Facade mod nord - nr. 56-68 - Del 2 - Eksisterende forhold

Tegn nr.: 26.403 Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.404 Rev.: -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68
Emne:
Altaner
Facade mod vest - nr. 66-68 - Eksisterende forhold

Tegn nr.: 26.404 Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.405 Rev. -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:	Tegn nr.:	Rev.
Emdrupvej 56-68	26.405	-
Emne:	Sags nr:	
Altaner	21173	
Facade mod vest - nr. 56-60 - Eksisterende forhold	Matr. nr. 1055	

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.406 Rev. -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 - Eksisterende forhold				Tegn nr.: 26.406 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev. -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:100	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.407 Rev. -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68

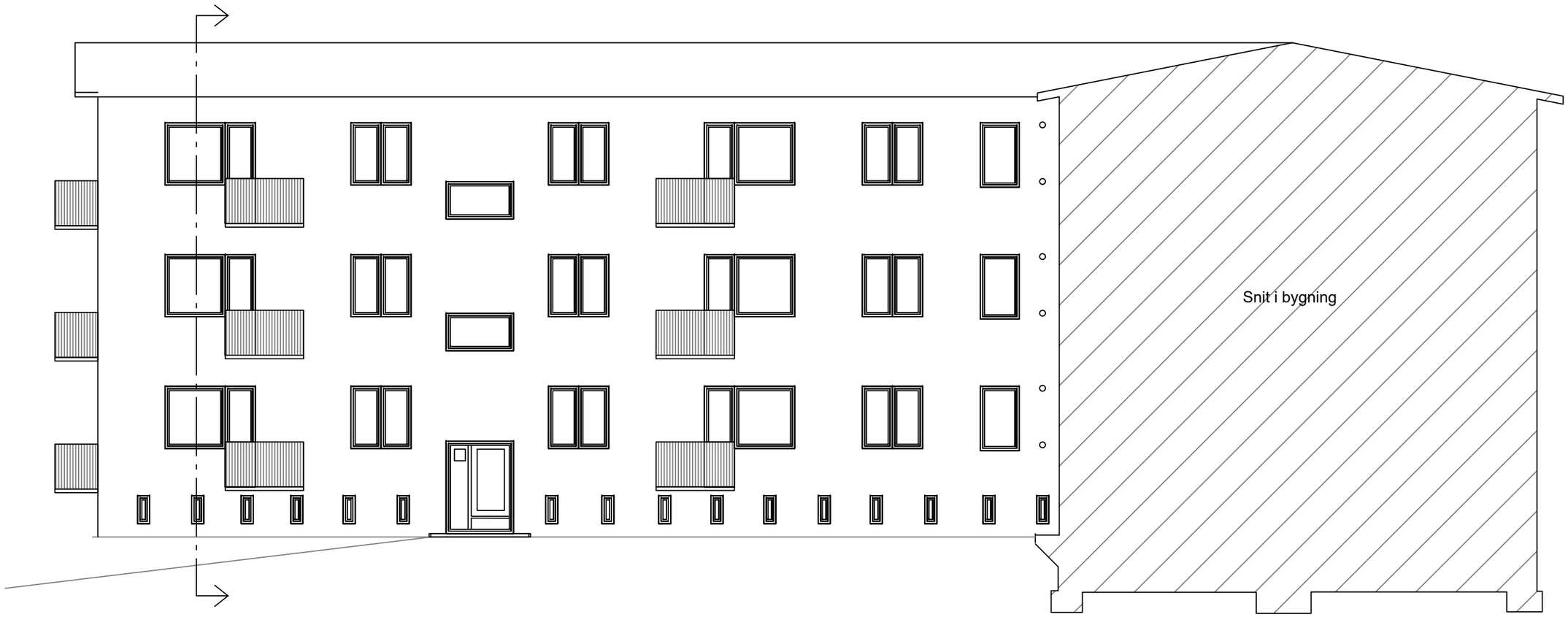
Emne:
Altaner
Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 2 - Eksisterende forhold

Tegn nr.: 26.407 Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.408 Rev. -



Se tegn. 26.301

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68
Emne:
Altaner
Facade mod øst - nr. 66-68 - Eksisterende forhold

Tegn nr.: 26.408 Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.409 Rev. -



Jern over vindue skal identificeres og oplyses til rådgiver inden montage.

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

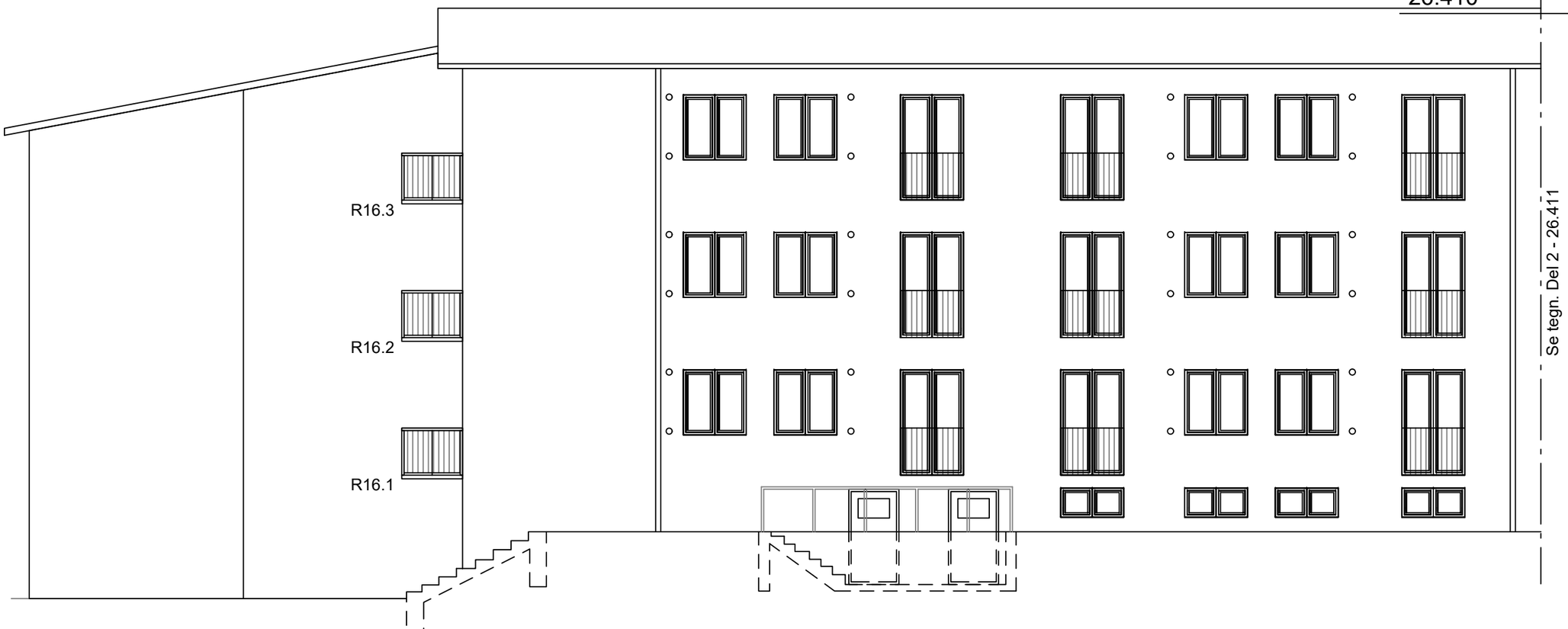
Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
Facade mod øst - nr. 56-60 - Fremtidige forhold

Tegn nr.: 26.409 Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68
Emne:
Altaner
Facade mod nord - nr. 56-68 - Del 1 - Fremtidige forhold

Tegn nr.: 26.410
Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.411 Rev.: -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68

Emne: Altaner

Facade mod nord - nr. 56-68 - Del 2 - Fremtidige forhold

Tegn nr.: 26.411 Rev.: -

Sags nr.: 21173

Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.412 Rev. -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68
Emne:
Altaner
Facade mod vest - nr. 66-68 - Fremtidige forhold

Tegn nr.: 26.412 Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.413 Rev. -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
Facade mod vest - nr. 56-60 - Fremtidige forhold

Tegn nr.: 26.413 Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.414 Rev.: -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 - Fremtidige forhold

Tegn nr.: 26.414 Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.415 Rev. -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

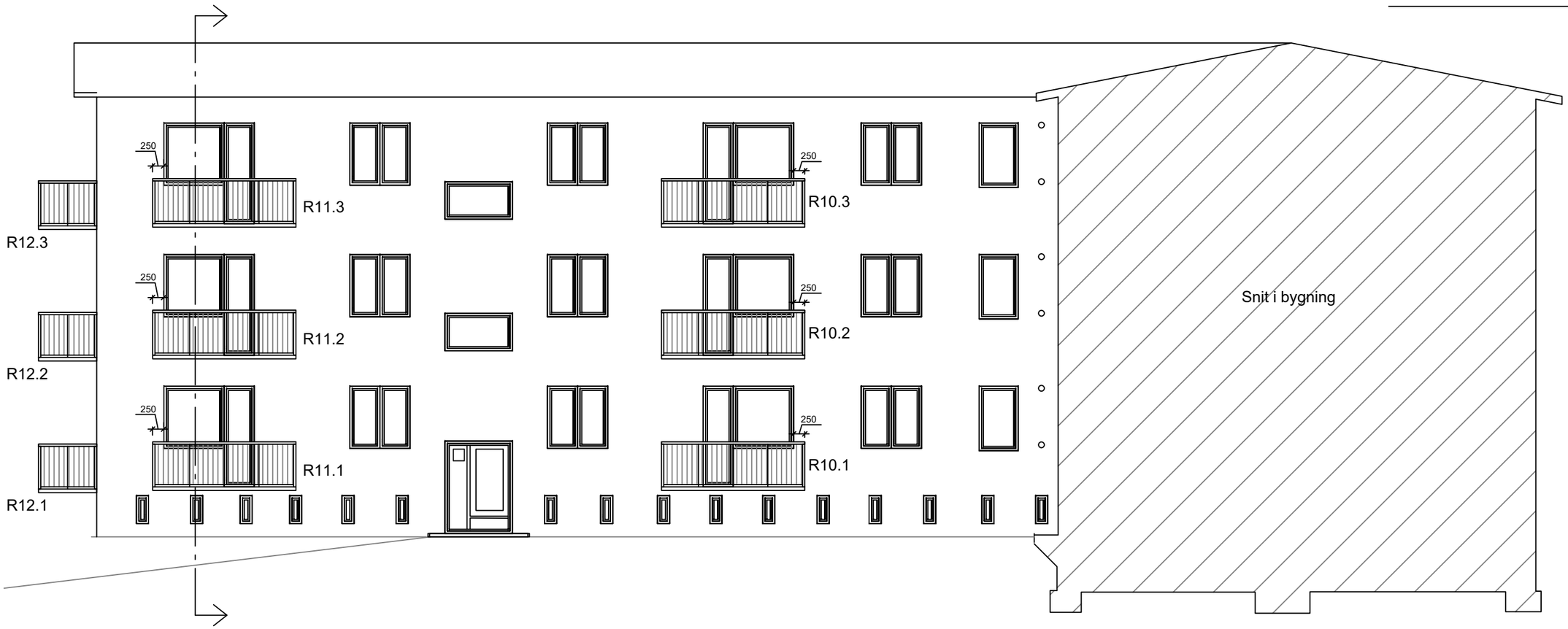
Projektnavn:
Emdrupvej 56-68
Emne:
Altaner
Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 2 - Fremtidige forhold

Tegn nr.: 26.415 Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.416 Rev. -



Se tegn. 26.302

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68

Emne:
Altaner
Facade mod øst - nr. 66-68 - Fremtidige forhold

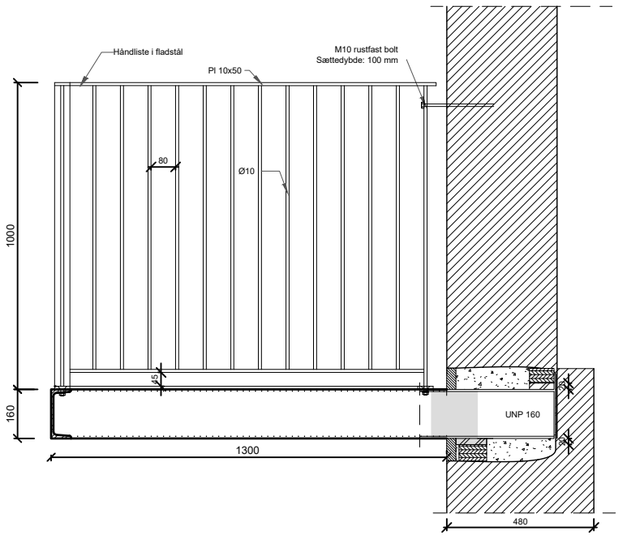
Tegn nr.: 26.416 Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

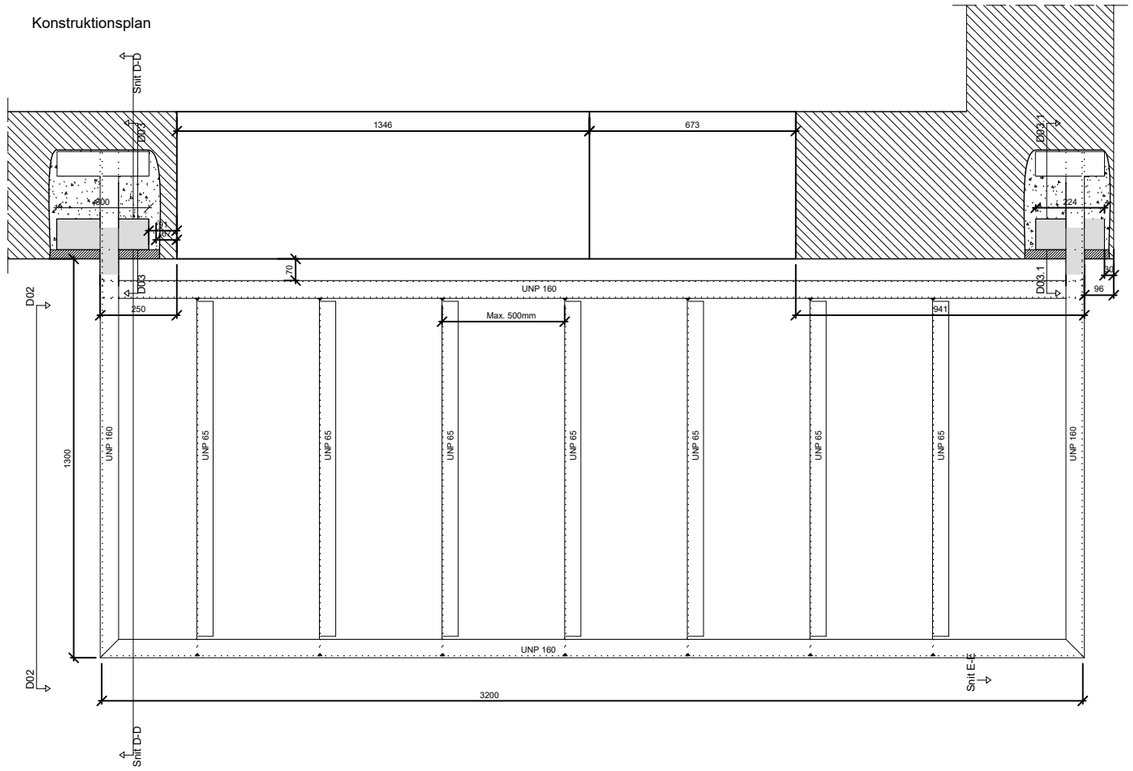
Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.210 Rev. -

Konstruktionssnit D-D



Konstruktionsplan



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

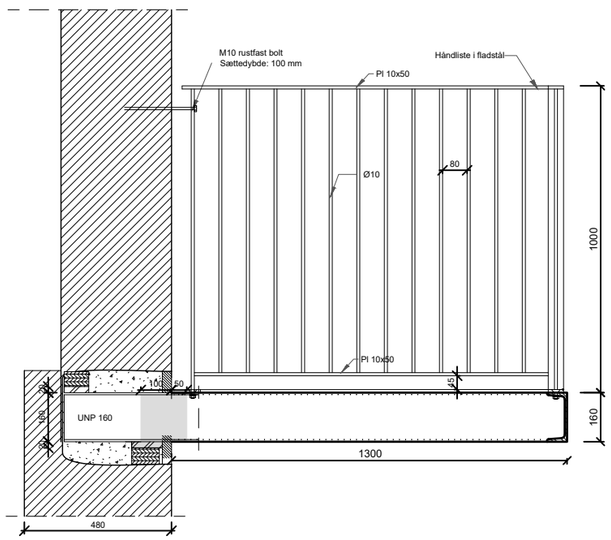
ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Konstruktionsplan (R1.1)				Tegn nr.: 26.210 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:20	Papirstørrelse: A3

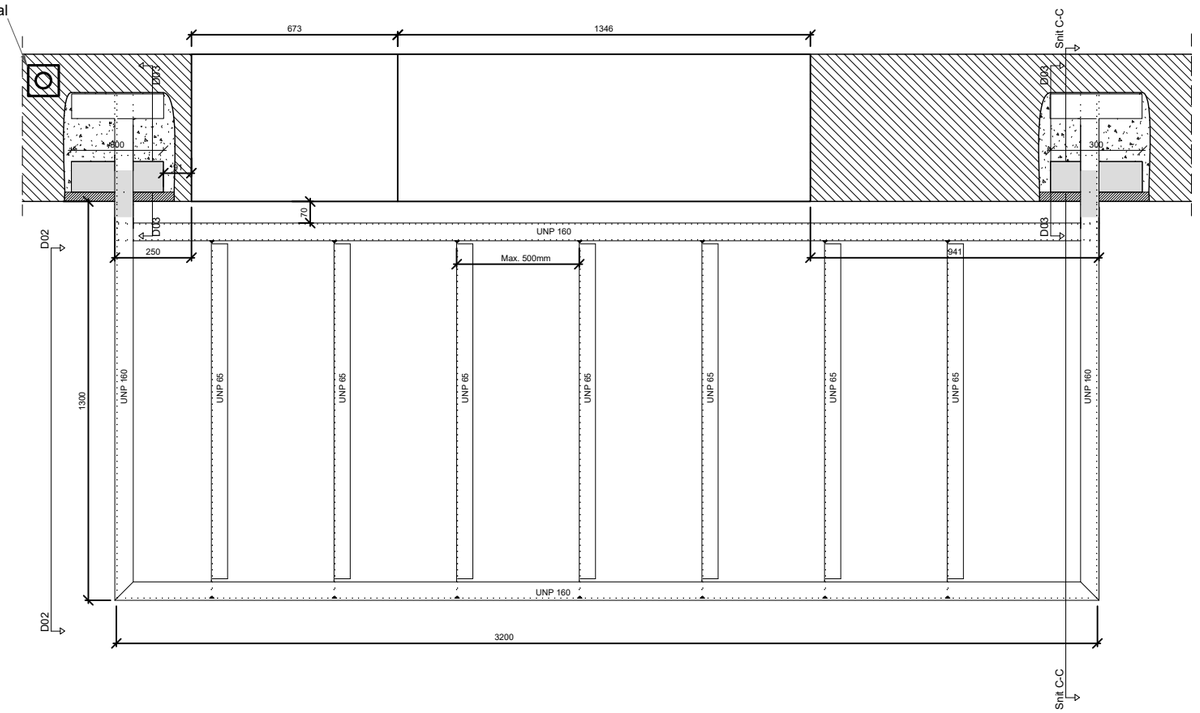
Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Konstruktionssnit C-C



Mulig eks. varmeledning. skal vertificeres inden projektstart.

Konstruktionsplan



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

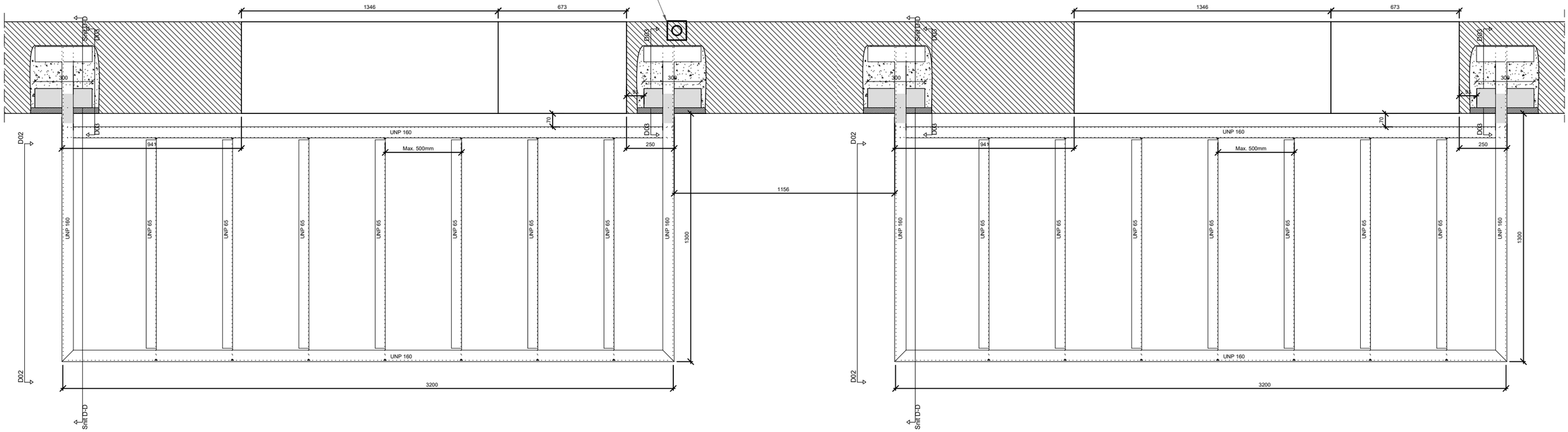
Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner konstruktionsplan (R2.1, R4.1, R11.1, R13.1, R14.1)				Tegn nr.: 26.211 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:20	Papirstørrelse: A3

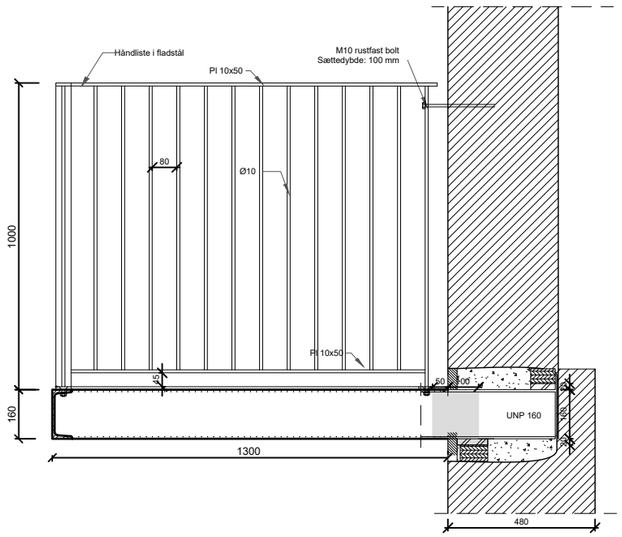
Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.211 Rev.: -

Konstruktionsplan



Konstruktionssnit D-D



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

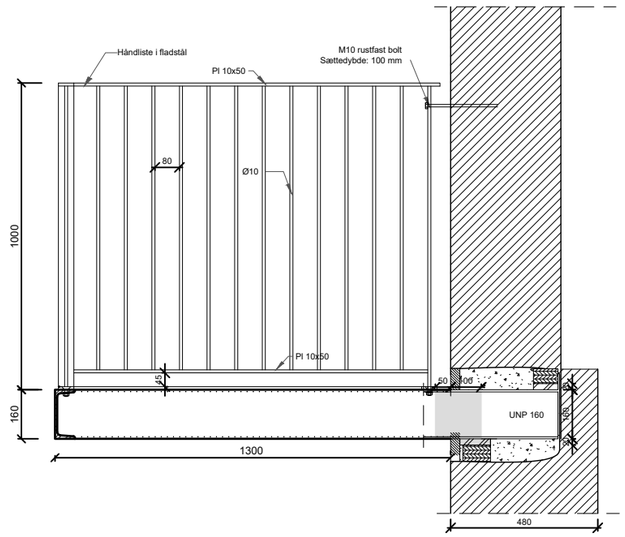
ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Konstruktionsplan (R5.1, R6.1, R7.1, R8.1)				Tegn nr.: 26.212 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:20	Papirstørrelse: A3

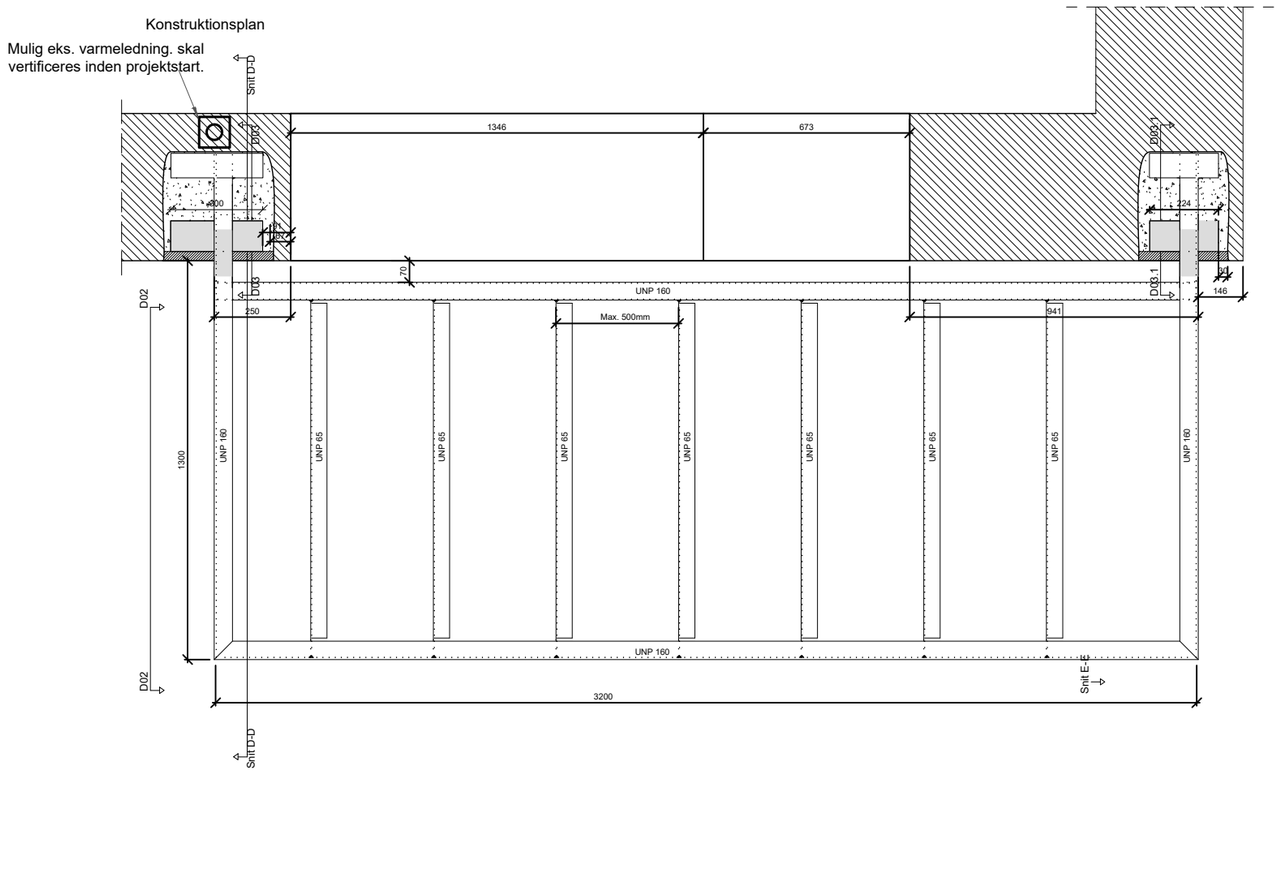
Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Konstruktionssnit D-D



Konstruktionsplan

Mulig eks. varmeledning. skal vertificeres inden projektstart.



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

Tegn nr.: 26.213 Rev.: -

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

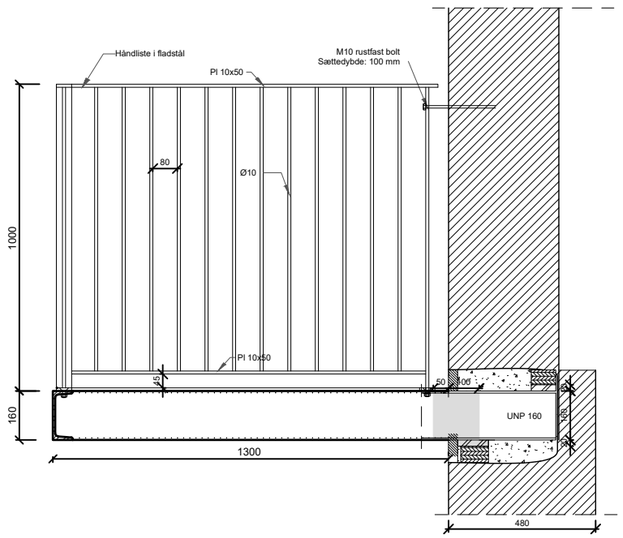
Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Konstruktionsplan (R3.1)				Tegn nr.: 26.213 Rev.: - Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:20	Papirstørrelse: A3

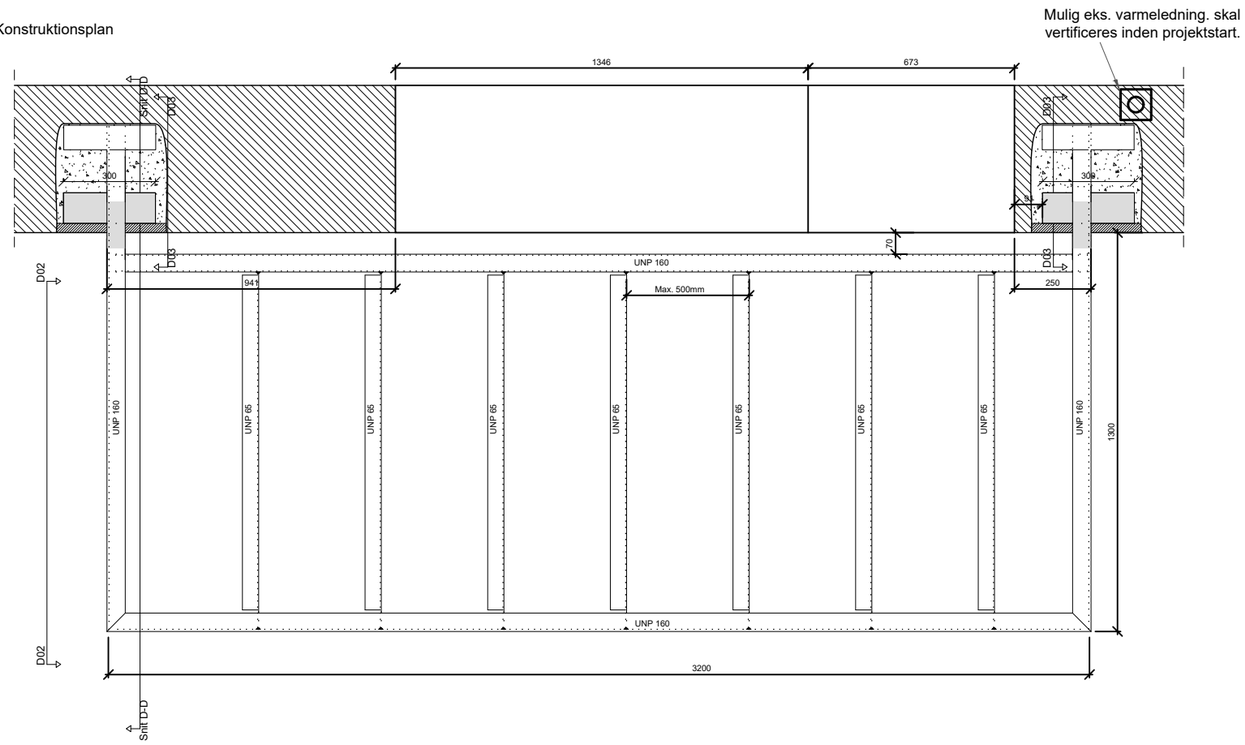
Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.214 Rev. -

Konstruktionssnit D-D



Konstruktionsplan



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

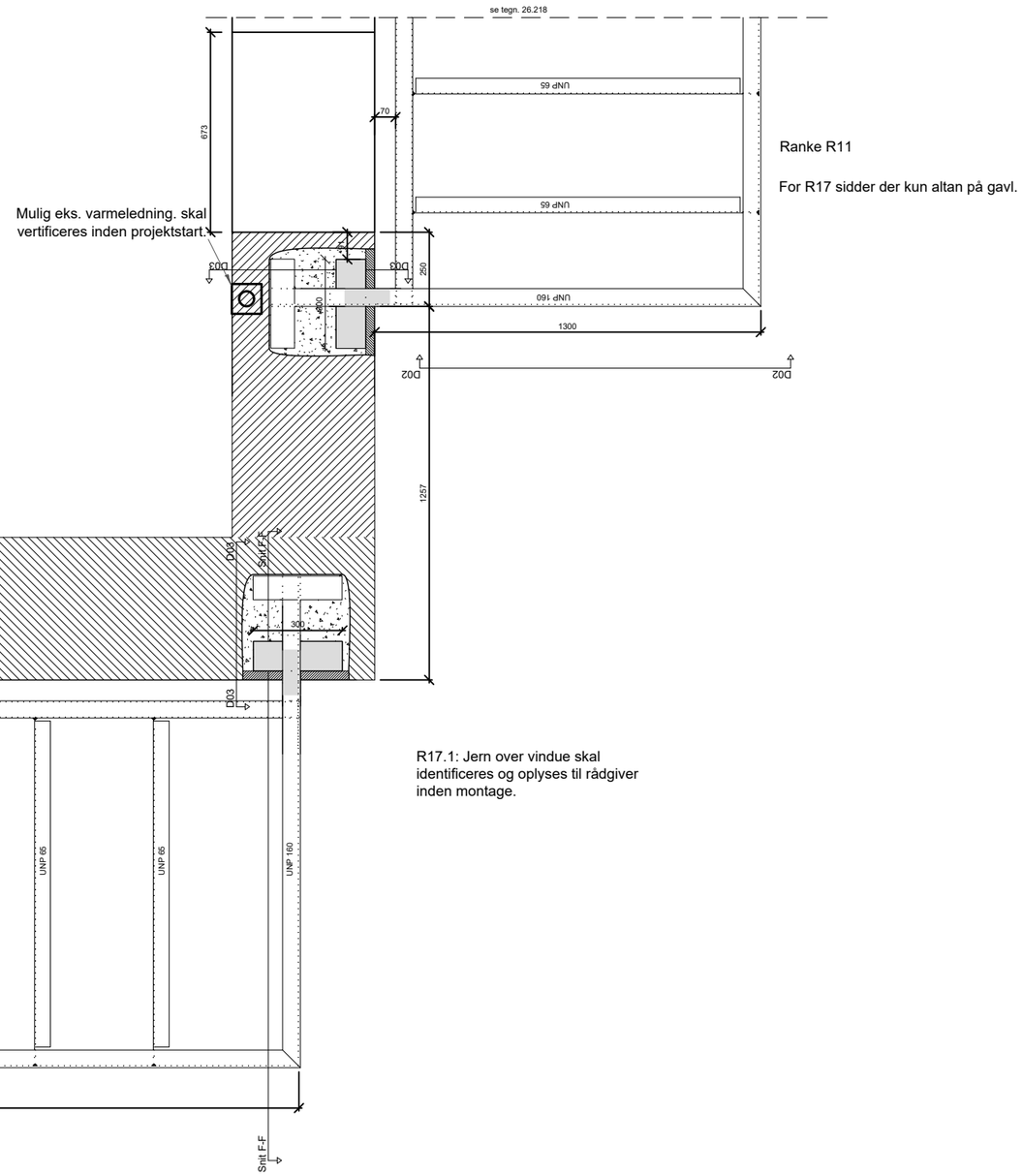
Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
konstruktionsplan (R9.1, R10.1, R15.1)

Tegn nr.: 26.214 Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:20	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG



R12/R11

Ranke R11

For R17 sidder der kun altan på gavl.

R17.1: Jern over vindue skal identificeres og oplyses til rådgiver inden montage.

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

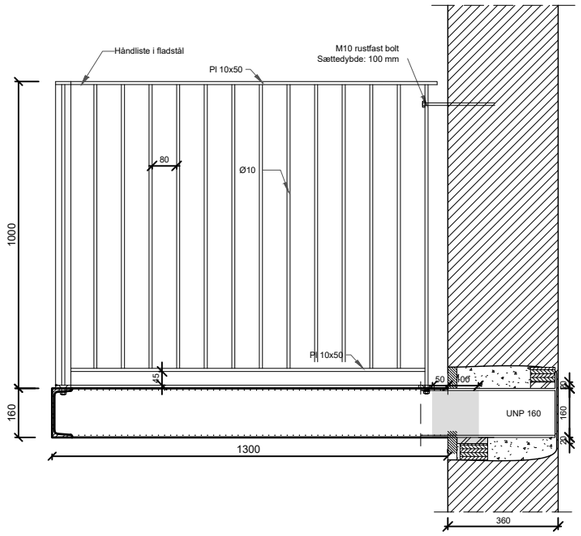
Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Konstruktionsplan (R12.1, R17.1)				Tegn nr.: 26.215 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:20	Papirstørrelse: A3

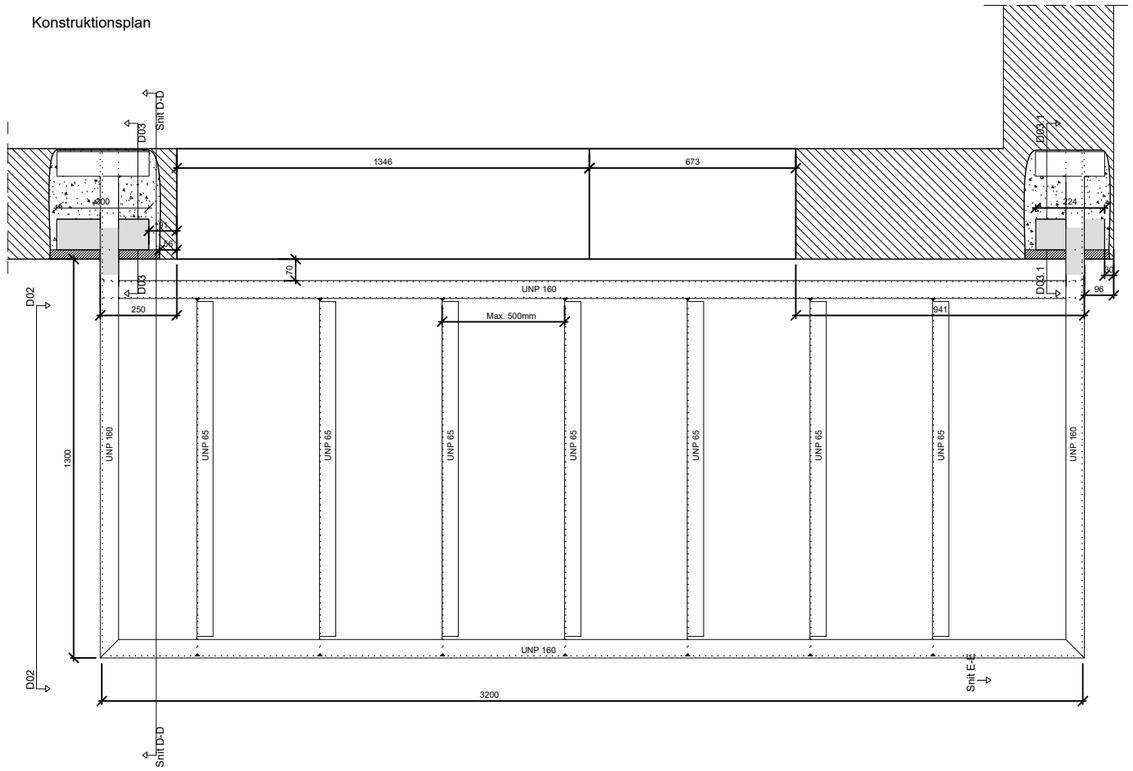
Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.216 Rev. -

Konstruktionssnit D-D



Konstruktionsplan



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

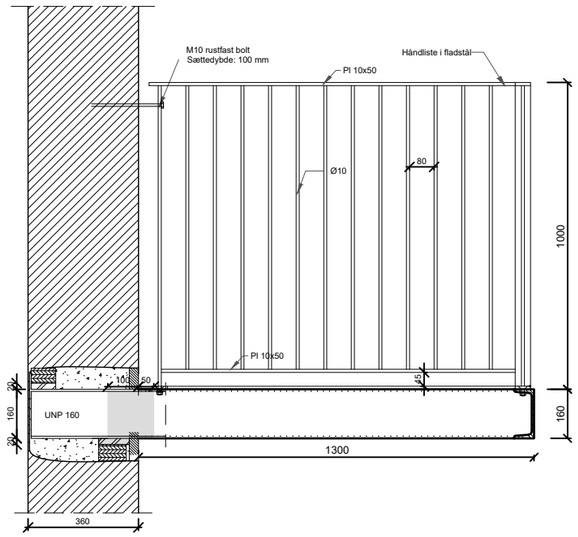
ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Konstruktionsplan (R1.2)				Tegn nr.: 26.216 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:20	Papirstørrelse: A3

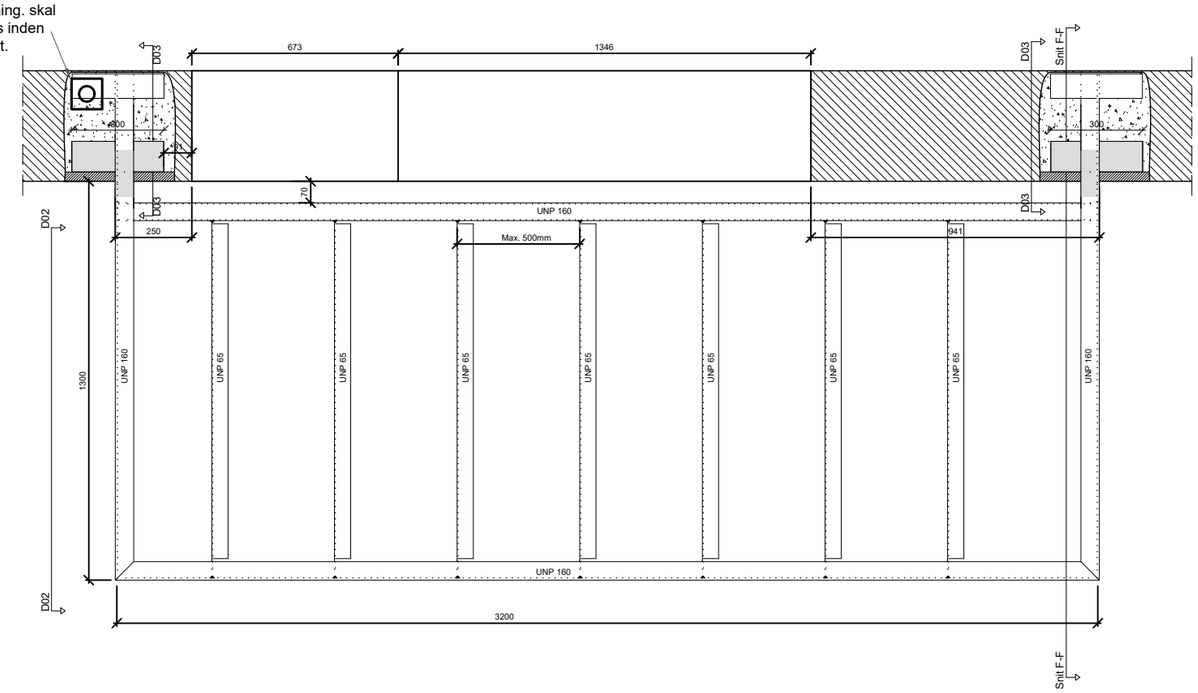
Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Konstruktionssnit F-F



Konstruktionsplan

Mulig eks. varmeledning. skal vertificeres inden projektstart.



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68
Emne:
Altaner
Konstruktionsplan (R2.2, R11.2, R13.2, R14.2)

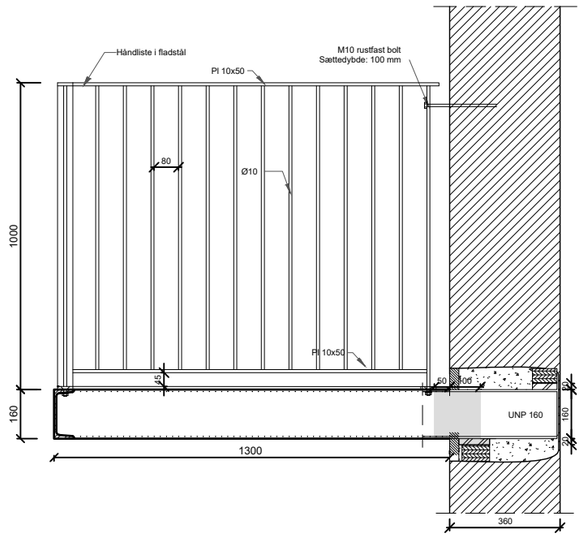
Tegn nr.: 26.217
Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:20	A3

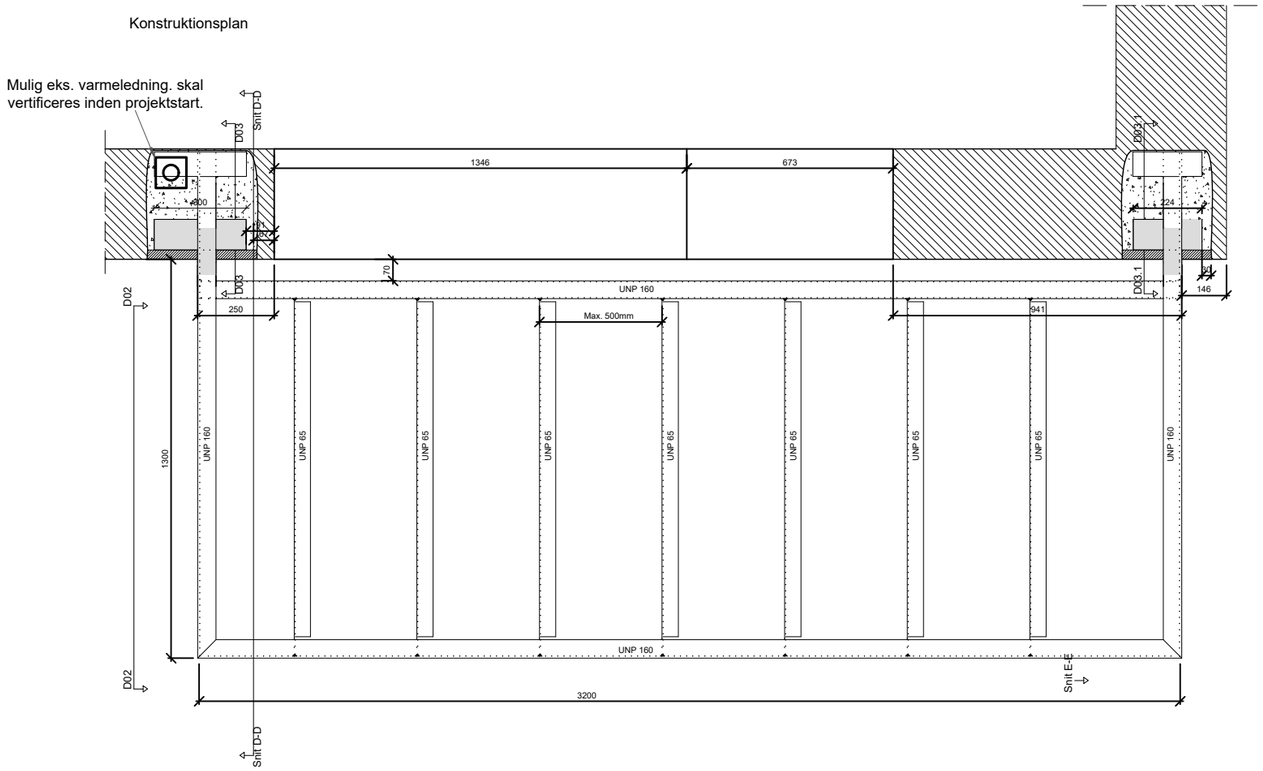
Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.218 Rev. -

Konstruktionssnit D-D



Konstruktionsplan



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

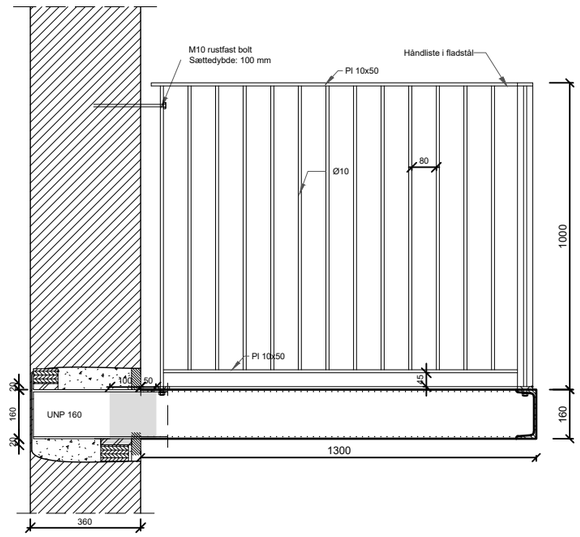
ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

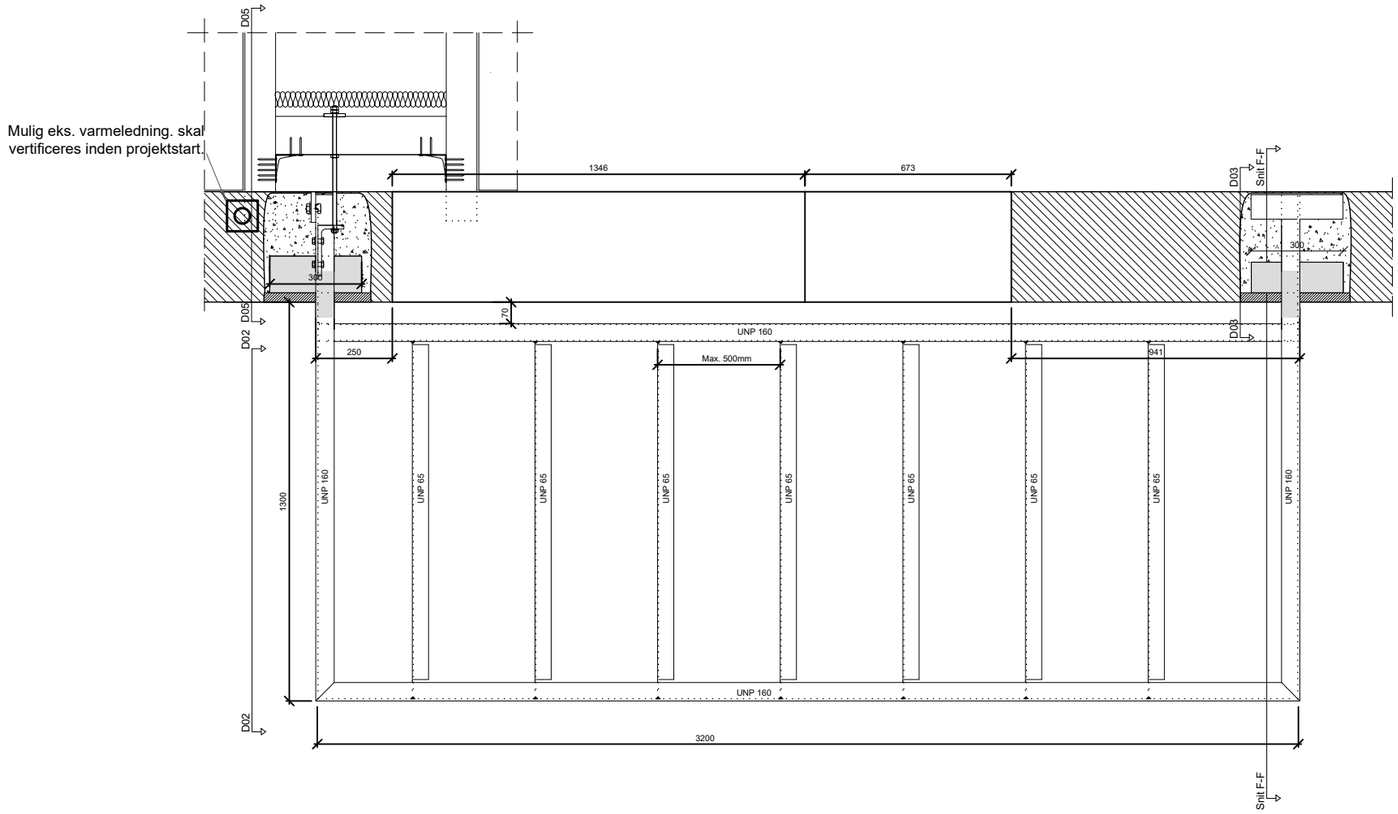
Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Konstruktionsplan (R3.2)				Tegn nr.: 26.218 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:20	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Konstruktionssnit F-F



Konstruktionsplan



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

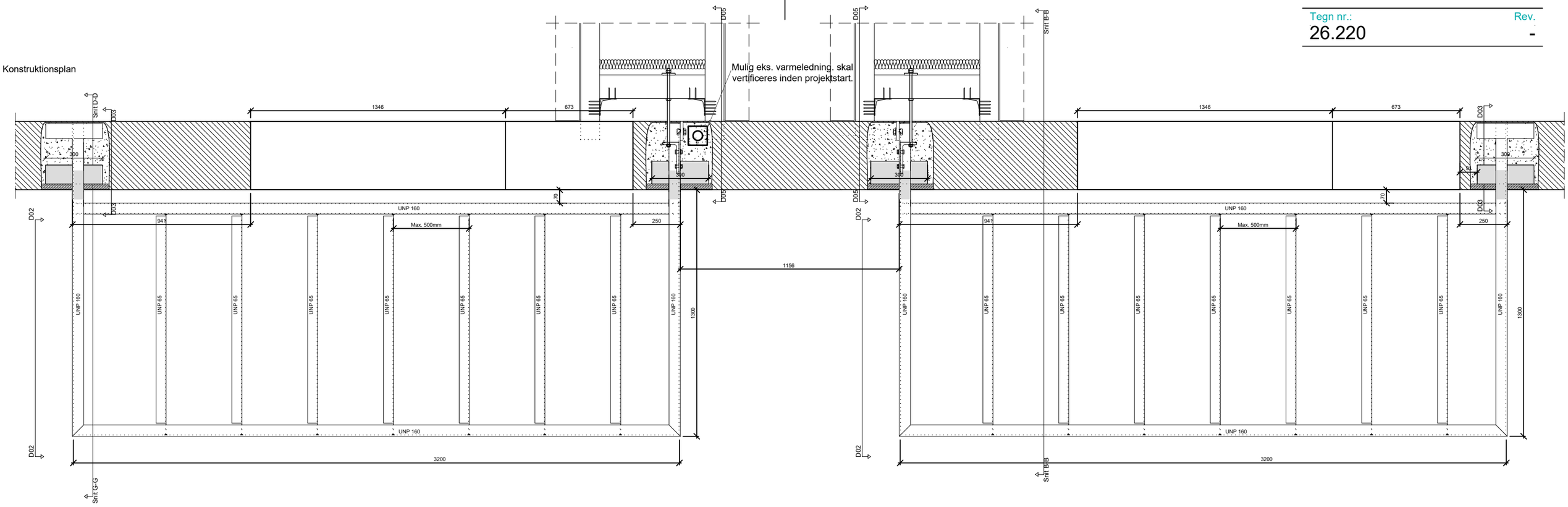
Projektnavn:
Emdrupvej 56-68
Emne:
Altaner
Konstruktionsplan (R4.2)

Tegn nr.: 26.219
Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

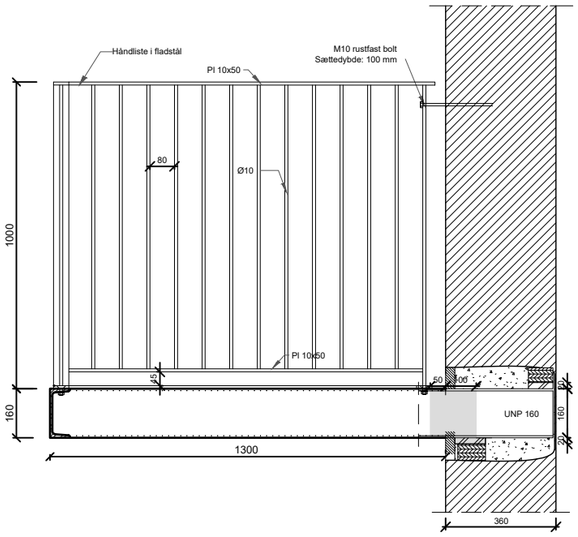
Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:20	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

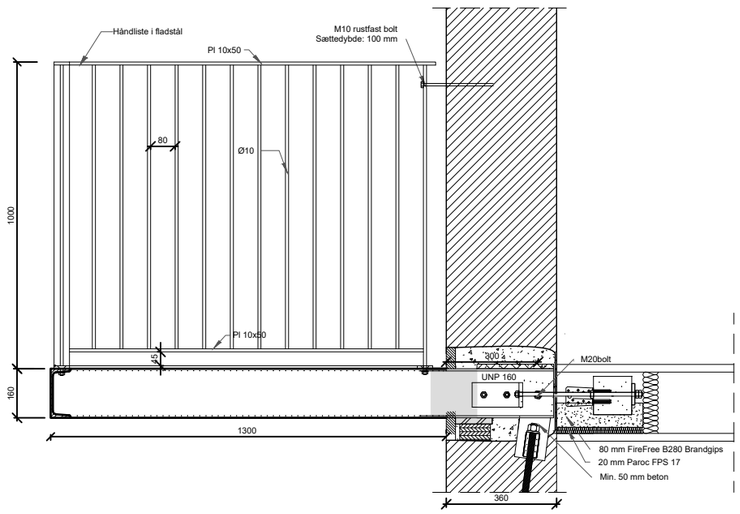
Konstruktionsplan



Konstruktionssnit D-D



Konstruktionssnit B-B



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68
Emne:
Altaner
Konstruktionsplan (R5.2, R6.2, R7.2, R8.2)

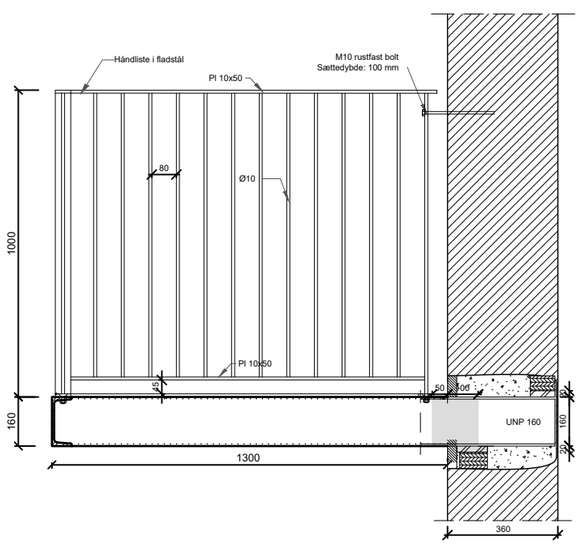
Tegn nr.: 26.220
Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:20	A3

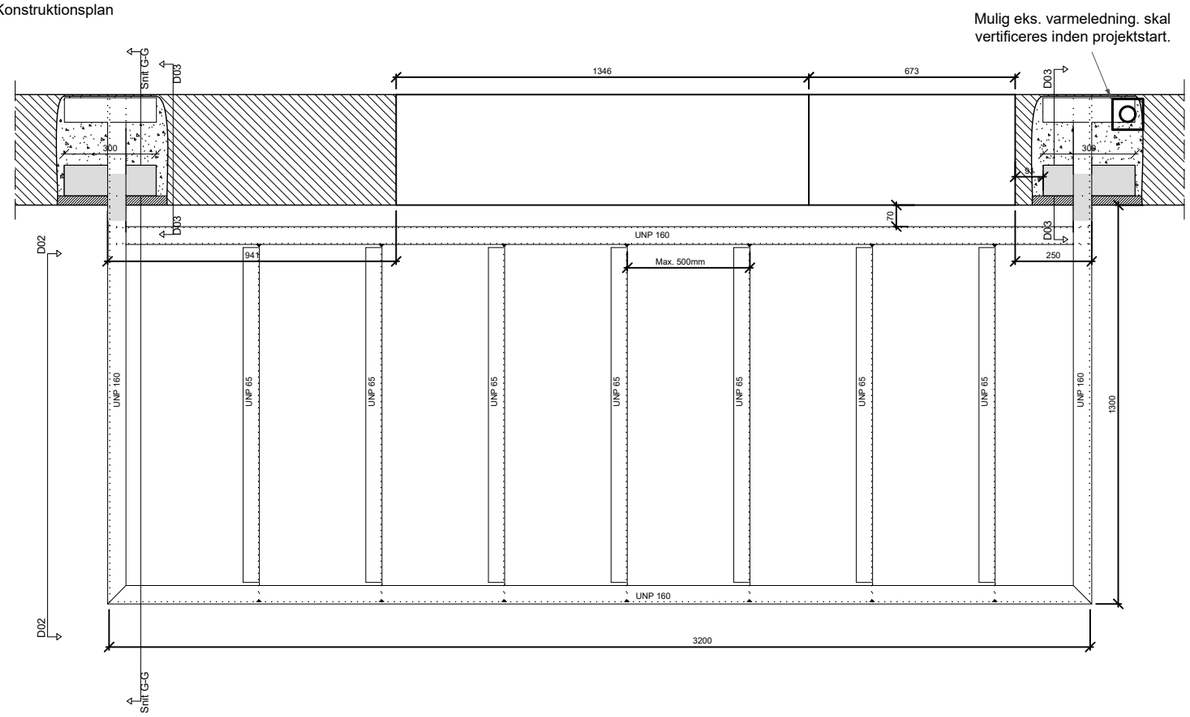
Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.221 Rev. -

Konstruktionssnit G-G



Konstruktionsplan



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

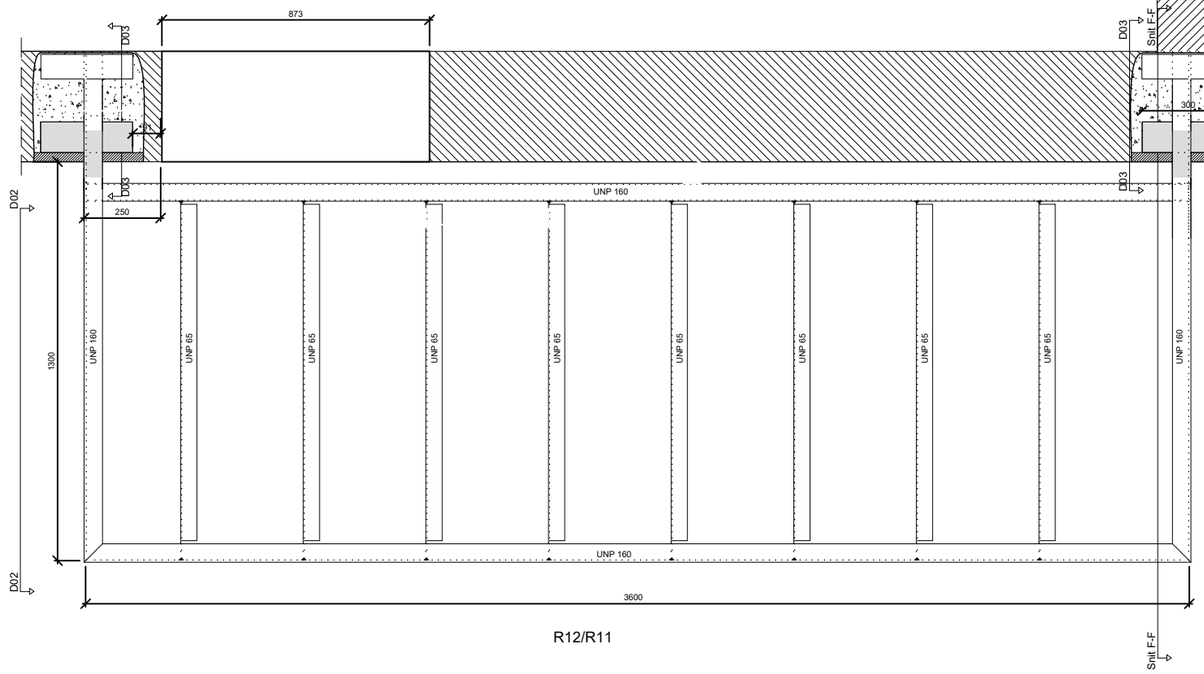
ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

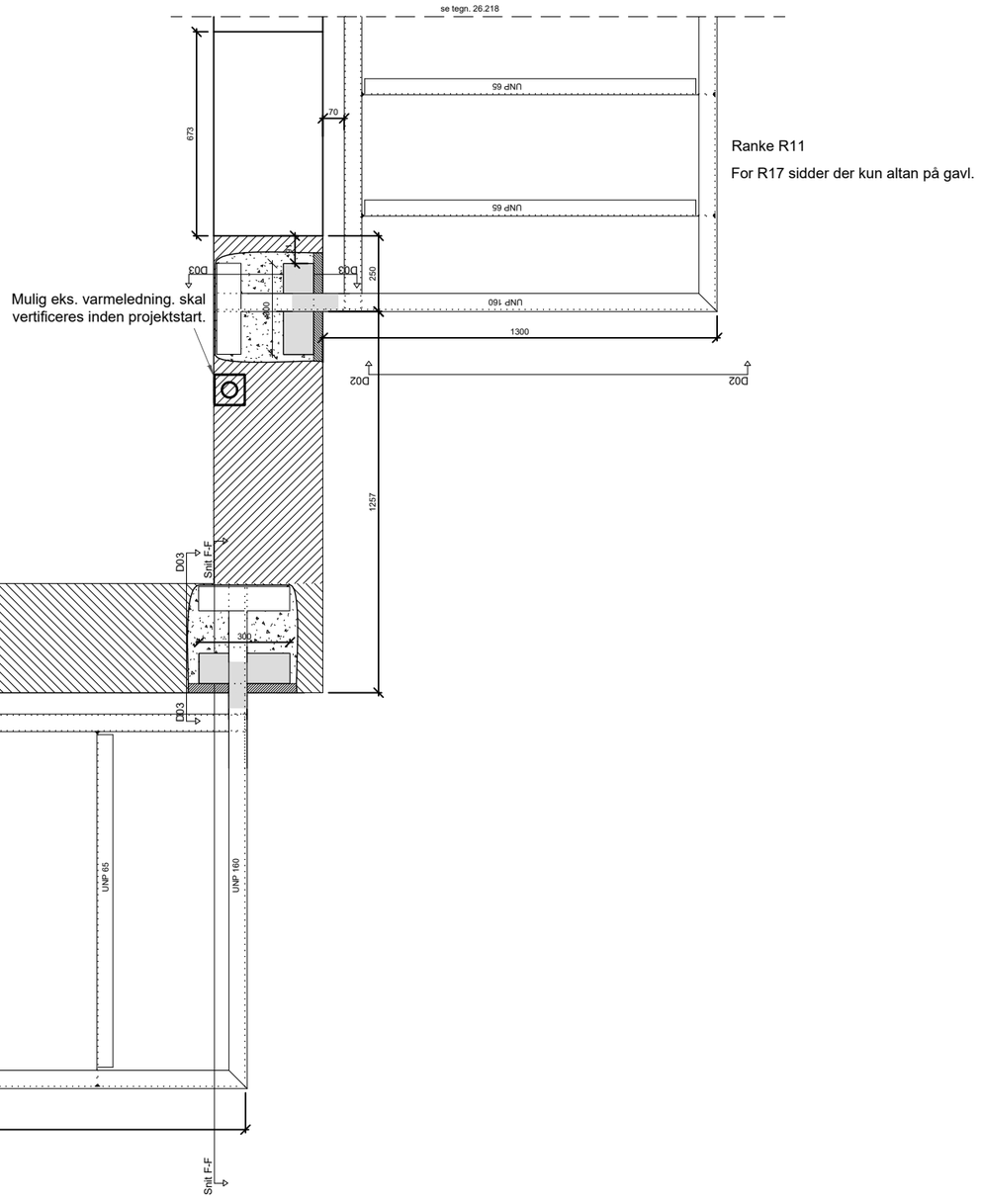
ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Konstruktionsplan (R9.2, R10.2, R15.2)				Tegn nr.: 26.221 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:20	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG





Ranke R11

For R17 sidder der kun altan på gavl.

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68

Emne:
Altaner
Konstruktionsplan (R12.2, R17.2)

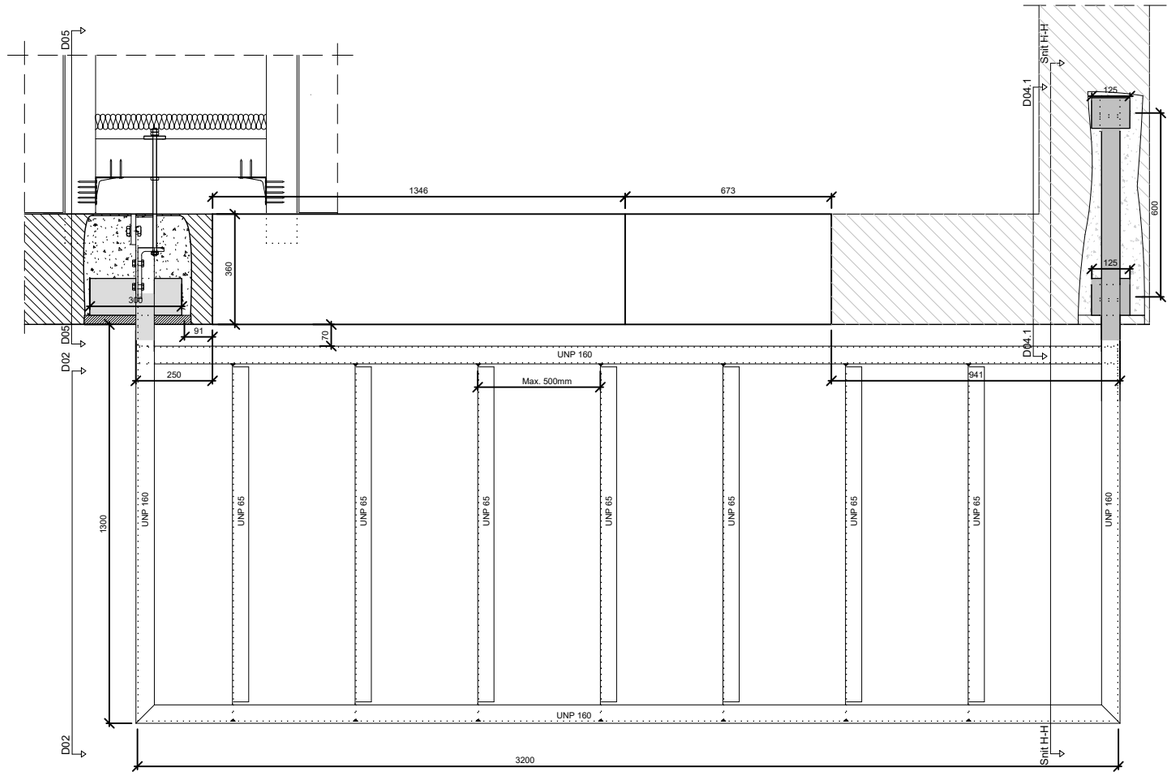
Tegn nr.: 26.222
Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:20	A3

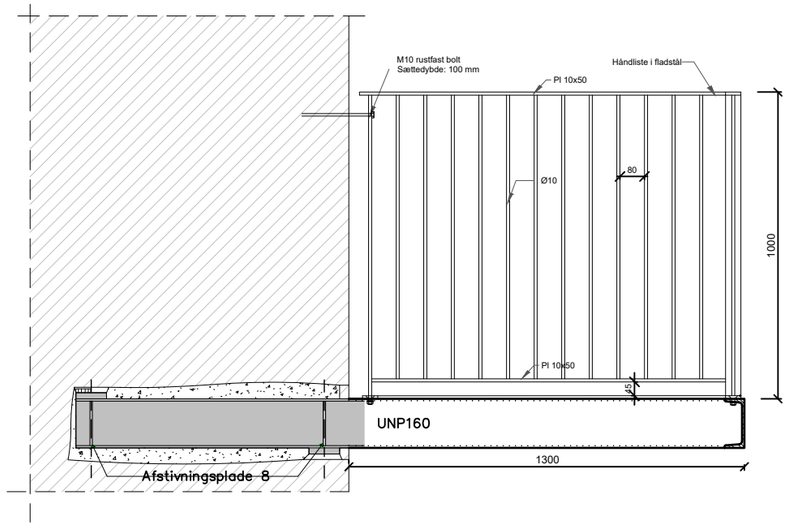
Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.223 Rev. -

Konstruktionsplan



Konstruktionssnit H-H



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

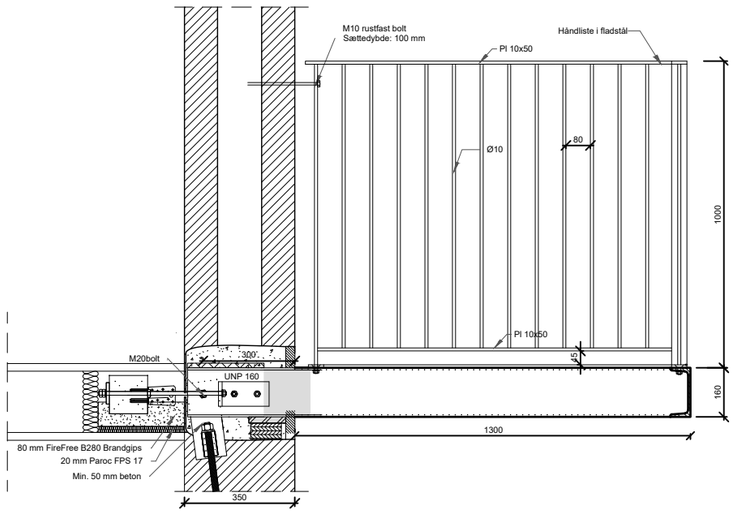
Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68				Tegn nr.: 26.223	Rev. -
Emne: Altaner konstruktionsplan (R1.3)				Sags nr.: 21173 Matr. nr. 1055	
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:20	Papirstørrelse: A3

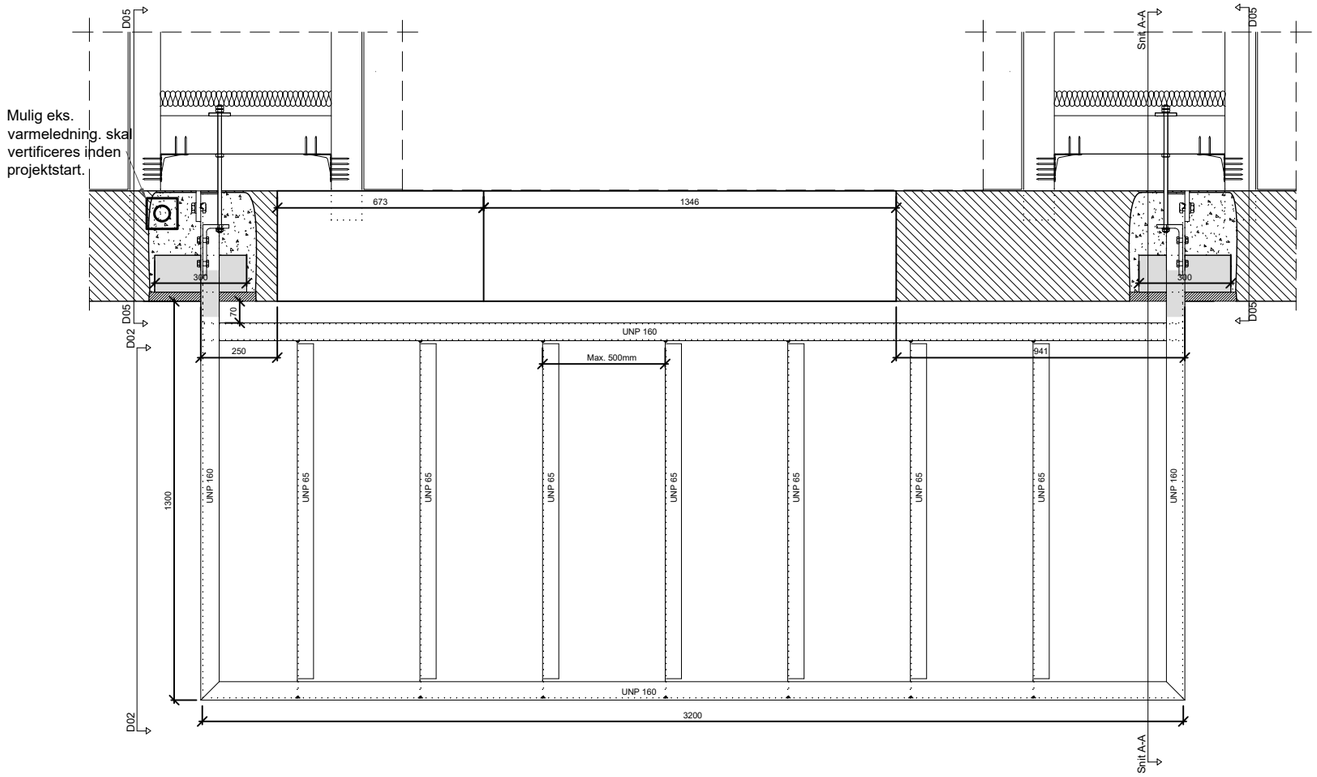
Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.224 Rev. -

Konstruktionssnit A-A



Konstruktionsplan



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

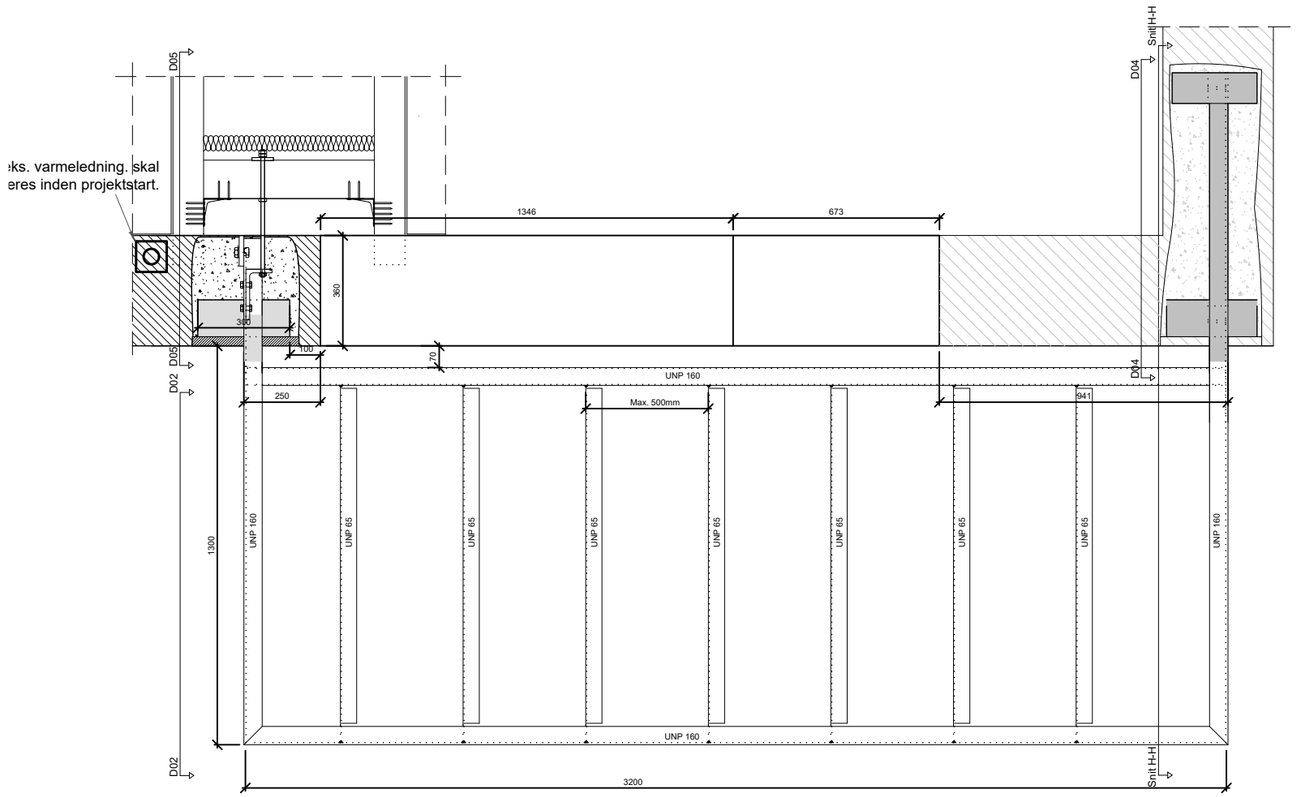
ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

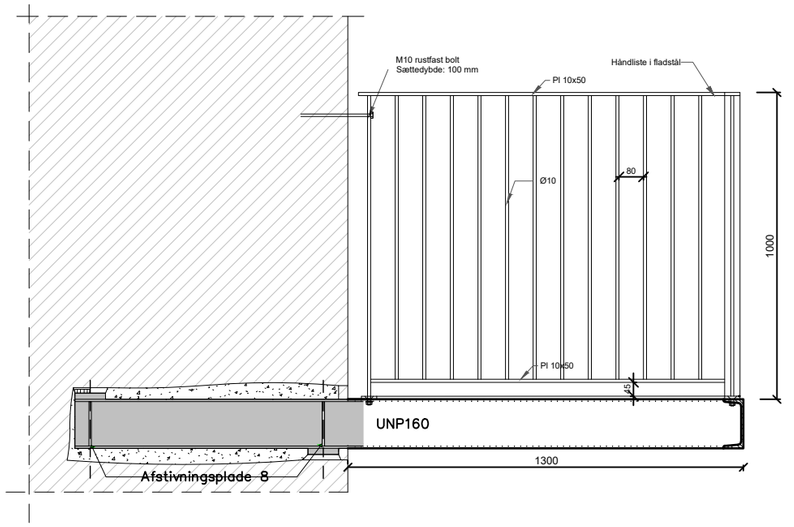
Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner konstruktionsplan (R2.3, R4.3, R11.3, R13.3, R14.3)				Tegn nr.: 26.224 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:20	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Konstruktionsplan



Konstruktionssnit H-H



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68
Emne:
Altaner
Konstruktionsplan (R3.3)

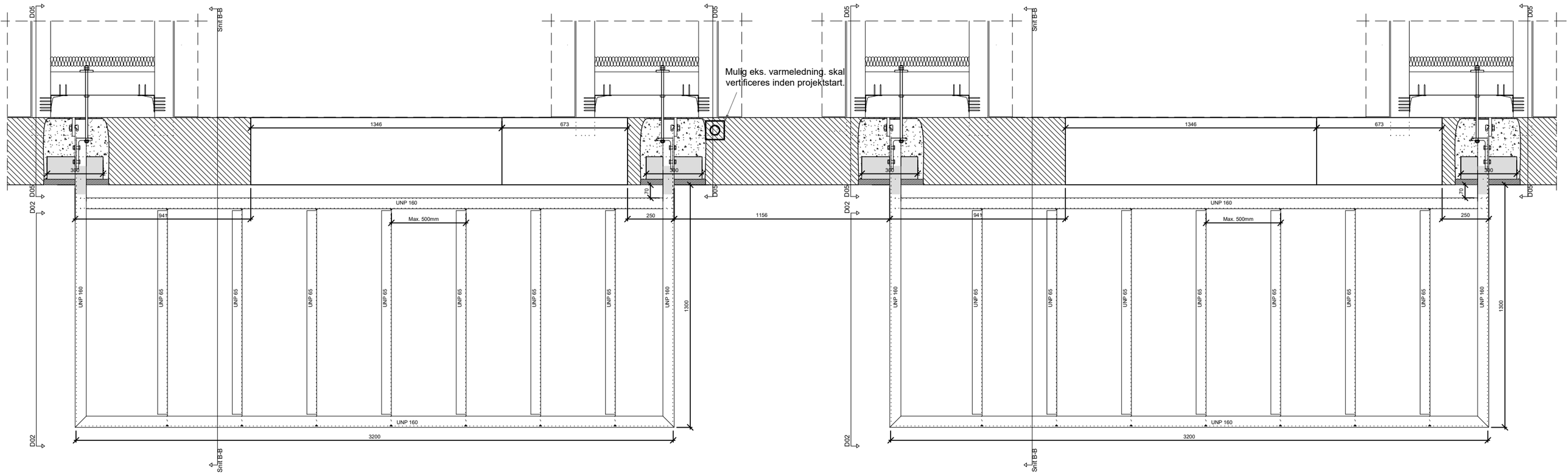
Tegn nr.: 26.225
Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:20	A3

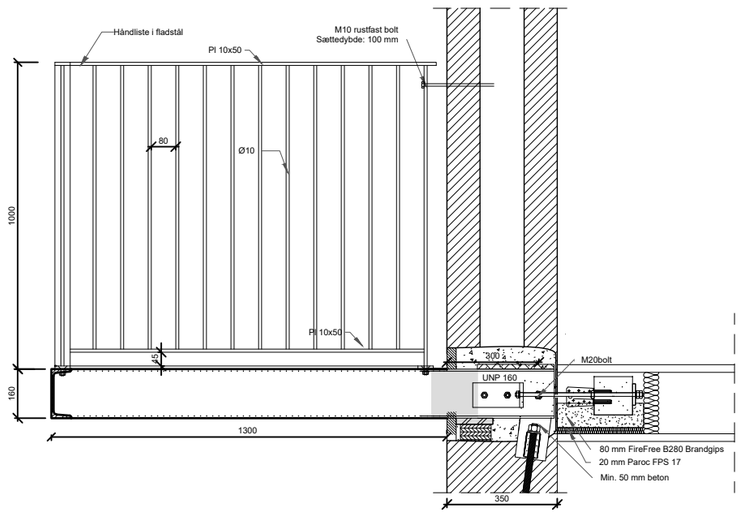
Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Konstruktionsplan

Tegn nr.: 26.226 Rev. -



Konstruktionssnit B-B



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68
Emne:
Altaner
Konstruktionsplan (R5.3, R6.3, R7.3, R8.3)

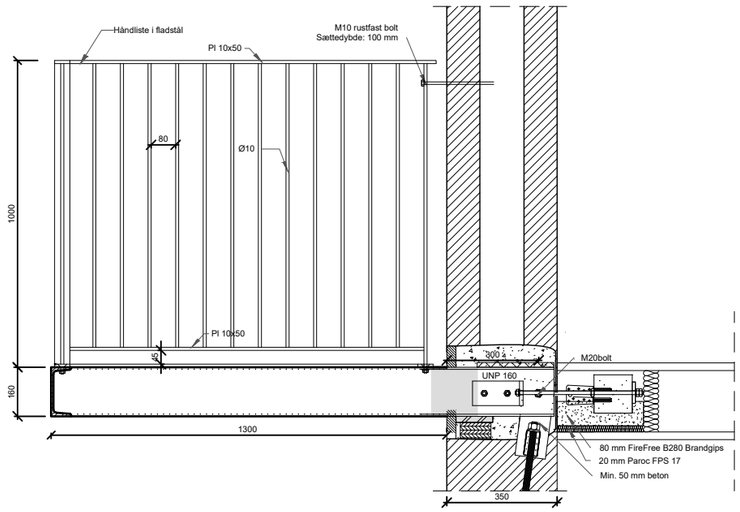
Tegn nr.: 26.226 Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:20	A3

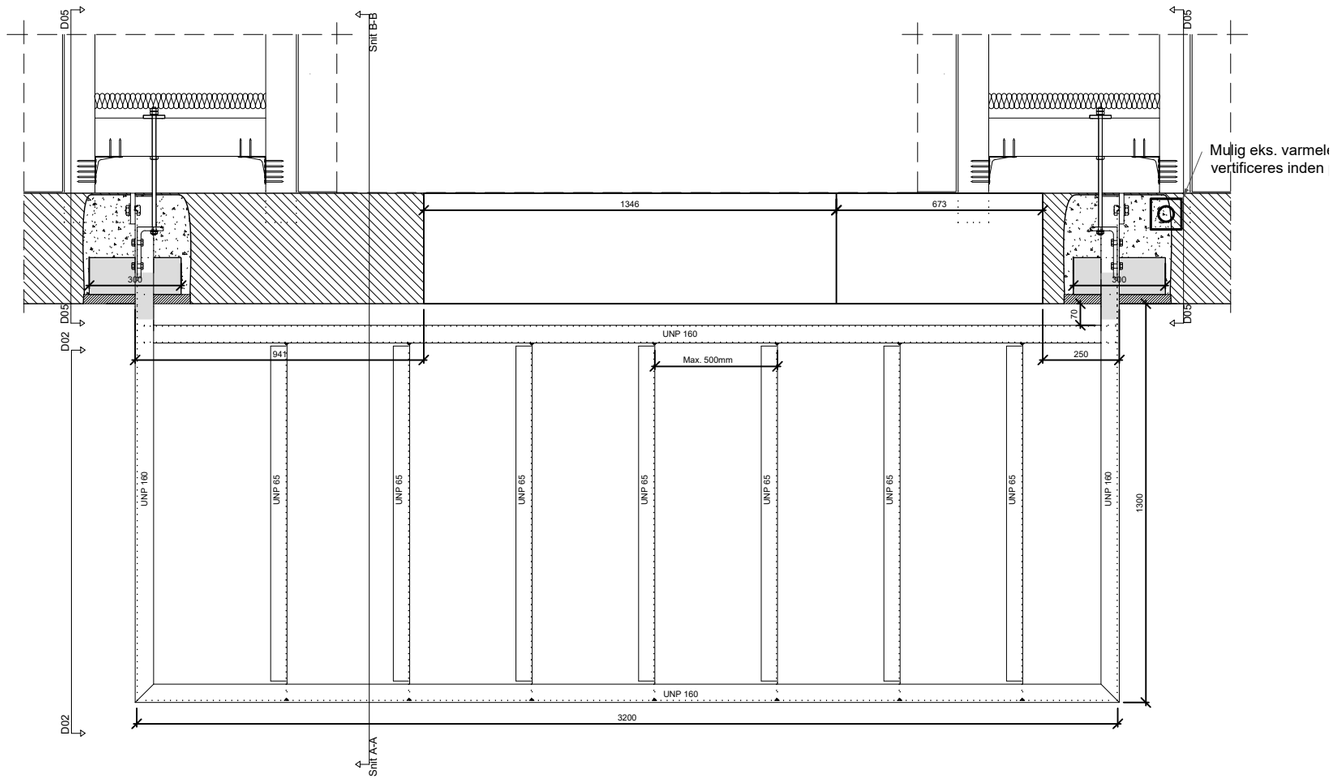
Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.227 Rev. -

Konstruktionssnit B-B



Konstruktionsplan



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

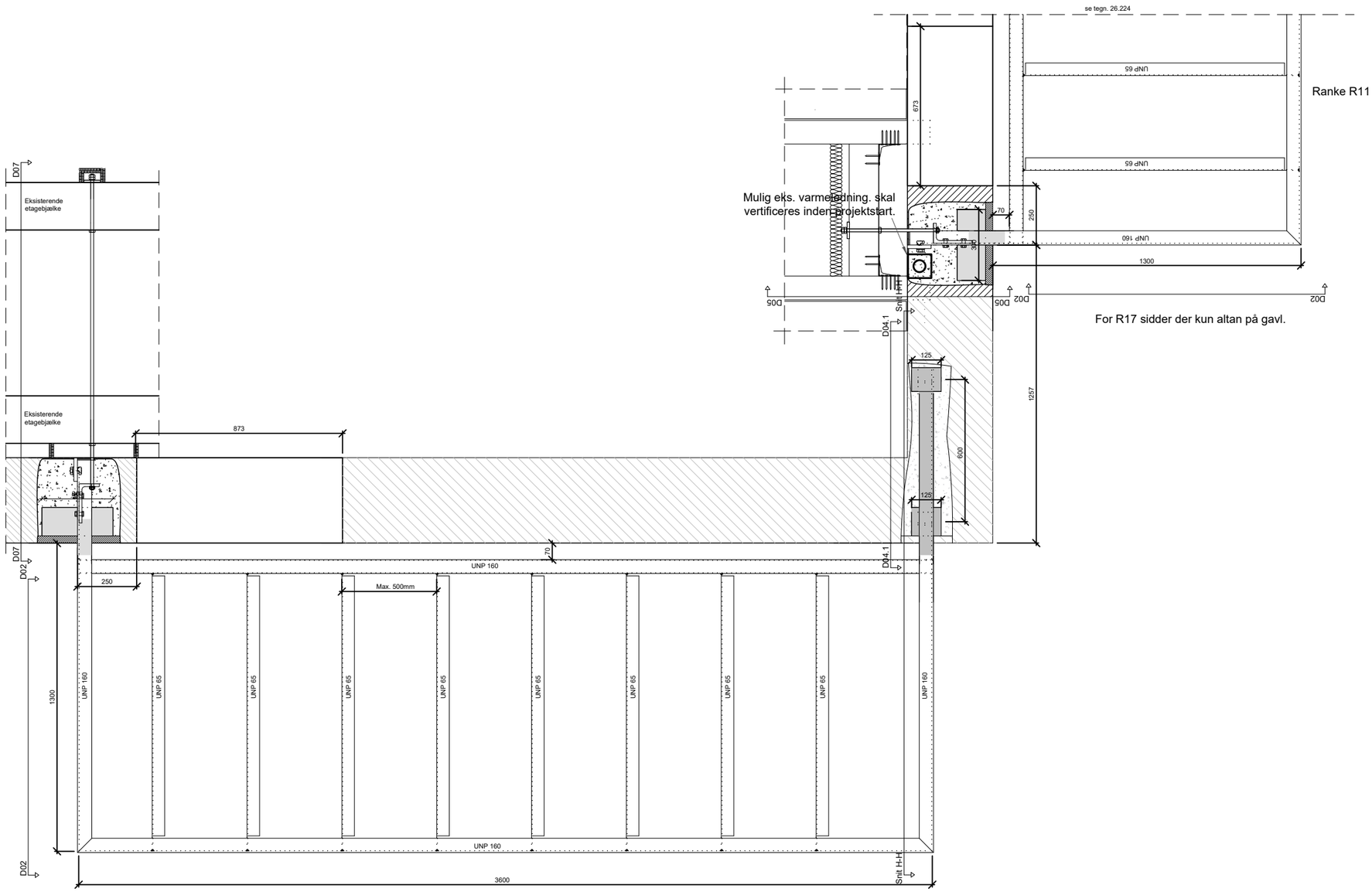
Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
konstruktionsplan (R9.3, R10.3, R15.3)

Tegn nr.: 26.227 Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:20	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG



R12/R11

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

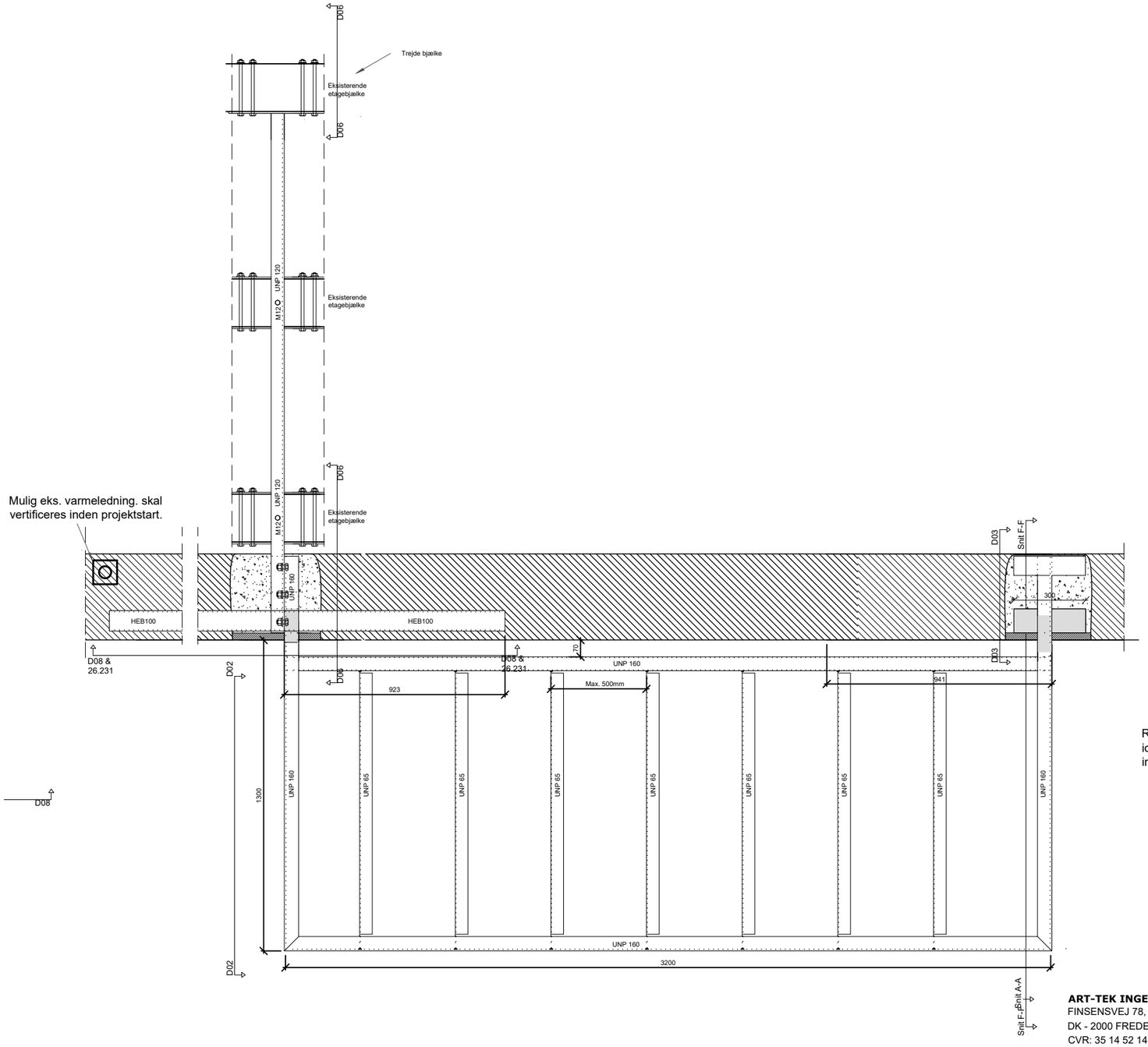
Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
konstruktionsplan (R12.3, R17.3)

Tegn nr.: 26.228 Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

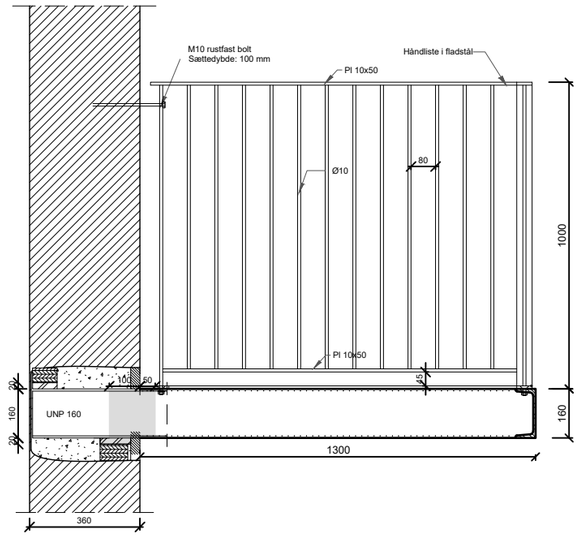
Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:20	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Konstruktionsplan



Konstruktionssnit F-F



R16.1: Jern over vindue skal identificeres og oplyses til rådgiver inden montage.

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

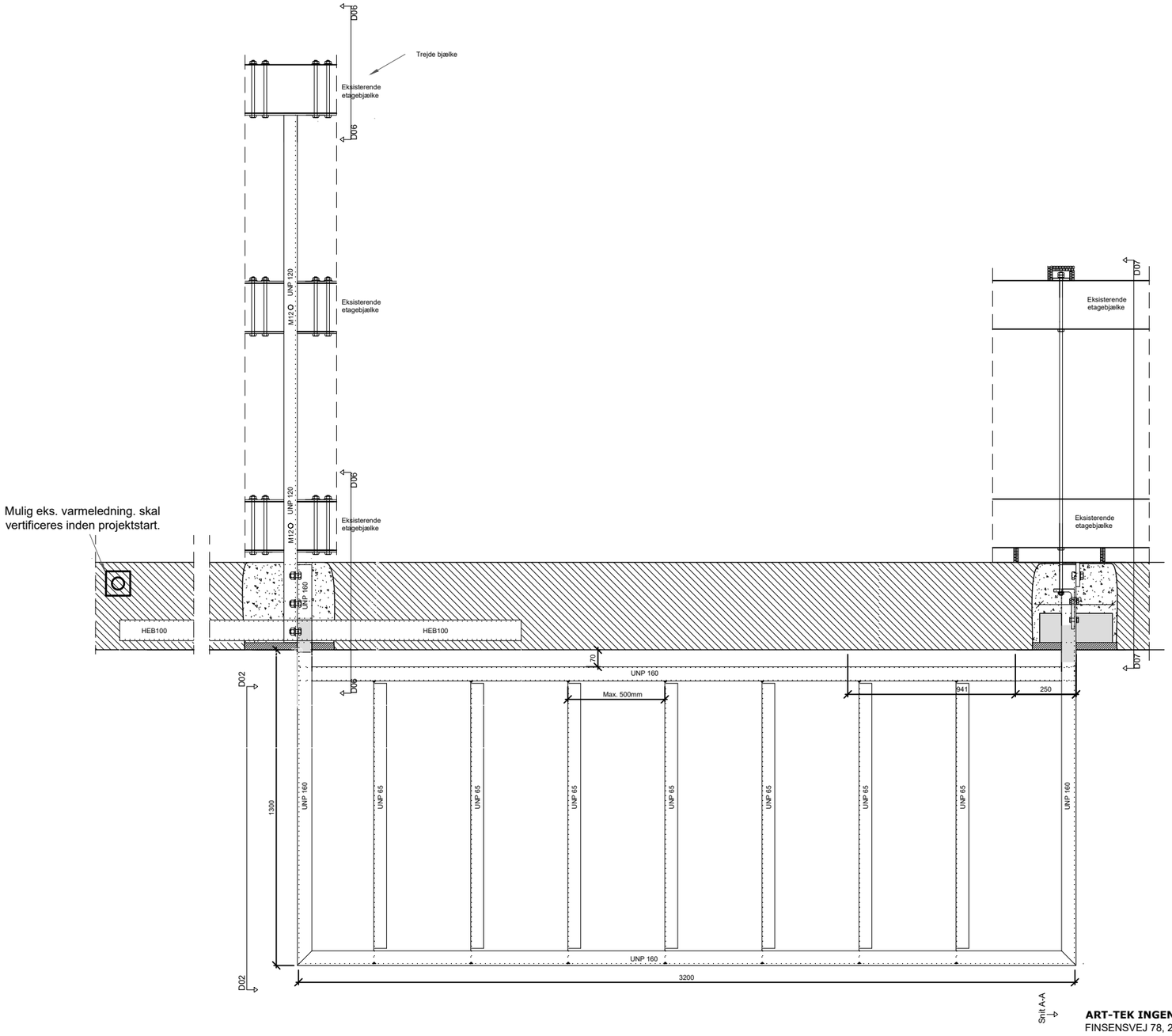
ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner konstruktionsplan (R16.1, R16.2)				Tegn nr.: 26.229 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:20	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.229 Rev.: -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Tegn nr.: 26.230 Rev.: -

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
konstruktionsplan (R16.3)

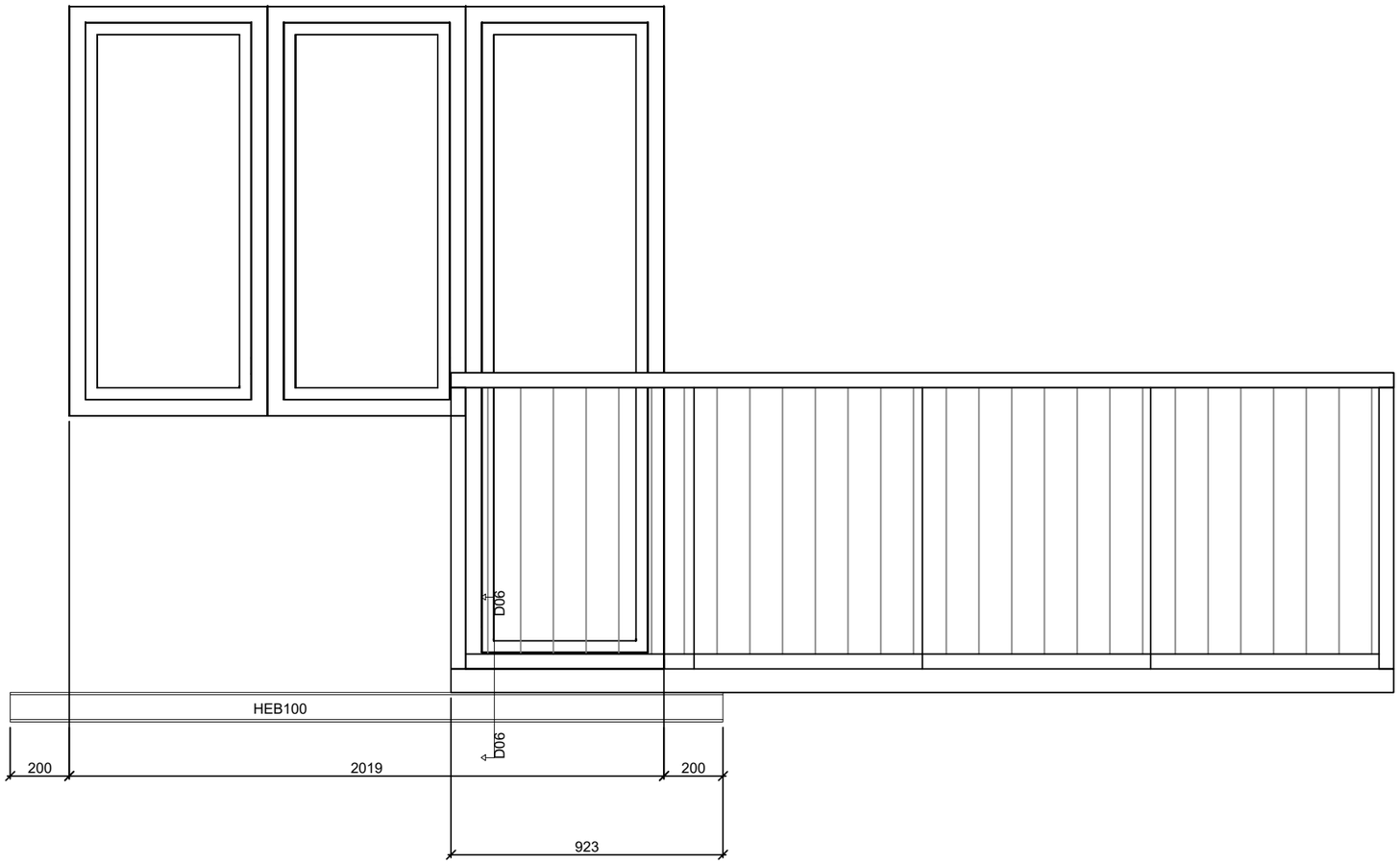
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:20	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.231 Rev. -

Opstalt ranke 16



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
konstruktionsplan (R16.1 R16.2 R16.3)

Tegn nr.: 26.231 Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:20	A3

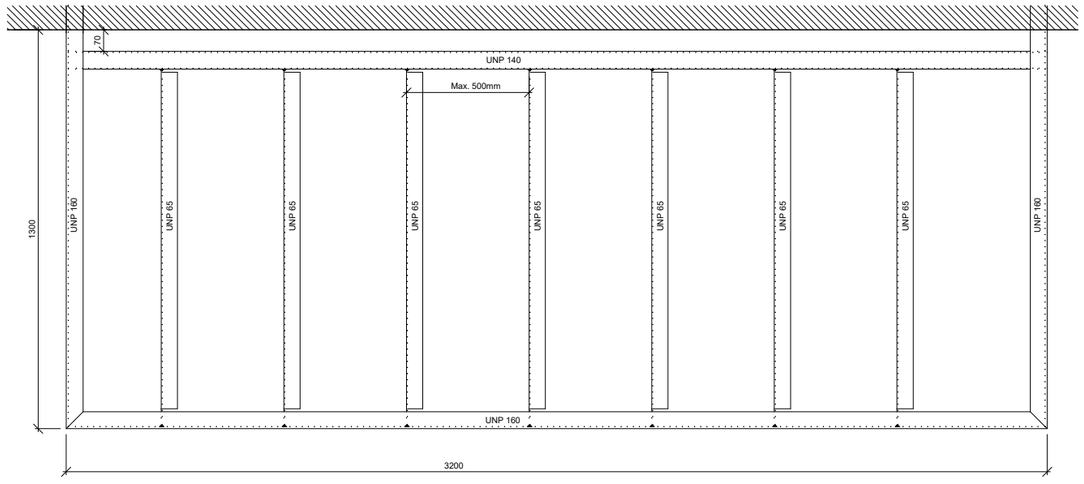
Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: D01 | Rev.: -

Princip for bund - afvanding over forkant

1:20

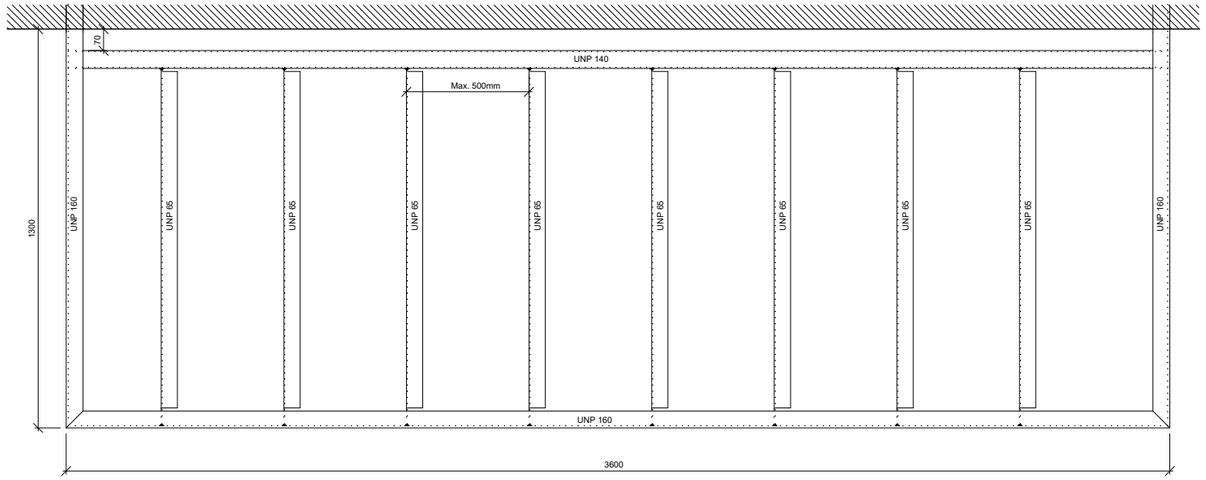
1300x3200mm



Princip for bund - afvanding over forkant R12 +R17

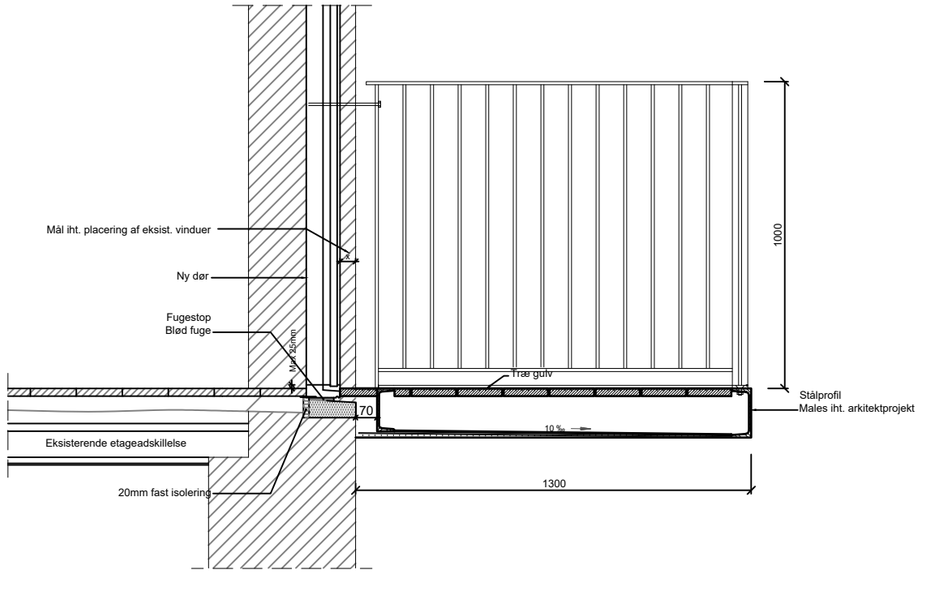
1:20

1300x3600mm



Princip ved sålbænk - ny dør

1:20



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

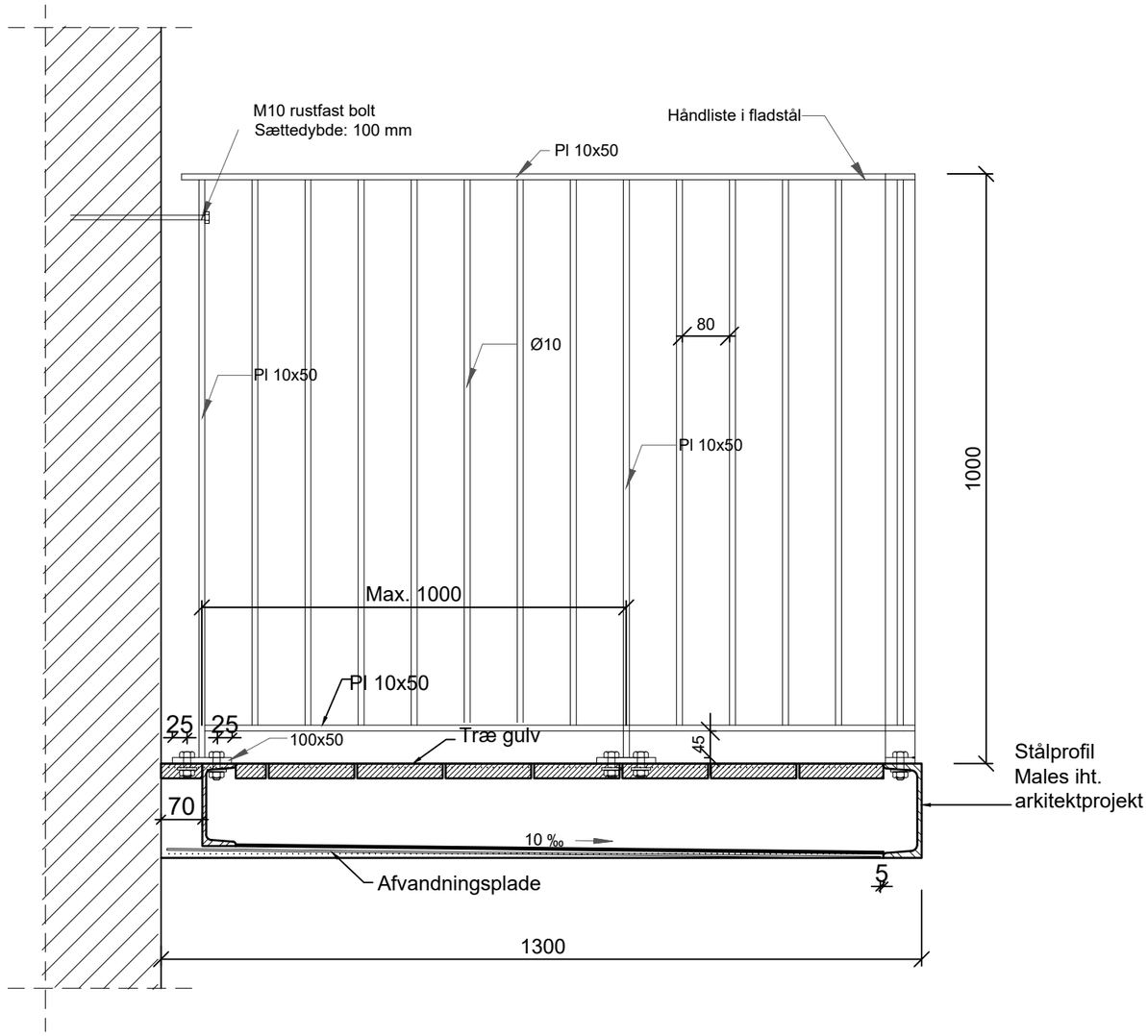
Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner D01 - Princip for stålbund & stålbænk			Tegn nr.: D01 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055		Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:20	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: D02 | Rev.: -

Princip for rækværk
Snit A-A
1:10



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

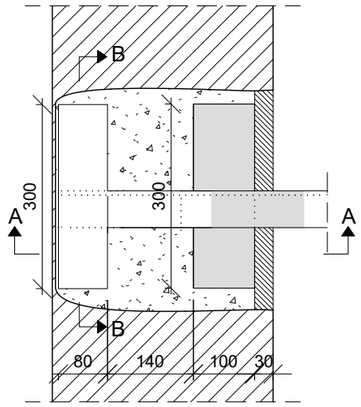
Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

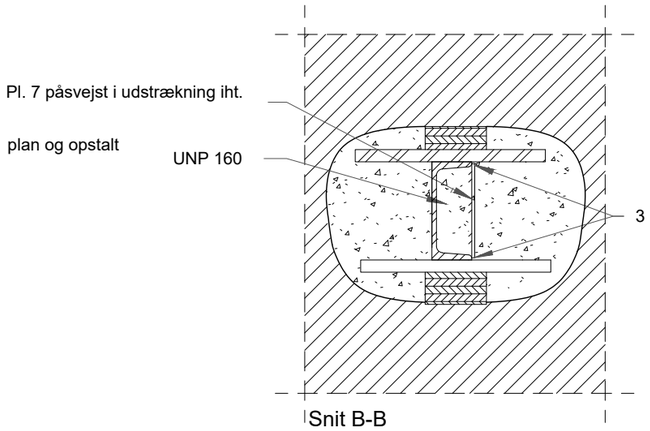
Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner D02 - Princip for rækværk				Tegn nr.: D02 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: ####	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

D03 - indspænding i murværk 360/480mm

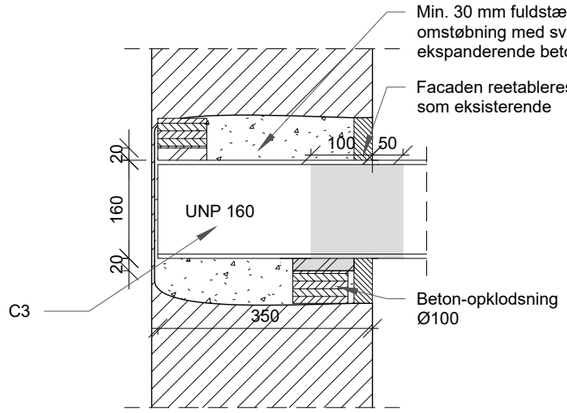
1:10
UNP 160 m. plade
360 indspændt





Snit B-B

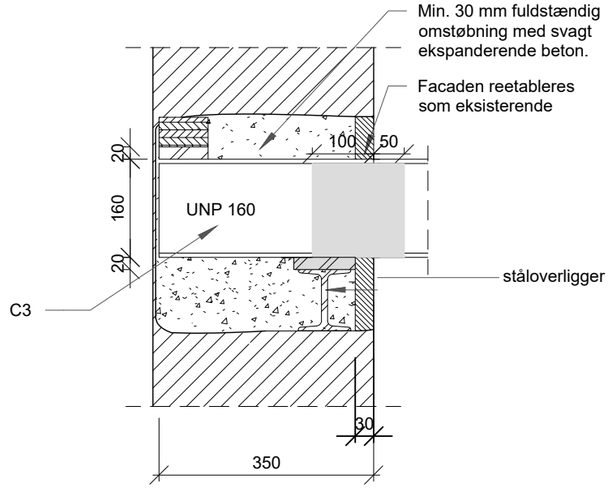
Korrosionszone:C5-I
100 mm ind i murværk
50 mm ud fra mur.



Snit A-A

For 16.1 & 17.1:
Altan vederlag i formur afleveres på eks. ståloverligger.

Overliggerens dimension og stand skal identificeres inden montage.



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner D03 - indspænding i murværk 360mm				Tegn nr.: D03 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:10	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: D03
Rev.: -

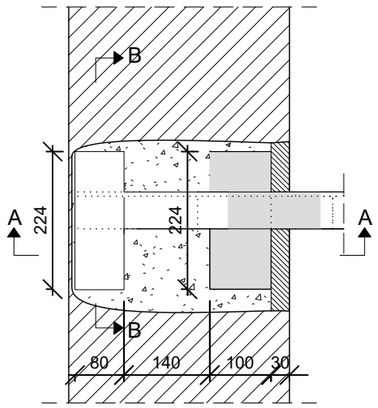
Tegn nr.: D03.1 Rev. -

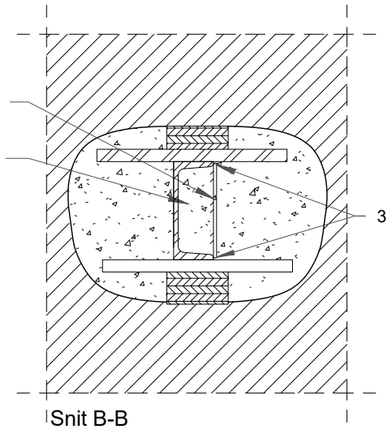
D03.1 - indspænding i murværk 360/480mm

1:10

UNP 160 m. plade

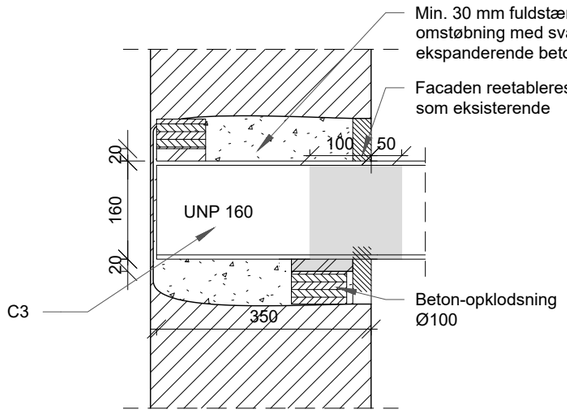
360 indspændt





Snit B-B

Korrosionszone:C5-I
100 mm ind i murværk
50 mm ud fra mur.



Snit A-A

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
D03.1 - indspænding i murværk 360mm

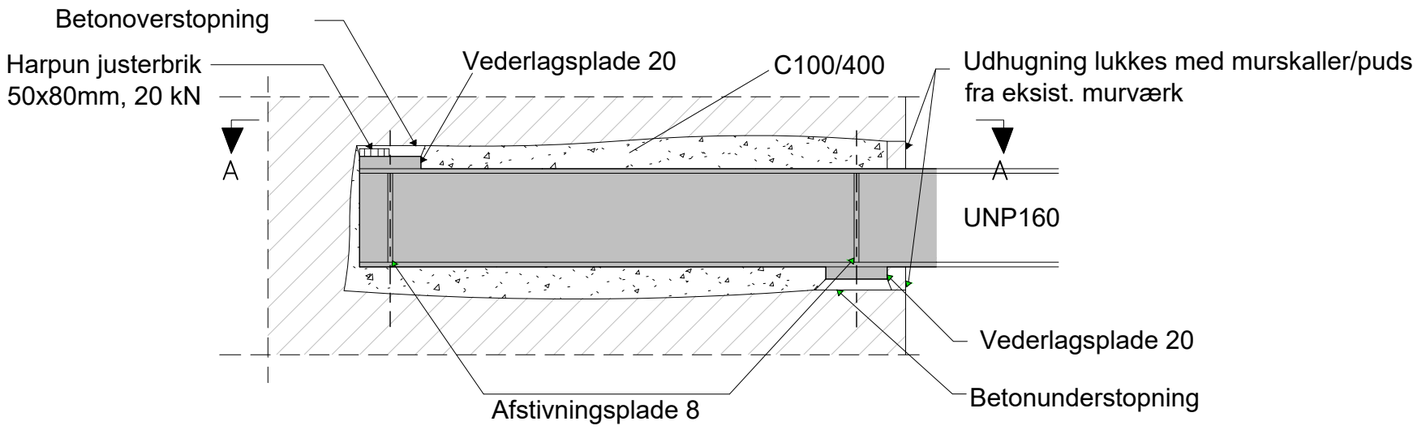
Tegn nr.: D03.1 Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

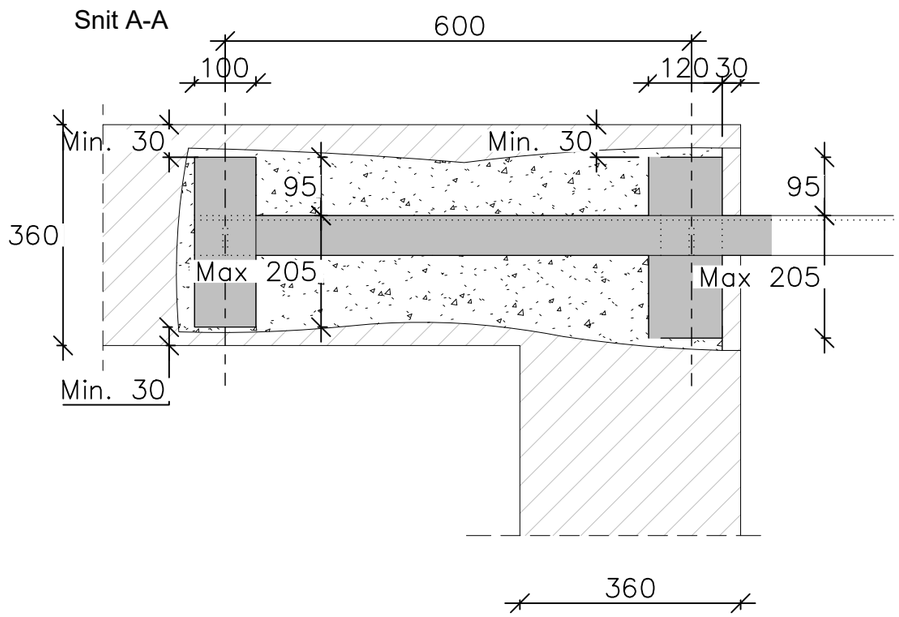
Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:10	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

D04 - indspænding i murværk 360

1:10
UNP 160 m. plade
360 indspændt





Korrosionszone C5-I
50 mm. fra facade.
Hvis UNP160 er pulverlakeret overholder den C5-I

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

Tegn nr.: D04 | Rev.: -

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
D04 - indspænding i murværk 360 (facade/gavl)

Tegn nr.: D04 | Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

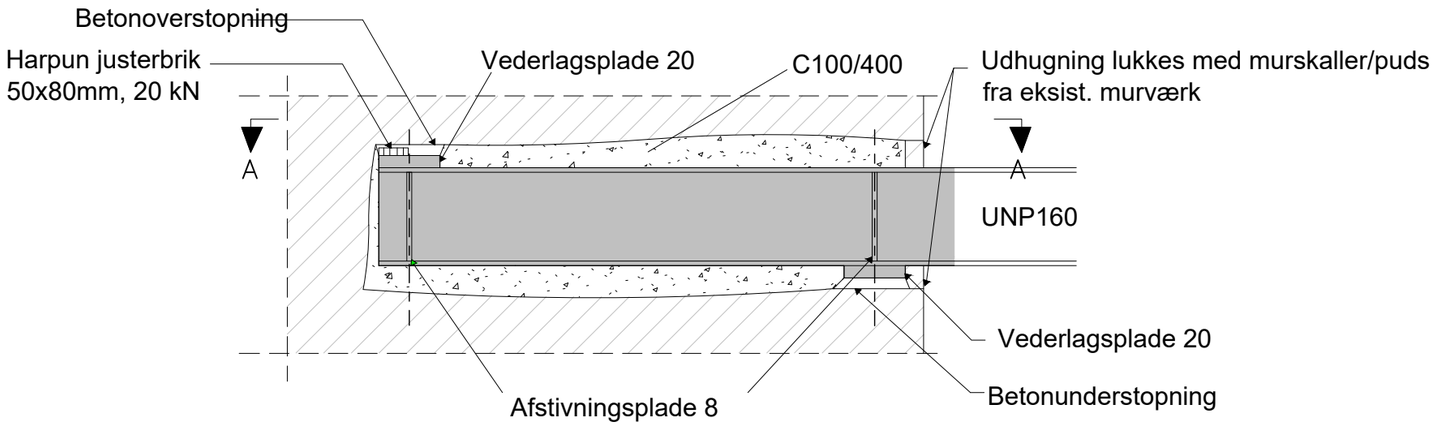
Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:10	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

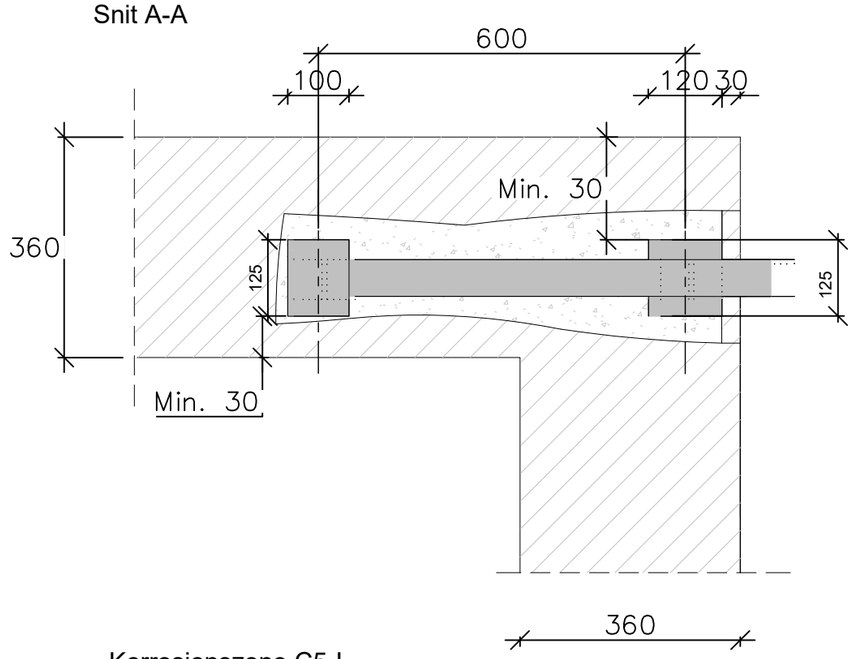
Tegn nr.: D04.1 Rev. -

D04.1 - indspænding i murværk 360

1:10
UNP 160 m. plade
360 indspændt



Snit A-A



Korrosionszone C5-I
50 mm. fra facade.
Hvis UNP160 er pulverlakeret overholder den C5-I

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

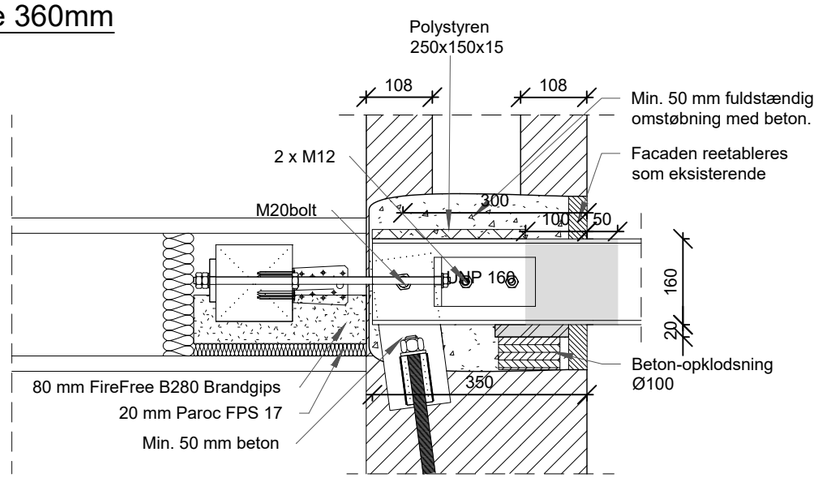
Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner D04.1 - indspænding i murværk 360 (facade/gavl)				Tegn nr.: D04.1 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: Custom	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

D05 - stag på facade 360mm

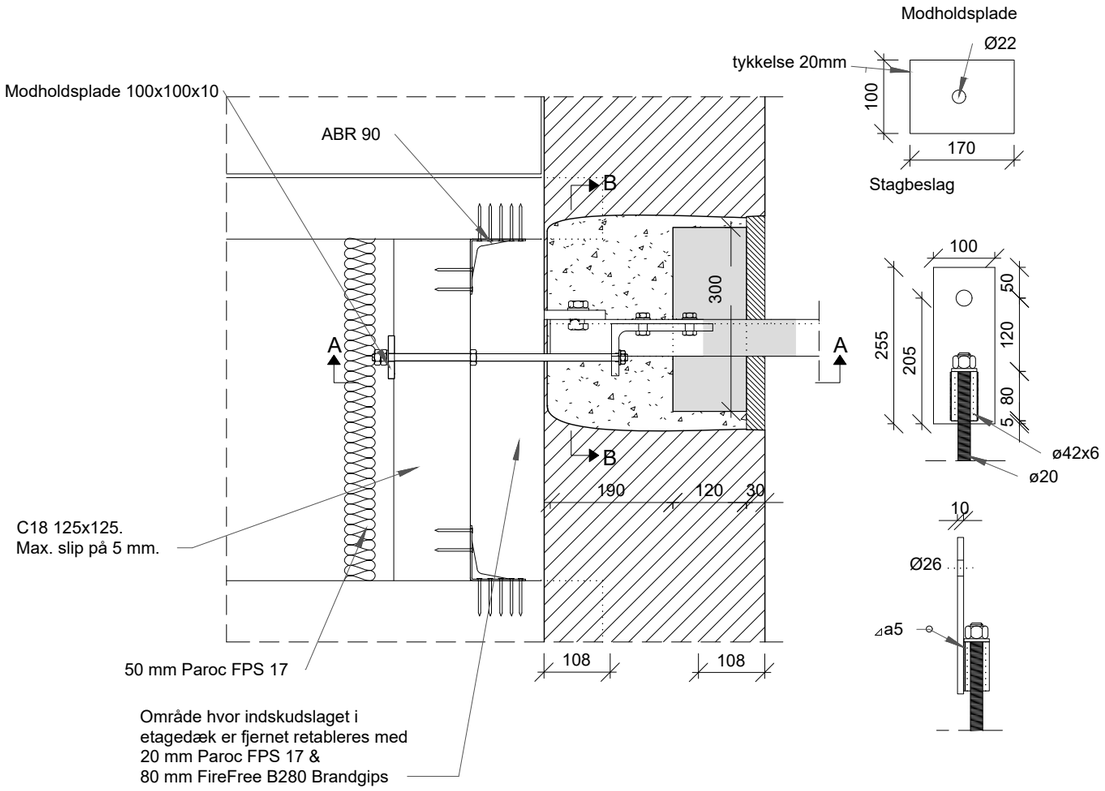
1:10

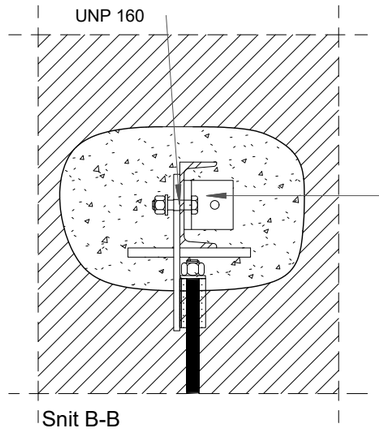
UNP 160



Snit A-A

Murværk:
- Hultagning udføres varsomt
- hultagning må ikke udføres ved at skære eller fræse i murværket
- Yderste halvsten udtages fortandet, og bagvedliggende sten afhugges med fortanding i skiftegangen
- Hullet udstøbes fuldstændigt med beton 30. Dog etableres min. yderste ½-sten murværk altid i forstavligt forbandt
- Omkring udlæggerjern kan reetablering af murværk fortages med murskaller i nødvendigt omfang
- Yderside facade reetableres som eksisterende





Snit B-B

Vinkel 160x80x12

Korrosionszone:
100 mm ind i murværk
50 mm ud fra mur.

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68
Emne:
Altaner
D05 - stag påfacade 360mm

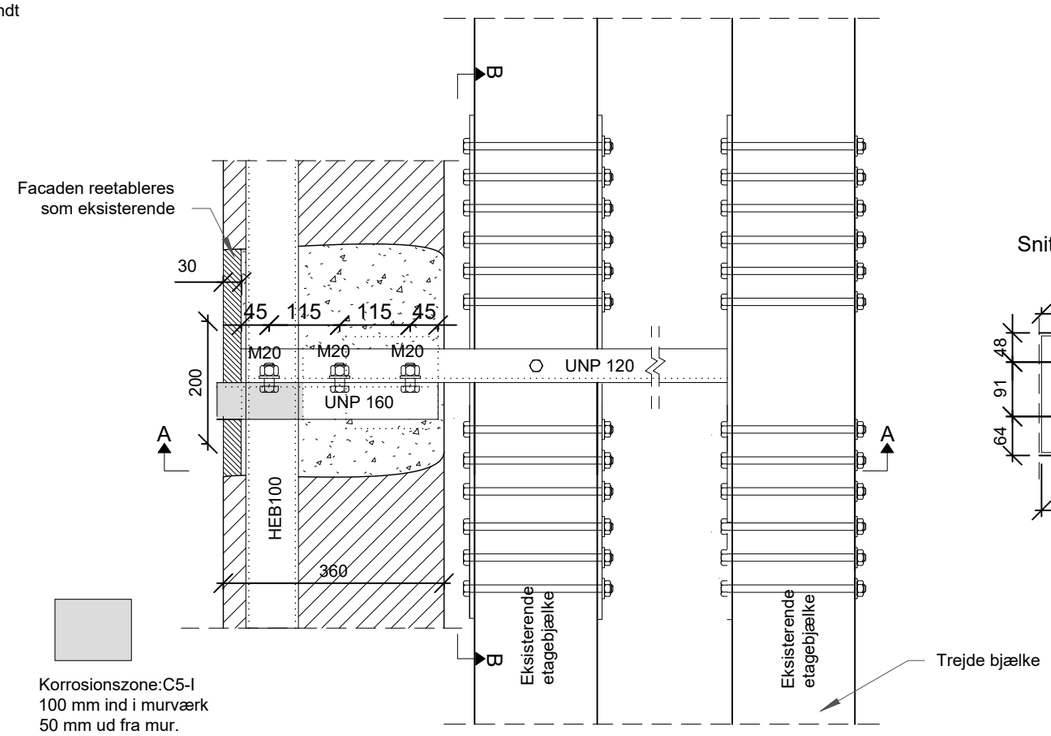
Tegn nr.: D05
Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:10	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

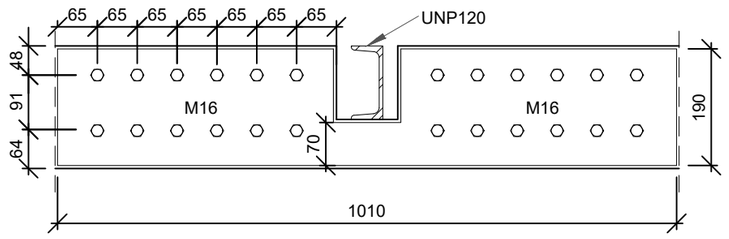
D06 - indspænding i etagedæk

1:10
UNP 160
360 indspændt

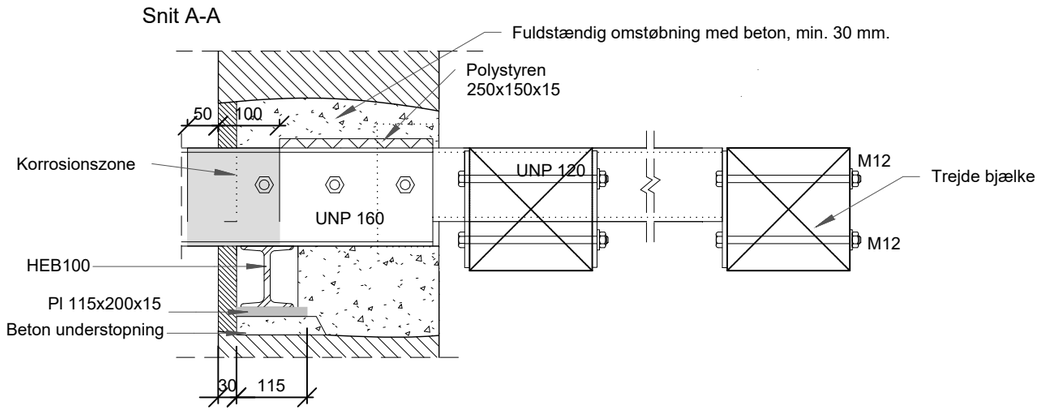


Korrosionszone:C5-I
100 mm ind i murværk
50 mm ud fra mur.

Snit B-B



Snit A-A



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
D06 - Indspænding i etagedæk 360mm

Tegn nr.: D06 Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:10	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

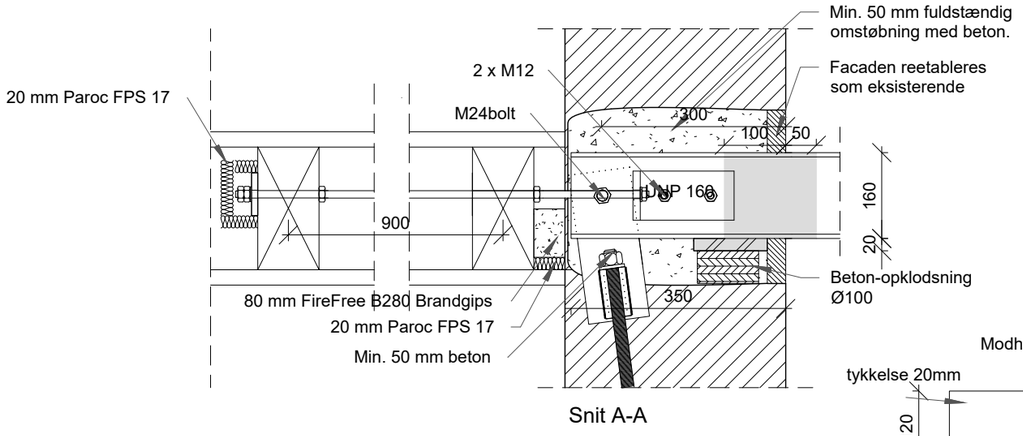
D07- stag på gavl

1:10

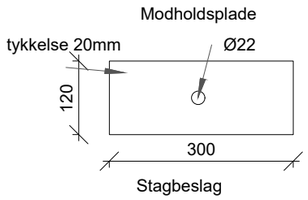
UNP 160

Tegn nr.: D07

Rev.: -

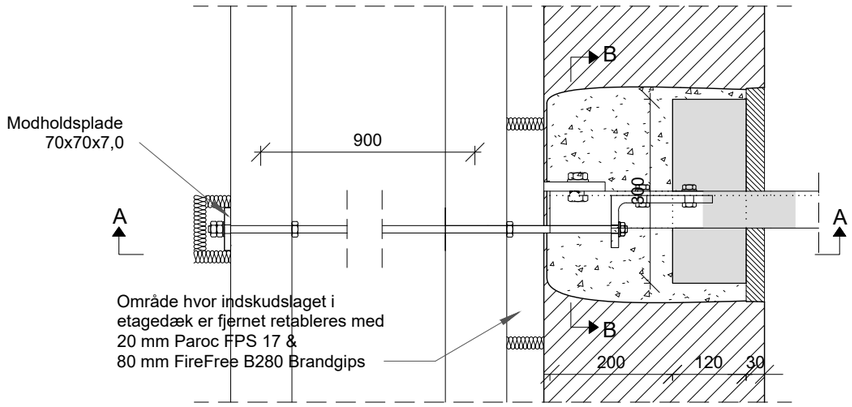


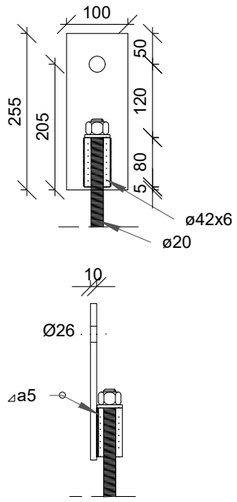
Snit A-A

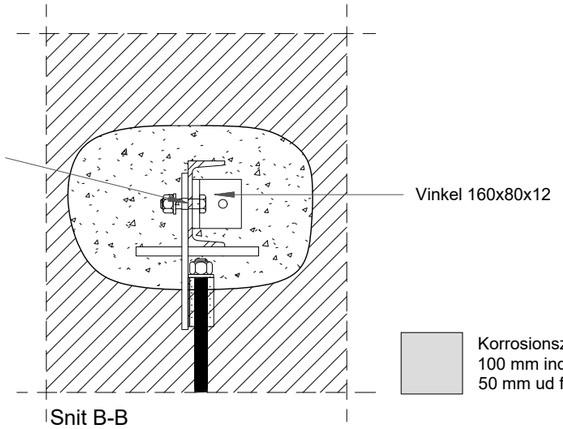


Stagbeslag

Murværk:
- Hultagning udføres varsomt
- hultagning må ikke udføres ved at skære eller fræse i murværket
- Yderste halvsten udtages fortandet, og bagvedliggende sten afhugges med fortanding i skiftegangen
- Hullet udstøbes fuldstændigt med beton 30. Dog etableres min. yderste ½-sten murværk altid i forstavligt forbandt
- Omkring udlæggerjern kan reetablering af murværk fortages med murskaller i nødvendigt omfang
- Yderside facade reetableres som eksisterende







Snit B-B

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

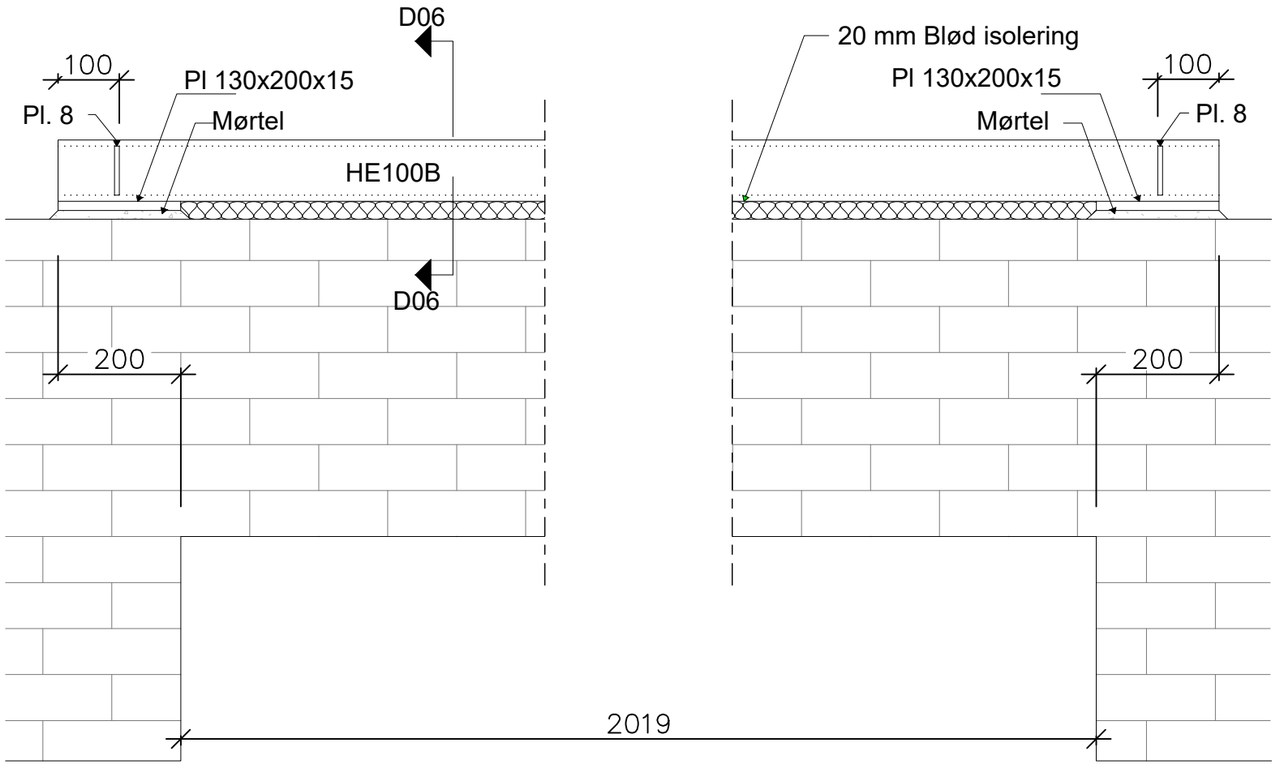
ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner D07 - Skrå stag 360mm				Tegn nr.: D07 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:10	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: D08 | Rev. -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
D08 - Bjælke over åbning

Tegn nr.: D08 | Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:10	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.601 Rev.: -

Note, generel:

Generel note vedrørende konstruktionsdele eller processer, der udføres på pladsen.
For krav til konstruktionsdele, der dimensineres af leverandøren, henvises til projektgrundlaget.

OBS: Hvor der i tegningsmaterialet er angivet særlige krav til materialer eller udførelse,
gælder dette frem for kravene i generel note.

Konstruktionerne skal udføres i overensstemmelse med Eurocodes, med de ændringer
og tilføjelser der er gældende i den danske lovgivning. Tilknyttede udførelses-
standarder med tilhørende danske standarder er gældende med de ændringer og tilføjelser
der fremgår af projektmaterialet.

Alle mål kontrolleres inden produktionsstart.
Det er entreprenørens ansvar at kontrollere alle mål og i tilfælde af uoverenstemmelse kontaktes tilsynet
omgående.

Ubenævnte mål på tegninger er angivet i mm.

Projekteringsgrundlaget er Eurocode 0: Projekterinsgrundlag for bærende konstruktioner,
DS/EN1990:2007.
Konstruktioner for tag og altaner henføres til middel konsekvensklasse, CC2.

Brandbeskyttelse
Alle indvendige konstruktionsdele i øverste etage brandbeskyttes til R60 A2-s1,d0.
Stålprofiler kan brandsikres ved omstøbning iht. DBI vejledning 30 eller ved beklædning
efter leverandørs forskrifter, ved en kritisk temperatur på 600 grader.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
Note, general

Tegn nr.: 26.601 Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:10	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.602 Rev.: -

Note, murværk:

Forskrifter:
Murværkskonstruktioner er designet i overensstemmelse med Eurocode 6: DS/EN1996-1-1, DS/EN1996-2 og DS/INF167, samt tilhørende danske annekser og tillæg. Krav til udførelsen givet heri skal overholdes.

Kontrolklassen er normal.

Eksisterende murværk er forudsat at være sten klasse 15, kalkmørtel K100/1200.

Nyt murværk opmures i kategori II, stenklasse i h.t. beskrivelse og i overensstemmelse med DS/INF167. Sten skal svare til eksisterende i form og farve.
Nyt murværk opmures i forbandt med eksisterende.

Verification:
Der er alle steder forudsat massivt murværk hvilket skal verificeres ved udførelsen.

Mørtel:
Beton/mørtel til understopning og omstøbning skal være svindfri/svagt ekspanderende.
Mørtel skal have min. trykstyrke på 20MPa.

Mørtel skal være som KC 50/50/700 med mindre andet fremgår af beskrivelsen

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
Note, murværk

Tegn nr.: 26.602 Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:10	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.603 Rev. -

Note, trækonstruktioner:

Forskrifter:

Trækonstruktioner er designet i overensstemmelse med Eurocode 5: DS/EN1995-1-1 og DS/EN1995-1-2, samt tilhørende danske annekser og tillæg. Krav til udførelsen givet heri skal overholdes.

Kontrolklassen er normal.

Nyt konstruktionstræ i kvalitet C18/C24 i henhold til DS/EN 338 og DS/EN 14081-1 med mindre andet er nævnt.
Limtræ kvalitet GL30c i henhold til DS/EN 1194 og DS/EN 14080 med mindre andet er nævnt.
Eksisterende trækonstruktioner er forudsat at være af kernetræ. Klasse C24 .Nyt

Samlinger generelt

Alle samlinger i trækonstruktioner skal være nøjagtigt sammenpassede, således at der ikke sker utilladelige sammentrykninger eller sætninger i den bærende konstruktion ved belastning.
Bolte-, skrue- og sømafstande skal overholde reglerne i EN 1995-1-1
Boltehuller skal bores, så boltene passer stramt i hullerne.
Alle boltesamlinger skal efterspændes umiddelbart inden konstruktionerne lukkes eller - for synlige samlinger - umiddelbart inden aflevering.
For franske skruer forbores i hele skruens længde med en diameter svarende til 0,9 gange kernediameteren.

Alle skruer for udføres som Rustfri og syrefast i kv. A4 og med fladt forsænket hoved.
Ved alle skruer skal der altid forbores.

Skruer / søm

Alle søm og skruer i galvaniseret stål med mindre andet er angivet
Der anvendes udelukkende kamsøm eller ringede søm.

Bolte

Alle bolte, møtrikker og skiver i galvaniseret stål.
Kvalitetsklasse 8.8 med mindre er angivet

Beslag

I projektet er der henvist til bygningsbeslag fra Simpson Strong-Tie.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:				Tegn nr.:	Rev.
Emdrupvej 56-68				26.603	-
Emne:				Sags nr:	
Altaner				21173	
Note, trækonstruktioner				Matr. nr. 1055	
Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:10	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.604 Rev. -

Note, Stål - leverance og fremstilling:

Materialer:

Stålkvalitet i h.t DS/EN 1993. Normal kontrolklasse.

Almindelige profilstål:	S235 med mindre andet er nævnt.	
Bolte:	Kvalitetsklasse 8.8 med mindre andet er nævnt.	
Klæbeankre:	Gevindstænger:	M12 / M16 RF HIT-Z.
	Klæbemasse:	HILTI HIT-HY200-A i beton.
		HILTI HIT-HY270 i murværk og gasbeton.

Materialekontrol:

Ultralydsundersøgelser for lagdeling udføres på de i tegningsmaterialet angivne konstruktionsdele.

Fremstillingstollerance:

Fremstillingstolerancer iht. DS/EN 1090
For mål uden toleranceangivelser gælder DS/EN ISO 13920, serie A.

Svejsesamlinger

Svejsesymboler er angivet iht. DS/EN 22553.

Kantsømme er angivet med a-mål.

Ubenævnte svejsesømme er a=4 mm.

Kontrolomfang og kvalitetskrav til de færdige svejsesømme iht. EN 1090-2, idet udførelsesklassen EXC kan forudsættes at være 2 medmindre andet er anført.

Det skal sikres, at der etableres fuldt kontakttryk mellem profiler og påsvejste endeplader.

Boltesamlinger:

Boltesamlinger udføres iht. DS/EN 1993 og DS/EN 1090.
Boltesamlinger udføres som kategori A-samlinger (dornsamlinger) iht. DS/EN 1993-1-8.
Alle boltehuller bores.
Max. huldimensioner for kategori A-samlinger iht. DS/EN 1993-1-8.
Alle boltesamlinger skal udføres med skive under såvel hoved som møtrik.
Bolte og gevindstænger forudsættes leveret med rullet gevind.

Korrosionsbeskyttelse:

Alt stål bestyttes med korrossionklasse C3 med varmegalvanisering med mindre andet er nævnt.
Dele af stålprofiler, der er indmuret i facaden, skal korrosionsbeskyttes til klasse C5/l).
Malerbehandling ovenpå varmeforzinkning (f.eks. med epoxymaling)
Alle bolte, mætrikker og skiver skal være varmforzinket, klasse R, iht. DS/EN ISO 1461.

FORELØBIGT TRYK 2021-12-14

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
Note, Stål - leverence og fremstilling

Tegn nr.: 26.604 Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:10	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.605 Rev.: -

Note, Stål-montage:

Montage:

Løft skal foregå som et 2 punkts løft med løftevinkel 45 – 90 grader, målt fra vandret.
Det påhviler montageentreprenøren at sørge for projektering, udformning og placering af løftepunkter.
Alle ikke forspændte bolte skal, hvor intet andet er anført, tilspændes til "tæt kontakt", jfr. DS/EN 1090.
Hvor der i samlinger er angivet langhuller og ”løs” tilspænding af bolte skal samling sikres mod frigang ved låsemøtrik eller kontramøtrik.

Løfteøjer m.v.:

Huller for dorne og sjækler skal bores og rejfes.
Der påsvejses løftebeslag på bjælker og søjler.
Der påsvejses gevindstænger på søjler for afstivning under montage.
Løfteanordninger markeres tydeligt på hver elementdel.

Montagetolerancer iht. DS/EN 1090:

Stanglængder: ± 0,00015 * stanglængden og max. ± 3 mm.
Lokalt gab mellem tværplader i sammenspændt tilstand: max. 1 mm.
Tykkelse af påforingsplader i tværpladestød (max. 2 stk): max. 8 mm totalt.
Placering af søjler og bjælker i planen: ± 3 mm.
Placering af søjler og bjælker i højden: ± 2 mm.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
Note, Stål - montage

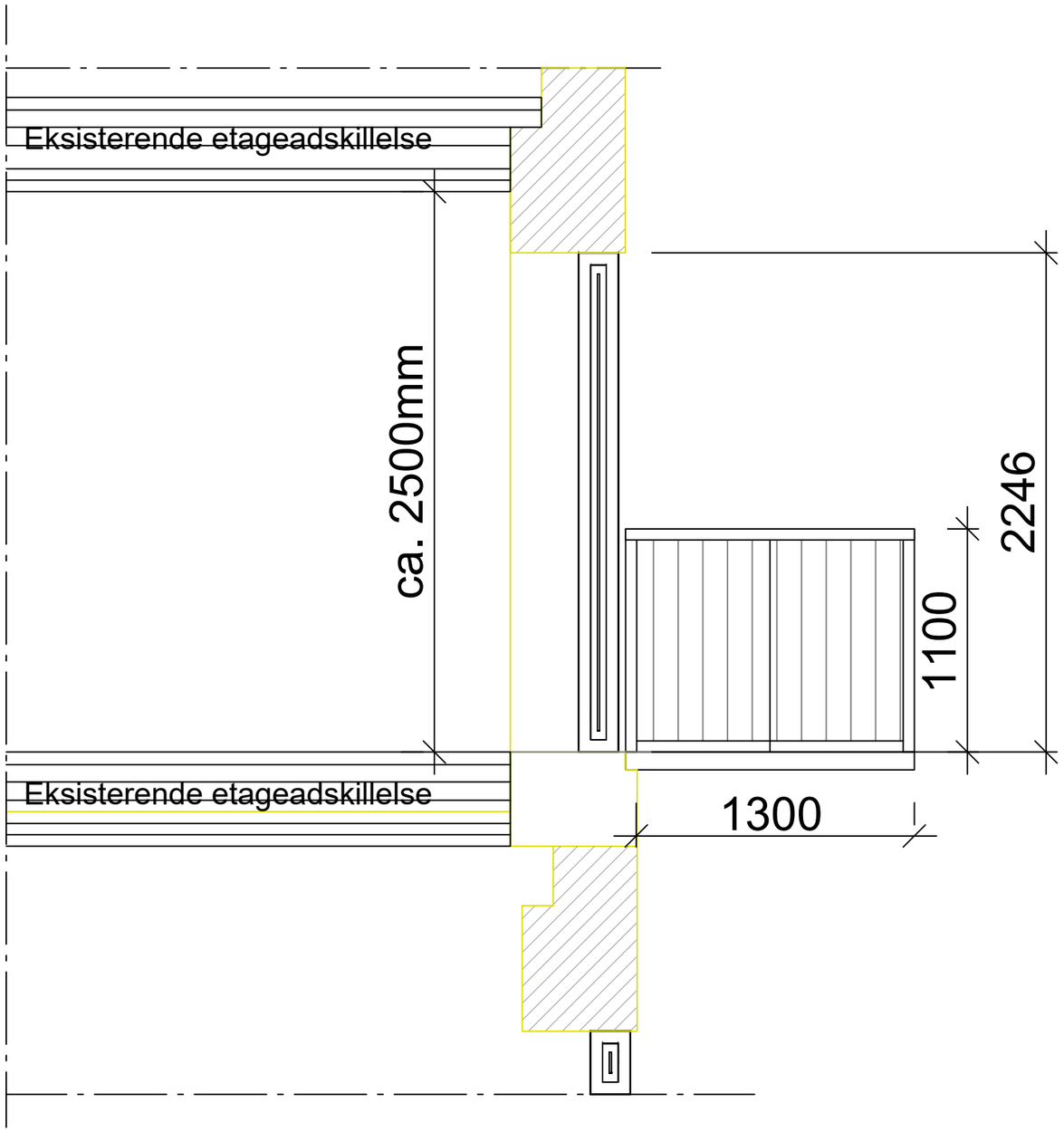
Tegn nr.: 26.605 Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:10	A3

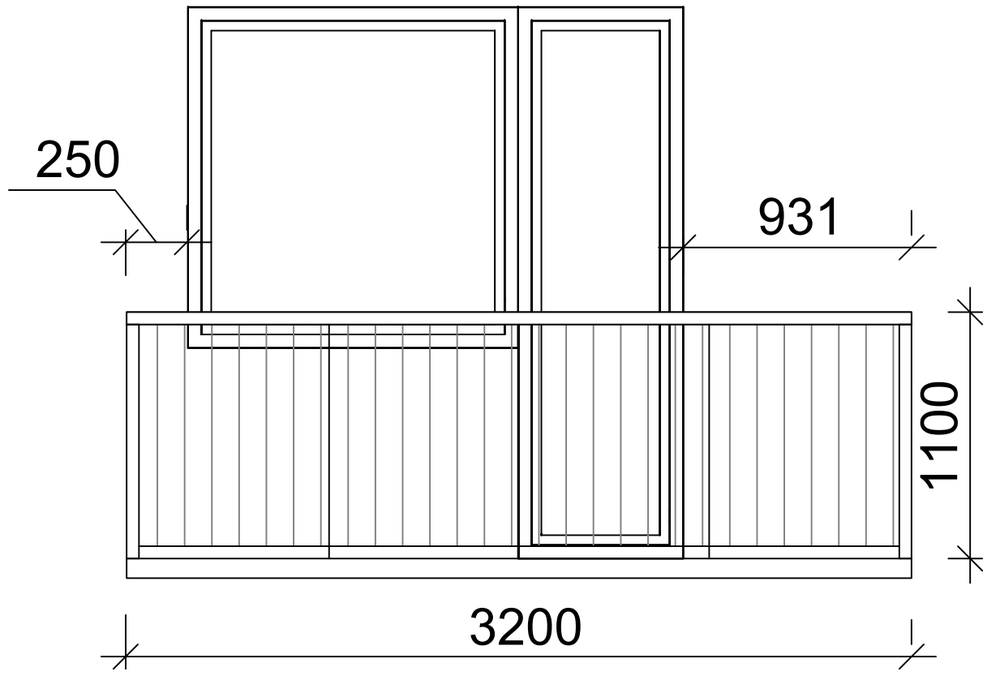
Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.503 ANULLERET
Rev.: -

Snit - Princip for nye altaner
1:25



Opstalt - Princip for nye altaner R1, R2, R3, R4, R11, R13, R14
1:25



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

FORELØBIGT TRYK 2021-12-02

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

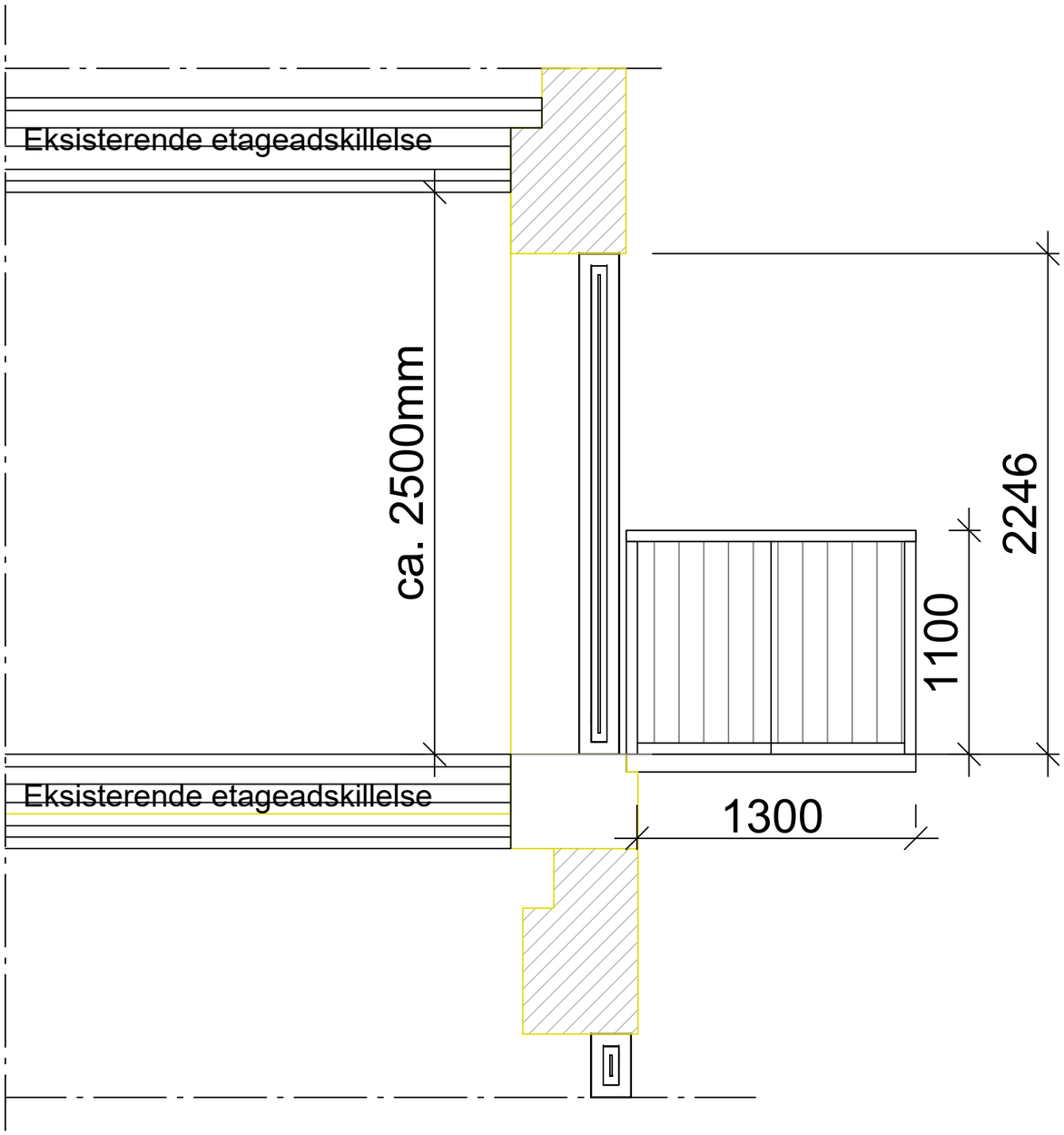
Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner D01 - Princip for nye altaner				Tegn nr.: 26.503 ANULLERET Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-02	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: ZT	Godkendt af: RH	Målforhold: 1:25	Papirstørrelse: A3

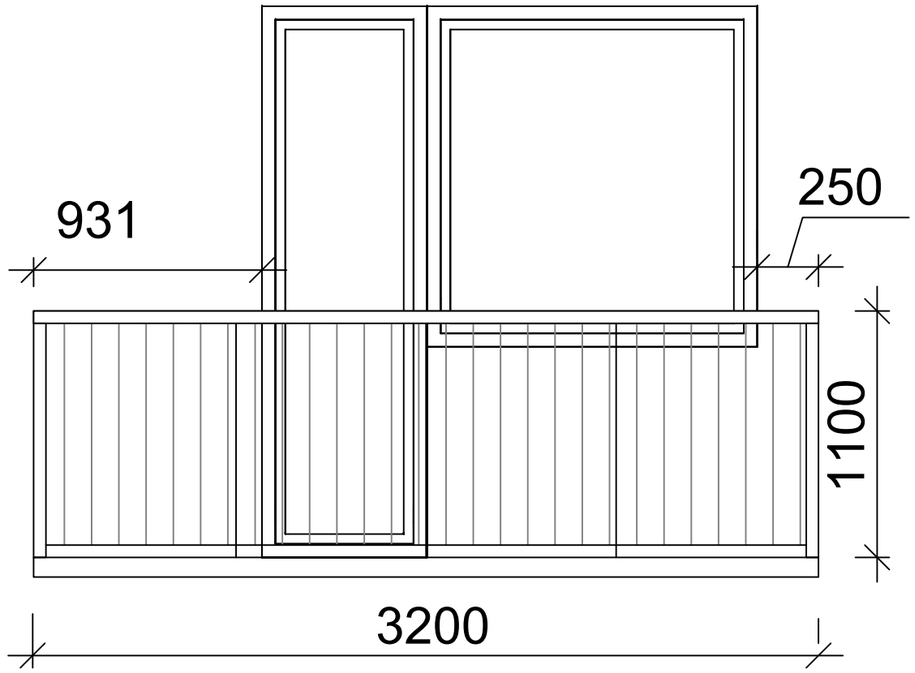
Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.504ANULLERET
Rev. -

Snit - Princip for nye altaner
1:25



Opstalt - Princip for nye altaner R5, R6, R7, R8, R9, R10, R15
1:25



FORELØBIGT TRYK 2021-12-02

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
D02 - Princip for nye altaner

Tegn nr.: 26.504ANULLERET
Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-02	MLN	ZT	RH	1:25	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

Tegn nr.: 26.XXXX
Rev.: -

FORELØBIGT TRYK 2021-12-14

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68
Emne:
Altaner
D05 - indspænding i murværk 480mm - (facade/gavl)

Tegn nr.: 26.XXXX
Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-13	MLN	ZT		1:10	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

Tegn nr.: A3.000 Rev. -

NOTE

Alle mål kontrolleres og inden produktionsstart.
Det er entreprenørens ansvar at kontrollere alle mål og i tilfælde af uoverenstemmelse kontaktes tilsynet omgående.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der anvendes relativ kotesystem, hvor kote 10.000 angiver overside på rå betondæk (RB) i stueetage.
- Der må ikke måles på tegningerne.
- Alle mål på bjælker er til midt bjælke C/C
- Eksisterende bjælkers placering og dimention er skønnet og kan afvige fra virkeligheden

HENVISNINGER

Snittegning	K09_H3_01	Snit A-A
Bygningsdel	K09_H4_01	Spær opstalt
Detaljer	K09_H5_01	Detaljemappe

SIGNATURFORKLARING

- Flugtvejsareal, min. 1,3 meter
- Brandsektions adskillelse EI-60 A2-s1,d0 (BS-60)
- Brandcelle adskillelse EI-60 (BD-60)
- Panikbelysning
- Nødåbner
- Redningsåbning
- Flugtvej
- Udgang i flugtvej (Nødbelysning)
- Samlingssted
- Brandventilation Tagelement / Ovenlys
- Hjertestarter
- Branddør, eksempel: EI_2 30 (BD-30 M) 32 dB 9M
- Vandfyldt slangevinde
- Stigerør
- Brandslange
- Håndsprøjte
- Kulsyreslukker
- Pulverslukker
- Skumslukker
- Vandslukker
- Sæt af håndslukkere
- Brandtæppe
- Brandhane
- Alarmtryk (Ekstern)
- Alarmtryk (Intern) varslingsanlæg
- Klokke (Ekstern)
- Klokke (Intern)
- Horn / Sirene (Ekstern)
- Horn / Sirene (Intern)

Tegningstype Plan / Snit / Opstalt, Eksisterende forhold / Fremtidige forhold
1:100

FORELØBIGT TRYK YYYY-MM-DD

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Projekt navn
Emne: Projekt overskrift
Tegningstype Plan / Snit / Opstalt
Eksisterende forhold / Fremtidige forhold

Tegn nr.: A3.000 Rev. -
Sags nr.: 19000
Matr. nr.: MATR. NR.

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
YYYY-MM-DD	ABC	ÆØÅ	RH	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegningstype Plan / Snit / Opstalt, Eksisterende forhold / Fremtidige forhold
1:100

Tegn nr.: A2.000 Rev.: -

eres og inden produktionsstart.
ørens ansvar at kontrollere alle mål og i tilfælde af uoverenstemmelse kontaktes tilsynet omgående.
ål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
relativ kotesystem, hvor kote 10.000 angiver overside på rå betondæk (RB) i stueetage.
åles på tegningerne.
lker er til midt bjælke C/C
jælkers placering og dimention er skønnet og kan afvige fra virkeligheden

SNINGER

K09_H3_01	Snit A-A
K09_H4_01	Spær opstalt
K09_H5_01	Detaljemappe

NOT

Alle mål
Det er e
- Ubena
- Der an
- Der ma
- Alle ma
- Eksiste

HEN

Snittegn
Bygning
Detaljer

FORKLARING

- Flugtvejsareal, min. 1,3 meter
- Brandsektions adskillelse EI-60 A2-s1,d0 (BS-60)
- Brandcelle adskillelse EI-60 (BD-60)
- Panikbelysning
- Nødåbner
- Redningsåbning
- Flugtvej
- Udgang i flugtvej (Nødbelysning)
- Samlingssted
- Brandventilation Tagelement / Ovenlys
- Hjertestarter
- Branddør, eksempel: EI_2 30 (BD-30 M) / 32 dB / 9M
- Vandfyldt slangevinde
- Stigerør
- Brandslange
- Håndsprøjte
- Kulsyreslukker
- Pulverslukker
- Skumslukker
- Vandslukker
- Sæt af håndslukkere
- Brandtæppe
- Brandhane

SIG

EB
NB

- Alarmtryk (Ekstern)
- Alarmtryk (Intern) varslingsanlæg
- Klokke (Ekstern)
- Klokke (Intern)
- Horn / Sirene (Ekstern)
- Horn / Sirene (Intern)

FORELØBIGT TRYK YYYY-MM-DD

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Projekt navn
Emne:
Projekt overskrift
Tegningstype Plan / Snit / Opstalt
Eksisterende forhold / Fremtidige forhold

Tegn nr.: A2.000 Rev.: -
Sags nr.: 19000
Matr. nr.: MATR. NR.

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
YYYY-MM-DD	ABC	ÆØÅ	RH	1:100	A2

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegningstype Plan / Snit / Opstalt, Eksisterende forhold / Fremtidige forhold
1:100

eres og inden produktionsstart.
ørens ansvar at kontrollere alle mål og i tilfælde af uoverenstemmelse kontaktes tilsynet omgående.
il er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
relativ kotesystem, hvor kote 10.000 angiver overside på rå betondæk (RB) i stueetage.
ales på tegningerne.
ikker er til midt bjælke C/C
jælkers placering og dimention er skønnet og kan afvige fra virkeligheden

NINGER

K09_H3_01	Snit A-A
K09_H4_01	Spær opstalt
K09_H5_01	Detaljemappe

URFORKLARING

- Flugtvejsareal, min. 1,3 meter
- Brandsektions adskillelse EI-60 A2-s1,d0 (BS-60)
- Brandcelle adskillelse EI-60 (BD-60)
- Panikbelysning
- Nødåbner
- Redningsåbning
- Flugtvej
- Udgang i flugtvej (Nødbelysning)
- Samlingssted
- Brandventilation Tagelement / Ovenlys
- Hjertestarter
- Branddør, eksempel: EI_2 30 (BD-30 M) 32 dB 9M
- Vandfyldt slangevinde
- Stigerør
- Brandslange
- Håndsprøjte
- Kulsyreslukker
- Pulverslukker
- Skumslukker
- Vandslukker
- Sæt af håndslukkere
- Brandtæppe
- Brandhane
- Alarmtryk (Ekstern)
- Alarmtryk (Intern) varslingsanlæg
- Klokke (Ekstern)
- Klokke (Intern)
- Horn / Sirene (Ekstern)
- Horn / Sirene (Intern)

Tegn nr.: A1.000 Rev.: -

Alle mål

Det er e
- Ubena
- Der an
- Der mi
- Alle mu
- Eksiste

HEN

Snittegn
Bygning
Detaljer

SIG

EB
NB

FORELØBIGT TRYK YYYY-MM-DD

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Projekt navn
Emne:
Projekt overskrift
Tegningstype Plan / Snit / Opstalt
Eksisterende forhold / Fremtidige forhold

Tegn nr.: A1.000 Rev.: -
Sags nr.: 19000
Matr. nr: MATR. NR.

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
YYYY-MM-DD	ABC	ÆØÅ	RH	1:100	A1

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegningstype Plan / Snit / Opstalt, Eksisterende forhold / Fremtidige forhold
1:100

Tegn nr.:
A0.000

eres og inden produktionsstart.
arens ansvar at kontrollere alle mål og i tilfælde af uoverenstemmelse kontaktes tilsynet omgående.
ål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter,
relativ kotesystem, hvor kote 10.000 angiver overside på rå betondæk (RB) i stuetage.
åles på tegningerne.
sker er til midt bjælke C/C
sjælkers placering og dimention er skønnet og kan afvige fra virkeligheden

SNINGER

K09_H3_01	Snit A-A
K09_H4_01	Sparr opstalt
K09_H5_01	Detaljemappe

FORKLARING

- Flugtvejsareal, min. 1,3 meter
- Brandsektions adskillelse EI-60 A2-s1,d0 (BS-60)
- Brandcelle adskillelse EI-60 (BD-60)
- Panikbelysning
- Nødåbner
- Redningsåbning
- Flugtvej
- Udgang i flugtvej (Nødbelysning)
- Samlingssted
- Brandventilation Tagelement / Ovenlys
- Hjertestarter
- Branddør, eksempel: E_I 30 (BD-30 M), 32 dB, 9M
- Vandfyldt slangevinde
- Stigerør
- Brandslange
- Håndsprøjte
- Kulsyreslukker
- Pulverslukker
- Skumslukker
- Vandslukker
- Sæt af håndslukkere
- Brandtæppe
- Brandhane
- Alarmtryk (Ekstern)
- Alarmtryk (Intern) varslingsanlæg
- Klokke (Ekstern)
- Klokke (Intern)
- Horn / Sirene (Ekstern)
- Horn / Sirene (Intern)

FORELØBIGT TRYK YYYY-MM-DD

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk.:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Projekt navn
Emne:
Projekt overskrift
Tegningstype Plan / Snit / Opstalt
Eksisterende forhold / Fremtidige forhold

Tegn nr.: A0.000 Rev: -
Sags nr.: 19000
Matr.nr.: MATR. NR.

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
YYYY-MM-DD	ABC	ÆØÅ	RH	1:100	A0

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.XXX
Rev. -

er byggesagsarkivets tegningsmateriale og
aget af Aalborg Altan.
millimeter. Alle koter er angivet i meter.
gerne.

FORELØBIGT TRYK 2021-12-02

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68
Emne:
Altaner
Matrikel- og situationsplan - foto mod gaden

Tegn nr.: 26.XXX
Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr. 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-02	MLN	ZT	RH	Custom	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Dokument: 2019-0198138-25

904942~001 Inds. 8 Ansøgning om udskiftning af 50 altaner samt etablering af 1 altan og 1 altandør - Konstruktionsprojekt, Emdrupvej 56-68

Fil:

904942~001 Inds. 8 Ansøgning om udskiftning af 50 altaner samt etablering af 1 altan og 1 altandør - Konstruktionsprojekt, Emdrupvej 56-68

SKILLEARK

Ansøgning for BR18 - Servicemål Etagebyggeri boliger

Københavns Kommune

Emdrupvej 56, 2400 København NV

CVR / RID: CVR:35145214-RID:84429158

Fase: Under arbejde
BOM-nummer: byg-2019-307907
Klassifikation: KLnr: 02.34.02 P19 B
Sagsnummer: 904942
Indsendelse nr.: 8 (23-12-2021 13:40)

Projekt: Emdrupvej 56, 2400 København NV

Ansøgningstyper:	Etageboligbyggeri (hed tidligere: Lejligheder og boliger med vandret lejlighedsskel)

Sted(er)

Ejendomme:	Ejendomsnr.: 117332, BFE nummer: 6005681
Matrikler:	Matrikel nr.: 1055, Ejerlav: Emdrup, København

Personer tilknyttet projektet

Navn	Projektrettighed	Kontaktoplysninger
Art-tek Ingeniør Rådgivning ApS (Indsendt af)	Kan udfylde og indsende ansøgningen	Finsensvej 78 2, 2000 Frederiksberg mail@art-tek.dk +45 26171919
Philippe Gary	Projektejer	C. F. Richsvej 107 4, 2000 Frederiksberg pg@falkon.dk +45 28736057
Frank Guldmann	Kan udfylde og indsende ansøgningen	C.F. Richs Vej 107 4, 2000 Frederiksberg fg@falkon.dk +45 20635957
Jacob Schultze Lindholm	Kan udfylde og indsende ansøgningen	C.F. Richs Vej 107 4, 2000 Frederiksberg jsl@falkon.dk +45 28736034

Udfyld ansøgning

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Brand og konstruktionsklasse (Obligatorisk)

Erklæring om bygningen er indsatstaktisk traditionel (Obligatorisk)

Byggeskadeforsikring, tilbud

Tinglyste servitutter

Tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven

Tilladelse vedr. jordforurening

Tilladelse efter vejlovgivningen

Beredskabsloven

BBR-oplysninger vedrørende byggerarbejde, der ikke er enfamiliehuse

Under behandling af ansøgningen

Dokumentation som kan udfyldes under myndighedens behandling af ansøgningen

Yderligere dokumentation

ÆNDRET

Redegørelse:

Vedhæftet konstruktionsprojekt til sagsbehandling i henhold til byggetilladelse vilkår 11.

Bilag
21173 Emdrupvej - A1.1 Projektgrundlag, bygværk.pdf
21173 Emdrupvej - A2.1 Statiske beregninger, bygværk.pdf
21173 Emdrupvej - Bilag C til A2.pdf
21173 Emdrupvej A3 Tegninger.pdf

21173 Emdrupvej - Bilag A-B til A2.pdf
21173 Emdrupvej - A2.2 Statiske beregninger, afsnit.pdf
21173 Emdrupvej - B1.1 Statisk projekteringsrapport, bygværk.pdf

Beskrivelse af ønsket byggeprojekt

Plantegninger (etageplaner)

Facadetegninger/facadeskitser

Snittegninger

Dispensation fra bygningsreglementet

Brand og konstruktionsklasse

Erklæring om hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet, byggearbejdet er omfattet af

Når arbejdet udføres

Dokumentation der kan/skal indsendes når arbejdet udføres eller afsluttes

Dokumentationer iht. Byggetilladelsen

IKKE UDFYLDT

Efter endt arbejde

Dokumentation som skal indsendes for at dokumentere det udførte arbejde

Færdigmelding af byggearbejdet (Obligatorisk)

Erklæring om det færdige byggeri (Obligatorisk)

Dokumentation for Kap. 2. Adgangsforhold

Dokumentation for Kap. 4. Afløb (Obligatorisk)

Dokumentation for Kap. 7. Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder (Obligatorisk)

Dokumentation for Kap. 9. Bygningens indretning

Dokumentation for Kap. 11. Energiforbrug

Dokumentation for Kap. 13. Forureninger

Dokumentation for Kap. 14. Fugt og vådrum

Dokumentation for Kap. 17. Lydforhold

Dokumentation for Kap. 18. Lys og udsyn (Obligatorisk)

Dokumentation for brand (Obligatorisk)

Sluterklæring konstruktion (Obligatorisk)

Byggeskadeforsikring, endelig police

Energimærke

Drift- og vedligeholdelsesmanual for installationer

Samlet oversigt over bilag

Bilag for 8. indsendelse (23-12-2021)	Dokumentationskrav
21173 Emdrupvej - A1.1 Projektgrundlag, bygværk.pdf	Myndighedens behandling: Yderligere dokumentation
21173 Emdrupvej - B1.1 Statisk projekteringsrapport, bygværk.pdf	Myndighedens behandling: Yderligere dokumentation
21173 Emdrupvej - A2.2 Statiske beregninger, afsnit.pdf	Myndighedens behandling: Yderligere dokumentation
21173 Emdrupvej - A2.1 Statiske beregninger, bygværk.pdf	Myndighedens behandling: Yderligere dokumentation
21173 Emdrupvej A3 Tegninger.pdf	Myndighedens behandling: Yderligere dokumentation

21173 Emdrupvej - Bilag A-B til A2.pdf	Myndighedens behandling: Yderligere dokumentation
21173 Emdrupvej - Bilag C til A2.pdf	Myndighedens behandling: Yderligere dokumentation

Tidligere indsendelser

Indsendt dato	Fase	Fil
05-08-2021 11:52	Afventer start	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/04c30e37-6874-4565-9faa-a3640e703d9c
05-08-2021 11:51	Afventer start	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/efc060a3-d32c-4921-85cf-9d980926233d
16-07-2020 09:45	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/ef090900-8159-41bc-842c-55d4b12bbcc1
23-06-2020 10:43	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/7c886554-73b4-4885-b2a3-a2a785562148
18-03-2020 09:10	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/69398e6b-09d8-409d-a994-67f3698641e2
13-01-2020 16:50	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/4eec3b6b-587c-419e-a53c-2cc08033df65
19-07-2019 11:50	Ansøgning	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/3bbf9510-e12e-4c1f-b5cc-3f47c83f41be

Dokument: 2019-0198138-25

904942~001 Inds. 8 Ansøgning om udskiftning af 50 altaner samt etablering af 1 altan og 1 altandør - Konstruktionsprojekt, Emdrupvej 56-68

Fil:

21173 Emdrupvej - A1.1 Projektgrundlag, bygværk

SKILLEARK

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

PROJEKTGRUNDLAG

Dokument nr.: A1.1
Emdrupvej 56-68
2400 København NV
Matr. 1055 EM, Kbh

SAGSNR:	21173
SAG:	Emdrupvej 56-68
DATO:	17-12-2021
REVISION:	
REV. DATO:	

Udarbejdet af:

Konstruktionsingeniør, Zaineb Tounsi,
bygværksprojekterende

Kontrolleret af:

Tue Emil Skydt, Civilingeniør

Godkendt af:

Konstruktionsingeniør, Zaineb Tounsi

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

1 Bygværket 4
1.1 Bygværkets art og anvendelse 4
1.2 Konstruktioners art og anvendelse 5
1.3 Konstruktionsafsnit 6
1.4 Udførelse 6
1.5 Beskrivelse, modeller og tegning 6
2 Grundlag 7
2.1 Normer og standarder 7
2.2 Konsekvensklasser og konstruktionsklasser 8
2.3 Sikkerhed 9
2.4 IKT-værktøjer 9
2.5 Referencer 9
3 Forundersøgelser 10
3.1 Grunden og lokale forhold 10
3.2 Geotekniske forhold 10
3.3 Klima- og miljøtekniske forhold 10
3.4 Eksisterende konstruktioner 11
3.5 Tilstødende bygværker 11
3.6 Tilstødende påtænkte bygværker 11
4 Konstruktioner 12
4.1 Statisk virkemåde 12
4.2 Anvendelseskrav 12
4.3 Funktionskrav 12
4.4 Robusthed 13
4.5 Levetid 14
4.6 Brand 14
4.7 Udførelse 15
4.8 Drift og vedligehold 15
5 Konstruktionsmaterialer 16
5.1 Grund og jord 16
5.2 Beton 16
5.3 Stål 16
5.3.1 Sikkerhed 16
5.3.2 Materialeparametre 16

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

5.3.3 Svejsesømme 17
5.3.4 Bolte 17
5.4 Træ 18
5.4.1 Sikkerhed 18
5.4.2 Materialeparametre 18
5.4.3 Slutdeformation 18
5.5 Eksisterende murværk 19
6 Laster 20
6.1 Lastkombinationer 20
6.1.1 Lastkombinationsfaktorer 20
6.1.2 Anvendte lastkombinationer ULS og SLS 20
6.1.3 Lastkombinationer AC 21
6.2 lasttilfælde 21
6.3 Permanente laster 22
6.4 Nyttelaster 23
6.5 Naturlaster 23
6.5.1 Snelast 23
6.5.2 Vindlast 24
6.6 Geometriske imperfektioner 25
6.6.1 Imperfektioner af murstensvægge 25
6.7 Ulykkeslaster 25
6.8 Seismisk last 25
6.9 Last på konstruktioner under udførelse 25

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

1 Bygværket

1.1 Bygværkets art og anvendelse

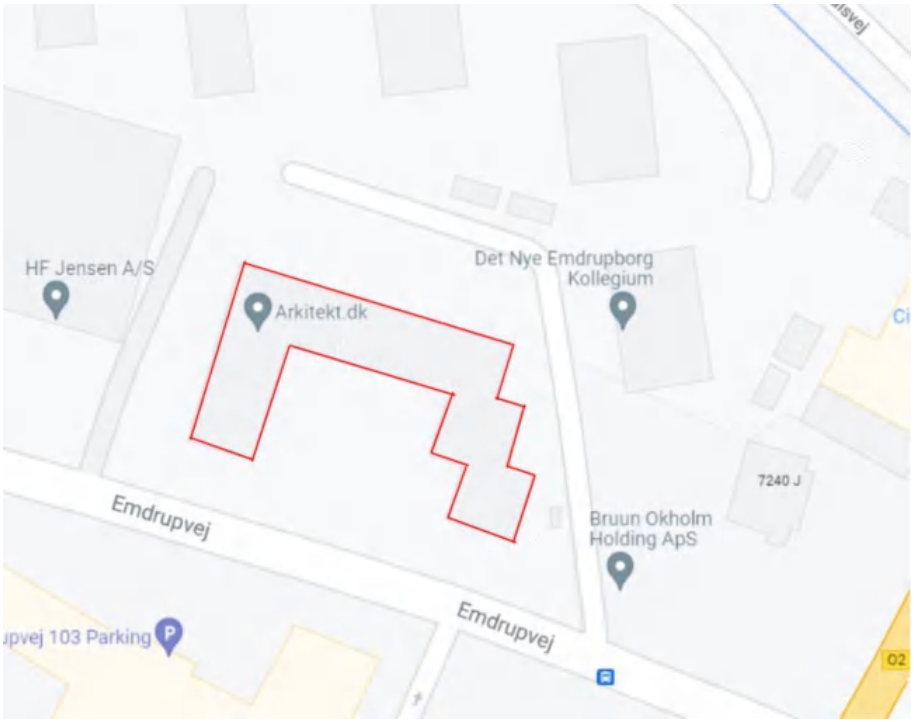
Dette projektgrundlag beskriver belastnings-, dimensionerings- og beregningsforudsætningerne for de statiske beregninger i forbindelse med etablering af altaner på en eksisterende beboelsesejendom. Projektgrundlaget er udarbejdet iht. Bygningsreglementet BR18 og SBI-anvisning 223, idet betingelse stk. 11 i byggetilladelsen dateret 13. aug. 2020, anviser at behandling af konstruktionsandragende sker i myndigheden:

stk. 11
at der vedrørende nye og ændrede bærende konstruktioner fremsendes tegninger, bilagt nødvendige beregninger og detailtegninger til godkendelse, således at der udføres "Dokumentation af bærende konstruktioner" i overensstemmelse med BR18, §§ 24-27, §§ 340-355 og §§ 494-505, og at arbejdet hermed ikke påbegyndes, før tilladelse hertil foreligger. Der henvises til http://www.kk.dk/indhold/byggeri-erhverv under notater og beregninger, hvor du kan læse mere om opsætning og renovering af altaner.

Projekt omhandler udskiftning af 50 stålaltaner og etablering af 1 altan samt 1 altandør, i stueetagen og 1-2. sal på gadefacader.

Bygværket består af 1 boligkarré, som er opført i 3 etager med kælder og uudnyttet tagetage, med bolig som anvendelse på samtlige etager. Bygningen er opført i 1937 iht. BBR.

Bygværket er afgrænset af Emdrupvej og Tuborgvej



Figur 1.1 - Placering af bygværk

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

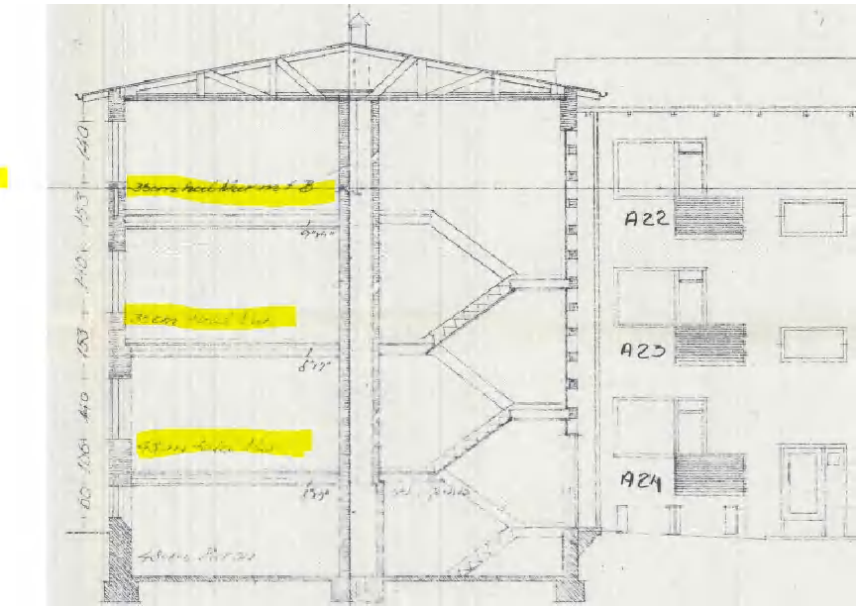
1.2 Konstruktioners art og anvendelse

Dynamiske laster
Der forekommer ikke dynamiske laster.

Konstruktioner, bygningsdele, samlinger og lastnedføring
Bygningens bærende system består af husets ydervægge, der er opført i massive mursten ved stue og 1.sal og hulmur ved 2. sal, samt hovedskillerumsvægge ved bygningens midte, der er bærende for etagedæk. Etageadskillelse er primært udført som træbjælkelag med lerindskud.

Ydermure er iht. arkivmaterialet udført som

2. etage	:	1½ sten(hulmur)
1. etage	:	1½ sten
Stueetage	:	2 sten



Figur 1.2 - Tværsnit

Altaner påfører et mindre tillæg til bygningens globale væltende moment. Bygningen er opført i massive sten og egenvægten af bygningen vil utvivlsomt gøre, at de stabiliserende momentbidrag vil være langt større, end den lastvirkning der afstedkommer fra lastkombinationer med vind, egenlast og nyttelaster indeholdt bidrag fra altanerne, og dette forhold vurderes derfor ikke yderligere. Bygningens hovedstabilitet forbliver uændret i forhold til de eksisterende forhold, idet der ikke påføres vandrette laster til bygningen, og derfor bliver stabiliteten af bygningen ikke behandlet nærmere.

De nye altaner udføres som lette altaner med stålbund beklædt med gulv i hårdt træ iht. tegningsmaterialet.
Rækværk på altaner udføres som tremmer i rundstål svejst på vandrette profiler i fladstål. Rækværk fastgøres på oversiden af altanbunden.

Altanerne er ophængt med indspænding i murværk ved direkte indspænding eller indspænding med stag, eller ved indspænding i etageadskillelsen.
Der henvises til tegningslisten med de gældende tegninger.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

1.3 Konstruktionsafsnit

Der arbejdes med konstruktionsafsnit:

K09.01	Stålbunde	Bygværksprojekterende
K09.02	Stålværn	Bygværksprojekterende
K09.03	Fastgørelse til eksisterende bygning	Bygværksprojekterende

1.4 Udførelse

Byggeriet udføres som traditionelt byggeri med materialer og metoder iht. gældende standarder og efter god byggeskik.

1.5 Beskrivelse, modeller og tegning

Til projektet er for bygværksprojekterendes grundlag, udarbejdet tegninger som anført i afsnit A3 Konstruktionstegninger. Tegninger er udført af entreprenør med anvisning fra bygværksprojekterende.

Der udføres ikke særskilte beskrivelser til konstruktionsprojektet.
Konstruktioner beskrives på tegningerne samt noter på disse.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

2 Grundlag

Gældende bygningsreglement 2018 (BR18), Erhvervs- og Byggestyrelsen med gældende byggetilladelse fra København Kommune 908233, 19. februar 2021.

2.1 Normer og standarder

Projekteringen er udført i overensstemmelse med følgende standarder med tilhørende annekser og tillæg:

Sikkerhed
EN 1990 DK NA:2019 - Projekteringsgrundlag for bærende konstruktioner.

Last på bygværker

EN 1991-1-1 DK NA:2013 - Del 1-1: Generelle laster – densiteter, egenlast og nyttelast for bygninger.

EN 1991-1-3 DK NA:2015 Del 1-3: Generelle laster – Snelast.

EN 1991-1-4 DK NA:2015 Del 1-4: Generelle laster – Vindlast med EN 1991-1-4 DK NA Tillæg 2008.

Betonkonstruktioner
EN 1992-1-1 DK NA:2017 Del 1-1: Generelle regler samt regler for bygningskonstruktioner.

EN 1992-1-2 DK NA:2011 Del 1-2: Generelle regler - Brandteknisk dimensionering.

Stålkonstruktioner
EN 1993-1-1 DK NA:2019 Del 1-1: Generelle regler samt regler for bygningskonstruktioner.

EN 1993-1-2 DK NA:2007 Del 1-2: Generelle regler - Brandteknisk dimensionering.

EN 1993-1-8 DK NA:2019 Del 1-8: Samlinger.

Murværk
EN 1996-1-1 DK NA:2019 - Del 1-1: Generelle regler for armeret og uarmeret murværk
EN 1996-1-2 DK NA:2007 - Del 1-2: Generelle regler - Brandteknisk dimensionering

Trækonstruktioner
EN 1995-1-1 DK NA:2019 Del 1-1: Alm. regler for bygningskonstruktioner.

EN 1995-1-2 DK NA:2007 Del 1-2: Generelle regler - Brandteknisk dimensionering.

Aluminiumskonstruktioner
EN 1999-1-1:2008 DK NA:2019 Del 1-1: Generelle regler og regler for bygninger.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

2.2 Konsekvensklasser og konstruktionsklasser

Konsekvensklasse:

Bygværkets konsekvensklasse bestemmes efter DS/INF 1990:2021 tabel 2 ID nr. 1

- Største spændvidde 4,9 m
- Største højde over terræn 11,2 m
- Største dybde under terræn 1,5 m
- Største antal etager over terræn 3

Med udgangspunkt i ovenstående, indplaceres bygværk i konsekvensklasse CC2.

Iht. DS/EN 1990:2021 4.2.2 kan konstruktionsdele der ikke indgår i hovedkonstruktionen, henføres til en konsekvensklasse lavere end hovedkonstruktionen, dog mindst CC2.

Altaner regnes som selvstændige statiske enheder, der ikke influerer på den globale bygningsstatik, hvorfor disse vil kunne henføres til normal konsekvensklasse CC2. Der anvendes dog for sikkerhedsskyld $K_{FI} = 1,1$.

Konstruktionsafsnit indplaceres i følgende konsekvensklasser:

K09.01	Stålbunde	CC2
K09.02	Stålværn	CC2
K09.03	Fastgørelse til eksisterende bygning	CC2

Dokumentationsklasse:

Altaner regnes som simple og traditionelle konstruktioner, hvor lastvejene er nemme at identificerer.
Byggebranchen nyder stor erfaring fra såvel udførende som projekterende ved arbejder på de eksisterende bygningsmasser.

Ud fra disse betragtninger henføres konstruktionsafsnit i CC2 som udgangspunkt til middel dokumentationsklasse.

For afsnit indplaceres i følgende dokumentationsklasser:

K09.01	Stålbunde	Middel
K09.02	Stålværn	Middel
K09.03	Fastgørelse til eksisterende bygning	Middel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

2.3 Sikkerhed

Eksisterende murværks egenskaber fastsættes iht. [4], idet det her fremkommer at der regnes i lempet kontrolklasse.
Øvrige konstruktioner gennemføres i normal kontrolklasse.

For afsnit i CC2, vil udførelsesklassen være EXC2.

2.4 IKT-værktøjer

Microsoft Office 365
Mathcad 15
FEM-Design 19, hvor der er anvendt 3D FEM modeller
AutoCAD/Revit 2019

2.5 Referencer

[1] Dokumentation af bærende konstruktioner, SBi-anvisning 223 2. udgave 2016.
[2] Teknisk Ståbi 24. udgave, 2016.
[3] SBi-rapport 142, Københavnsk etageboligbyggeri 1850-1900.
[4] Notat vedr. Opsætning og renovering af altaner på eksisterende bygninger af 16. oktober 2006, rev, 04. februar 2020, Københavns Kommune.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

3 Forundersøgelser

3.1 Grunden og lokale forhold



Figur 3.1 - 1-2km randzone omkring bygværket

Grunden ligger i afgrænset på Emdrupvej 56-68, 2400 København NV

3.2 Geotekniske forhold

Ikke aktuelt for projektet.

3.3 Klima- og miljøtekniske forhold

Ikke aktuelt for projektet.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

3.4 Eksisterende konstruktioner

Eksisterende bygnings alder og anvendelse er som beskrevet i 1.1 og den statiske opbygning er som beskrevet i 1.2.

Styrken af eksisterende murværk fastsættes iht. [4] og jf. afsnit 5.5.

Træbjælker er klassificeret som kvalitet C24, dette er ikke verificeret, men vurderet på baggrund af tilgængelige information baseret på undersøgelser af træbjælker i eksisterende ældre ejendomme der viser at træet sædvanligvis tilhører klasse C24.

3.5 Tilstødende bygværker

Tilstødende bygningsdele regnes statisk uafhængige af nærværende bygværk.

3.6 Tilstødende påtænkte bygværker

Ikke aktuelt for projektet.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

4 Konstruktioner

4.1 Statisk virkemåde

Altaner
Altaner regnes fastgjort til hovedbygningens eksisterende facader. De påhængte bygningsdele vil statisk aflevere de nedadrettede lodrette reaktioner i niveau med etagedækket for den etage hvor bygningsdelen er tilhørende. Den opadrettet reaktion fra indspænding afleveres tilsvarende i niveau med etagedækket for den etage hvor bygningsdelen er tilhørende, undtaget dog hvor der indspændes med skråstag, idet den opadrettet reaktion her afleveres i den underliggende murpille iht. staglængden. Den opadrettet reaktion optages af tilsvarende nedadrettet reaktion fra bygningens egenvægt, og ved skråstag sikres vandret fastholdelse af systemet til etagebjælkerne på den etage bygningsdelen tilhører.

4.2 Anvendelseskrav

Funktionskrav til stivhed og dynamik i anvendelsesgrænsetilstand f.eks. maksimale deformationer, nedbøjninger og svingninger udføres iht. anbefalingerne i normerne for den enkelte bygningsdel og materialeanvendelse.

I reglen vurderes deformationer for en bygningsdels egen udbøjning fra èn variabel last uden evt. stødtillæg, eller èn permanent last

Bygningsdel	**Permanent last**	**Variabel Nyttelast og snelast**	**Variabel Vindlast**
Ikke udkraget stål i altan	L/400	L/400	L/250
Udkraget stål i altan	Lx2/400	Lx2/400	Lx2/250
Vandret fastholdelse til etage ved stagløsning	2x380mm/600 = 1,3mm	2x380mm/600 = 1,3mm	2x380mm/1000 = 0,8mm
Trækonstruktioner: Etagebjælker, spær ol. - kdef for C24 kl.I = 0,6 - kdef for C24 kl.II = 0,8	L/400 + (1xkdef)	L/400	L/250

4.3 Funktionskrav

Ingen supplerende funktionskrav

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

4.4 Robusthed

Global robusthed:
Huset er opført i massive murstenfacader med bjælkelag efter traditionelle bygningskikke.
Disse huse har en betydelig robusthed og etablering af altaner vurderes at ikke forringe den globale robusthed.

Lokal robusthed
Anneks E i DS/EN 1990 DK NA:2013 anfører, at en konstruktion er robust når enten
A) de sikkerhedsmæssigt afgørende dele af konstruktionen kun er lidt følsomme overfor utilsigtede påvirkninger eller defekter, eller B) der ikke sker omfattende svigt af konstruktionen, hvis en begrænset del af konstruktionen svigter.

Metode A deles som oftest i 2:

1) Enten: Indførelse af ekstra sikkerhed på nøgleelementer ved at partialkoefficienterne på materialerne øges med en faktor 1,2

2) Eller: Eftervisning af at nøgleelementer kun er lidt følsomme over for utilsigtede påvirkninger og defekter som eksempelvis uforudsete lastvirkninger, utilsigtede afvigelser mellem konstruktionens faktiske virkemåde og de anvendte beregningsmodeller, utilsigtede afvigelser mellem det udførte projekt og projektmaterialet, uforudsete geometriske imperfektioner, uforudsete sætninger, uforudset nedbrydning eller lign.

Metode B omtales ofte under betegnelsen ”bortfald af bærende konstruktionsdele”.
Ved denne metode er tanken at udføre hovedkonstruktionerne således, at der i tilfælde af et lokalt svigt kan dannes en alternativ snitkraftfordeling, hvor belastningerne på den svigtende konstruktionsdel optages af andre konstruktionsdele.

Robusthed af enheder monteret med stag
Lokal robusthed af en enhed monteret med stag, sikres ved metoden A, da bortfald af stag som element medfører at alene ovenstående murværk over altanen, skal virke som modhold for indspændingsmomentet på murværket. Dette vil for nogen altaner kunne eftervises at kunne opretholdes, men bortfald af stag vil ikke umiddelbart være synligt og sandsynligheden for yderligere udvikling af brudstadiet, vil være mere tilbøjeligt til at udvise sig som et uvarslet brud.

For at imødekomme dette, anvendes stag med et minimum metrisk gevind som M20. Gennemregninger i brudtilstande vil altid vise, at en M16 vil have tilstrækkelig med kapacitet, hvorfor forøgelsen af tværsnittet vil kunne betragtes som robusthed tillægget.

Dels tillægges materialerne en ekstra sikkerhedsfaktor på 1,2 og dels foretages en vurdering af følsomheden over for forskellige lastvirkninger og utilsigtede hændelser.

Ved at sammenligning med de i tabellen herunder anviste tiltag og forudsætninger, kan påvirkning der fører til 100% udnyttelse findes og vurderes ift. elementernes følsomheder;

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

Tiltag	For M16	For M20	Resultat	Kommentar
Anvendte forudsætninger	A_s=157mm^2 $f_{uk.88}$=800MPa $f_{yk.88}$=640MPa γ_{M2}=1,35	A_s=245mm^2 $f_{uk.88}$=800MPa $f_{yk.88}$=640MPa γ_{M2}=1,35		
Trækkapacitet fuld udnyttelse	Brudlast N_{Rd}=93kN	Brudlast N_{Rd}=145kN	Min bæreevne: +56%	
Trækkapacitet til varslet brud	Brudlast N_{Rd}=93kN	Flydelast N_{Rd}=116.15kN	Min bæreevne: +25%	Evt. Revenedannelse I murværk vil fremkomme
Forøget partialkoefficienter γ_M x 1,2	Brudlast - γ_M = 1,35 N_{Rd}=93kN	Brudlast - γ_M = 1,62 N_{Rd}=121kN	Min bæreevne: +30%	
Reduktion af stålstyrke	Ingen reduktion N_{Rd}=93kN f_{ub}=592,6MPa	N_{Rd}=93kN f_{ub}=379,6MPa	Δf_{ud} =202MPa ~34%	Materialer er 5% fraktiler og så stor spredning er usandsynlig
Reduktion af stålareal f_{Ud}=592,6MPa	A_s=157mm^2	A_s=245mm^2	Arealdiff +56%	Fx korrosions eller lign. nedbrydning.

Generelt må det vurderes at stag har en stor bæreevne, som medfører at en utilsigtede hændelse med overvejende sandsynlighed ikke vil føre til et svigt af elementet. Nærværende ekstra kapaciteter er baseret på 100% udnyttelse af M16 gevindstængerne, hvilket andre faktorer sørger for aldrig vil være aktuelt for det enkelte altanprojekt. Følsomheden mod utilsigtede hændelser vil derfor være betragteligt mindre end nærværende vurderinger giver udtryk for. Med baggrund heri vurderes elementerne at besidde den fornødne robusthed.

4.5 Levetid

Bygningen dimensioneres som en kategori 4 bygning med forventet levetid på 50 år iht. DS/EN 1990, afsnit 2.3 – tabel 2.1.

4.6 Brand

Altaner generelt udføres som lette altaner.
Alle indvendige konstruktionsdele brandbeskyttes til R60.

Altaner vil i sig selv betragtes som sekundære konstruktioner og vil skulle henføres til brandklasse BK1.

Bygningsdele der berøres af altanarbejdet, vil skulle henføres til anvendelseskategori 4.
Med et gulv i øverste etage mere end 9,6m over terræn, placeres bygningen i risikogruppe 3.
Da bygningen er traditionel opført, medfører ovenstående at bygværket indplaceres i BK2.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

4.7 Udførelse

Konstruktioner udføres efter almindelige gængse principper og metoder for altanarbejder.

Ved fiksering af altaner anvendes harpunbrikker som herefter indstøbes i den beton der slutteligt omslutter udliggerjern. Der kompenseres for forskel i stivhedsforhold mellem justerbrikker og beton, ved at vederlagsplader udføres med overstørrelser ift. hvad der medregnes som effektive arealer i beregningerne.

4.8 Drift og vedligehold

Entreprenør leverer Drift og vedligehold planer, hvoraf forhold omkring korrosionsbeskyttelse af stål er nærmere beskrevet.
Som overordnet betragtning beskyttes stål til korrosionsklasse C3 med varmgalvanisering. Dele af stålprofiler der er indmuret i facaden korrosionsbeskyttes til klasse C5/I for den del der er indmuret og i en afstand på 50mm udvendigt fra facadeflugt.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

5 Konstruktionsmaterialer

5.1 Grund og jord

Ikke relevant for nærværende projekt.

5.2 Beton

Beton/mørtel til understopning og omstøbning udføres svindfrit/svagt ekspanderende og min. trykstyrke på 30MPa.

Miljøklassen kan forudsættes at være XF1.

5.3 Stål

5.3.1 Sikkerhed

Partialkoefficienterne for stål ved beregning er i henhold til DS/EN 1993-1-1 DK NA:

Partialkoefficient	
Kontrolklasse - Normal	$\gamma_3 = 1{,}00$
Bæreevne af tværsnit uanset klasse	$\gamma_{M0} = 1{,}1 \cdot \gamma_3$
Bæreevne af elementer mht. stabilitetssvigt	$\gamma_{M1} = 1{,}2 \cdot \gamma_3$
Bæreevne af trækpåvirket tværsnit mht. brud	$\gamma_{M2} = 1{,}35 \cdot \gamma_3$
Bærevne af bolte og svejsesømme	$\gamma_{M2} = 1{,}35 \cdot \gamma_3$
Bæreevne i brandtilfældet	$\gamma_{Mfi} = 1{,}0$
Udførelsesklasse iht. DS/EN 1090-2	
Konstruktioner i CC2	EXC2
Konstruktioner i CC3	EXC3

5.3.2 Materialeparametre

Der anvendes følgende konstruktionsstål:

Emne	**Type**	**Leverance standard**
Indvendigt: Profiler og plader, t ≤ 40 mm	S235JR	DS/EN 10025 + A1
Udvendigt: Profiler og plader, t ≤ 40 mm	S235J0	DS/EN 10025 + A1

Karakteristiske og regningsmæssige parametre for normal kontrolklasse:

Stålkvalitet	Godstykkelse	f_{yk} [MPa]	f_{yd} [MPa]	f_{uk} [MPa]	f_{ud} [MPa]
S235	t ≤ 16 mm	235	214	360	267
S235	16 < t ≤ 40 mm	225	205	360	267
S355	t ≤ 16 mm	355	323	470	348
S335	16 < t ≤ 40 mm	345	314	470	348

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

For alle stålkvaliteter gælder – i normal kontrolklasse:

E-modul:	E_{0k} = 210 GPa
	E_{0d} = 191 GPa
Forskydningsmodul:	G = E/(2x(1+ν)) = 81 GPa
Densitet:	$\rho = 7{,}85 \cdot 10^3$ kg/m^3
Poissons forhold:	ν = 0,3
Varmeudvidelseskoefficient:	$\alpha = 12 \cdot 10^{-6}$ °C^{-1}

5.3.3 Svejsesømme

Svejsesømme beregnes og udføres iht. DS/EN 1993-1-8.
Udførelse endvidere iht. DS/EN ISO 3834-3 og DS/EN 729-3.
Alle svejsesømme lukkes.
Der anvendes svejsesøm med min. a-mål = 4 mm.

Stålkv.	**Korrelationsfaktor β**
S235	0,80
S275	0,85
S355	0,90

5.3.4 Bolte

Boltesamlinger beregnes og udføres iht. DS/EN 1993-1-8.
Boltesamlinger udføres som kategori D-trækboltesamlinger og Kategori A dornsamlinger iht. DS/EN 1993-1-8, afsnit 3.4

Styrkeklasse	Trækstyrke f_{ub} MPa	Flydespænding f_{yb} MPa
8.8	800	640

Præferencedimensioner er: M12, M16, M20, M24.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

5.4 Træ

Konstruktionstræ udføres iht. EN 14081-1 og limtræ udføres iht. EN 14080

5.4.1 Sikkerhed

Partialkoefficienterne for træ ved beregning er i henhold til DS/EN 1995-1-1 DK NA:

Beregningsparametre	
Varslet svigt uden bæreevnereserve, Limtræ	$\gamma_{M0} = 1{,}30 \cdot \gamma_3$
Varslet svigt uden bæreevnereserve, Konstruktionstræ	$\gamma_{M1} = 1{,}35 \cdot \gamma_3$
Varslet svigt uden bæreevnereserve, Forbindelser	$\gamma_{M1} = 1{,}35 \cdot \gamma_3$
I normal kontrolklasse er	$\gamma_3 = 1{,}00$

5.4.2 Materialeparametre

Karakteristiske parametre for normal kontrolklasse:

Egenskaber		**C18**	**C24**	**GL30c**
Bøjning parallelt med fibre	$f_{m.k}$	18 MPa	24 MPa	30 MPa
Træk parallelt med fibre	$f_{t.k}$	11 MPa	14 MPa	19,5 MPa
Træk vinkelret på fibre	$f_{t.90.k}$	0,5 MPa	0,5 MPa	0,5 MPa
Tryk parallelt med fibre	$f_{c.k}$	18 MPa	21 MPa	24,5 MPa
Tryk vinkelret på fibre	$f_{c.90.k}$	2,2 MPa	2,5 MPa	2,5 MPa
Forskydning	$f_{v.k}$	3,4 MPa	4,0 MPa	3,5 MPa
Elasticitetsmodul, mean	$E_{0.k}$	9,0 GPa	11,0 GPa	13,0 GPa
Densitet, mean	$\rho_{0.k}$	380 kg/m^3	420 kg/m^3	430kg/m^3

Modifikationsfaktoren k_{mod} bestemmes af DS/EN 1995-1-1 DK NA:

Materiale	**Anvendelse**	**Lastgruppe**				
		P	L	M	K	Ø
Konstruktionstræ	1	0,60	0,70	0,80	0,90	1,10
	2	0,60	0,70	0,80	0,90	1,10
	3	0,50	0,55	0,65	0,70	0,90
Limtræ	1	0,60	0,70	0,80	0,90	1,10
	2	0,60	0,70	0,80	0,90	1,10
	3	0,50	0,55	0,65	0,70	0,90

5.4.3 Slutdeformation

Krybningsfaktoren for slutdeformationen u_{fin} defineres som:

Materiale	**Anvendelsesklasse**		
	1	2	3
Konstruktionstræ	0,6	0,8	2,0
Limtræ	0,6	0,8	2,0

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

5.5 Eksisterende murværk

Styrken af eksisterende murværk fastsættes iht. [4]
Stenkategori II
Kontrolklasse; Lempet

Beregningsparametre	
Lempet kontrolklasse	$\gamma_3 = 1{,}1$
Murværks trykstyrke og E-modul	$\gamma_{CM} = 1{,}7 \cdot \gamma_3$
Murværks bøjningsstyrke	$\gamma_{CB} = 1{,}7 \cdot \gamma_3$
Kohæsion	$\gamma_{c_koh} = 1{,}7 \cdot \gamma_3$
Friktion	$\gamma_{c_fri} = 1{,}3 \cdot \gamma_3$

Egenskaber		
Karakteristisk trykstyrk:	f_{Ek}	2,4 MPa
Regningsmæssig trykstyrke	f_{Ed}	1,28 MPa
Regninsgmæssig trykstyrke ved konc last	$f_{kon.d}$	1,9MPa
Karakteristisk E-modul	$E_{0.k}$	355 MPa

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

6 Laster

6.1 Lastkombinationer

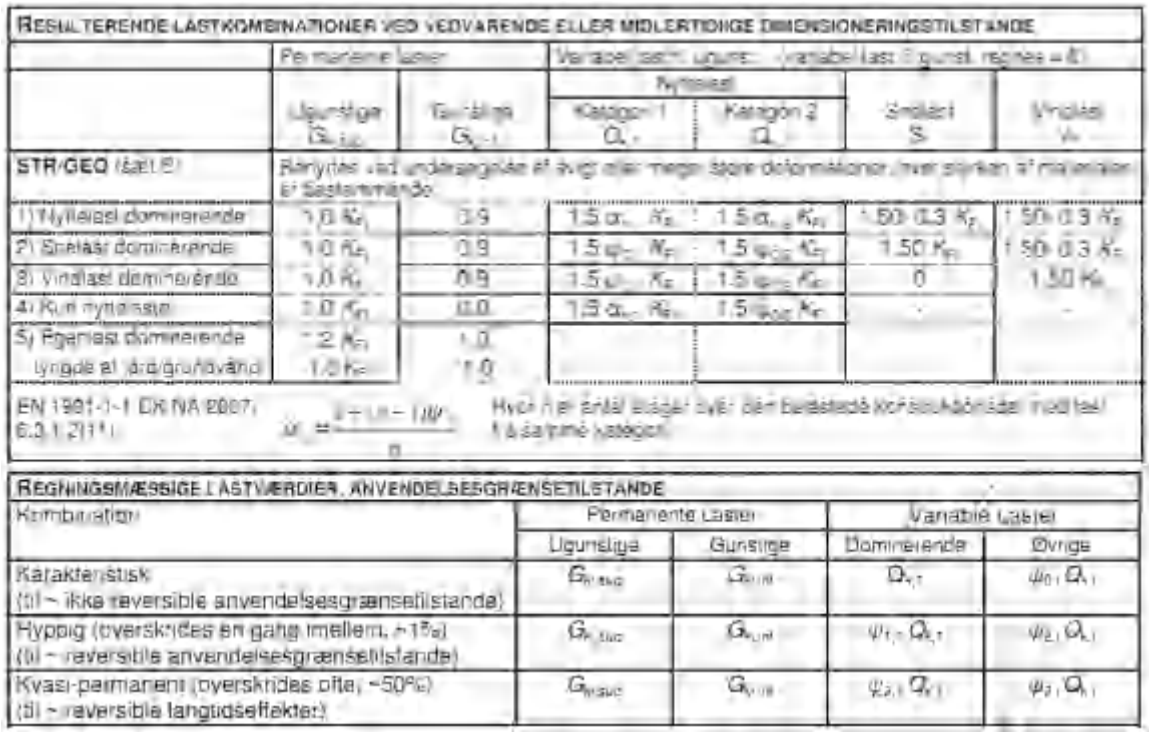
I de efterfølgende afsnit er der redegjort for udvalgte lastkombinationer, i henhold EN 1990 DK NA, til brug for overordnede statiske beregninger, fx lodret og vandret lastføring og stabilitetsberegninger.

6.1.1 Lastkombinationsfaktorer

ψ-faktorer for bygninger iht. EN 1990 DK NA; Tabel A1.1

Last	ψ_0	ψ_1	ψ_2
Nyttelast i bygninger, EN 1991-1-1			
Kategori A: boliger	0,5	0,3	0,2
Snelast			
Ved kombination med dominerende vindlast	0	0	0
ellers	0,3	0,2	0
Vindlast			
Ved kombination med dominerende nyttelast	0,3	0,2	0

6.1.2 Anvendte lastkombinationer ULS og SLS



RESULTERENDE LASTKOMBINATIONER VED VEDVARENDE ELLER MIDLERTIDIGE DIMENSIONERINGSTILSTANDE

	Permanente laster		Variable laster, ugunst. (variabel last 1 gunst. regnes = 0)			
			Nyttelast			
	Ugunstige $G_{k,sup}$	Gunstige $G_{k,inf}$	Kategori 1 $Q_{k,1}$	Kategori 2 $Q_{k,2}$	Snelast S_k	Vindlast W_k
STR/GEO (sæt 6)	Rørlyster ved undersøgelse af evig eller meget store deformationer hvor styrken af materialer og fastlemmende					
1) Nyttelast dominerende	1,0 K_{FI}	0,9	1,5 $\alpha_{n,1}$ K_{FI}	1,5 $\alpha_{n,2}$ K_{FI}	1,50 0,3 K_{FI}	1,50 0,3 K_{FI}
2) Snelast dominerende	1,0 K_{FI}	0,9	1,5 $\psi_{0,1}$ K_{FI}	1,5 $\psi_{0,2}$ K_{FI}	1,50 K_{FI}	1,50 0,3 K_{FI}
3) Vindlast dominerende	1,0 K_{FI}	0,9	1,5 $\psi_{0,1}$ K_{FI}	1,5 $\psi_{0,2}$ K_{FI}	0	1,50 K_{FI}
4) Kun nyttelast	1,0 K_{FI}	0,0	1,5 $\alpha_{n,1}$ K_{FI}	1,5 $\alpha_{n,2}$ K_{FI}	-	-
5) Egenlast dominerende (ringe el. jord/grundvand)	1,2 K_{FI} 1,0 K_{FI}	1,0 1,0				
EN 1991-1-1 DK NA:2007, 6.3.1.2(11): $\alpha_n = \frac{2 + (n-1)\psi}{n}$	Hvor n er antal ugunstige variable lastpåvirkninger og ψ den tilsvarende kombinationsfaktor for variable laster i samme kategori.					

REGNINGSMÆSSIGE LASTVÆRDIER, ANVENDELSESGRÆNSETILSTANDE

Kombination	Permanente laster		Variable laster	
	Ugunstige	Gunstige	Dominerende	Øvrige
Karakteristisk (til ~ ikke reversible anvendelsesgrænsetilstande)	$G_{k,sup}$	$G_{k,inf}$	$Q_{k,1}$	$\psi_{0,i}$ $Q_{k,i}$
Hyppig (overskrides en gang imellem, ~1%) (til ~ reversible anvendelsesgrænsetilstande)	$G_{k,sup}$	$G_{k,inf}$	$\psi_{1,1}$ $Q_{k,1}$	$\psi_{2,i}$ $Q_{k,i}$
Kvasi-permanent (overskrides ofte, ~50%) (til ~ reversible langtidseffekter)	$G_{k,sup}$	$G_{k,inf}$	$\psi_{2,1}$ $Q_{k,1}$	$\psi_{2,i}$ $Q_{k,i}$

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

6.1.3 Lastkombinationer AC

RESULTERENDE LASTKOMBINATIONER VED ULYKKESDIMENSIONERINGSTILSTANDE						
	Permanente laster		Dominerende ulykkeslast eller masselast	Ikke dominerende variabel last til ugunst (hvor variabel last er til gunst, regnes denne = 0)		
	Ugunstige $G_{kj,sup}$	Gunstige $G_{kj,inf}$	(1 A_d	Nyttelast Q_k	Snelast S_k	Vindlast V_k
Brand						
1) Nyttelast - primære last	1,0	1,0	1,0	Ψ_2	0	0
2) Snelast, primære last	1,0	1,0	1,0	Ψ_2	0,2	0
3) Vindlast primære last	1,0	1,0	1,0	Ψ_2	0	0,2
Ulykkes iøvrigt						
Generelt	1,0	1,0	1,0	ψ_2	0	0
Seismisk = Vandret masselast	1,0	1,0	1,0	ψ_2	0	0
	$A_d = 1,5\% \left(\sum G_{k,j} \text{ "+" } \sum \psi_{2,i} Q_{i,1} \right)$			På tribuner regnes A_d mindst til 15% af karakteristiske lodrette nyttelast kategori C5.		

1): Ved dokumentation for Robusthed for konstruktioner i CCS jævnfør EN 1990 DK NA:2007, anneks E, (7) og (8), modsvarer A_d "bortfald af element".

6.2 lasttilfælde

Altaner undersøges for STR5 og STR1 for største snitkræfter ved nyttelast som fladelast eller lokal punktlast placeret til ugunst.

Vandret lastvirkning på værn optages uafhængigt at stabiliserende lodrette laster på altanbunden. Vandret last regnes at virke i en højde af 1 m.

På terrasser og altaner påføres nyttelaster og sne ikke samtidigt.
Nyttelast for tagterrasser og altaner regnes at indeholde samtidigt snelast, medmindre ophobning af sne alene medføre en større last end nyttelasten.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

6.3 Permanente laster

Bygværkers egenlast klassificeres som en permanent last. Såfremt lasten ikke kan regnes tilstede i hele bygningens levetid, sættes den nedre karakteristiske værdi af lasten til 0.

Tyngde af byggematerialer iht. EN 1991-1-1:2013; Anneks A:

Egenvægte (densiteter)	**kN/m^3**
Armeret normal beton	25,0
Uarmeret normal beton	24,0
Stål	78,5
Murværk	17,0

Tyngde af bygningsdele

Bygningsdel	$G_{k.sup}$ [kN/m2]	$G_{k.inf}$ [kN/m2]
Egenlast stålaltan	0,8	0,8
Egenlast værn	0,3	0,3
Egenlast træbjælkelag	1,6	1,3
Egenlast lette skillevægge	0,5	0
Egenlast hulmur, 35cm	3,9	3,9
Egenlast 1½ stensmurværk	5,9	5,9
Egenlast 2 stensmurværk	7,9	7,9
Egenlast 2½ stensmurværk	10	10

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

6.4 Nyttelaster

Nyttelast regnes som variable, frie laste, med mindre andet er anført.

Nyttelaster iht. EN 1991-1-1 DK NA.

Kategorier	q_k [kN/m^2]	Q_k [kN]	q_k vandret [kN/m]
Kategori A1 – Bolig og interne adgangsveje	1,5	2,0	0,5
Kategori A5– Balkoner og altaner	2,5	2,0	0,5

6.5 Naturlaster

6.5.1 Snelast

Ikke relevant for nærværende projekt.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

6.5.2 Vindlast

Vindlast regnes, medmindre andet anføres, som bunden, variabel last iht. EN 1991-1-4 pkt. 3.3.
Iht. nærværende afsnit kan der regnes med:

Beregning af vindlast

Vindlasten er beregnet i henhold til DS/EN 1991-1-4:2007 med tilhørende national anneks
DK NA, 2015
Nedenstående værdier er karakteristiske.

Højden af bygningen: h = 11,00 m Referancehøjden z_e = 11,00 m

Terrænkategori

Nord	III
Syd	III
Øst	III
Vest	III

I: Søer, fladt og vandret område uden hindringer
II: Områder med små forhindringer
III: Områder med reglmæssige vegetation (landsb
IV: Områder dækket med mindst 15% af bygninge

Vindhastighed $v_{b,0}$ = 24 m/s Ved vester havet indsættes 27 m/s

Orografifaktoren c_o =	1,00
Turbulensfaktoren k_i =	1,00

Vindtryk

Retning:	Nord	Syd	Øst	Vest
Vindlast:	0,51	0,51	0,51	0,64
Eksponering:	1,77	1,77	1,77	1,77

Dimensionsgivende vindtryk $q_p(z)$ = **0,64 kN/m²** Anvedes ved beregnenger lokalt på konstruktioner, f.eks. samlinger mm.

Terrænkategori	III
Kar. maksimalt hastighedstryk, q_p (z)	0,64 kN/m^2
Formfaktorer iht. DS/EN 1991-1-4.	
Der kan på den sikre side benyttes følgende formfaktorer:	
Vindtryk på facade: $c_{pe,10}$	0,8
Vindsug på facade: $c_{pe,10}$	-0,56
Vindsug på facade ved hjørner $c_{pe,10}$;	-1,2
Indvendigt overtryk c_{pi}	+0,2
Indvendigt undertryk c_{pi}	-0,3
Altanbund c_{bun}	1,0/-1,0
Altanværn c_{bry}	0,5/-0,5

DS/EN 1991-1-4 giver ikke formfaktorer for vindlast på åbne altaner.
Nedenstående ligger til grund for vindlast fastsættelsen i nærværende beregninger og er udarbejdet i henhold til [4]. Vindlasten skyldes navnlig vind skråt mod facaden eller parallelt med facaden, og de største påvirkninger forekommer i korte vindstød. Det vil føre for vidt at regne med dynamiske virkninger af vindlasten.
Der forudsættes kvasistatisk respons, og hastighedstrykket, q_{max}, beregnes med z = bygningens højde.
Altanbunden påvirkes både opad og nedad. Formfaktor for den samlede virkning på altanbunden vil kortvarigt kunne være mellem 1,0 og 1,5. En formfaktor på c_{bun} = 1,0 vil være tilstrækkelig i de fleste tilfælde og anvendes ved dimensionering.

Vindlasten på rækværket er mindre og kan tilsvarende virke både udad og indad.
En formfaktor c_{bry} = 0,5 på rækværkets bruttoareal skønnes tilstrækkelig.
Rækværkets styrke bestemmes ud fra den normerede vandrette last på håndlisten, uden hensyn til vindlast.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2. SAL.
DK – 2000 FREDERIKSBERG
CVRNR. 35 14 52 14

T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

6.6 Geometriske imperfektioner

6.6.1 Imperfektioner af murstensvægge

Imperfektioner vurderes iht. DS/EN 1996-1-1, supplerende information DS/INF 167:2015.
Den overordnede virkning af geometriske imperfektioner håndteres ved at dimensionere bygningsdele for de excentriciteter som er foreskrevet i informationsbladet.

Excentriciteter udlægges som:

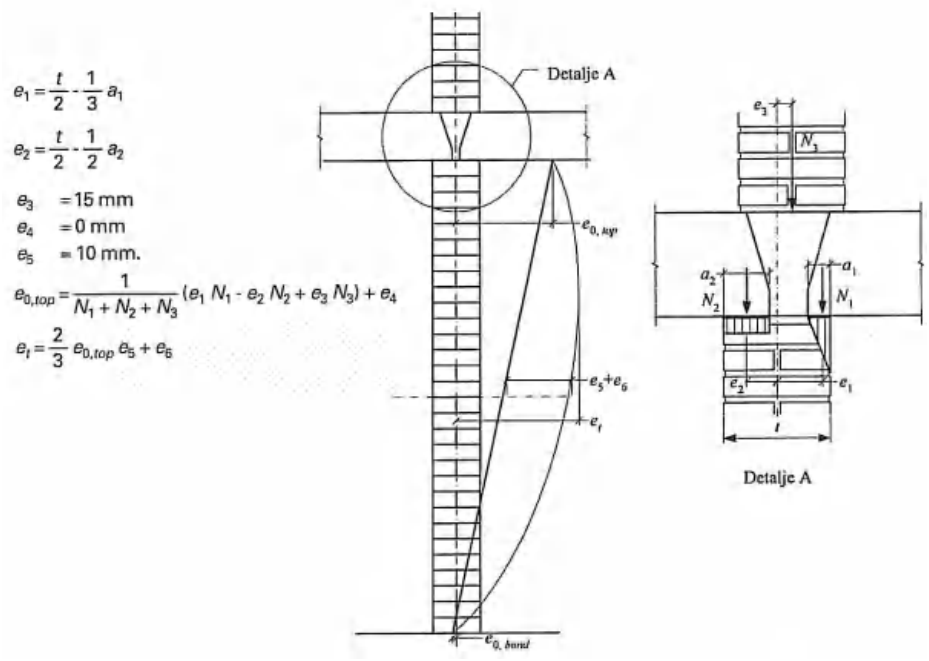
$$e_1 = \frac{t}{2} - \frac{1}{3} a_1$$

$$e_2 = \frac{t}{2} - \frac{1}{2} a_2$$

e_3 = 15 mm
e_4 = 0 mm
e_5 = 10 mm.

$$e_{0,top} = \frac{1}{N_1 + N_2 + N_3} (e_1 N_1 - e_2 N_2 + e_3 N_3) + e_4$$

$$e_f = \frac{2}{3} e_{0,top} e_5 + e_6$$



6.7 Ulykkeslaster

Ikke aktuelt for projektet.

6.8 Seismisk last

Ikke aktuelt for projektet.

6.9 Last på konstruktioner under udførelse

Udføres iht. DS/EN 1991-1-7.

Dokument: 2019-0198138-26

904942~002 Inds. 9 Redegørelse for ændring af altaners udformning pga adgangsforhold og konstruktioner, Emdrupvej 56-68

Fil:

904942~002 Inds. 9 Redegørelse for ændring af altaners udformning pga adgangsforhold og konstruktioner, Emdrupvej 56-68

SKILLEARK

Ansøgning for BR18 - Servicemål Etagebyggeri boliger

Københavns Kommune

Emdrupvej 56, 2400 København NV

CVR / RID: CVR:25244826-RID:26776517

Fase: Under arbejde
BOM-nummer: byg-2019-307907
Klassifikation: KLnr: 02.34.02 P19 B
Sagsnummer: 904942
Indsendelse nr.: 9 (31-12-2021 08:25)

Projekt: Emdrupvej 56, 2400 København NV

Ansøgningstyper:	Etageboligbyggeri (hed tidligere: Lejligheder og boliger med vandret lejlighedsskel)

Sted(er)

Ejendomme:	Ejendomsnr.: 117332, BFE nummer: 6005681
Matrikler:	Matrikel nr.: 1055, Ejerlav: Emdrup, København

Personer tilknyttet projektet

Navn	Projektrettighed	Kontaktoplysninger
Frank Guldmann (Indsendt af)	Kan udfylde og indsende ansøgningen	C.F. Richs Vej 107 4, 2000 Frederiksberg fg@falkon.dk +45 20635957
Philippe Gary	Projektejer	C. F. Richsvej 107 4, 2000 Frederiksberg pg@falkon.dk +45 28736057
Art-tek Ingeniør Rådgivning ApS	Kan udfylde og indsende ansøgningen	Finsensvej 78 2, 2000 Frederiksberg mail@art-tek.dk +45 26171919
Jacob Schultze Lindholm	Kan udfylde og indsende ansøgningen	C.F. Richs Vej 107 4, 2000 Frederiksberg jsl@falkon.dk +45 28736034

Udfyld ansøgning

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Planlagt arbejde (Obligatorisk) ÆNDRET

Redegørelse:

I fortsættelse af byggetilladelse ansøges om at måtte ændre bredde på altaner i nr.58, st.tv. og nr.60, st.tv. fra 3,2M. til 2,7M.. Ændringen ønskes a.h.t. til adgang til trappen i nr.60.

Der henvises til revideret tegning.

Endvidere ansøges om at måtte flytte altaner i nr.60, th. fra stue til 2 sal som vist.

Dette af hensyn til statisk at kunne indspænde altaner i murværk som øvrige. Endvidere vil placering af altaner omkring dør-og vinduespartier være som øvrige altaner.

Bilag
12325_TegningslisteA.pdf
12325_26300.pdf
2019-07-17_Byggeandragende_12325.pdf

Plantegninger (etageplaner) ÆNDRET

Redegørelse:

Bilag
12325_TegningslisteA.pdf
12325_Tegningsliste.pdf
12325_26300.pdf
12325_21303.pdf
12325_21300.pdf
12325_21301.pdf
12325_21302.pdf

Når arbejdet udføres

Dokumentation der kan/skal indsendes når arbejdet udføres eller afsluttes

Dokumentationer iht. Byggetilladelsen IKKE UDFYLDT

Efter endt arbejde

Dokumentation som skal indsendes for at dokumentere det udførte arbejde

Færdigmelding af byggearbejdet (Obligatorisk)

Erklæring om det færdige byggeri (Obligatorisk)

Dokumentation for Kap. 2. Adgangsforhold

Dokumentation for Kap. 4. Afløb (Obligatorisk)

Dokumentation for Kap. 7. Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder (Obligatorisk)

Dokumentation for Kap. 9. Bygningens indretning

Dokumentation for Kap. 11. Energiforbrug

Dokumentation for Kap. 13. Forureninger

Dokumentation for Kap. 14. Fugt og vådrum

Dokumentation for Kap. 17. Lydforhold

Dokumentation for Kap. 18. Lys og udsyn (Obligatorisk)

Dokumentation for brand (Obligatorisk)

Sluterklæring konstruktion (Obligatorisk)

Byggeskadeforsikring, endelig police

Energimærke

Drift- og vedligeholdelsesmanual for installationer

Samlet oversigt over bilag

Bilag for 9. indsendelse (31-12-2021)	Dokumentationskrav
12325_TegningslisteA.pdf	Ansøgning: Planlagt arbejde Ansøgning: Plantegninger (etageplaner)
12325_26300.pdf	Ansøgning: Planlagt arbejde Ansøgning: Plantegninger (etageplaner)
Bilag for 1. indsendelse (19-07-2019)	**Dokumentationskrav**
2019-07-17_Byggeandragende_12325.pdf	Ansøgning: Planlagt arbejde
12325_21301.pdf	Ansøgning: Plantegninger (etageplaner)
12325_21303.pdf	Ansøgning: Plantegninger (etageplaner)
12325_21302.pdf	Ansøgning: Plantegninger (etageplaner)
12325_21300.pdf	Ansøgning: Plantegninger (etageplaner)
12325_Tegningsliste.pdf	Ansøgning: Plantegninger (etageplaner)

Tidligere indsendelser

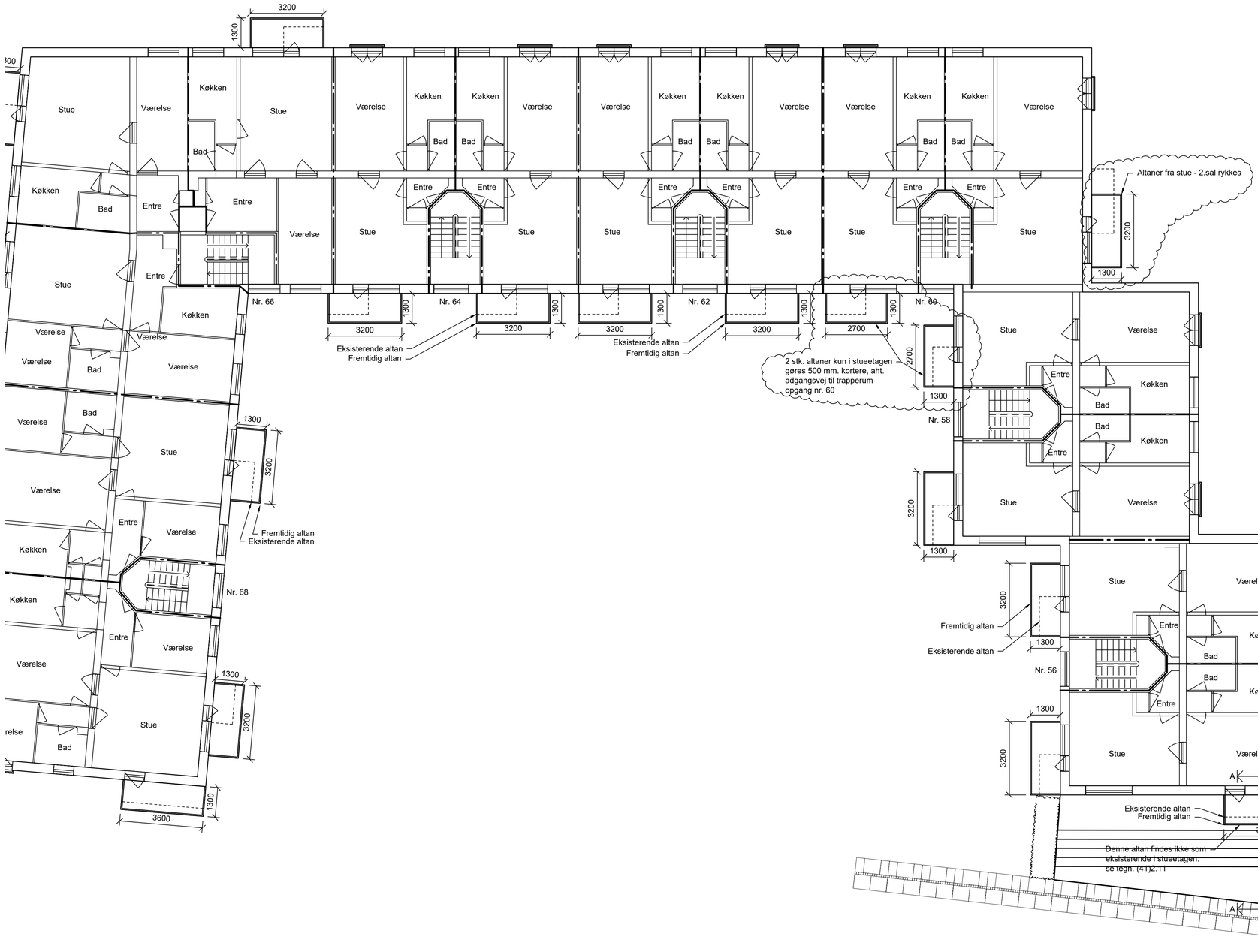
Indsendt dato	Fase	Fil
23-12-2021 13:40	Under arbejde	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/19a1ef18-300f-43ac-8398-dd3708bc128f
05-08-2021 11:52	Afventer start	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/04c30e37-6874-4565-9faa-a3640e703d9c
05-08-2021 11:51	Afventer start	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/efc060a3-d32c-4921-85cf-9d980926233d
16-07-2020 09:45	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/ef090900-8159-41bc-842c-55d4b12bbcc1
23-06-2020 10:43	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/7c886554-73b4-4885-b2a3-a2a785562148
18-03-2020 09:10	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/69398e6b-09d8-409d-a994-67f3698641e2
13-01-2020 16:50	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/4eec3b6b-587c-419e-a53c-2cc08033df65
19-07-2019 11:50	Ansøgning	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/3bbf9510-e12e-4c1f-b5cc-3f47c83f41be

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sag	Emdrupvej 56-68	Sags nr.	12325
Emne	Tegningsliste	Dato	21-04-2021
Fase	Myndighed	Rev.	A 22-12-2021

Tegningsliste

Tegn.nr.	Rev.	Emne	Emne2	Mål	Dato	Rev. dato
(10)2.00		Situationsplan	Eksist.-/ Fremtidige forhold	1:200	21-04-2021	
(21)3.00		Etageplan - nr. 56-58	Eksist.-/ Fremtidige forhold	1:100	21-04-2021	
(21)3.01		Etageplan - nr. 60-62	Eksist.-/ Fremtidige forhold	1:100	21-04-2021	
(21)3.02		Etageplan - nr. 64-66	Eksist.-/ Fremtidige forhold	1:100	21-04-2021	
(21)3.03		Etageplan - nr. 68	Eksist.-/ Fremtidige forhold	1:100	21-04-2021	
(26)3.00		**Komplet etageplan - nr. 56-68**	**Eksist.-/Fremtidige forhold**	**1:100**	**22-12-2021**	
(26)4.00		Princip snit A:A af altan v. nr. 56 st. th,	Ekisist.-/Fremtidige forhold	1:50	21-04-2021	
(31)5.00		Eksist. altandøre/Ny dør til altan nr.56 st.th.	Eksist.-/Fremtidige forhold	1:10	21-04-2021	
(41)2.00		Facade mod øst - nr. 56-60	Eksisterende forhold	1:100	21-04-2021	
(41)2.01		Facade mod nord - nr. 56-68 - Del 1 & 2	Eksisterende forhold	1:100	21-04-2021	
(41)2.02		Facade mod vest - nr. 66-68	Eksisterende forhold	1:100	21-04-2021	
(41)2.10		Facade mod vest - nr. 56-60	Eksisterende forhold	1:100	21-04-2021	
(41)2.11		Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 & 2	Eksisterende forhold	1:100	21-04-2021	
(41)2.12		Facade mod øst - nr. 66-68	Eksisterende forhold	1:100	21-04-2021	
(41)3.00		Facade mod øst - nr. 56-60	Fremtidige forhold	1:100	21-04-2021	
(41)3.01		Facade mod nord - nr. 56-68 - Del 1 & 2	Fremtidige forhold	1:100	21-04-2021	
(41)3.02		Facade mod vest - nr. 66-68	Fremtidige forhold	1:100	21-04-2021	
(41)3.10		Facade mod vest - nr. 56-60	Fremtidige forhold	1:100	21-04-2021	
(41)3.11		Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 & 2	Fremtidige forhold	1:100	21-04-2021	
(41)3.12		Facade mod øst - nr. 66-68	Fremtidige forhold	1:100	21-04-2021	



(26)3.00

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.
Alle ubenævnte mål er i mm.

Signaturforklaring

- Eksisterende altaner
- Fremtidige altaner
- Lejlighedsskel

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / FG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	22-12-2021
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Komplet etageplan - nr. 56-68		
	Eksist.-/Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(26)3.00

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Dokument: 2019-0198138-27

byggetilladelse af 15.02.2022-byggesags nr. 904942-002.pdf

Fil:

byggetilladelse af 15.02.2022-byggesags nr. 904942-002.pdf

SKILLEARK

Bygge-, Parkerings og Miljømyndighed
Teknik- og Miljøforvaltningen

Til ansøger
c/o Falkon
att.: Frank Guldmann
C.F. Richs Vej 107 4.
2000 Frederiksberg

15. februar 2022

Sagsnummer:
904942-002

eDoc:
2019-0198138

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

BYGGETILLADELSE

Kære Frank Guldmann

Vi giver hermed **byggetilladelse** på baggrund af jeres ansøgning fra den 31. december 2021. Ansøgningen er indsendt i forlængelse af byggetilladelse fra den 13. august 2020, stk. 11.

Tilladelsen omfatter udførelse af de bærende konstruktioner i forbindelse med opsætning af 50 altaner mod gård, og 1 altan samt altandør.

De følgende sider i tilladelsen indeholder **vigtige** vilkår og oplysninger om din byggesag, som du kan læse om under følgende punkter:

- **Tidsfrister og byggesagsgebyr**
- Beskrivelse af projektet og vilkår for byggetilladelsen
- Baggrund for byggetilladelsenμ

Bilag:
- Godkendt ansøgningsmateriale for dit byggeri

Kontakt

Område for Bygninger, civilingeniør Erik Engell Christiansen på mail konstruktion@kk.dk

Hvis du har spørgsmål i forbindelse med færdigmeldingen af byggeriet, er du velkommen til at kontakte byggesagsbehandleren Bjarne Glashoff på mail bja@gla.kk.dk

Vi skal gøre opmærksom på, at al indsendelse af yderligere materiale i sagen skal ske via det digitale ansøgningssystem Byg og Miljø (http://www.bygogmiljoe.dk).

Med venlig hilsen

Område for Bygninger

Bygge-, Parkerings og Miljømyndighed
Område for Bygninger

Njalsgade 13
Postboks 416
1504 København V

Kundecenter
Njalsgade 13
2300 København S

Telefon
33 66 33 66

Direkte telefon
33 66 52 00

E-mail
bygninger@kk.dk

www.kk.dk

Sagsnummer:
904942~002

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Tidsfrister

Denne byggetilladelse hører til hovedbyggetilladelse af 13. august 2020 der er gældende 1 år fra hovedbyggetilladelsens dato. Er arbejdet ikke påbegyndt inden for denne tidsramme, så er denne byggetilladelse heller ikke længere gældende.

Sagsnummer:
904942~002

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Vilkår for byggetilladelsen er,

stk. 1
at det sikres, at murværk er tilstrækkeligt fastholdt til etageadskillelserne,

stk. 2
at tværvægge, dog gavl- og trappevægge samt vægge i matrikelskel undtaget, ikke medregnes til afstivning eller som ballast,

stk. 3
at tilmuring af etablerede åbninger for montering af altanerne udføres i forsvarligt forbandt med det eksisterende murværk og mindst i samme tykkelse og kvalitet som dette,

stk. 4
at det sikres, at antallet af bolte, søm eller skruer i alle samlinger er i overensstemmelse med det godkendte, og at fotodokumentation fremsendes til Område for Bygninger,

stk. 5
at det sikres, at alle kantafstande i samlinger er i overensstemmelse med gældende normer og vejledninger,

stk. 6
at svejsearbejdet udføres og kontrolleres i henhold til DS/EN 1993 med deri angivne standarder, og at dokumentation herfor på forlangende fremsendes til Område for Bygninger,

stk. 7
at svejsesømme udføres mindst i kvalitet EXC2 i henhold til DS/EN 1090-2,

stk. 8
at det kontrolleres, at stålplader, der udsættes for træk vinkelret på fladen, ikke er lagdelte, jf. DS/EN 1993-1-10, og at rapport herom på forlangende fremsendes hertil,

stk. 9
at udendørs stålkonstruktioner korrosionsbeskyttes svarende til mindst korrosionskategori C3 i henhold til DS/EN ISO 12944-2,

stk. 10
at stålkonstruktioner i facademurværk, i henhold til DS/EN ISO 12944-2, korrosionsbeskyttes svarende til korrosionskategori C5-I,

stk. 11
at indendørs stålkonstruktioner korrosionsbeskyttes svarende til mindst korrosionskategori C1 ved overfladebehandling, i henhold til DS/EN ISO 12944-2,

stk. 12
at aluminiumskonstruktioner holdes adskilt fra stålkonstruktioner på grund af faren for galvanisk korrosion,

stk. 13
at undersiden af altanerne udføres som beklædning K1 10 B-s1, d0 (klasse 1 beklædning), da trægulv er brændbart materiale,

Sagsnummer:
904942~002

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

stk. 14
at udstøbning af ekspanderende mørtel sker i nøje overensstemmelse med fabrikantens anvisninger,

stk. 15
at der udføres trækprøver med 1,5 m lang trækbro af de trækpåvirkede forankringer i murværket således, at såvel ankrenes forankring som det omgivende murværks sammenhæng prøves, og at rapport herom fremsendes til Område for Bygninger, med fotodokumentation af opstillingen,

stk. 16
at trækpåvirkede ankre trækprøves til mindst 1,1 gange den angivne regningsmæssige trækkraft,

stk. 17
at trækpåvirkede klæbeankre udføres med mindst 300 mm sættedybde,

stk. 18
at øvrige klæbeankre udføres med mindst 170 mm sættedybde,

stk. 19
at klæbeankre i øvrigt monteres i nøje overensstemmelse med fabrikantens anvisninger, herunder at afstandskrav til frie kanter bliver overholdt,

stk. 20
at ankerbolte til facademurværk udføres i rustfast kvalitet,

stk. 21
at trækpåvirkede fastgørelser på tværs af etagebjælker er gennemgående og afsluttes med plade og møtrik som modhold,

stk. 22
at det sikres, at etagebjælker, hvortil altaner fastgøres, er i sund tilstand uden revner, fugtpåvirkning, svampeskade, eller råd, især ved bjælkeender, og at fotodokumentation fremsendes til Område for Bygninger,

stk. 23
at der monteres bjælkeforlængere på etagebjælker, der skal overføre opadrettet last til murværket, og at fotodokumentation fremsendes til Område for Bygninger,

stk. 24
at det ved forboring for franske skruer i træbjælker kontrolleres, at skruerne bliver forankret i sundt og u revnet træ med hele gevindlængden,

stk. 25
at det ved sømning i træbjælker kontrolleres, at sømmene bliver forankret i sundt og u revnet træ,

stk. 26
at kontaktflader mellem ståldele sammenholdes med bolte eller svejsninger, og at fotodokumentation fremsendes til Område for Bygninger,

stk. 27
at stålkonstruktioner i etagedæk udføres som mindst R 60 A2-s1, d0 (BS-bygningsdel 60),

Sagsnummer:
904942~002

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

stk. 28

at det sikres, at lyd- og brandisolering i etagedæk ikke forringes, og at fotodokumentation herfor på forlangende fremsendes til Område for Bygninger, og

stk. 29

at alle byggevarer, som er fremstillet i et EU-land eller importerede fra et ikke EU-land, og som indgår i de bærende konstruktioner i det færdige byggeri, er CE-mærkede med tydelig angivelse af hvilke nationalt bestemte parametre, der er anvendt, i henhold til DS/EN 1990-1999 samt Byggevareforordningen, og at dokumentation herfor på forlangende fremsendes til Område for Bygninger.

Vi forudsætter, at der føres nøje teknikertilsyn med arbejdets udførelse i henhold til BR18, kap. 15

Område for Bygninger har vurderet den indsendte dokumentation af bærende konstruktioner. Det skal bemærkes, at der kun er foretaget stikprøvekontrol af dokumentationen.

Sagsnummer:
904942~002

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Baggrund for byggetilladelsen

Byggelovsforhold
Din ansøgning er behandlet i henhold til bestemmelserne i Bygningsreglement 2018 (BR18).

Forhold til anden lovgivning

Museumsloven
Vær opmærksom på § 25, § 26 og § 27 i museumsloven, om sikring af kultur- og naturarven i forbindelse med jord- og byggearbejder.

Øvrige forhold

Privatretlige servitutter
Der skal for god ordens skyld gøres opmærksom på, at **det er ejers ansvar, at privatretlige servitutter overholdes.**

Ansøgning for BR18 - Servicemål Etagebyggeri boliger

Københavns Kommune

Emdrupvej 56, 2400 København NV

CVR / RID: CVR:25244826-RID:26776517

Fase: Under arbejde
BOM-nummer: byg-2019-307907
Klassifikation: KLnr: 02.34.02 P19 B
Sagsnummer: 904942
Indsendelse nr.: 9 (31-12-2021 08:25)

Projekt: Emdrupvej 56, 2400 København NV

Ansøgningstyper:	Etageboligbyggeri (hed tidligere: Lejligheder og boliger med vandret lejlighedsskel)

Sted(er)

Ejendomme:	Ejendomsnr.: 117332, BFE nummer: 6005681
Matrikler:	Matrikel nr.: 1055, Ejerlav: Emdrup, København

Personer tilknyttet projektet

Navn	Projektrettighed	Kontaktoplysninger
Frank Guldmann (Indsendt af)	Kan udfylde og indsende ansøgningen	C.F. Richs Vej 107 4, 2000 Frederiksberg fg@falkon.dk +45 20635957
Philippe Gary	Projektejer	C. F. Richsvej 107 4, 2000 Frederiksberg pg@falkon.dk +45 28736057
Art-tek Ingeniør Rådgivning ApS	Kan udfylde og indsende ansøgningen	Finsensvej 78 2, 2000 Frederiksberg mail@art-tek.dk +45 26171919
Jacob Schultze Lindholm	Kan udfylde og indsende ansøgningen	C.F. Richs Vej 107 4, 2000 Frederiksberg jsl@falkon.dk +45 28736034

Udfyld ansøgning

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Planlagt arbejde (Obligatorisk) ÆNDRET

Redegørelse:

I fortsættelse af byggetilladelse ansøges om at måtte ændre bredde på altaner i nr.58, st.tv. og nr.60, st.tv. fra 3,2M. til 2,7M.. Ændringen ønskes a.h.t. til adgang til trappen i nr.60.

Der henvises til revideret tegning.

Endvidere ansøges om at måtte flytte altaner i nr.60, th. fra stue til 2 sal som vist.

Dette af hensyn til statisk at kunne indspænde altaner i murværk som øvrige. Endvidere vil placering af altaner omkring dør-og vinduespartier være som øvrige altaner.

Bilag
12325_TegningslisteA.pdf
12325_26300.pdf
2019-07-17_Byggeandragende_12325.pdf

Plantegninger (etageplaner) ÆNDRET

Redegørelse:

Bilag
12325_TegningslisteA.pdf
12325_Tegningsliste.pdf
12325_26300.pdf
12325_21303.pdf
12325_21300.pdf
12325_21301.pdf
12325_21302.pdf

Når arbejdet udføres

Dokumentation der kan/skal indsendes når arbejdet udføres eller afsluttes

Dokumentationer iht. Byggetilladelsen IKKE UDFYLDT

Efter endt arbejde

Dokumentation som skal indsendes for at dokumentere det udførte arbejde

Færdigmelding af byggearbejdet (Obligatorisk)

Erklæring om det færdige byggeri (Obligatorisk)

Dokumentation for Kap. 2. Adgangsforhold

Dokumentation for Kap. 4. Afløb (Obligatorisk)

Dokumentation for Kap. 7. Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder (Obligatorisk)

Dokumentation for Kap. 9. Bygningens indretning

Dokumentation for Kap. 11. Energiforbrug

Dokumentation for Kap. 13. Forureninger

Dokumentation for Kap. 14. Fugt og vådrum

Dokumentation for Kap. 17. Lydforhold

Dokumentation for Kap. 18. Lys og udsyn (Obligatorisk)

Dokumentation for brand (Obligatorisk)

Sluterklæring konstruktion (Obligatorisk)

Byggeskadeforsikring, endelig police

Energimærke

Drift- og vedligeholdelsesmanual for installationer

Samlet oversigt over bilag

Bilag for 9. indsendelse (31-12-2021)	Dokumentationskrav
12325_TegningslisteA.pdf	Ansøgning: Planlagt arbejde Ansøgning: Plantegninger (etageplaner)
12325_26300.pdf	Ansøgning: Planlagt arbejde Ansøgning: Plantegninger (etageplaner)
Bilag for 1. indsendelse (19-07-2019)	**Dokumentationskrav**
2019-07-17_Byggeandragende_12325.pdf	Ansøgning: Planlagt arbejde
12325_21301.pdf	Ansøgning: Plantegninger (etageplaner)
12325_21303.pdf	Ansøgning: Plantegninger (etageplaner)
12325_21302.pdf	Ansøgning: Plantegninger (etageplaner)
12325_21300.pdf	Ansøgning: Plantegninger (etageplaner)
12325_Tegningsliste.pdf	Ansøgning: Plantegninger (etageplaner)

Tidligere indsendelser

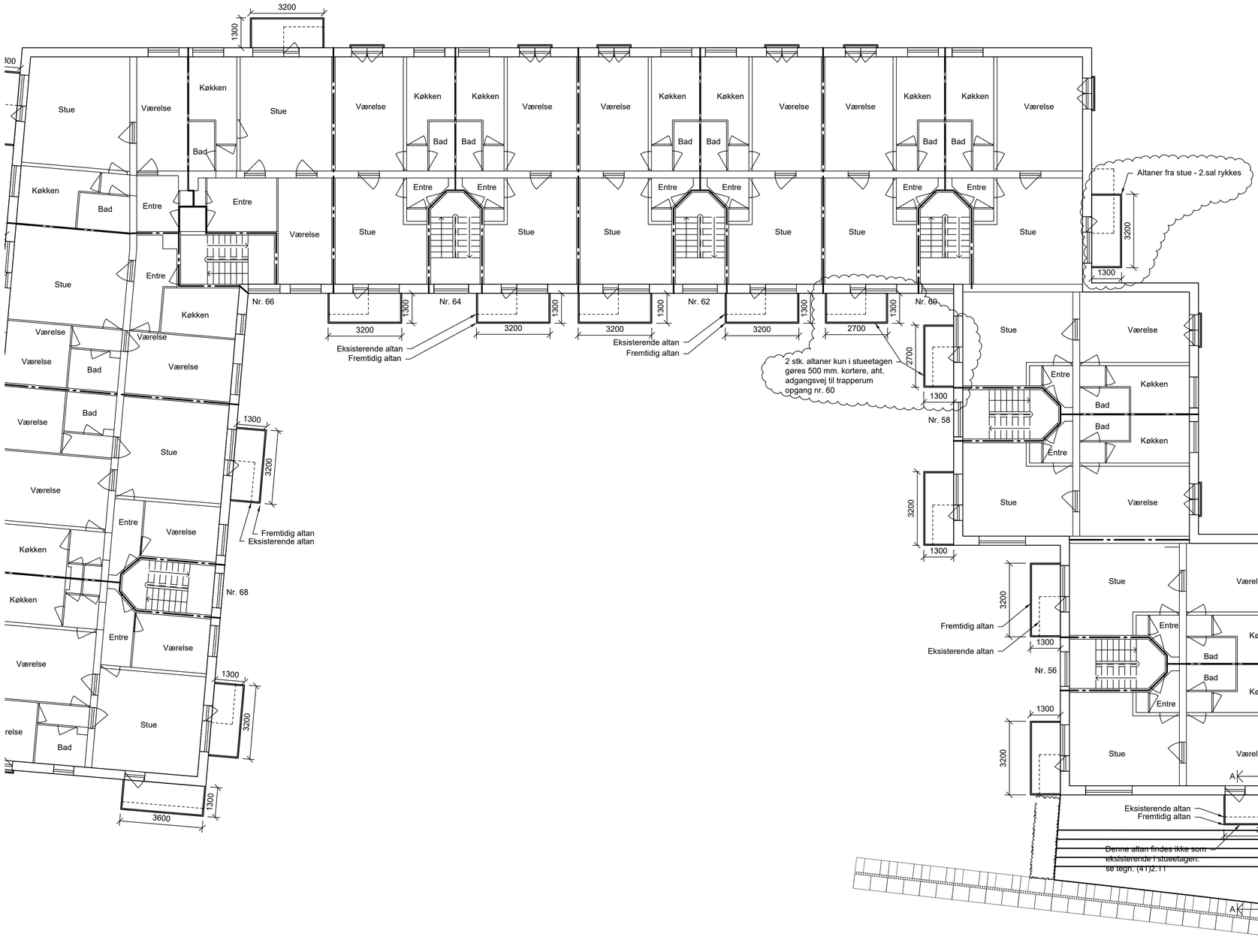
Indsendt dato	Fase	Fil
23-12-2021 13:40	Under arbejde	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/19a1ef18-300f-43ac-8398-dd3708bc128f
05-08-2021 11:52	Afventer start	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/04c30e37-6874-4565-9faa-a3640e703d9c
05-08-2021 11:51	Afventer start	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/efc060a3-d32c-4921-85cf-9d980926233d
16-07-2020 09:45	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/ef090900-8159-41bc-842c-55d4b12bbcc1
23-06-2020 10:43	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/7c886554-73b4-4885-b2a3-a2a785562148
18-03-2020 09:10	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/69398e6b-09d8-409d-a994-67f3698641e2
13-01-2020 16:50	Myndighedens behandling	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/4eec3b6b-587c-419e-a53c-2cc08033df65
19-07-2019 11:50	Ansøgning	https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/3bbf9510-e12e-4c1f-b5cc-3f47c83f41be

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

Sag	Emdrupvej 56-68	Sags nr.	12325
Emne	Tegningsliste	Dato	21-04-2021
Fase	Myndighed	Rev.	A 22-12-2021

Tegningsliste

Tegn.nr.	Rev.	Emne	Emne2	Mål	Dato	Rev. dato
(10)2.00		Situationsplan	Eksist.-/ Fremtidige forhold	1:200	21-04-2021	
(21)3.00		Etageplan - nr. 56-58	Eksist.-/ Fremtidige forhold	1:100	21-04-2021	
(21)3.01		Etageplan - nr. 60-62	Eksist.-/ Fremtidige forhold	1:100	21-04-2021	
(21)3.02		Etageplan - nr. 64-66	Eksist.-/ Fremtidige forhold	1:100	21-04-2021	
(21)3.03		Etageplan - nr. 68	Eksist.-/ Fremtidige forhold	1:100	21-04-2021	
(26)3.00		**Komplet etageplan - nr. 56-68**	**Eksist.-/Fremtidige forhold**	**1:100**	**22-12-2021**	
(26)4.00		Princip snit A:A af altan v. nr. 56 st. th,	Ekisist.-/Fremtidige forhold	1:50	21-04-2021	
(31)5.00		Eksist. altandøre/Ny dør til altan nr.56 st.th.	Eksist.-/Fremtidige forhold	1:10	21-04-2021	
(41)2.00		Facade mod øst - nr. 56-60	Eksisterende forhold	1:100	21-04-2021	
(41)2.01		Facade mod nord - nr. 56-68 - Del 1 & 2	Eksisterende forhold	1:100	21-04-2021	
(41)2.02		Facade mod vest - nr. 66-68	Eksisterende forhold	1:100	21-04-2021	
(41)2.10		Facade mod vest - nr. 56-60	Eksisterende forhold	1:100	21-04-2021	
(41)2.11		Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 & 2	Eksisterende forhold	1:100	21-04-2021	
(41)2.12		Facade mod øst - nr. 66-68	Eksisterende forhold	1:100	21-04-2021	
(41)3.00		Facade mod øst - nr. 56-60	Fremtidige forhold	1:100	21-04-2021	
(41)3.01		Facade mod nord - nr. 56-68 - Del 1 & 2	Fremtidige forhold	1:100	21-04-2021	
(41)3.02		Facade mod vest - nr. 66-68	Fremtidige forhold	1:100	21-04-2021	
(41)3.10		Facade mod vest - nr. 56-60	Fremtidige forhold	1:100	21-04-2021	
(41)3.11		Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 & 2	Fremtidige forhold	1:100	21-04-2021	
(41)3.12		Facade mod øst - nr. 66-68	Fremtidige forhold	1:100	21-04-2021	



(26)3.00

Note

Det er entreprenørens ansvar selv at kontrollere alle mål og evt. materialer på stedet.
Alle ubenævnte mål er i mm.

Signaturforklaring

- Eksisterende altaner
- Fremtidige altaner
- Lejlighedsskel

FALKON A/S
RÅDGIVENDE INGENIØRER

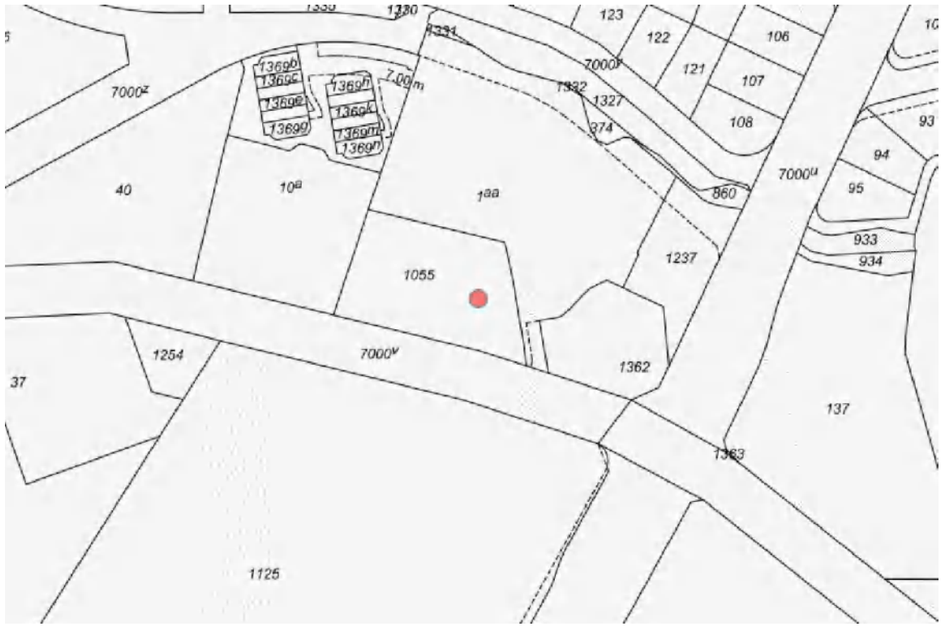
Sags nr.	12325	Tegn. / Godk.	JSL / FG
Sag	Emdrupvej 56-68	Dato	22-12-2021
Bygherre	A/B Emdrup søpark	Rev. dato	
Matr. nr.	1055, Emdrup, København	Mål	1:100
Emne	Komplet etageplan - nr. 56-68		
	Eksist.-/Fremtidige forhold	Tegn. nr.	(26)3.00

Falkon A/S · C. F. Richs Vej 107, 4.sal · 2000 Frederiksberg · Medlem af F.R.I.
Tlf.: 35364500 · CVR: 25244826 · Mail: falkon@falkon.dk · Web: www.falkon.dk

Tegn nr.: 26.101 Rev.: -







ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68

Emne:
Altaner
Matrikel- og situationsplan - foto mod gaden

Tegn nr.: 26.101 Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.102 Rev. -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

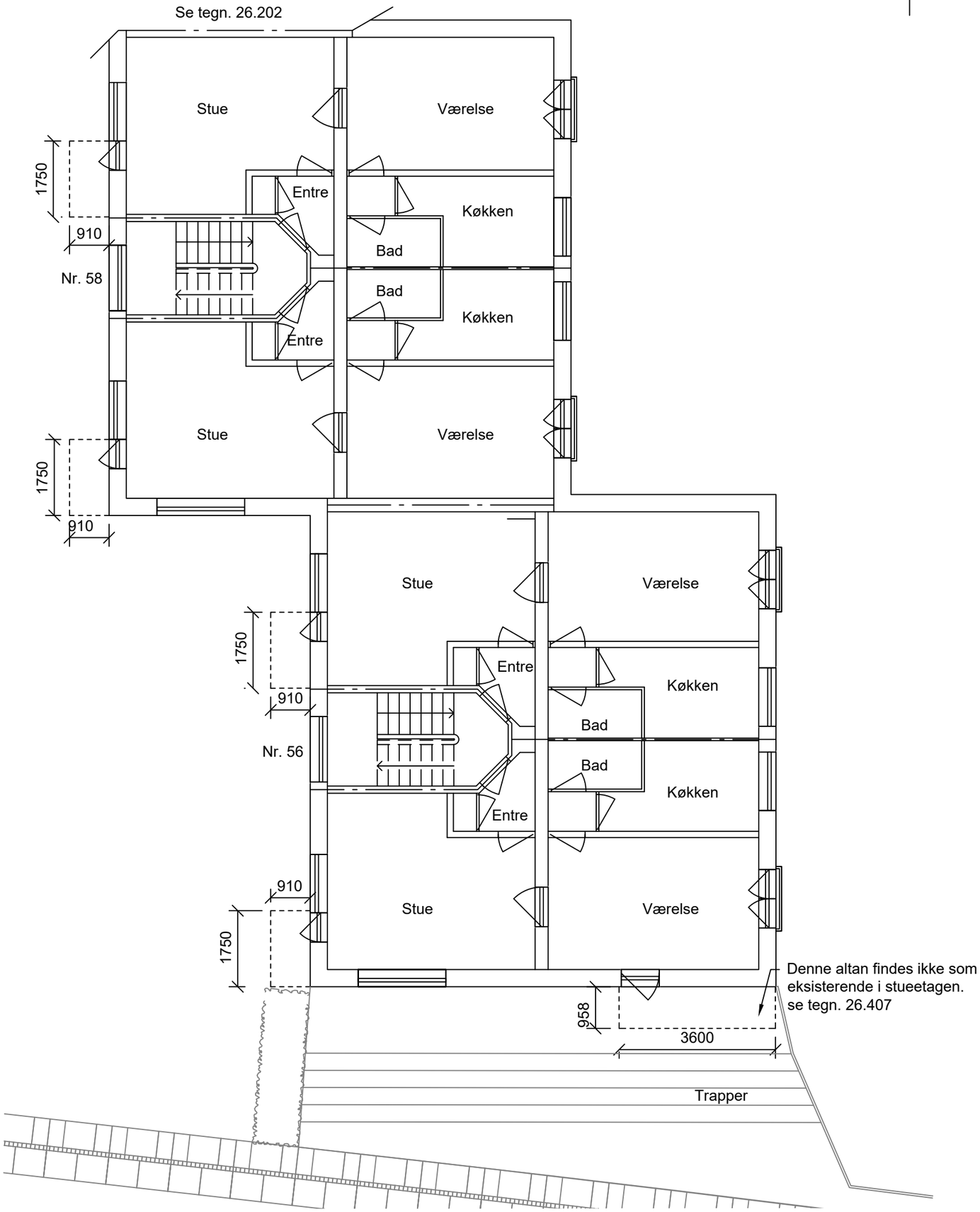
ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Matrikel- og situationsplan				Tegn nr.: 26.102 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:500	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG



Tegn nr.: 26.201 Rev.: -

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

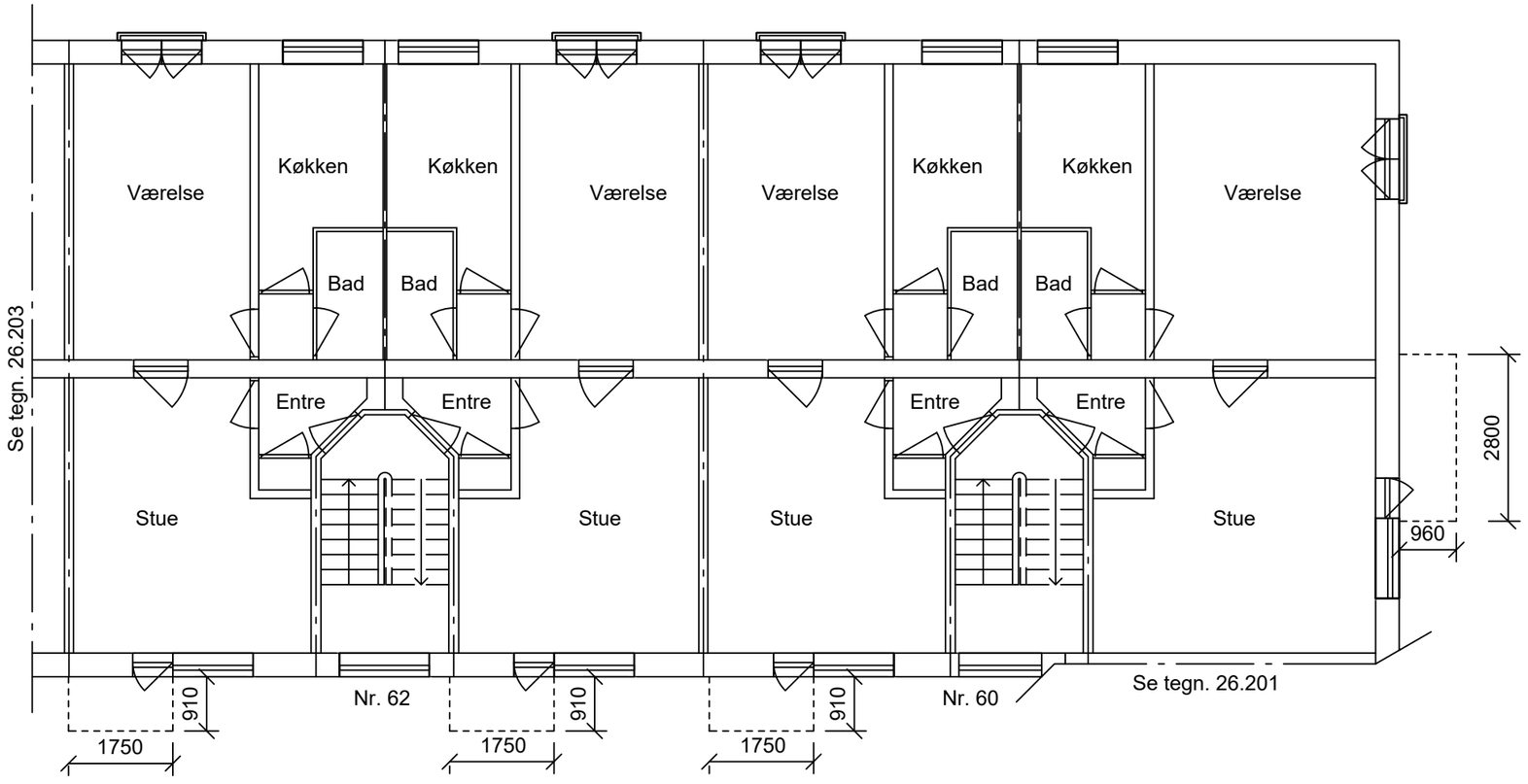
ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:	Tegn nr.:	Rev.
Emdrupvej 56-68	26.201	-
Emne:	Sags nr.:	
Altaner	21173	
Etageplan - nr. 56-58 - Eksisterende forhold	Matr. nr.: 1055	

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

Tegn nr.: 26.202 Rev.: -

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

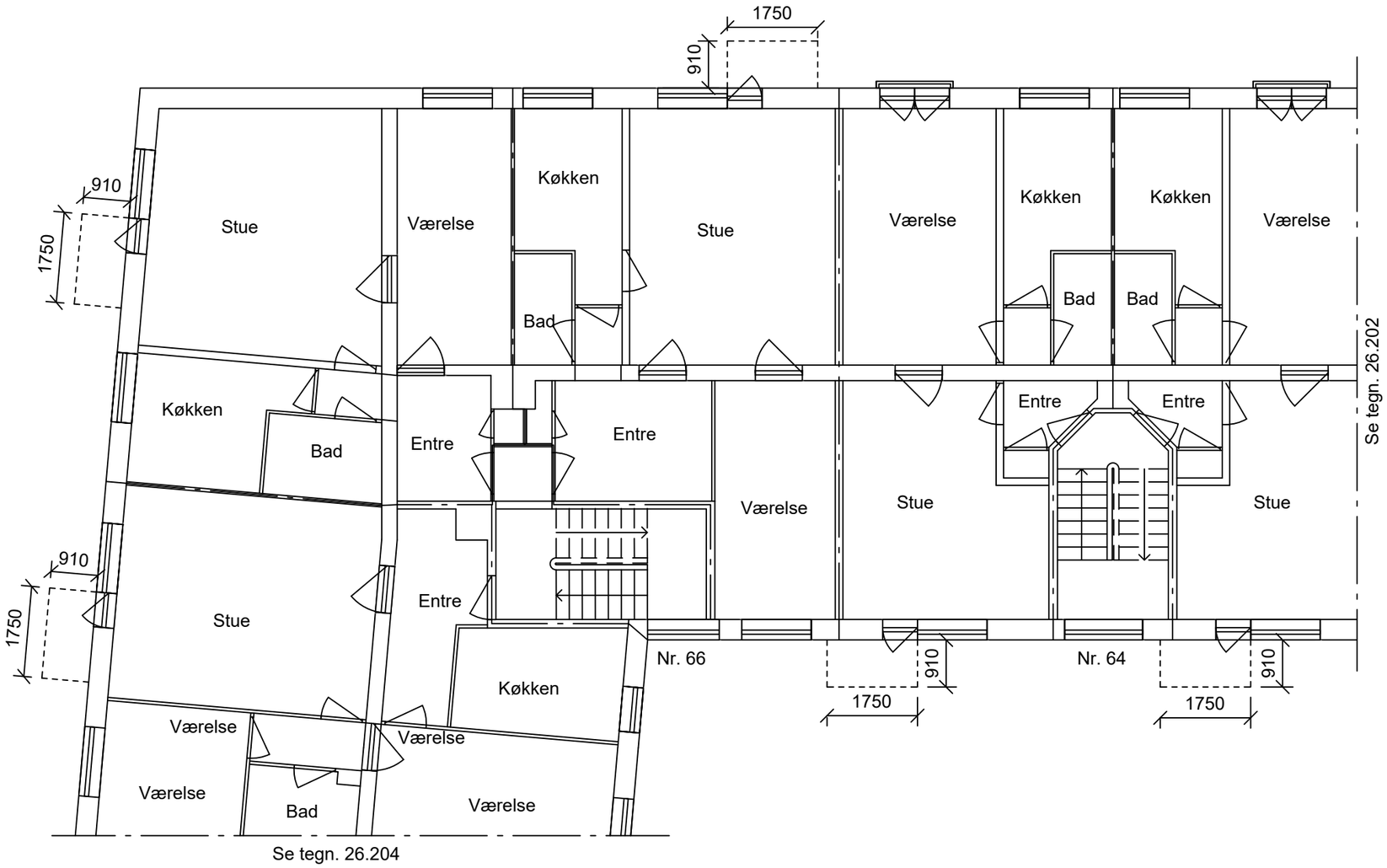
Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
Etageplan - nr. 60-62 - Eksisterende forhold

Tegn nr.: 26.202 Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.203 Rev.: -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

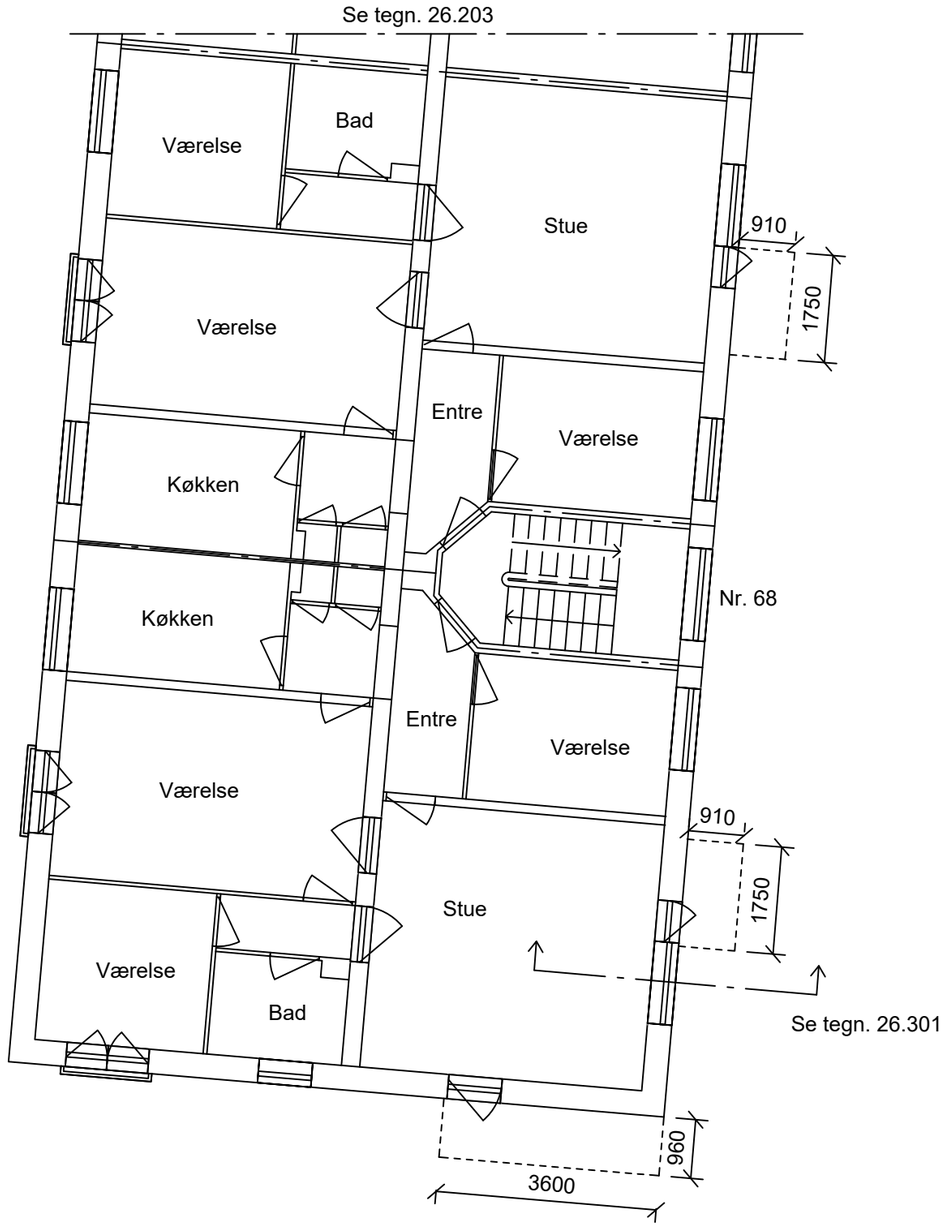
Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
Etageplan - nr. 64-66 - Eksisterende forhold

Tegn nr.: 26.203 Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG



Tegn nr.: 26.204 Rev.: -

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

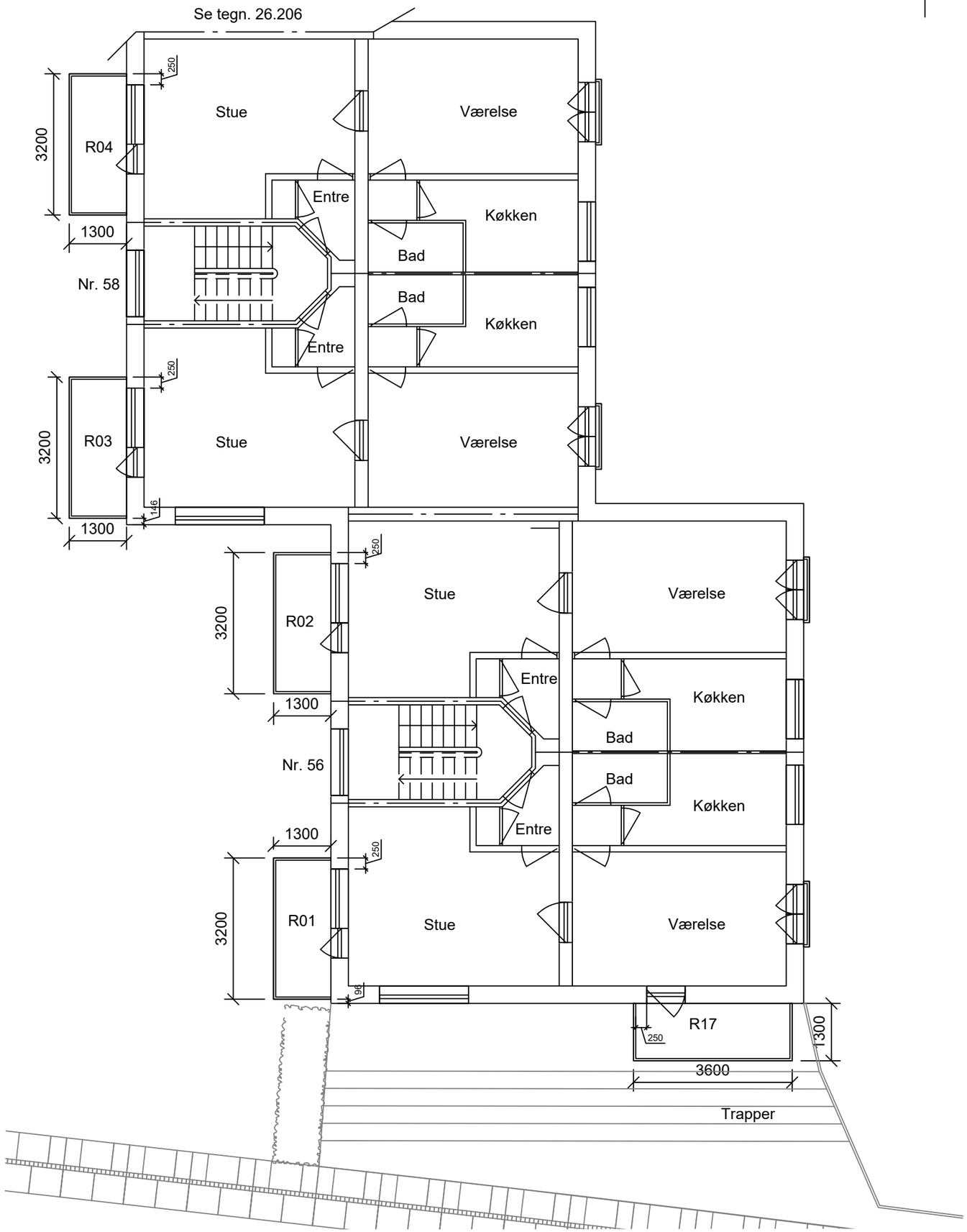
ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Etageplan - nr. 68 - Eksisterende forhold				Tegn nr.: 26.204 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:100	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG



Tegn nr.: 26.205 Rev.: -

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

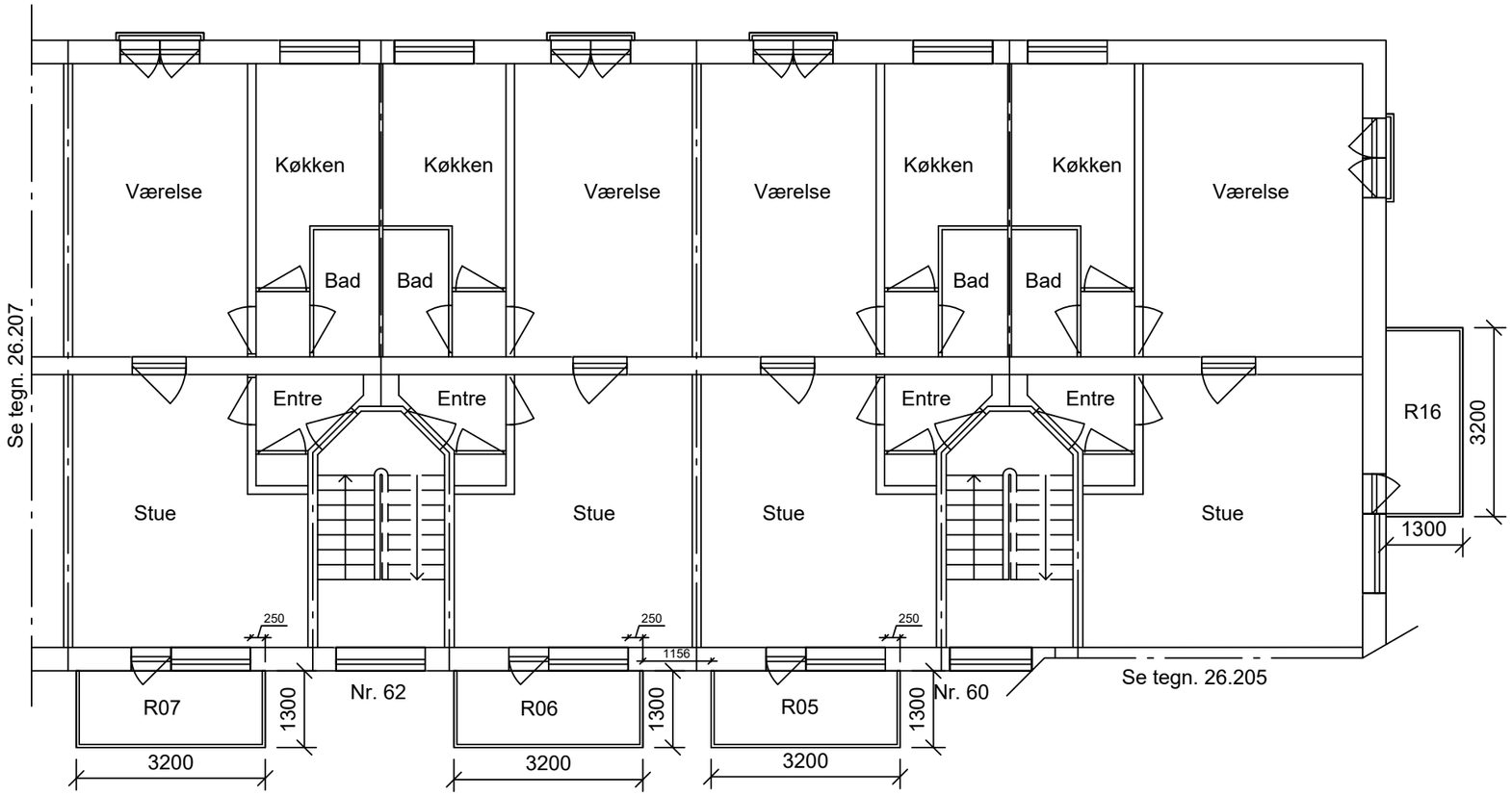
ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Etageplan - nr. 56-58 - Fremtidige forhold				Tegn nr.: 26.205 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:100	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG



Tegn nr.: 26.206 Rev.: -

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

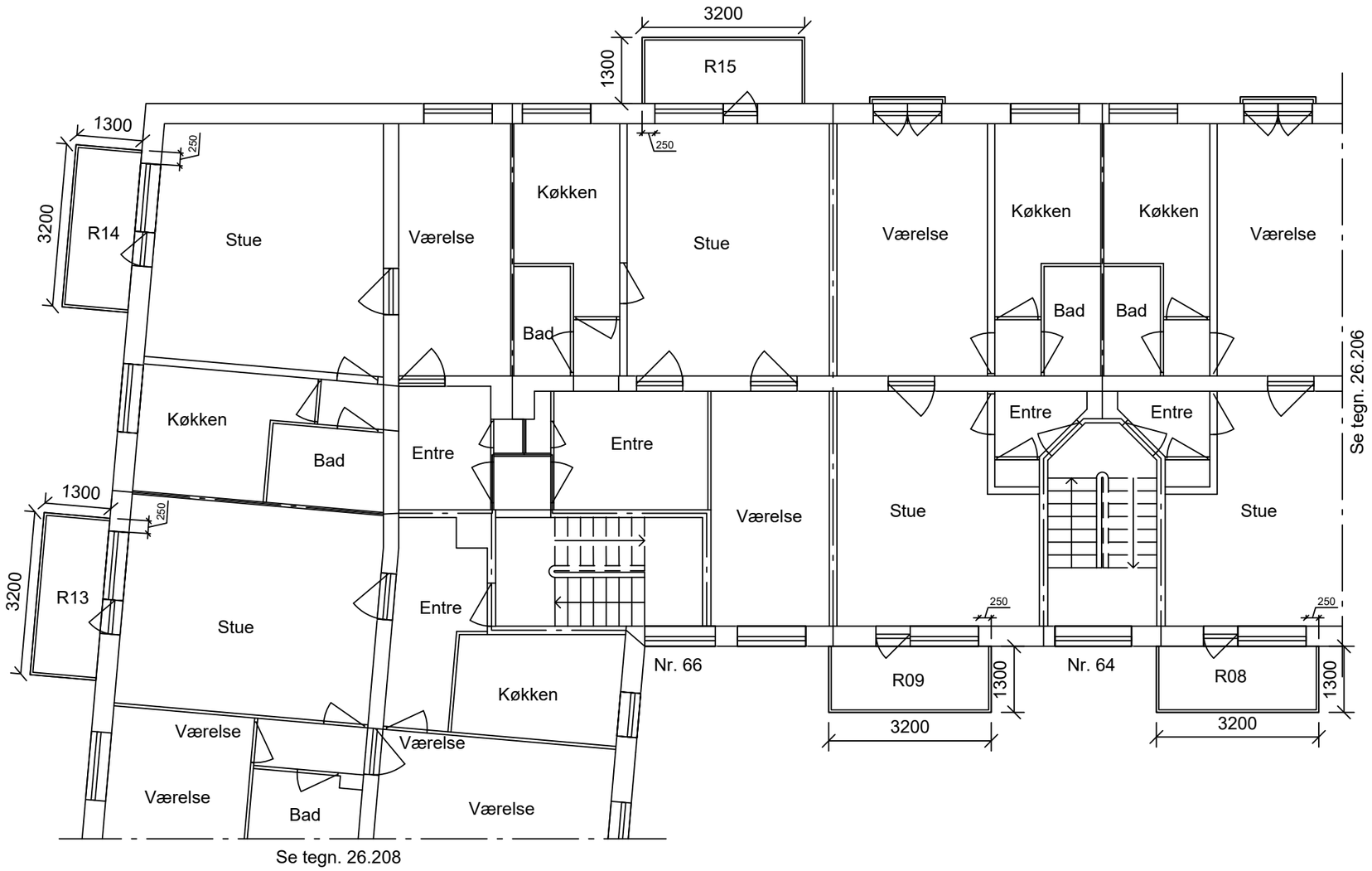
ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Etageplan - nr. 60-62 - Fremtidige forhold				Tegn nr.: 26.206 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:100	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.207 Rev.: -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

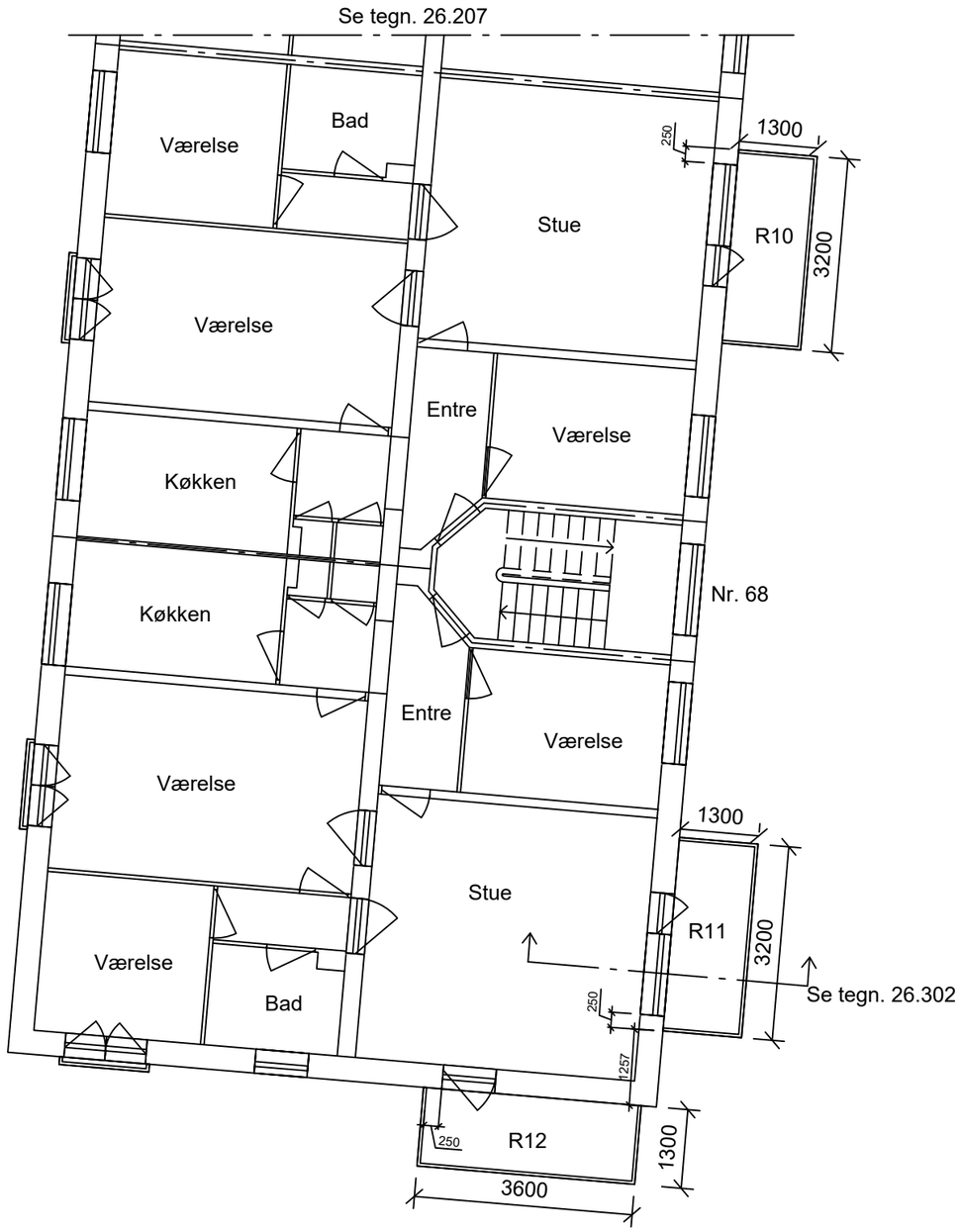
ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Etageplan - nr. 64-66 - Fremtidige forhold				Tegn nr.: 26.207 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:100	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG



Tegn nr.: 26.208 Rev.: -

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

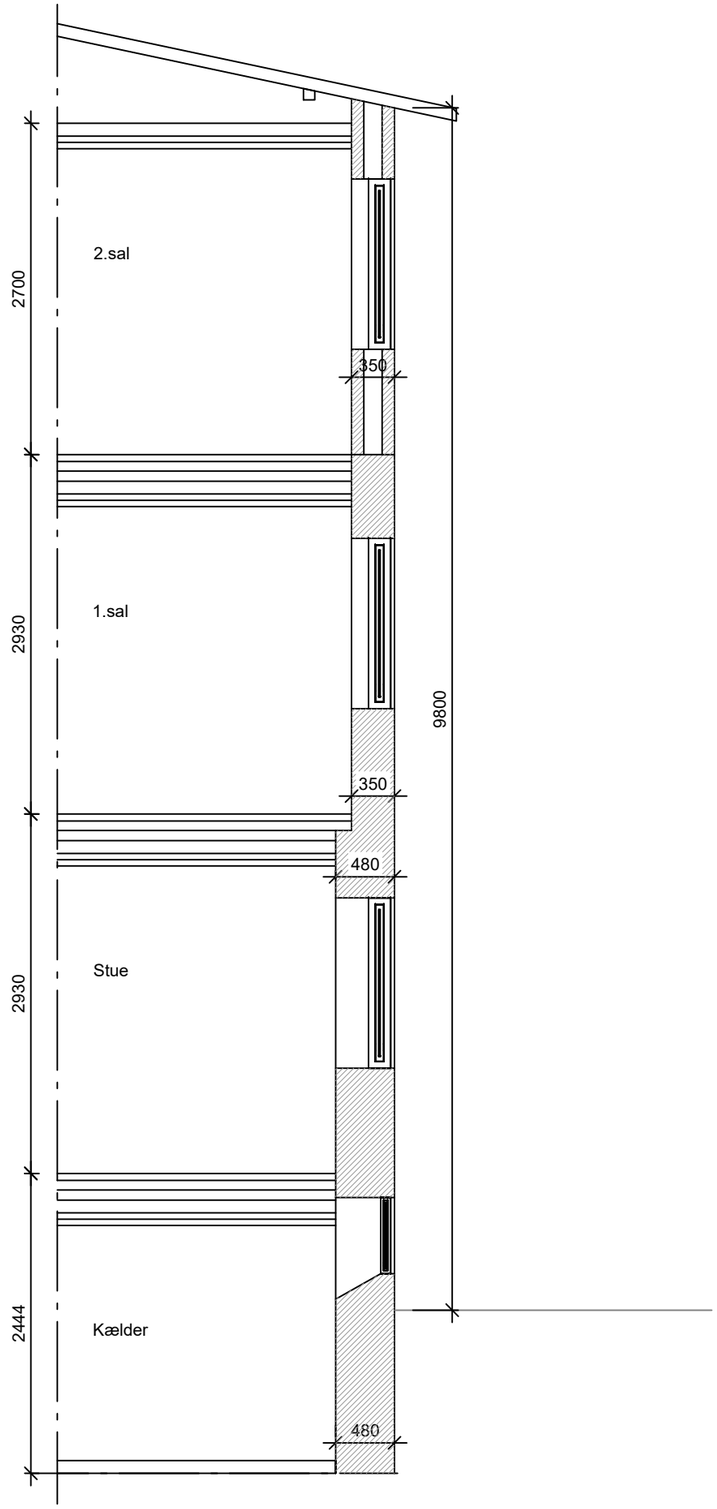
ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Etageplan - nr. 68 - Fremtidige forhold				Tegn nr.: 26.208 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:100	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG



Tegn nr.: 26.301 Rev.: -

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

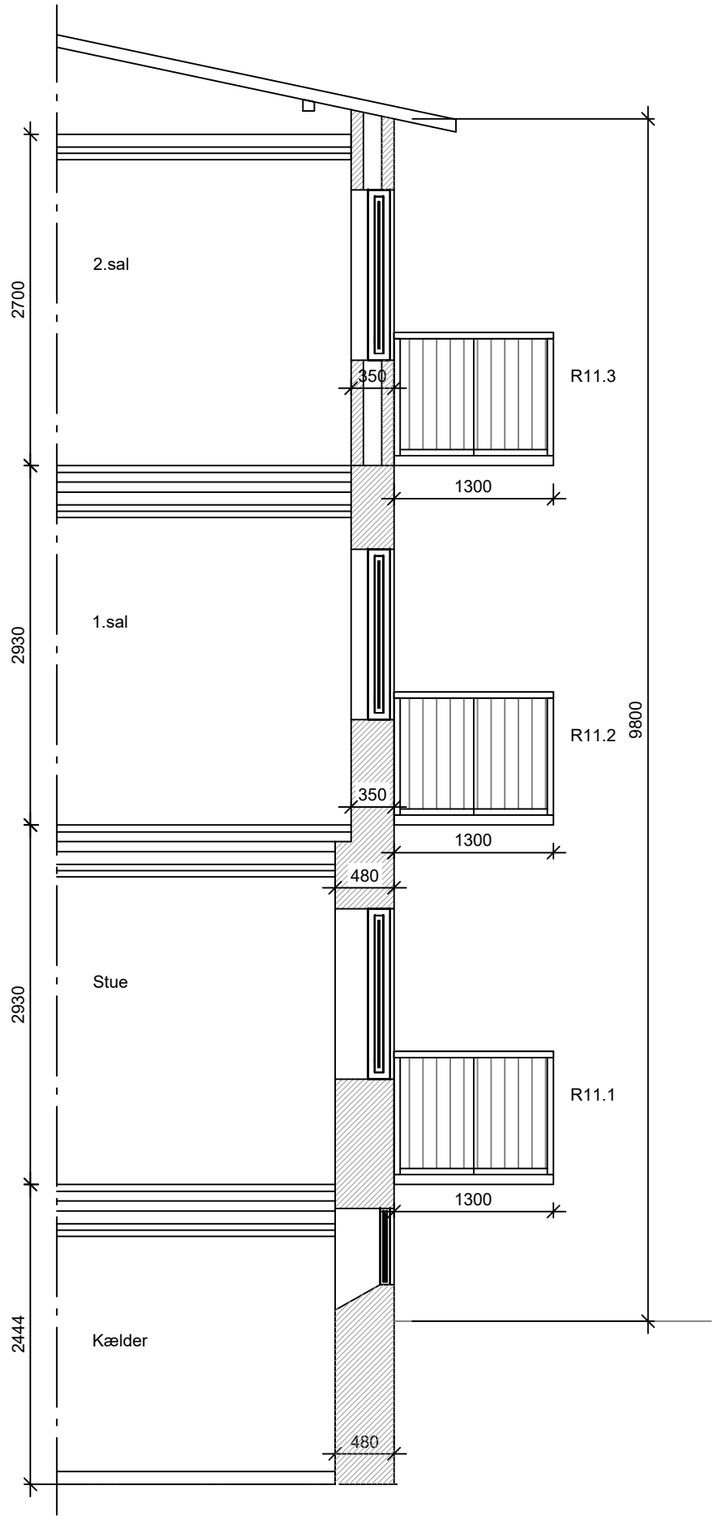
ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Snit facade A-A Eksisterende forhold				Tegn nr.: 26.301 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:50	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG



Tegn nr.: 26.302 Rev.: -

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Snit facade A-A - Fremtidige forhold				Tegn nr.: 26.302 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:50	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.401 Rev. -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68
Emne:
Altaner
Facade mod øst - nr. 56-60 - Eksisterende forhold

Tegn nr.: 26.401 Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.402 Rev.: -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68
Emne:
Altaner
Facade mod nord - nr. 56-68 - Del 1 - Eksisterende forhold

Tegn nr.: 26.402 Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.403 Rev. -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68

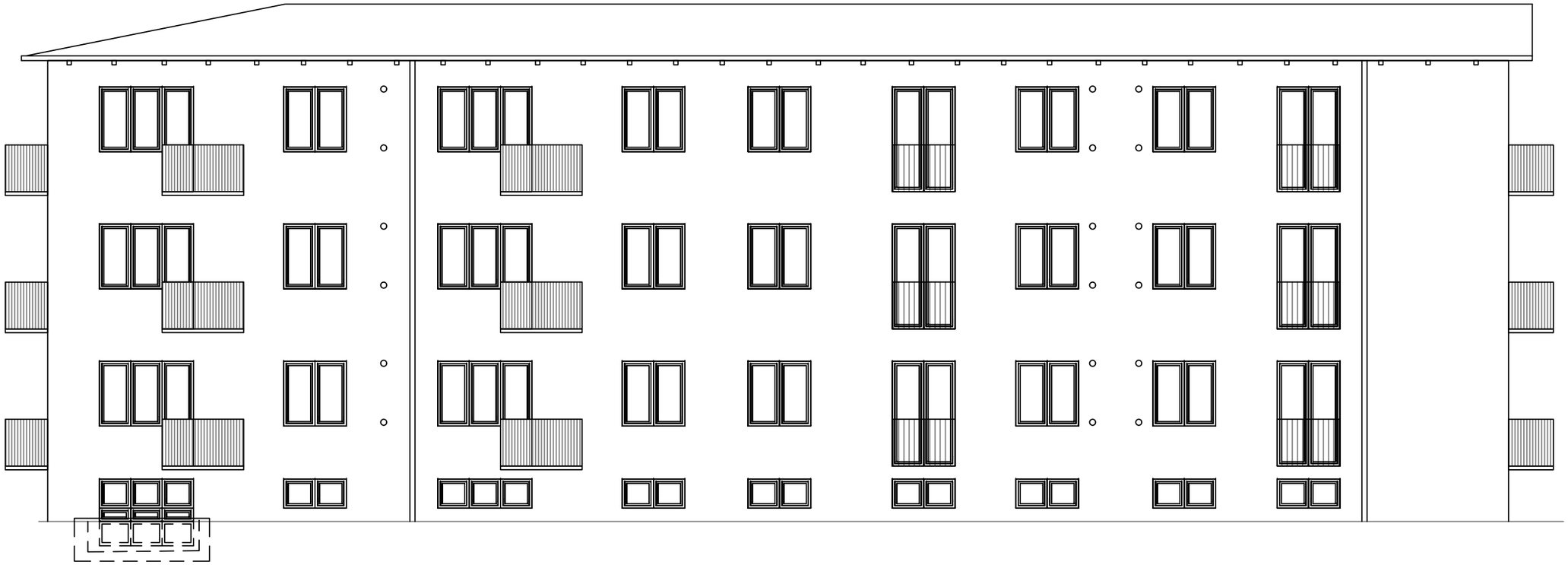
Emne:
Altaner
Facade mod nord - nr. 56-68 - Del 2 - Eksisterende forhold

Tegn nr.: 26.403 Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.404 Rev.: -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68
Emne:
Altaner
Facade mod vest - nr. 66-68 - Eksisterende forhold

Tegn nr.: 26.404 Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.405 Rev. -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:	Tegn nr.:	Rev.
Emdrupvej 56-68	26.405	-
Emne:	Sags nr:	
Altaner	21173	
Facade mod vest - nr. 56-60 - Eksisterende forhold	Matr. nr. 1055	

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.406 Rev. -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 - Eksisterende forhold				Tegn nr.: 26.406 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev. -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:100	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.407 Rev. -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68

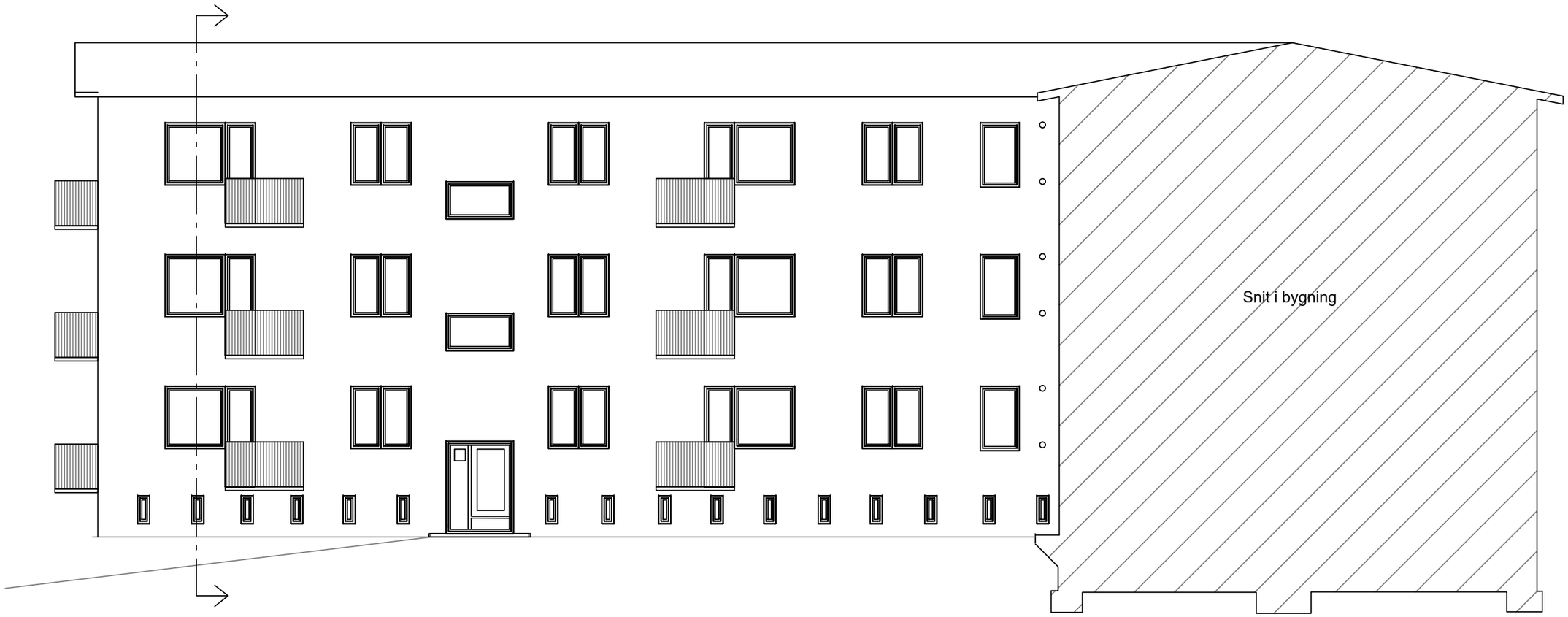
Emne:
Altaner
Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 2 - Eksisterende forhold

Tegn nr.: 26.407 Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.408 Rev. -



Se tegn. 26.301

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68
Emne:
Altaner
Facade mod øst - nr. 66-68 - Eksisterende forhold

Tegn nr.: 26.408 Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.409 Rev. -



Jern over vindue skal identificeres og oplyses til rådgiver inden montage.

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

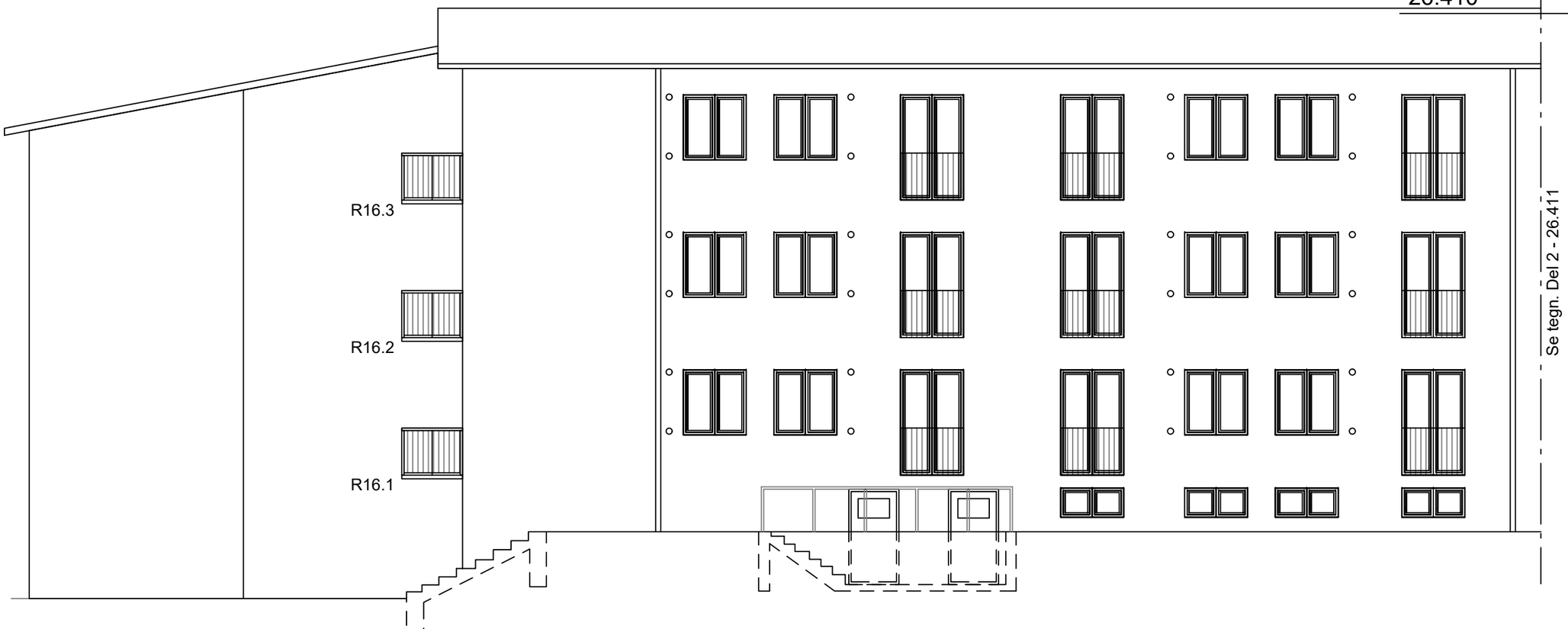
Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
Facade mod øst - nr. 56-60 - Fremtidige forhold

Tegn nr.: 26.409 Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68
Emne:
Altaner
Facade mod nord - nr. 56-68 - Del 1 - Fremtidige forhold

Tegn nr.: 26.410
Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.411 Rev.: -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68

Emne: Altaner

Facade mod nord - nr. 56-68 - Del 2 - Fremtidige forhold

Tegn nr.: 26.411 Rev.: -

Sags nr.: 21173

Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.412 Rev. -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68
Emne:
Altaner
Facade mod vest - nr. 66-68 - Fremtidige forhold

Tegn nr.: 26.412 Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.413 Rev. -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
Facade mod vest - nr. 56-60 - Fremtidige forhold

Tegn nr.: 26.413 Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.414 Rev.: -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 1 - Fremtidige forhold

Tegn nr.: 26.414 Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.415 Rev. -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

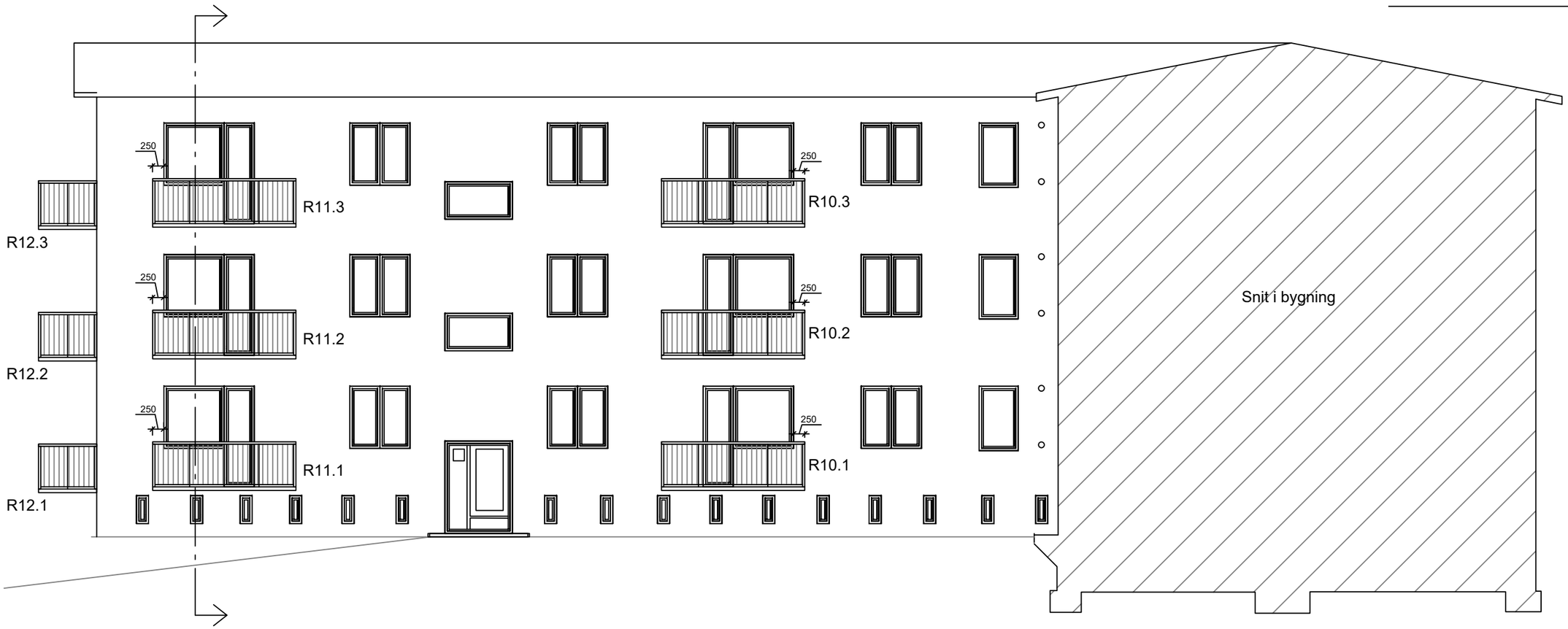
Projektnavn:
Emdrupvej 56-68
Emne:
Altaner
Facade mod syd - nr. 56-68 - Del 2 - Fremtidige forhold

Tegn nr.: 26.415 Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.416 Rev. -



Se tegn. 26.302

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

SIGNATURFORKLARING

- - - - - - - - - - - - - - - Eksisterende altaner

——————————— Fremtidige altaner

——— - ——— Lejlighedsskel

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68

Emne:
Altaner
Facade mod øst - nr. 66-68 - Fremtidige forhold

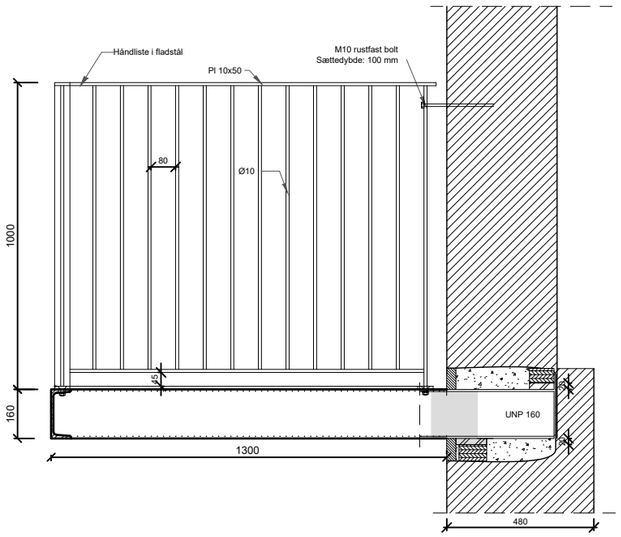
Tegn nr.: 26.416 Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:100	A3

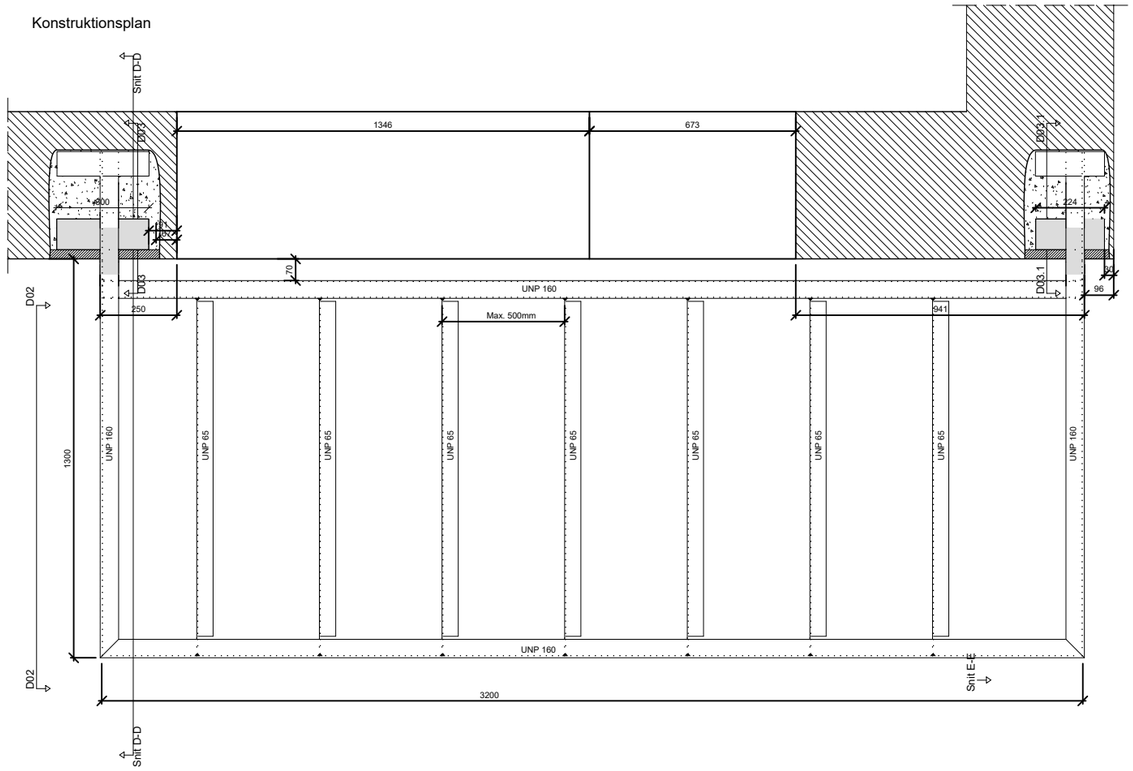
Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.210 Rev. -

Konstruktionssnit D-D



Konstruktionsplan



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

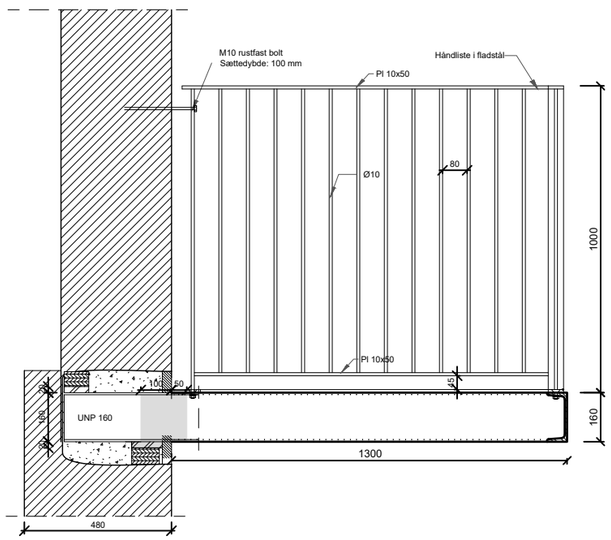
ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Konstruktionsplan (R1.1)				Tegn nr.: 26.210 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:20	Papirstørrelse: A3

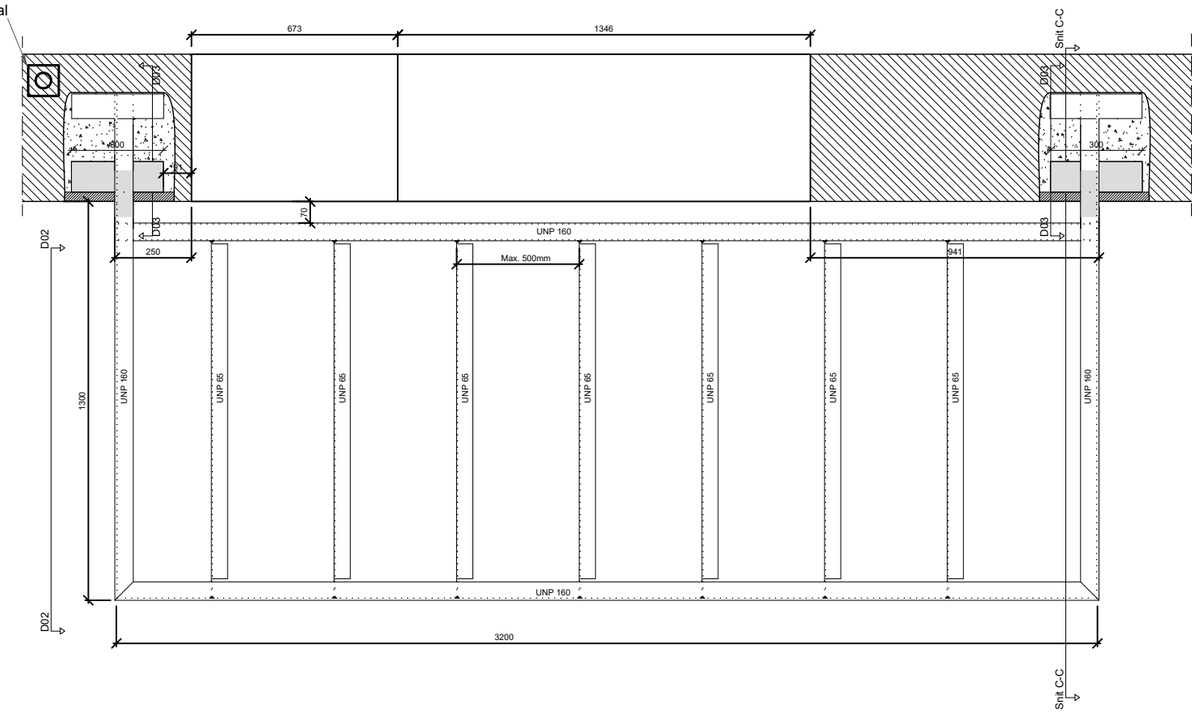
Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Konstruktionssnit C-C



Mulig eks. varmeledning. skal vertificeres inden projektstart.

Konstruktionsplan



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

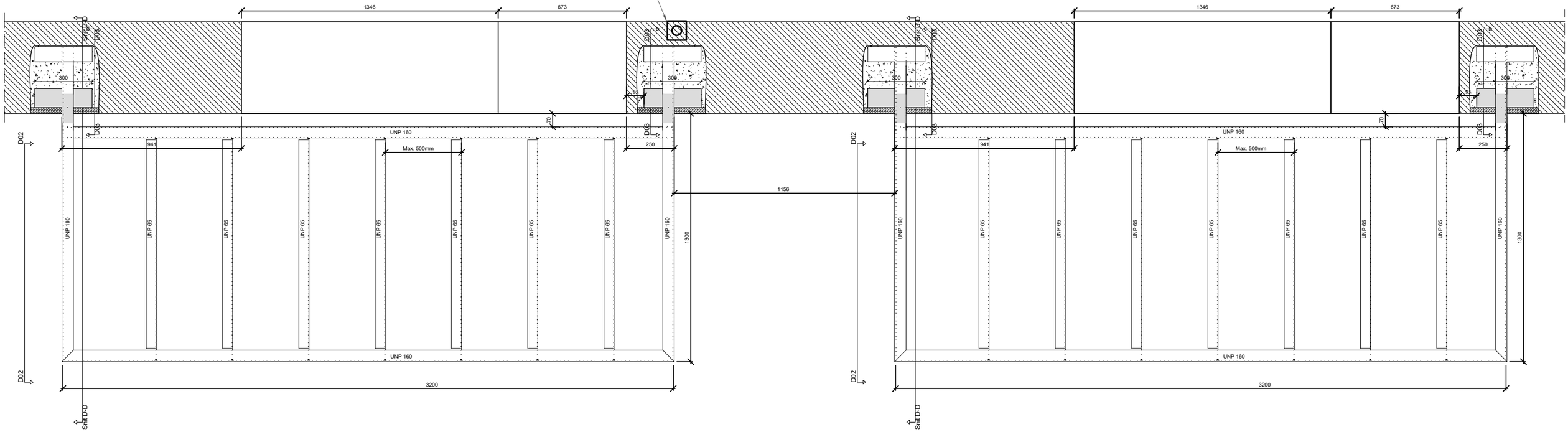
Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner konstruktionsplan (R2.1, R4.1, R11.1, R13.1, R14.1)				Tegn nr.: 26.211 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:20	Papirstørrelse: A3

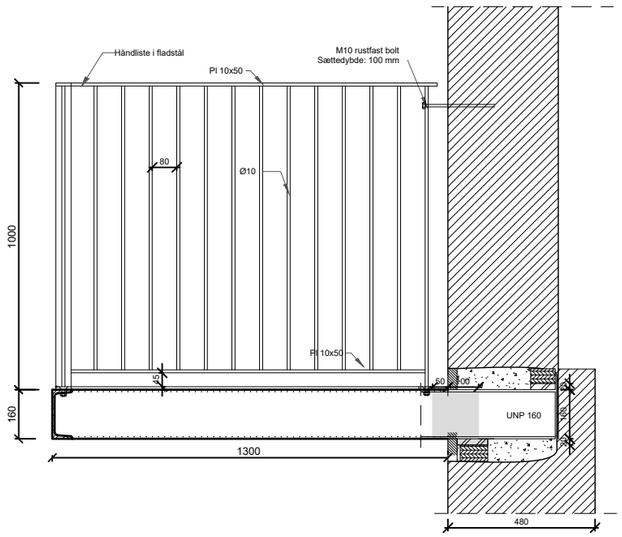
Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.211 Rev.: -

Konstruktionsplan



Konstruktionssnit D-D



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

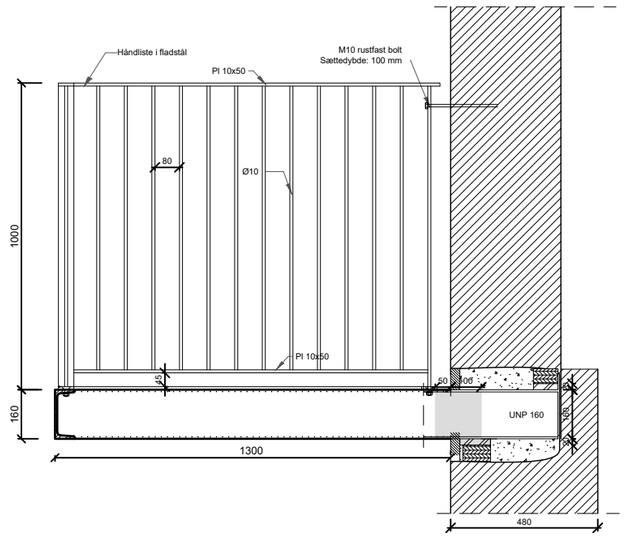
ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Konstruktionsplan (R5.1, R6.1, R7.1, R8.1)				Tegn nr.: 26.212 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:20	Papirstørrelse: A3

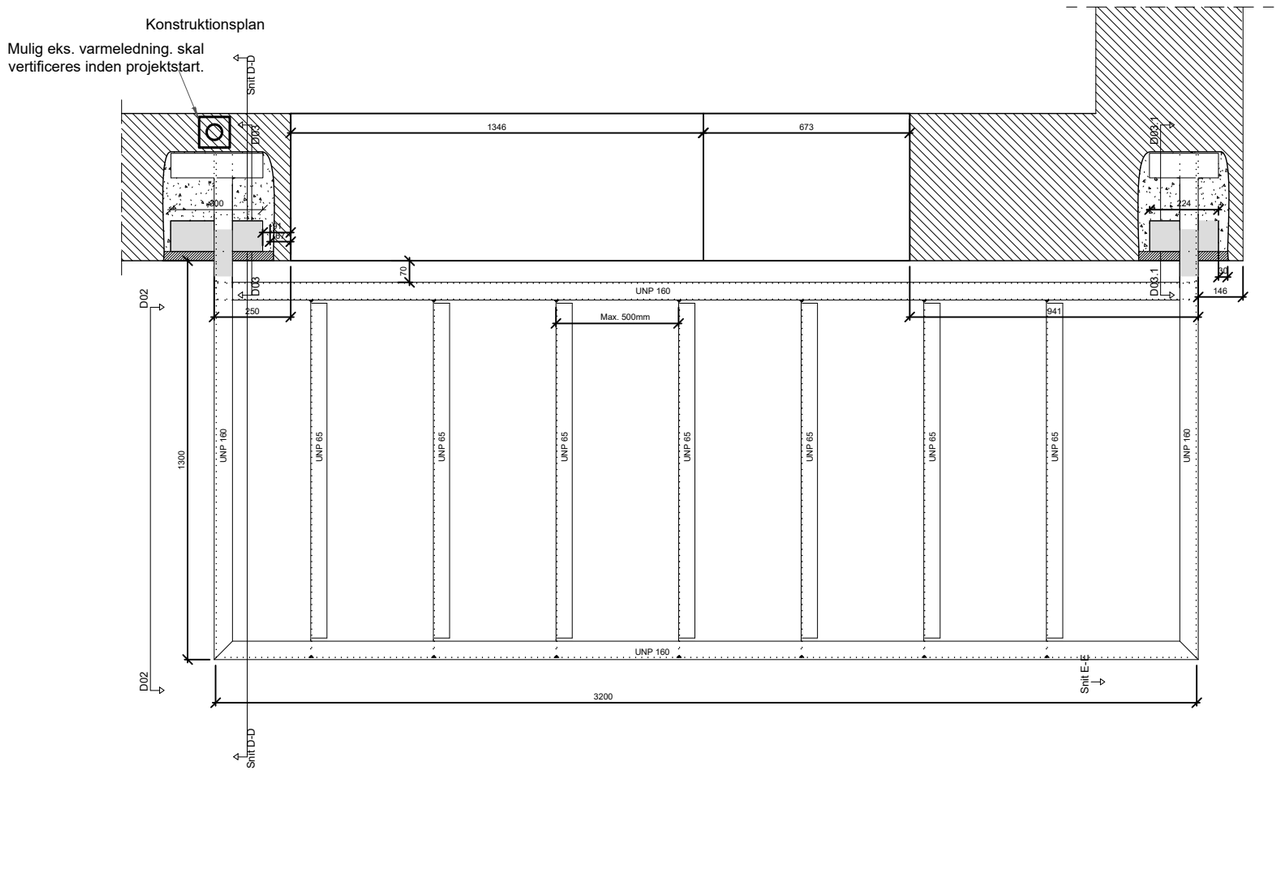
Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Konstruktionssnit D-D



Konstruktionsplan

Mulig eks. varmeledning. skal vertificeres inden projektstart.



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

Tegn nr.: 26.213 Rev.: -

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

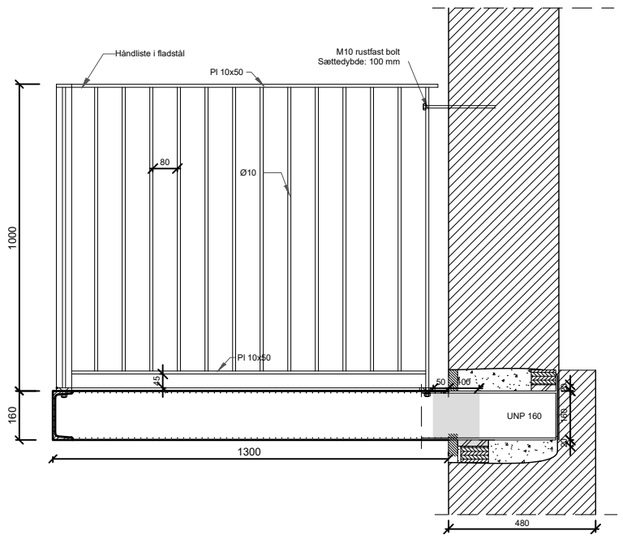
Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Konstruktionsplan (R3.1)				Tegn nr.: 26.213 Rev.: - Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:20	Papirstørrelse: A3

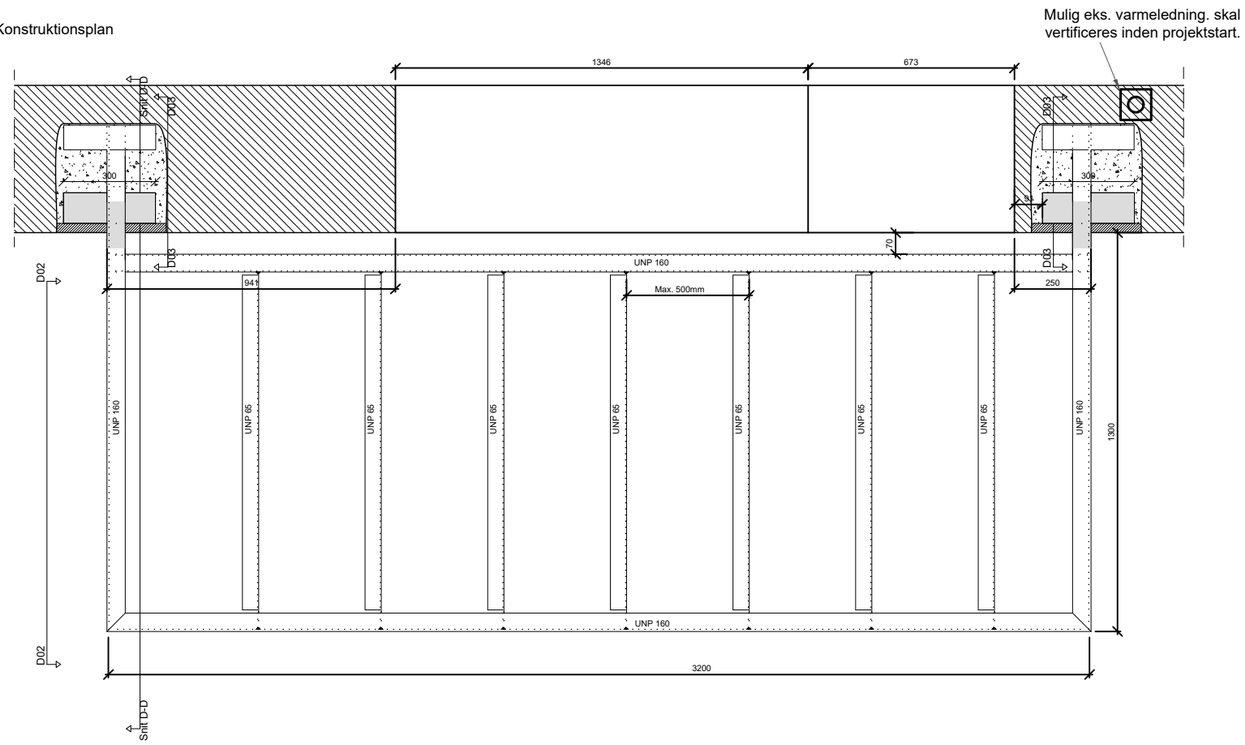
Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.214 Rev. -

Konstruktionssnit D-D



Konstruktionsplan



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

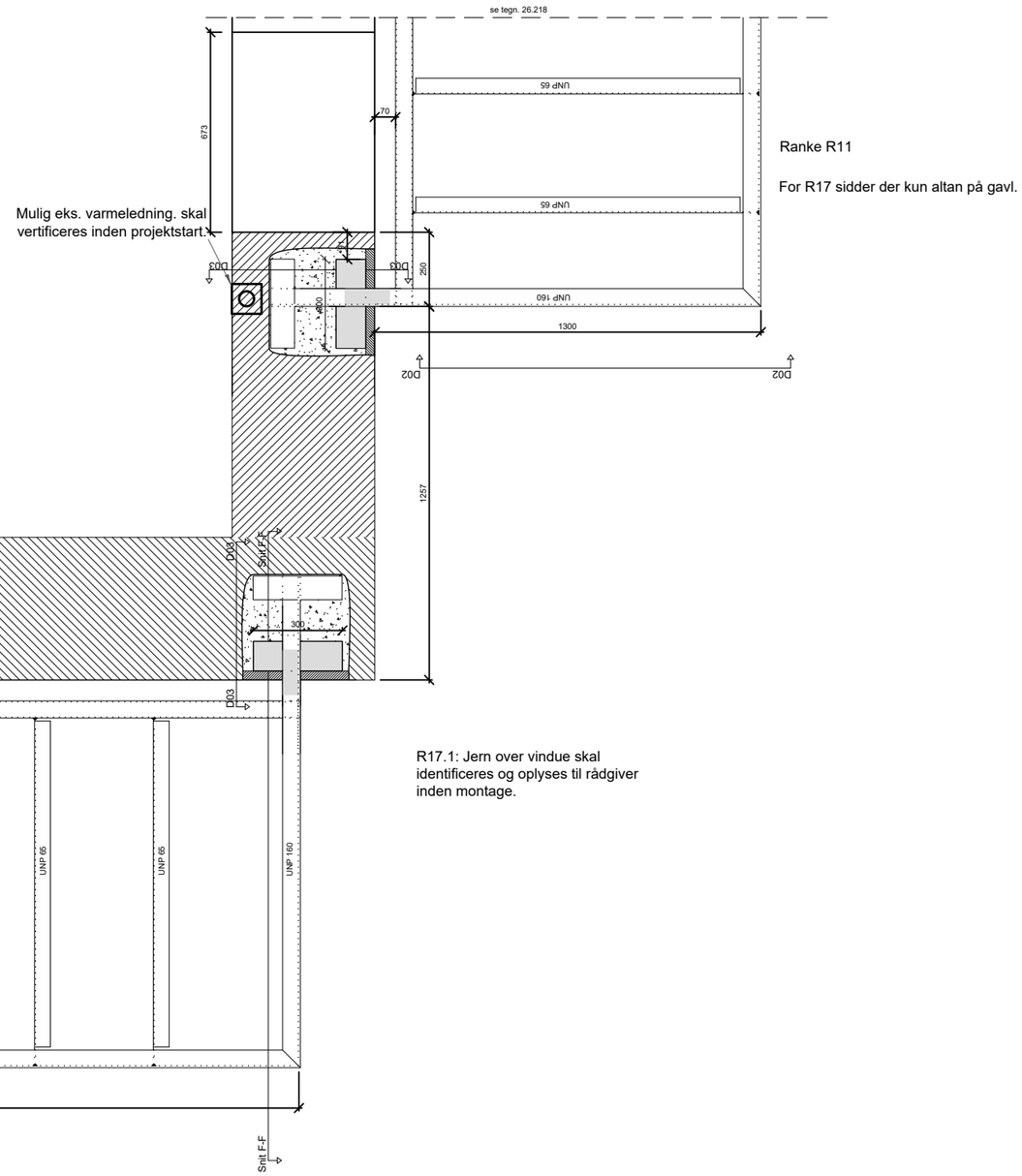
Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
konstruktionsplan (R9.1, R10.1, R15.1)

Tegn nr.: 26.214 Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:20	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG



R12/R11

Ranke R11

For R17 sidder der kun altan på gavl.

R17.1: Jern over vindue skal identificeres og oplyses til rådgiver inden montage.

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

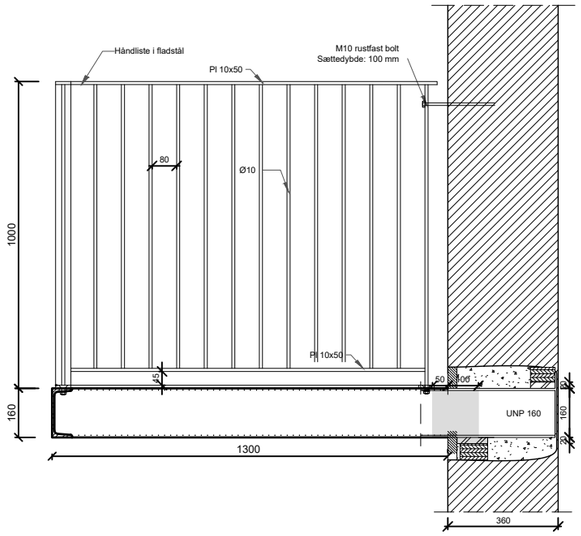
Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Konstruktionsplan (R12.1, R17.1)				Tegn nr.: 26.215 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:20	Papirstørrelse: A3

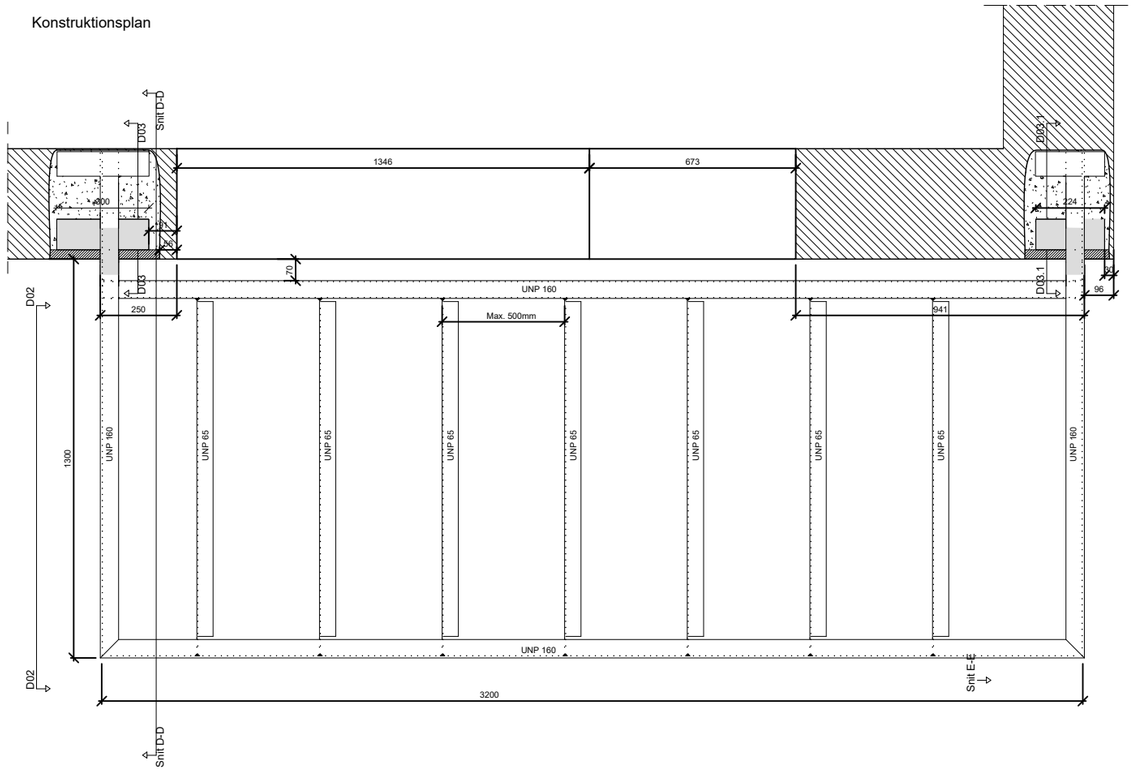
Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.216 Rev. -

Konstruktionssnit D-D



Konstruktionsplan



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

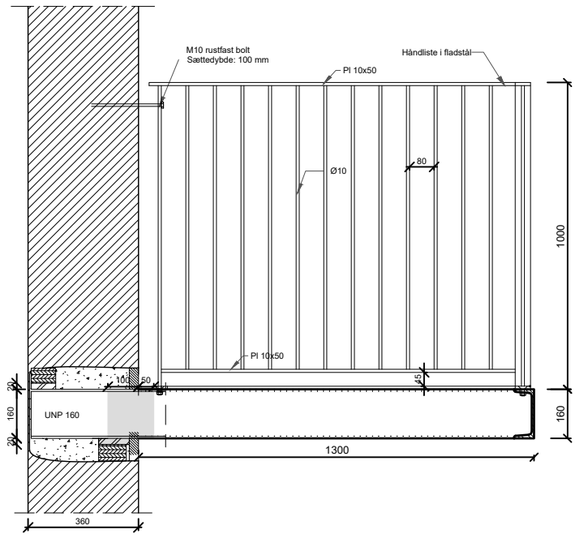
ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Konstruktionsplan (R1.2)				Tegn nr.: 26.216 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:20	Papirstørrelse: A3

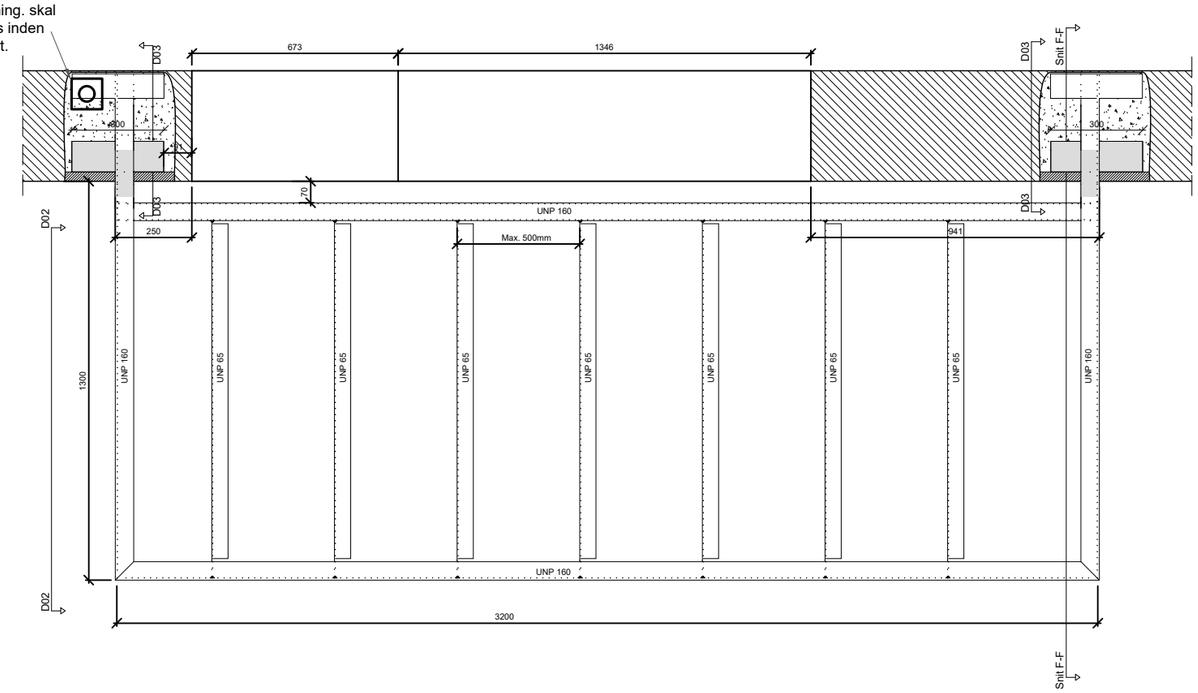
Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Konstruktionssnit F-F



Konstruktionsplan

Mulig eks. varmeledning. skal vertificeres inden projektstart.



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68
Emne:
Altaner
Konstruktionsplan (R2.2, R11.2, R13.2, R14.2)

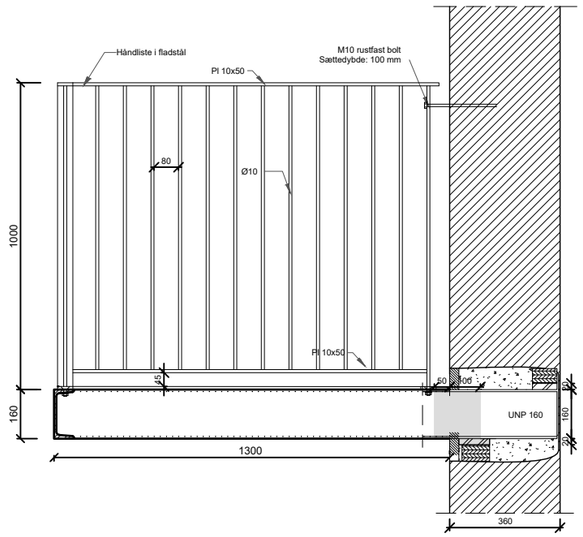
Tegn nr.: 26.217
Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:20	A3

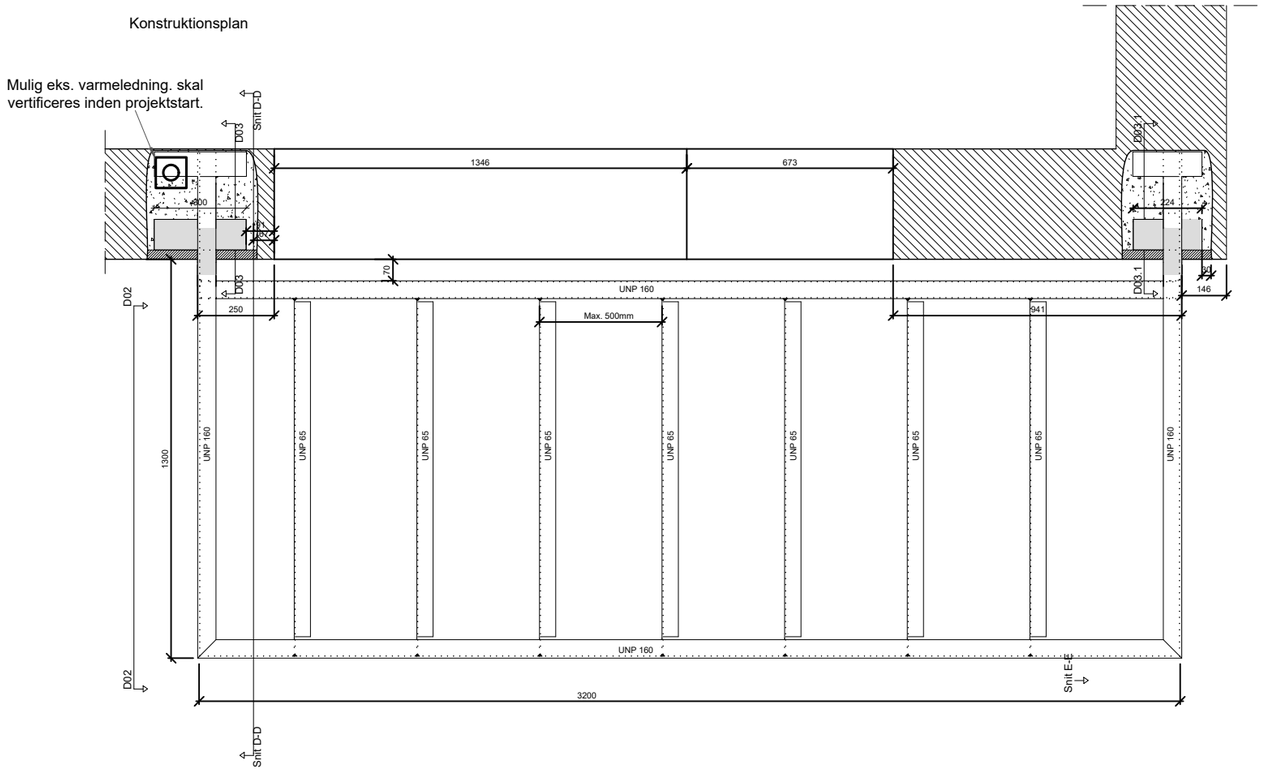
Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.218 Rev. -

Konstruktionssnit D-D



Konstruktionsplan



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

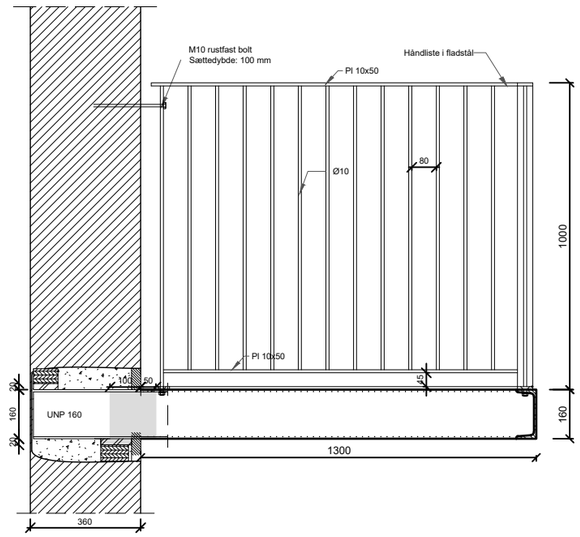
ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

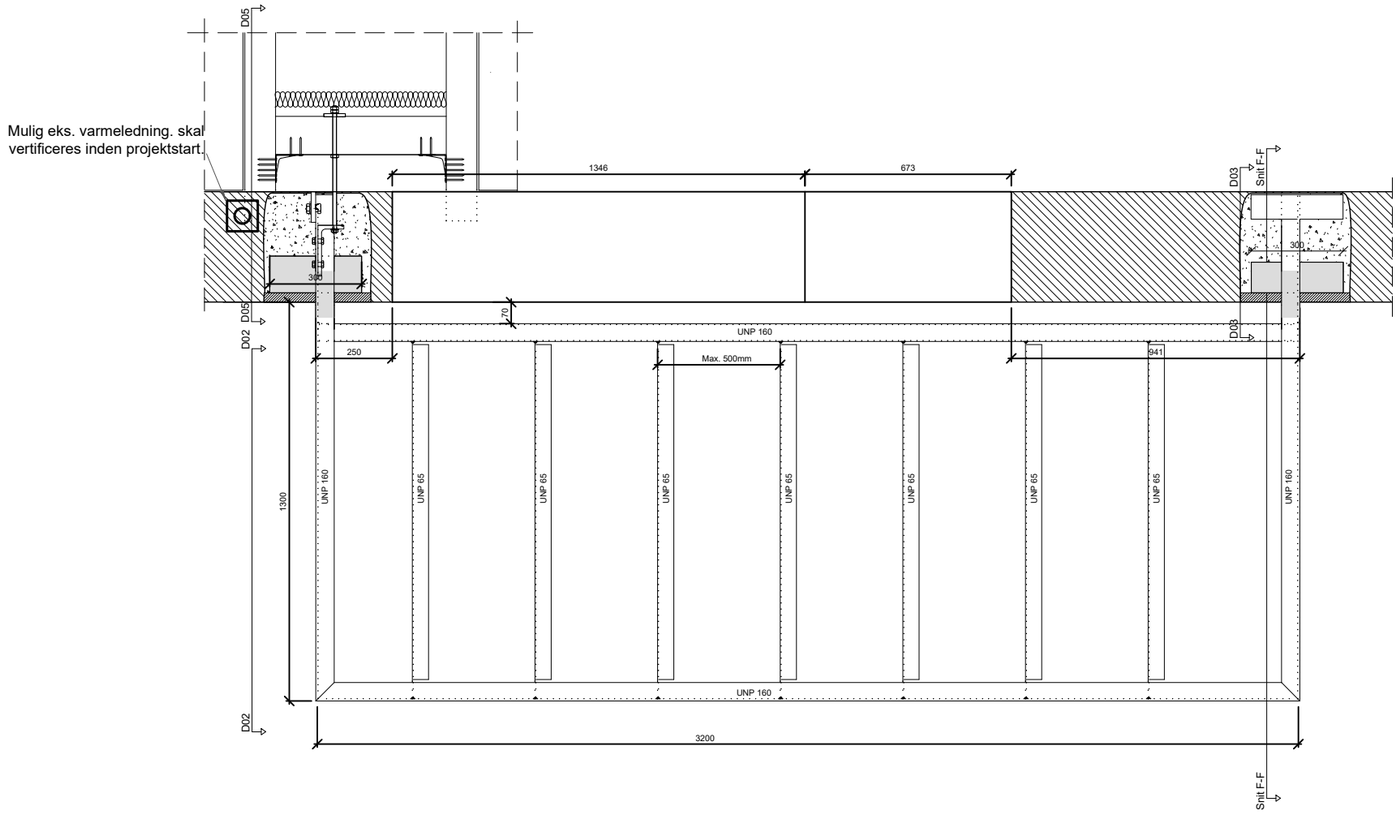
Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Konstruktionsplan (R3.2)				Tegn nr.: 26.218 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:20	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Konstruktionssnit F-F



Konstruktionsplan



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

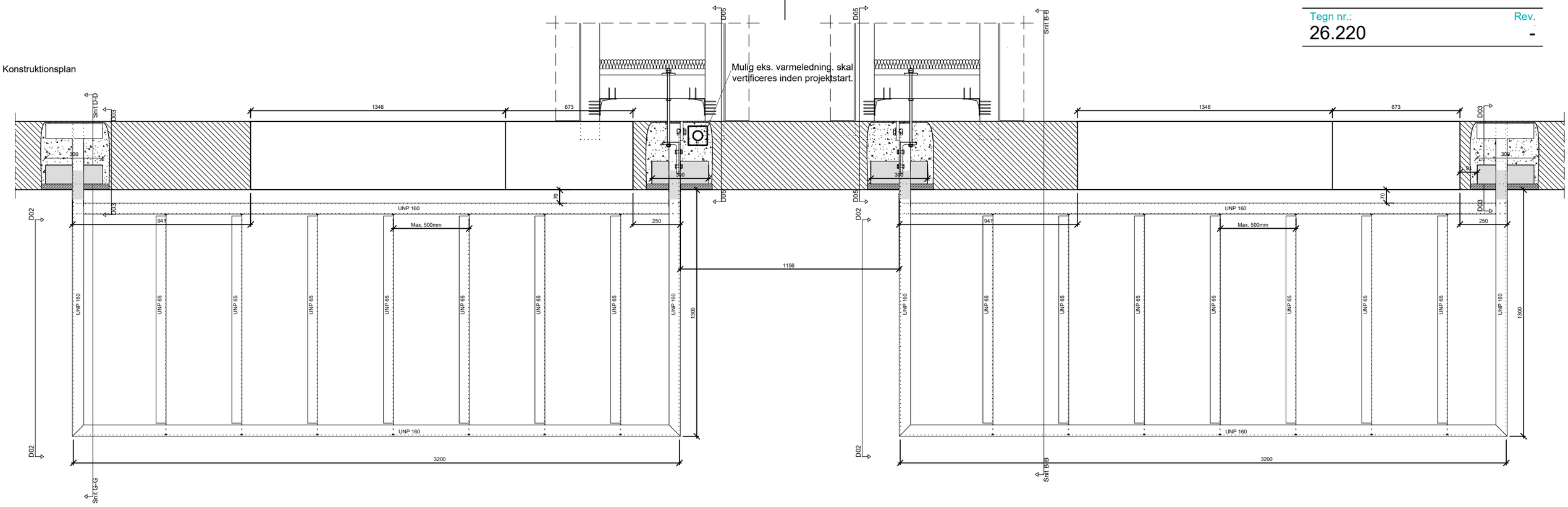
Projektnavn:
Emdrupvej 56-68
Emne:
Altaner
Konstruktionsplan (R4.2)

Tegn nr.: 26.219
Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

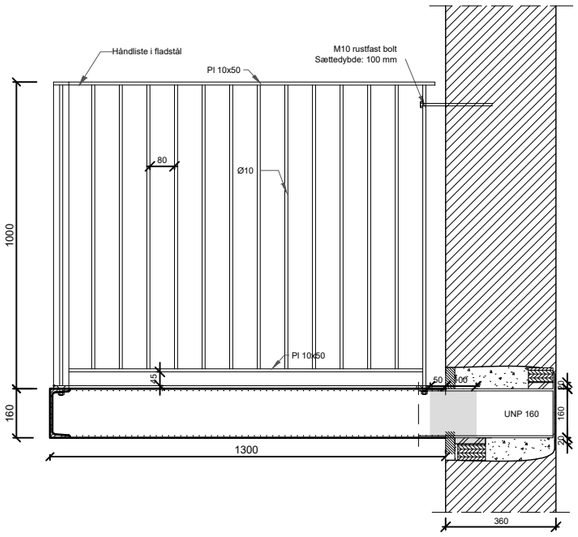
Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:20	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

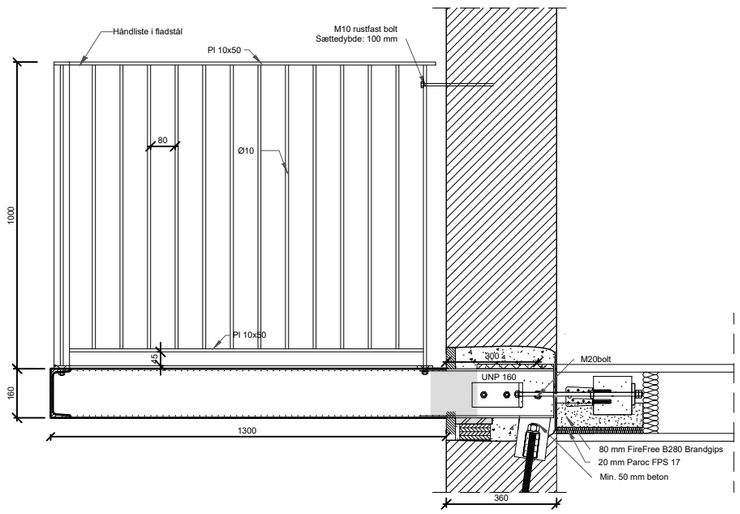
Konstruktionsplan



Konstruktionssnit D-D



Konstruktionssnit B-B



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68
Emne:
Altaner
Konstruktionsplan (R5.2, R6.2, R7.2, R8.2)

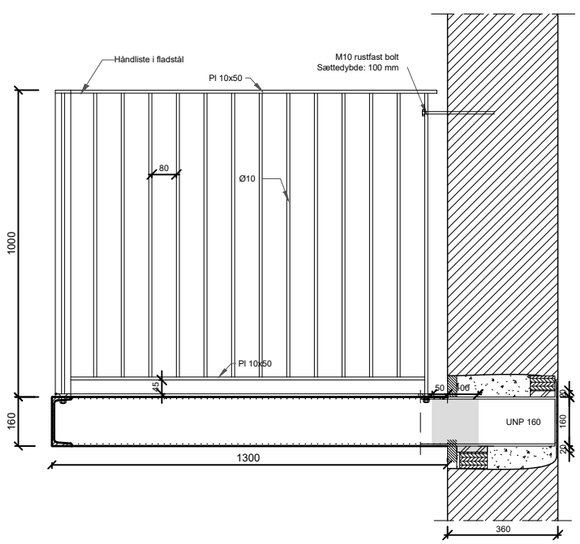
Tegn nr.: 26.220
Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:20	A3

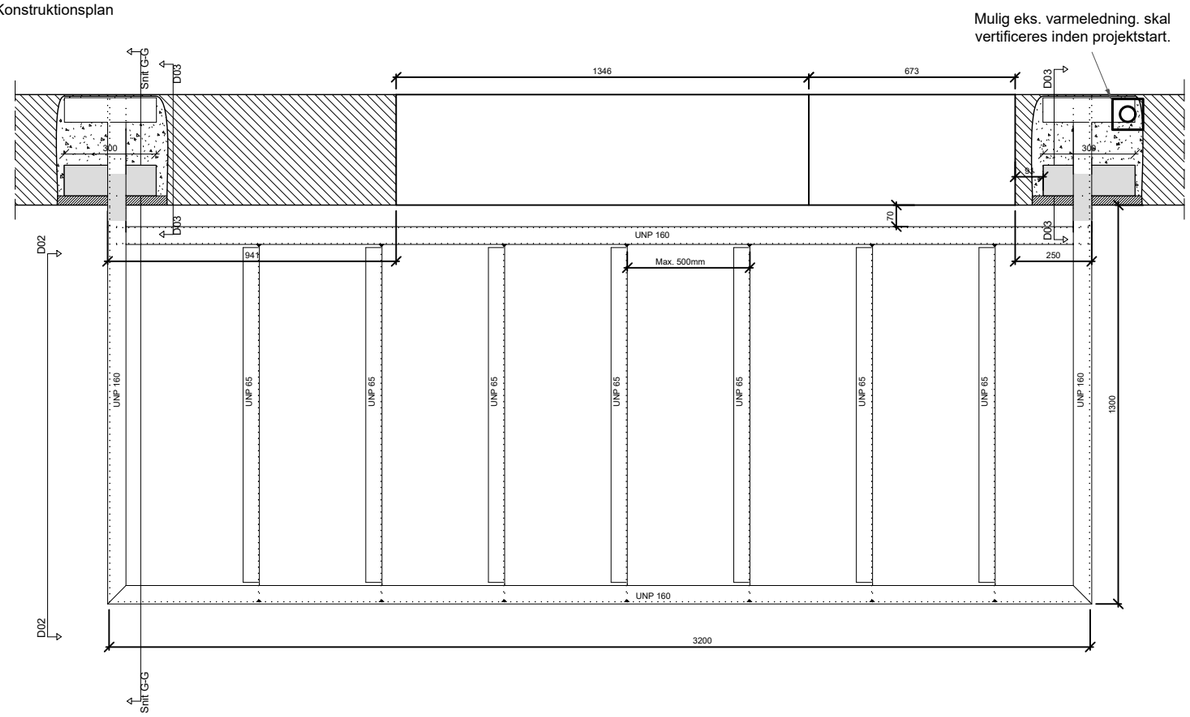
Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.221 Rev. -

Konstruktionssnit G-G



Konstruktionsplan



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

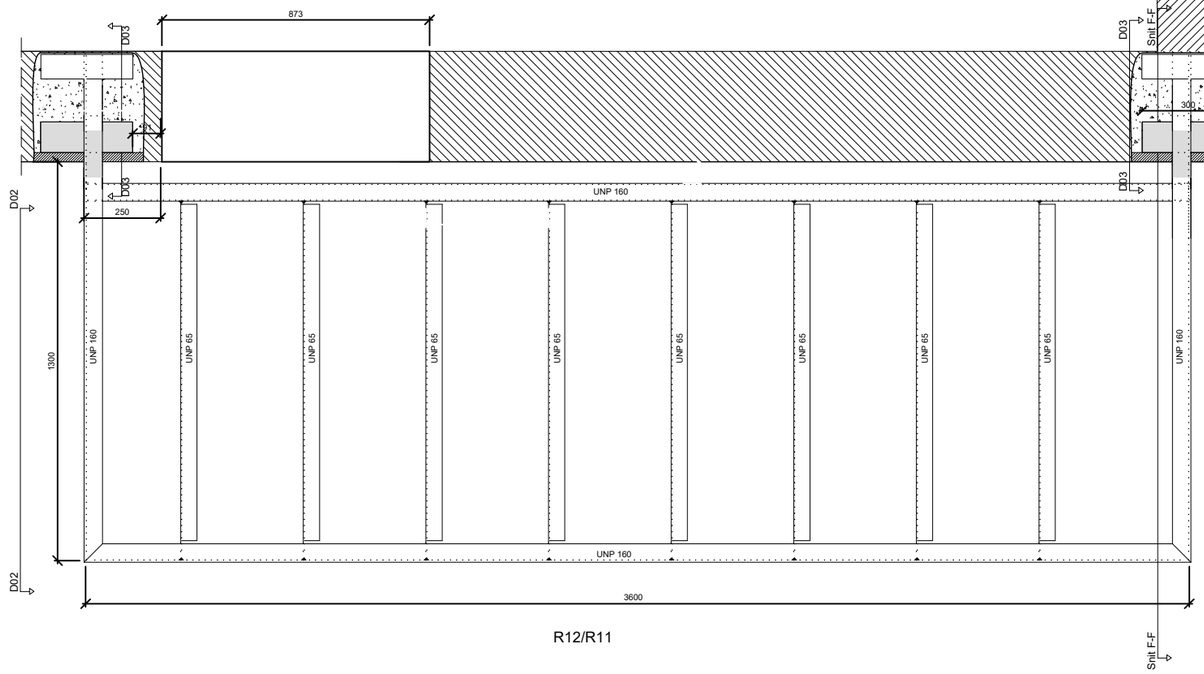
ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

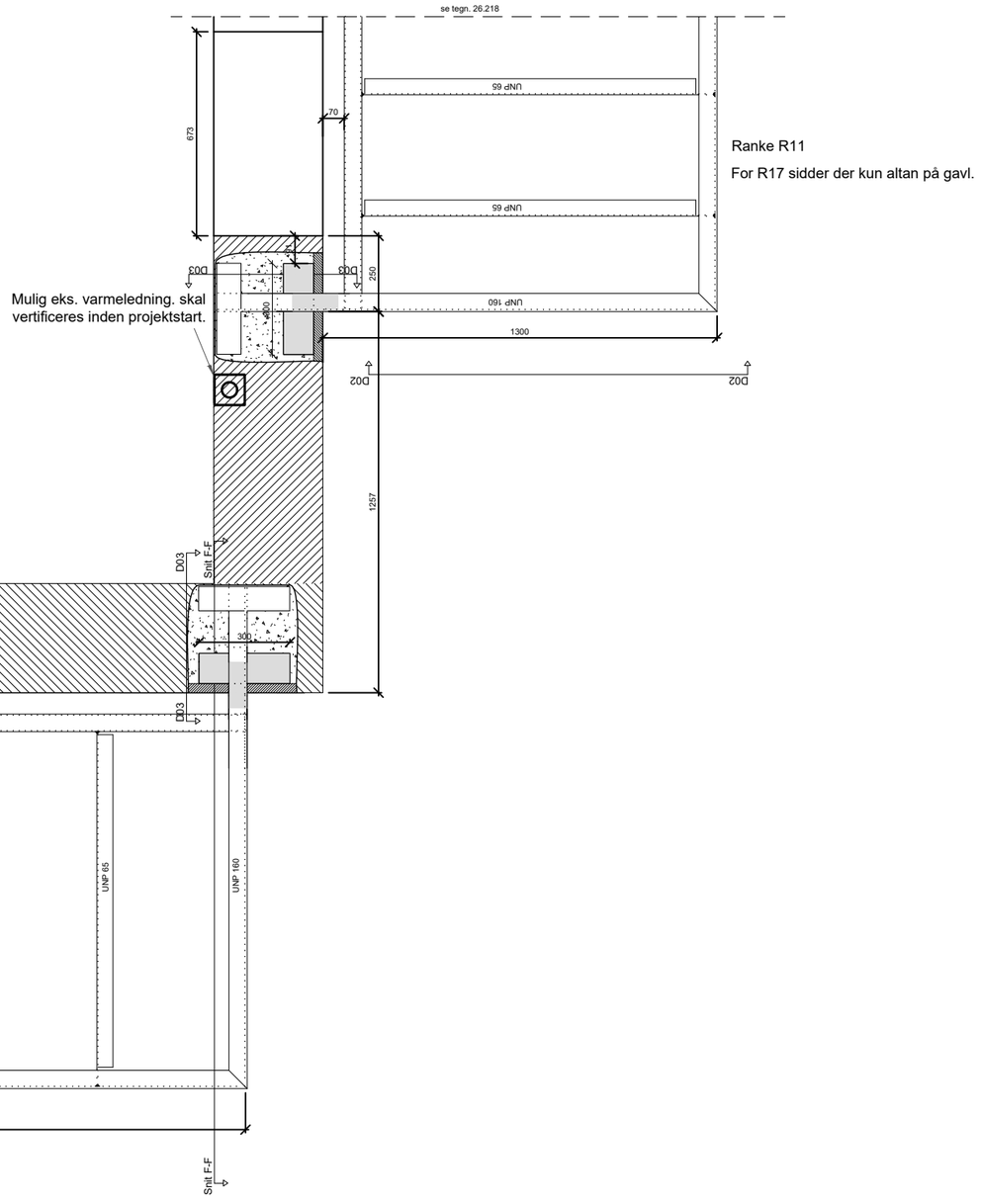
ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner Konstruktionsplan (R9.2, R10.2, R15.2)				Tegn nr.: 26.221 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:20	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG





Ranke R11

For R17 sidder der kun altan på gavl.

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68

Emne:
Altaner
Konstruktionsplan (R12.2, R17.2)

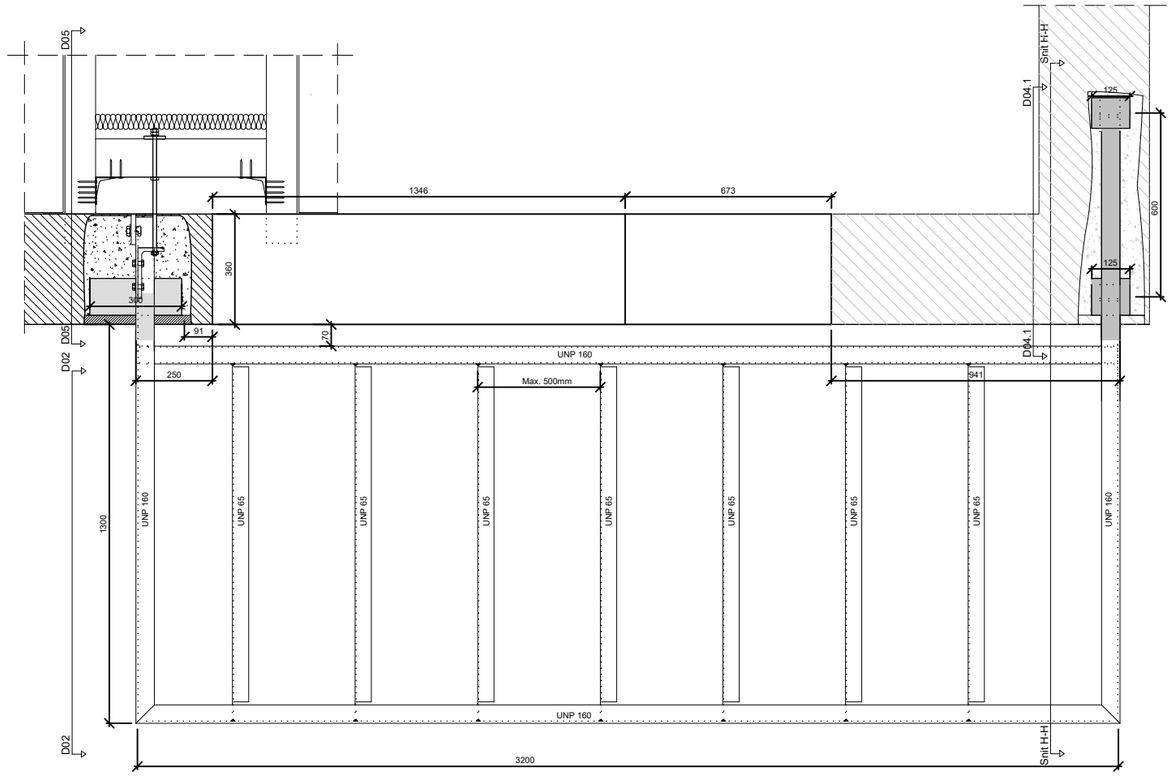
Tegn nr.: 26.222
Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:20	A3

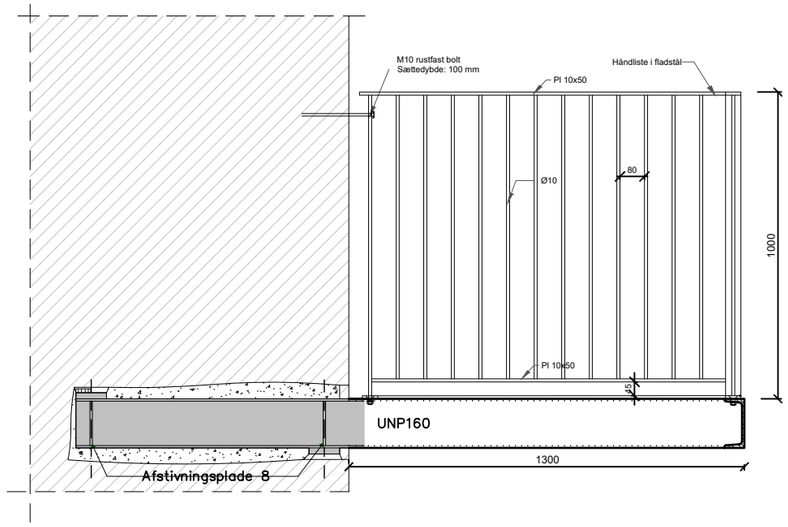
Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.223 Rev. -

Konstruktionsplan



Konstruktionssnit H-H



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

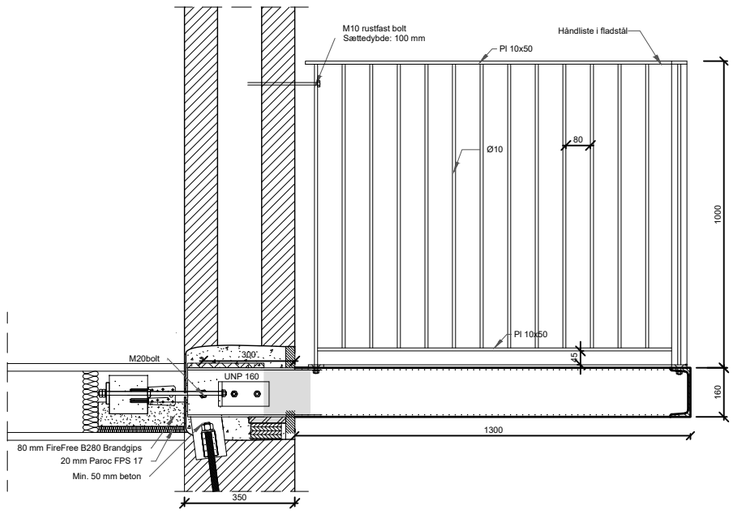
Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68				Tegn nr.: 26.223	Rev. -
Emne: Altaner konstruktionsplan (R1.3)				Sags nr.: 21173 Matr. nr. 1055	
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:20	Papirstørrelse: A3

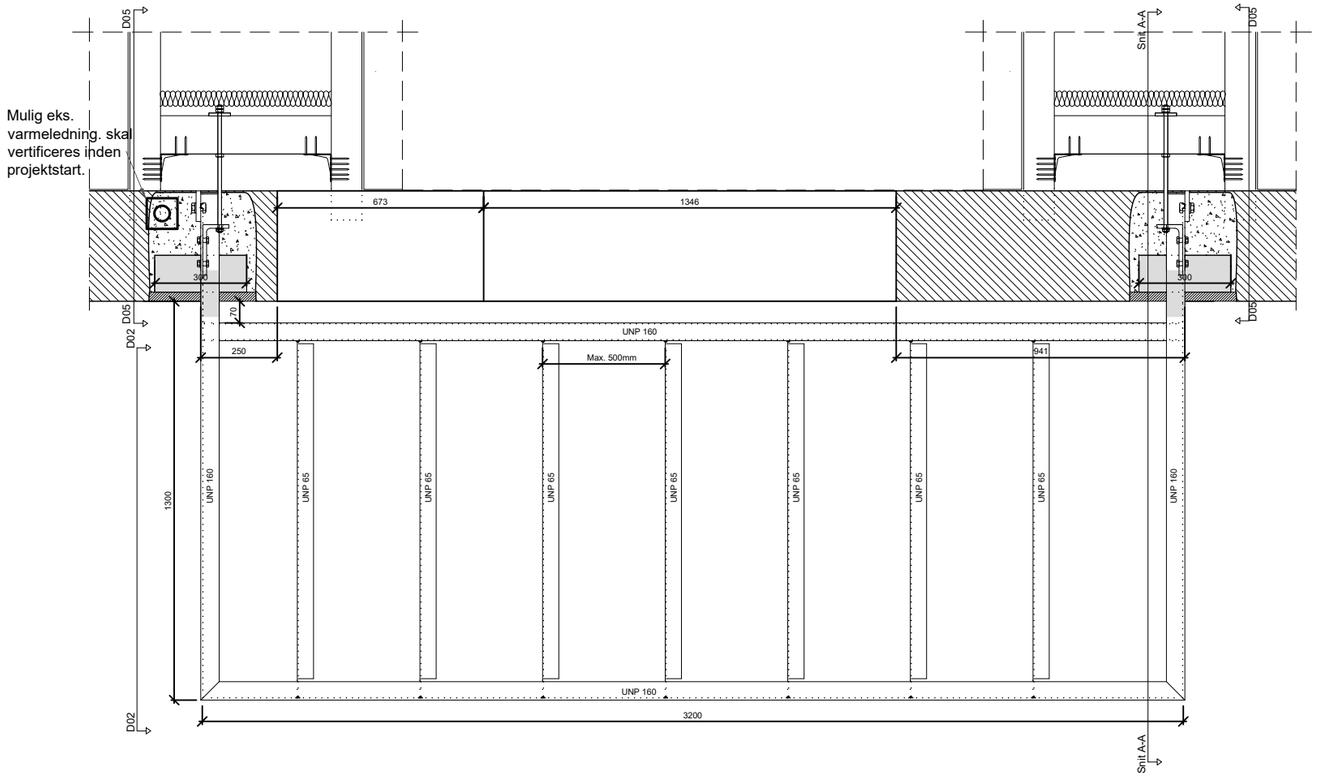
Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.224 Rev. -

Konstruktionssnit A-A



Konstruktionsplan



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

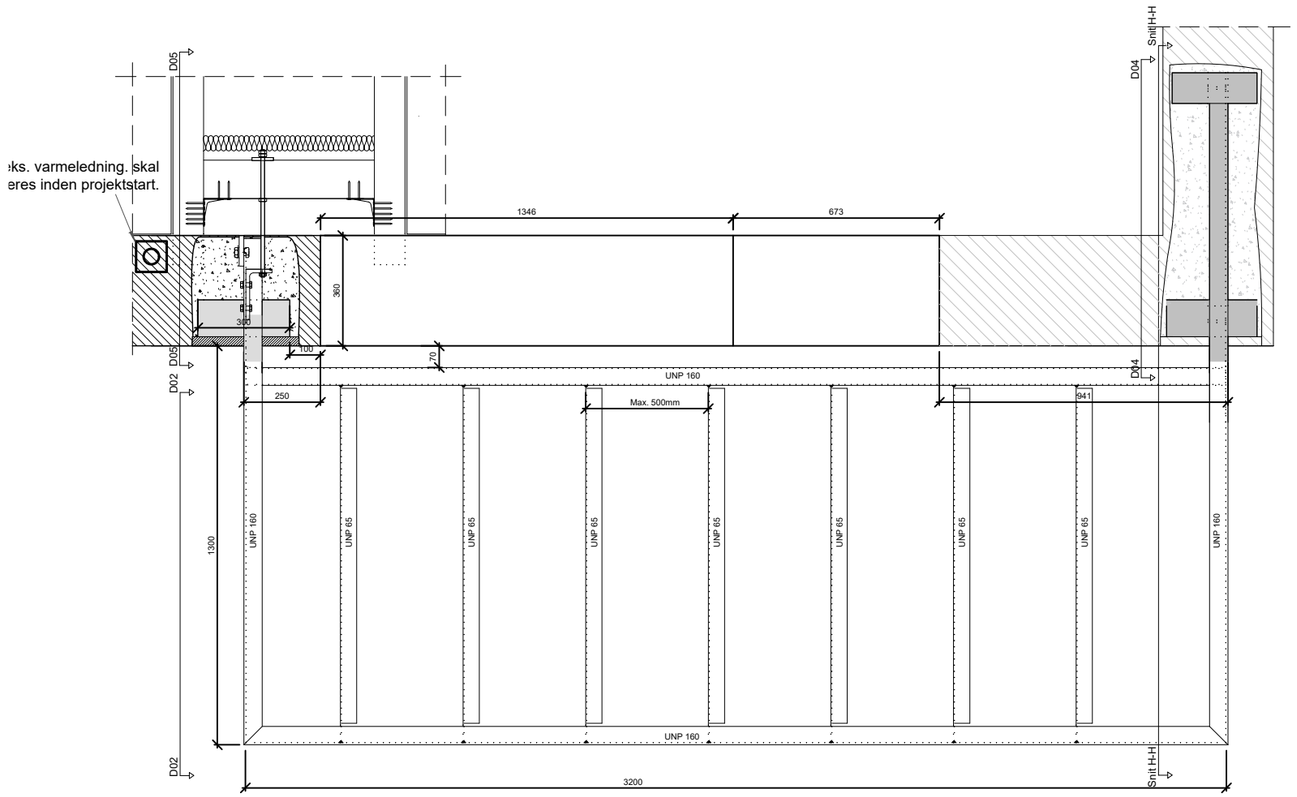
ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

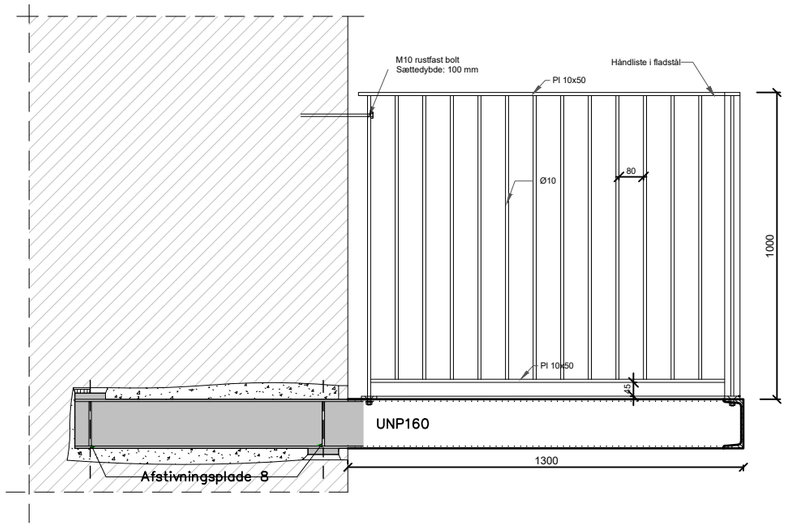
Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner konstruktionsplan (R2.3, R4.3, R11.3, R13.3, R14.3)				Tegn nr.: 26.224 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:20	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Konstruktionsplan



Konstruktionssnit H-H



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68
Emne:
Altaner
Konstruktionsplan (R3.3)

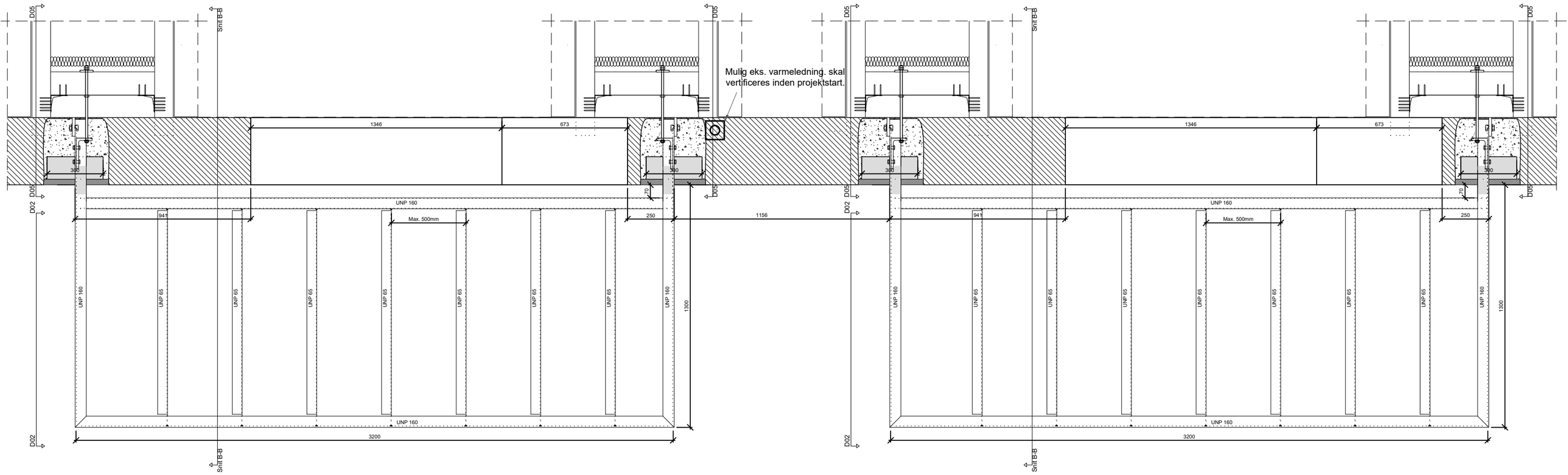
Tegn nr.: 26.225
Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:20	A3

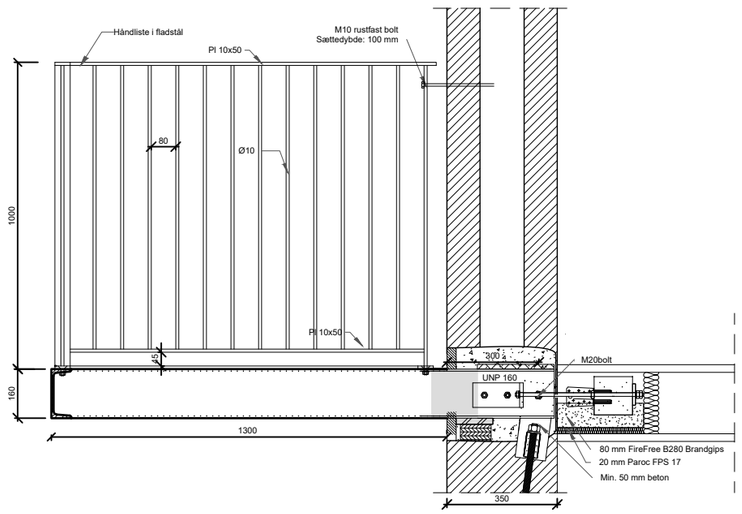
Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Konstruktionsplan

Tegn nr.: 26.226 Rev. -



Konstruktionssnit B-B



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68
Emne:
Altaner
Konstruktionsplan (R5.3, R6.3, R7.3, R8.3)

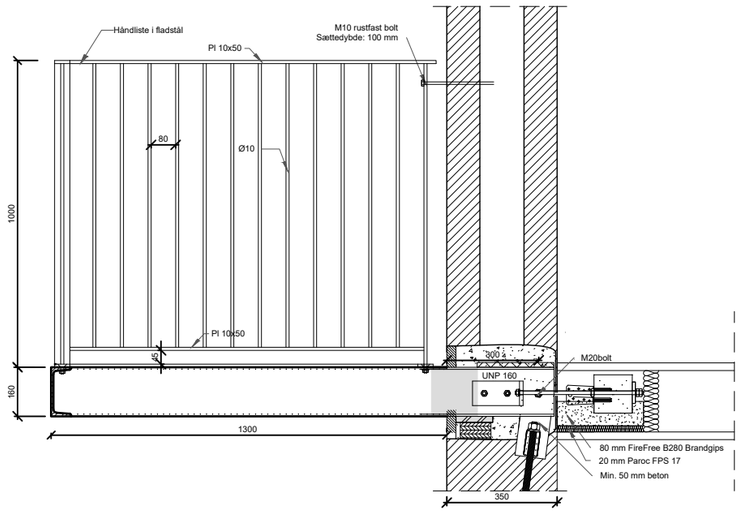
Tegn nr.: 26.226 Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:20	A3

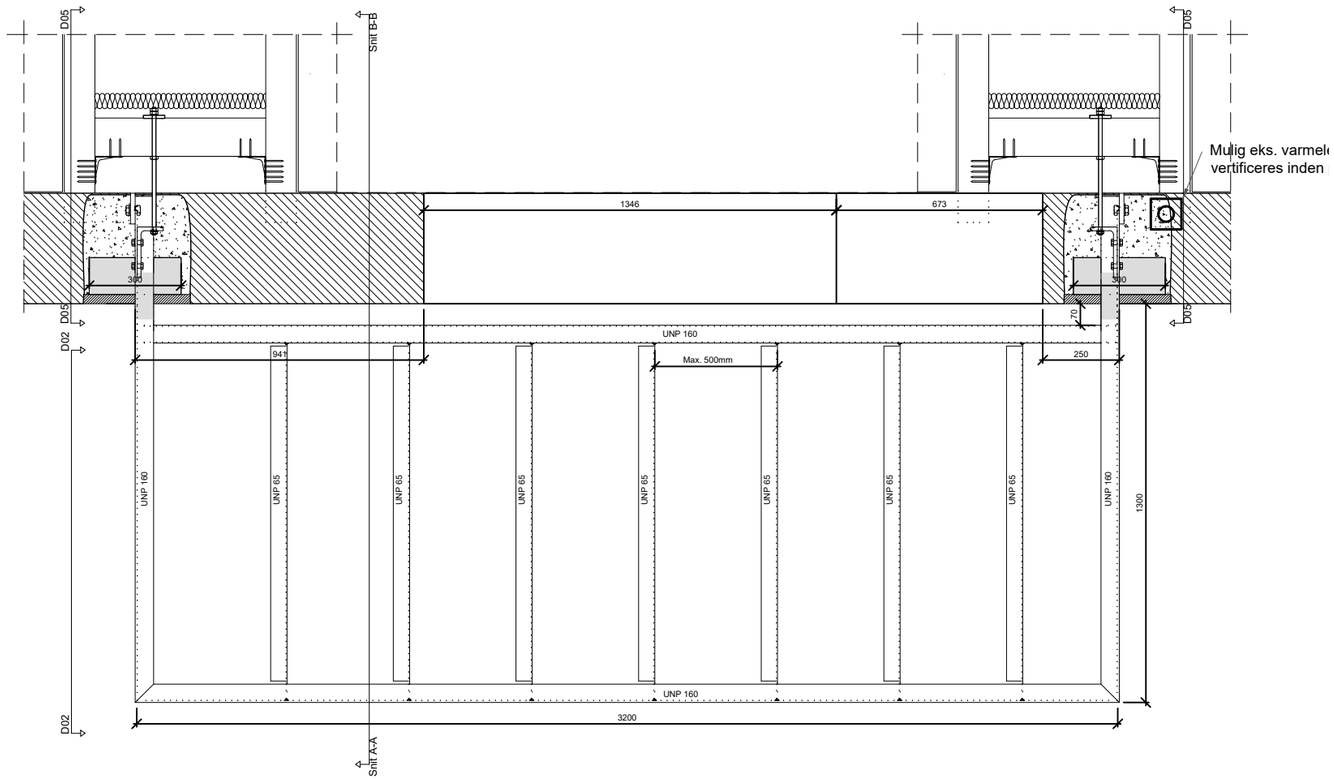
Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.227 Rev. -

Konstruktionssnit B-B



Konstruktionsplan



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

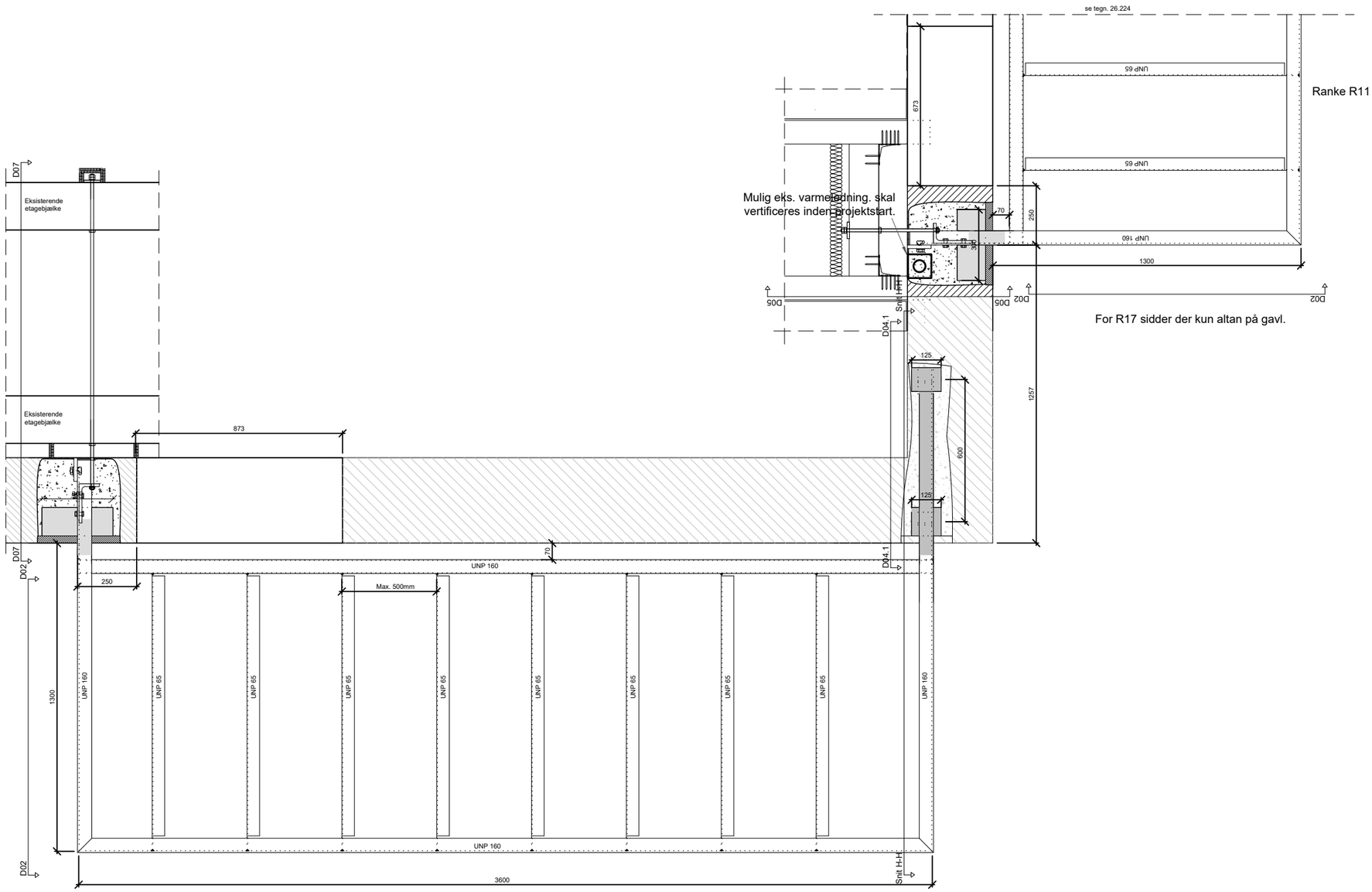
Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
konstruktionsplan (R9.3, R10.3, R15.3)

Tegn nr.: 26.227 Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:20	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG



R12/R11

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

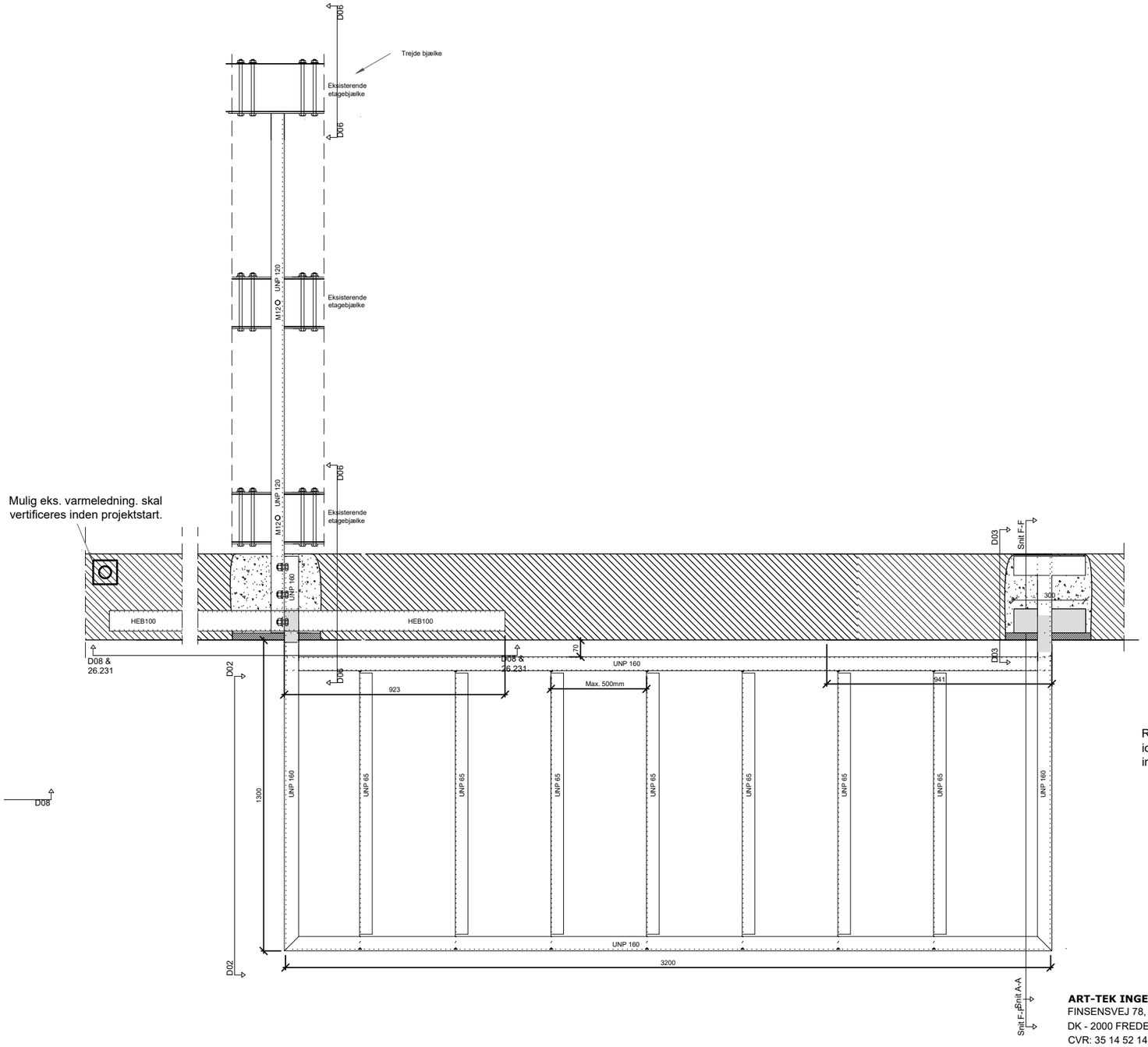
Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
konstruktionsplan (R12.3, R17.3)

Tegn nr.: 26.228 Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

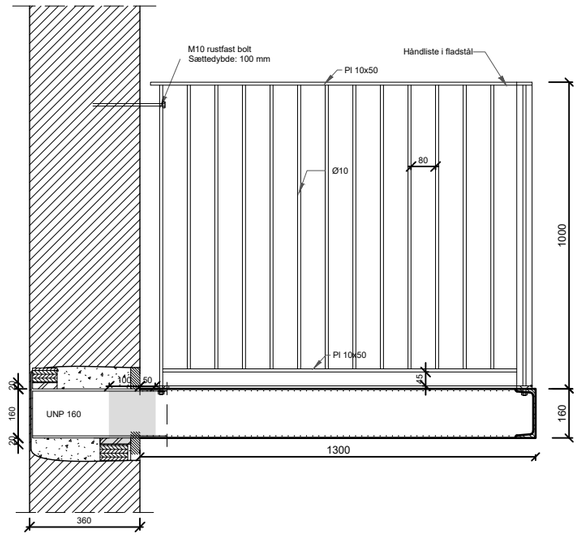
Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:20	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Konstruktionsplan



Konstruktionssnit F-F



R16.1: Jern over vindue skal identificeres og oplyses til rådgiver inden montage.

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

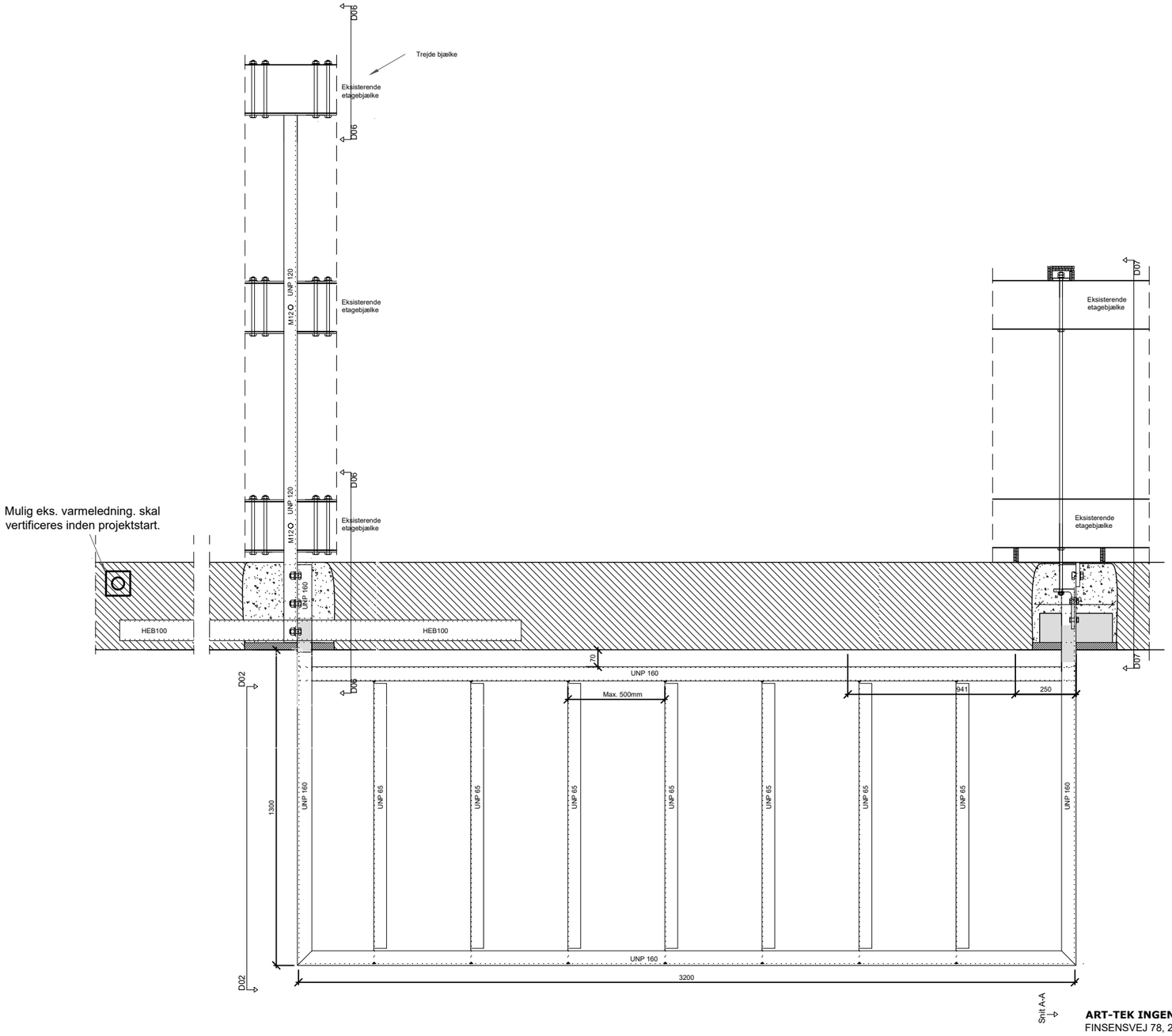
ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner konstruktionsplan (R16.1, R16.2)				Tegn nr.: 26.229 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:20	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.229 Rev.: -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Tegn nr.: 26.230 Rev.: -

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
konstruktionsplan (R16.3)

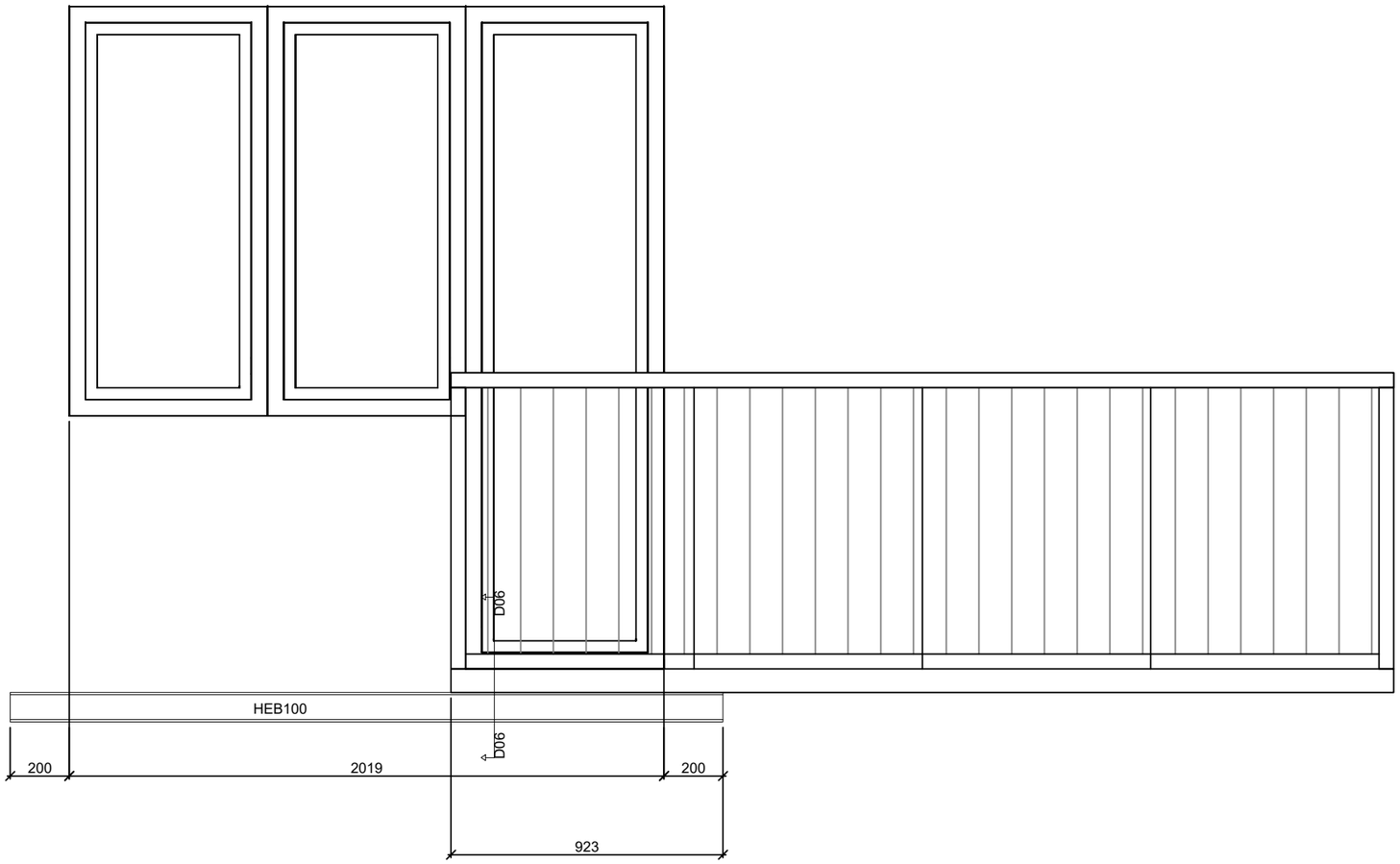
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:20	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.231 Rev. -

Opstalt ranke 16



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
konstruktionsplan (R16.1 R16.2 R16.3)

Tegn nr.: 26.231 Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:20	A3

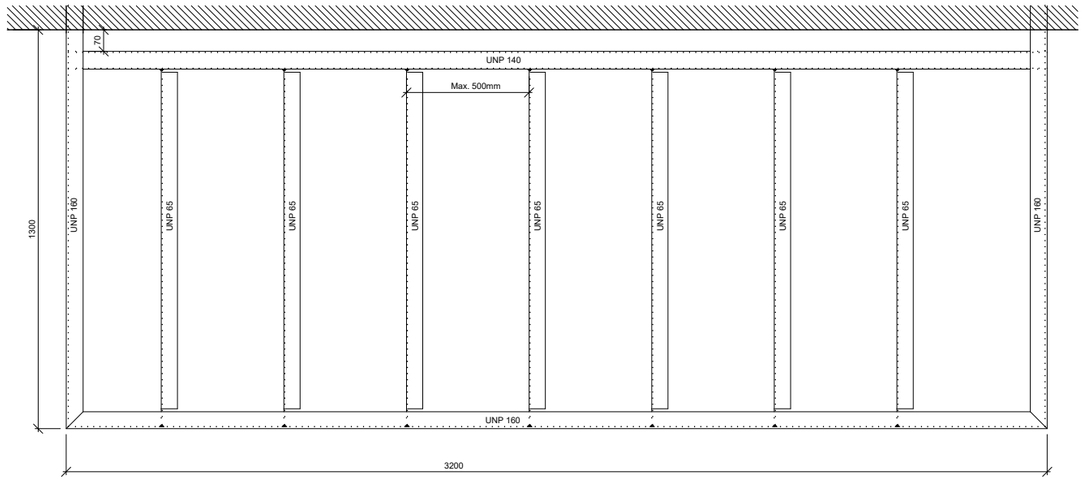
Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: D01 | Rev.: -

Princip for bund - afvanding over forkant

1:20

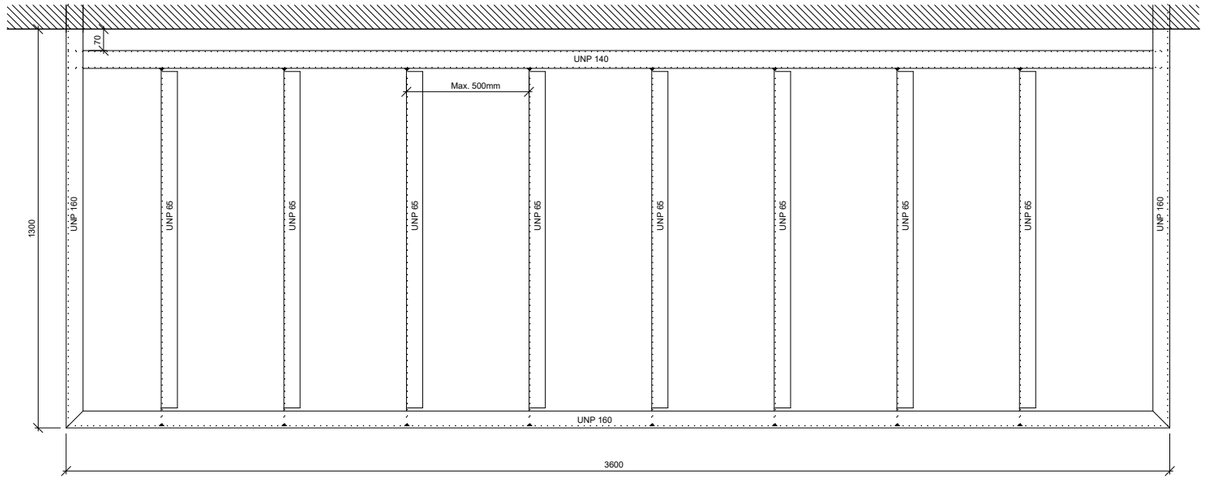
1300x3200mm



Princip for bund - afvanding over forkant R12 +R17

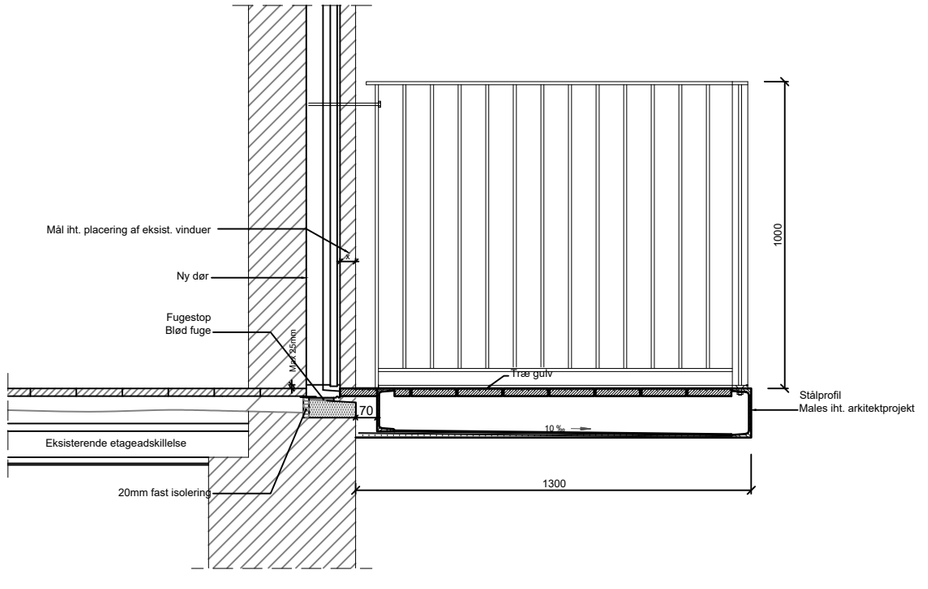
1:20

1300x3600mm



Princip ved sålbænk - ny dør

1:20



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

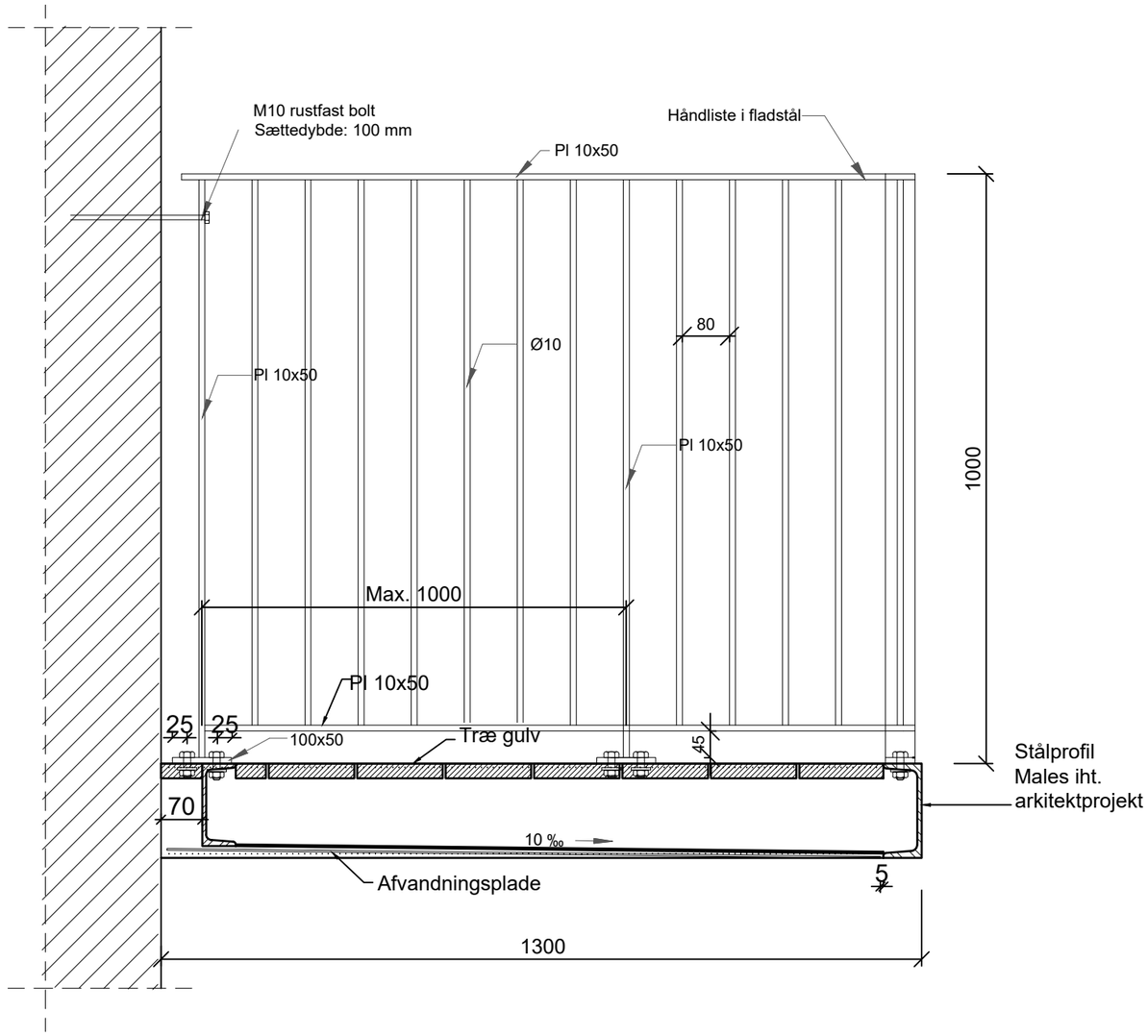
Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner D01 - Princip for stålbund & stålbænk			Tegn nr.: D01 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055		Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:20	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: D02 | Rev.: -

Princip for rækværk
Snit A-A
1:10



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

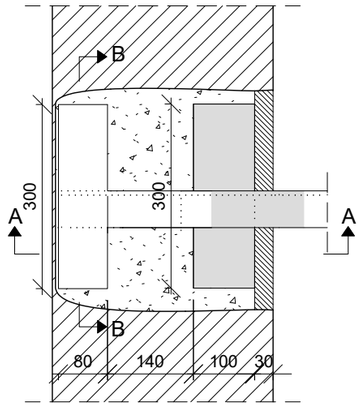
Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

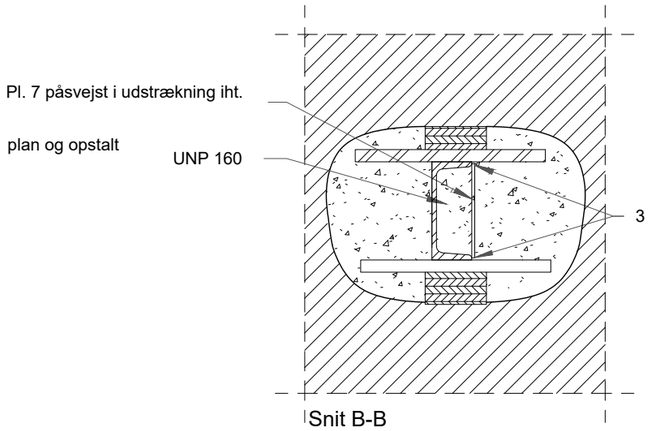
Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner D02 - Princip for rækværk				Tegn nr.: D02 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: ####	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

D03 - indspænding i murværk 360/480mm

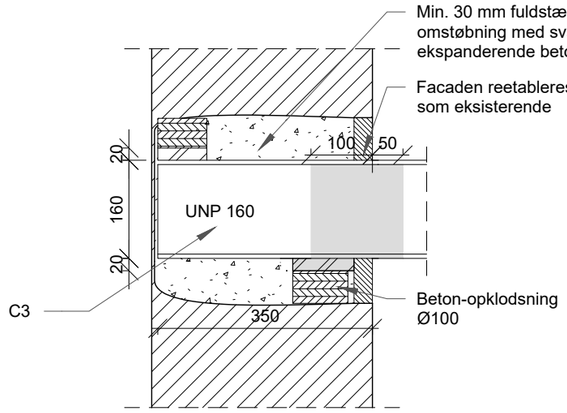
1:10
UNP 160 m. plade
360 indspændt





Snit B-B

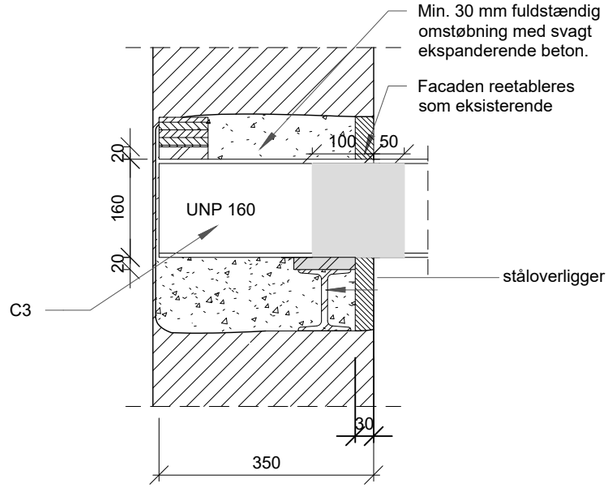
Korrosionszone:C5-I
100 mm ind i murværk
50 mm ud fra mur.



Snit A-A

For 16.1 & 17.1:
Altan vederlag i formur afleveres på eks. ståloverligger.

Overliggerens dimension og stand skal identificeres inden montage.



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner D03 - indspænding i murværk 360mm				Tegn nr.: D03 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:10	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: D03
Rev.: -

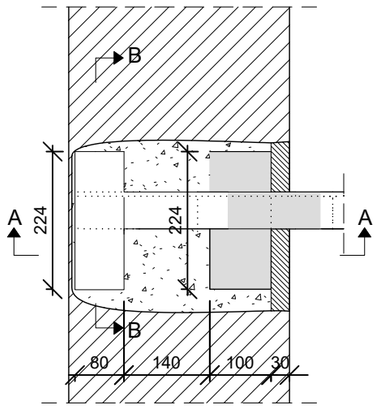
Tegn nr.: D03.1 Rev. -

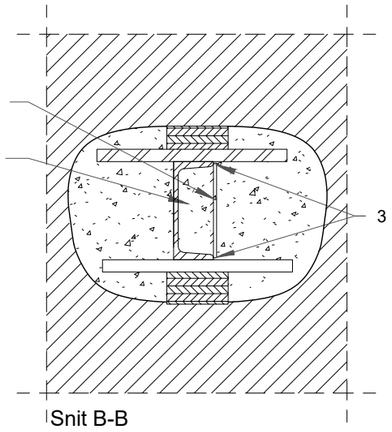
D03.1 - indspænding i murværk 360/480mm

1:10

UNP 160 m. plade

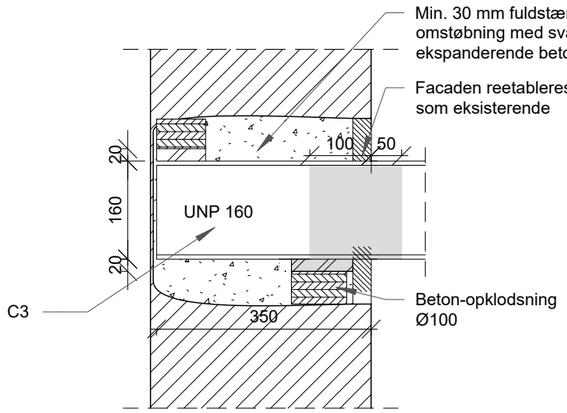
360 indspændt





Snit B-B

Korrosionszone:C5-I
100 mm ind i murværk
50 mm ud fra mur.



Snit A-A

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
D03.1 - indspænding i murværk 360mm

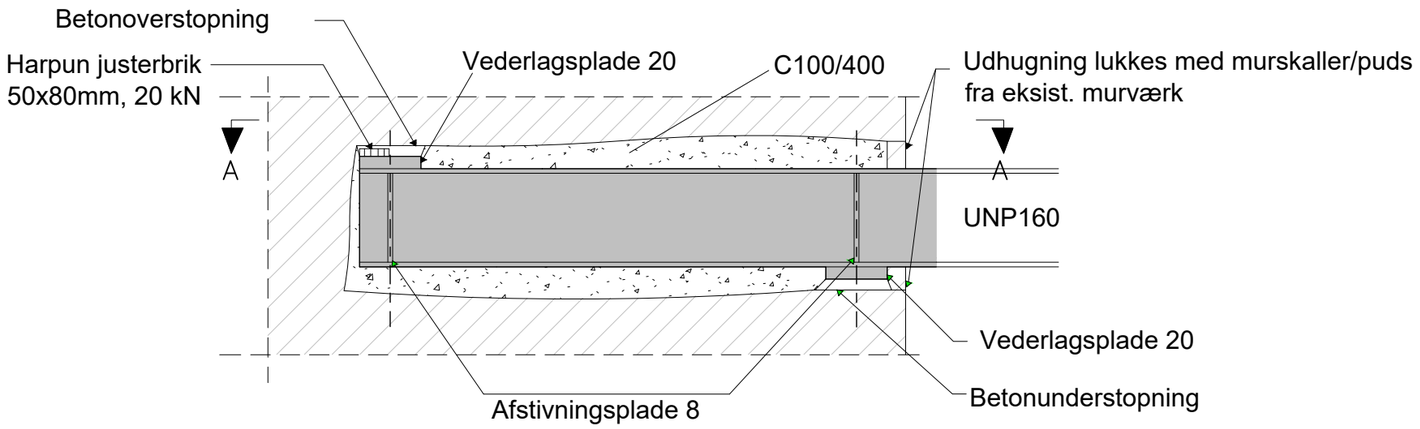
Tegn nr.: D03.1 Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

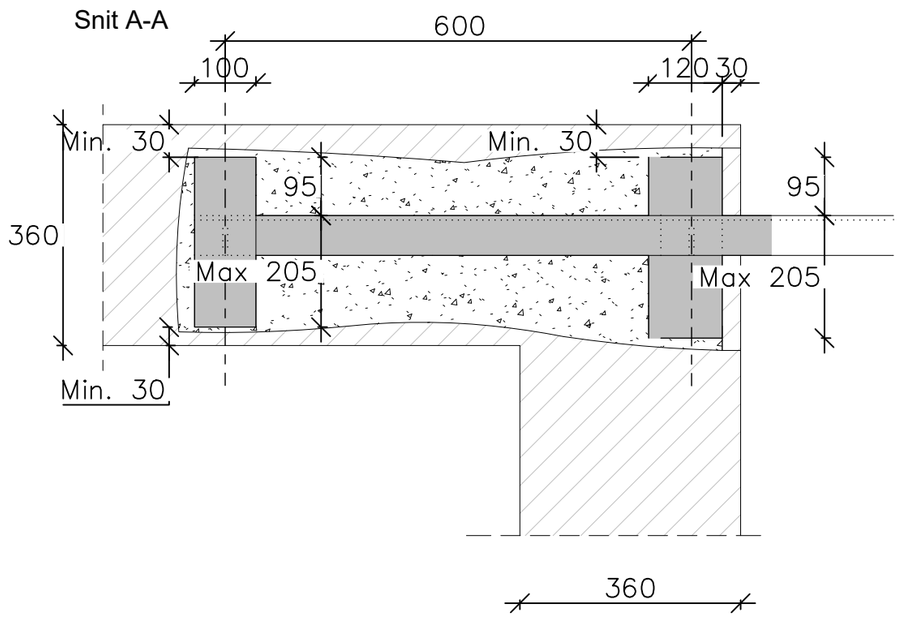
Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:10	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

D04 - indspænding i murværk 360

1:10
UNP 160 m. plade
360 indspændt





Korrosionszone C5-I
50 mm. fra facade.
Hvis UNP160 er pulverlakeret overholder den C5-I

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

Tegn nr.: D04 | Rev.: -

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
D04 - indspænding i murværk 360 (facade/gavl)

Tegn nr.: D04 | Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

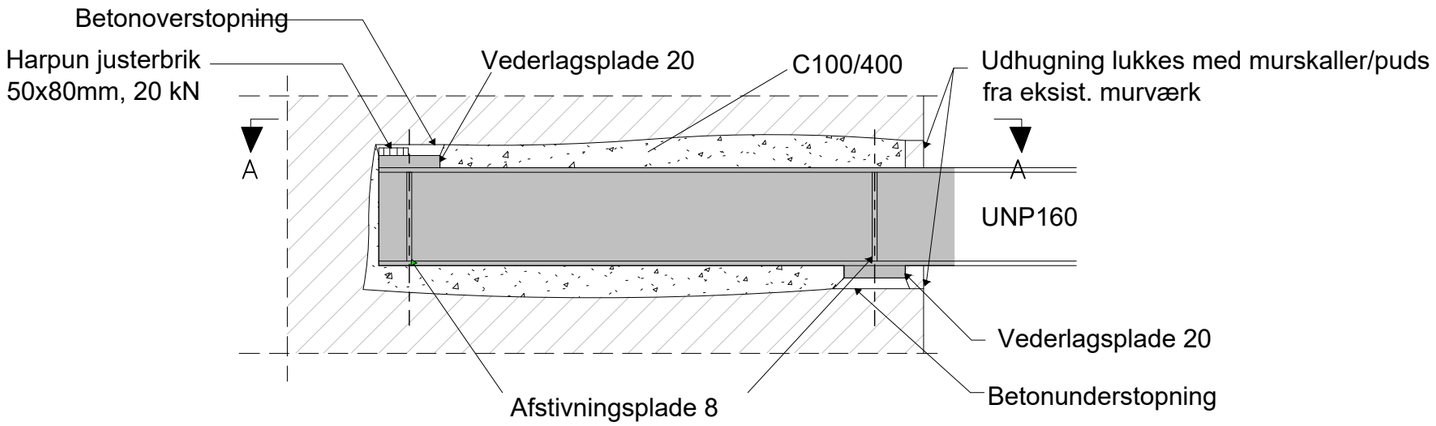
Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:10	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

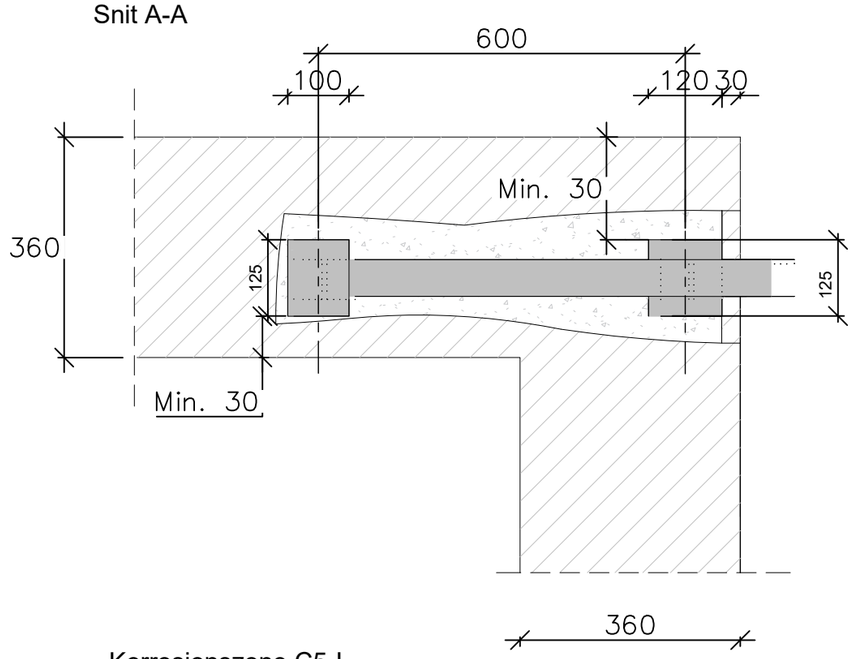
Tegn nr.: D04.1 Rev. -

D04.1 - indspænding i murværk 360

1:10
UNP 160 m. plade
360 indspændt



Snit A-A



Korrosionszone C5-I
50 mm. fra facade.
Hvis UNP160 er pulverlakeret overholder den C5-I

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

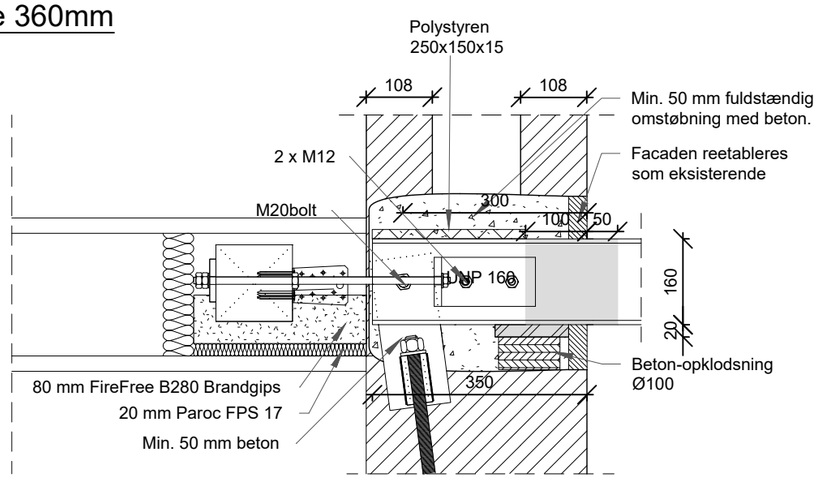
Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner D04.1 - indspænding i murværk 360 (facade/gavl)				Tegn nr.: D04.1 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: Custom	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

D05 - stag på facade 360mm

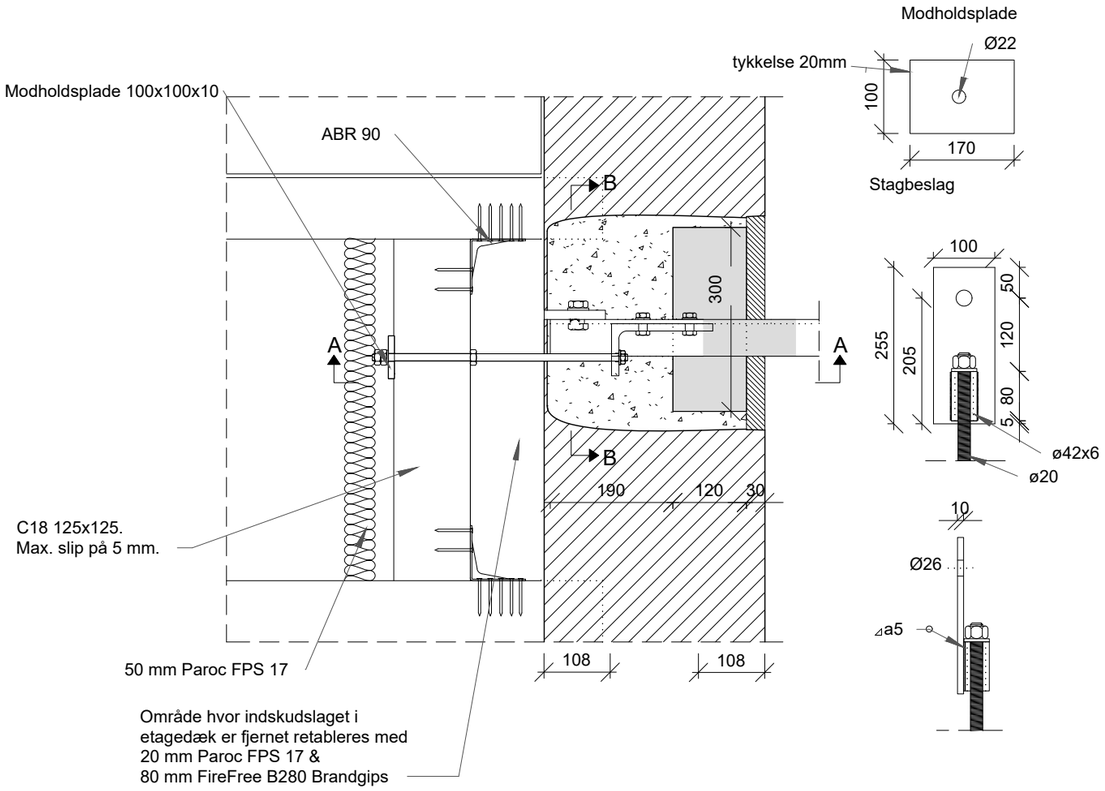
1:10

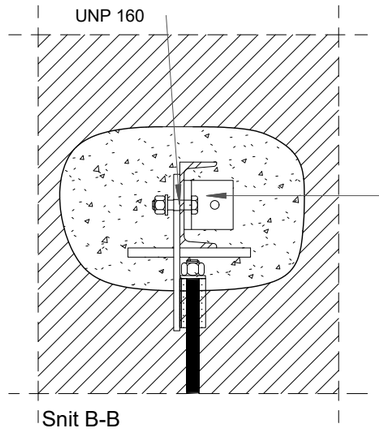
UNP 160



Snit A-A

Murværk:
- Hultagning udføres varsomt
- hultagning må ikke udføres ved at skære eller fræse i murværket
- Yderste halvsten udtages fortandet, og bagvedliggende sten afhugges med fortanding i skiftegangen
- Hullet udstøbes fuldstændigt med beton 30. Dog etableres min. yderste ½-sten murværk altid i forstavligt forbandt
- Omkring udlæggerjern kan reetablering af murværk fortages med murskaller i nødvendigt omfang
- Yderside facade reetableres som eksisterende





Snit B-B

Vinkel 160x80x12

Korrosionszone:
100 mm ind i murværk
50 mm ud fra mur.

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:
Emdrupvej 56-68
Emne:
Altaner
D05 - stag påfacade 360mm

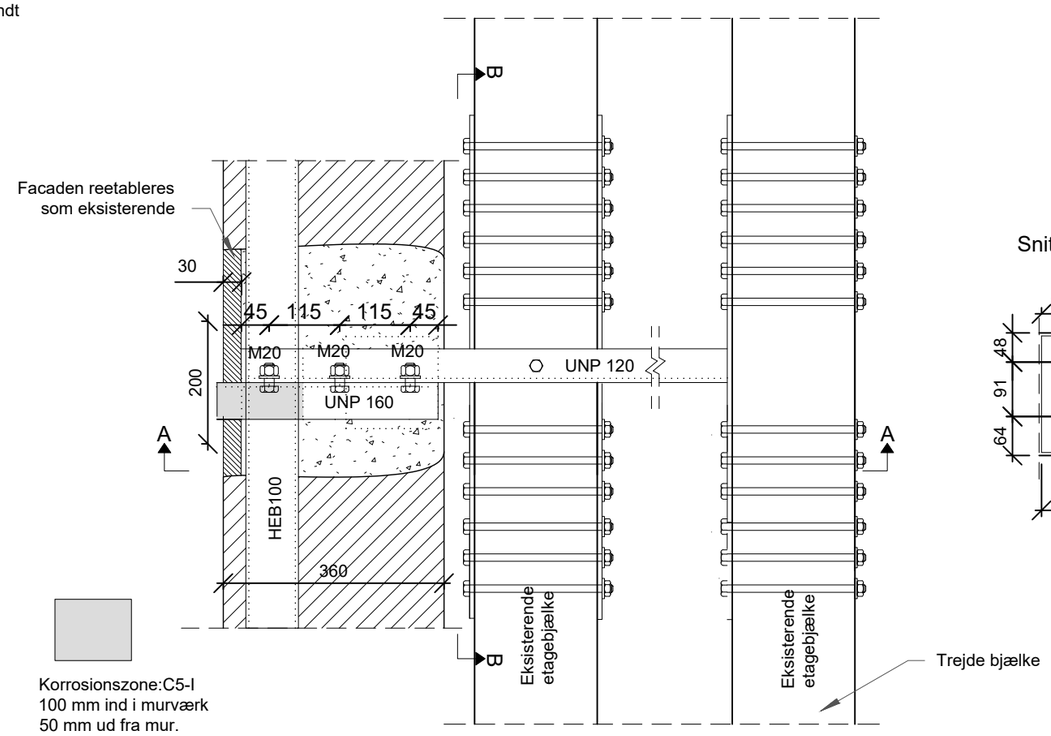
Tegn nr.: D05
Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:10	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

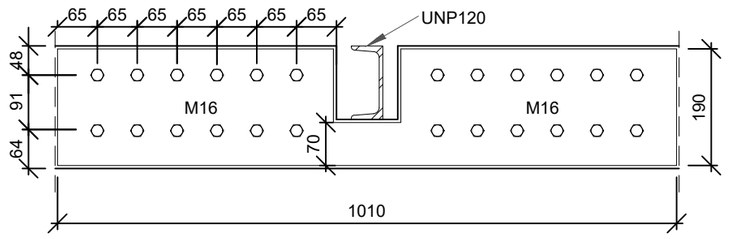
D06 - indspænding i etagedæk

1:10
UNP 160
360 indspændt

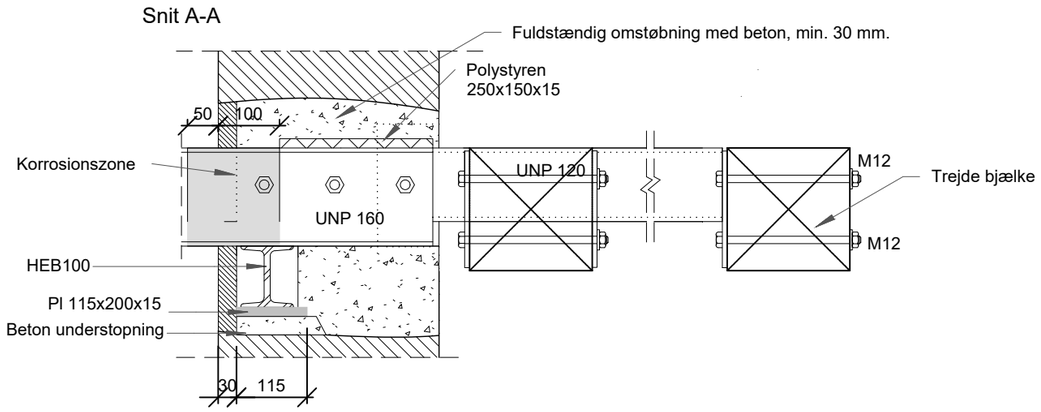


Korrosionszone:C5-I
100 mm ind i murværk
50 mm ud fra mur.

Snit B-B



Snit A-A



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
D06 - Indspænding i etagedæk 360mm

Tegn nr.: D06 Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:10	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

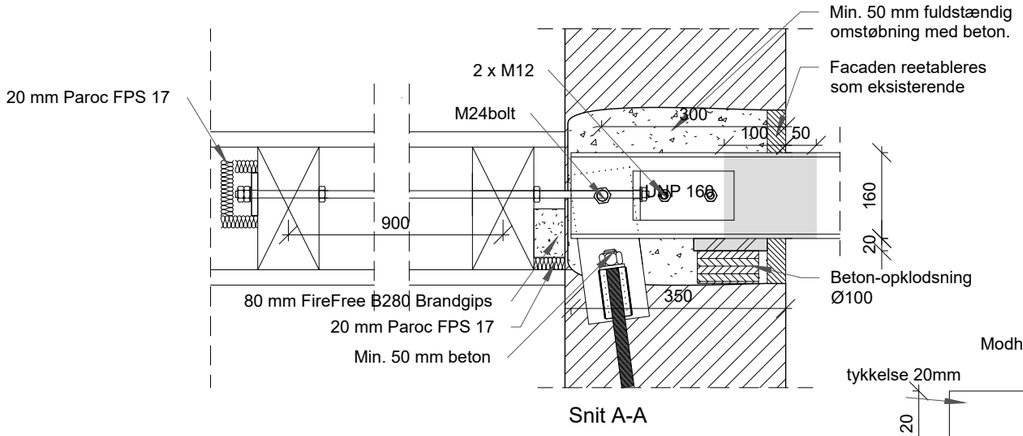
D07- stag på gavl

1:10

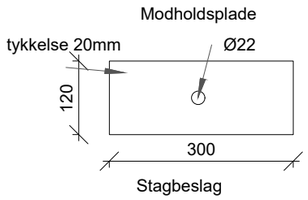
UNP 160

Tegn nr.: D07

Rev.: -

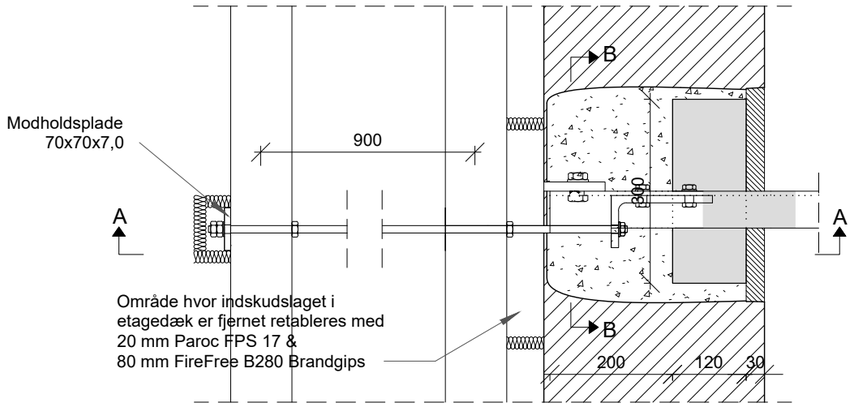


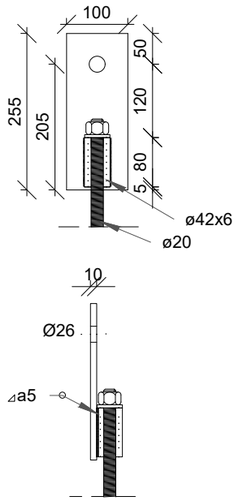
Snit A-A

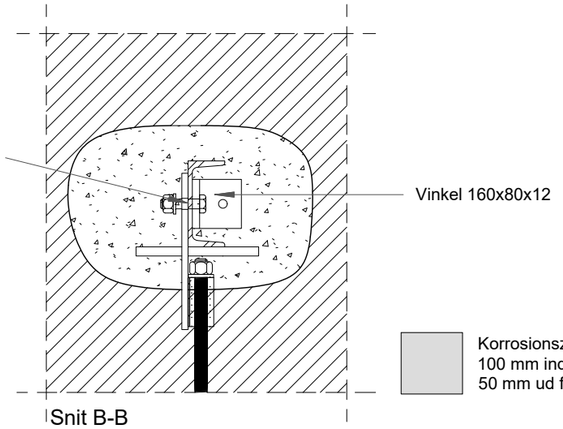


Stagbeslag

Murværk:
- Hultagning udføres varsomt
- hultagning må ikke udføres ved at skære eller fræse i murværket
- Yderste halvsten udtages fortandet, og bagvedliggende sten afhugges med fortanding i skiftegangen
- Hullet udstøbes fuldstændigt med beton 30. Dog etableres min. yderste ½-sten murværk altid i forstavligt forbandt
- Omkring udlæggerjern kan reetablering af murværk fortages med murskaller i nødvendigt omfang
- Yderside facade reetableres som eksisterende







Snit B-B

NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

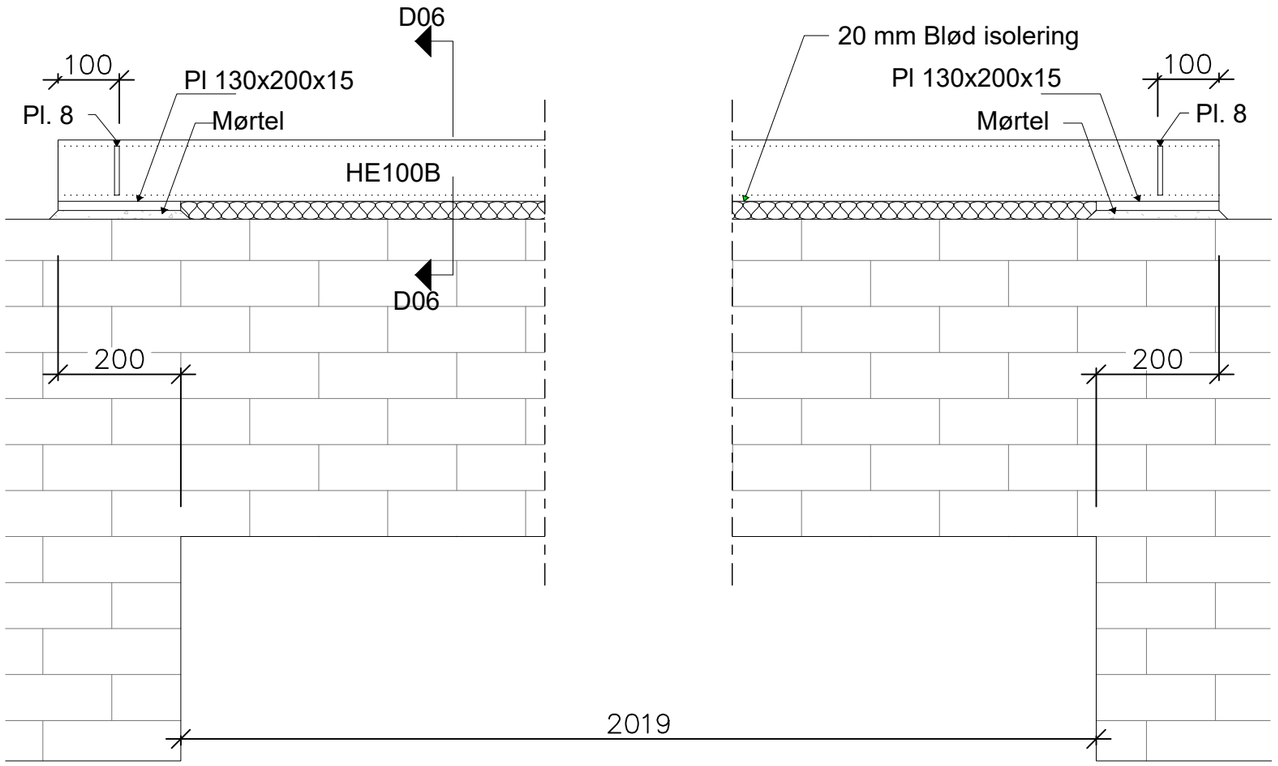
ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68 Emne: Altaner D07 - Skrå stag 360mm				Tegn nr.: D07 Sags nr.: 21173 Matr. nr.: 1055	Rev.: -
Dato: 2021-12-18	Tegnet af: MLN	Kontrolleret af: TSK	Godkendt af: ZT	Målforhold: 1:10	Papirstørrelse: A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: D08 | Rev. -



NOTE

- Tegningerne er optegnet efter byggesagsarkivets tegningsmateriale og optegnet efter materiale modtaget af Aalborg Altan.
- Ubenævnte mål er angivet i millimeter. Alle koter er angivet i meter.
- Der må ikke måles på tegningerne.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
D08 - Bjælke over åbning

Tegn nr.: D08 | Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:10	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.601 Rev.: -

Note, generel:

Generel note vedrørende konstruktionsdele eller processer, der udføres på pladsen.
For krav til konstruktionsdele, der dimensineres af leverandøren, henvises til projektgrundlaget.

OBS: Hvor der i tegningsmaterialet er angivet særlige krav til materialer eller udførelse,
gælder dette frem for kravene i generel note.

Konstruktionerne skal udføres i overensstemmelse med Eurocodes, med de ændringer
og tilføjelser der er gældende i den danske lovgivning. Tilknyttede udførelses-
standarder med tilhørende danske standarder er gældende med de ændringer og tilføjelser
der fremgår af projektmaterialet.

Alle mål kontrolleres inden produktionsstart.
Det er entreprenørens ansvar at kontrollere alle mål og i tilfælde af uoverenstemmelse kontaktes tilsynet
omgående.

Ubenævnte mål på tegninger er angivet i mm.

Projekteringsgrundlaget er Eurocode 0: Projekterinsgrundlag for bærende konstruktioner,
DS/EN1990:2007.
Konstruktioner for tag og altaner henføres til middel konsekvensklasse, CC2.

Brandbeskyttelse
Alle indvendige konstruktionsdele i øverste etage brandbeskyttes til R60 A2-s1,d0.
Stålprofiler kan brandsikres ved omstøbning iht. DBI vejledning 30 eller ved beklædning
efter leverandørs forskrifter, ved en kritisk temperatur på 600 grader.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
Note, general

Tegn nr.: 26.601 Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:10	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.602 Rev.: -

Note, murværk:

Forskrifter:
Murværkskonstruktioner er designet i overensstemmelse med Eurocode 6: DS/EN1996-1-1, DS/EN1996-2 og DS/INF167, samt tilhørende danske annekser og tillæg. Krav til udførelsen givet heri skal overholdes.

Kontrolklassen er normal.

Eksisterende murværk er forudsat at være sten klasse 15, kalkmørtel K100/1200.

Nyt murværk opmures i kategori II, stenklasse i h.t. beskrivelse og i overensstemmelse med DS/INF167. Sten skal svare til eksisterende i form og farve.
Nyt murværk opmures i forbandt med eksisterende.

Verification:
Der er alle steder forudsat massivt murværk hvilket skal verificeres ved udførelsen.

Mørtel:
Beton/mørtel til understopning og omstøbning skal være svindfri/svagt ekspanderende.
Mørtel skal have min. trykstyrke på 20MPa.

Mørtel skal være som KC 50/50/700 med mindre andet fremgår af beskrivelsen

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
Note, murværk

Tegn nr.: 26.602 Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:10	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.603 Rev. -

Note, trækonstruktioner:

Forskrifter:

Trækonstruktioner er designet i overensstemmelse med Eurocode 5: DS/EN1995-1-1 og DS/EN1995-1-2, samt tilhørende danske annekser og tillæg. Krav til udførelsen givet heri skal overholdes.

Kontrolklassen er normal.

Nyt konstruktionstræ i kvalitet C18/C24 i henhold til DS/EN 338 og DS/EN 14081-1 med mindre andet er nævnt.
Limtræ kvalitet GL30c i henhold til DS/EN 1194 og DS/EN 14080 med mindre andet er nævnt.
Eksisterende trækonstruktioner er forudsat at være af kernetræ. Klasse C24 .Nyt

Samlinger generelt

Alle samlinger i trækonstruktioner skal være nøjagtigt sammenpassede, således at der ikke sker utilladelige sammentrykninger eller sætninger i den bærende konstruktion ved belastning.
Bolte-, skrue- og sømafstande skal overholde reglerne i EN 1995-1-1
Boltehuller skal bores, så boltene passer stramt i hullerne.
Alle boltesamlinger skal efterspændes umiddelbart inden konstruktionerne lukkes eller - for synlige samlinger - umiddelbart inden aflevering.
For franske skruer forbores i hele skruens længde med en diameter svarende til 0,9 gange kernediameteren.

Alle skruer for udføres som Rustfri og syrefast i kv. A4 og med fladt forsænket hoved.
Ved alle skruer skal der altid forbores.

Skruer / søm

Alle søm og skruer i galvaniseret stål med mindre andet er angivet
Der anvendes udelukkende kamsøm eller ringede søm.

Bolte

Alle bolte, møtrikker og skiver i galvaniseret stål.
Kvalitetsklasse 8.8 med mindre er angivet

Beslag

I projektet er der henvist til bygningsbeslag fra Simpson Strong-Tie.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn:				Tegn nr.:	Rev.
Emdrupvej 56-68				26.603	-
Emne:				Sags nr:	
Altaner				21173	
Note, trækonstruktioner				Matr. nr. 1055	
Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:10	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.604 Rev. -

Note, Stål - leverance og fremstilling:

Materialer:

Stålkvalitet i h.t DS/EN 1993. Normal kontrolklasse.

Almindelige profilstål:	S235 med mindre andet er nævnt.	
Bolte:	Kvalitetsklasse 8.8 med mindre andet er nævnt.	
Klæbeankre:	Gevindstænger:	M12 / M16 RF HIT-Z.
	Klæbemasse:	HILTI HIT-HY200-A i beton.
		HILTI HIT-HY270 i murværk og gasbeton.

Materialekontrol:

Ultralydsundersøgelser for lagdeling udføres på de i tegningsmaterialet angivne konstruktionsdele.

Fremstillingstollerance:

Fremstillingstolerancer iht. DS/EN 1090
For mål uden toleranceangivelser gælder DS/EN ISO 13920, serie A.

Svejsesamlinger

Svejsesymboler er angivet iht. DS/EN 22553.

Kantsømme er angivet med a-mål.

Ubenævnte svejsesømme er a=4 mm.

Kontrolomfang og kvalitetskrav til de færdige svejsesømme iht. EN 1090-2, idet udførelsesklassen EXC kan forudsættes at være 2 medmindre andet er anført.

Det skal sikres, at der etableres fuldt kontakttryk mellem profiler og påsvejste endeplader.

Boltesamlinger:

Boltesamlinger udføres iht. DS/EN 1993 og DS/EN 1090.
Boltesamlinger udføres som kategori A-samlinger (dornsamlinger) iht. DS/EN 1993-1-8.
Alle boltehuller bores.
Max. huldimensioner for kategori A-samlinger iht. DS/EN 1993-1-8.
Alle boltesamlinger skal udføres med skive under såvel hoved som møtrik.
Bolte og gevindstænger forudsættes leveret med rullet gevind.

Korrosionsbeskyttelse:

Alt stål bestyttes med korrossionklasse C3 med varmegalvanisering med mindre andet er nævnt.
Dele af stålprofiler, der er indmuret i facaden, skal korrosionsbeskyttes til klasse C5/l).
Malerbehandling ovenpå varmeforzinkning (f.eks. med epoxymaling)
Alle bolte, mætrikker og skiver skal være varmforzinket, klasse R, iht. DS/EN ISO 1461.

FORELØBIGT TRYK 2021-12-14

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
Note, Stål - leverence og fremstilling

Tegn nr.: 26.604 Rev. -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:10	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Tegn nr.: 26.605 Rev.: -

Note, Stål-montage:

Montage:

Løft skal foregå som et 2 punkts løft med løftevinkel 45 – 90 grader, målt fra vandret.
Det påhviler montageentreprenøren at sørge for projektering, udformning og placering af løftepunkter.
Alle ikke forspændte bolte skal, hvor intet andet er anført, tilspændes til "tæt kontakt", jfr. DS/EN 1090.
Hvor der i samlinger er angivet langhuller og ”løs” tilspænding af bolte skal samling sikres mod frigang ved låsemøtrik eller kontramøtrik.

Løfteøjer m.v.:

Huller for dorne og sjækler skal bores og rejfes.
Der påsvejses løftebeslag på bjælker og søjler.
Der påsvejses gevindstænger på søjler for afstivning under montage.
Løfteanordninger markeres tydeligt på hver elementdel.

Montagetolerancer iht. DS/EN 1090:

Stanglængder: ± 0,00015 * stanglængden og max. ± 3 mm.
Lokalt gab mellem tværplader i sammenspændt tilstand: max. 1 mm.
Tykkelse af påforingsplader i tværpladestød (max. 2 stk): max. 8 mm totalt.
Placering af søjler og bjælker i planen: ± 3 mm.
Placering af søjler og bjælker i højden: ± 2 mm.

ART-TEK INGENIØR RÅDGIVNING APS
FINSENSVEJ 78, 2.SAL
DK - 2000 FREDERIKSBERG
CVR: 35 14 52 14
T: +45 2617 1919
M: MAIL@ART-TEK.DK
W: ART-TEK.DK

ART—TEK
HOLDBAR INGENIØRRÅDGIVNING

Rev.:	Dato:	Rev. besk.:	Tegn:	Kont:	Godk:
-	-	-	-	-	-

Projektnavn: Emdrupvej 56-68
Emne: Altaner
Note, Stål - montage

Tegn nr.: 26.605 Rev.: -
Sags nr.: 21173
Matr. nr.: 1055

Dato:	Tegnet af:	Kontrolleret af:	Godkendt af:	Målforhold:	Papirstørrelse:
2021-12-18	MLN	TSK	ZT	1:10	A3

Filnavn: 21173 EMDRUPVEJ.DWG

Dokument: 2019-0198138-28

904942-002-Erklæring-Kons-2022-02-14-09-59-09.pdf

Fil:

904942-002-Erklæring-Kons-2022-02-14-09-59-09.pdf

SKILLEARK

14. februar 2020

Sagsnummer:
904942~002

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Ejer:
Andelsboligforeningen Emdrup Søpark

Ansøger:
Falkon

Dateret:

BYGGETILLADELSE

Vi giver hermed **byggetilladelse** på baggrund af jeres ansøgning fra den 31. december 2021. Ansøgningen er indsendt i forlængelse af byggetilladelse fra den 13. august 2020, stk. 11.

Tilladelsen omfatter udførelse af de bærende konstruktioner i forbindelse med opsætning af 50 altaner mod gård, og 1 altan samt altandør.

Kontaktoplysninger

Område for Bygninger, civilingeniør Erik Engell Christiansen på mail konstruktion@kk.dk

Vilkår for byggetilladelsen er,

at det sikres, at murværk er tilstrækkeligt fastholdt til etageadskillelserne,

at tværvægge, dog gavl- og trappevægge samt vægge i matrikelskel undtaget, ikke medregnes til afstivning eller som ballast,

at tilmuring af etablerede åbninger for montering af altanerne udføres i forsvarligt forbandt med det eksisterende murværk og mindst i samme tykkelse og kvalitet som dette,

at det sikres, at antallet af bolte, søm eller skruer i alle samlinger er i overensstemmelse med det godkendte, og at fotodokumentation fremsendes til Område for Bygninger,

at det sikres, at alle kantafstande i samlinger er i overensstemmelse med gældende normer og vejledninger,

at svejsearbejdet udføres og kontrolleres i henhold til DS/EN 1993 med deri angivne standarder, og at dokumentation herfor på forlangende fremsendes til Område for Bygninger,

at svejsesømme udføres mindst i kvalitet EXC2 i henhold til DS/EN 1090-2,

at det kontrolleres, at stålplader, der udsættes for træk vinkelret på fladen, ikke er lagdelte, jf. DS/EN 1993-1-10, og at rapport herom på forlangende fremsendes hertil,

at udendørs stålkonstruktioner korrosionsbeskyttes svarende til mindst korrosionskategori C3 i henhold til DS/EN ISO 12944-2,

Sagsnummer:
904942~002

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Ejer:
Andelsboligforeningen Emdrup Søpark

Ansøger:
Falkon

Dateret:

at stålkonstruktioner i facademurværk, i henhold til DS/EN ISO 12944-2, korrosionsbeskyttes svarende til korrosionskategori C5-I,

at indendørs stålkonstruktioner korrosionsbeskyttes svarende til mindst korrosionskategori C1 ved overfladebehandling, i henhold til DS/EN ISO 12944-2,

at aluminiumskonstruktioner holdes adskilt fra stålkonstruktioner på grund af faren for galvanisk korrosion,

at undersiden af altanerne udføres som beklædning K1 10 B-s1,d0 (klasse 1 beklædning), da trægulv er brændbart materiale,

at udstøbning af ekspanderende mørtel sker i nøje overensstemmelse med fabrikantens anvisninger,

at der udføres trækprøver med 1,5 m lang trækbro af de trækpåvirkede forankringer i murværket således, at såvel ankrenes forankring som det omgivende murværks sammenhæng prøves, og at rapport herom fremsendes til Område for Bygninger, med fotodokumentation af opstillingen,

at trækpåvirkede ankre trækprøves til mindst 1,1 gange den angivne regningsmæssige trækkraft,

at trækpåvirkede klæbeankre udføres med mindst 300 mm sættedybde,

at øvrige klæbeankre udføres med mindst 170 mm sættedybde,

at klæbeankre i øvrigt monteres i nøje overensstemmelse med fabrikantens anvisninger, herunder at afstandskrav til frie kanter bliver overholdt,

at ankerbolte til facademurværk udføres i rustfast kvalitet,

at trækpåvirkede fastgørelser på tværs af etagebjælker er gennemgående og afsluttes med plade og møtrik som modhold,

at det sikres, at etagebjælker, hvortil altaner fastgøres, er i sund tilstand uden revner, fugtpåvirkning, svampeskade, eller råd, især ved bjælkeender, og at fotodokumentation fremsendes til Område for Bygninger,

at der monteres bjælkeforlængere på etagebjælker, der skal overføre opadrettet last til murværket, og at fotodokumentation fremsendes til Område for Bygninger,

at det ved forboring for franske skruer i træbjælker kontrolleres, at skruerne bliver forankret i sundt og urevnet træ med hele gevindlængden,

at det ved sømning i træbjælker kontrolleres, at sømmene bliver forankret i sundt og urevnet træ,

ingeniørerklæring ingeniørerklæring ingeniørerklæring ingeniørerklæring ingeniørerklæring ingeniørerklæring ingeniørerklæring

Sagsnummer:
904942~002

Matrikelnummer:
1055 EM, Kbh.

Ejendomsadresse:
Emdrupvej 56

Ejendomsnummer:
117332

Ejer:
Andelsboligforeningen Emdrup Søpark

Ansøger:
Falkon

Dateret:

at kontaktflader mellem ståldele sammenholdes med bolte eller svejsninger, og at fotodokumentation fremsendes til Område for Bygninger,

at stålkonstruktioner i etagedæk udføres som mindst R 60 A2-s1,d0 (BS-bygningsdel 60),

at det sikres, at lyd- og brandisolering i etagedæk ikke forringes, og at fotodokumentation herfor på forlangende fremsendes til Område for Bygninger,

at alle byggevarer, som er fremstillet i et EU-land eller importerede fra et ikke EU-land, og som indgår i de bærende konstruktioner i det færdige byggeri, er CE-mærkede med tydelig angivelse af hvilke nationalt bestemte parametre, der er anvendt, i henhold til DS/EN 1990-1999 samt Byggevareforordningen, og at dokumentation herfor på forlangende fremsendes til Område for Bygninger,

Vi forudsætter, at der føres nøje teknikertilsyn med arbejdets udførelse i henhold til BR18, kap. 15

Område for Bygninger har vurderet den indsendte dokumentation af bærende konstruktioner. Det skal bemærkes, at der kun er foretaget stikprøvekontrol af dokumentationen.

Baggrund for byggetilladelsen

Byggelovsforhold

Jeres ansøgning er behandlet i henhold til bestemmelserne i Bygningsreglement 2018 (BR18).

ingeniørerklæring ingeniørerklæring ingeniørerklæring ingeniørerklæring ingeniørerklæring ingeniørerklæring ingeniørerklæring